

(1) 変動率上位順位表 (全国)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	住 宅 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成30年公示価格 円/㎡	平成31年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	倶知安-3	北海道	虻田郡倶知安町字山田83番29	50,000	75,000	50.0
2	倶知安-1	北海道	虻田郡倶知安町北7条西4丁目1番33	17,000	22,500	32.4
3	那覇-19	沖縄県	那覇市おもろまち3丁目6番11 『おもろまち3-6-20』	270,000	351,000	30.0
4	倶知安-2	北海道	虻田郡倶知安町南3条東1丁目16番9外	28,000	36,000	28.6
5	名古屋中-5	愛知県	名古屋市中区栄5丁目113番外 『栄5-1-20』	571,000	720,000	26.1
6	那覇-3	沖縄県	那覇市天久1丁目7番14外 『天久1-7-21』	265,000	330,000	24.5
7	名古屋中-3	愛知県	名古屋市中区上前津2丁目1208番 『上前津2-12-9』	420,000	522,000	24.3
8	名古屋東-8	愛知県	名古屋市中区泉1丁目502番 『泉1-5-26』	698,000	860,000	23.2
9	名古屋中-4	愛知県	名古屋市中区丸の内3丁目801番 『丸の内3-8-1』	650,000	800,000	23.1
10	名古屋中-1	愛知県	名古屋市中区正木1丁目902番1 『正木1-9-2』	244,000	300,000	23.0

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	商 業 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成30年公示価格 円/㎡	平成31年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	倶知安5-1	北海道	虻田郡倶知安町南1条西1丁目40番1外 (三井生命)	40,000	63,500	58.8
2	大阪中央5-24	大阪府	大阪市中央区日本橋1丁目16番4外 『日本橋1-21-6』	831,000	1,200,000	44.4
3	大阪北5-16	大阪府	大阪市北区茶屋町20番17 『茶屋町12-6』 (エスパシオン梅田ビル)	4,030,000	5,810,000	44.2
4	東山5-7	京都府	京都市東山区四条通大和大路東入祇園町北側277番 (豊田愛山堂)	1,950,000	2,800,000	43.6
5	大阪北5-13	大阪府	大阪市北区芝田1丁目47番1外 『芝田1-4-14』 (芝田町ビル)	3,150,000	4,500,000	42.9
6	那覇5-15	沖縄県	那覇市前島3丁目1番8外 『前島3-1-15』 (大同生命ビル)	323,000	460,000	42.4
7	下京5-17	京都府	京都市下京区七条通間之町東入材木町481番 (プルミエール生島)	590,000	823,000	39.5
8	東山5-9	京都府	京都市東山区三条通大橋東入三丁目35番7外 (GOZAN HOTEL)	690,000	959,000	39.0
9	那覇5-14	沖縄県	那覇市久茂地3丁目1番1 『久茂地3-1-1』 (日本生命那覇ビル)	1,010,000	1,400,000	38.6
10	淀川5-8	大阪府	大阪市淀川区宮原3丁目5番7外 『宮原3-5-24』 (新大阪第一生命ビル)	1,230,000	1,700,000	38.2

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	工 業 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成30年公示価格 円/㎡	平成31年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	豊見城9-1	沖縄県	豊見城市字豊崎3番62	46,500	59,800	28.6
2	糸満9-1	沖縄県	糸満市西崎町5丁目8番7外	30,000	38,000	26.7
3	鳥栖9-1	佐賀県	鳥栖市原町字本原1060番外	30,800	36,500	18.5
4	矢巾9-1	岩手県	紫波郡矢巾町流通センター南1丁目5番10 『流通センター南1-5-16』	18,300	21,600	18.0
5	那覇9-1	沖縄県	那覇市港町3丁目7番10 『港町3-7-54』	101,000	118,000	16.8
6	久御山9-1	京都府	久世郡久御山町佐山新開地198番	75,000	87,000	16.0
7	久御山9-3	京都府	久世郡久御山町市田石橋2番外	71,500	82,300	15.1
8	札幌白石9-3	北海道	札幌市白石区本通20丁目南3番2 『本通20南1-34』	69,300	79,500	14.7
9	浦添9-2	沖縄県	浦添市西洲2丁目4番4	85,200	95,500	12.1
10	志免9-1	福岡県	糟屋郡志免町別府西1丁目984番6 『別府西1-2-17』	35,900	40,000	11.4

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	全 用 途					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成30年公示価格 円/㎡	平成31年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	倶知安5-1	北海道	虻田郡倶知安町南1条西1丁目40番1外 (三井生命)	40,000	63,500	58.8
2	倶知安-3	北海道	虻田郡倶知安町字山田83番29	50,000	75,000	50.0
3	大阪中央5-24	大阪府	大阪市中央区日本橋1丁目16番4外 『日本橋1-21-6』	831,000	1,200,000	44.4
4	大阪北5-16	大阪府	大阪市北区茶屋町20番17 『茶屋町12-6』 (エスパシオン梅田ビル)	4,030,000	5,810,000	44.2
5	東山5-7	京都府	京都市東山区四条通大和大路東入祇園町北側277番 (豊田愛山堂)	1,950,000	2,800,000	43.6
6	大阪北5-13	大阪府	大阪市北区芝田1丁目47番1外 『芝田1-4-14』 (芝田町ビル)	3,150,000	4,500,000	42.9
7	那覇5-15	沖縄県	那覇市前島3丁目1番8外 『前島3-1-15』 (大同生命ビル)	323,000	460,000	42.4
8	下京5-17	京都府	京都市下京区七条通間之町東入材木町481番 (ブルミエール生島)	590,000	823,000	39.5
9	東山5-9	京都府	京都市東山区三条通大橋東入三丁目35番7外 (GOZAN HOTEL)	690,000	959,000	39.0
10	那覇5-14	沖縄県	那覇市久茂地3丁目1番1 『久茂地3-1-1』 (日本生命那覇ビル)	1,010,000	1,400,000	38.6

(注) 『 』書きは住居表示
 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。