

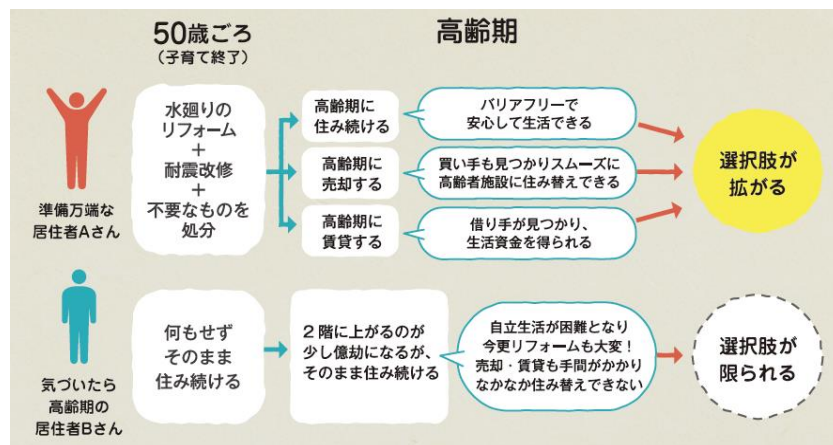
洛西ニュータウンにおける住み替え促進を通じた空き家発生予防事業 (洛西NTアクションプログラム推進会議 住宅・拠点関係ワーキンググループ)

課題と目的	居住者が住み替えの必要に迫られて、住宅を空き家として放置したまま転居や高齢者施設等に入居することを予防する
取組内容	①連携体制の構築、②相談員育成、③住み替え講演会・相談会の開催 ④住み替えハンドブックの作成、⑤中古住宅売却・賃貸モデルの検討
成果	・専門家連携体制の構築、講演会(2回)・相談会(5回・20件)の開催 ・中古住宅活用手法の提案、住み替えハンドブックの作成

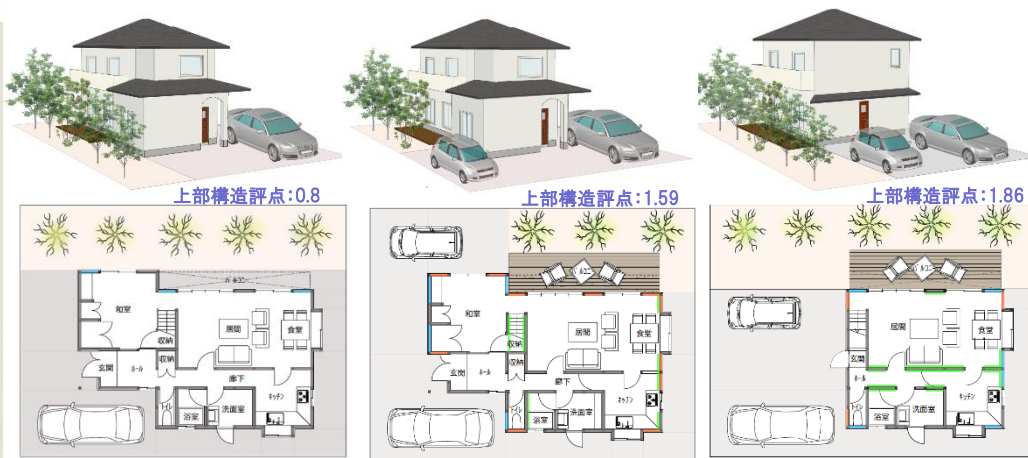


ファイナンシャルプランナーによる講演会

住み替えハンドブック(表紙、住宅の将来像、建物状況調査・既存住宅売買瑕疵保険)



住宅を活用する選択肢の広がる住み替えのタイミング



既存住宅の改修モデルの検討(既存、規模変更なし改修案、1・2階減築案)