

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番並 びに住居表示	(3) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 標準地 の面積 (㎡)	(5) 標準地 の形状	(6) 標準地の利用 の現況	(7) 標準地の周辺 の土地の利 用の現況	(8) 標準地の前面 道路の状況	(9) 標準地に ついての 水道、ガ ス供給施 設及び下 水道の整 備の状況	(10) 標準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 標準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要なも の
(北 海 道)										
札幌中 央 一	札幌市中央区大通西28丁目203番10「大通西28-2-5」	373,000	495	台形 1:2	住宅 RC2F1B	大規模住宅、領事館等が 存する閑静な住宅地域	東10.9m市道	水道、ガ ス、下水	円山公園 200m	1中専 (60,200)
2	南13条西13丁目940番 12「南13条西13-2-10」	151,000	162	1:1.5	住宅 W2F1B	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ既成住宅地域	南5.4m市道	水道、ガ ス、下水	西11丁目 2.1km	1住居 (60,200)
3	南10条西9丁目1041番 25「南10条西9-1-48」	143,000	172	1:2	共同住宅 W2F1B	アパート、マンション等 が密集する住宅地域	北5.4m市道	水道、ガ ス、下水	中島公園 1km	1住居 (60,200)
※	南18条西8丁目593番18 外「南18条西8-1-43」	162,000	146	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅、マンション等 が建ち並ぶ既成住宅地域	北10.9m市道	水道、ガ ス、下水	幌平橋 800m	1住居 (60,200)
5	双子山2丁目501番14「双 子山2-3-12」	49,800	297	1:1.2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並 ぶ傾斜地の住宅地域	南西6m市道	水道、ガ ス、下水	円山公園 2km	1低専 (40,80)
6	北14条西15丁目35番25 「北14条西15-3-13」	113,000	173	1:1	住宅 W2	住宅、アパート、寮等が 建ち並ぶ住宅地域	南5.4m市道	水道、ガ ス、下水	桑園 720m	1住居 (60,200)
7	南29条西10丁目1140番 78「南29条西10-2-5」	99,400	155	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが建 ち並ぶ住宅地域	東10.9m市道	水道、ガ ス、下水	西11丁目 4.3km	1住居 (60,200)
8	旭ヶ丘1丁目1890番46「旭 ヶ丘1-11-20」	87,000	408	1.2:1	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	西7m市道	水道、ガ ス、下水	円山公園 1.9km	1低専 (40,80)
9	宮の森1条11丁目19番外 「宮の森1条11-3-12」	151,000	175	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	北西6m市道	水道、ガ ス、下水	円山公園 1.3km	1低専 (40,80)
10	宮の森4条12丁目872番 85「宮の森4条12-6-21」	78,300	348	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い高 台の閑静な住宅地域	南西8m市道	水道、ガ ス、下水	円山公園 2.3km	1低専 (40,80)
11	南24条西12丁目1188番 11外「南24条西12-5- 28」	126,000	293	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	北7.2m市道	水道、ガ ス、下水	西11丁目 3.6km	2中専 (60,200)
12	南4条西23丁目11番3内 「南4条西23-2-21」	222,000	194	1.5:1	住宅 W3	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ既成住宅地域	西10.9m市道	水道、ガ ス、下水	円山公園 550m	1住居 (60,200)
13	南15条西6丁目278番47 外「南15条西6-1-1」	181,000	270	1:1.5	共同住宅 RC4	住宅、マンション等が建 ち並ぶ既成住宅地域	東10.9m市道	水道、ガ ス、下水	幌平橋 450m	1住居 (60,200)
14	北8条西18丁目2番1外	162,000	396	1:1.2	共同住宅 RC4	住宅、マンション、事務 所等が混在する住宅地域	北10.9m市道	水道、ガ ス、下水	桑園 700m	2住居 (60,200)
15	宮の森1条14丁目1247番 19「宮の森1条14-3-25」	85,000	288	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	北東6m市道	水道、ガ ス、下水	円山公園 1.9km	1中専 (60,200)
16	伏見2丁目1858番72「伏 見2-3-13」	59,900	238	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ傾斜 地の住宅地域	南東6m市道	水道、下 水	円山公園 2.8km	1低専 (40,80)
17	南5条西16丁目1322番 14「南5条西16-1-23」	178,000	345	1:1.5	共同住宅 RC4	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	北5.7m市道	水道、ガ ス、下水	西18丁目 600m	1住居 (60,200)
18	南12条西23丁目3番4「南 12条西23-1-17」	147,000	1,998	1:1.5	共同住宅 RC11	中高層のマンションが多 い閑静な住宅地域	南東11m市道	水道、ガ ス、下水	円山公園 2km	1中専 (60,200)
19	宮の森3条7丁目55番「宮 の森3条7-3-22」	201,000	300	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート も見られる住宅地域	北東6.5m市 道	水道、ガ ス、下水	西28丁目 1km	1中専 (60,200)
20	南17条西13丁目919番2 外「南17条西13-1-33」	160,000	194	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅、マンション等 が建ち並ぶ住宅地域	北20m市道	水道、ガ ス、下水	西11丁目 2.7km	2中専 (60,200)
21	北2条西14丁目1番1	238,000	1,696	1.5:1	共同住宅 RC11	高層のマンションが多い 知事館周辺の住宅地域	北27.2m市道	水道、ガ ス、下水	西11丁目 870m	近商(80, 300) 準防
22	南12条西16丁目1462番 8「南12条西16-1-3」	154,000	360	1:2	住宅 W3	一般住宅にマンション等 が見られる住宅地域	東10.9m市道	水道、ガ ス、下水	西18丁目 1.7km	1住居 (60,200)
23	南1条西26丁目185番5 「南1条西26-1-8」	589,000	758	台形 1:1	共同住宅 RC11F1B	高層のマンションに店舗 等も見られる住宅地域	南18m市道、 東側道	水道、ガ ス、下水	円山公園 100m	近商(80, 300) 準防
24	北2条西23丁目249番24 「北2条西23-2-20」	241,000	371	1:2	共同住宅 RC4	一般住宅、共同住宅等 が建ち並ぶ住宅地域	北14.5m市道	水道、ガ ス、下水	西28丁目 650m	1住居 (60,200)
25	南20条西13丁目892番 3「南20条西13-1-5」	147,000	396	1:2	住宅 W2	一般住宅、マンション等 が建ち並ぶ住宅地域	東12.7m市道	水道、ガ ス、下水	西11丁目 3.1km	2中専 (60,200)
26	南16条西16丁目3番「南 16条西16-1-6」	151,000	184	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が多い中に共同 住宅も見られる住宅地域	東11m市道	水道、ガ ス、下水	西18丁目 2.2km	2中専 (60,200)
5-1	南1条西4丁目1番1外	5,200,000	1,472	1.2:1	店舗兼事務 所 SRC9F3B	高層の百貨店、店舗ビル が建ち並ぶ中心商業地域	東36m国道、 三方路	水道、ガ ス、下水	大通近接	商業(80, 800) 防火
5-2	南6条西4丁目5番32外	1,350,000	536	1.5:1	店舗 SRC10F1B	中高層の飲食店舗等が建 ち並ぶ商業地域	東25m市道、 南側道	水道、ガ ス、下水	すすきの 200m	商業(80, 800) 防火
※	大通西6丁目6番1	2,160,000	802	1:1.2	事務所 SRC9F2B	中高層事務所ビルが建ち 並ぶ大通沿いの商業地域	北20m市道、 西側道	水道、ガ ス、下水	大通 150m	商業(80, 800) 防火
5-4	北1条西3丁目3番22	2,730,000	1,113	2:1	事務所兼店 舗 SRC9F2B	中高層の事務所ビルが建 ち並ぶ中心商業地域	北20m市道、 東側道	水道、ガ ス、下水	大通 350m	商業(80, 800) 防火
5-5	北1条西7丁目3番3外	888,000	1,407	2:1	事務所 RC6F1B	中高層の事務所ビルが集 まる国道沿いの商業地域	北36m国道、 東側道	水道、ガ ス、下水	大通 350m	商業(80, 600) 防火
5-6	大通東3丁目1番31	585,000	670	1:1.2	事務所 S7	店舗、営業所等が建ち並 ぶ国道沿いの商業地域	北25m国道、 東側道	水道、ガ ス、下水	バスセン ター前 170m	商業(80, 400★) 準 防
5-7	大通西18丁目1番29外	810,000	673	1.2:1	事務所 RC7	店舗、マンション、事務 所等が混在する商業地域	北27m市道	水道、ガ ス、下水	西18丁目 近接	商業(80, 400) 準防
5-8	北3条東2丁目2番2	620,000	875	不整形 1:1.2	共同住宅、 店舗、事務 所 RC15F1B	中高層のマンションや事 務所の建ち並ぶ商業地域	北27.3m市 道、三方路	水道、ガ ス、下水	さっぽろ 260m	商業(80, 600) 防火
5-9	大通西14丁目1番15外	616,000	384	1:1.5	事務所 SRC10F1B	中高層の事務所ビルが多 い大通沿いの商業地域	北27m市道	水道、ガ ス、下水	西11丁目 400m	商業(80, 400) 準防
5-10	南19条西10丁目1221番 10「南19条西10-1-21」	179,000	637	1.2:1	店舗 W1	店舗、営業所等が建ち並 ぶ国道沿いの商業地域	西23.6m国 道、南側道	水道、ガ ス、下水	幌平橋 1.4km	近商(80, 300) 準防
5-11	南3条西10丁目1002番4 外	490,000	181	1:1.2	事務所 SRC8	店舗、事務所、ホテル等 が建ち並ぶ商業地域	西45m国道、 北側道	水道、ガ ス、下水	西11丁目 330m	商業(80, 400) 準防
5-12	南2条西3丁目11番5	1,820,000	283	1:1.2	店舗 S6F1B	中高層の店舗、事務所等 が建ち並ぶ商業地域	東19.8m市道	水道、ガ ス、下水	大通 260m	商業(80, 800) 防火

5-13	南1条東2丁目8番1	725,000	378	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC6F1B	中高層事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南25m市道、西側道	水道、ガス、下水	バスセンター前 130m	商業 (80,600) 防火
5-14	北5条西12丁目16番1	260,000	427	2:1	事務所兼倉庫 RC4	店舗、事務所、マンション等の混在する商業地域	南25m市道	水道、ガス、下水	さっぽろ 1.1km	商業 (80,400) 準防
5-15	南7条西10丁目1027番3	208,000	679	1:2.5	事務所 SRC8	営業所、店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西25m国道、北側道	水道、ガス、下水	西11丁目 900m	近商 (80,300) 準防
5-16	南6条西8丁目8番11外	261,000	268	1:2	事務所兼共同住宅 RC7	店舗、マンション、ホテル等が混在する商業地域	北20m市道	水道、ガス、下水	すすきの 800m	商業 (80,400) 準防
5-17	南9条西6丁目285番81「南9条西6-1-25」	289,000	448	1:2	店舗兼共同住宅 RC6	店舗、営業所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	中島公園 500m	商業 (80,400) 準防
5-18	南7条西14丁目1361番6「南7条西14-2-26」	225,000	609	1:2	店舗兼共同住宅 SRC8F1B	事務所、店舗、マンション等が混在する商業地域	西25m市道	水道、ガス、下水	西11丁目 1.3km	近商 (80,300) 準防
5-19	北4条西19丁目1番2	228,000	619	1:1.5	店舗兼共同住宅 SRC11	店舗、マンション等が混在する路線商業地域	北25m市道	水道、ガス、下水	西18丁目 850m	商業 (80,400) 準防
5-20	南4条東2丁目11番2外	469,000	611	1.2:1	店舗兼事務所 RC5	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南45m国道、西側道	水道、ガス、下水	豊水すすきの 350m	商業 (80,600) 防火
5-21	南6条西3丁目6番31	685,000	417	1:1.5	店舗 SRC8F1B	中高層飲食店ビル等が建ち並ぶ歓楽街の商業地域	東23.6m市道	水道、ガス、下水	すすきの 300m	商業 (80,800) 防火
5-22	北11条西20丁目36番219「北11条西20-2-33」	164,000	198	1:2.5	事務所 W2	事務所、店舗、倉庫等が混在する商業地域	東20m市道	水道、ガス、下水	桑園 800m	準工 (60,200)
5-23	北2条東1丁目2番1外	690,000	302	1:2	事務所 SRC8F1B	中高層の事務所ビルが多い中心部の商業地域	西56m国道	水道、ガス、下水	さっぽろ 280m	商業 (80,600) 防火
5-24	北3条西24丁目259番8「北3条西24-2-16」	433,000	716	1:1.2	共同住宅、店舗 RC10F1B	店舗、事業所、マンション等の混在する商業地域	西25m道道、北側道	水道、ガス、下水	西28丁目 500m	近商 (80,300) 準防
5-25	大通東7丁目12番1外	205,000	439	不整形 1:1.5	事務所兼共同住宅 RC5	事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	西27m道道	水道、ガス、下水	バスセンター前 250m	近商 (80,300) 準防
5-26	南12条西1丁目1番93「南12条西1-2-25」	370,000	716	1:1.5	店舗兼共同住宅 SRC11	店舗、マンション、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	中島公園 420m	商業 (80,400) 準防
5-27	南11条西22丁目7番外「南11条西22-2-3」	186,000	611	1:2	店舗 W2	低層店舗、高層マンション等が建ち並ぶ商業地域	北東20m市道	水道、ガス、下水	円山公園 1.6km	近商 (80,300) 準防
5-28	南2条西19丁目291番67外	330,000	467	台形 1:1.2	店舗兼共同住宅 RC8	店舗、マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南20m市道、背面道	水道、ガス、下水	西18丁目 450m	近商 (80,300) 準防
5-29	北5条西28丁目13番「北5条西28-2-2」	555,000	198	1:1	店舗兼住宅 RC3	店舗、銀行、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南20m道道	水道、ガス、下水	西28丁目 80m	近商 (80,300) 準防
5-30	南21条西8丁目623番8外「南21条西8-2-16」	170,000	717	1:1.2	店舗兼共同住宅 S3F1B	店舗、マンション等が混在する路線商業地域	南20m道道	水道、ガス、下水	幌平橋 1.4km	近商 (80,300) 準防
5-31	北11条西14丁目1番16	250,000	991	1:1.5	診療所 RC2	事務所、マンション、病院等が建ち並ぶ商業地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	桑園 150m	近商 (80,300) 準防
5-32	南9条西20丁目28番3「南9条西20-2-8」	180,000	185	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、マンション等が混在する路線商業地域	東20m市道	水道、ガス、下水	西18丁目 1.2km	準住居 (60,300) 準防
5-33	北2条東9丁目11番49	209,000	330	1.2:1	事務所 RC3	事務所、店舗、マンション等が混在する商業地域	北27.2m市道	水道、ガス、下水	苗穂 380m	近商 (80,300) 準防
5-34	北4条西4丁目1番7外	5,100,000	663	1.2:1	店舗兼事務所 SRC8F2B	高層の事務所ビル、銀行等が建ち並ぶ商業地域	東36m道道、南側道	水道、ガス、下水	さっぽろ近接	商業 (80,800★) 防火
札幌北-1	北28条西13丁目840番48「北28条西13-1-13」	92,000	198	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	南西10.9m市道	水道、下水	新川 380m	2中専 (60,200)
2	北37条西3丁目304番15「北37条西3-1-35」	143,000	446	1:1.5	共同住宅 RC4	共同住宅等のほかに一般住宅が見られる住宅地域	東14.5m市道	水道、ガス、下水	麻生 540m	1住居 (60,200)
3	新琴似5条8丁目488番50外「新琴似5条8-1-18」	62,500	204	1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東10.9m市道	水道、下水	麻生 1.9km	1低専 (50,80)
4	篠路1条8丁目11番110「篠路1条8-5-10」	39,500	185	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	篠路 900m	1住居 (60,200)
5	篠路8条6丁目15番5「篠路8条6-15-6」	34,000	203	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西8m市道	水道、下水	篠路 980m	1低専 (50,80)
6	北29条西4丁目274番59「北29条西4-1-1」	179,000	1,985	1.2:1	共同住宅 RC10	共同住宅が多く見られる利便性の良い住宅地域	東14.5m市道、南側道	水道、ガス、下水	北34条 270m	1住居 (60,200)
7	屯田9条1丁目872番26「屯田9条1-5-16」	44,800	198	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北8m市道	水道、下水	麻生 3.8km	1低専 (40,80)
8	北15条西2丁目21番342外「北15条西2-2-10」	200,000	353	1:2	共同住宅 S3	共同住宅のほか倉庫等も見られる住宅地域	南10.9m市道	水道、ガス、下水	北18条 460m	1住居 (60,200)
9	篠路4条8丁目209番31「篠路4条8-6-16」	40,000	323	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	東8m市道	水道、下水	篠路 430m	1住居 (60,200)
10	新琴似7条16丁目756番23「新琴似7条16-6-3」	48,300	163	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西10m市道	水道、下水	麻生 3.2km	1低専 (50,80)
11	屯田4条8丁目199番157「屯田4条8-8-9」	46,800	267	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南8m市道	水道、下水	麻生 3km	1低専 (40,80)
12	新川2条8丁目571番84「新川2条8-4-19」	60,500	168	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	北34条 3.1km	1低専 (50,80)
13	屯田5条3丁目263番13「屯田5条3-8-16」	50,000	244	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	麻生 2.8km	1低専 (40,80)
14	北22条西3丁目19番226「北22条西3-2-8」	184,000	416	1:2.5	共同住宅 RC4	アパート、マンションが多い交通至便な住宅地域	南14.5m市道	水道、ガス、下水	北24条 240m	2住居 (60,200)
15	百合が原5丁目5番9「百合が原5-5-6」	48,000	260	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、営業所等が混在する地域	南西16m市道	水道、下水	百合が原 300m	準工 (60,200)
16	新琴似9条11丁目963番35「新琴似9条11-5-12」	54,500	165	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東7.9m市道	水道、下水	麻生 2.2km	1低専 (50,80)
17	屯田8条11丁目9番10「屯田8条11-9-16」	42,800	234	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	麻生 4.8km	1低専 (40,80)
18	新琴似8条4丁目671番20「新琴似8条4-5-12」	85,500	213	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東10.9m市道	水道、下水	麻生 850m	1低専 (50,80)

19	新川西3条4丁目3番29 「新川西3条4-4-31」	31,000	184	1:1.2	住宅 W3	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、 下水	北24条 7.3km	1低専 (40,80)
20	新川2条5丁目497番103 外「新川2条5-3-28」	66,500	210	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、事務所 等が混在する住宅地域	南東10m市道	水道、ガス、 下水	新川 1.1km	1住居 (60,200)
21	北34条西10丁目144番 22「北34条西10-2-8」	91,000	168	1:1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅、アパ ートが建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、下 水	北34条 1km	2中専 (60,200)
22	屯田2条2丁目23番28「屯 田2条2-7-5」	53,300	277	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南9m市道	水道、下 水	麻生 1.7km	1低専 (40,80)
23	新川4条12丁目623番188 「新川4条12-5-10」	51,000	168	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、 下水	北24条 4.3km	1低専 (50,80)
24	篠路町上篠路64番89	14,800	158	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ周囲 に空地の多い住宅地域	南東6m市道	水道、下 水	篠路 2.2km	調区 (50,80)
25	北20条西6丁目20番453 「北20条西6-1-27」	148,000	148	1:1.2	住宅 W2	住宅、アパート、事務所 等が混在する住宅地域	北20m市道	水道、ガス、 下水	北18条 700m	2中専 (60,200)
※	北28条西2丁目272番35 「北28条西2-1-5」	137,000	231	1.5:1	共同住宅 W2	アパート等のほかに一般 住宅が見られる住宅地域	南10.9m市道	水道、ガス、 下水	北24条 660m	1住居 (60,200)
26	新川3条15丁目595番265 「新川3条15-9-11」	44,800	209	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、 下水	北24条 5.3km	1低専 (40,80)
27	南あいの里4丁目10番5 「南あいの里4-10-7」	32,300	232	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空 地に空地の多い住宅地域	北8m市道	水道、ガス、 下水	あいの里 教育大 430m	1低専 (40,80)
28	篠路1条3丁目1番50外 「篠路1条3-1-16」	40,000	203	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	東8m市道	水道、ガス、 下水	篠路 1.5km	1低専 (50,80)
29	麻生町6丁目801番100「麻 生町6-7-4」	150,000	287	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 、店舗等も見られる地 域	南10.9m市道	水道、ガス、 下水	麻生 260m	2中専 (60,200)
30	あいの里1条4丁目19番 10「あいの里1条4-19- 22」	39,000	232	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な住宅地域	南8m市道	水道、ガス、 下水	あいの里 教育大 350m	1低専 (40,80)
31	西茨戸4条2丁目2番278 「西茨戸4条2-1-20」	24,000	178	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる郊外の住宅地域	南東8m市道	水道、下 水	麻生 5.4km	1低専 (50,80)
32	篠路町上篠路101番10	21,800	235	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	北東6m市道	水道、下 水	百合が原 1.4km	1住居 (60,200)
33	東茨戸2条1丁目54番74 外「東茨戸2条1-5-27」	18,800	232	1:1.5	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ郊外 の住宅地域	南西8m市道	水道、下 水	麻生 6.4km	1低専 (40,80)
34	太平8条3丁目46番78外 「太平8条3-3-7」	46,000	249	1.5:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	西8m市道	水道、ガス、 下水	百合が原 800m	1低専 (50,80)
35	屯田5条12丁目363番17 「屯田5条12-11-2」	41,300	215	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南8m市道	水道、ガス、 下水	麻生4km	1低専 (40,80)
36	新琴似11条1丁目1041番 5「新琴似11条1-1-9」	98,000	245	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 等が見られる住宅地域	南西11m市道	水道、下 水	麻生 620m	1低専 (50,80)
37	あいの里3条1丁目9番 6「あいの里3条1-9-8」	31,500	232	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区 画整然とした住宅地域	西8m市道	水道、ガス、 下水	拓北 1.2km	1低専 (40,80)
38	百合が原1丁目135番26 「百合が原1-6-19」	50,500	178	1:1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、 下水	百合が原 800m	1低専 (50,80)
39	あいの里3条9丁目13番 6「あいの里3条9-13- 10」	27,000	167	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、 下水	あいの里 公園 450m	1低専 (40,80)
40	篠路4条5丁目40番541 「篠路4条5-6-20」	43,000	212	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	東6m市道	水道、ガス、 下水	篠路 430m	1低専 (50,80)
41	屯田4条5丁目167番40 「屯田4条5-1-19」	49,000	260	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北8m市道	水道、ガス、 下水	麻生 2.5km	1低専 (40,80)
42	新琴似11条17丁目1000 番80「新琴似11条17-3 -6」	42,000	212	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、 下水	麻生 3.7km	1低専 (50,80)
43	新琴似3条13丁目233番 55「新琴似3条13-7-8」	47,500	231	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ートが見られる住宅地域	南西8m市道	水道、下 水	麻生 3.1km	1低専 (50,80)
44	北25条西8丁目22番216 「北25条西8-2-21」	133,000	301	1.2:1	住宅 W3	中規模一般住宅、アパ ート等が見られる住宅地域	東7.3m市道	水道、ガス、 下水	北24条 750m	2中専 (60,200)
45	新川8条17丁目769番39	34,800	218	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	南西8m市道	水道、下 水	麻生4km	調区 (50,80)
※	北23条西4丁目19番319 「北23条西4-2-31」	360,000	541	1:3	店舗兼共同 住宅 RC7	中層の店舗ビル等が建ち 並ぶ既成商業地域	北22m道道	水道、ガス、 下水	北24条 100m	商業(80、 400) 防火
5-1	北30条西5丁目889番2 「北30条西5-2-28」	210,000	396	1:2	店舗兼事務 所 S5	店舗兼事務所、共同住宅 等が混在する商業地域	東25m市道	水道、ガス、 下水	北34条 250m	近商(80、 300) 準防
5-2	新川3条5丁目487番30 「新川3条5-8-10」	62,300	311	台形 1:2	店舗兼住宅 W2	店舗、営業所等が多い幹 線道路沿いの商業地域	北50m国道、 北東側道	水道、下 水	新川 900m	近商(80、 200) 準防
5-3	北8条西4丁目22番1	900,000	773	1.2:1	事務所兼共 同住宅 SRC10	中高層の事務所ビル等が 建ち並ぶ駅北の商業地域	西25m市道、 南側道	水道、ガス、 下水	札幌 350m	商業(80、 700) 防火
5-4	北17条西3丁目21番592 外「北17条西3-2-21」	290,000	209	1:2	店舗兼共同 住宅 RC5	中高層の店舗併用住宅が 建ち並ぶ商業地域	北27m市道	水道、ガス、 下水	北18条 60m	商業(80、 400) 防火
5-5	新琴似4条1丁目133番 12「新琴似4条1-1-32」	102,000	368	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、事務所等が建 ち並ぶ路線商業地域	南東22m道道	水道、下 水	麻生 850m	近商(80、 200) 準防
5-6	北7条西4丁目1番2外	2,200,000	819	不整形 1.2:1	事務所 SRC9F1B	高層の事務所ビル、ホテ ル等が混在する商業地域	東25m市道、 北側道	水道、ガス、 下水	札幌近接	商業(80、 700) 防火
5-7	北14条西3丁目7番3「北 14条西3-1-11」	258,000	205	1:3	事務所 S4	中層の事務所や店舗併用 住宅が混在する商業地域	南20m市道	水道、ガス、 下水	北12条 320m	近商(80、 300) 準防
5-8	北11条西2丁目10番2外 「北11条西2-2-20」	340,000	336	1:2	店舗兼共同 住宅 RC6	中層の事務所、マンショ ン等が混在する商業地域	北20m市道	水道、ガス、 下水	北12条 150m	近商(80、 300) 準防
5-9	北10条西2丁目9番1外	590,000	571	1:2	店舗兼共同 住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅 等が建ち並ぶ商業地域	南20m市道	水道、ガス、 下水	札幌 450m	商業(80、 400) 準防
5-10	北27条西16丁目836番 80「北27条西16-4-10」	99,000	297	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅が多い近隣 商業地域	北西20m道道	水道、下 水	新川 180m	近商(80、 200) 準防
5-11	北40条西4丁目325番10 「北40条西4-2-7」	350,000	595	1:1.2	店舗兼事務 所 RC6	中高層の店舗ビル等が建 ち並ぶ商業地域	西25m市道	水道、ガス、 下水	麻生近接	商業(80、 400) 防火
5-12	新琴似8条2丁目1番5内 「新琴似8条2-1-11」	166,000	600	1.5:1	事務所兼店 舗 S2	店舗、病院、マンション 等が建ち並ぶ商業地域	南西25m道道	水道、下 水	麻生 510m	近商(80、 300) 準防
5-13	新琴似3条7丁目183番 32「新琴似3条7-1-22」	69,500	199	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、アパート等が 建ち並ぶ路線商業地域	南東20m市道	水道、ガス、 下水	麻生 2.1km	準住居 (60,200)

