

(11) 工業地の変動率下位順位表 (圏域別)

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	東京圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成31年公示価格 円/㎡	令和2年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	横須賀9-4	神奈川県	横須賀市長瀬3丁目855番4 『長瀬3-9-1』	62,500	61,500	△ 1.6
2	稲毛9-3	千葉県	千葉市稲毛区六方町13番9	64,800	63,900	△ 1.4
3	川越9-3	埼玉県	川越市大字福田字六反田279番5	80,600	80,600	0.0
	他25地点					

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	大阪圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成31年公示価格 円/㎡	令和2年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	五條9-1	奈良県	五條市今井4丁目2015番3 『今井4-5-125』	16,500	16,300	△ 1.2
2	桜井9-1	奈良県	桜井市安倍木材団地2丁目7番3	31,000	30,800	△ 0.6
3	橿原9-1	奈良県	橿原市曲川町4丁目162番1 『曲川町4-1-8』	41,700	41,500	△ 0.5
4	天理9-1	奈良県	天理市西長柄町515番1外	34,600	34,500	△ 0.3
5	川西9-2	兵庫県	川西市平野1丁目99番2外 『平野1-5-20』	80,500	80,300	△ 0.2
6	山科9-1	京都府	京都市山科区川田御出町32番22	98,500	98,500	0.0
	他38地点					

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成31年公示価格 円/㎡	令和2年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	武豊9-3	愛知県	知多郡武豊町大字東大高字北浜田43番3外	35,900	35,600	△ 0.8
2	武豊9-1	愛知県	知多郡武豊町字川脇26番1外	27,000	26,800	△ 0.7
3	名古屋港9-3	愛知県	名古屋市港区十一屋2丁目166番外	68,500	68,200	△ 0.4
4	名古屋港9-6	愛知県	名古屋市港区砂美町84番4	74,500	74,200	△ 0.4
5	西尾9-1	愛知県	西尾市寺津町二丁目5番2外	33,300	33,200	△ 0.3
6	名古屋港9-7	愛知県	名古屋市港区正保町8丁目44番	94,500	94,400	△ 0.1
7	中川9-2	愛知県	名古屋市中川区東春田1丁目71番	99,200	99,200	0.0
	他25地点					

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地方圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成31年公示価格 円/㎡	令和2年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	郡山9-1	福島県	郡山市富久山町福原字竹之内128番3外	14,000	13,500	△ 3.6
2	焼津9-2	静岡県	焼津市利右衛門字地蔵森2726番65外	17,200	16,700	△ 2.9
3	苫小牧9-6	北海道	苫小牧市字勇払263番2	4,600	4,500	△ 2.2
4	秋田9-1	秋田県	秋田市土崎港相染町字浜ナシ山6番29	7,450	7,300	△ 2.0
5	北斗9-1	北海道	北斗市追分3丁目36番76 『追分3-2-13』	10,100	9,900	△ 2.0
6	佐野9-2	栃木県	佐野市大橋町3204番4	20,300	19,900	△ 2.0
7	松阪9-1	三重県	松阪市大口町字新地1728番21	15,500	15,200	△ 1.9
8	荒尾9-2	熊本県	荒尾市金山字下染田1146番1外	15,700	15,400	△ 1.9
9	下松9-2	山口県	下松市葉山1丁目819番31	26,700	26,200	△ 1.9
10	室蘭9-3	北海道	室蘭市祝津町1丁目127番141	10,900	10,700	△ 1.8

(注) 『 』 書きは住居表示
 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。