

「外国人のための賃貸住宅入居の手引き」(リーフレット)の折り方

※印刷は、印刷用紙サイズをA4に設定し、両面印刷(短辺とじ)してください。

① P5 (STEP3) を点線に沿って内側へ折ります

STEP1 どの部屋に住みたいですか

あなたが希望する条件は何ですか。
駅の近くに住みたいですか? 広い部屋がいいですか?
[希望条件チェックシート] (P3)に見本を掲載)に書きましょう。

希望条件チェックシートのダウンロード!

希望条件のQ&A

連帯保証人はどういった意味ですか?

あなたが保証する人とはどういう意味ですか。連帯保証人とは、借主が借主として借入した借金を返済できなくなった場合、借主の代わりに借入した借金を返済する責任を負うことです。返済や借入の滞りがない限り、借主の保証人として借入した借金を返済する責任を負うことは、借主の保証人として借入した借金を返済する責任を負うことは、借主の保証人として借入した借金を返済する責任を負うことです。

STEP2 不動産店を探しましょう

下のウェブサイト不動産店のリストがあります。
不動産店は、あなたが住みたいところの近くを探しましょう。

不動産店のリスト
(お店の人は外国語を話します)
https://www.jpam.jp/multilingual/temp_index.html

STEP3 不動産店に行きましょう

[希望条件チェックシート] (STEP1)を持って、
不動産店に行きましょう。
お店の人にあなたの希望を伝えてください。

このステッカーを見つけてください。そのお店の人は、外国語を話すことができます。あなたの言語はありますか?

英語
中国語
韓国語
スペイン語
ポルトガル語
ベトナム語
ネパール語
タイ語
インドネシア語
ミャンマー語
カンボジア語
タガログ語
モンゴル語

Welcome Foreign Customers!

希望条件のQ&A

不動産店、お店の人は何を聞きますか?

① 借主の氏名
② 借主の年齢
③ 借主の職業
④ 借主の収入
⑤ 借主の家族構成
⑥ 借主の希望する条件
⑦ 借主の希望する期間
⑧ 借主の希望する地域
⑨ 借主の希望する予算
⑩ 借主の希望する物件の種類

② P2 (STEP1) を点線に沿って内側へ折ります

STEP1 どの部屋に住みたいですか

あなたが希望する条件は何ですか。
駅の近くに住みたいですか? 広い部屋がいいですか?
[希望条件チェックシート] (P3)に見本を掲載)に書きましょう。

希望条件チェックシートのダウンロード!

希望条件のQ&A

連帯保証人はどういった意味ですか?

あなたが保証する人とはどういう意味ですか。連帯保証人とは、借主が借主として借入した借金を返済できなくなった場合、借主の代わりに借入した借金を返済する責任を負うことです。返済や借入の滞りがない限り、借主の保証人として借入した借金を返済する責任を負うことは、借主の保証人として借入した借金を返済する責任を負うことです。

希望条件チェックシート **見本**

この「希望条件チェックシート」にあなたの希望を書いて、
不動産店の人に見せましょう。

①希望家賃 (月給賃・管理費を除く/毎月支払える金額) ~ ¥

②希望エリア ()駅からの徒歩()分以内

③物件の種類 共同住宅 一戸建て

④部屋の階 2階以上が良い 階層でもよい

⑤部屋の広さ ()㎡以上

⑥間取り ワンルーム ワンルーム以外

⑦家具・家電 家具なし 家具あり DK LDK

⑧部屋のタイプ 和室 洋室 希望なし

⑨トイレ 洋式 和式でもよい

⑩風呂 風呂付き 風呂なしでもよい

⑪エアコン エアコン付き エアコンなしでもよい

⑫同居人多数 ()人 家族 友人 その他

⑬借主保証 保証会社が良い 連帯保証人がいます

⑭借主保証 ()年()月()日から

⑮借主保証 ()年()月()日までです。

⑯契約料の費用 ¥

⑰①~⑯のうち、
1番目に優先する条件:
2番目に優先する条件:
3番目に優先する条件:

完成！！

やさしい日本語

外国人のための
賃貸住宅入居の手引き

Guide for renting foreigners