5-15	屯田6条4丁目6番8外「屯田6条4-6-20」	54,500	1,128	2:1	店舗兼倉庫 S2	低層店舗、アパート等が混在する路線商業地域	北50m市道、西側道	水道、ガス、下水	麻生 3.4km	準住居 (60,200)
5-16	太平7条4丁目44番31外「太平7条4-10-12」	58,500	428	1.5:1	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東20m市道	水道、下水	百合が原 480m	準住居 (60,200)
5-17	麻生町9丁目845番12「麻生町9-1-5」	102,000	1,999	1:1.5	店舗兼工場 S2	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北西20m道道	水道、ガス、下水	麻生 600m	準工 (60,200)
5-18	太平5条1丁目32番2「太平5条1-1-1」	59,500	722	台形 1:1	店舗 S1	小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ路線商業地域	西44m国道、南西側道	水道、下水	太平 1km	近商 (80,200) 準防
5-19	篠路3条4丁目38番575外「篠路3条4-1-40」	64,500	1,135	1.2:1	店舗 S2	金融機関、低層の小売店舗等が見られる商業地域	東25m市道、南側道	水道、下水	篠路 740m	近商 (80,200) 準防
札幌東-1	東区北17条東18丁目2番14外「北17条東18-1-29」	104,000	197	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	環状通東 550m	2中専 (60,200)
2	北21条東23丁目4番6「北21条東23-4-25」	75,300	216	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	環状通東 1.5km	2中専 (60,200)
3	北19条東18丁目19番「北19条東18-2-32」	85,800	202	1:2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西7.2m市道	水道、ガス、下水	環状通東 950m	2中専 (60,200)
4	本町2条2丁目9番8「本町2条2-2-35」	83,800	273	1:1.2	共同住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	南西11m市道	水道、ガス、下水	環状通東 800m	1住居 (60,200)
5	北丘珠4条2丁目662番126「北丘珠4条2-5-20」	20,700	178	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東8m市道	水道、下水	新道東 5.4km	2中専 (60,200)
6	北43条東14丁目10番「北43条東14-4-5」	114,000	173	1:2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	栄町 280m	1住居 (60,200)
7	北11条東4丁目34番38「北11条東4-1-3」	145,000	231	1:1.5	共同住宅 RC3	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	西14.5m市道	水道、ガス、下水	北13条東 500m	1住居 (60,200)
8	北50条東6丁目103番76「北50条東6-4-5」	63,600	137	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	太平 450m	1低専 (50,80)
9	北40条東6丁目801番51「北40条東6-4-31」	71,300	159	1:1.5	住宅 W3	小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	栄町 1.3km	2中専 (60,200)
10	北30条東19丁目4番5「北30条東19-4-6」	70,000	215	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西8m市道	水道、下水	新道東 900m	2中専 (60,200)
11	北35条東9丁目491番101「北35条東9-2-14」	73,300	218	1:2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西6m市道	水道、下水	新道東 900m	2中専 (60,200)
12	北25条東18丁目10番3「北25条東18-2-27」	106,000	254	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南7.2m市道	水道、ガス、下水	元町 400m	2中専 (60,200)
13	北35条東18丁目471番54「北35条東18-2-6」	100,000	189	1:1	住宅 W3	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	新道東 390m	1住居 (60,200)
14	伏古2条5丁目3番9「伏古2条5-3-14」	64,500	231	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ地域	北西8m市道	水道、下水	環状通東 1.8km	2中専 (60,200)
15	北9条東3丁目40番14「北9条東3-1-1」	230,000	1,763	1.5:1	共同住宅 SRC13	高層のマンション、事務所等が混在する住宅地域	西14.5m市道、三方路	水道、下水	さっぽろ 700m	近商 (80,300) 準防
16	東苗穂10条2丁目869番17「東苗穂10条2-16-8」	38,300	196	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、下水	新道東 4.6km	1低専 (40,80)
17	東苗穂14条2丁目993番32「東苗穂14条2-3-31」	33,500	220	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	新道東 5.5km	1低専 (40,80)
※	北25条東14丁目12番「北25条東14-1-28」	140,000	208	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南11m市道	水道、ガス、下水	元町 280m	2中専 (60,200)
19	東苗穂6条2丁目577番35「東苗穂6条2-7-29」	47,500	165	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	南西10m市道	水道、下水	新道東 3.6km	1低専 (50,80)
20	北36条東25丁目66番29「北36条東25-2-24」	53,800	154	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、下水	新道東 1.6km	1低専 (50,80)
21	苗穂町5丁目42番113「苗穂町5-6-20」	62,100	167	1:1	住宅 W2	小規模住宅、アパートも見られる既成住宅地域	南西5.4m市道	水道、下水	環状通東 1.5km	1住居 (60,200)
22	北18条東4丁目14番8「北18条東4-4-37」	87,500	170	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南7.2m市道	水道、ガス、下水	北18条 920m	2中専 (60,200)
23	北12条東12丁目16番「北12条東12-1-2」	135,000	171	1:1.2	住宅 W2	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	東区役所前 450m	1住居 (60,200)
24	北32条東12丁目420番24「北32条東12-1-8」	95,600	358	1:2	共同住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西10.9m市道	水道、下水	新道東 700m	2中専 (60,200)
25	丘珠町277番21	16,400	154	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西8m市道	水道、下水	新道東 3.4km	調区 (60,200)
26	北26条東3丁目779番2「北26条東3-2-17」	78,000	212	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東14.5m市道	水道、ガス、下水	北24条 1.2km	2中専 (60,200)
27	東苗穂8条3丁目613番48「東苗穂8条3-6-2」	42,900	194	1:1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北西8m市道	水道、下水	新道東 4.5km	1低専 (50,80)
28	北46条東3丁目826番8「北46条東3-3-23」	65,000	185	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	南8m市道	水道、下水	麻生 1.2km	1低専 (50,80)
29	北43条東9丁目2番9「北43条東9-1-23」	75,300	247	1:1.5	住宅 W2F1B	一般住宅の建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南8m市道	水道、下水	栄町 750m	1低専 (50,80)
30	中沼1条3丁目29番204	10,900	231	1:1.5	空地	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西6m市道	水道、下水	新道東 9km	調区 (50,80)
31	伏古11条2丁目396番69「伏古11条2-3-18」	52,000	233	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、下水	元町 2.3km	2低専 (50,80)
32	北22条東8丁目30番5「北22条東8-5-6」	78,200	165	1:2	住宅 W3	一般住宅の中に中層アパートも見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	元町 1.1km	2中専 (60,200)
33	伏古8条3丁目2番28「伏古8条3-2-37」	66,100	166	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	元町 2km	2中専 (60,200)
34	伏古10条4丁目5番17「伏古10条4-5-17」	61,000	234	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	元町 2.7km	2中専 (60,200)
35	北36条東28丁目467番185「北36条東28-3-22」	50,000	203	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、下水	新道東 2.5km	1低専 (50,80)
36	北21条東6丁目365番306外「北21条東6-2-5」	81,200	226	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西14.5m市道	水道、ガス、下水	北24条 1.4km	2中専 (60,200)
37	北38条東14丁目497番69「北38条東14-4-5」	95,700	175	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	栄町 630m	1住居 (60,200)
※	北19条東1丁目13番55「北19条東1-5-14」	129,000	293	1:2.5	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗のほかマンション等が混在する商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	北18条 600m	近商 (80,300) 準防
5-2	北27条東7丁目775番59外「北27条東7-3-22」	98,500	728	1.5:1	店舗 S1	店舗、事務所、営業所等が混在する路線商業地域	東20m市道	水道、ガス、下水	元町 1.3km	近商 (80,200) 準防

5-3	北13条東8丁目5番「北13条東8-1-10」	227,000	264	1:2	店舗兼事務所 S3F1B	店舗、事務所ビル等の建ち並ぶ商業地域	西25m市道	水道、ガス、下水	東区役所前100m	近商(80,300) 準防
5-4	北35条東15丁目481番32外「北35条東15-1-17」	163,000	192	1.2:1	店舗兼事務所 RC4F1B	小売店舗が建ち並ぶ地下鉄駅に近い商業地域	東32m市道	水道、ガス、下水	新道東近接	近商(80,300) 準防
5-5	北42条東1丁目814番67「北42条東1-5-30」	97,000	477	1:2	診療所兼住宅 RC2	中低層店舗、共同住宅等が混在する路線商業地域	南20m市道、東側道	水道、ガス、下水	麻生700m	近商(80,300) 準防
5-6	北8条東1丁目2番3外「北8条東1-2-1」	355,000	1,104	不整形1:2	事務所 RC3	事務所、共同住宅等混在する国道沿いの商業地域	西56m国道、三方路	水道、ガス、下水	さっぽろ370m	商業(80,400) 準防
5-7	北8条東8丁目1番外「北8条東8-1-1」	188,000	479	不整形1.5:1	店舗兼事務所 S3	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	西25m市道、三方路	水道、ガス、下水	東区役所前650m	近商(80,300) 準防
5-8	伏古14条5丁目1番6外「伏古14条5-1-25」	58,500	1,704	1.2:1	店舗 S1	低層店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西25m市道、背面道	水道、ガス、下水	新道東3.5km	準住居(60,200)
5-9	東苗穂6条2丁目576番51外「東苗穂6条2-6-15」	61,700	330	1:1	店舗兼住宅 S2	店舗、事務所、銀行等が建ち並ぶ路線商業地域	南東20m市道、北東側道	水道、下水	新道東3.8km	近商(80,200) 準防
5-10	北42条東15丁目8番「北42条東15-1-23」	181,000	330	1:1	店舗兼事務所 S4	大規模店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	東32m市道	水道、下水	栄町近接	商業(80,400) 防火
5-11	北24条東16丁目5番1「北24条東16-1-3」	205,000	266	1:1.5	店舗兼事務所 S3	店舗、事務所、金融機関がある駅前の商業地域	西25m市道	水道、ガス、下水	元町60m	近商(80,300★) 準防
5-12	北49条東8丁目106番8外「北49条東8-3-1」	85,000	456	1:1	店舗 W1	中規模の低層店舗、スーパーが建つ商業地域	西25m市道、南側道	水道、下水	麻生2.7km	近商(80,200) 準防
5-13	東苗穂3条1丁目521番75「東苗穂3条1-3-30」	75,000	582	2:1	店舗兼事務所 S3	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	北東20m市道、南東側道	水道、下水	元町2.8km	準住居(60,200)
5-14	北23条東20丁目354番446「北23条東20-2-15」	90,500	395	1:2	店舗兼事務所 W2	店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ商業地域	北20m市道	水道、ガス、下水	元町820m	準住居(60,200)
5-15	北22条東1丁目304番17外「北22条東1-1-15」	108,000	1,316	1.5:1	店舗 W1	店舗、事業所、共同住宅等が存する路線商業地域	西40m国道、北側道	水道、下水	北24条290m	準工(60,200)
5-16	北15条東3丁目308番7外「北15条東3-1-30」	164,000	465	1.2:1	店舗、事務所兼住宅 S2	店舗、事務所、共同住宅が混在する路線商業地域	南36m市道、東側道	水道、ガス、下水	北13条東500m	近商(80,300) 準防
5-17	東雁来6条1丁目116番3「東雁来6条1-2-21」	56,000	1,878	台形1:2	店舗 S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東25m国道	水道、下水	新道東4.3km	近商(80,200) 準防
9-1	北丘珠3条4丁目659番15外「北丘珠3条4-1-10」	10,900	5,289	1:1	工場兼事務所 S3	鉄工関連の中規模工場が建ち並ぶ工業団地	南西18.1m市道	水道、下水	新道東5.3km	工業(60,200)
9-2	苗穂町13丁目10番2「苗穂町13-1-40」	55,000	696	台形1:2	事務所兼工場 S2	小規模工場、営業所、倉庫等が混在する工業地域	南25m国道	水道、下水	苗穂2.2km	工業(60,200)
9-3	東苗穂3条3丁目501番15「東苗穂3条3-1-38」	38,100	1,467	1:2	工場	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	元町3.4km	工業(60,200)
札幌白石-1	白石区本郷通4丁目北74番「本郷通4北4-25」	98,500	183	1:2	住宅 W3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	南郷7丁目800m	1住居(60,200)
2	北郷2条2丁目3番14「北郷2条2-3-32」	64,000	163	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	白石960m	2中専(60,200)
3	本通10丁目北43番「本通10北4-19」	80,000	234	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	南郷13丁目980m	2中専(60,200)
※	南郷通7丁目南50番	153,000	293	1:2	建築中	共同住宅が多く見られる利便性の良い住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	南郷7丁目240m	2中専(60,200)
5	菊水元町2条5丁目58番「菊水元町2条5-6-6」	56,500	186	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西6m市道	水道、下水	白石1.6km	2中専(60,200)
6	菊水元町8条2丁目106番「菊水元町8条2-12-21」	49,000	294	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南8m市道	水道、下水	白石2.5km	2中専(60,200)
7	平和通2丁目北7番1「平和通2北1-26」	90,500	235	1:1.5	住宅 W3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	白石500m	1住居(60,200)
8	北郷6条9丁目2391番162「北郷6条9-5-8」	41,500	165	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	西8m市道	水道、下水	白石1.7km	1低専(50,80)
9	栄通13丁目41番「栄通13-2-13」	103,000	275	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	南郷13丁目500m	2中専(60,200)
10	栄通5丁目44番2「栄通5-8-22」	100,000	199	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	南郷7丁目770m	1住居(60,200)
11	本通17丁目南15番「本通17南6-5」	110,000	167	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	南郷18丁目380m	2中専(60,200)
12	北郷9条9丁目2389番46「北郷9条9-2-33」	33,300	218	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南10m市道	水道、下水	白石2.3km	1低専(50,80)
13	北郷4条12丁目32番2「北郷4条12-3-24」	52,500	184	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東8m市道	水道、下水	平和800m	1低専(50,80)
14	本郷通13丁目北10番「本郷通13北3-22」	115,000	323	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既存住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	南郷13丁目300m	2中専(60,200)
15	北郷1条7丁目300番12外「北郷1条7-2-28」	71,500	264	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域	南西8m市道	水道、下水	白石700m	1住居(60,200)
16	東札幌2条5丁目30番9「東札幌2条5-3-9」	136,000	228	1:2	共同住宅 W2F1B	中規模のアパートが建ち並ぶ既存住宅地域	北東12m市道	水道、ガス、下水	地下鉄白石480m	1住居(60,200)
17	川北3条2丁目2281番107「川北3条2-6-15」	39,000	207	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東8m市道	水道、下水	平和1.8km	1低専(50,80)
18	川下1条7丁目3番6「川下1条7-3-25」	48,500	240	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東8m市道	水道、下水	平和1.1km	1低専(40,80)
19	川下741番119	14,800	230	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか、空地等も見られる住宅地域	北8m市道	水道、下水	平和2.8km	調区(50,80)
20	北郷1条4丁目468番453「北郷1条4-5-15」	87,000	198	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ駅に近い住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	白石300m	1住居(60,200)
21	栄通17丁目768番149「栄通17-2-19」	99,500	198	1:2	住宅 W1F1B	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東7.8m市道	水道、ガス、下水	南郷18丁目620m	2中専(60,200)
22	菊水7条1丁目26番121「菊水7条1-1-31」	85,500	226	1:1	共同住宅 W3	住宅、アパート、工場等の混在する住宅地域	南西10.9m市道	水道、ガス、下水	菊水770m	準工(60,200)
23	東札幌4条2丁目24番1外「東札幌4条2-4-28」	168,000	423	1:2	共同住宅 RC4	共同住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西11m市道	水道、ガス、下水	東札幌300m	準工(60,200)
24	東米里2124番50	14,000	231	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心に作業所等も介在する住宅地域	西12m市道	水道、下水	平和4.6km	調区(50,80)

25	菊水2条1丁目3番95「菊水2条1-5-20」	132,000	319	1:2.5	共同住宅 W2F1B	一般住宅、アパート、事務所等が混在する地域	南西10.9m市道	水道、ガス、下水	菊水230m	準工(60,200)
26	菊水元町9条1丁目20番「菊水元町9条1-11-3」	47,300	300	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、下水	白石3km	2中専(60,200)
27	平和通16丁目北801番431「平和通16北3-17」	51,800	168	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、下水	南郷13丁目1.5km	準工(60,200)
28	菊水8条3丁目12番2「菊水8条3-8-12」	110,000	548	1.2:2.1	共同住宅 RC4	中高層の共同住宅が多く見られる住宅地域	北東15m市道	水道、ガス、下水	東札幌990m	準工(60,200)
5-1	菊水5条1丁目19番252「菊水5条1-7-27」	149,000	179	台形2:1	店舗兼共同住宅 RC4F1B	小売店舗、店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東20m市道、南東側道	水道、ガス、下水	菊水450m	近商(80,300)準防
5-2	東札幌3条6丁目1番5「東札幌3条6-1-10」	320,000	991	1:1.5	事務所兼店舗 SRC7	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南西25m道、背面道	水道、ガス、下水	地下鉄白石近接	商業(80,400)防火
5-3	本通2丁目南65番	122,000	274	1:3	空地	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東25m国道	水道、ガス、下水	白石900m	商業(80,400)準防
5-4	北郷2条12丁目57番1「北郷2条12-7-8」	64,300	482	1:1.5	診療所兼住宅 RC2	小規模な店舗、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	北20m道	水道、下水	平和300m	近商(80,200)準防
5-5	南郷通7丁目北26番1外「南郷通7北2-17」	230,000	330	1:2	店舗兼住宅 RC3	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西32m道	水道、ガス、下水	南郷7丁目70m	近商(80,300)準防
5-6	栄通18丁目555番203「栄通18-6-15」	140,000	314	台形1:1	店舗兼共同住宅 S3	中低層の店舗併用住宅が多い近隣商業地域	東20m市道	水道、ガス、下水	南郷18丁目380m	近商(80,300)準防
5-7	東札幌2条2丁目9番1「東札幌2条2-4-21」	245,000	806	1:1	店舗兼住宅 RC7	店舗、マンションが混在する幹線沿いの商業地域	北東25m道	水道、ガス、下水	東札幌近接	近商(80,300)準防
5-8	本郷通8丁目南1番3外「本郷通8南2-7」	165,000	237	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗、飲食店、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北東15m市道	水道、ガス、下水	南郷7丁目360m	商業(80,400)準防
5-9	菊水3条2丁目1番8外「菊水3条2-4-17」	243,000	526	1:1.2	銀行 S2	中小規模店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西25m道	水道、ガス、下水	菊水近接	近商(80,300)準防
5-10	菊水上町3条2丁目52番143	73,000	491	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC3	近隣型の店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	南東20m市道、南西側道	水道、下水	菊水1.6km	準工(60,200)
5-11	本通14丁目北21番7外「本通14北5-35」	100,000	1,032	1:1.5	事務所兼倉庫 S1	自動車販売会社等が建ち並ぶ路線商業地域	南西26m国道	水道、下水	南郷13丁目800m	準工(60,200)
5-12	菊水元町2条3丁目15番3「菊水元町2条3-4-8」	67,000	325	1:1.5	店舗兼住宅 W2	低層の店舗、病院等が建ち並ぶ路線商業地域	北東20m市道	水道、下水	白石1.8km	近商(80,300)準防
5-13	南郷通13丁目南1番2外「南郷通13南5-4」	228,000	495	1:1.5	店舗 RC2	中低層の事務所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東32m道、北西側道	水道、ガス、下水	南郷13丁目近接	近商(80,300)準防
5-14	菊水元町6条2丁目78番2「菊水元町6条2-7-36」	72,300	1,057	1.5:1	店舗 S2	低層店舗、営業所、一般住宅が混在する商業地域	西36m道	水道、ガス、下水	白石2km	近商(80,300)準防
5-15	川下5条3丁目1番22「川下5条3-1-29」	55,800	347	1:1.2	店舗 W1	店舗、自動車販売会社等が建ち並ぶ路線商業地域	南27m市道	水道、下水	平和1.2km	近商(80,200)準防
5-16	菊水元町7条2丁目3番「菊水元町7条2-1-4」	64,500	333	1:1.5	店舗兼住宅 S3	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北西25m市道	水道、下水	白石2.4km	近商(80,300)準防
5-17	本通20丁目南3番2「本通20南1-34」	100,000	3,457	1:2	事務所兼倉庫 S4	低層店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	北東25m国道	水道、下水	南郷18丁目620m	準工(60,200)
9-1	中央3条3丁目15番1「中央3条3-1-44」	61,500	876	1:1.5	倉庫兼事務所 S2	小工場、倉庫、アパート等が混在する工業地域	南東8m市道	水道、下水	東札幌1.7km	準工(60,200)
9-2	米里1条3丁目2番4「米里1条3-2-20」	40,000	906	台形1:1	倉庫兼事務所 S2	配送センター、営業所等が多い流通業務地域	東16m市道	水道、下水	白石3km	準工(60,200)
9-3	流通センター4丁目227番285「流通センター4-4-71」	47,000	7,687	1.5:1	倉庫兼事務所 S2	配送センター等、運輸関連施設の多い流通団地	南18m市道	水道、下水	南郷18丁目1.6km	準工(60,200)
豊平-1	豊平区月寒東5条17丁目338番71外「月寒東5条17-2-6」	71,500	182	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	西10m市道	水道、下水	南郷18丁目1km	1低専(50,80)
2	平岸4条17丁目888番25外「平岸4条17-5-18」	87,600	240	1:1.2	共同住宅 RC4	中規模住宅の中にアパートも見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	南平岸640m	1中専(60,200)
3	月寒東3条18丁目227番17「月寒東3条18-22-18」	65,900	347	1:1	住宅 LS2	一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	南東9m市道	水道、下水	福住2km	1低専(50,80)
4	月寒東2条19丁目172番40「月寒東2条19-17-23」	56,500	264	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西6m市道	水道、下水	福住1.9km	1中専(60,200)
5	月寒東4条9丁目1番4「月寒東4条9-1-7」	95,000	324	1:1.5	住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北西8m市道	水道、下水	月寒中央1.1km	2中専(60,200)
6	月寒東2条14丁目33番120「月寒東2条14-3-22」	106,000	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西6m市道	水道、下水	福住500m	1低専(40,80)
7	月寒東1条7丁目576番9「月寒東1条7-4-27」	116,000	221	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等の建ち並ぶ住宅地域	南西5.4m市道	水道、ガス、下水	月寒中央340m	2住居(60,200)
8	平岸6条12丁目126番「平岸6条12-5-3」	96,000	272	1:1	住宅 W2F1B	中規模住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	南平岸850m	1中専(60,200)
9	福住2条2丁目45番28「福住2条2-8-7」	140,000	501	1:1.5	住宅 W2	大規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東18m市道	水道、下水	福住600m	1中専(60,200)
10	平岸1条5丁目11番10「平岸1条5-2-16」	131,000	178	1:2	共同住宅 W2F1B	低層のアパートが建ち並ぶ住宅地域	西10m市道	水道、ガス、下水	平岸550m	1住居(60,200)
11	月寒西1条8丁目426番9「月寒西1条8-5-25」	133,000	201	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	月寒中央300m	1中専(60,200)
12	西岡5条1丁目70番30「西岡5条1-16-21」	104,000	237	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等の建ち並ぶ住宅地域	北西12m市道	水道、ガス、下水	福住660m	1中専(60,200)
13	西岡1条5丁目125番541「西岡1条5-7-13」	68,800	183	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	澄川1.5km	1低専(40,80)
14	福住2条8丁目192番22「福住2条8-3-18」	63,000	195	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が見られる住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	福住1.9km	1低専(50,80)
15	美園1条3丁目40番「美園1条3-4-3」	102,000	158	1:1.5	住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	地下鉄白石1km	1住居(60,200)
16	西岡2条9丁目321番93「西岡2条9-7-21」	61,500	172	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	澄川2km	1低専(50,80)
17	中の島1条10丁目7番8「中の島1条10-1-20」	66,900	264	1:1.2	住宅 W2	住宅、アパートが建ち並ぶ既成住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	中の島2km	1住居(60,200)
18	月寒西2条6丁目363番2「月寒西2条6-2-36」	114,000	253	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	月寒中央450m	1中専(60,200)

19	平岸1条8丁目74番「平岸1条8-6-18」	147,000	314	1:2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南11m市道	水道、ガス、下水	平岸 440m	1住居 (60,200)
20	中の島2条5丁目3番12「中の島2条5-10-7」	97,200	247	1:1.5	住宅 W2	住宅、アパートが建ち並ぶ既成住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	中の島 910m	1住居 (60,200)
21	西岡3条2丁目57番43「西岡3条2-4-27」	85,000	233	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	月寒中央 1.5km	1中専 (60,200)
22	水車町7丁目54番113「水車町7-7-8」	105,000	241	1:2	共同住宅 W3	中低層アパート、一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北9m市道	水道、ガス、下水	中の島 750m	1住居 (60,200)
23	福住3条12丁目257番6「福住3条12-2-3」	50,500	225	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東10m市道	水道、下水	澄川 3km	1低専 (50,80)
24	豊平1条8丁目164番18外「豊平1条8-1-19」	130,000	413	1.2:1	共同住宅 RC4	住宅、マンションの他事務所も見られる住宅地域	北西14.5m市道	水道、ガス、下水	菊水 570m	1住居 (60,200)
25	豊平7条8丁目70番67外「豊平7条8-1-5」	160,000	416	1:1.2	住宅 W2F1B	住宅、マンション等が建ち並ぶ既成住宅地域	北東14.5m市道	水道、ガス、下水	学園前 280m	1住居 (60,200)
26	旭町3丁目76番150外「旭町3-2-27」	144,000	228	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南9m市道	水道、ガス、下水	学園前 400m	1住居 (60,200)
27	美園9条2丁目78番「美園9条2-9-2」	128,000	203	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	豊平公園 450m	1住居 (60,200)
28	平岸1条14丁目86番「平岸1条14-4-25」	98,500	195	1:2	住宅 LS2	住宅、アパートが建ち並ぶ既成住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	南平岸 900m	1中専 (60,200)
※	29 平岸4条7丁目14番「平岸4条7-9-12」	139,000	230	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	平岸 400m	2住居 (60,200)
30	月寒東2条9丁目580番78「月寒東2条9-3-6」	106,000	133	1.5:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北東9m市道	水道、ガス、下水	月寒中央 650m	2住居 (60,200)
31	福住1条5丁目123番11「福住1条5-9-32」	73,500	175	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	福住 1.3km	1低専 (50,80)
32	美園5条5丁目49番「美園5条5-3-29」	134,000	148	1:2	共同住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	美園 400m	2中専 (60,200)
5-1	月寒中央通7丁目537番1外「月寒中央通7-4-7」	265,000	326	1:1.5	事務所兼店舗 RC5F1B	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東25m国道、北西側道	水道、ガス、下水	月寒中央 近接	商業 (80,400) 防火
5-2	豊平4条3丁目13番24外「豊平4条3-1-15」	208,000	377	1:3	店舗兼共同住宅 RC6F1B	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東27m国道	水道、ガス、下水	学園前 600m	商業 (80,400) 準防
5-3	美園3条3丁目11番2「美園3条3-1-23」	156,000	312	1:2	営業所兼共同住宅 S3	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西25m国道	水道、ガス、下水	美園 850m	近商 (80,300) 準防
5-4	中の島1条2丁目1番4「中の島1条2-2-15」	232,000	585	1:1	事務所兼車庫 RC4	事務所、店舗、マンション等が混在する商業地域	南東20m市道、南西側道	水道、ガス、下水	中の島 80m	商業 (80,400) 準防
※	5-5 平岸3条10丁目9番「平岸3条10-1-38」	178,000	896	1:1.5	店舗兼工場 S2	スーパー、店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西25m国道	水道、ガス、下水	平岸 430m	近商 (80,300) 準防
5-6	月寒東1条18丁目119番1外「月寒東1条18-1-36」	110,000	1,422	不整形 1.5:1	店舗兼工場 S2F1B	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南西25m国道	水道、下水	福住 1.2km	準工 (60,200)
5-7	平岸5条10丁目22番2「平岸5条10-6-10」	158,000	1,425	1:1	店舗 S1	低層店舗、営業所が建ち並ぶ幹線沿いの商業地域	北27m道道、三方路	水道、ガス、下水	美園 750m	近商 (80,300) 準防
5-8	平岸3条13丁目76番「平岸3条13-5-17」	210,000	224	1:1	店舗兼共同住宅 RC3	中規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	南20m道道	水道、ガス、下水	南平岸 150m	近商 (80,300) 準防
5-9	美園6条6丁目44番外「美園6条6-3-7」	178,000	473	1.5:1	倉庫、事務所兼店舗 S3F1B	店舗、営業所、共同住宅等が混在する商業地域	南東36m道道	水道、下水	美園 200m	近商 (80,300) 準防
5-10	西岡3条4丁目140番71「西岡3条4-1-10」	102,000	453	3:1	店舗兼共同住宅 SRC4F1B	店舗、共同住宅等が混在する路線商業地域	北東32m市道	水道、下水	福住 1.6km	近商 (80,200) 準防
5-11	西岡4条6丁目221番30「西岡4条6-1-28」	85,300	221	1:1.2	店舗兼住宅 W2	中小規模店舗、営業所等が建ち並ぶ近隣商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	福住 1.9km	準住居 (60,200)
5-12	平岸2条3丁目33番「平岸2条3-2-17」	175,000	407	台形 1.2:1	店舗 S3	店舗、共同住宅等が混在する国道沿いの商業地域	東25m国道、北側道	水道、ガス、下水	平岸 700m	近商 (80,300) 準防
5-13	中の島2条4丁目5番5「中の島2条4-4-1」	140,000	367	1:2.5	店舗 S1	低層店舗、マンション等が混在する商業地域	西20m市道、三方路	水道、ガス、下水	中の島 550m	近商 (80,300) 準防
札幌南-1	南区真駒内南町1丁目3番3「真駒内南町1-3-3」	92,800	380	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ環境の良い閑静な住宅地域	南東7m市道	水道、ガス、下水	真駒内 1.2km	1低専 (40,80)
2	藤野4条11丁目239番49「藤野4条11-4-6」	10,900	208	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ藤野通前後の既成住宅地域	南6m市道	水道、下水	真駒内 8.3km	1低専 (50,80)
3	藻岩下3丁目1977番256「藻岩下3-10-22」	32,400	343	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北東12.7m市道	水道、ガス、下水	澄川 3.8km	2低専 (50,80)
4	澄川4条8丁目389番1512「澄川4条8-15-5」	88,800	211	1:1	住宅 W2	一般住宅を中心にアパートが介在する住宅地域	東8m市道	水道、下水	自衛隊前 450m	1低専 (50,80)
5	澄川1条2丁目5番12「澄川1条2-2-15」	104,000	203	1.2:1	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	澄川 700m	1中専 (60,200)
6	真駒内曙町4丁目5番9「真駒内曙町4-5-9」	92,500	315	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な既成住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	真駒内 1.2km	1低専 (40,80)
7	澄川6条13丁目533番52「澄川6条13-5-3」	41,600	224	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	自衛隊前 2.3km	1低専 (50,80)
8	藤野2条5丁目80番41	19,400	297	1:1.5	空地	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 6.5km	1低専 (50,80)
9	南沢5条3丁目516番51「南沢5条3-5-23」	22,300	201	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の既成住宅地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	真駒内 5.7km	1低専 (50,80)
※	10 川沿7条4丁目1670番16「川沿7条4-1-19」	41,500	282	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西6m市道	水道、下水	真駒内 4.2km	1低専 (50,80)
11	川沿16条2丁目1876番1899「川沿16条2-5-18」	31,400	175	1:2	住宅 W3	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北東6m市道	水道、下水	真駒内 5.1km	1住居 (60,200)
12	澄川5条5丁目389番397「澄川5条5-14-6」	61,300	264	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い高台の閑静な住宅地域	東6m市道	水道、下水	澄川 1.1km	1低専 (50,80)
13	藤野1条6丁目111番22「藤野1条6-10-2」	13,600	232	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 7.2km	1低専 (50,80)
14	石山1条7丁目421番18「石山1条7-11-21」	22,000	165	1:2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西9m市道	水道、下水	真駒内 5km	1低専 (50,80)
15	石山2条2丁目151番53「石山2条2-4-5」	22,500	171	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も散見される住宅地域	北西8m市道	水道、下水	真駒内 3.1km	1住居 (60,200)
16	簾舞2条1丁目3番126「簾舞2条1-13-12」	9,600	175	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 9km	1低専 (50,80)

