

第6表 東京圏の市区の住宅地の平均価格等

(単位：円/㎡)

都府県名	道名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	都府県名	道名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格
茨城県		龍ヶ崎市	14	27,500	63,100	10,400	千葉県		美浜区	9	163,400	173,000	143,000
		常総市	11	22,300	30,400	10,700			市川市	63	216,200	358,000	50,800
		取手市	33	45,700	86,000	14,700			船橋市	85	151,900	329,000	28,000
		牛久市	15	41,300	74,000	11,000			木更津市	38	34,500	63,600	5,050
		守谷市	13	85,300	157,000	20,800			松戸市	71	136,400	249,000	86,000
		坂東市	12	21,100	31,000	9,900			野田市	31	54,900	79,500	17,700
		つくばみらい市	10	33,000	78,500	10,700			成田市	28	52,200	117,000	7,500
		さいたま市	155	205,700	979,000	24,900			佐倉市	37	61,600	113,000	12,400
		西区	9	106,900	134,000	44,300			習志野市	22	156,700	302,000	99,000
		北区	21	174,900	336,000	99,500			柏市	79	110,300	303,000	21,500
埼玉県		大宮区	16	262,300	382,000	120,000	市原市	55	47,600	102,000	10,700		
		見沼区	16	113,600	179,000	42,100	流山市	25	130,000	241,000	51,900		
		中央区	14	269,800	365,000	155,000	八千代市	31	105,200	201,000	14,800		
		桜区	9	162,300	228,000	130,000	我孫子市	32	78,000	185,000	18,200		
		浦和区	20	352,200	979,000	174,000	鎌ヶ谷市	17	88,600	141,000	39,000		
		南区	19	259,700	376,000	142,000	君津市	21	39,200	56,700	10,300		
		緑区	17	167,700	243,000	61,400	富津市	10	17,100	24,800	9,300		
		岩槻区	14	83,700	115,000	24,900	浦安市	20	285,700	346,000	220,000		
		川越市	49	137,000	271,000	31,500	四街道市	17	62,700	102,000	34,900		
		熊谷市	26	53,700	97,000	10,700	袖ヶ浦市	13	41,600	65,900	12,100		
		川口市	92	209,500	583,000	117,000	印西市	16	38,300	70,000	10,400		
		行田市	17	34,400	63,900	13,000	白井市	9	63,700	82,000	14,500		
		所沢市	50	170,700	317,000	51,600	富里市	6	38,500	65,600	19,100		
		飯能市	14	87,000	118,000	28,100	東京都	都区部平均	897	631,300	4,720,000	189,000	
		加須市	25	34,100	54,600	10,600	千代田区	7	2,771,400	4,050,000	1,550,000		
		東松山市	15	56,600	109,000	19,000	中央区	10	1,300,500	2,010,000	870,000		
		春日部市	35	87,400	146,000	18,400	港区	29	2,009,300	4,720,000	1,020,000		
		狭山市	24	107,300	175,000	37,000	新宿区	29	803,500	1,310,000	583,000		
		羽生市	14	28,600	43,900	10,200	文京区	24	999,600	1,940,000	692,000		
		鴻巣市	22	66,500	110,000	12,800	台東区	6	916,300	1,690,000	582,000		
		上尾市	30	114,100	167,000	25,100	墨田区	11	439,300	611,000	320,000		
		草加市	31	137,800	230,000	93,700	江東区	27	480,900	730,000	356,000		
		越谷市	33	132,800	222,000	36,700	品川区	31	849,300	2,200,000	593,000		
		蕨市	6	255,200	303,000	218,000	目黒区	32	951,300	2,210,000	636,000		
		戸田市	15	238,900	295,000	153,000	大田区	57	528,200	1,320,000	395,000		
		入間市	23	101,800	174,000	32,100	世田谷区	111	636,200	1,150,000	274,000		
		朝霞市	18	238,800	333,000	169,000	渋谷区	26	1,311,500	2,710,000	705,000		
		志木市	7	233,400	303,000	152,000	中野区	29	597,000	997,000	395,000		
		和光市	10	256,600	366,000	187,000	杉並区	64	541,900	730,000	415,000		
		新座市	20	187,800	322,000	77,500	豊島区	23	631,800	899,000	502,000		
		桶川市	14	92,400	123,000	20,100	北区	32	531,700	1,250,000	360,000		
		久喜市	29	60,000	120,000	14,900	荒川区	17	508,900	997,000	404,000		
		北本市	13	85,600	121,000	17,400	板橋区	48	433,100	609,000	321,000		
		八潮市	12	127,000	184,000	90,800	練馬区	93	394,400	580,000	226,000		
		富士見市	13	171,900	272,000	71,100	足立区	74	314,200	880,000	192,000		
		三郷市	17	113,200	152,000	46,500	葛飾区	46	319,700	475,000	189,000		
		蓮田市	11	89,500	126,000	22,400	江戸川区	71	363,200	515,000	261,000		
		坂戸市	13	90,200	128,000	19,300	八王子市	127	116,700	289,000	36,600		
		幸手市	7	47,500	60,200	19,200	立川市	31	250,700	420,000	139,000		
		鶴ヶ島市	12	94,600	169,000	20,500	武蔵野市	20	565,300	940,000	370,000		
		日高市	8	50,100	79,400	23,600	三鷹市	31	414,000	661,000	256,000		
		吉川市	6	91,400	128,000	29,900	青梅市	28	94,500	177,000	30,100		
		ふじみ野市	12	185,000	278,000	136,000	府中市	45	292,700	468,000	200,000		
白岡市	8	82,200	117,000	21,300	昭島市	19	186,700	261,000	129,000				
千葉県		千葉市	154	120,800	329,000	14,300	調布市	40	338,000	553,000	245,000		
		中央区	40	129,600	329,000	52,100	町田市	80	156,700	320,000	56,400		
		花見川区	35	129,800	252,000	31,700	小金井市	19	337,900	441,000	261,000		
		稲毛区	30	146,400	300,000	56,500	小平市	35	229,900	317,000	183,000		
		若葉区	26	80,200	135,000	30,400	日野市	37	190,800	269,000	95,000		
		緑区	14	66,500	106,000	14,300	東村山市	22	187,300	263,000	158,000		

