

Ⅲ. 都道府県別の動向

1. 都道府県別の変動率と地点数

(単位: %、地点)

	住宅地					商業地					工業地				
	H30調査	R元調査	上昇	横ばい	下落	H30調査	R元調査	上昇	横ばい	下落	H30調査	R元調査	上昇	横ばい	下落
1 北海道	▲ 1.0	▲ 0.5	146	166	431	0.1	0.7	65	38	146	▲ 0.3	0.7	4	6	5
2 青森県	▲ 1.2	▲ 1.1	17	63	185	▲ 1.3	▲ 1.0	8	22	59	▲ 0.8	▲ 0.5	1	15	9
3 岩手県	▲ 1.2	▲ 0.8	65	47	145	▲ 2.0	▲ 1.6	9	18	43	▲ 0.4	0.1	3	10	1
4 宮城県	0.9	0.9	100	19	146	4.7	4.9	58	8	29	1.3	1.3	6	2	8
5 秋田県	▲ 2.4	▲ 2.0	12	25	178	▲ 2.6	▲ 2.1	7	13	70	▲ 2.9	▲ 1.4		3	3
6 山形県	▲ 0.8	▲ 0.7	29	21	107	▲ 1.2	▲ 1.1	13	7	45	▲ 0.4	▲ 0.3	7	5	11
7 福島県	0.5	0.2	142	65	170	0.2	0.2	41	19	39	1.0	0.9	18	7	1
8 茨城県	▲ 0.6	▲ 0.4	51	99	247	▲ 0.4	▲ 0.2	10	36	47	0.8	1.3	20	8	9
9 栃木県	▲ 0.8	▲ 0.7	48	53	205	▲ 0.8	▲ 0.6	26	14	62	▲ 0.5	0.0	5	4	4
10 群馬県	▲ 1.0	▲ 1.0	33	48	197	▲ 0.3	▲ 0.1	20	27	43	▲ 0.1	0.1	3	8	2
11 埼玉県	0.5	0.7	250	210	185	1.3	1.8	79	27	25	3.1	3.3	42	1	
12 千葉県	0.1	0.3	225	203	244	1.6	2.8	74	24	21	2.0	2.5	15	9	
13 東京都	2.4	2.5	581	129	40	5.9	6.8	425	27	4	3.8	3.4	13		
14 神奈川県	0.0	0.1	266	148	223	2.0	2.5	161	23	35	2.2	2.9	35	5	1
15 新潟県	▲ 1.2	▲ 0.9	52	31	306	▲ 1.2	▲ 0.8	22	11	75	▲ 0.8	0.4	9	4	10
16 富山県	▲ 0.3	▲ 0.2	30	52	60	0.1	0.1	16	35	19	0.0	0.0		4	
17 石川県	▲ 0.4	0.4	83	17	73	0.5	1.3	36	14	39	▲ 1.2	▲ 0.5	7	1	9
18 福井県	▲ 1.8	▲ 1.6	15	17	95	▲ 1.7	▲ 1.5	10	12	58	0.0	0.0		2	
19 山梨県	▲ 1.8	▲ 1.4	6	21	164	▲ 1.5	▲ 1.0	2	7	36	▲ 0.5	1.2	7	7	
20 長野県	▲ 0.9	▲ 0.8	56	38	179	▲ 1.4	▲ 1.0	16	27	67	▲ 0.3	▲ 0.2		8	3
21 岐阜県	▲ 1.4	▲ 1.4	21	36	193	▲ 0.9	▲ 0.9	13	21	50	▲ 0.1	▲ 0.1	3	14	7
22 静岡県	▲ 1.1	▲ 1.0	62	90	257	▲ 0.3	▲ 0.1	44	29	74	▲ 0.4	▲ 0.2	6	8	11
23 愛知県	0.6	0.9	317	123	114	3.1	3.7	168	43	30	0.5	0.7	18	21	
24 三重県	▲ 2.0	▲ 1.5	20	20	172	▲ 1.4	▲ 0.9	21	9	53	▲ 0.9	▲ 0.4		7	7