17	川沿3条5丁目1807番42 「川沿3条5-7-3」	21,800	297	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地高台の既成住宅地域	東5m市道	水道、下水	真駒内 3.8km	1低専 (50,80)
18	藤野4条3丁目350番27 「藤野4条3-17-18」	13,800	330	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北6m市道	水道、下水	真駒内 6.5km	1低専 (50,80)
19	真駒内泉町3丁目1番1 「真駒内泉町3-1-10」	114,000	1,622	1.2:1	共同住宅 RC6	公共施設に近接する中層共同住宅の多い住宅地域	北20m市道	水道、ガス、下水	真駒内 400m	1中専 (60,200)
20	常盤1条2丁目5番150 「常盤1条2-18-16」	21,000	203	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる郊外の住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 5.2km	1低専 (50,80)
21	北ノ沢6丁目1819番2434 「北ノ沢6-4-21」	22,400	190	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北東10m市道	水道、ガス、下水	真駒内 4km	1低専 (50,80)
22	澄川3条4丁目334番32 「澄川3条4-6-7」	120,000	226	1:1.5	住宅 W3	一般住宅、アパートが多く利便性のよい住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	澄川 650m	1中専 (60,200)
23	澄川6条4丁目212番43 外「澄川6条4-3-28」	78,300	322	2:1	住宅 W2	戸建住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	澄川 1km	2中専 (60,200)
24	真駒内332番443	16,400	206	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 7.7km	1低専 (50,80)
25	藤野4条7丁目277番99 「藤野4条7-7-12」	12,700	281	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の建ち並ぶ北向傾斜の住宅地域	南8m市道	水道、下水	真駒内 7.6km	1低専 (50,80)
26	藤野4条5丁目72番5 「藤野4条5-9-5」	17,100	187	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 7.2km	1低専 (50,80)
27	石山東3丁目35番48 「石山東3-8-29」	26,500	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西8m市道	水道、下水	真駒内 3.8km	1低専 (50,80)
28	石山3条6丁目284番116 「石山3条6-3-27」	22,800	178	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 5km	1低専 (50,80)
29	澄川5条3丁目72番29 「澄川5条3-6-5」	118,000	221	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	澄川 520m	1中専 (60,200)
30	中ノ沢2丁目4番5 「中ノ沢2-4-10」	33,300	231	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる丘陵地の住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 4.1km	1低専 (50,80)
31	簾舞3条6丁目4番10 「簾舞3条6-4-15」	9,700	347	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 10km	1低専 (40,80)
32	真駒内柏丘2丁目458番187 「真駒内柏丘2-9-15」	74,000	252	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 2km	1低専 (40,80)
33	川沿11条2丁目1876番1332 「川沿11条2-4-6」	40,500	238	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東6m市道	水道、下水	真駒内 4km	1低専 (50,80)
34	南沢3条1丁目517番98 「南沢3条1-7-7」	24,700	181	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	真駒内 5.3km	1低専 (50,80)
35	真駒内165番58	8,600	251	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ遠郊の住宅地域	北6m市道	水道、下水	真駒内 4.7km	調区 (60,200)
36	豊滝1丁目440番67 「豊滝1-8-5」	3,150	187	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	真駒内 12km	調区 (60,200)
37	北ノ沢1745番56	7,900	185	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる郊外の住宅地域	南8m市道	水道、下水	真駒内 5.6km	調区 (50,80)
※	澄川3条4丁目325番12 「澄川3条4-7-18」	130,000	157	1:2	店舗兼住宅 RC3	小売店舗、飲食店等が多い平岸通沿いの商業地域	東20m市道	水道、ガス、下水	澄川 700m	近商 (80,300) 準防
5-2	川沿4条3丁目1818番36 「川沿4条3-1-3」	47,000	274	1.5:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、共同住宅等が混在する旧道の商業地域	東11m市道	水道、ガス、下水	真駒内 3.3km	近商 (80,200) 準防
5-3	藤野3条6丁目316番7 「藤野3条6-8-18」	49,000	179	1:1.2	店舗 W2	国道沿いに小売店舗、飲食店等が多い商業地域	北25m国道	水道、下水	真駒内 6.9km	近商 (80,200) 準防
5-4	川沿10条2丁目1876番824 「川沿10条2-4-3」	54,000	250	1.5:1	店舗 SRC2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東25m国道	水道、下水	真駒内 3.8km	近商 (80,200) 準防
5-5	真駒内本町6丁目3番3 外「真駒内本町6-2-3」	70,000	287	1:1.5	店舗 W2	中高層の小売店舗併用マンションが多い商業地域	東20m国道	水道、ガス、下水	真駒内 2.2km	商業 (80,400) 準防
5-6	澄川5条10丁目389番1762 「澄川5条10-2-14」	57,000	388	1:1	診療所兼事務所 W2	低層店舗、病院等が混在する道沿いの商業地域	南東20m道道	水道、ガス、下水	真駒内 1.5km	準住居 (60,200)
5-7	澄川6条4丁目203番97 「澄川6条4-11-10」	82,000	661	1:1.2	店舗兼診療所 W2	中低層の店舗、病院等が建ち並ぶ路線商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	澄川 900m	近商 (80,200) 準防
5-8	川沿5条2丁目28番2 外「川沿5条2-1-10」	70,500	2,834	1:2	店舗兼倉庫 S2	店舗、ホテル等が見られる国道沿い路線商業地域	南東25m国道、南西側道	水道、下水	真駒内 3.2km	近商 (80,200) 準防
5-9	南34条西10丁目432番3 外「南34条西10-1-1」	77,000	685	1:1.5	診療所兼住宅 W2F1B	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西25m国道	水道、ガス、下水	澄川 2.2km	近商 (80,200) 準防
5-10	真駒内幸町2丁目1番11 「真駒内幸町2-1-5」	129,000	1,653	1:1	店舗兼共同住宅 RC7	店舗、店舗兼共同住宅等が見られる近隣商業地域	北22m市道	水道、ガス、下水	真駒内 380m	近商 (80,200) 準防
5-11	定山溪温泉東3丁目228番13 外	22,200	699	不整形 1.5:1	店舗兼住宅 S2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東18m国道	水道、下水	真駒内 18km	商業 (80,400) 準防 国立公(普通)
札幌西-1	西区西野5条2丁目358番26 外「西野5条2-9-21」	72,000	327	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも散見される住宅地域	北東8m市道	水道、下水	発寒南 1.8km	1低専 (50,80)
2	発寒6条14丁目115番84 「発寒6条14-13-23」	92,500	167	1.2:1	住宅 W3	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	宮の沢 1.2km	1住居 (60,200)
3	発寒12条5丁目1016番42 「発寒12条5-5-11」	73,300	127	1:2	住宅 W2	小規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南6m市道	水道、下水	宮の沢 1.5km	1住居 (60,200)
4	発寒7条7丁目566番35 「発寒7条7-3-3」	97,000	141	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	宮の沢 1km	2中専 (60,200)
5	山の手2条10丁目13番 「山の手2条10-2-3」	119,000	219	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	西28丁目 2km	1中専 (60,200)
6	八軒7条東4丁目633番43 「八軒7条東4-5-16」	87,000	330	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	北東8m市道	水道、下水	八軒 450m	2中専 (60,200)
7	宮の沢4条3丁目492番269 「宮の沢4条3-4-23」	41,000	171	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	宮の沢 2km	1中専 (60,200)
8	西町南19丁目19番2 「西町南19-3-12」	103,000	271	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	宮の沢 800m	1住居 (60,200)
9	琴似3条5丁目636番9 「琴似3条5-3-22」	123,000	198	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ既成住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	地下鉄琴似 350m	1住居 (60,200)
10	八軒3条西2丁目60番20 「八軒3条西2-7-4」	108,000	198	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	琴似 600m	2中専 (60,200)
11	西野10条7丁目885番45 「西野10条7-6-2」	34,000	254	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、下水	発寒南 3.8km	1低専 (50,80)
12	発寒7条11丁目694番24 「発寒7条11-3-34」	115,000	368	1:1.2	共同住宅 RC4F1B	共同住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、下水	宮の沢 450m	1住居 (60,200)

※	13	二十四軒4条5丁目40番「二十四軒4条5-7-29」	151,000	151	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	地下鉄琴似470m	1住居(60,200)
	14	平和1条4丁目93番24「平和1条4-2-10」	28,500	157	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北11m市道	水道、下水	発寒南3.8km	1低専(50,80)
	15	宮の沢3条5丁目487番146「宮の沢3条5-15-26」	58,500	197	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ緩傾斜地の住宅地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	宮の沢1.6km	1中専(60,200)
	16	西野1条4丁目70番12「西野1条4-3-8」	94,500	228	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	発寒南1.1km	1中専(60,200)
	17	西野9条4丁目772番79「西野9条4-3-12」	50,000	187	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅等が建つ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	発寒南2.9km	1低専(50,80)
	18	西野5条6丁目331番81「西野5条6-6-12」	64,000	206	1:1	住宅	W2	一般住宅の中に見られる住宅地域	北西8m市道	水道、下水	発寒南2.5km	1低専(50,80)
	19	発寒4条6丁目415番28「発寒4条6-6-22」	119,000	297	1.2:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東6m市道	水道、下水	発寒南500m	2中専(60,200)
	20	八軒9条西6丁目347番58「八軒9条西6-6-20」	76,000	188	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	発寒南2.6km	2中専(60,200)
	21	二十四軒3条3丁目7番14「二十四軒3条3-4-2」	144,000	117	1.2:1	住宅	W3	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	地下鉄琴似850m	1住居(60,200)
	22	西町南2丁目28番「西町南2-4-19」	103,000	256	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北東6m市道	水道、下水	発寒南800m	1住居(60,200)
	23	琴似3条3丁目609番53「琴似3条3-4-37」	117,000	182	1:1	共同住宅	RC4	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	琴似700m	1住居(60,200)
	24	福井4丁目137番19「福井4-9-20」	36,000	205	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	発寒南3.7km	1低専(50,80)
	25	西野8条9丁目726番5外「西野8条9-17-21」	41,300	192	1.2:1	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	発寒南3.6km	1低専(50,80)
	26	山の手1条3丁目26番「山の手1条3-4-12」	148,000	211	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にマンションが介在する住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	地下鉄琴似1.3km	1中専(60,200)
	27	山の手7条7丁目69番「山の手7条7-7-28」	97,000	332	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	発寒南1.5km	1中専(60,200)
	28	平和3条7丁目183番22「平和3条7-5-25」	20,000	190	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ丘陵地の閑静な住宅地域	西8m市道	水道、下水	発寒南5km	1低専(50,80)
	29	八軒6条西2丁目115番85「八軒6条西2-4-18」	83,800	165	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東6m市道	水道、下水	八軒900m	2中専(60,200)
	5-1	二十四軒1条4丁目25番5「二十四軒1条4-6-7」	224,000	495	1:1.5	店舗兼共同住宅	RC3	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南西27m市道	水道、ガス、下水	二十四軒近接	近商(80,300) 準防
	5-2	琴似2条3丁目2番外「琴似2条3-1-3」	360,000	895	1:2	店舗、事務所兼共同住宅	SRC9F1B	店舗、事務所、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南東22m市道	水道、ガス、下水	地下鉄琴似200m	商業(80,400) 準防
※	5-3	西野2条3丁目65番5「西野2条3-2-5」	107,000	278	1:2	店舗	S2	店舗等が建ち並ぶ幹線道路沿いの商業地域	南東22m市道	水道、ガス、下水	発寒南900m	近商(80,200) 準防
	5-4	山の手1条7丁目31番「山の手1条7-4-26」	155,000	463	1:1.2	店舗	S1	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ道沿いの商業地域	北東20m市道	水道、ガス、下水	西28丁目1.5km	準住居(60,200)
	5-5	発寒3条6丁目412番3外「発寒3条6-1-3」	178,000	348	1:1	店舗	W2	店舗、営業所、アパート等が多い近隣商業地域	南東20m市道	水道、ガス、下水	発寒南90m	近商(80,300) 準防
	5-6	八軒1条西1丁目46番1外「八軒1条西1-6-1」	216,000	359	1:1.5	店舗兼共同住宅	S8	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南東18m市道	水道、ガス、下水	琴似250m	商業(80,400) 準防
	5-7	琴似1条5丁目154番1「琴似1条5-1-10」	222,000	452	1:1.5	事務所兼共同住宅	RC8F1B	事務所、マンション、住宅が建ち並ぶ商業地域	南西10.9m市道	水道、ガス、下水	地下鉄琴似220m	近商(80,300) 準防
	5-8	八軒5条西4丁目87番16「八軒5条西4-1-41」	108,000	261	1:1.5	店舗兼住宅	W2	中小規模の店舗等が建ち並ぶ道沿いの商業地域	北東20m市道	水道、ガス、下水	琴似1.2km	近商(80,200) 準防
	5-9	八軒7条東4丁目633番152「八軒7条東4-4-20」	101,000	266	1:2	店舗兼住宅	W2	飲食店舗、アパート等が建ち並ぶ路線商業地域	南東20m市道	水道、ガス、下水	八軒520m	準住居(60,200)
	5-10	西町北20丁目26番3外「西町北20-5-10」	189,000	181	1:1.5	事務所兼共同住宅	S3	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北西22m市道	水道、ガス、下水	宮の沢近接	近商(80,300) 準防
	5-11	発寒12条3丁目876番23「発寒12条3-9-12」	83,600	165	1:2	店舗	S3F1B	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西18m市道	水道、ガス、下水	発寒中央600m	近商(80,200) 準防
	5-12	西野3条6丁目151番39「西野3条6-9-15」	83,500	277	1:1.5	店舗兼住宅	W2	中小規模の店舗等が建ち並ぶ道沿いの商業地域	北東20m市道	水道、ガス、下水	発寒南1.6km	準住居(60,200)
	5-13	宮の沢1条4丁目70番8「宮の沢1条4-1-11」	91,000	626	1:2	店舗兼事務所	S3	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西25m国道	水道、下水	宮の沢600m	準工(60,200)
	5-14	八軒6条西10丁目449番14外「八軒6条西10-1-7」	76,000	1,922	1:3	店舗、事務所兼工場	RC2	中規模の店舗、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	発寒南1.9km	準工(60,200)
	5-15	琴似3条2丁目596番23「琴似3条2-8-18」	168,000	730	1:1.5	事務所兼共同住宅	RC7	店舗、マンション等が混在する商業地域	北東20m市道	水道、ガス、下水	琴似450m	準住居(60,300) 準防
	5-16	二十四軒3条7丁目13番「二十四軒3条7-2-21」	164,000	2,165	台形2:1	事務所、工場兼店舗	S2	営業所、事務所が建ち並ぶ道沿いの商業地域	南西25m市道	水道、ガス、下水	二十四軒840m	準工(60,200)
	5-17	八軒10条西11丁目444番8「八軒10条西11-1-41」	62,000	1,800	台形1:2	店舗	S2	各種量販店等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東50m国道	水道、下水	発寒南2.7km	準工(60,200)
	9-1	発寒16条14丁目1086番43「発寒16条14-4-5」	23,000	2,475	1:1.5	工場兼事務所	S2	中小規模工場が建ち並ぶ街区整然とした工業団地	南東15m市道	水道、下水	発寒2.4km	工専(60,200)
	9-2	発寒13条13丁目1020番16外「発寒13条13-4-40」	26,100	6,700	1.2:1	工場		中規模工場が建ち並ぶ街区整然とした工業団地	北東20m市道	水道、下水	発寒1.1km	工専(60,200)
	9-3	二十四軒1条1丁目5番「二十四軒1条1-3-5」	101,000	691	台形1:1.2	作業所、事務所兼車庫	SRC3F1B	倉庫、工場、営業所等が建ち並ぶ工業地域	南東36m市道	水道、ガス、下水	二十四軒550m	準工(60,200)
	9-4	八軒1条東5丁目725番5外「八軒1条東5-3-6」	88,000	991	台形1:2	事務所、倉庫兼住宅	RC2	配送センター、営業所等が建ち並ぶ工業地域	南西14m市道	水道、ガス、下水	琴似900m	準工(60,200)
	9-5	二十四軒3条2丁目30番外「二十四軒3条2-6-21」	135,000	1,113	1:2	事務所兼倉庫	SRC3	事務所、倉庫、共同住宅等が混在する工業地域	北東20m市道	水道、ガス、下水	琴似850m	準工(60,200)

厚別 -1	厚別区厚別北3条5丁目 1085番65「厚別北3条5-5」	80,000	212	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	森林公園 550m	1低専 (40,80)
2	もみじ台西7丁目3番3「もみじ台西7-3-3」	41,600	300	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	新さつぽろ 2.2km	1低専 (40,80)
3	厚別西2条5丁目34番2 「厚別西2条5-1-23」	59,000	283	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、下水	厚別 850m	1低専 (40,80)
4	厚別東4条7丁目1938番 398「厚別東4条7-27-11」	59,500	177	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	森林公園 800m	1低専 (40,80)
5	厚別北2条2丁目1227番 377「厚別北2条2-9-8」	69,500	198	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	森林公園 750m	1低専 (40,80)
6	厚別中央4条2丁目25番 4「厚別中央4条2-25-6」	92,000	200	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北8m市道	水道、下水	ひばりが丘 1km	1住居 (60,200)
7	青葉町2丁目435番145「青葉町2-10-22」	107,000	234	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	新さつぽろ 550m	2低専 (50,80)
8	厚別南2丁目5番19「厚別南2-5-17」	139,000	264	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 270m	2中専 (60,200)
9	厚別南6丁目816番439「厚別南6-9-3」	73,000	175	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 1.8km	1低専 (50,80)
10	厚別中央5条4丁目15番 6「厚別中央5条4-15-10」	118,000	404	1.2:1	共同住宅 W3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	厚別 200m	1住居 (60,200)
11	もみじ台東7丁目8番12 「もみじ台東7-8-12」	38,300	288	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	新さつぽろ 3.5km	1低専 (40,80)
※	上野幌3条4丁目921番 86「上野幌3条4-7-6」	73,000	195	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 2.8km	1低専 (40,80)
12	厚別東2条5丁目48番904 「厚別東2条5-21-20」	70,000	212	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	新さつぽろ 1.5km	1低専 (40,80)
13	厚別北5条5丁目644番 174「厚別北5条5-5-19」	56,300	196	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	北東8m市道	水道、下水	森林公園 1.1km	1低専 (40,80)
14	厚別中央1条7丁目588番 264「厚別中央1条7-12-29」	126,000	182	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	新さつぽろ 600m	2中専 (60,200)
15	厚別中央4条4丁目8番 9「厚別中央4条4-8-13」	102,000	254	1:2.5	住宅 W3	一般住宅のほかにもマンションも見られる住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	厚別 390m	1住居 (60,200)
16	上野幌2条1丁目728番 91「上野幌2条1-10-6」	74,000	197	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 1.8km	1低専 (40,80)
17	大谷地東5丁目990番335 「大谷地東5-10-5」	94,500	195	1:1.2	共同住宅 LS2	アパート、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	大谷地 650m	1住居 (60,200)
18	厚別東5条4丁目24番985 「厚別東5条4-3-24」	73,300	192	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	森林公園 550m	2中専 (60,200)
19	厚別西2条2丁目68番2 「厚別西2条2-5-25」	63,000	275	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い、JR駅北側の既成住宅地域	南東8m市道	水道、下水	厚別 300m	1低専 (40,80)
20	厚別西5条2丁目752番 580「厚別西5条2-12-17」	55,000	195	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	厚別 1.5km	1低専 (40,80)
21	上野幌3条2丁目907番 99「上野幌3条2-15-16」	67,300	218	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 2.6km	1低専 (40,80)
22	厚別中央2条2丁目989番 188「厚別中央2条2-6-4」	127,000	280	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅、店舗等も見られる地域	西8m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 330m	2中専 (60,200)
23	青葉町8丁目755番108「青葉町8-9-4」	68,000	266	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	新さつぽろ 1.4km	1低専 (50,80)
24	厚別東3条3丁目24番236 「厚別東3条3-10-25」	77,000	232	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	新さつぽろ 1.3km	2中専 (60,200)
25	厚別町山本1063番415	7,700	435	台形 2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が見られる郊外の住宅地域	東13m市道	水道、下水	厚別 3.4km	調区 (60,200)
26	厚別西4条1丁目611番 58「厚別西4条1-1-7」	53,500	205	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	厚別 1.3km	1低専 (40,80)
5-1	厚別中央1条2丁目989番 164外「厚別中央1条2-13-21」	170,000	272	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東32m市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 近接	近商 (80,300) 準防
5-2	厚別中央2条2丁目599番 3外「厚別中央2条2-1-1」	140,000	1,181	不整形 1:1.2	事務所 RC2	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西32m国道、北東側道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 470m	準工 (60,200)
※	大谷地東3丁目824番59 外「大谷地東3-5-8」	128,000	330	台形 1:2	店舗、事務所兼住宅 RC3F1B	店舗、中高層マンション等が建ち並ぶ商業地域	北東20m市道	水道、ガス、下水	大谷地 400m	近商 (80,300) 準防
5-4	厚別西3条3丁目23番1 「厚別西3条3-4-27」	66,800	439	1:1.5	店舗兼共同住宅 W2	中規模店舗が建ち並ぶ幹線沿いの商業地域	南東20m市道	水道、ガス、下水	厚別 630m	近商 (80,200) 準防
5-5	厚別中央2条5丁目2番8 外「厚別中央2条5-2-25」	265,000	660	1:4	店舗兼共同住宅 RC6	店舗、マンション等が集まる駅周辺商業地域	東22m市道、北側道	水道、ガス、下水	新札幌 150m	商業 (80,400) 防火
5-6	厚別中央2条4丁目5番2	190,000	849	1:1	事務所 RC3	中規模店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西29m国道、南西側道	水道、ガス、下水	新さつぽろ 500m	近商 (80,300) 準防
5-7	厚別南2丁目12番21「厚別南2-12-1」	127,000	480	1.5:1	店舗 W1	小規模店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域	南西32m市道、北西側道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 600m	準住居 (60,300) 準防
5-8	厚別西4条5丁目710番 110「厚別西4条5-5-10」	63,000	272	1:2	店舗兼事務所 W2	中低層の事務所ビル、店舗が多い路線商業地域	北西27m市道	水道、ガス、下水	厚別 1.5km	近商 (80,200) 準防
5-9	厚別東4条8丁目1974番 14外「厚別東4条8-16-1」	81,300	818	台形 1.5:1	事務所 S1	大規模小売店、飲食店等が見られる路線商業地域	西25m国道、三方路	水道、下水	森林公園 670m	準工 (60,200)
9-1	厚別東5条2丁目14番194 外「厚別東5条2-3-30」	47,800	1,323	1.2:1	工場	工場、倉庫等が建ち並ぶ国道背後の工業団地	北東15m市道、北西側道	水道、下水	新さつぽろ 1.3km	準工 (60,200)
手稲 -1	手稲区稲穂2条7丁目14番 14「稲穂2条7-14-20」	58,800	187	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	南東8m市道	水道、下水	星置 500m	1住居 (60,200)
2	前田2条4丁目1番8「前田2条4-1-8」	65,000	224	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	稲穂公園 400m	1低専 (40,80)

3	前田4条13丁目402番65 「前田4条13-10-19」	65,800	220	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	手稲 1.1km	1低専 (40,80)
4	星置2条5丁目99番28「星置2条5-10-15」	43,300	268	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北8m市道	水道、下水	星置 1km	1低専 (40,80)
5	前田8条17丁目659番18 「前田8条17-3-29」	36,800	285	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東8m市道	水道、下水	手稲 2.5km	1低専 (50,80)
6	曙10条1丁目36番142「曙10条1-4-21」	34,500	241	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	手稲 3km	1低専 (50,80)
7	前田9条12丁目383番64 「前田9条12-2-10」	46,300	227	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	手稲 2.4km	1低専 (40,80)
※	富丘1条7丁目135番66 「富丘1条7-5-23」	71,500	175	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東12m市道	水道、下水	手稲 620m	1住居 (60,200)
9	星置1条8丁目155番95 「星置1条8-4-21」	42,500	195	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	ほしみ 350m	1低専 (40,80)
10	新発寒3条2丁目1115番78「新発寒3条2-3-19」	54,000	168	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	南東5.4m市道	水道、ガス、下水	発寒 1.4km	1住居 (60,200)
11	前田12条10丁目508番8「前田12条10-19-20」	32,300	178	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	北東6m市道	水道、下水	手稲 2.8km	1低専 (40,80)
12	前田2条3丁目5番214「前田2条3-1-21」	47,000	330	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東10.9m市道	水道、下水	稲積公園 900m	1低専 (40,80)
13	手稲本町3条3丁目3番8「手稲本町3条3-3-18」	56,000	297	1:2	住宅	W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ国道背後の既成住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	手稲 650m	2低専 (50,80)
14	金山1条4丁目39番25「金山1条4-6-7」	27,800	301	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な高台住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	星置 1.2km	1低専 (40,80)
15	新発寒5条5丁目1145番72「新発寒5条5-15-6」	49,000	168	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	稲積公園 1.9km	1低専 (40,80)
16	前田6条6丁目3番25「前田6条6-3-25」	47,000	253	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東10m市道	水道、下水	稲積公園 1.4km	1低専 (40,80)
17	前田2条11丁目330番25「前田2条11-9-16」	73,300	192	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	手稲 740m	1住居 (60,200)
18	富丘5条2丁目598番91 「富丘5条2-5-24」	31,500	201	1:1	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	稲積公園 1.9km	1低専 (40,80)
19	富丘1条5丁目106番46 「富丘1条5-14-27」	68,000	233	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶJR駅に近い住宅地域	南東11m市道	水道、下水	稲積公園 220m	2中専 (60,200)
20	手稲本町2条5丁目124番14「手稲本町2条5-10-24」	63,400	308	1:1.2	住宅	W2F1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	南東5.4m市道	水道、ガス、下水	手稲 500m	1住居 (60,200)
21	曙7条3丁目92番69「曙7条3-4-6」	35,700	200	1:1.2	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	手稲 2.4km	1住居 (60,200)
22	稲穂4条4丁目134番53 「稲穂4条4-22-7」	34,500	227	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる傾斜地の住宅地域	南西8m市道	水道、下水	稲穂 850m	1低専 (40,80)
23	稲穂2条2丁目336番7「稲穂2条2-11-16」	48,000	206	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	稲穂 1km	1住居 (60,200)
24	金山3条1丁目78番80「金山3条1-2-2」	19,500	167	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ山際の住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	星置 1.1km	1低専 (40,80)
25	星置1条1丁目487番87 「星置1条1-14-22」	55,700	200	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	星置 500m	1低専 (40,80)
26	曙3条1丁目514番61「曙3条1-9-10」	45,000	196	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が散見される住宅地域	南10m市道	水道、下水	手稲 1.4km	1低専 (40,80)
27	富丘2条3丁目58番98「富丘2条3-14-3」	50,400	249	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	稲積公園 1.2km	2中専 (60,200)
5-1	手稲本町3条1丁目1番1外「手稲本町3条1-1-1」	72,300	382	1:1	店舗兼住宅	S2	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東25m国道, 南東側道	水道、下水	手稲 810m	近商 (80,300) 準防
5-2	前田6条11丁目377番5 「前田6条11-1-30」	87,800	1,713	台形 1.2:1	店舗	S2	物販店、飲食店が建ち並ぶ幹線道沿いの商業地域	南西20m市道	水道、下水	手稲 1.4km	近商 (80,200) 準防
5-3	新発寒4条5丁目1141番183「新発寒4条5-13-15」	66,200	370	1:1.2	店舗兼住宅	W3	小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東20m市道, 南東側道	水道、ガス、下水	稲積公園 1.6km	近商 (80,200) 準防
5-4	前田1条11丁目326番2 「前田1条11-1-20」	89,800	1,197	1:2	銀行	S2	大規模店舗を中核とする駅北口の商業地域	北東20m市道	水道、ガス、下水	手稲 460m	近商 (80,300) 防火
5-5	曙4条3丁目418番4「曙4条3-15-35」	46,300	351	1:1.2	店舗兼共同住宅	LS2	店舗、店舗兼住宅等が多く見られる路線商業地域	東20m市道	水道、下水	手稲 2km	準住居 (60,200)
5-6	星置1条4丁目83番13「星置1条4-2-29」	72,700	660	1:1.5	介護所	W2	大規模店舗、病院等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東25m市道	水道、ガス、下水	星置 130m	近商 (80,300) 準防
5-7	富丘3条2丁目588番26外「富丘3条2-9-24」	73,500	1,652	台形 3.5:1	店舗	S1	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東25m国道	水道、ガス、下水	稲積公園 1.4km	準工 (60,200)
5-8	稲穂3条5丁目185番82 「稲穂3条5-8-16」	50,000	171	1.2:1	店舗兼住宅	W2	店舗、飲食店等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東25m国道	水道、下水	稲穂 570m	準工 (60,200)
5-9	前田4条14丁目405番9 「前田4条14-3-15」	62,000	675	台形 1:1.5	診療所兼住宅	W2	低層店舗兼住宅と診療所等が建ち並ぶ商業地域	西22m市道, 北東側道	水道、下水	手稲 1.1km	準住居 (60,200)
9-1	曙2条4丁目439番26「曙2条4-2-47」	17,500	3,035	1:1.2	工場兼事務所	S2	中小規模工場、倉庫等が建ち並ぶ手稲工業団地	北12m市道	水道、ガス、下水	稲穂 800m	工専 (60,200)
9-2	曙2条3丁目537番7外「曙2条3-6-28」	28,400	646	1.5:1	工場兼事務所	S2	小規模工場、アパート等が混在する工業地域	東6m市道	水道、下水	稲穂 1.2km	工業 (60,200)
清田 -1	清田区真栄1条2丁目74番84外「真栄1条2-5-8」	50,200	300	1.5:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、下水	福住 4.6km	1中専 (60,200)
※	清田4条2丁目154番117 「清田4条2-7-8」	48,000	208	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	福住 3.7km	1低専 (40,80)
3	清田6条1丁目8番17「清田6条1-8-17」	40,000	221	1:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地も見られる郊外の住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	福住 4.3km	1低専 (40,80)
4	里塚2条6丁目266番70 「里塚2条6-21-25」	30,700	192	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	福住 7.5km	1低専 (40,80)
5	北野3条2丁目50番31「北野3条2-2-14」	61,500	195	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	南郷18丁目 1.8km	1低専 (50,80)
6	平岡8条4丁目169番60 「平岡8条4-12-6」	61,800	190	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	大谷地 2.6km	1低専 (40,80)
7	平岡5条6丁目296番41 「平岡5条6-13-3」	60,000	165	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	大谷地 3.8km	1低専 (40,80)

