

(7) 住宅地の変動率下位順位表 (圏域別)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	東 京 圏 ・ 住 宅 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成30年公示価格 円/㎡	平成31年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	三浦-4	神奈川県	三浦市三崎町小網代字鷺野1325番4	53,500	49,000	△ 8.4
2	野田-5	千葉県	野田市みずき2丁目16番3	66,500	61,300	△ 7.8
3	三浦-6	神奈川県	三浦市初声町和田字出口3081番25外	66,000	61,000	△ 7.6
4	三浦-12	神奈川県	三浦市三崎町諸磯字白須1400番4	59,500	55,500	△ 6.7
5	横須賀-65	神奈川県	横須賀市太田和1丁目1447番54 『太田和1-39-13』	84,000	78,500	△ 6.5
6	横須賀-68	神奈川県	横須賀市大矢部4丁目957番110 『大矢部4-22-7』	92,000	86,000	△ 6.5
7	横須賀-33	神奈川県	横須賀市荻野230番28 『荻野2-1』	77,500	72,500	△ 6.5
8	三浦-11	神奈川県	三浦市東岡町3658番1 『東岡町4-27』	62,500	58,500	△ 6.4
9	横須賀-55	神奈川県	横須賀市長坂3丁目2050番4 『長坂3-35-3』	56,000	52,500	△ 6.3
10	野田-24	千葉県	野田市山崎字上宿1606番33	70,600	66,300	△ 6.1

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	大 阪 圏 ・ 住 宅 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成30年公示価格 円/㎡	平成31年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	奈良三郷-3	奈良県	生駒郡三郷町城山台1丁目3365番53 『城山台1-8-12』	52,700	49,800	△ 5.5
2	岬-7	大阪府	泉南郡岬町多奈川谷川2206番2外	22,600	21,400	△ 5.3
3	岬-1	大阪府	泉南郡岬町淡輪1694番85	22,700	21,500	△ 5.3
4	京田辺-6	京都府	京田辺市天王縄手1番外	13,800	13,100	△ 5.1
5	奈良三郷-2	奈良県	生駒郡三郷町美松ヶ丘西2丁目63番 『美松ヶ丘西2-2-33』	56,000	53,200	△ 5.0
6	岬-4	大阪府	泉南郡岬町深日1868番50外	26,800	25,500	△ 4.9
7	岬-10	大阪府	泉南郡岬町淡輪3764番96	33,100	31,500	△ 4.8
8	岬-5	大阪府	泉南郡岬町多奈川谷川2916番	16,800	16,000	△ 4.8
9	奈良三郷-5	奈良県	生駒郡三郷町立野南3丁目5217番 『立野南3-8-18』	57,000	54,300	△ 4.7
10	平群-3	奈良県	生駒郡平群町竜田川1丁目1776番53 『竜田川1-10-8』	38,900	37,100	△ 4.6

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・住宅地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成30年公示価格 円/㎡	平成31年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	愛知美浜-8	愛知県	知多郡美浜町大字野間字須賀71番3	21,700	20,100	△ 7.4
2	南知多-7	愛知県	知多郡南知多町大字豊丘字仲島5番	14,600	13,600	△ 6.8
3	愛知美浜-9	愛知県	知多郡美浜町大字布土字郷下104番	28,500	26,900	△ 5.6
4	愛知美浜-6	愛知県	知多郡美浜町大字河和字上前田230番37	26,600	25,300	△ 4.9
5	南知多-6	愛知県	知多郡南知多町大字片名字郷中92番	19,100	18,200	△ 4.7
6	南知多-8	愛知県	知多郡南知多町大字山海字小山89番	12,800	12,200	△ 4.7
7	南知多-5	愛知県	知多郡南知多町大字師崎字神戸浦177番1	30,700	29,300	△ 4.6
8	南知多-9	愛知県	知多郡南知多町大字片名字新師崎23番11	37,900	36,200	△ 4.5
9	愛知美浜-7	愛知県	知多郡美浜町大字奥田字海道田113番	22,500	21,500	△ 4.4
10	愛知美浜-5	愛知県	知多郡美浜町新浦戸2丁目8番14	33,000	31,600	△ 4.2

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地方圏・住宅地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成30年公示価格 円/㎡	平成31年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	倉敷-59	岡山県	倉敷市真備町岡田字内沼288番12	30,000	24,700	△ 17.7
2	倉敷-50	岡山県	倉敷市真備町有井字折敷田77番52外	40,700	33,600	△ 17.4
3	倉敷-51	岡山県	倉敷市真備町箭田字後田4158番2	32,700	27,000	△ 17.4
4	坂-3	広島県	安芸郡坂町小屋浦3丁目10527番14外 『小屋浦3-16-12』	67,900	58,400	△ 14.0
5	呉-9	広島県	呉市天応西条3丁目827番5 『天応西条3-2-17』	53,700	46,200	△ 14.0
6	総社-12	岡山県	総社市下原字東市場923番	17,600	15,200	△ 13.6
7	古平-2	北海道	古平郡古平町大字御崎町5番2	4,500	4,150	△ 7.8
8	美唄-2	北海道	美唄市東6条南2丁目1451番439 『東6条南2-1-25』	5,200	4,800	△ 7.7
9	古平-1	北海道	古平郡古平町大字浜町185番16	5,400	5,000	△ 7.4
10	美唄-1	北海道	美唄市西3条北2丁目1257番83 『西3条北2-2-31』	6,900	6,400	△ 7.2

(注) 『 』書きは住居表示
同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。