

※ 登録番号	第 000696号 (令和元年5月28日)	
1.投資顧問業の種類	一般不動産投資顧問業	
2.法人・個人の別	法人	
3.商号又は名称 (ふりがな)	ゆうげんがいしゃべあーずこんさるていんぐ 有限会社ベアーズコンサルティング	
4.氏名 (ふりがな) (法人である場合は代表者氏名)	おおくま よしひろ 大熊 義宏	
5.資本金額	6,000,000円	
6.役員		
(ふりがな) 氏名	役職名	常勤・非常勤の別
おおくま よしひろ 大熊 義宏	代表取締役	常勤
おおくま みかこ 大熊 美夏子	取締役	常勤

7.第4条第1項第3号又は第4号に規定する重要な使用人

(ふりがな) 氏名 (使用人の種類)	職名	統括する業務の別
おおくま よしひろ 大熊 義宏 判断業務統括者 助言業務を行う者 投資判断を行う者	代表取締役	判断業務全般 投資判断、助言、売買、 賃借、管理業務
計1名		

8.不動産投資顧問業を営む営業所の名称及び所在地

名 称	設置年月日	所 在 地
有限会社ベアーズ コンサルティング 本店	平成7年2月1日	〒340-0032埼玉県草加市遊馬町971-5 電話048-924-0097 FAX048-924-7781
計1店		

9.業務の方法

<p>1 投資助言業務はつぎのような不動産を対象として行う。</p> <p>① 種類：主に住宅</p> <p>② 規模：主に延床面積100㎡以上</p> <p>③ 所在する地域：主に東京都内、主に埼玉県草加市及びその周辺</p> <p>2 助言の方法は、単発的な取引に係る助言及び一定期間継続的な資産運用に係る助言等</p> <p>3 報酬体系は、投資総額の3%－5%とする。 但し、詳細は、契約締結時に決定する。</p> <p>4 報酬の受領時期は、業務完了時とする。</p>

10.既に有している免許、許可又は登録

業 の 種 類	免許等の番号	免許等の年月日
1. 金融商品取引法第29条の登録		
2. 宅地建物取引業法第3条第1項の免許	埼玉県知事(4) 第19520号	平成29年1月24日
3. 不動産特定共同事業法第3条第1項の許可		

1 1.不動産投資顧問業以外の事業の種類及び内容

<p>1. 金融、財務、その他資産管理及び運用に関する総合コンサルティング業務 2. 不動産の売買、賃貸、管理及び仲介 3. 損害保険及び生命保険募集に関する業務 4. 生命保険会社に対する特定証券業務（証券取引法第65条の2第11項）の委託の斡旋及び支援 5. 全各号に付帯する一切の業務</p>

1 2.主要株主の商号、名称又は氏名及び住所

(ふりがな) 商号、名称又は氏名	保有する株式の数 又は出資の金額		住 所
		割 合	
おおくま よしひろ 大熊 義宏	118口 (590万円)	98%	埼玉県

1 3.役員の内職の状況

(ふりがな) 役員の内名	常務に従事している他の会社の商号及び業務の種類 又は他に営んでいる事業の種類
該当者ナシ	該当ナシ