8	真栄4条3丁目131番156 「真栄4条3-8-16」	42,500	232	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅の建ち並ぶ高台 の住宅地域	北西10m市道	水道、ガ ス、下水	福住 5.9km	1低専 (40,80)
9	平岡8条1丁目13番69「平 岡8条1-8-25」	66,300	181	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガ ス、下水	大谷地 1.8km	1低専 (40,80)
10	平岡4条2丁目100番35 「平岡4条2-13-3」	57,300	293	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北西6m市道	水道、下 水	大谷地 2.9km	1低専 (40,80)
11	清田2条1丁目153番568 「清田2条1-13-22」	56,700	247	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパート等が建ち 並ぶ丘陵地の住宅地域	北西8m市道	水道、下 水	福住 2.9km	1中専 (60,200)
12	平岡2条3丁目78番111 「平岡2条3-4-18」	58,800	161	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	南西10m市道	水道、ガ ス、下水	大谷地 3.8km	1住居 (60,200)
13	里塚2条1丁目46番50「里 塚2条1-2-20」	40,300	216	1:1.2	住宅	W3	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、下 水	福住 5.6km	1住居 (60,200)
14	美しが丘2条4丁目367番 46「美しが丘2条4-2- 12」	48,000	234	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南西8m市道	水道、ガ ス、下水	福住 5.7km	1低専 (40,80)
15	美しが丘4条6丁目589番 27「美しが丘4条6-9-5」	40,600	210	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガ ス、下水	福住 6.8km	1低専 (40,80)
16	清田6条2丁目210番331 外「清田6条2-16-19」	39,500	247	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパートが建ち並 ぶ丘陵地の住宅地域	西8m市道	水道、下 水	福住 4.5km	1低専 (40,80)
17	北野5条4丁目365番253 「北野5条4-16-15」	59,000	165	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南西8m市道	水道、下 水	大谷地 2km	1低専 (40,80)
18	北野7条2丁目153番15 「北野7条2-17-7」	70,000	160	1.2:1	住宅	W2	中規模住宅、アパートが 建ち並ぶ住宅地域	北西12m市道	水道、ガ ス、下水	南郷18丁 目800m	1低専 (50,80)
19	北野3条3丁目158番60 外「北野3条3-16-6」	59,000	179	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガ ス、下水	福住 3.4km	1低専 (50,80)
5-1	清田2条2丁目161番130 「清田2条2-18-19」	61,900	176	1.2:1	店舗兼事務 所	S3	店舗、営業所等が建ち並 ぶ商業地域	南西32m市道	水道、下 水	福住 3.4km	近商(80, 200) 準防
5-2	清田2条1丁目153番1034 「清田2条1-3-16」	80,000	509	台形 1.2:1	店舗兼事務 所	W2	大規模小売店舗等が建ち 並ぶ国道沿いの商業地域	北東25m国道	水道、下 水	福住 2.7km	近商(80, 200) 準防
5-3	美しが丘4条5丁目486番 11外「美しが丘4条5-3- 8」	63,900	3,066	1:1.5	店舗	S1	小売店舗、スーパー等が 建ち並ぶ路線商業地域	北東32m市 道、背面道	水道、ガ ス、下水	福住 6.5km	近商(80, 200) 準防
5-4	里塚1条2丁目356番6「里 塚1条2-18-1」	47,200	419	台形 1:2.5	店舗兼住宅	S2	幹線沿いに店舗、営業所、 ホテルが見られる地域	北24m市道、 西側道	水道、ガ ス、下水	福住 6km	準工 (60,200)
5-5	平岡3条1丁目47番11「平 岡3条1-1-1」	81,000	618	不整形 1:2	店舗兼事務 所	RC2	低層の店舗等が建ち並ぶ 道沿いの商業地域	北西25m道 道、三方路	水道、下 水	大谷地 2.9km	準工 (60,200)
函館 -1	函館市西旭岡町2丁目19 番10	15,400	232	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南東6m市道	水道、ガ ス、下水	函館 10km	1低専 (50,100)
2	湯川町2丁目36番20「湯 川町2-36-8」	44,000	168	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	北西8m市道	水道、ガ ス、下水	湯の川 320m	1住居 (60,200)
3	高松町571番112外	14,100	220	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が散在する中に 空地の多い住宅地域	南西8m市道	水道、ガ ス	湯の川 3km	調区 (60,200)
4	本通1丁目149番22外「本 通1-49-19」	46,700	198	1:1.5	住宅	W2	一般住宅にアパート等が 見られる住宅地域	南8m市道	水道、ガ ス、下水	五稜郭 3km	1低専 (50,100)
5	松川町136番8「松川町45 -13」	44,800	152	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い既 成住宅地域	東8m市道	水道、ガ ス、下水	函館 2.2km	1住居 (60,200)
6	大川町15番9「大川町10 -11」	46,800	227	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	西8m市道	水道、ガ ス、下水	五稜郭 1.1km	1住居 (60,200)
7	的場町14番38「的場町5 -26」	47,000	196	1:1.5	住宅	W3	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	南8m市道	水道、ガ ス、下水	堀川町 550m	1住居 (60,200)
※	杉並町2番3「杉並町5- 26」	69,300	216	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い利 便性の良い住宅地域	南東9m市道	水道、ガ ス、下水	五稜郭公 園前 360m	2住居 (60,200)
9	本通4丁目389番25外「本 通4-7-14」	40,200	202	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、下 水	五稜郭 4.4km	1低専 (50,100)
10	柏木町87番32「柏木町25 -1」	59,600	235	1:2.5	住宅	W1	低層の一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北西7m市道	水道、ガ ス、下水	深堀町 290m	2中専 (60,200)
11	深堀町161番31「深堀町29 -9」	44,600	198	1:1	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	東8m市道	水道、ガ ス、下水	駒場車庫 前400m	2中専 (60,200)
12	山の手1丁目15番69「山 の手1-24-3」	30,400	234	1.5:1	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北西8m市道	水道、ガ ス、下水	五稜郭 4.9km	1低専 (50,100)
13	日吉町1丁目11番59「日 吉町1-26-9」	37,900	174	1:1.2	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	北6m市道	水道、ガ ス、下水	五稜郭 5.7km	1低専 (50,100)
14	上新川町148番16「上新川 町7-5」	40,000	154	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅、アパー ト等が建ち並ぶ住宅地域	北西7.5m市 道	水道、ガ ス、下水	千歳町 700m	2住居 (60,200)
15	旭町12番5「旭町1-24」	36,300	216	1:3.5	住宅	W2	一般住宅、アパートが建 ち並ぶ住宅地域	南東15m市道	水道、ガ ス、下水	松風町 900m	2住居 (60,200)
16	中道2丁目144番7「中道2 -30-9」	43,600	231	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパートが建 ち並ぶ住宅地域	南東5m市道	水道、ガ ス、下水	五稜郭 2.7km	2中専 (60,200)
17	港町2丁目272番58「港町 2-3-13」	33,100	148	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパートが建 ち並ぶ住宅地域	南西6m市道	水道、ガ ス、下水	五稜郭 2.6km	1住居 (60,200)
18	富岡町3丁目204番2「富 岡町3-3-2」	48,700	146	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南9.5m市道	水道、ガ ス、下水	五稜郭 2.2km	2中専 (60,200)
19	美原4丁目163番35「美原 4-13-4」	42,500	212	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパー トも見られる住宅地域	北西6m市道	水道、ガ ス、下水	五稜郭 3.2km	1低専 (50,100)
※	富岡町1丁目68番73「富 岡町1-43-29」	46,600	198	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ既成住宅地域	南東8m市道	水道、ガ ス、下水	五稜郭 1.1km	2中専 (60,200)
21	青柳町15番16「青柳町15 -25」	46,800	216	1:2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南東13m市道	水道、ガ ス、下水	宝来町 400m	1住居 (60,200)
22	東山2丁目73番68「東山2 -8-9」	36,200	154	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	北西8m市道	水道、下 水	五稜郭 3.8km	1低専 (50,100)
23	高丘町148番66「高丘町46 -17」	23,700	224	1:1.2	住宅	B2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	南西8m市道	水道、ガ ス、下水	函館 7.9km	1低専 (50,100)
24	赤川1丁目7番45「赤川1 -28-3」	35,200	209	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な住宅地域	北西6m市道	水道、ガ ス、下水	五稜郭 4.5km	1低専 (50,100)
25	神山3丁目131番183「神 山3-46-16」	31,500	170	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い郊 外の閑静な住宅地域	南6m市道	水道、下 水	五稜郭 4.1km	1低専 (50,100)
26	榎本町88番10	29,400	192	1:1.5	空地		一般住宅の中にアパー トも見られる住宅地域	北東6m市道	水道、ガ ス、下水	湯の川 1.1km	1低専 (50,100)

27	人見町 40 番 94「人見町 19-22」	55,900	156	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 11m 市道	水道、ガス、下水	杉並町 800m	2 中専 (60, 200)
28	松陰町 12 番 10 の 22「松陰町 25-8」	62,100	209	1:2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い利便性の良い既成住宅地域	西 7m 市道	水道、ガス、下水	杉並町 470m	2 中専 (60, 200)
29	西桔梗町 733 番 35	19,900	236	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	北 6m 市道	水道	桔梗 730m	調区 (60, 200)
30	赤川町 539 番 5	11,500	263	1:1.5	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	南東 5m 市道	水道	五稜郭 7.2km	調区 (60, 200)
31	亀田本町 32 番 356「亀田本町 15-3」	40,700	192	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南 6m 市道	水道、ガス、下水	五稜郭 900m	1 住居 (60, 200)
32	川原町 144 番 2「川原町 13-10」	45,300	182	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東 7m 市道	水道、ガス、下水	深堀町 750m	2 中専 (60, 200)
5-1	末広町 9 番 1「末広町 9-1」	64,800	337	1:3	銀行	RC3	中小規模の店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南東 25m 国道、南西側道	水道、ガス、下水	十字街近接	商業 (80, 400) 準防
5-2	新川町 1 番 6「新川町 1-24」	54,200	330	1:3	事務所	S6	低層店舗と中高層事務所ビルが混在する商業地域	南東 25m 市道、背面道	水道、ガス、下水	新川町近接	商業 (80, 400) 準防
5-3	日吉町 3 丁目 39 番 14 外「日吉町 3-44-11」	51,200	243	1:1	店舗	S2F1B	小売店舗、飲食店等が集まっている近隣商業地域	北東 25m 市道、背面道	水道、ガス、下水	函館 6.5km	近商 (80, 300) 準防
5-4	若松町 20 番 59「若松町 20-1」	145,000	2,795	1:1.2	店舗兼共同住宅	RC16F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	南西 27m 国道、三方路	水道、ガス、下水	函館駅前近接	商業 (80, 600) 防火
5-5	東雲町 6 番 5 外「東雲町 17-6」	58,000	250	1:1.5	事務所	SRC7	中高層の飲食ビル、ホテル等が見られる商業地域	北西 36m 市道	水道、ガス、下水	松風町 300m	商業 (80, 400) 準防
5-6	鍛冶 2 丁目 31 番 4「鍛冶 2-22-5」	54,400	264	1:1.2	店舗兼住宅	W2	スーパー、小売店舗等が混在する商業地域	北西 15m 市道	水道、下水	五稜郭 3km	1 住居 (60, 200)
5-7	旭町 2 番 9 内「旭町 7-6」	45,900	290	1:1.5	店舗兼共同住宅	S4	小規模小売店舗等が道路沿いに建ち並ぶ商業地域	北西 18m 市道	水道、ガス、下水	市役所前 230m	商業 (80, 400) 準防
5-8	湯川町 2 丁目 22 番 5「湯川町 2-22-5」	59,200	227	1:1.5	店舗	W2	小売店舗、飲食店、銀行等が混在する商業地域	北西 22m 市道	水道、ガス、下水	湯の川温泉 200m	商業 (80, 400) 準防
5-9	本町 100 番 6「本町 11-12」	88,500	251	1:4	店舗	SRC3F1B	店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東 25m 市道	水道、ガス、下水	五稜郭公園前 260m	商業 (80, 600) 防火
※ 5-10	松風町 11 番 5「松風町 9-14」	75,000	148	1:1.5	店舗兼診療所	S4	小売店舗、飲食店舗等が混在する商業地域	南東 11m 市道	水道、ガス、下水	函館 500m	商業 (80, 600) 防火
5-11	千代台町 26 番 42「千代台町 32-3」	55,000	282	1.2:1	学習塾	S3	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北西 25m 市道	水道、ガス、下水	千代台近接	近商 (80, 300) 準防
5-12	亀田本町 28 番 21 外内「亀田本町 37-3」	55,100	500	1:1.2	店舗	S2	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西 33m 国道	水道、下水	五稜郭 360m	商業 (80, 400) 準防
5-13	桔梗 3 丁目 327 番 41 内「桔梗 3-26-1」	43,100	260	1:1.5	店舗兼住宅	W2	低層の小売店舗、飲食店が建ち並ぶ近隣商業地域	西 18m 国道	水道、下水	桔梗 150m	近商 (80, 300) 準防
5-14	美原 2 丁目 13 番 8 内	91,700	487	1:3	店舗兼医院	S4	各種量販売店等が建ち並ぶ市道沿いの商業地域	南 25m 市道	水道、ガス、下水	五稜郭 2.8km	商業 (80, 400) 準防
5-15	富岡町 3 丁目 169 番 2「富岡町 3-23-13」	63,000	342	1:1	事務所	RC4	低層店舗、中高層共同住宅等が混在する商業地域	東 25m 市道、北側道	水道、ガス、下水	五稜郭 2.4km	近商 (80, 300) 準防
5-16	本通 3 丁目 249 番 7 外「本通 3-9-17」	56,800	518	1.5:1	店舗兼住宅	W2	小売店舗、飲食店等が多い商業地域	北西 20m 市道	水道、ガス、下水	深堀町 1km	準住居 (60, 200)
5-17	本町 6 番 1 内「本町 32-13」	206,000	200	台形 1.5:1	店舗	RC6F1B	百貨店、小売店舗等が建ち並ぶ中心的商業地域	西 25m 市道、北側道	水道、ガス、下水	五稜郭公園前近接	商業 (80, 600) 防火
5-18	富岡町 3 丁目 191 番 7「富岡町 3-6-1」	53,800	234	1:1.2	店舗	W2	低層店舗にマンションが混在する商業地域	西 25m 市道、南側道	水道、ガス、下水	五稜郭 1.8km	近商 (80, 300) 準防
5-19	石川町 314 番 1	68,500	864	不整形 1:2.5	店舗	S2	小売店舗、医院等が建ち並ぶ路線商業地域	南西 25m 市道、北西側道	水道、ガス、下水	五稜郭 2.8km	近商 (80, 300) 準防
5-20	大手町 6 番 6 外「大手町 6-8」	67,300	374	台形 1.5:1	店舗兼共同住宅	S4	小売店舗、事務所等が多い商業地域	北西 18m 市道	水道、ガス、下水	市役所前 210m	準工 (60, 200) 準防
5-21	大縄町 71 番 5 外「大縄町 19-7」	47,400	902	台形 1:2.5	事務所兼倉庫	W2	事務所、店舗、一般住宅が混在する地域	西 36m 市道	水道、ガス、下水	函館 1.6km	準工 (60, 200)
5-22	昭和 3 丁目 281 番 62「昭和 3-8-10」	53,600	224	1:1.2	店舗兼住宅	W2	小売店舗、一般住宅等が混在する商業地域	北東 15m 市道、北西側道	水道、ガス、下水	五稜郭 2.3km	準工 (60, 200)
5-23	宇賀浦町 20 番 5 外「宇賀浦町 7-6」	49,900	330	1:1.2	事務所	S3	事務所、飲食店等が混在する国道沿いの商業地域	北西 25m 国道	水道、ガス、下水	松風町 1.1km	準工 (60, 200)
9-1	日乃出町 15 番 4 外「日乃出町 23-12」	33,900	729	1.5:1	工場		中小工場、倉庫等が多い工業地域	西 15.8m 市道	水道、ガス、下水	函館 2.4km	準工 (60, 200)
※ 小樽 1-1	小樽市花園 2 丁目 13 番 5「花園 2-10-23」	43,000	412	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、病院等が存する住宅地域	北西 9m 市道	水道、ガス、下水	小樽 860m	1 住居 (60, 200) 準防
2	緑 2 丁目 51 番 1「緑 2-30-13」	31,000	368	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東 7.2m 市道	水道、ガス、下水	小樽 1.6km	1 住居 (60, 200) 準防
3	富岡 2 丁目 52 番 8「富岡 2-6-5」	37,500	347	1:2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西 9m 市道	水道、ガス、下水	小樽 600m	1 住居 (60, 200) 準防
4	東雲町 108 番「東雲町 7-12」	23,900	221	1:1.5	住宅	W2	中規模の戸建一般住宅が多い高台の既成住宅地域	東 7.2m 市道	水道、ガス、下水	南小樽 1km	1 住居 (60, 200) 準防
5	最上 1 丁目 13 番 48「最上 1-16-15」	17,000	211	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ準幹線街路沿いの住宅地域	南西 15m 市道	水道、ガス、下水	南小樽 2.8km	1 中専 (60, 200)
6	見晴町 219 番 4「見晴町 10-5」	8,100	331	台形 1:2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	北西 5.4m 市道	水道、下水	銭函 1.1km	1 住居 (60, 200)
7	稲穂 5 丁目 11 番 17「稲穂 5-7-3」	25,600	138	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のなかに営業所等も見られる住宅地域	南 9m 市道	水道、ガス、下水	小樽 900m	1 住居 (60, 200) 準防
8	銭函 1 丁目 123 番 7「銭函 1-12-5」	14,500	231	1:1.5	住宅	W3	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	北西 8m 市道	水道、下水	銭函 1.2km	1 中専 (60, 200)
9	長橋 5 丁目 14 番 5「長橋 5-7-9」	11,000	254	1:2	住宅	W3	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南 9m 市道	水道、ガス、下水	小樽 2.8km	1 住居 (60, 200)
10	桜 3 丁目 456 番 6「桜 3-6-17」	14,900	125	1:1.5	住宅	W3	一般住宅、公営住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西 11m 市道	水道、ガス、下水	小樽築港 2km	1 中専 (60, 200)
11	奥沢 1 丁目 123 番 45「奥沢 1-8-8」	16,800	183	1:2	住宅	W2	戸建住宅と社宅等が見られる傾斜地の住宅地域	南東 5m 市道	水道、ガス、下水	南小樽 1km	1 中専 (60, 200) 準防

12	赤岩1丁目27番2外「赤岩1-6-5」	12,700	206	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に店舗併用住宅も見られる住宅地域	西5.4m市道	水道、ガス、下水	小樽 2.8km	1住居 (60,200)
13	豊川町54番3外「豊川町17-4」	18,000	148	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に店舗併用住宅等もある住宅地域	南西14.5m市道	水道、ガス、下水	小樽 1.8km	1住居 (60,200) 準防
14	幸4丁目10番4「幸4-10-4」	11,600	285	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南西8m市道	水道、下水	小樽 3.9km	1低専 (40,60)
15	桜1丁目112番2「桜1-13-8」	22,600	207	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる既成住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	小樽築港 1.3km	1中専 (60,200)
16	末広町13番70外「末広町5-13」	12,500	237	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が多い既成の住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	小樽 1.8km	1住居 (60,200) 準防
17	天神1丁目24番51「天神1-25-5」	6,800	129	1:1.5	住宅	W3	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北東6.2m市道	水道、ガス、下水	南小樽 3.3km	1低専 (60,100)
18	塩谷1丁目500番「塩谷1-22-5」	9,200	208	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	東9m市道	水道、下水	塩谷 1.2km	1住居 (60,200)
19	蘭島1丁目229番1「蘭島1-12-2」	6,000	284	1:1.5	住宅	W3	一般住宅が建ち並ぶ海水浴場近くの住宅地域	東6.8m市道	水道、下水	蘭島 200m	1住居 (60,200)
20	桂岡町272番232「桂岡町27-18」	8,600	204	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	銭函 2.2km	1低専 (40,60)
21	新光3丁目14番10「新光3-14-11」	36,200	261	1:1.5	住宅	W2	一般住宅と市営住宅等が見られる既成住宅地域	南東6m市道	水道、下水	朝里 900m	1中専 (60,200)
22	長橋4丁目35番71「長橋4-12-12」	13,000	200	1:1.2	住宅	W2F1B	中規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東8m市道	水道、下水	小樽 3km	1住居 (60,200)
23	銭函3丁目23番66	14,000	180	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	銭函 1.4km	1住居 (60,200)
24	梅ヶ枝町6番142「梅ヶ枝町33-21」	6,900	178	1:2	住宅	W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	東7.2m市道	水道、ガス、下水	小樽 2.5km	1中専 (60,200)
25	オタモイ3丁目36番26外「オタモイ3-7-11」	9,500	200	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	東7.5m市道	水道、下水	小樽 5.3km	1住居 (60,200)
26	高島3丁目131番4外「高島3-11-1」	8,800	210	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の傾斜地にある住宅地域	南西6.3m市道	水道、下水	小樽 4km	1住居 (60,200) 準防
27	真栄1丁目142番9「真栄1-18-8」	13,800	170	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東5.4m市道	水道、ガス、下水	南小樽 1.8km	1住居 (60,200)
28	望洋台2丁目17番121「望洋台2-29-14」	19,300	210	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	小樽築港 3.4km	1低専 (40,60)
29	新富町45番1外「新富町4-6」	38,300	253	1:2	住宅	W2	一般住宅のなかに事業所等が見られる住宅地域	南東9m市道	水道、ガス、下水	南小樽 800m	準工 (60,200) 準防
30	桃内1丁目238番5	3,200	283	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西9m市道	水道	塩谷 3.3km	調区 (60,200)
31	天神2丁目98番5「天神2-20-4」	3,350	371	1:1	住宅	W2	一般住宅が散在する浄水場周辺の住宅地域	南7m市道	水道、下水	南小樽 4.2km	調区 (60,200)
32	春香町59番2	1,650	613	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域	南6.5m未舗装市道	水道	銭函 5km	調区 (60,200)
5-1	稲穂1丁目46番5「稲穂1-4-15」	79,000	384	1:2.5	店舗	S3	小売店舗等が建ち並ぶ中心的商業地域	北東10.9m市道	水道、ガス、下水	小樽 570m	商業 (80,600) 防火
5-2	奥沢1丁目22番3外「奥沢1-16-5」	42,500	780	1:1.2	店舗	SRC3	店舗併用住宅、銀行等が建ち並ぶ商業地域	北東22m国道	水道、ガス、下水	南小樽 700m	近商 (80,200) 準防
5-3	花園4丁目1番7「花園4-7-2」	42,500	186	1:1.2	店舗兼共同住宅	S3	中小規模の店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東22m国道	水道、ガス、下水	小樽 1.2km	近商 (80,300) 準防
5-4	緑1丁目3番13「緑1-8-13」	35,800	118	1:2	店舗兼住宅	W3	小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西18m道道	水道、ガス、下水	小樽 1.2km	近商 (80,200) 準防
5-5	錦町52番71「錦町20-20」	28,000	232	1.2:1	店舗兼住宅	S4F1B	店舗の中に空地が増えつつある近隣商業地域	東9m市道	水道、ガス、下水	小樽 1.5km	商業 (80,400) 準防
5-6	新光2丁目21番24「新光2-21-19」	39,500	427	1:1.5	店舗兼住宅	LS2	店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西18m道道	水道、下水	朝里 1.5km	近商 (80,200) 準防
5-7	稲穂3丁目5番19外「稲穂3-12-8」	53,000	163	1:1.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西18m市道	水道、ガス、下水	小樽 450m	商業 (80,400) 準防
5-8	住吉町147番「住吉町9-10」	58,000	381	1:2	店舗兼住宅	W2	店舗、マンション等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西12.7m道道	水道、ガス、下水	南小樽近接	近商 (80,300) 準防
5-9	稲穂2丁目81番2外「稲穂2-18-6」	96,500	378	1:1.5	事務所	RC4	事務所ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北東25m国道	水道、ガス、下水	小樽 310m	商業 (80,600) 防火
5-10	色内1丁目211番1「色内1-4-22」	180,000	496	1:1.2	ホテル	SRC9F1B	飲食店、ホテル等が建ち並ぶ運河沿いの商業地域	北東35m道道	水道、下水	小樽 750m	準工 (60,300) 準防
5-11	堺町36番2「堺町3-24」	180,000	321	1:2.5	事務所	RC4	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	南西12.7m市道	水道、ガス、下水	小樽 1.1km	準工 (60,300) 準防
5-12	入船1丁目1番1「入船1-1-2」	216,000	528	台形 1:2	店舗	RC2F1B	観光客向けの低層店舗等が建ち並ぶ商業地域	北東18m市道	水道、ガス、下水	南小樽 500m	近商 (80,300) 準防
9-1	銭函3丁目503番10外	6,700	3,472	1.2:1	工場兼事務所		中小規模の工場等が多い工業団地	北30m国道	水道、下水	銭函 2.8km	工専 (60,200)
9-2	高島1丁目1番2外「高島1-2-1」	15,300	7,674	台形 1:1.5	工場		中小規模工場のほか営業所等も見られる工業地域	北西16m道道	水道、下水	小樽 3km	工業 (60,200)
9-3	築港50番73「築港6-13」	19,400	4,271	1.5:1	事務所、車庫兼倉庫	S2	配送センター、営業所等が建ち並ぶ臨海工業団地	南西25m道路	水道、ガス、下水	小樽築港 1.1km	工業 (60,200)
旭川-1	旭川市末広東3条3丁目1196番179外「末広東3条3-5-14」	21,800	205	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 6.3km	2中専 (60,200)
2	末広2条2丁目1802番92「末広2条2-4-5」	24,500	208	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な既成住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 6km	1低専 (50,80)
3	北門町20丁目2172番242	24,200	265	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 5km	1住居 (60,200)
4	末広東1条11丁目3番40「末広東1条11-3-12」	19,500	300	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	旭川 7.4km	1低専 (40,60)
5	忠和8条3丁目66番658「忠和8条3-2-5」	11,600	257	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ山際の住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.9km	1低専 (40,60)
6	春光6条4丁目162番1「春光6条4-3-10」	25,200	230	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西7.2m市道	水道、ガス、下水	旭川 5.6km	2中専 (60,200)

