

(8) 変動率下位順位表 (全国)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	住 宅 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成31年公示価格 円/㎡	令和2年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	長野-38	長野県	長野市豊野町豊野字内土浮323番45	38,100	32,900	△ 13.6
2	長野-25	長野県	長野市大字赤沼字西通263番1	16,900	14,700	△ 13.0
3	郡山-26	福島県	郡山市安積町日出山字神明下23番2	33,500	30,300	△ 9.6
4	美唄-2	北海道	美唄市東6条南2丁目1451番439 『東6条南2-1-25』	4,800	4,400	△ 8.3
5	三浦-4	神奈川県	三浦市三崎町小網代字鷺野1325番4	49,000	45,000	△ 8.2
6	美唄-1	北海道	美唄市西3条北2丁目1257番83 『西3条北2-2-31』	6,400	5,900	△ 7.8
7	いわき-38	福島県	いわき市平鯨岡字林下1番3	22,200	20,600	△ 7.2
8	日野-14	東京都	日野市程久保1丁目8番2外	127,000	118,000	△ 7.1
9	二本松-6	福島県	二本松市西勝田字樋ノ口38番	6,530	6,070	△ 7.0
10	岩見沢-7	北海道	岩見沢市栗沢町最上2番22	5,700	5,300	△ 7.0
10	香美-1	兵庫県	美方郡香美町香住区一日市字東畑544番10	28,500	26,500	△ 7.0

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	商 業 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成31年公示価格 円/㎡	令和2年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	夕張5-1	北海道	夕張市本町2丁目217番 (西野回陽堂)	4,900	4,450	△ 9.2
2	美唄5-1	北海道	美唄市大通西1条南1丁目1番1 『大通西1条南1-3-6』 (空知信用金庫美唄支店)	17,400	16,200	△ 6.9
3	岩見沢5-4	北海道	岩見沢市栗沢町本町55番1 (空知信用金庫栗沢支店)	8,800	8,200	△ 6.8
3	奈井江5-1	北海道	空知郡奈井江町字奈井江町42番1 (空店舗)	8,800	8,200	△ 6.8
5	上郡5-1	兵庫県	赤穂郡上郡町竹万字京免2156番2 (喫茶 歩 外)	37,400	34,900	△ 6.7
6	芦別5-1	北海道	芦別市北1条東1丁目6番5外 (ぶちハビ芦別駅前店)	7,700	7,200	△ 6.5
6	当別5-1	北海道	石狩郡当別町弥生52番10内 (片岡仁居堂)	15,400	14,400	△ 6.5
8	三笠5-1	北海道	三笠市幸町6番11 (まんぷく食堂)	7,800	7,300	△ 6.4
8	古平5-1	北海道	古平郡古平町大字浜町71番1内 (ポイントショップ梅野)	7,800	7,300	△ 6.4
10	三浦5-2	神奈川県	三浦市三崎4丁目38番13 『三崎4-7-3』 (佐久間書店)	81,000	76,000	△ 6.2

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	工 業 地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成31年公示価格 円/㎡	令和2年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	郡山9-1	福島県	郡山市富久山町福原字竹之内128番3外	14,000	13,500	△ 3.6
2	焼津9-2	静岡県	焼津市利右衛門字地藏森2726番65外	17,200	16,700	△ 2.9
3	苫小牧9-6	北海道	苫小牧市字勇払263番2	4,600	4,500	△ 2.2
4	秋田9-1	秋田県	秋田市土崎港相染町字浜ナシ山6番29	7,450	7,300	△ 2.0
5	北斗9-1	北海道	北斗市追分3丁目36番76 『追分3-2-13』	10,100	9,900	△ 2.0
6	佐野9-2	栃木県	佐野市大橋町3204番4	20,300	19,900	△ 2.0
7	松阪9-1	三重県	松阪市大口町字新地1728番21	15,500	15,200	△ 1.9
8	荒尾9-2	熊本県	荒尾市金山字下菜田1146番1外	15,700	15,400	△ 1.9
9	下松9-2	山口県	下松市葉山1丁目819番31	26,700	26,200	△ 1.9
10	室蘭9-3	北海道	室蘭市祝津町1丁目127番141	10,900	10,700	△ 1.8

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	全 用 途					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成31年公示価格 円/㎡	令和2年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	長野-38	長野県	長野市豊野町豊野字内土浮323番45	38,100	32,900	△ 13.6
2	長野-25	長野県	長野市大字赤沼字西通263番1	16,900	14,700	△ 13.0
3	郡山-26	福島県	郡山市安積町日出山字神明下23番2	33,500	30,300	△ 9.6
4	夕張5-1	北海道	夕張市本町2丁目217番 (西野回陽堂)	4,900	4,450	△ 9.2
5	美唄-2	北海道	美唄市東6条南2丁目1451番439 『東6条南2-1-25』	4,800	4,400	△ 8.3
6	三浦-4	神奈川県	三浦市三崎町小網代字鷺野1325番4	49,000	45,000	△ 8.2
7	美唄-1	北海道	美唄市西3条北2丁目1257番83 『西3条北2-2-31』	6,400	5,900	△ 7.8
8	いわき-38	福島県	いわき市平鯨岡字林下1番3	22,200	20,600	△ 7.2
9	日野-14	東京都	日野市程久保1丁目8番2外	127,000	118,000	△ 7.1
10	二本松-6	福島県	二本松市西勝田字樋ノ口38番	6,530	6,070	△ 7.0

(注) 『 』書きは住居表示
同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。