

専門家と連携した啓蒙セミナー・相談会の開催と、個別相談の実施（かながわFP生活相談センター）

課題と目的	神奈川県内での空き家の増加傾向に対し、地域の安全性と健全な発展を確保する為、既存空き家の解消と将来の発生防止を目的に、啓蒙活動と相談業務を手掛ける。
取組内容	上記目的遂行の為 ①外部機関とも連携し、啓蒙セミナー＆相談会を県内各地で開催。 ②同時に具体的な成果を挙げるべく、個別相談業務と実行支援を行った。
成果	①県内各地で8回セミナーを開き、約100名の参加者を得て、アンケートも好評だった。 ②個別相談は延べ45組が参加し、うち実行支援も数件あり、結果が出つつある。 →相談内容を小冊子にまとめて「相談事例集」を作成し、関係者の参考に供する予定。

【取組み内容と成果】

下記の点に留意して、「啓蒙セミナー＆相談会」と「個別相談会」を県内各地で開催し、一定数の動員があり成果を得た。

- (1) 県民の利便性に配慮(交通アクセス、土・休日利用)。
- (2) 潜在的な「空き家」問題予備軍へも訴求。
- (3) 有用かつ現実的な情報・アドバイスの提供。
- (4) 要望に応じて、具体的に解決策をヘルプ。

②個別相談会の開催

開催形態	会場（エリア）	日数	参加者
定期	横浜	10	10
	藤沢	10	7
不定期	小田原	3	1
	横須賀	3	1
	厚木	3	0
随時	横浜、藤沢	4	4
	合計	33	23

①啓蒙セミナー＆相談会の実施

エリア	会場名	セミナー参加者	相談会参加者
横浜市	県民センター他計4会場	52	11
藤沢市	藤沢商工会館	9	2
小田原市	小田原市民交流センター	16	2
横須賀市	横須賀市産業交流プラザ	9	5
厚木市	厚木市民交流プラザ	13	2
	計	99	22

NO	相談内容	件数	割合 (%)
1	相続一般	5	8.5
2	相続対策	20	33.9
3	不動産の有効活用	5	8.5
4	相続空き家の売却	7	11.9
5	実家の空き家売却	4	6.8
6	自宅の売却	3	5.1
7	自宅のリフォーム	2	3.4
8	自宅の住み替え	4	6.8
9	自宅の建替え	1	1.7
10	その他	8	13.6
	合計	59	100.0

* 一相談が複数の内容を含む場合があり、相談数と件数は一致しない。