7	永山5条6丁目79番22	23,600	245	1:2	空地	一般住宅等が建ち並ぶ幹線道路背後の住宅地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	旭川 6.6km	1住居 (60,200)
8	東3条3丁目22番「東3条3-1-21」	27,500	364	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる既成住宅地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.6km	1住居 (60,200)
9	新富1条3丁目50番「新富1条3-3-3」	21,000	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.7km	1住居 (60,200)
10	東6条9丁目5番1「東6条9-1-4」	24,000	203	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.5km	1住居 (60,200)
11	西神楽南1条3丁目248番61	7,900	264	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南東8m市道	水道、下水	西神楽 400m	2中専 (60,200)
12	緑が丘2条3丁目1番12	25,200	301	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.2km	1低専 (40,60)
※	神楽2条7丁目420番21「神楽2条7-1-18」	39,000	323	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南西7m市道	水道、ガス、下水	旭川 900m	2住居 (60,200)
14	緑が丘南3条2丁目22番73「緑が丘南3条2-7-13」	21,800	221	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.6km	1低専 (40,60)
15	神楽6条14丁目463番63「神楽6条14-1-4」	23,000	277	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東10.9m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.6km	2中専 (60,200)
16	川端町4条7丁目35番「川端町4条7-1-6」	30,000	255	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.3km	1住居 (60,200)
17	神居2条8丁目86番11「神居2条8-1-6」	25,000	267	1:2	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東20m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.6km	2中専 (60,200)
18	神居8条3丁目17番8外「神居8条3-1-13」	16,000	296	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅が見られる既成住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.1km	1低専 (50,80)
19	永山4条17丁目159番14「永山4条17-4-5」	19,500	252	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東9m市道	水道、ガス、下水	旭川 9.1km	1低専 (50,80)
20	神居1条18丁目22番55外「神居1条18-1-27」	20,400	183	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.9km	2中専 (60,200)
21	高砂台3丁目221番69「高砂台3-6-10」	6,200	323	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の既成住宅地域	南西7m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.4km	1低専 (50,80)
22	神居4条20丁目67番31	21,500	231	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.7km	1低専 (40,60)
23	北門町12丁目2900番33外	30,300	214	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、小売店舗等が混在する既成住宅地域	南西10.9m市道	水道、ガス、下水	旭川 4km	1住居 (60,200)
24	東光2条2丁目145番101「東光2条2-4-5」	26,000	245	1:2	住宅 W2	低層住宅、アパートが建ち並ぶ既成住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.3km	2中専 (60,200)
25	忠和3条5丁目7番2048「忠和3条5-5-7」	17,900	190	1:2.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.3km	1低専 (40,60)
26	10条通13丁目24番114	31,500	357	1:3	住宅 W2	住宅、アパート、事務所が混在する既成住宅地域	北東10.9m市道	水道、ガス、下水	旭川 2km	2住居 (60,200) 準防
27	豊岡2条8丁目9番83「豊岡2条8-7-17」	25,000	211	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	旭川 5.7km	1低専 (40,60)
28	東光11条8丁目46番31「東光11条8-1-16」	24,000	266	1:2	住宅 W2	中規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	旭川 5.4km	1低専 (40,60)
29	豊岡6条2丁目6番3「豊岡6条2-5-5」	30,000	253	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.8km	2中専 (60,200)
30	神楽岡11条5丁目13番35「神楽岡11条5-3-13」	18,000	356	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西12.7m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.5km	1低専 (50,80)
※	5条西4丁目1485番281「5条西4-2-20」	32,700	273	1:1.5	住宅 W2	住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北東7m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.2km	2中専 (60,200)
32	東光14条4丁目367番6「東光14条4-1-2」	24,200	298	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北11m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.4km	2中専 (60,200)
33	春光4条8丁目219番168「春光4条8-3-21」	29,800	207	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	旭川 6km	2中専 (60,200)
34	春光6条8丁目6番4「春光6条8-5-4」	19,300	346	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 6.4km	2中専 (60,200)
35	神楽岡8条2丁目3番1209「神楽岡8条2-4-15」	23,000	277	1:2.5	住宅 B2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西7m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.3km	1低専 (50,80)
36	豊岡6条6丁目72番35「豊岡6条6-10-6」	25,600	245	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北11m市道	水道、ガス、下水	旭川 5km	2中専 (60,200)
37	春光台2条4丁目3番12「春光台2条4-3-14」	8,800	257	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	旭川 8.1km	1低専 (40,60)
38	末広5条7丁目292番222「末広5条7-5-15」	19,800	249	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	旭川 7.7km	1低専 (50,80)
39	大町1条5丁目14番37外	27,600	247	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる既成住宅地域	南東10.9m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.2km	1住居 (60,200)
40	東旭川南1条7丁目80番34「東旭川南1条7-8-12」	16,300	259	1:2	住宅 W2	中規模の建売住宅が多い郊外の住宅地域	東7m市道	水道、ガス、下水	旭川 8.2km	2中専 (60,200)
41	永山5条23丁目120番35「永山5条23-5-17」	12,100	182	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多く見られる郊外の住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 11km	1低専 (50,80)
42	永山9条12丁目90番14「永山9条12-1-19」	19,200	259	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西11m市道	水道、ガス、下水	旭川 8km	1低専 (50,80)
43	東鷹栖1条4丁目638番242	12,400	357	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多く見られる郊外の住宅地域	南西8m市道	水道、下水	旭川 9.3km	2中専 (60,200)
44	春光台4条8丁目14番5	4,600	359	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる郊外の住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	旭川 9.3km	1低専 (40,60)
45	豊岡10条10丁目85番「豊岡10条10-1-15」	24,000	223	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	旭川 6.4km	1低専 (40,60)
46	東光21条5丁目252番50「東光21条5-1-16」	22,600	200	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	旭川 5.3km	1低専 (40,60)
47	8条通20丁目1959番15	31,000	267	1:2	住宅 W2	一般住宅、事務所等が混在する住宅地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.7km	1住居 (60,200)
48	神楽3条11丁目446番20「神楽3条11-3-5」	29,200	257	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東7m市道	水道、ガス、下水	旭川 1.4km	2中専 (60,200)
49	東8条2丁目22番「東8条2-2-13」	26,200	404	1:2	事務所兼住宅 W2	店舗兼住宅、アパート、営業所等が混在する地域	南東14m市道	水道、ガス、下水	旭川 3km	準工 (60,200)

50	南2条通21丁目1974番55	30,000	238	1:2	住宅	W2	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	南西10.9m市道	水道、ガス、下水	旭川 1.9km	準工 (60,200)
51	末広1条14丁目84番209 「末広1条14-2-20」	14,400	218	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	南東12m市道	水道、ガス、下水	旭川 7.9km	準工 (60,200)
52	3条通21丁目1973番67	32,500	267	1:2	住宅	W2F1B	一般住宅の中に事務所等が混在する住宅地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.1km	準工 (60,200)
53	永山7条3丁目102番27 「永山7条3-3-19」	22,700	295	1:2	住宅	W2	一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	南西11m市道	水道、ガス、下水	旭川 6.1km	準工 (60,200)
54	東鷹栖2線15号671番8内	3,300	1,240	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が見られる国道沿いの住宅地域	南東12m国道	水道	旭川 11km	調区 (60,200)
55	旭神町19番47	10,500	277	1:2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する道道背後の地域	北東8m市道	水道	旭川 5km	調区 (60,200)
56	東旭川町日ノ出51番7	8,200	498	1:1.2	住宅	W2	農家住宅、作業所が見られる道道沿いの住宅地域	北22m道道	水道、下水	旭川 9.3km	調区 (60,200)
57	曙3条6丁目2134番38「曙3条6-1-18」	26,500	238	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北東10.9m市道	水道、ガス、下水	旭川 2km	2中専 (60,200)
58	台場東2丁目399番79	3,000	327	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地の多い高台の住宅地域	南13m市道	水道、下水	旭川 6.2km	調区 (60,200)
59	東旭川町旭正328番3	7,500	557	1:2	住宅	W2	一般住宅のほか店舗も混在する道道沿い住宅地域	北東17m道道	下水	旭川 9.3km	調区 (60,200)
60	神居町雨紛380番68外	2,900	807	不整形 1:3	住宅	W2	農家住宅、学校等が見られる道道沿いの住宅地域	南西15.5m道道	水道	旭川 5.8km	調区 (60,200)
61	西神楽1線5号67番41	7,250	238	1:2	住宅	W2	一般住宅等が見られる既成住宅地域	南西7m道路	水道	旭川 5.6km	調区 (60,200)
62	永山町7丁目122番4	2,800	581	1.2:1	住宅	W2	農家住宅、作業所等が見られる住宅地域	北東10m市道	水道	旭川 10km	調区 (60,200)
63	西神楽1線12号209番17	3,450	1,983	1:1	住宅	W2	国道沿いの水田地帯に農家住宅が点在する地域	北東13m国道	水道、下水	西神楽 1.2km	調区 (60,200)
3-1	永山7条15丁目103番1内	4,700	9,569	1:1.2	田		周辺が宅地化した熟成度の高い地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	旭川 9km	1低専 (50,80)
5-1	東光11条3丁目398番4 「東光11条3-4-7」	34,300	330	1:1	店舗兼住宅	S3F1B	低層小売店舗、スーパー等が並ぶ既成商業地域	東22m市道、北側道	水道、ガス、下水	旭川 4km	近商 (80,200) 準防
5-2	豊岡4条2丁目40番1「豊岡4条2-1-9」	37,800	395	1:1.5	店舗兼住宅	S2F1B	小売店舗等が建ち並ぶ幹線沿いの商業地域	北27m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.3km	商業 (80,400) 準防
5-3	4条通11丁目1725番25	80,000	370	1:2	医院兼住宅	RC2	店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	南西27m国道	水道、ガス、下水	旭川 1km	商業 (80,600) 防火
5-4	本町2丁目437番255	31,400	231	1:2	店舗兼住宅	W2F1B	小売店舗等が国道沿に建ち並ぶ路線商業地域	北東27m国道	水道、ガス、下水	旭川 2.2km	商業 (80,400) 準防
※ 5-5	5条通7丁目520番2	72,000	267	1:2	店舗	RC3F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ既成商業地域	南西10.9m市道	水道、ガス、下水	旭川 800m	商業 (80,600) 防火
5-6	3条通6丁目519番3	121,000	151	1.2:1	店舗兼事務所	RC6	飲食店、雑居ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	南東27m市道、北東側道	水道、ガス、下水	旭川 700m	商業 (80,600) 防火
5-7	2条通8丁目569番1外	265,000	188	1.5:1	店舗兼事務所	SRC3F1B	中高層の専門店等が建ち並ぶ中心商業地域	北西20m市道、北東側道	水道、ガス、下水	旭川 350m	商業 (80,600) 防火
5-8	3条通2丁目1451番1外	39,300	350	1:3	店舗兼住宅	RC2	小売店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	旭川 1.1km	近商 (80,300) 準防
5-9	1条通16丁目540番2外	43,000	267	1:2	事務所	W2	病院、事務所、店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	南西27m道道	水道、ガス、下水	旭川 1.3km	商業 (80,400) 準防
5-10	豊岡4条5丁目75番103 「豊岡4条5-7-16」	37,800	395	1:1.2	店舗	W2	店舗、事業所、住宅等が混在する路線商業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	旭川 4.5km	準住居 (60,200)
5-11	永山3条19丁目190番45	27,000	317	1:2.5	空地		小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西27m国道	水道、ガス、下水	旭川 9.2km	商業 (80,400) 準防
5-12	豊岡12条3丁目2番1外 「豊岡12条3-2-1」	31,800	698	1:1.2	事務所	W2F1B	店舗、事務所等が混在する路線商業地域	南22m道道、西側道	水道、ガス、下水	旭川 4km	準住居 (60,200)
5-13	東旭川南1条6丁目51番 「東旭川南1条6-2-5」	29,000	297	1:2.5	店舗兼住宅	W2	小規模スーパー、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北21m道道	水道、ガス、下水	旭川 7.5km	商業 (80,400) 準防
5-14	4条西1丁目2467番17「4条西1-2-3」	43,500	190	1:2	店舗兼住宅	S2	事務所、マンション、医院等が混在する商業地域	南西27m国道	水道、ガス、下水	旭川 1.7km	近商 (80,300) 準防
5-15	神楽5条8丁目400番1外 「神楽5条8-1-1」	48,200	397	1:2	事務所兼共同住宅	W2	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	北東32m国道、北西側道	水道、ガス、下水	旭川 1.3km	近商 (80,200) 準防
5-16	末広2条4丁目111番137外 「末広2条4-1-3」	32,000	479	1.5:1	店舗	W2	店舗、事務所が建ち並ぶ道道沿いの路線商業地域	南西25m道道	水道、ガス、下水	旭川 6.1km	準住居 (60,200)
5-17	東4条11丁目60番「東4条11-4-8」	31,000	330	1:1.5	店舗兼住宅	W2	店舗、事業所、住宅等が混在する路線商業地域	北西25m市道	水道、ガス、下水	旭川 3.9km	準住居 (60,200)
5-18	忠和5条5丁目25番378 「忠和5条5-8-21」	29,400	239	1:2	店舗兼住宅	W2	店舗、医院、一般住宅等が混在する路線商業地域	北東22m道道	水道、ガス、下水	旭川 4km	準住居 (60,200)
5-19	東光8条1丁目226番68外 「東光8条1-1-7」	39,000	826	1.5:1	店舗	W2	ロードサイド店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東22m市道	水道、ガス、下水	旭川 2.9km	準住居 (60,200)
5-20	永山2条10丁目64番1「永山2条10-1-35」	33,600	4,958	1:1.5	店舗兼事務所	S2	国道沿いに営業所、店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東27m国道	水道、下水	旭川 7.1km	準工 (60,200)
5-21	永山6条4丁目95番18「永山6条4-10-10」	48,500	473	1:1	店舗	W2	小売店舗、飲食店、営業所等が多い路線商業地域	北東25m道道	水道、ガス、下水	旭川 6.3km	準工 (60,200)
5-22	末広東1条7丁目82番5外 「末広東1条7-1-6」	34,200	1,090	1.5:1	店舗	W2	国道沿いに店舗、営業所が建ち並ぶ路線商業地域	北西27m国道、背面道	水道、ガス、下水	旭川 6.4km	準工 (60,200)
5-23	緑町16丁目3023番8外	37,000	399	1:2	店舗兼住宅	RC4	幹線沿いに店舗、営業所等が増えつつある地域	北東25m市道	水道、ガス、下水	旭川 4km	準工 (60,200)
9-1	永山北1条7丁目27番1外	9,300	9,538	1:3.5	事務所兼倉庫	S2	工場、倉庫等が建ち並ぶ道道沿いの流通業務地域	北西25m道道	水道、ガス、下水	旭川 7.7km	工専 (60,200)
9-2	永山9条1丁目108番47 「永山9条1-3-7」	15,100	701	1:1.5	事務所兼倉庫	W1	住宅、事務所、倉庫等が混在する工業地域	北東15m市道	水道、ガス、下水	旭川 5.7km	工業 (60,200)
9-3	流通団地2条5丁目5番3	12,000	2,094	2:1	倉庫	S1	工場、倉庫等が建ち並ぶ流通業務地域	北西12m市道	水道、ガス、下水	旭川 6.8km	準工 (60,200)
9-4	工業団地2条1丁目36番46外「工業団地2条1-2-22」	8,000	2,495	1:1	倉庫兼事務所	S2	中小規模の工場、倉庫等が多い工業地域	東15m市道	水道、下水	旭川 9.4km	工専 (60,200)
9-5	東鷹栖東2条2丁目137番361外	6,800	2,525	1:1.5	工場		中小規模の工場、事業所等が建ち並ぶ工業地域	南東12m市道	水道、下水	旭川 9.2km	工専 (60,200)
室蘭 -1	室蘭市増市町1丁目154番17「増市町1-14-12」	9,200	233	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北東5.4m市道	水道、ガス、下水	室蘭 4.1km	2中専 (60,200)

2	小橋内町1丁目26番8「小橋内町1-19-19」	13,000	161	1.5:1	住宅	W2	一般住宅、作業所等が混在する既成住宅地域	北西9m市道	水道、ガス、下水	室蘭 2.3km	1住居 (60,200)
3	港北町2丁目77番72「港北町2-8-5」	23,600	177	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	本輪西 1.2km	1住居 (60,200)
4	柏木町417番925「柏木町48-24」	6,200	266	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が見られる丘陵地の住宅地域	南西6m市道	水道、下水	本輪西 3.4km	1低専 (50,80)
5	清水町2丁目12番8「清水町2-2-1」	11,400	209	1:2	住宅	W2	道道沿いに一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	北9m道道	水道、ガス、下水	室蘭 1.2km	1中専 (60,200)
6	栄町1丁目105番1外「栄町1-4-4」	21,600	275	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北10.5m市道	水道、ガス、下水	室蘭 1.2km	1住居 (60,200)
7	新富町1丁目2番54「新富町1-9-19」	12,000	134	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西6.8m市道	水道、ガス、下水	母恋 530m	1住居 (60,200)
8	母恋南町2丁目39番119「母恋南町2-7-5」	13,400	228	1.5:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北東5.4m市道	水道、ガス、下水	母恋 1.2km	1住居 (60,200)
9	大沢町3丁目232番184「大沢町3-3-10」	6,150	262	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東7.5m市道	水道、ガス、下水	輪西 1.2km	1住居 (60,200)
10	輪西町1丁目196番37「輪西町1-14-2」	14,600	215	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	輪西 270m	1住居 (60,200)
11	東町1丁目5番13「東町1-5-11」	27,800	188	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	東室蘭 1km	2住居 (60,200)
12	幌萌町31番5	4,550	231	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が多い高台の既成住宅地域	北東6m市道	水道、下水	本輪西 1.3km	1住居 (60,200)
※	宮の森町4丁目8番5「宮の森町4-8-11」	32,500	166	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	東室蘭 730m	1住居 (60,200)
14	本輪西町4丁目382番2「本輪西町4-2-15」	9,950	174	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	本輪西 1.2km	1住居 (60,200)
15	御前水町1丁目13番308「御前水町1-10-5」	10,200	143	台形 1.5:1	住宅	W1	中小規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北西7m市道	水道、ガス、下水	崎崎 1.2km	1住居 (60,200)
16	知利別町3丁目12番42「知利別町3-3-9」	36,000	185	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	東室蘭 2.1km	2住居 (60,200)
17	高砂町5丁目4番7「高砂町5-4-15」	31,500	232	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、社宅等が多い高台の閑静な住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	鷺別 2km	2中専 (60,200)
18	白鳥台2丁目33番2「白鳥台2-33-2」	11,100	295	台形 1:1.5	住宅	B2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	崎守 1.7km	1低専 (40,60)
19	港北町4丁目75番22「港北町4-28-13」	9,200	269	1:1.5	住宅	B2	一般住宅等が建ち並ぶ傾斜地の多い住宅地域	北東8m市道	水道、下水	本輪西 2.4km	2中専 (60,200)
20	幌萌町93番78	5,400	195	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地も見られる閑静な住宅地域	南西12m市道	水道、下水	本輪西 3km	調区 (60,200)
21	港南町1丁目1番77外「港南町1-10-5」	17,600	192	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	室蘭 2.7km	1住居 (60,200)
22	絵鞆町1丁目4番7外「絵鞆町1-4-5」	10,800	204	台形 1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南東8m市道	水道、下水	室蘭 4.3km	2中専 (60,200)
23	高砂町1丁目16番9「高砂町1-16-9」	34,100	245	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、寮等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	鷺別 900m	2中専 (60,200)
24	八丁平2丁目39番15「八丁平2-39-16」	12,200	220	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる高台の住宅地域	南6m市道	水道、下水	東室蘭 3.9km	1低専 (50,80)
5-1	中央町1丁目65番2「中央町1-2-23」	28,500	201	1:1.5	店舗	RC4F1B	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	西17m市道	水道、ガス、下水	室蘭 500m	商業 (80,600) 防火
5-2	母恋北町1丁目27番2「母恋北町1-4-20」	24,900	433	1:1.5	店舗兼工場	S1	小売店舗等が建ち並ぶ駅前の路線商業地域	南西14.5m市道	水道、ガス、下水	母恋 270m	商業 (80,400) 準防
5-3	輪西町2丁目138番9「輪西町2-3-3」	17,400	252	1:2	店舗兼事務所	S3	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	北西9m市道	水道、ガス、下水	輪西 500m	商業 (80,400) 準防
※	東町1丁目18番2「東町1-18-21」	33,900	3,008	台形 1:1.2	店舗	S1	低層店舗、営業所、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南22m道道、三方路	水道、ガス、下水	東室蘭 1km	商業 (80,400) 準防
5-5	中島町1丁目23番24内「中島町1-23-10」	87,600	448	1:2	店舗	RC5F1B	各種店舗、金融機関等が建ち並ぶ中心的商業地域	北東22m道道、三方路	水道、ガス、下水	東室蘭 800m	商業 (80,400) 準防
5-6	中島町2丁目18番5「中島町2-18-11」	40,800	596	1:1.2	事務所	RC5	各種店舗、事務所ビル等が混在する商業地域	東18m市道	水道、下水	東室蘭 500m	近商 (80,300) 準防
5-7	東町2丁目19番8「東町2-19-7」	34,500	160	1:1.5	店舗	W2	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東18m市道	水道、ガス、下水	東室蘭 250m	商業 (80,400) 準防
5-8	日の出町3丁目4番21「日の出町3-4-21」	31,000	2,330	1:1	事務所兼倉庫	S2	自動車関連営業所、事務所等が多い路線商業地域	北西26m道道	水道、ガス、下水	東室蘭 1.4km	準工 (60,200)
9-1	港北町1丁目25番22外	9,100	3,345	1:1	事務所	W2	工場、事業所等が見られる国道背後の工業地域	北東13.5m市道	水道	本輪西 900m	工業 (60,200)
9-2	中島本町1丁目3番1内「中島本町1-11-16」	18,600	2,316	1.5:1	工場	W2	中小工場、事務所が混在する国道背後の工業地域	南西10m市道、南東側道	水道、下水	東室蘭 1.7km	工業 (60,200)
9-3	祝津町1丁目127番141	10,700	792	4:1	工場兼事務所	W2	中小規模工場、倉庫等が混在する臨港の工業地域	南東9m市道	水道	室蘭 3.4km	工業 (60,200)
鉦路-1	鉦路市大栗毛西1丁目184番124「大栗毛西1-9-21」	7,100	263	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる分譲住宅地域	南東10.9m市道	水道、ガス、下水	大栗毛 1km	1中専 (60,200)
2	米町2丁目93番11「米町2-1-22」	13,800	156	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	鉦路 2.7km	1中専 (60,200) 準防
3	鳥取北9丁目15番13「鳥取北9-15-5」	16,300	274	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	新富士 3.7km	1低専 (50,80)
4	鳥取北3丁目5番3「鳥取北3-5-16」	18,700	274	1.2:1	住宅	W2F1B	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	新富士 2km	1低専 (50,80)
※	昭和町3丁目14番8「昭和町3-14-15」	18,800	377	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	新富士 2.4km	1低専 (50,80)
6	新川町11番4「新川町11-7」	28,500	181	1:2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅に店舗等が混在する住宅地域	南西15m市道	水道、ガス、下水	鉦路 2.5km	2中専 (60,200) 準防
7	文苑4丁目14番18「文苑4-14-20」	25,500	234	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	鉦路 5.1km	1低専 (50,80)
8	中園町18番3「中園町18-2」	25,800	264	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南西15m市道	水道、ガス、下水	鉦路 3.2km	2中専 (60,200)
※	中島町13番24「中島町13-23」	24,000	198	1:1	住宅	W2	住宅、アパートのほかに畑地も見られる住宅地域	南11m市道	水道、ガス、下水	鉦路 2.1km	2中専 (60,200)

10	昭和中央4丁目4番16「昭和中央4-4-15」	25,000	250	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	新富士 2.7km	1低専 (50,80)
11	緑ヶ岡2丁目35番4外「緑ヶ岡2-35-4」	16,500	252	1.2:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西10m市道	水道、ガス、下水	東釧路 680m	1中専 (60,200)
12	武佐3丁目39番200「武佐3-25-2」	14,300	255	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	北西9m市道	水道、ガス、下水	武佐 1.5km	1低専 (50,80)
13	鶴ヶ岱3丁目37番65「鶴ヶ岱3-2-28」	24,700	259	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東14.5m市道	水道、ガス、下水	釧路 2.7km	1住居 (60,200)
14	緑ヶ岡5丁目47番78「緑ヶ岡5-16-11」	16,600	220	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	釧路 3.4km	1低専 (50,80)
※	富士見3丁目74番26「富士見3-10-8」	18,200	247	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東7.2m市道	水道、ガス、下水	釧路 2.1km	1中専 (60,200)
16	白樺台2丁目10番4「白樺台2-10-16」	4,400	277	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	釧路 8km	1低専 (50,80)
17	興津2丁目64番292「興津2-2-12」	11,000	205	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	釧路 4.8km	1中専 (60,200)
18	桜ヶ岡2丁目16番46「桜ヶ岡2-5-9」	12,300	201	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	釧路 6km	1中専 (60,200)
19	昭和北1丁目190番1964「昭和北1-14-16」	15,800	266	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	新富士 3.3km	1低専 (50,80)
20	春採2丁目77番140「春採2-13-25」	9,300	264	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	釧路 4km	1中専 (60,200)
21	鳥取大通5丁目12番21外「鳥取大通5-12-4」	19,400	263	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西15m市道	水道、ガス、下水	新富士 1.8km	1住居 (60,200)
22	愛国東3丁目39番1096「愛国東3-13-13」	18,300	211	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	釧路 3.8km	1低専 (50,80)
23	鶴野東3丁目58番401「鶴野東3-1-18」	11,000	215	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	新富士 4.5km	2中専 (50,150)
24	愛国西2丁目14番5「愛国西2-14-5」	23,000	247	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	釧路 3.9km	1低専 (50,80)
25	若草町7番16「若草町9-12」	23,400	175	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	釧路 1.7km	1住居 (60,200)
26	治水町4番40外「治水町4-27」	24,000	297	1:1.5	住宅	W2F1B	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	釧路 2.9km	2中専 (60,200)
27	美原3丁目2番3「美原3-2-5」	21,500	317	1.5:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	釧路 5.8km	1低専 (50,80)
28	桜ヶ岡6丁目42番295「桜ヶ岡6-22-12」	11,500	225	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	釧路 6.5km	1低専 (50,80)
29	武佐4丁目41番49「武佐4-7-17」	16,800	273	1:1.5	住宅	W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西12m市道	水道、ガス、下水	武佐 400m	1低専 (50,80)
30	中鶴野58番4312「中鶴野17-5」	6,800	198	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか空地も見られる郊外の住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	新大楽毛 4.6km	調区 (60,200)
31	入舟6丁目28番10「入舟6-2-4」	16,800	261	1:1.2	住宅	W2	住宅、アパート、工場等が混在する既成住宅地域	東14.6m市道	水道、ガス、下水	釧路 1.9km	1住居 (60,200) 準防
32	昭和南6丁目40番5「昭和南6-40-5」	22,800	210	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	新富士 3.3km	1低専 (50,80)
3-1	星が浦北5丁目2番2外	4,700	13,066	1.2:1	原野		周辺の宅地化が進んでいるが空き地も多い地域	北11m市道、三方路	水道、ガス、下水	新大楽毛 1.2km	1住居 (60,200)
5-1	北大通3丁目7番2	53,500	227	1:3	店舗兼事務所	S3	中低層の店舗、事務所等が混在する商業地域	東33m国道	水道、ガス、下水	釧路 830m	商業 (80,600) 防火
5-2	栄町6丁目4番1	45,100	168	1:1	店舗兼住宅	S4	雑居ビルのほかに駐車場等が混在する商業地域	南36m国道、西側道	水道、ガス、下水	釧路 900m	商業 (80,400) 準防
5-3	浪花町13丁目2番5	32,700	307	1:2	空地		国道沿いに低層小売店舗等が見られる商業地域	東22m国道	水道、ガス、下水	釧路 600m	近商 (80,300) 準防
5-4	豊川町17番25「豊川町17-16」	35,700	362	1.2:1	店舗兼共同住宅	S3	店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	北東30m道道	水道、ガス、下水	釧路 3.7km	準住居 (60,200)
5-5	共栄大通4丁目2番1「共栄大通4-2-17」	32,500	320	2:1	店舗	W1	店舗、中層マンション等が混在する既成商業地域	北東22m市道	水道、ガス、下水	釧路 1.9km	近商 (80,300) 準防
※	新橋大通6丁目1番17外「新橋大通6-1-6」	40,300	277	1:2.5	店舗兼共同住宅	S3	店舗、事務所、営業所が建ち並ぶ既成商業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	釧路 2.6km	近商 (80,300) 準防
5-7	春採7丁目260番13「春採7-15-17」	30,600	330	1:2	店舗兼住宅	W2	店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西18m市道、背面道	水道、ガス、下水	釧路 3.8km	準住居 (60,200)
5-8	南大通3丁目4番5「南大通3-1-9」	25,900	141	1:2	店舗兼住宅	W2	小売店舗、中層マンション等が多い近隣商業地域	南東22m道道	水道、ガス、下水	釧路 1.8km	商業 (80,400) 準防
5-9	城山1丁目22番1外「城山1-5-2」	27,500	305	1:1.5	店舗兼住宅	RC4	小売店舗等が建ち並ぶ既成の近隣商業地域	南西14m市道、背面道	水道、ガス、下水	釧路 1.7km	近商 (80,300) 準防
5-10	北大通13丁目2番16外	54,000	511	台形 1:1.2	店舗兼事務所	RC7F1B	中高層の店舗ビル、ホテル等が建つ駅前商業地域	北東24.5m道道、西側道	水道、ガス、下水	釧路近接	商業 (80,600) 防火
5-11	星が浦大通1丁目4番75外「星が浦大通1-4-35」	30,500	1,114	1:1.5	店舗	S1	大規模な小売店舗等が見られる路線商業地域	北25m国道	水道、下水	新富士 3km	準工 (60,200)
5-12	新栄町13番9「新栄町13-13」	30,000	271	1:1.2	店舗	W1	事務所等併用住宅が建ち並ぶ路線商業地域	北東36m市道	水道、ガス、下水	釧路 2km	近商 (80,200) 準防
5-13	昭和中央4丁目9番13外「昭和中央4-9-17」	42,500	985	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅	W3	大規模小売店舗等が建ち並ぶ郊外の商業地域	南東30m市道	水道、ガス、下水	新富士 2.4km	準住居 (60,200)
5-14	入江町10番5外「入江町10-20」	29,000	324	1:2	事務所	S2	自動車関連の営業所、修理工場等が多い商業地域	南東18m市道	水道、ガス、下水	釧路 2.4km	準工 (60,200)
5-15	鶴野東5丁目19番8「鶴野東5-19-22」	23,500	595	1:2	店舗	W1	店舗、アパート等が混在する路線商業地域	東32m道道	水道、ガス、下水	新富士 3.5km	準住居 (60,200)
9-1	星が浦南1丁目1番11「星が浦南1-1-17」	7,000	3,268	台形 1:1	工場		中小規模工場等が建ち並ぶ西港に近い工業地域	北25m道道	水道、下水	新富士 2.1km	工専 (60,200)
9-2	仲浜町1番39外「仲浜町1-16」	14,500	1,083	1:2.5	工場		工場、営業所等の中に住宅等が混在する工業地域	南西18m市道	水道、ガス、下水	釧路 1km	工業 (60,200) 準防
9-3	鳥取南5丁目1番38	12,500	1,781	1:1.5	空地		工場、物流センター、店舗等が見られる工業地域	南22m道道	水道、ガス、下水	新富士 1km	工業 (60,200)
帯広-1	帯広市東3条南7丁目6番2外	28,500	533	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	東10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.4km	2住居 (60,200) 準防