(単位：円/㎡)

都道府県名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格	都道府県名	市区名	標準地数	平均価格	上位の価格	下位の価格
東京都	国分寺市	16	289,100	383,000	194,000	神奈川県	青葉区	49	294,800	519,000	152,000
	国立市	11	340,000	481,000	203,000		都筑区	25	273,300	388,000	153,000
	福生市	11	165,100	229,000	132,000		川崎市	185	272,500	670,000	117,000
	狛江市	12	308,800	373,000	252,000		川崎区	17	282,600	360,000	248,000
	東大和市	22	169,500	228,000	125,000		幸区	12	315,100	432,000	263,000
	清瀬市	15	185,600	280,000	126,000		中原区	23	395,100	670,000	272,000
	東久留米市	22	215,500	340,000	154,000		高津区	27	300,400	500,000	197,000
	武蔵村山市	16	122,100	158,000	94,000		多摩区	35	236,900	389,000	151,000
	多摩市	32	184,400	270,000	124,000		宮前区	36	253,600	449,000	162,000
	稲城市	26	228,000	290,000	145,000		麻生区	35	205,900	380,000	117,000
	羽村市	9	140,000	193,000	88,400		相模原市	100	161,100	295,000	26,200
	あきる野市	23	98,600	164,000	36,500		緑区	27	131,400	295,000	26,200
	西東京市	31	288,700	380,000	220,000		中央区	36	151,400	223,000	72,900
	神奈川県	横浜市	495	231,600	712,000		94,400	南区	37	192,400	295,000
鶴見区		28	265,800	368,000	190,000	横須賀市	72	108,600	176,000	48,500	
神奈川区		24	273,200	371,000	170,000	平塚市	42	136,400	263,000	44,300	
西区		8	291,300	385,000	226,000	鎌倉市	43	203,500	418,000	88,600	
中区		15	353,600	712,000	255,000	藤沢市	61	188,400	315,000	85,200	
南区		19	219,900	291,000	159,000	小田原市	37	102,500	184,000	34,500	
保土ヶ谷区		27	192,000	280,000	145,000	茅ヶ崎市	33	192,300	298,000	64,500	
磯子区		19	186,800	235,000	155,000	逗子市	16	182,800	293,000	127,000	
金沢区		32	182,100	284,000	111,000	三浦市	14	63,800	111,000	30,000	
港北区		45	303,600	606,000	179,000	秦野市	35	84,300	110,000	41,100	
戸塚区		41	196,300	438,000	102,000	厚木市	35	113,900	234,000	37,800	
港南区		34	202,000	333,000	149,000	大和市	27	187,500	300,000	135,000	
旭区		31	187,000	286,000	144,000	伊勢原市	18	107,500	149,000	45,500	
緑区		25	216,200	327,000	141,000	海老名市	18	155,900	244,000	61,300	
瀬谷区	24	173,000	229,000	117,000	座間市	14	152,900	196,000	106,000		
栄区	23	170,100	281,000	94,400	南足柄市	10	63,200	80,200	26,500		
泉区	26	198,300	285,000	116,000	綾瀬市	13	124,200	160,000	53,700		