

第8表 大阪圏の人口10万以上の市における住宅地の平均価格

(単位：円/㎡)

都道府県名	市区名	基準地数	平均価格	最上位の価格	最下位の価格
京 都 府	京 都 市	93	206,200	620,000	14,200
〃	北 区	11	236,800	378,000	15,200
〃	上 京 区	5	410,200	620,000	226,000
〃	左 京 区	16	242,100	450,000	31,300
〃	中 京 区	3	316,700	324,000	306,000
〃	東 山 京 区	4	257,300	375,000	175,000
〃	下 京 区	2	246,500	252,000	241,000
〃	南 京 区	5	181,000	222,000	130,000
〃	右 京 区	12	151,900	247,000	14,200
〃	伏 見 区	14	139,800	265,000	53,400
〃	山 科 区	10	131,700	160,000	76,000
〃	西 京 区	11	197,200	262,000	79,000
〃	宇 治 市	16	111,700	152,000	35,700
大 阪 府	大 阪 市	87	246,000	607,000	145,000
〃	都 島 区	2	270,500	285,000	256,000
〃	福 島 区	3	337,700	408,000	300,000
〃	此 花 区	3	195,000	247,000	155,000
〃	西 区	1	270,000	270,000	270,000
〃	港 区	5	240,200	268,000	202,000
〃	大 正 区	2	188,500	225,000	152,000
〃	天 王 寺 区	3	523,300	607,000	468,000
〃	浪 速 区	1	218,000	218,000	218,000
〃	西 淀 川 区	4	192,300	222,000	171,000
〃	東 淀 川 区	5	197,400	210,000	175,000
〃	東 成 区	2	221,500	224,000	219,000
〃	生 野 区	4	179,000	184,000	172,000
〃	旭 区	4	226,800	276,000	196,000
〃	城 東 区	5	245,600	277,000	225,000
〃	阿 倍 野 区	3	344,300	376,000	327,000
〃	住 吉 区	7	262,900	367,000	189,000
〃	東 住 吉 区	6	227,000	271,000	145,000
〃	西 成 区	3	161,300	177,000	146,000
〃	淀 川 区	4	235,800	250,000	222,000
〃	鶴 見 区	4	206,800	254,000	179,000
〃	住 之 江 区	4	214,800	222,000	210,000
〃	平 野 区	7	183,000	211,000	166,000
〃	北 区	3	342,700	455,000	271,000
〃	中 央 区	2	459,000	487,000	431,000
〃	堺 市	54	132,000	233,000	54,600
〃	堺 区	11	147,900	221,000	109,000
〃	中 区	8	99,500	145,000	69,300
〃	東 区	7	127,600	144,000	115,000
〃	西 南 区	10	140,600	186,000	123,000
〃	北 区	6	96,400	103,000	89,800
〃	北 区	9	179,200	233,000	133,000
〃	美 原 区	3	70,600	83,500	54,600
〃	岸 和 田 市	16	89,900	113,000	64,400
〃	豊 中 市	20	225,000	292,000	160,000
〃	池 田 市	9	184,700	300,000	49,000
〃	吹 田 市	21	211,700	273,000	170,000
〃	高 槻 市	22	163,000	242,000	91,000
〃	守 口 市	6	162,300	233,000	117,000
〃	枚 方 市	23	130,800	217,000	51,100
〃	茨 木 市	15	198,900	290,000	108,000
〃	八 尾 市	12	129,300	209,000	39,300
〃	泉 佐 野 市	8	64,300	94,600	41,700

(単位：円/m²)

都道府県名	市区名	基準地数	平均価格	最上位の価格	最下位の価格	
大阪府	富田林市	9	74,200	100,000	18,900	
	寝屋川市	11	130,500	148,000	102,000	
	河内長野市	11	70,100	110,000	23,900	
	松原市	6	119,500	172,000	100,000	
	大東市	6	134,800	167,000	82,500	
	和泉市	14	80,000	106,000	22,700	
	箕面市	12	182,200	234,000	66,000	
	羽曳野市	9	94,900	163,000	59,700	
	門真市	4	123,500	144,000	114,000	
	東大阪市	22	149,200	242,000	93,500	
	兵庫県	神戸市	129	169,700	572,000	19,900
		東灘区	19	330,700	572,000	144,000
		灘区	11	279,000	392,000	124,000
		兵庫区	6	200,200	245,000	160,000
長田区		7	121,200	180,000	41,500	
須磨区		15	145,700	237,000	67,000	
垂水区		31	124,500	200,000	74,000	
北区		19	53,100	91,300	19,900	
中央区		7	324,100	433,000	242,000	
西区		14	83,700	153,000	38,000	
西宮市		23	193,700	289,000	125,000	
西宮市		40	246,300	456,000	37,400	
伊丹市		14	167,200	254,000	132,000	
宝塚市		20	161,300	268,000	15,400	
奈良県	川西市	18	94,300	209,000	14,400	
	三田市	11	49,700	83,500	11,500	
	奈良市	34	89,300	265,000	6,350	
	橿原市	9	78,900	122,000	47,500	
	生駒市	14	92,000	146,000	35,100	

(注) 大阪圏とは、近畿圏整備法による既成都市区域及び近郊整備区域を含む市町村の区域をいう。