

## (9) 工業地の変動率下位順位表 (圏域別)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	東京圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成30年公示価格 円/㎡	平成31年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	横須賀9-4	神奈川県	横須賀市長瀬3丁目855番4 『長瀬3-9-1』	65,000	62,500	△ 3.8
2	稲毛9-3	千葉県	千葉市稲毛区六方町13番9	66,000	64,800	△ 1.8
3	横須賀9-2	神奈川県	横須賀市船越町1丁目284番2	78,000	77,000	△ 1.3
4	花見川9-1	千葉県	千葉市花見川区三角町47番外	43,800	43,300	△ 1.1
5	横須賀9-5	神奈川県	横須賀市森崎1丁目245番5 『森崎1-18-19』	96,000	95,000	△ 1.0
6	横須賀9-3	神奈川県	横須賀市内川2丁目988番5 『内川2-5-4』	69,800	69,500	△ 0.4
7	常総9-1	茨城県	常総市大生郷町字中丸6125番	21,400	21,400	0.0
	他31地点					

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	大阪圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成30年公示価格 円/㎡	平成31年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	桜井9-1	奈良県	桜井市安倍木材団地2丁目7番3	31,400	31,000	△ 1.3
2	五條9-1	奈良県	五條市今井4丁目2015番3 『今井4-5-125』	16,700	16,500	△ 1.2
3	摂津9-4	大阪府	摂津市一津屋3丁目958番4 『一津屋3-6-2』	101,000	100,000	△ 1.0
4	東大阪9-6	大阪府	東大阪市若江東町5丁目914番5 『若江東町5-2-40』	94,500	93,800	△ 0.7
5	橿原9-1	奈良県	橿原市曲川町4丁目162番1 『曲川町4-1-8』	41,900	41,700	△ 0.5
6	川西9-2	兵庫県	川西市平野1丁目99番2外 『平野1-5-20』	80,800	80,500	△ 0.4
7	山科9-1	京都府	京都市山科区川田御出町32番22	98,500	98,500	0.0
	他49地点					

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成30年公示価格 円/㎡	平成31年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	武豊9-3	愛知県	知多郡武豊町大字東大高字北浜田43番3外	36,300	35,900	△ 1.1
2	名古屋港9-3	愛知県	名古屋市港区十一屋2丁目166番外	69,000	68,500	△ 0.7
3	名古屋港9-6	愛知県	名古屋市港区砂美町84番4	75,000	74,500	△ 0.7
4	桑名9-2	三重県	桑名市大字桑部字松ヶ下1048番1外	21,800	21,700	△ 0.5
5	四日市9-6	三重県	四日市市大治田3丁目181番1外 『大治田3-3-71』	23,200	23,100	△ 0.4
6	四日市9-7	三重県	四日市市末広町10番2外 『末広町2-9』	25,800	25,700	△ 0.4
6	四日市9-8	三重県	四日市市宝町1番2	25,800	25,700	△ 0.4
8	武豊9-1	愛知県	知多郡武豊町字川脇26番1外	27,100	27,000	△ 0.4
9	四日市9-1	三重県	四日市市河原田町字松本1315番1外	28,500	28,400	△ 0.4
10	桑名9-1	三重県	桑名市大字安永字四区割755番2外	32,600	32,500	△ 0.3

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地方圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成30年公示価格 円/㎡	平成31年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	焼津9-2	静岡県	焼津市利右衛門字地藏森2726番65外	18,000	17,200	△ 4.4
2	福山9-7	広島県	福山市山手町2丁目37番2 『山手町2-15-30』	42,000	40,300	△ 4.0
3	秋田9-1	秋田県	秋田市土崎港相染町字浜ナシ山6番29	7,750	7,450	△ 3.9
4	赤穂9-2	兵庫県	赤穂市木津字稲荷山1325番72外	16,900	16,300	△ 3.6
5	松阪9-1	三重県	松阪市大口町字新地1728番21	16,000	15,500	△ 3.1
6	秋田9-2	秋田県	秋田市向浜1丁目1番59外 『向浜1-1-3』	4,900	4,750	△ 3.1
7	苫小牧9-12	北海道	苫小牧市字錦岡68番2	7,200	7,000	△ 2.8
8	駿河9-4	静岡県	静岡市駿河区用宗1丁目271番 『用宗1-22-29』	47,000	45,800	△ 2.6
9	津9-2	三重県	津市雲出伊倉津町字二十一割1430番1外	11,800	11,500	△ 2.5
10	苫小牧9-6	北海道	苫小牧市字勇払263番2	4,700	4,600	△ 2.1

(注) 『 』書きは住居表示  
同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。