

## (6) 下落率順位表 (全国)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	住 宅 地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成30年基準地価格 円/㎡	令和元年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	倉敷-40	岡山県	倉敷市真備町川辺字中曾1692番13	34,100	28,600	△ 16.1
2	三原-6	広島県	三原市本郷町船木字中筋1902番2	19,000	16,000	△ 15.8
3	美唄-1	北海道	美唄市東明2条2丁目1746番213 『東明2条2-6-10』	2,600	2,350	△ 9.6
4	沼田-3	北海道	雨竜郡沼田町旭町3丁目86番18外 『旭町3-4-33』	4,400	4,000	△ 9.1
5	深川-2	北海道	深川市納内町2丁目3528番19外 『納内町2-10-33』	3,600	3,300	△ 8.3
6	美唄-3	北海道	美唄市東3条南5丁目79番1921 『東3条南5-5-20』	5,600	5,150	△ 8.0
7	夕張-1	北海道	夕張市沼ノ沢131番	1,900	1,750	△ 7.9
8	妹背牛-1	北海道	雨竜郡妹背牛町字妹背牛413番18	5,900	5,450	△ 7.6
9	宍粟-8	兵庫県	宍粟市千種町千草字東側155番1	17,200	15,900	△ 7.6
10	沼田-2	北海道	雨竜郡沼田町南1条1丁目172番47 『南1条1-7-4』	5,300	4,900	△ 7.5

順位	商 業 地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成30年基準地価格 円/㎡	令和元年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	倉敷5-17	岡山県	倉敷市真備町川辺字藤ノ木1920番1外	53,400	45,100	△ 15.5
2	三原5-4	広島県	三原市南方3丁目6191番7外 『南方3-5-16』	37,500	33,000	△ 12.0
3	夕張5-1	北海道	夕張市清水沢3丁目2番	4,200	3,800	△ 9.5
4	妹背牛5-1	北海道	雨竜郡妹背牛町字妹背牛382番2	7,600	6,900	△ 9.2
5	沼田5-1	北海道	雨竜郡沼田町本通3丁目16番1 『本通3-3-13』	7,900	7,200	△ 8.9
6	軽米5-1	岩手県	九戸郡軽米町大字軽米第8地割字大軽米59番1	22,300	20,500	△ 8.1
7	奈井江5-1	北海道	空知郡奈井江町字奈井江町154番9外	7,600	7,000	△ 7.9
8	深川5-1	北海道	深川市4条21番4 『4条2-8』	10,600	9,800	△ 7.5
9	当別5-1	北海道	石狩郡当別町弥生52番26	16,000	14,800	△ 7.5
10	七尾5-1	石川県	七尾市神明町口2番10外	67,000	62,000	△ 7.5

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	工 業 地					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成30年基準地価格 円/㎡	令和元年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	豊岡9-1	兵庫県	豊岡市九日市下町字下荒原171番1	27,700	26,100	△ 5.8
2	宮津9-1	京都府	宮津市字獅子崎小字問屋町108番11ほか1筆	18,400	17,400	△ 5.4
3	姫路9-1	兵庫県	姫路市花田町高木字西中川原530番3	18,500	17,500	△ 5.4
4	男鹿9-1	秋田県	男鹿市船川港船川字海岸通り二号9番1外	3,900	3,700	△ 5.1
5	珠洲9-1	石川県	珠洲市上戸町南方に字1番外	10,000	9,500	△ 5.0
6	南あわじ9-2	兵庫県	南あわじ市松帆古津路字西原629番1外	8,200	7,800	△ 4.9
7	宝達志水9-1	石川県	羽咋郡宝達志水町南吉田ち2番1外	4,300	4,100	△ 4.7
8	南あわじ9-1	兵庫県	南あわじ市広田中筋字大丸170番1外	15,200	14,500	△ 4.6
9	清水9-2	静岡県	静岡市清水区駒越北町255番4 『駒越北町9-4』	51,000	48,700	△ 4.5
10	淡路9-1	兵庫県	淡路市中田字大谷口2957番4	34,000	32,500	△ 4.4

順位	全 用 途					
	基準地番号	都道府県	基準地の所在地	平成30年基準地価格 円/㎡	令和元年基準地価格 円/㎡	変動率 %
1	倉敷-40	岡山県	倉敷市真備町川辺字中曾1692番13	34,100	28,600	△ 16.1
2	三原-6	広島県	三原市本郷町船木字中筋1902番2	19,000	16,000	△ 15.8
3	倉敷5-17	岡山県	倉敷市真備町川辺字藤ノ木1920番1外	53,400	45,100	△ 15.5
4	三原5-4	広島県	三原市南方3丁目6191番7外 『南方3-5-16』	37,500	33,000	△ 12.0
5	美唄-1	北海道	美唄市東明2条2丁目1746番213 『東明2条2-6-10』	2,600	2,350	△ 9.6
6	夕張5-1	北海道	夕張市清水沢3丁目2番	4,200	3,800	△ 9.5
7	妹背牛5-1	北海道	雨竜郡妹背牛町字妹背牛382番2	7,600	6,900	△ 9.2
8	沼田-3	北海道	雨竜郡沼田町旭町3丁目86番18外 『旭町3-4-33』	4,400	4,000	△ 9.1
9	沼田5-1	北海道	雨竜郡沼田町本通3丁目16番1 『本通3-3-13』	7,900	7,200	△ 8.9
10	深川-2	北海道	深川市納内町2丁目3528番19外 『納内町2-10-33』	3,600	3,300	△ 8.3

(注)

同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。