25 滋賀県	▲ 0.8	▲ 0.8	49	24	182	0.2	0.4	36	16	38	0.6	0.9	12	5	3
26 京都府	0.0	0.1	82	68	130	7.5	7.1	65	8	17	4.0	7.9	14	2	2
27 大阪府	0.2	0.4	166	186	124	5.7	8.7	132	27	4	0.8	1.6	26	11	1
28 兵庫県	▲ 1.1	▲ 0.8	160	110	310	0.9	1.5	82	27	54	▲ 1.1	▲ 0.7	17	4	14
29 奈良県	▲ 1.0	▲ 1.1	21	41	146	0.7	0.9	20	10	14	1.8	3.8	4		
30 和歌山県	▲ 1.4	▲ 1.2	11	16	123	▲ 1.1	▲ 0.7	8	10	25	▲ 1.3	▲ 1.0		3	5
31 鳥取県	▲ 1.2	▲ 1.0	17	21	91	▲ 0.9	▲ 0.8	3	12	20	0.4	0.8	3	2	1
32 島根県	▲ 1.5	▲ 1.2	7	31	141	▲ 1.6	▲ 1.3	4	10	41	▲ 1.2	▲ 1.1		2	16
33 岡山県	▲ 1.0	▲ 1.0	52	20	180	▲ 0.2	▲ 0.1	32	12	51	0.6	1.2	6	1	2
34 広島県	0.0	0.1	111	21	143	1.3	1.7	69	9	42	1.7	2.2	10	1	2
35 山口県	▲ 0.9	▲ 0.6	78	54	144	▲ 0.9	▲ 0.7	8	31	44	▲ 0.8	▲ 0.5	1	4	7
36 徳島県	▲ 1.0	▲ 1.0	18	17	87	▲ 1.6	▲ 1.5	2	10	33	▲ 0.2	▲ 0.1	1	5	2
37 香川県	▲ 0.5	▲ 0.3	27	21	74	▲ 0.2	0.0	9	7	23	▲ 0.8	▲ 0.6	1	4	14
38 愛媛県	▲ 1.7	▲ 1.5	9	20	253	▲ 1.6	▲ 1.4	14	9	71	▲ 1.3	▲ 1.2	1	4	18
39 高知県	▲ 0.8	▲ 0.7	7	27	125	▲ 1.0	▲ 0.9	3	8	54	▲ 0.5	▲ 0.5		1	3
40 福岡県	1.1	1.7	302	93	224	3.1	4.0	139	28	62	1.4	2.0	26	11	11
41 佐賀県	▲ 0.6	▲ 0.4	33	29	71	▲ 0.3	▲ 0.1	16	17	31	2.8	3.6	8	4	1
42 長崎県	▲ 1.2	▲ 1.0	75	20	211	▲ 0.3	0.0	47	8	59	▲ 0.4	▲ 0.5	2	2	5
43 熊本県	0.0	0.1	96	98	131	1.5	1.7	39	20	45	0.6	0.7	7	12	2
44 大分県	▲ 0.3	0.1	63	47	92	▲ 0.5	▲ 0.2	23	15	40	▲ 0.7	▲ 0.4		4	5
45 宮崎県	▲ 0.7	▲ 0.6	28	55	77	▲ 1.4	▲ 1.2	6	25	51	▲ 0.7	▲ 0.8		7	9
46 鹿児島県	▲ 1.6	▲ 1.3	32	52	208	▲ 1.6	▲ 1.3	16	15	74	▲ 0.6	▲ 0.7		3	2
47 沖縄県	4.0	6.3	149	29	13	7.3	12.0	66	3	2	11.0	13.9	5		
全 国	▲ 0.3	▲ 0.1	4,220	2,841	7,596	1.1	1.7	2,183	848	2,064	0.5	1.0	366	251	226

赤字 最小と最大の数値

前年よりも下落幅縮小・上昇幅拡大等

前年よりも下落幅拡大・上昇幅縮小等

前年と変動幅同一