	2	東5条南10丁目5番2	31,800	267	1:2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東20m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.2km	1住居 (60,200) 準防
	3	東11条南8丁目1番26	24,000	386	1:2	住宅 B2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	北11m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.3km	2中専 (60,200)
※	4	東3条南21丁目12番2	23,000	267	1:2	住宅 W2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	東10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.9km	1住居 (60,200)
	5	西21条南3丁目32番9	32,800	209	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	帯広 5.5km	1低専 (40,60)
	6	西3条南21丁目11番2	30,300	238	1:2	住宅 W2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	西10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.3km	1住居 (60,200)
	7	西4条南27丁目1番5外	26,400	421	1:1.5	住宅 W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西7.2m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.2km	1住居 (60,200)
	8	大空町1丁目6番13	11,800	279	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	帯広 7.1km	1低専 (40,60)
	9	西13条南32丁目2番15	24,000	247	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.3km	2中専 (60,200)
	10	西9条南39丁目33番5「西9条南39-3-2」	24,400	306	1:1.5	住宅 W2F1B	主に一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東8m市道	水道、下水	帯広 4.2km	1低専 (50,80)
	11	西20条南5丁目34番5「西20条南5-17-17」	23,200	274	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の多い区画整理済の住宅地域	北12m市道	水道、ガス、下水	帯広 5km	1低専 (50,80)
	12	西17条南5丁目11番4	24,800	243	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北12m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.2km	2中専 (60,200)
	13	西9条南15丁目13番1	28,000	397	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の多い中、アパートも見られる住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.1km	1住居 (60,200) 準防
	14	東13条南4丁目1番67	18,000	231	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.4km	2中専 (60,200)
	15	西5条南1丁目2番1	27,200	267	1:2	住宅 W2F1B	住宅、事務所等が混在する既成住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.8km	2住居 (60,200) 準防
	16	西11条南2丁目12番11外	26,500	247	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.4km	1住居 (60,200)
	17	西16条南1丁目26番15外「西16条南1-15-21」	24,000	272	1:1	住宅 W2	一般住宅等の建ち並ぶ既成住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	帯広 3km	2中専 (60,200)
	18	西17条北1丁目20番96「西17条北1-42-16」	24,000	186	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西8m市道	水道、下水	帯広 4.6km	2中専 (60,200)
	19	西20条南4丁目16番17「西20条南4-46-24」	23,200	294	1:2	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	帯広 4.9km	1低専 (50,80)
	20	西19条南2丁目51番19「西19条南2-20-25」	27,800	223	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	帯広 4.2km	1低専 (40,60)
	21	西18条南3丁目47番10「西18条南3-45-11」	27,600	282	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.8km	1低専 (50,80)
※	22	西17条南3丁目25番2「西17条南3-50-2」	30,300	241	1.5:1	住宅 W2	住宅、飲食店、アパート等が混在する住宅地域	東10m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.2km	1住居 (60,200)
	23	白樺16条西8丁目18番	29,000	210	1:2.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.6km	2中専 (60,200)
	24	西22条南2丁目1番42	23,000	285	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北8m市道	水道、下水	帯広 6.5km	1低専 (40,60)
	25	西24条南2丁目3番41	21,000	297	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ粗造成住宅地域	北西8m市道	水道、下水	帯広 7.6km	1低専 (40,60)
	26	西10条北2丁目6番8	26,700	261	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	東8m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.8km	2中専 (60,200)
	27	西14条北4丁目2番15	24,600	322	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	東8m市道	水道、下水	帯広 3.4km	2中専 (60,200)
	28	東6条南15丁目2番19	25,600	349	1:2	住宅 W2	住宅、事務所等が混在する既成住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.4km	1住居 (60,200)
	29	西16条南6丁目6番97「西16条南6-7-25」	21,800	307	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が見られる住宅地域	西10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 3km	2中専 (60,200)
	30	愛国町基線41番107	9,100	385	1:3	住宅 W1	一般住宅の中に空地も見られる郊外の住宅地域	南東7m私道	水道、下水	帯広 11km	調区 (60,200)
	5-1	西2条南9丁目16番1外	103,000	1,049	1:2	店舗 RC9F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	西22m道道、背面道	水道、ガス、下水	帯広 400m	商業 (80,600) 防火
	5-2	西3条南7丁目12番外	52,000	1,606	1:1.5	事務所 RC7F1B	中層の事務所ビルの多い商業地域	西30m市道、背面道	水道、ガス、下水	帯広 700m	商業 (80,400) 準防
※	5-3	大通南17丁目6番1	39,300	1,071	1:2	事務所 RC3	店舗、中層マンション等が混在する既成商業地域	西27m国道、背面道	水道、ガス、下水	帯広 850m	近商 (80,300) 準防
	5-4	西5条南5丁目4番6	39,600	905	1.5:1	事務所 RC3	中層事務所のほか官公署の見られる既成商業地域	東20m市道、南側道	水道、ガス、下水	帯広 1.1km	近商 (80,400) 準防
	5-5	東3条南6丁目1番3外	34,500	238	1:2	店舗兼住宅 W2	低層店舗、事務所等が多い既成商業地域	北20m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.4km	近商 (80,300) 準防
	5-6	西5条南19丁目9番1外	45,700	535	1:1.2	事務所 S2	低層店舗、事務所等が多い駅裏の既成商業地域	東20m市道	水道、ガス、下水	帯広 1km	近商 (80,300) 準防
	5-7	大通南10丁目14番1	55,400	585	不整形 1:1.2	事務所 RC7F1B	中層事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	西27m国道	水道、ガス、下水	帯広 500m	商業 (80,500) 準防
	5-8	西5条南12丁目17番2	52,600	267	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 RC7F1B	中層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	東23m道道	水道、ガス、下水	帯広 400m	商業 (80,400) 準防
	5-9	西10条北1丁目14番外	38,000	2,140	1:1.2	店舗 S2	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南27m国道、背面道	水道、ガス、下水	帯広 2.4km	準住居 (60,200)
	5-10	東5条南3丁目5番8外	30,900	243	台形 1:2	店舗兼住宅 LS2F1B	店舗、一般住宅等が混在する国道沿いの商業地域	南27m国道、東側道	水道、下水	帯広 2.1km	準住居 (60,200)
	9-1	西20条北1丁目16番3「西20条北1-3-22」	10,600	8,896	1:1.5	工場	中小規模工場、事業所等が建ち並ぶ工業地域	北48m市道、西側道	水道、下水	帯広 6.4km	工専 (50,200)
北見	1	北見市幸町6丁目3番6外「幸町6-3-7」	24,400	405	1:1.2	住宅 W2	中小規模の戸建住宅、アパート等が多い住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	北見 1.1km	2住居 (60,200)
	2	緑ヶ丘6丁目24番45「緑ヶ丘6-2-11」	16,200	238	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	北見 3.1km	1低専 (40,60)
	3	上ところ137番1	7,300	323	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	南西10.2m市道	水道、下水	北見 8km	1住居 (60,200)

※	4	清見町 32 番外	19,500	342	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 8m 市道	水道、ガス、下水	北見 1.6km	2 中専 (60, 200)
	5	清月町 7 番 15	19,800	300	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南西 8m 市道	水道、ガス、下水	北見 1km	1 住居 (60, 200)
	6	留辺蘂町 栄町 16 番 28	5,200	370	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 7m 市道	水道、下水	留辺蘂 1.8km	① 1 中専 (60, 200)
	7	川東 56 番 54 外	11,700	237	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整備された郊外住宅地域	北西 8m 市道	水道、下水	北見 2.8km	2 中専 (60, 200)
	8	末広町 366 番 55	15,100	208	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 8m 市道	水道、ガス、下水	北見 3.7km	1 住居 (60, 200)
	9	東三輪 1 丁目 91 番 49 外	20,000	235	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	南 7.2m 市道	水道、下水	北見 3.5km	2 中専 (60, 200)
	10	相内町 106 番 27	5,900	356	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	東 10.9m 市道	水道、下水	相内 310m	2 中専 (60, 200)
	11	西三輪 2 丁目 630 番 42	14,800	250	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 8m 市道	水道、下水	北見 5.6km	2 中専 (60, 200)
	12	美山町 西 3 丁目 105 番 3	12,200	255	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西 10m 市道	水道、下水	北見 3.5km	2 中専 (60, 200)
	13	栄町 4 丁目 5 番 11	20,900	278	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	東 8m 市道	水道、ガス、下水	北見 2.1km	1 住居 (60, 200)
	14	小泉 397 番 52	12,900	254	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	北西 8m 市道	水道、下水	北見 4.1km	2 中専 (60, 200)
	5-1	大通西 2 丁目 12 番	56,900	323	1:2	店舗兼住宅 RC3F1B	店舗ビル、ホテル等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東 27m 国道	水道、ガス、下水	北見 200m	商業 (80, 600) 防火
	5-2	北 2 条西 1 丁目 9 番 2	37,000	161	1:4	店舗兼事務所 S4	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域	北西 18m 市道	水道、ガス、下水	北見 270m	商業 (80, 600) 防火
※	5-3	幸町 2 丁目 1 番 3「幸町 2-1-35」	32,300	286	1:2.5	事務所兼住宅 W2	事務所、小売店舗等が見られる近隣商業地域	北東 22m 市道	水道、ガス、下水	北見 850m	近商 (80, 300) 準防
	5-4	大通東 4 丁目 10 番	32,600	324	1:2	店舗兼住宅 W2	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南東 27m 国道	水道、ガス、下水	北見 500m	商業 (80, 400) 準防
	5-5	留辺蘂町 東町 18 番 1 外	9,300	527	1:1	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	南 18m 道道	水道、下水	留辺蘂 230m	② 商業 (80, 400) 準防
夕張	-1	夕張市 清水沢 1 丁目 118 番 12	3,000	290	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ道道沿いの住宅地域	西 15m 道道	水道	新夕張 8.5km	② 1 住居 (60, 200)
	2	紅葉山 126 番	3,100	277	1:2.5	住宅 W2	一般住宅が多い国道背後の住宅地域	北西 10.9m 市道	水道	新夕張 300m	① 1 住居 (60, 200)
	5-1	本町 2 丁目 217 番	4,450	179	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が見られる市中心部の商業地域	西 14m 市道	水道、下水	新夕張 18km	② 商業 (80, 400) 準防
岩見沢	-1	岩見沢市 6 条西 7 丁目 2 番 30	20,000	217	1:2	住宅 B2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北東 9m 市道	水道、ガス、下水	岩見沢 650m	② 2 住居 (60, 200)
	2	春日町 4 丁目 23 番「春日町 4-4-13」	12,700	274	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 8m 市道	水道、ガス、下水	岩見沢 2.6km	① 1 低専 (40, 60)
	3	日の出北 3 丁目 192 番 12「日の出北 3-9-13」	9,700	263	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東 8m 市道	水道、下水	岩見沢 3.4km	① 1 低専 (40, 60)
	4	2 条東 7 丁目 7 番 2	15,600	282	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 12m 市道	水道、下水	岩見沢 1.2km	② 2 住居 (60, 200)
	5	緑が丘 3 丁目 196 番 17	11,100	330	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 7.2m 市道	水道、下水	岩見沢 2.7km	① 1 低専 (40, 60)
	6	栗沢町 南本町 18 番 62	6,600	261	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	南 9m 市道	水道、下水	栗沢 600m	① 1 中専 (60, 200)
	7	栗沢町 最上 2 番 22	5,300	324	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 8m 市道	水道、下水	栗沢 1km	① 1 中専 (60, 200)
	5-1	4 条西 6 丁目 2 番 1 外	39,000	670	1:1	店舗 S2	金融機関、小売店舗等が建ち並ぶ中心商業地域	南東 18m 道道、北東側道	水道、ガス、下水	岩見沢 350m	② 商業 (80, 400) 準防
	5-2	日の出町 24 番 1	23,700	2,441	1:2	店舗 S1	大規模な小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 25m 国道	水道、下水	岩見沢 2.9km	② 近商 (80, 200) 準防
	5-3	7 条西 1 丁目 6 番 3	21,500	373	1:2	店舗兼住宅 S3	小売店舗、病院等が建ち並ぶ道道沿いの商業地域	北東 18m 道道	水道、ガス、下水	岩見沢 1.1km	② 近商 (80, 300) 準防
	5-4	栗沢町 本町 55 番 1	8,200	653	1:1.2	事務所 SRC2	小売店舗、事務所等が建つ駅に近い商業地域	西 18m 道道	水道、下水	栗沢 120m	② 近商 (80, 200) 準防
網走	-1	網走市 北 9 条西 2 丁目 4 番	18,500	323	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 10.9m 市道	水道、下水	網走 1.2km	② 2 住居 (60, 200)
	2	駒場北 1 丁目 1 番 7「駒場北 1-7-2」	17,400	227	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	南西 10.9m 市道	水道、下水	網走 3.2km	① 1 低専 (40, 60)
	3	駒場南 6 丁目 74 番 37	20,600	269	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西 9m 市道	水道、下水	網走 4.5km	① 1 低専 (40, 60)
	5-1	南 4 条西 1 丁目 9 番 3 外	29,100	231	1:2	店舗、倉庫兼住宅 S3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ市の中心商業地域	北 14.5m 市道	水道、下水	網走 1.2km	② 商業 (80, 400) 準防
	5-2	駒場南 7 丁目 80 番 3 外「駒場南 7-2-1」	37,000	848	1:2	店舗兼住宅 S2	店舗、一般住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北東 22m 市道、北西側道	水道、下水	網走 4km	② 近商 (80, 200) 準防
留萌	-1	留萌市 潮静 2 丁目 7 番 10	10,900	330	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西 8m 市道	水道	留萌 3.6km	② 2 中専 (60, 200)
	2	見晴町 2 丁目 6 番 4 外	10,200	172	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東 11m 市道	水道、下水	留萌 1.1km	② 2 中専 (60, 200) 準防
	3	花園町 4 丁目 11 番 6「花園町 4-3-25」	14,600	274	1:3	住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 8m 市道	水道、下水	留萌 850m	② 2 住居 (60, 200) 準防
	5-1	錦町 3 丁目 20 番「錦町 3-1-6」	17,300	232	1:2	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗、金融機関等が建ち並ぶ商業地域	南西 18m 国道	水道、下水	留萌 900m	② 商業 (80, 400) 準防

苦小牧 -1	苦小牧市明徳町2丁目325番1536「明徳町2-22-18」	8,150	220	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	錦岡 1.3km	1中専 (60,200)
2	ときわ町4丁目23番6「ときわ町4-23-9」	13,800	211	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	糸井 3.2km	1低専 (40,60)
3	柏木町3丁目5番3「柏木町3-5-5」	15,400	270	1:1.5	住宅	W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西6.5m市道	水道、ガス、下水	糸井 2.6km	1中専 (60,200)
4	川沿町6丁目11番13「川沿町6-11-18」	15,400	211	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	糸井 1.7km	1低専 (40,60)
5	しらかば町2丁目313番211「しらかば町2-10-26」	18,100	229	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	糸井 470m	1低専 (40,60)
6	永福町2丁目10番8「永福町2-10-6」	16,400	298	1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東6m市道	水道、下水	糸井 250m	1住居 (60,200)
7	啓北町2丁目9番6「啓北町2-9-5」	16,200	220	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	青葉 950m	2中専 (60,200) 準防
8	桜木町4丁目17番3「桜木町4-17-2」	20,500	174	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	青葉 1.6km	2中専 (60,200)
9	山手町2丁目6番5「山手町2-6-6」	22,100	283	1.2:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	青葉 1.4km	2中専 (60,200)
10	字糸井377番25	2,800	611	台形 1:2	住宅	W1	一般住宅、資材置場等が混在する住宅地域	北西3.5m私道	水道、下水	糸井 4.3km	調区 (60,100)
11	白金町2丁目20番13「白金町2-3-5」	24,300	243	1:1.5	住宅	W2F1B	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	南15m市道	水道、ガス、下水	青葉 800m	2中専 (60,200)
12	日新町1丁目8番5「日新町1-8-7」	18,900	217	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西6.5m市道	水道、下水	糸井 950m	2中専 (60,200)
13	栄町2丁目19番11「栄町2-3-7」	24,100	166	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東7.2m市道	水道、ガス、下水	苦小牧 1.6km	1住居 (60,200)
14	元町1丁目172番「元町1-2-8」	10,600	204	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、漁家住宅等が見られる既成住宅地域	北5.6m市道	水道、下水	苦小牧 2.3km	1住居 (60,200)
15	新中野町3丁目5番25「新中野町3-5-24」	23,400	203	1:1	住宅	W1	住宅、アパート、営業所等が見られる住宅地域	北東10m市道	水道、ガス、下水	苦小牧 1.6km	1住居 (60,200)
16	音羽町2丁目27番4「音羽町2-7-16」	20,000	238	1:2	住宅	W2	住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北西11m市道	水道、ガス、下水	苦小牧 1.4km	1住居 (60,200)
17	春日町3丁目35番8「春日町3-10-8」	27,000	244	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	苦小牧 1.5km	2中専 (60,200)
18	住吉町2丁目19番2「住吉町2-12-7」	26,900	255	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南西11m市道	水道、ガス、下水	苦小牧 2.1km	1中専 (60,200)
19	美園町3丁目18番56	25,000	277	1:1.5	空地		中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	苦小牧 3.2km	1中専 (60,200)
※	北光町2丁目43番39「北光町2-6-23」	24,500	226	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	青葉 800m	1住居 (60,200)
21	高砂町2丁目36番9「高砂町2-3-10」	12,500	292	台形 1.2:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	苦小牧 2km	1住居 (60,200)
22	幸町2丁目11番外「幸町2-1-9」	19,200	333	2:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	南西14.5m市道	水道、ガス、下水	苦小牧 1.6km	1住居 (60,200)
23	宮前町3丁目15番12「宮前町3-15-20」	7,750	382	1:2	住宅	W2	一般住宅等が見られる空地の多い住宅地域	北8m市道	水道、下水	錦岡 500m	1低専 (40,60)
24	のぞみ町3丁目13番1「のぞみ町3-13-1」	8,800	304	1:1.5	住宅	W1	一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	南東8m市道	水道、下水	錦岡 2.3km	1中専 (60,200)
25	字美沢5番17	860	4,305	1:2	住宅	W2	農家住宅が見られる畑、牧場地帯の住宅地域	南7.5m市道		植苗 2.8km	調区 (60,100)
26	末広町2丁目11番14「末広町2-6-5」	28,200	208	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ市役所に近い既成住宅地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	苦小牧 1.6km	1住居 (60,200)
27	新明町5丁目61番4「新明町5-14-3」	19,400	264	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	苦小牧 4.2km	1住居 (60,200)
28	東開町4丁目563番13「東開町4-6-26」	16,900	244	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	沼ノ端 1.1km	1中専 (60,200)
29	光洋町3丁目8番20「光洋町3-8-4」	19,700	220	1:1	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ閑静な既成住宅地域	南東6m市道	水道、下水	青葉 850m	1中専 (60,200)
30	はまなす町1丁目374番396「はまなす町1-19-2」	7,800	214	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東6.5m市道	水道、下水	糸井 3.9km	1低専 (40,60)
31	柳町4丁目15番4「柳町4-15-5」	32,700	231	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	苦小牧 3.5km	1住居 (60,200)
32	有珠の沢町2丁目56番404「有珠の沢町2-11-14」	10,400	209	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、下水	青葉 2.9km	1中専 (60,200)
33	字錦岡213番6外	2,800	512	1.5:1	店舗兼住宅	W2	一般住宅、作業所等が散在する国道沿いの地域	北西35m国道	水道	錦岡 1.3km	調区 (60,100)
34	北星町2丁目521番84「北星町2-14-2」	6,900	251	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	錦岡 1.8km	1低専 (40,60)
35	拓東町6丁目11番27「拓東町6-11-25」	23,700	247	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が漸増する区画整理済の新興住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	沼ノ端 2.1km	1住居 (60,200)
36	桜坂町1丁目399番361「桜坂町1-5-6」	9,900	244	1:1.2	住宅	W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南8m市道	水道、下水	糸井 2.1km	1低専 (40,60)
37	ウトナイ北7丁目950番20「ウトナイ北7-10-25」	20,500	274	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の新興住宅地域	北西8m市道	水道、下水	沼ノ端 2.3km	1住居 (60,200)
38	沼ノ端中央5丁目621番8「沼ノ端中央5-2-11」	19,500	287	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、下水	沼ノ端 700m	1住居 (60,200)
39	字勇払28番14外	6,250	469	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	南27m市道、西側道	水道、下水	勇払 800m	準工 (60,200)
40	字植苗227番33	7,850	314	1:1	住宅	W2	戸建住宅が建ち並ぶ郊外の普通住宅地域	北西8m市道	水道、下水	沼ノ端 4.5km	準工 (60,200)
41	船見町2丁目8番3外「船見町2-8-3」	17,600	341	1:1	住宅	W2	一般住宅、営業所、倉庫等が混在する地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	苦小牧 2.8km	準工 (60,200)
42	新開町1丁目4番5「新開町1-4-6」	19,500	233	1:1	住宅	W1	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	沼ノ端 3.5km	準工 (60,200)
43	字勇払37番18外	5,400	292	台形 1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い普通住宅地域	北東8m市道	水道、下水	勇払 500m	準工 (60,200)

44	有明町2丁目7番12外「有明町2-7-9」	8,700	227	1:2	住宅 W2	一般住宅を主体とした海岸に近い既成住宅地域	南7.5m市道	水道、下水	糸井 800m	準工 (60,200)
45	字樽前277番4	840	991	台形 1:3.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が点在する原野の多い地域	南西6m市道	水道	社台 2.2km	調区 (60,100)
46	字美沢136番内	2,400	590	台形 1.5:1	店舗兼住宅 W1	農家住宅、店舗併用住宅等が見られる住宅地域	南10m道道		南千歳 5.8km	調区 (60,100)
47	豊川町3丁目23番19外「豊川町3-23-20」	20,100	331	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	糸井 1.7km	1中専 (60,200)
48	澄川町2丁目9番17「澄川町2-9-17」	14,900	238	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	糸井 3.1km	1中専 (60,200)
49	春日町1丁目10番9「春日町1-13-16」	28,800	198	1:1.5	住宅 W2	住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北東36m国道	水道、下水	苫小牧 1.5km	2住居 (60,200)
50	北栄町4丁目4番23外「北栄町4-4-23」	23,700	210	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西8m市道	水道、下水	沼ノ端 1.1km	1住居 (60,200)
51	字錦岡491番97	5,300	330	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	北東8m市道	水道、下水	錦岡 3.8km	1中専 (60,200)
5-1	矢代町2丁目91番1外「矢代町2-2-10」	17,600	628	2:1	店舗 S2	店舗、営業所のほか住宅も見られる路線商業地域	南27m国道	水道、下水	青葉 1.5km	近商 (80,200) 準防
5-2	双葉町3丁目62番4「双葉町3-3-4」	26,600	131	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東25m市道	水道、ガス、下水	苫小牧 1.3km	商業 (80,400) 準防
5-3	大町1丁目34番1「大町1-1-1」	30,300	424	1:1.2	店舗 W2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東27m国道	水道、ガス、下水	苫小牧 1.2km	商業 (80,400) 準防
※5-4	花園町3丁目13番18「花園町3-13-16」	29,700	342	1:1.5	店舗 W1	店舗、事務所等が混在する路線商業地域	北西36m道道	水道、下水	青葉 700m	近商 (80,200) 準防
5-5	表町5丁目5番7「表町5-5-8」	51,500	294	1:1.5	事務所兼店舗 RC6F1B	店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	南西27m道道	水道、ガス、下水	苫小牧 100m	商業 (80,600) 防火
5-6	大成町2丁目1番10外「大成町2-1-10」	23,500	377	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東20m市道	水道、下水	青葉 650m	近商 (80,200) 準防
5-7	錦町1丁目64番6「錦町1-6-15」	31,000	268	台形 1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西10.9m市道	水道、ガス、下水	苫小牧 700m	商業 (80,400) 防火
5-8	表町1丁目3番5「表町1-3-4」	45,500	349	1.2:1	事務所兼店舗 RC6F1B	中高層の事務所、店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	南西27m道道	水道、ガス、下水	苫小牧 800m	商業 (80,600) 防火
5-9	住吉町2丁目16番7「住吉町2-2-3」	29,000	264	1:2	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東36m市道	水道、下水	苫小牧 1.9km	近商 (80,200) 準防
5-10	沼ノ端中央3丁目653番6外「沼ノ端中央3-2-7」	21,700	206	1:2	事務所兼店舗 W2	事務所、店舗等が見られる道道沿いの商業地域	南50m道道	水道、下水	沼ノ端 480m	準住居 (60,200)
5-11	字糸井144番7	11,700	7,706	2.5:1	店舗兼工場 S1	自動車関連施設等に空地も見られる路線商業地域	南27m国道	水道、下水	糸井 1.6km	準工 (60,200)
5-12	日吉町1丁目4番6外「日吉町1-4-6」	20,100	3,305	1:1.5	店舗、事務所兼工場 S1	店舗、事務所等が多い路線商業地域	南27m国道	水道、下水	糸井 1.1km	準工 (60,200)
5-13	船見町2丁目1番2外「船見町2-1-7」	18,100	2,313	1:1	工場兼事務所 S2	営業所その他店舗もみられる路線商業地域	南東50m道道	水道、下水	苫小牧 3.2km	準工 (60,200)
5-14	柳町4丁目6番15外「柳町4-6-34」	45,100	5,031	1:1.5	店舗兼工場 S3	自動車販売会社等が建ち並ぶ路線商業地域	北西45m国道	水道、下水	苫小牧 3.4km	準工 (60,200)
5-15	元中野町4丁目13番21外「元中野町4-13-15」	23,600	925	1:1.5	営業所 W1	営業所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西40m国道	水道、ガス、下水	苫小牧 2.4km	準工 (60,200)
5-16	東開町3丁目590番2「東開町3-19-3」	19,600	679	台形 1:1.5	店舗兼住宅 LS2	営業所、店舗、遊技場等が建ち並ぶ路線商業地域	北西50m道道	水道、下水	沼ノ端 1.3km	準工 (60,200)
5-17	柳町2丁目7番11「柳町2-7-10」	38,000	4,866	1:1.5	店舗 S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西45m国道	水道、下水	沼ノ端 4.1km	準工 (60,200)
9-1	字沼ノ端134番193	6,600	36,120	1.2:1	工場	中規模の工場が多い臨海工業地域	北東13m私道	水道	沼ノ端 3.3km	工専 (60,200)
9-2	元中野町2丁目7番1外「元中野町2-7-29」	15,200	9,098	台形 1.2:1	事務所 W1	中規模運輸業の事業所等が混在する流通業務地域	南30m市道	水道、ガス、下水	苫小牧 2.4km	工業 (60,200)
9-3	一本松町10番6「一本松町10-6」	12,700	6,617	1:2.5	倉庫 S1	車輻及び建設関連事業所が多い工業地域	南東50m道道	水道、下水	苫小牧 4.8km	工業 (60,200)
9-4	あけぼの町3丁目9番1134外「あけぼの町3-2-6」	13,300	5,194	1:2	事務所 S2	営業所、配送センター、工場等が混在する地域	南東36m道道	水道、下水	苫小牧 6km	準工 (60,200)
9-5	真砂町36番3外	6,300	150,750	1:1	工場	大規模自動車工場等が並ぶ西港に近い工業地域	北西17m道路	水道	勇弘 5.6km	工専 (60,200)
9-6	字勇弘263番2	4,500	47,284	不整形 1.2:1	工場	工場、倉庫と一般住宅とが混在する工業地域	南西6m市道	水道、下水	勇弘 850m	工専 (60,200)
9-7	元中野町2丁目2番9	21,900	333	1:1.5	空地	事務所、倉庫、駐車場等が混在する地域	北東27m市道	水道、ガス、下水	苫小牧 2.9km	準工 (60,200)
9-8	新明町2丁目9番549「新明町2-5-10」	9,200	3,300	1:1	倉庫 S1	運輸、自動車関連の流通業務所が多い工業団地	北西16m市道	水道、下水	苫小牧 5.7km	準工 (60,200)
9-9	あけぼの町1丁目228番161「あけぼの町1-1-18」	9,100	4,557	1:2	倉庫 S1	運輸業配送センター等が建ち並ぶ工業団地	北西20m市道	水道、下水	沼ノ端 2.3km	準工 (60,200)
9-10	新開町3丁目9番6「新開町3-9-5」	10,400	1,576	1:1.5	工場兼事務所	工場、営業所、倉庫等が多い軽工業団地	南西18m市道	水道、下水	苫小牧 5.1km	準工 (60,200)
9-11	沼ノ端中央1丁目255番18「沼ノ端中央1-1-27」	5,450	2,956	台形 1:1.2	事務所 W2	資材置場、工場等が散在する国道沿いの工業地域	南東18m国道	水道	沼ノ端 1.7km	準工 (60,200)
9-12	字錦岡68番2	6,900	614	台形 1.5:1	工場兼事務所	小工場、住宅等が混在する国道沿いの工業地域	南東27m国道	水道	錦岡 1.9km	準工 (60,200)
9-13	晴海町41番3外	8,400	18,960	1:3	工場	大規模製材工場が集まった臨海型の工業団地	南西20m道路	水道	沼ノ端 5.2km	工専 (60,200)
稚内-1	稚内市宝来2丁目322番5「宝来2-2-2」	10,100	242	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西9m市道	水道、下水	稚内 830m	①住居 (60,200)
2	こまどり4丁目2235番130「こまどり4-5-8」	11,700	213	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南東8m市道	水道、下水	南稚内 1.8km	①中専 (60,200)
3	萩見5丁目2181番145「萩見5-13-8」	14,000	207	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東8m市道	水道、下水	南稚内 3km	②中専 (60,200)
5-1	中央3丁目267番4外「中央3-8-23」	27,500	245	1:3	店舗兼住宅 RC3	小売店舗、金融機関等が建ち並ぶ中心的商業地域	西14.5m市道	水道、下水	稚内 220m	③商業 (80,400) 準防
美唄-1	美唄市西3条北2丁目1257番83「西3条北2-2-31」	5,900	300	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	美唄 1km	②中専 (60,200)
2	東6条南2丁目1451番439「東6条南2-1-25」	4,400	326	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	美唄 1.6km	①低専 (40,60)

R2 地価公示

3	東3条北6丁目1105番37 「東3条北6-4-6」	5,500	327	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	美唄 1.6km	④1中専 (60,150)
5-1	大通西1条南1丁目1番1 「大通西1条南1-3-6」	16,200	601	1:1.2	店舗	SRC2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東27m国道、南側道	水道、ガス、下水	美唄 150m	④商業 (80,400) 準防
芦別-1	芦別市北1条東2丁目1番2	6,800	195	1:2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	南18m市道	水道、下水	芦別 720m	④2中専 (60,200)
2	北3条東1丁目14番14外	6,300	238	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北11m市道	水道、下水	芦別 1.1km	④2中専 (60,200)
3	北6条西3丁目3番2	5,300	326	1.2:1	住宅	W1	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南8m市道	水道、下水	芦別 1.9km	④1低専 (40,60)
5-1	北1条東1丁目6番5外	7,200	619	不整形 1:1.2	店舗兼事務所	S2F1B	小売店舗、金融機関等が建ち並ぶ中心的商業地域	西22m国道	水道、下水	芦別 180m	④商業 (80,400) 準防
※ 江別-1	江別市向ヶ丘22番10	26,500	323	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	高砂 1km	2中専 (60,200)
2	朝日町13番14	7,400	296	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西10m市道	水道、下水	江別 2.3km	1低専 (40,60)
3	東野幌町8番6	35,800	194	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い既存住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	野幌 800m	1住居 (60,200)
4	野幌代々木町70番4	30,000	198	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	野幌 1.3km	1低専 (40,60)
5	大麻中町16番4	36,400	294	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	大麻 500m	1低専 (40,60)
6	東光町111番13	8,800	280	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、下水	江別 1.6km	1低専 (40,60)
7	豊幌美咲町48番5	3,900	199	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、下水	豊幌 750m	1低専 (40,60)
8	緑町西1丁目65番1	18,600	225	1:1.2	共同住宅	W2	一般住宅にアパート等が介在する既存住宅地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	江別 800m	1住居 (60,200)
9	高砂町28番2	29,500	307	1:2	住宅	W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	高砂 400m	2中専 (60,200)
10	牧場町27番5	20,000	229	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	高砂 1.8km	1低専 (40,60)
11	一番町31番14	23,300	254	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	江別 1.1km	2中専 (60,200)
12	野幌町23番6	41,500	251	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	野幌 450m	1住居 (60,200)
13	錦町12番11	28,800	317	1:2	住宅	W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	野幌 1.2km	1低専 (40,60)
14	野幌松並町21番16	29,000	212	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	野幌 1.1km	2中専 (60,200)
15	大麻高町16番3	35,000	308	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西7m市道	水道、ガス、下水	大麻 800m	1低専 (40,60)
16	東野幌本町21番32	39,000	204	1:1	住宅	W2F1B	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	野幌 600m	1住居 (60,200)
17	野幌若葉町14番3	28,800	386	1:1.5	共同住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	野幌 1.1km	2中専 (60,200)
18	文京台南町31番17	27,100	278	1:2	住宅	W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	大麻 1.5km	1低専 (40,60)
19	文京台東町9番2	40,500	200	1.2:1	住宅	W2	住宅、アパート等が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	大麻 450m	2中専 (60,200)
20	上江別南町39番17	17,100	203	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の新興住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	江別 1.4km	1低専 (40,60)
21	大麻北町511番63	28,700	224	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	大麻 2.8km	1住居 (60,200)
22	野幌寿町12番15	24,100	240	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	野幌 1.7km	1低専 (40,60)
23	元町23番3	24,700	261	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	高砂 1.6km	2中専 (60,200)
24	見晴台52番18	20,100	239	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	高砂 2.2km	1低専 (40,60)
25	野幌美幸町18番9	24,500	222	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	野幌 2.2km	1低専 (40,60)
26	大麻泉町7番13外	31,500	165	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	大麻 1.6km	1低専 (40,60)
27	大麻園町18番11	30,000	296	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東7m市道	水道、ガス、下水	大麻 1.5km	1低専 (40,60)
28	大麻扇町9番6	33,400	326	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西7m市道	水道、ガス、下水	大麻 1.5km	1低専 (40,60)
29	新栄台62番19	19,000	238	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	野幌 2.5km	1低専 (40,60)
5-1	3条6丁目9番2外	24,100	753	不整形 1:1.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗に金融機関等が介在する駅前商業地域	南西18m市道	水道、ガス、下水	江別 130m	商業(80,400) 準防
5-2	野幌町48番18	62,000	266	店舖 2:1	店舗	W2	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西25m国道、北東側道	水道、ガス、下水	野幌 400m	近商(80,300) 準防
5-3	大麻ひかり町45番8	40,400	330	1:1.5	店舗	W1	小売店舗、飲食店舗等が多い路線商業地域	南東27m道道	水道、ガス、下水	大麻 1.7km	準住居 (60,200)
5-4	弥生町23番14外	32,000	756	1:1.2	事務所	S2	営業所、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西25m国道	水道、下水	高砂 1.1km	近商(80,200) 準防
5-5	元江別873番19外	20,800	767	台形 1.5:1	店舗	S1	低層店舗、営業所などが建ち並ぶ路線商業地域	南西22m道道、北西側道	水道、ガス、下水	高砂 2.8km	準住居 (60,200)
5-6	上江別西町42番6外	26,100	2,161	不整形 1.5:1	店舗	W1	低層の小売店舗が多く見られる路線商業地域	南西25m道道、三方路	水道、ガス、下水	高砂 680m	準住居 (60,200)
5-7	文京台東町1番25	33,900	364	1:1.5	店舗	W2	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西28m国道	水道、下水	大麻 600m	近商(80,200) 準防
5-8	野幌町52番8	65,900	1,539	1:1.5	事務所	S5	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	北西21m市道、三方路	水道、ガス、下水	野幌 100m	商業(80,400) 準防

9-1	工栄町20番4外	5,600	9,254	1:3	工場	工場、倉庫等が建ち並ぶ 道路沿いの工業地域	北東22m道 道、背面道	水道、下 水	高砂 4km	工専 (60,200)
9-2	東野幌132番1	6,100	4,761	台形 1:1.2	研究所 RC1	研究所、リサイクル工場、 住宅等が見られる地域	北東25m道 道、北西側道	水道、下 水	野幌 2.2km	準工 (60,200)
赤平 -1	赤平市若木町南5丁目22 番	3,200	254	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高 台の住宅地域	東6m市道	水道、下 水	赤平 2km	① 1中専 (60,200)
2	錦町3丁目1番3	6,000	318	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南西11m市道	水道、下 水	赤平 350m	② 2住居 (60,200)
3	字赤平668番33	3,300	396	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北東9m市道	水道、下 水	赤平 2.1km	① 1住居 (60,200)
5-1	本町1丁目2番2外	6,900	534	1:1.2	店舗 RC4	中小規模の小売店舗が建 ち並ぶ駅前商業地域	南西18m道 道	水道、下 水	赤平 80m	③ 商業 (80,400) 準防
紋別 -1	紋別市花園町2丁目97番 「花園町2-6-27」	11,600	324	1:2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北西14.5m市 道	水道、下 水	遠軽 46km	① 1中専 (60,200)
2	落石町2丁目7番51「落石 町2-22-17」	7,400	250	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる閑静な住宅地域	北東7m市道	水道、下 水	遠軽 49km	② 2中専 (60,200)
3	渚滑町元新4丁目40番29	5,800	365	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	北西8m市道	水道、下 水	遠軽 50km	① 1低専 (40,60)
5-1	本町5丁目19番1「本町5 -1-4」	14,800	114	1:1.5	事務所 W2	店舗、事務所等が見られ る中心的商業地域	北21.5m道 道	水道、下 水	遠軽 46km	③ 商業 (80,400) 準防
士別 -1	士別市東1条北1丁目10 番外	10,000	251	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	東10m市道	水道、下 水	士別 1.4km	① 1住居 (60,200)
2	東5条12丁目458番33	9,800	266	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、公営住宅が混 在する既成住宅地域	南9.5m市道	水道、下 水	士別 1.5km	① 1中専 (60,200)
3	西3条3丁目48番「西3条 3-2-4」	6,600	412	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南10m市道	水道、下 水	士別 670m	① 1中専 (60,200)
5-1	大通西6丁目712番1	16,900	338	1:2.5	店舗兼住宅 S3	中低層の小売店舗、銀行 等が建ち並ぶ商業地域	東21m国道、 北側道	水道、下 水	士別 720m	③ 商業 (80,400) 準防
名寄 -1	名寄市西3条南2丁目4番 1	13,500	257	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	東14.5m市道	水道、下 水	名寄 1km	② 2住居 (60,200)
2	西14条南7丁目1番10	10,800	260	1:1.5	空地	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	西10m市道	水道、下 水	名寄 1.9km	① 1低専 (40,60)
3	大通南11丁目2番29	12,000	220	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートの見 られる住宅地域	東7.5m市道	水道、下 水	名寄 800m	② 2住居 (60,200)
4	風連町大町85番16	4,300	396	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北西14m市道	水道、下 水	風連 450m	① 1住居 (60,200)
5	風連町北栄町23番2	3,300	297	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北11m市道	水道、下 水	風連 700m	① 1中専 (60,200)
5-1	西3条南6丁目28番2	24,800	138	1.2:1	店舗兼住宅 S2	小売店舗、飲食店等が多 い駅前通沿いの商業地域	南20m市道	水道、下 水	名寄 550m	③ 商業 (80,400) 準防
5-2	大通南8丁目5番1	17,800	187	1:1.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗等が建ち 並ぶ駅周辺の商業地域	東36m道 道	水道、下 水	名寄 220m	③ 商業 (80,400) 準防
三笠 -1	三笠市幸町18番9	6,500	396	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南9m市道	水道、下 水	岩見沢 12km	① 1住居 (60,200)
2	美園町70番38	4,200	268	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ高 台の閑静な住宅地域	北西18m市道	水道、下 水	岩見沢 14km	① 1中専 (60,200)
3	岡山52番27	6,000	264	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東8m市道	水道、下 水	岩見沢 7km	① 1中専 (60,200)
5-1	幸町6番11	7,300	198	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小規模店舗が建ち並ぶ道 道沿いの商業地域	南25m道 道	水道、下 水	岩見沢 12km	③ 商業 (80,400) 準防
根室 -1	根室市西浜町3丁目193番 1外	10,600	278	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外 の住宅地域	南東16m市道	水道、下 水	根室 2.3km	① 1低専 (40,60)
2	明治町2丁目83番	12,300	221	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	南7m市道	水道、下 水	根室 2.1km	① 1低専 (50,80)
3	宝林町1丁目70番2	10,300	347	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ傾 斜地の多い住宅地域	北東15m市道	水道、下 水	根室 600m	② 2中専 (60,200)
5-1	常盤町3丁目6番3	25,200	238	1:2	店舗兼共同 住宅 W2	小売店舗、飲食店等が多 い既成商業地域	南西14m市道	水道、下 水	根室 800m	③ 商業 (80,400) 準防
※ 千歳 -1	千歳市緑町3丁目13番「緑 町3-2-5」	34,700	307	1:1.2	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が見られる住宅地域	北8m市道	水道、ガ ス、下水	千歳 1.5km	2中専 (60,200)
2	みどり台南2丁目10番13 「みどり台南2-10-13」	23,000	216	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な新興住宅地域	北東8m市道	水道、ガ ス、下水	長都 1.2km	1低専 (40,60)
3	桂木2丁目4番12「桂木2 -4-17」	20,500	271	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整理済の住宅地域	北8m市道	水道、ガ ス、下水	千歳 2.6km	1低専 (40,60)
4	富丘2丁目598番103「富 丘2-13-10」	36,000	380	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北東8m市道	水道、ガ ス、下水	千歳 1.5km	1低専 (40,60)
5	花園5丁目33番「花園5- 2-14」	40,500	224	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	北東8m市道	水道、ガ ス、下水	千歳 600m	1住居 (60,200)
6	長都駅前1丁目12番7「長 都駅前1-12-7」	33,000	272	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南西8m市道	水道、ガ ス、下水	長都 600m	1低専 (40,60)
7	本町5丁目878番48	26,700	330	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	南西8m市道	水道、ガ ス、下水	千歳 2km	1住居 (60,200)
8	北斗4丁目721番185「北 斗4-10-19」	26,500	266	1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート も見られる住宅地域	北東8m市道	水道、ガ ス、下水	千歳 2.8km	2中専 (60,200)
9	信濃4丁目696番130「信 濃4-15-5」	29,500	317	1:2	住宅 W1	一般住宅の中にアパート が散見される住宅地域	北西10.9m市 道	水道、ガ ス、下水	千歳 2.2km	1住居 (60,200)
10	柏陽2丁目3番11	13,200	331	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の閑静な住宅地域	北9m市道	水道、ガ ス、下水	千歳 7.9km	1低専 (40,60)
11	勇舞1丁目10番21「勇舞1 -10-21」	28,500	236	1:1.5	住宅 W2	戸建住宅が建ち並ぶ新興 住宅地域	北東8m市道	水道、ガ ス、下水	長都 1.6km	1低専 (40,60)
12	桜木5丁目974番59「桜木 5-2-14」	21,700	330	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした郊外住宅地域	北西8m市道	水道、ガ ス、下水	長都 1.9km	1低専 (40,60)

R2 地価公示

13	北陽4丁目7番5「北陽4-7-5」	29,000	248	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が見られる区画整理済の新興住宅地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	長都 1km	1低専 (40,60)
14	信濃3丁目701番67「信濃3-12-13」	31,500	330	1:1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東7.2m市道	水道、ガス、下水	千歳 2.1km	2中専 (60,200)
15	住吉4丁目7番10「住吉4-10-14」	27,500	233	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	千歳 2km	準工 (60,200)
16	東郊2丁目13番9「東郊2-9-10」	27,200	336	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東8m市道	水道、下水	千歳 2.1km	準工 (60,200)
17	清流2丁目13番18「清流2-13-18」	27,000	357	1:1	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	千歳 2.5km	準工 (60,200)
18	旭ヶ丘2丁目2038番33「旭ヶ丘2-3-14」	20,000	324	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	千歳 3km	調区 (60,200)
19	栄町2丁目25番20	41,000	208	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	千歳 920m	2中専 (60,200) 準防
5-1	信濃3丁目709番72「信濃3-18-17」	36,300	462	1:1.5	事務所	W2	低層店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北東22m道道	水道、下水	千歳 2km	準住居 (60,200)
5-2	錦町2丁目10番3	40,000	381	1:2	ホテル	S3	中小規模の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東22m国道	水道、ガス、下水	千歳 950m	近商 (80,300) 準防
5-3	千代田町5丁目1番8	68,000	237	1:2	事務所	RC5	中小規模の事務所等が多い駅前商業地域	北西22m国道	水道、ガス、下水	千歳 320m	近商 (80,300) 準防
5-4	幸町3丁目19番2	46,000	269	1:2	店舗兼共同住宅	S5	中低層の飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南西11m市道	水道、ガス、下水	千歳 700m	商業 (80,400) 準防
5-5	信濃1丁目716番57外「信濃1-14-10」	33,000	2,189	台形 2:1	店舗兼工場	S1	自動車販売店等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西20m国道、北西側道	水道、ガス、下水	千歳 2.6km	準工 (60,200)
9-1	上長都1046番外	7,200	15,162	1.2:1	事務所兼工場	S2	大規模工場が建ち並ぶ街区整然とした工業地域	北東17m市道、南東側道	水道、ガス、下水	長都 1.6km	工専 (60,200)
9-2	流通1丁目2番6	12,600	2,337	台形 1:1.2	倉庫兼事務所	S2	倉庫、工場、営業所等が多い流通業務団地	南東18m市道、南西側道	水道、下水	千歳 2.5km	工業 (60,200)
滝川-1	滝川市明神町4丁目276番15「明神町4-5-25」	11,400	208	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	滝川 1.2km	①住居 (60,200)
2	江部乙町西11丁目795番17「江部乙町西11-5-41」	2,500	420	1:2.5	住宅	W2	一般住宅が多い郊外の既成住宅地域	北11.5m市道	水道、下水	江部乙 900m	①住居 (60,200)
3	中島町5丁目44番38「中島町5-6-20」	7,100	250	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の新興住宅地域	南西10.5m市道	水道、ガス、下水	滝川 1.9km	①住居 (60,200)
5-1	大町1丁目1番外「大町1-1-1」	19,000	741	2:1	店舗兼事務所	RC2	中小規模店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南22m国道、西側道	水道、ガス、下水	滝川 750m	②商業 (80,400) 準防
5-2	東町5丁目146番1「東町5-9-32」	26,200	3,618	2:1	店舗	S1	バイパス沿いに店舗等が見られる路線商業地域	東33m国道、三方路	水道、ガス、下水	滝川 2.8km	②準住居 (60,200)
砂川-1	砂川市西1条南13丁目35番19「西1条南13-4-11」	7,900	282	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西11m市道	水道、下水	豊沼 1.2km	②2中専 (60,200)
2	吉野3条南8丁目324番38「吉野3条南8-3-7」	6,800	260	1:1	住宅	W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北11m市道	水道、下水	砂川 2.3km	①1低専 (50,80)
3	吉野1条北1丁目115番7「吉野1条北1-6-9」	6,300	312	1:2	住宅	W2	一般住宅等が多い駅裏の既成住宅地域	北8m市道	水道、下水	砂川 1.1km	②2中専 (60,200)
5-1	西1条南1丁目7番「西1条南1-1-6」	16,200	267	1:2	店舗兼住宅	RC3	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの中心商業地域	東27m国道	水道、下水	砂川 450m	②商業 (80,400) 準防
歌志内-1	歌志内市字本町1027番10	2,900	370	台形 1:2	住宅	W2	住宅、倉庫、事務所等が混在する既成住宅地域	北東16m道道	水道、下水	赤平 7km	①1住居 (60,200)
2	字文珠126番1	2,300	226	1:2	住宅	W2	住宅、事務所等が混在する道道沿いの住宅地域	北西16m道道	水道、下水	砂川 9km	①1住居 (60,200)
深川-1	深川市5条2880番50「5条12-24」	11,000	188	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に事務所等が見られる既成住宅地域	南東14.5m市道	水道、下水	深川 900m	①1住居 (60,200)
2	稲穂町2丁目2694番41「稲穂町2-4-24」	8,800	263	1:1	住宅	W2	一般住宅が多い郊外の区画整然とした住宅地域	北西8m市道	水道、下水	深川 1.8km	①1低専 (40,60)
3	2条2921番22「2条21-21」	7,150	321	1.5:1	住宅	W3	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	北東10.9m市道	水道、下水	深川 1.7km	①1住居 (60,200)
5-1	4条4番5外「4条9-3」	14,900	301	1:3.5	店舗	RC3	店舗、金融機関等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西27m国道	水道、下水	深川 270m	②商業 (80,400) 準防
富良野-1	富良野市末広町4535番20「末広町16-7」	24,400	289	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東8m市道	水道、下水	富良野 950m	①1住居 (60,200)
2	南麻町1154番45「南麻町6-10」	17,000	342	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	南西8m市道	水道、下水	富良野 1km	①1低専 (40,60)
3	瑞穂町1157番863「瑞穂町1-38」	19,000	290	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ駅裏の閑静な住宅地域	北西10m市道	水道、下水	富良野 450m	①1低専 (40,60)
5-1	日の出町1440番1「日の出町7-3」	32,500	158	1:1.5	店舗	S2	小売店舗等が建ち並ぶ駅前中心商業地域	南東7.5m市道	水道、下水	富良野 250m	②商業 (80,400) 準防
登別-1	登別市富岸町2丁目29番16	28,100	239	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東8m市道	水道、下水	幌別 4km	1低専 (50,80)
2	若山町2丁目7番9	13,600	229	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東5m市道	水道、下水	幌別 3.3km	2中専 (60,200)
3	常盤町1丁目31番2	16,100	354	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南6m市道	水道、下水	幌別 850m	1中専 (60,200)
4	幌別町6丁目20番21	10,000	184	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北西6m市道	水道、下水	幌別 930m	2住居 (60,200)
5	中央町7丁目16番6外	21,600	214	1:3	住宅	W2	一般住宅と公共施設が混在する住宅地域	南東8m市道	水道、下水	幌別 900m	2中専 (60,200)
6	富士町4丁目21番3	19,800	218	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、下水	幌別 750m	1中専 (60,200)
7	新生町3丁目5番17	25,600	132	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に公営住宅等が見られる住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	鶯別 2.6km	1低専 (50,80)
8	千歳町4丁目5番118	13,300	214	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	幌別 1.8km	1中専 (60,200)
9	美園町6丁目15番2外	9,500	206	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	東5m市道	水道、下水	鶯別 2km	1低専 (40,60)

10	登別東町2丁目6番14	10,000	283	1.2:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北東6m市道	水道、下水	登別 280m	1住居 (60,200)
11	中登別町98番38外	3,150	402	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、土産店が見られる道道に近い住宅地域	南8m市道、西側道	水道	登別 1.6km	調区 (60,200)
12	富岸町1丁目2番2	7,800	545	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	南西12.5m市道	水道、下水	鶯別 4.2km	調区 (60,200)
13	千歳町183番1	1,500	1,558	台形 1:2	住宅 W2	農家住宅が見られる郊外の住宅地域	北東6m市道	水道	幌別 3km	調区 (60,200)
14	幸町5丁目13番5	5,400	269	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東8m市道	水道、下水	富浦 1.9km	調区 (60,200)
5-1	登別温泉町76番4	88,500	164	1:1	店舗兼住宅 S3F1B	ホテル、土産店等が建ち並ぶ温泉街の商業地域	南東11.5m市道	水道	登別 7.4km	商業 (80,600) 防火国立公(2種)
5-2	中央町2丁目12番8	32,800	149	1:2	店舗兼事務所 S3	店舗、事務所等が建ち並ぶ中心的商業地域	北西18m道道	水道、下水	幌別 220m	商業 (80,400) 準防
5-3	栄町2丁目9番3外	16,700	818	1.2:1	工場兼店舗 S2	工場、飲食店、住宅等混在の路線商業地域	北西25m国道	水道、下水	鶯別 2.4km	準工 (60,200)
恵庭-1	恵庭市住吉町4丁目611番「住吉町4-6-3」	25,400	281	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西10m市道	水道、下水	恵庭 800m	2中専 (60,200)
2	駒場町2丁目518番2「駒場町2-7-2」	19,800	182	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東10m市道	水道、下水	恵庭 1.7km	1低専 (40,60)
3	相生町79番1(恵庭駅西口9街区9)	29,500	396	1:1.5	共同住宅 W3	低層住宅、倉庫等が混在する既成住宅地域	北東12m市道	水道、下水	恵庭 300m	1住居 (60,200)
4	幸町3丁目462番33「幸町3-3-11」	17,500	178	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、下水	恵庭 2.8km	1低専 (40,60)
5	北柏木町2丁目292番113「北柏木町2-20-4」	15,600	219	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東8m市道	水道、下水	恵み野 1.3km	1中専 (60,200)
6	中島町2丁目8番8	22,500	331	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる既成住宅地域	西8m市道	水道、下水	恵庭 1.4km	2中専 (60,200)
7	島松本町3丁目548番「島松本町3-4-13」	17,700	395	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にマンション等も見られる住宅地域	南東8m市道	水道、下水	島松 500m	2中専 (60,200)
※	漁町330番5	21,000	176	1:2	住宅 W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、下水	恵庭 1.5km	2中専 (60,200)
9	恵み野東6丁目11番4	19,700	260	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	恵み野 2.1km	1低専 (40,60)
10	島松寿町1丁目19番4	16,700	317	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東8m市道	水道、下水	島松 930m	2中専 (60,200)
11	柏陽町3丁目208番63外	21,700	274	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、下水	恵み野 1.7km	1住居 (60,200)
12	白樺町1丁目13番53「白樺町1-10-13」	17,000	297	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西8m市道	水道、下水	恵庭 2.2km	1低専 (40,60)
13	和光町5丁目530番47「和光町5-19-8」	16,000	234	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	南西8m市道	水道、下水	恵庭 1.9km	1住居 (60,200)
14	柏陽町1丁目8番2	24,800	332	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東9m市道	水道、下水	恵み野 320m	1低専 (40,60)
15	恵み野西1丁目13番7	37,000	231	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	恵み野 450m	1低専 (40,60)
16	恵み野北2丁目3番21	25,500	247	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	恵み野 1.3km	1低専 (40,60)
17	黄金北2丁目7番10	28,000	241	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西8m市道	水道、下水	恵庭 700m	2中専 (60,200)
18	黄金南2丁目21番19	33,000	235	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の閑静な住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	恵庭 850m	1低専 (40,60)
19	恵み野里美2丁目5番7	23,800	217	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の新興住宅地域	北東8m市道	水道、下水	恵み野 550m	1中専 (60,200)
5-1	漁町29番1外	34,000	423	1:2	事務所 RC5	銀行、保険会社等が建ち並ぶ道道沿線の商業地域	北東22m道道	水道、下水	恵庭 1km	商業 (80,400) 準防
5-2	大町3丁目34番1「大町3-2-4」	23,300	328	1.2:1	事務所 RC3	店舗、事務所が見られる道道沿いの路線商業地域	北東22m道道	水道、下水	恵庭 1.9km	近商 (80,200) 準防
5-3	島松本町1丁目43番「島松本町1-10-14」	18,700	462	1:1.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗、スーパー等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西18m道道	水道、下水	島松 220m	商業 (80,400) 準防
5-4	緑町2丁目77番「緑町2-3-7」	32,000	178	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前通り商業地域	北西20m道道	水道、下水	恵庭 270m	近商 (80,300) 準防
5-5	恵み野里美1丁目2番1外	28,000	3,636	台形 1.5:1	店舗兼体育館 S1F1B	量販店、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	西25m道道、三方路	水道、下水	恵み野 500m	近商 (80,200) 準防
5-6	黄金南7丁目18番6	34,000	2,263	1.5:1	店舗 S1	バイパス沿いに店舗等が見られる路線商業地域	北東35.5m国道	水道、下水	恵庭 2.1km	2住居 (60,200)
9-1	戸磯612番	7,800	21,031	台形 1:2	倉庫兼事務所 S2	中規模工場、配送センター等の建ち並ぶ工業地域	南西32.5m道道	水道、下水	恵庭 2km	工専 (60,200)
9-2	北柏木町3丁目30番1外	7,000	14,800	1:2	工場	工場、運輸倉庫等が建ち並ぶ工業団地	南西20m市道	水道、下水	恵み野 2km	工専 (60,200)
伊達-1	伊達市山下町147番157外	21,000	315	不整形 1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南東7m市道	水道、下水	伊達紋別 500m	1住居 (60,200)
2	元町71番10	31,700	270	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東8m市道	水道、下水	伊達紋別 1.5km	1中専 (60,200)
3	竹原町48番10	30,000	281	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	北西8m市道	水道、下水	伊達紋別 2.9km	1低専 (50,80)
4	舟岡町187番34	25,700	179	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西7m市道	水道、下水	伊達紋別 2.3km	1中専 (60,200)
5	長和町494番3	11,500	240	1:1	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	北西8m市道	水道、下水	長和 500m	1中専 (60,200)
6	向有珠町204番12	5,200	162	台形 1:1	住宅 W1	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北東16m市道	水道、下水	有珠 600m	1住居 (60,200)
7	末永町12番74	29,400	388	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東6m市道	水道、下水	伊達紋別 1.4km	1中専 (60,200)
8	西浜町82番57	8,500	228	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、漁家住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東5m市道	水道、下水	伊達紋別 1.2km	1中専 (60,200)
9	旭町63番27	24,200	325	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東6m市道	水道、下水	伊達紋別 1.5km	1中専 (60,200)

10	有珠町 189 番 2	3,200	327	2:1	住宅	W1	漁家住宅等が見られる既成住宅地域	南 10.5m 市道	水道	有珠 1.3km	調区 (60,200)
11	弄月町 201 番 15	6,500	329	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が見られる近郊の住宅地域	東 5m 未舗装市道	水道、下水	伊達紋別 3.2km	調区 (60,200)
12	東関内町 159 番 2	1,350	1,602	台形 1.5:1	住宅	W2	農家住宅が見られる郊外の住宅地域	北 6m 市道		伊達紋別 5.2km	調区 (60,200)
5-1	網代町 21 番 1 外	31,500	256	1:1.5	店舗	W1	中小規模の店舗が建ち並ぶ中心的商業地域	南東 16m 道道道	水道、下水	伊達紋別 850m	商業 (80,400) 準防
北広島 -1	北広島市共栄町 1 丁目 10 番 3	31,000	330	1.2:1	住宅	W2F1B	中規模一般住宅にアパートが介在する住宅地域	南 8m 市道	水道、下水	北広島 1.5km	1 中専 (60,200)
2	山手町 5 丁目 3 番 7	18,200	272	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 8m 市道	水道、ガス、下水	北広島 3km	1 低専 (40,50)
※	3 大曲柏葉 3 丁目 5 番 19	22,500	194	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 8m 市道	水道、下水	福住 9.5km	1 低専 (40,60)
4	美沢 3 丁目 4 番 8	33,000	325	1:1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東 8m 市道	水道、下水	北広島 800m	1 中専 (60,200)
5	朝日町 4 丁目 3 番 10	28,000	249	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 8m 市道	水道、下水	北広島 1.3km	1 低専 (40,60)
6	東共栄 2 丁目 20 番 5	21,200	195	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 8m 市道	水道、下水	北広島 2km	1 低専 (40,60)
7	大曲南ヶ丘 3 丁目 14 番 5	24,500	178	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東 6m 市道	水道、下水	福住 9km	1 中専 (60,200)
8	大曲緑ヶ丘 4 丁目 1 番 3	19,000	280	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西 10m 市道	水道、下水	福住 9.5km	1 低専 (40,60)
9	白樺町 2 丁目 5 番 7	22,000	247	1.2:1	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	南東 8m 市道	水道、ガス、下水	北広島 2.3km	1 低専 (40,50)
10	輪厚中央 1 丁目 6 番 10	10,700	337	1:1.5	住宅	W3	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	南西 8m 市道	水道、下水	北広島 8km	1 中専 (60,200)
11	西の里東 3 丁目 8 番 8	25,000	236	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 11m 市道	水道、ガス、下水	上野幌 2.3km	1 低専 (40,60)
12	新富町西 2 丁目 3 番 15	23,000	330	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北 8m 市道	水道、下水	北広島 1.1km	2 中専 (60,200)
13	大曲末広 2 丁目 6 番 14	25,200	229	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 8m 市道	水道、下水	福住 9.2km	1 低専 (40,60)
14	北進町 3 丁目 3 番 4	40,000	315	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	東 8m 市道	水道、ガス、下水	北広島 450m	1 低専 (40,50)
15	西の里 310 番 1 外	7,500	1,707	1:1	住宅	W2	農家住宅に店舗等が介在する国道沿いの住宅地域	南西 28m 国道	水道	上野幌 3.5km	調区 (60,200)
16	輪厚 607 番 43	7,000	198	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が散在する空地の多い住宅地域	南西 5m 未舗装私道	水道	北広島 5.8km	調区 (60,200)
5-1	中央 2 丁目 1 番 2	34,000	460	1:1.5	店舗	S2F1B	中規模小売店舗が建ち並ぶ道道沿いの商業地域	西 22m 道道、背面道	水道、下水	北広島 900m	商業 (80,400) 準防
5-2	栄町 1 丁目 1 番 3	50,000	1,178	1:1.2	銀行	RC3	大規模小売店舗、銀行等が集まる駅前商業地域	東 12m 市道、背面道	水道、ガス、下水	北広島 150m	商業 (80,400) 準防
9-1	北の里 11 番 3	10,300	1,975	不整形 1:3	事務所	W2	営業所、工場等が散在する道道沿いの地域	東 25m 道道	水道、下水	北広島 3km	準工 (60,200)
石狩 -1	石狩市花川北 6 条 5 丁目 105 番	18,400	244	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建つ住宅地域	北西 8m 市道	水道、ガス、下水	麻生 9km	1 中専 (60,200)
2	花川南 9 条 2 丁目 185 番	24,000	168	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北東 10m 市道	水道、下水	麻生 6km	1 低専 (50,80)
3	八幡 4 丁目 166 番 15	4,950	239	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	東 8m 市道	水道、下水	麻生 19km	1 中専 (60,200)
4	横町 28 番 2	4,400	334	1:3	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ石狩浜に近い既成住宅地域	南東 8.5m 市道	水道、下水	麻生 18km	1 住居 (60,200)
5	花畔 3 条 1 丁目 86 番	14,500	219	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	北 8m 市道	水道、ガス、下水	麻生 10km	2 中専 (60,200)
※	6 花川南 1 条 2 丁目 187 番	21,000	193	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 8m 市道	水道、下水	麻生 7.7km	1 低専 (50,80)
7	花川北 4 条 2 丁目 131 番	21,300	288	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 8m 市道	水道、ガス、下水	麻生 9km	1 低専 (50,80)
8	花川南 3 条 4 丁目 80 番	23,000	195	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 12m 市道	水道、下水	麻生 6.8km	1 低専 (50,80)
9	花川南 8 条 4 丁目 255 番	25,000	207	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 10m 市道	水道、下水	麻生 5.5km	1 低専 (50,80)
10	花川北 2 条 6 丁目 162 番	20,400	210	1:1	住宅	B2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 8m 市道	水道、ガス、下水	麻生 6.4km	1 低専 (50,80)
11	花畔 338 番 170	6,500	167	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南 8m 市道	水道、ガス	麻生 10km	調区 (60,200)
12	緑苑台東 1 条 2 丁目 54 番	22,500	300	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西 8.7m 市道	水道、ガス、下水	麻生 6.6km	1 低専 (40,60)
5-1	花川北 1 条 5 丁目 7 番	24,500	142	1:1.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	北西 18m 市道	水道、下水	麻生 6.8km	近商 (80,200) 準防
5-2	花川南 5 条 1 丁目 131 番外	34,300	1,287	1.2:1	店舗	W1	大規模店舗等が建ち並ぶ道道沿いの路線商業地域	北西 25m 道道、三方路	水道、下水	麻生 7.1km	準住居 (60,200)
5-3	花川東 2 条 3 丁目 3 番	19,100	961	不整形 1:2.5	店舗兼工場	S2	店舗、事業所等が混在する道道沿いの商業地域	北 25m 道道	水道、ガス、下水	麻生 7.5km	準工 (60,200)
9-1	新港南 1 丁目 28 番 69	4,100	2,976	1:1.5	工場		中小工場が多い旧造成地区の工業団地	南 9m 市道	水道、下水	麻生 12km	工業 (60,200)
9-2	新港西 3 丁目 749 番 11 外	6,700	5,887	1.5:1	工場		中規模の工場等が建ち並ぶ機械金属工業団地	南 16m 市道	水道、下水	麻生 9.5km	工専 (60,200)
北斗 -1	北斗市本郷 2 丁目 190 番 1 外「本郷 2-35-7」	19,900	279	台形 1:2	住宅	W2	一般住宅のほかに公共施設等が見られる住宅地域	南東 16m 市道	水道、下水	新函館北斗 2.6km	1 住居 (60,200)
2	常盤 2 丁目 62 番 7「常盤 2-1-6」	24,600	166	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 11m 市道	水道、下水	上磯近接	1 中専 (60,200)
3	谷好 2 丁目 252 番 26「谷好 2-7-9」	14,400	187	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東 7.7m 市道	水道、下水	上磯 1.9km	1 住居 (60,200)
4	追分 2 丁目 18 番 45「追分 2-12-10」	31,000	217	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 8m 市道	水道、下水	七重浜 1.6km	1 住居 (60,200)
5	東浜 2 丁目 234 番 13「東浜 2-28-10」	24,000	173	1:1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西 7.9m 市道	水道、下水	久根別 600m	1 住居 (60,200)

6	向野1丁目15番48「向野1-16-25」	15,700	214	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8m市道	水道、下水	新函館北斗3.7km	1低専(50,80)
7	押上208番10	8,000	428	台形1:1.5	住宅	RC2	農家住宅が建ち並ぶ市街地に近い住宅地域	北東6.4m市道	水道、下水	上磯1.3km	調区(60,200)
5-1	久根別2丁目377番3「久根別2-1-7」	34,200	539	1:1	店舗	S2	低層の飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	南25m国道	水道、下水	久根別740m	準工(60,200)
9-1	追分3丁目36番76「追分3-2-13」	9,900	8,925	1:2	工場		中規模の工場が建ち並ぶ工業地域	北11.8m市道	水道、下水	七重浜2.5km	工業(60,200)
当別-1	石狩郡当別町北栄町1番10	9,700	278	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北7m町道	水道、下水	石狩当別550m	調1低専(40,60)
2	樺戸町52番49	6,700	382	1.5:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	東10m町道	水道、下水	石狩当別1.7km	調2中専(60,200)
5-1	弥生52番10内	14,400	406	1.5:1	店舗	S2	低層の小売店舗が建ち並ぶ中心的商業地域	東8m町道	水道、下水	石狩当別450m	調商業(80,400)準防
北海道福島-1	松前郡福島町字福島558番10外	9,500	174	台形1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南西7.5m町道	水道	木古内35km	調1住居(60,200)
2	字月崎357番24	8,100	208	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	東6.5m町道	水道	木古内35km	調1中専(60,200)
5-1	字福島122番1外	13,400	244	1:2	店舗兼住宅	S2	国道沿いに小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	東18m国道	水道	木古内35km	調商業(80,400)準防
木古内-1	上磯郡木古内町字本町675番4	11,300	293	1:2.5	住宅	W2	一般住宅と営業所等が混在する住宅地域	西18m道道	水道、下水	木古内900m	調2住居(60,200)
2	字木古内207番57	9,100	250	1.5:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ駅背後の住宅地域	北東6.5m町道	水道、下水	木古内430m	調1住居(60,200)
5-1	字本町57番1内	22,500	250	1:2.5	店舗兼住宅	W2	低層の中規模小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北西17m道道、北東側道	水道、下水	木古内250m	調商業(80,400)準防
七飯-1	亀田郡七飯町本町2丁目148番27「本町2-25-6」	18,000	254	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南8m町道	水道、下水	七飯1.3km	1低専(50,80)
2	大中山3丁目303番23	10,200	418	1:2	住宅	W2	一般住宅が散在する空地の多い住宅地域	北西7m道路	水道	大中山1.4km	調区(60,200)
3	大中山2丁目405番44「大中山2-35-4」	17,600	235	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北東5.8m町道	水道、下水	大中山700m	1中専(60,200)
4	大川3丁目86番23「大川3-13-13」	21,800	198	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西7m町道	水道、下水	桔梗1.1km	1低専(50,80)
5	本町5丁目656番7「本町5-19-14」	16,300	240	1:1	住宅	B2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東7.4m町道	水道、下水	七飯1.2km	1低専(50,80)
北海道森-1	茅部郡森町字本町175番7	11,100	281	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南西4m町道	水道、下水	森280m	調1住居(60,200)
2	字森川町211番4	9,700	247	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既存の住宅地域	南東5.5m町道	水道、下水	森1.4km	調2中専(60,200)
5-1	字御幸町18番11	22,500	220	1:4	店舗兼住宅	W2	小売店舗が多い道道沿いの既成商業地域	南西16m道道	水道、下水	森320m	調商業(80,400)準防
八雲-1	二海郡八雲町富士見町95番1	16,000	195	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域	北東7m町道	水道、下水	八雲340m	調1住居(60,200)
2	出雲町14番8内	14,500	250	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	東7.2m町道	水道、下水	八雲870m	調2中専(60,200)
5-1	本町136番1外	29,100	335	1:3	店舗兼住宅	S2	小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	北東18m道道、背面道	水道、下水	八雲110m	調商業(80,400)準防
長万部-1	山越郡長万部町字長万部11番7	7,400	258	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ商店街背後の住宅地域	北西6.5m町道	水道、ガス、下水	長万部420m	調1住居(60,200)
2	字長万部430番88	4,800	334	1:1.5	住宅	W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5.5m町道	水道、ガス、下水	長万部1.3km	調2中専(60,200)
5-1	字長万部103番3外	15,900	518	1:1.5	店舗兼住宅	S2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東14m町道	水道、ガス、下水	長万部150m	調商業(80,400)準防
江差-1	檜山郡江差町字上野町35番3	17,200	101	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ旧来からの住宅地域	南6m町道	水道、下水	木古内47km	調2住居(60,200)
2	字円山299番42	13,800	181	台形1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北9.5m町道	水道、下水	木古内47km	調2住居(60,200)
5-1	字新地町50番1内	25,000	360	1:2.5	店舗兼住宅	W2	低層の小売店舗、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	南西14m道道	水道、下水	木古内47km	調商業(80,400)準防
今金-1	瀬棚郡今金町字今金238番1	12,300	146	1:2	住宅	W2	住宅、営業所等が混在する既成住宅地域	東15m道道	水道、下水	国縫32km	調1住居(60,200)
2	字今金459番208	8,600	330	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北18m道道	水道、下水	国縫30km	調1中専(60,200)
5-1	字今金179番1	14,600	273	1:1	店舗兼住宅	W2	国道沿いに小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北22m国道、西側道	水道、下水	国縫31km	調商業(80,400)準防
せたな-1	久遠郡せたな町北檜山区北檜山340番1	12,300	90	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北西9m町道	水道、下水	国縫51km	調2住居(60,200)
2	北檜山区北檜山173番11	9,700	297	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東9m町道	水道、下水	国縫51km	調1中専(60,200)
5-1	北檜山区北檜山269番6	13,900	211	1:4.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商店街	南西22m国道、背面道	水道、下水	国縫51km	調商業(80,400)準防
倶知安-1	虻田郡倶知安町北7条西2丁目2番28	26,000	201	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東7.5m町道	水道、下水	倶知安1.3km	調1中専(60,150)
2	南3条東1丁目16番9外	47,000	330	1:1	住宅	W3	一般住宅とアパート等が見られる既成住宅地域	西13m町道	水道、下水	倶知安850m	調2中専(60,200)
3	字山田83番29	108,000	529	1:1.2	住宅	W2	別荘住宅とペンション等が見られる住宅地域	南東8m町道	水道、下水	倶知安6.5km	準都計(40,200)

5-1	南1条西1丁目40番1外	100,000	345	1:2	事務所 RC2	国道沿いに店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東25m国道	水道、下水	俱知安 620m	近商 (80,300) 準防
共和 -1	岩内郡共和町梨野舞納255番17	10,000	330	1:1	住宅 W3	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西6.5m町道	水道、下水	小沢 13km	2中専 (60,200)
2	老古美83番57	10,300	237	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南7m町道	水道、下水	小沢 13km	2中専 (60,200)
岩内 -1	岩内町字相生170番7	6,550	263	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東8m町道	水道、下水	小沢 16km	1住居 (60,200)
2	字東山58番11	11,500	229	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に事務所等が見られる住宅地域	南13m町道	水道	小沢 14km	2中専 (60,200)
5-1	字万代10番1	23,800	97	台形2:1	空地	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの中心的商業地域	南東22m国道	水道、下水	小沢 15km	商業 (80,400) 準防
古平 -1	古平郡古平町大字浜町185番16	4,700	222	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西5.2m町道	水道、下水	余市 17km	1住居 (60,200)
2	大字御崎町5番2	3,900	179	1:1	住宅 W2	一般住宅、漁家住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西12.6m町道	水道、下水	余市 20km	1住居 (60,200)
5-1	大字浜町71番1内	7,300	375	1:2	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東14.5m国道	水道、下水	余市 17km	商業 (80,400) 準防
余市 -1	余市郡余市町大川町5丁目15番3	11,800	230	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、漁家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南9m町道	水道、下水	余市 1km	1住居 (60,200)
2	沢町5丁目46番28	6,300	244	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	南西9m町道	水道、下水	余市 3.6km	1中専 (60,200)
5-1	黒川町4丁目112番外	24,000	703	1:3.5	銀行 S2	小売店舗、銀行、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	西18m国道、背面道	水道、下水	余市 150m	商業 (80,400) 準防
南幌 -1	空知郡南幌町西町5丁目159番213「西町5-1-10」	6,500	288	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北8m町道	水道、下水	江別 12km	1低専 (40,60)
2	北町5丁目1002番187「北町5-5-10」	6,700	301	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m町道	水道、下水	江別 12km	1低専 (40,60)
5-1	栄町1丁目627番35「栄町1-2-19」	8,050	355	1:2	店舗兼住宅 W2	小店舗、営業所等が見られる道道沿いの商業地域	南東20m道道、北東側道	水道、下水	江別 12km	商業 (80,400) 準防
奈井江 -1	奈井江町字奈井江町193番41	7,000	417	1.2:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ役員周辺の既成住宅地域	西5.5m町道	水道、下水	奈井江 400m	1住居 (60,200)
2	字奈井江575番83	4,100	270	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北8m町道	水道、下水	奈井江 1km	1中専 (60,150)
5-1	字奈井江町42番1	8,200	138	1:3.5	店舗兼住宅 W3	小売店舗等が建ち並ぶ駅前前の国道沿いの商業地域	西27m国道	水道、下水	奈井江 150m	商業 (80,400) 準防
長沼 -1	夕張郡長沼町宮下1丁目769番27「宮下1-3-17」	9,900	198	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる既成住宅地域	南西9m町道	水道、下水	由仁 7.5km	1住居 (60,200)
2	栄町1丁目492番68「栄町1-9-3」	9,400	272	1:1.5	住宅 W3	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東9m町道	水道、下水	由仁 8.8km	1低専 (40,60)
5-1	中央南1丁目52番「中央南1-7-2」	14,200	297	1:2.5	銀行 S2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの中心商業地域	北東18m国道	水道、下水	由仁 8.4km	商業 (80,400) 準防
栗山 -1	栗山町中央1丁目97番	9,500	314	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅の他アパート等が見られる住宅地域	北6m町道	水道、下水	栗山 600m	1住居 (60,200)
2	中央4丁目291番	9,700	256	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南8m町道	水道、下水	栗山 1.2km	1中専 (60,200)
5-1	中央2丁目95番1	17,700	211	1:3	店舗兼住宅 W2	銀行、小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	南20m道道	水道、下水	栗山 320m	商業 (80,400) 準防
5-2	朝日4丁目86番外	11,900	572	2:1	店舗 W1	店舗、一般住宅等が混在する国道沿いの商業地域	南西17.5m国道	水道、下水	栗山 2.1km	準工 (60,200)
新十津川 -1	樺戸郡新十津川町字中央12番108	6,200	429	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東10m町道	水道、下水	新十津川 1.1km	2中専 (60,200)
2	字中央5番73	5,900	253	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西11m町道	水道、下水	新十津川 750m	1低専 (40,60)
5-1	字中央18番10	7,100	290	1:2.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東22m国道	水道、下水	新十津川 350m	商業 (80,400) 準防
鷹栖 -1	上川郡鷹栖町北野東3条2丁目2026番554「北野東3条2-2-20」	11,800	231	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	北東18m町道	水道、下水	旭川 8.6km	1中専 (60,200)
2	北1条2丁目723番92「北1条2-7-15」	10,500	295	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、公営住宅などが建つ住宅地域	南西5.5m町道	水道、下水	旭川 12km	2中専 (60,200)
3	2026番191	1,300	171	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかに学校等が見られる住宅地域	南西13m道道	水道	旭川 9.8km	調区 (60,200)
5-1	北1条2丁目723番10外「北1条2-1-4」	12,100	404	1:3	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東18m町道	水道、下水	旭川 12km	近商 (80,200) 準防
東神楽 -1	東神楽町ひじり野北1条1丁目95番100「ひじり野北1条1-5-4」	18,700	224	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西8m町道	水道、ガス、下水	旭川 7.4km	1低専 (40,60)
2	北1条西1丁目305番63「北1条西1-4-9」	11,000	449	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な既成住宅地域	南西10m町道	下水	旭川 11km	2中専 (60,200)
3	字東神楽117番22	5,000	311	1:1	住宅 W2	農家住宅の中に小売店舗も見られる住宅地域	南西16m道道		旭川 7.8km	調区 (60,200)
5-1	ひじり野南1条3丁目62番401「ひじり野南1条3-1-7」	21,000	497	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層店舗等が建ち並ぶ道道沿いの商業地域	北東22m道道、背面道	水道、ガス、下水	旭川 6.8km	1住居 (60,200)
9-1	北1条西3丁目250番38「北1条西3-2-4」	5,500	992	1:1.5	工場	中小規模工場、事務所等が建ち並ぶ工業地域	南西10m町道	下水	旭川 11km	工業 (60,200)
上川 -1	上川町本町91番2外	3,100	462	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ中心部に近い住宅地域	北東12.5m町道	水道、下水	上川 600m	1住居 (60,200)
2	栄町60番38	2,000	433	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の既成住宅地域	北東9m町道	水道、下水	上川 900m	2中専 (60,200)

5-1	花園町 527 番	7,200	359	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ区画整理済の商業地域	南西 22m 道道、北西側道	水道、下水	上川 240m	近商 (80,300) 準防
美瑛 -1	美瑛町栄町 3 丁目 240 番 60「栄町 3-5-26」	10,200	257	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした既成住宅地域	北西 10m 町道	水道、下水	美瑛 400m	1 住居 (60,200)
2	南町 2 丁目 11 番 624	8,200	238	1:2	空地	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東 8 m 町道	水道、下水	美瑛 900m	1 中専 (60,200)
5-1	本町 1 丁目 1867 番外「本町 1-3-20」	20,000	305	1:1.5	店舗兼住宅 S2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ中心商業地域	南東 22m 道道、背面道	水道、下水	美瑛 100m	商業 (80,400) 準防
上富良野 -1	空知郡上富良野町錦町 2 丁目 1193 番「錦町 2-3-11」	10,900	277	1:2.5	住宅 W2	一般住宅のほか空地等が見られる既成住宅地域	西 13.5m 町道、背面道	水道、下水	上富良野 600m	1 住居 (60,200)
2	宮町 3 丁目 11 番 96「宮町 3-2-13」	11,600	277	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ既成住宅地域	北東 6 m 町道	水道、下水	上富良野 700m	1 中専 (60,150)
5-1	中町 2 丁目 1498 番外「中町 2-1-6」	14,000	559	1:1.2	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	西 18m 道道、背面道	水道、下水	上富良野 350m	商業 (80,400) 準防
下川 -1	上川郡下川町錦町 117 番	3,100	345	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 10m 町道	水道、下水	名寄 16km	2 中専 (60,200)
2	南町 222 番 5	2,000	495	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西 6 m 町道	水道、下水	名寄 16km	1 中専 (60,200)
5-1	錦町 76 番	5,000	372	1:3.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南 22m 国道	水道、下水	名寄 16km	商業 (80,400) 準防
美深 -1	中川郡美深町字東 1 条北 5 丁目 3 番	3,000	357	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西 11m 町道	水道、下水	美深 900m	1 住居 (60,200)
2	字東 5 条北 7 丁目 8 番 1	2,000	416	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東 14.5m 町道	水道、下水	美深 830m	1 中専 (60,200)
5-1	字大通北 2 丁目 5 番外	6,000	386	1:3	店舗兼住宅 W2F1B	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西 22m 国道、背面道	水道、下水	美深 520m	近商 (80,300) 準防
増毛 -1	増毛郡増毛町暑寒町 3 丁目 112 番	7,000	396	1:2	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南東 15.5m 町道	水道、下水	留萌 18km	1 住居 (60,200)
2	南中町 4 丁目 163 番 2	6,600	396	1:2	空地	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北西 13m 町道	水道、下水	留萌 17km	1 住居 (60,200)
5-1	弁天町 1 丁目 22 番	8,800	528	1:2.5	店舗兼住宅 S2	飲食店舗、金融機関等が見られる商業地域	北 16m 道道	水道、下水	留萌 17km	1 住居 (60,200)
羽幌 -1	苫前郡羽幌町南 5 条 3 丁目 3 番 1	6,700	508	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ中心市街地の既成住宅地域	南東 14m 町道	水道、下水	留萌 53km	1 住居 (60,200)
2	栄町 101 番 14	4,600	322	1:1.5	住宅 B2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北西 7 m 町道	水道、下水	留萌 52km	1 中専 (60,200)
5-1	南 3 条 3 丁目 1 番 4 外	8,400	373	1.2:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、金融機関等が見られる商業地域	北東 14m 町道	水道、下水	留萌 53km	近商 (80,300) 準防
浜頓別 -1	枝幸郡浜頓別町北 2 条 2 丁目 25 番	4,500	247	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	南 14m 町道	水道、下水	音威子府 61km	1 住居 (60,200)
2	旭ヶ丘 2 丁目 6 番	3,600	446	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南 10m 町道	水道、下水	音威子府 60km	2 中専 (60,200)
枝幸 -1	枝幸町栄町 536 番 39	7,700	251	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	北東 14m 町道	水道、下水	音威子府 47km	1 住居 (60,200)
2	北浜町 107 番 30 外	5,300	299	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西 8 m 町道	水道、下水	音威子府 47km	1 中専 (60,200)
美幌 -1	網走郡美幌町字東 2 条南 2 丁目 1 番 13	13,200	303	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に医院等が見られる住宅地域	南西 9.6m 町道	水道、下水	美幌 2km	2 中専 (60,200) 準防
2	字仲町 1 丁目 141 番 38	12,700	377	1:3	住宅 W2	主に一般住宅が建ち並ぶ小学校に近い住宅地域	南東 10.5m 町道	水道、下水	美幌 800m	2 中専 (60,200)
5-1	字大通北 1 丁目 13 番 1	22,000	297	1:2.5	店舗兼住宅 W2	中小規模小売店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東 22m 国道	水道、下水	美幌 1.5km	商業 (80,400) 準防
斜里 -1	斜里郡斜里町青葉町 17 番 4	10,200	336	1:3	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ小学校に近い住宅地域	北 18m 町道	水道、下水	知床斜里 1.2km	1 低専 (40,60)
2	朝日町 37 番 10 外	7,000	424	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	東 9 m 町道	水道、下水	知床斜里 1.6km	1 中専 (60,200)
5-1	本町 38 番 12	21,800	473	台形 1:1	店舗兼住宅 S3	中小規模の小売店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南西 20m 道道	水道、下水	知床斜里 350m	商業 (80,400) 準防
遠軽 -1	紋別郡遠軽町岩見通北 4 丁目 3 番 20	10,600	280	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ中心部背後の住宅地域	南東 8 m 町道	水道、下水	遠軽 700m	1 住居 (60,200)
2	南町 2 丁目 6 番 19	9,000	348	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北東 8 m 町道	水道、下水	遠軽 2.1km	1 低専 (40,60)
5-1	大通北 1 丁目 1 番 13 外	21,700	332	不整形 1:1.2	事務所 RC4	事務所、金融機関等が建ち並ぶ国道沿い商業地域	南東 22m 国道	水道、下水	遠軽 230m	商業 (80,400) 準防
滝上 -1	滝上町字滝ノ上市街地 3 条通 3 丁目 5 番 2	2,800	267	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東 8 m 町道	水道、下水	上川 62km	1 (70,200)
2	字オシラネッ原野 2050 番 81	1,300	570	1:1.5	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南東 12m 町道	水道、下水	上川 66km	1 (60,200)
興部 -1	興部町字興部 661 番 2 外	5,700	497	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 8.5m 町道	水道、下水	名寄 70km	2 住居 (60,200)
2	字興部 247 番 2	3,400	132	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 11.5m 町道	水道、下水	名寄 70km	1 住居 (60,200)
雄武 -1	雄武町字雄武 1031 番 50	4,600	177	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 8 m 町道	水道、下水	名寄 89km	1 住居 (60,200)
2	字雄武 274 番	3,100	371	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 5 m 町道	水道、下水	名寄 87km	1 住居 (60,200)
5-1	字雄武 874 番 1	10,300	209	1:2	店舗兼住宅 W2	小規模店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西 22m 国道	水道、下水	名寄 88km	近商 (80,300) 準防

R2 地価公示

大空 -1	網走郡大空町女満別西5条3丁目342番65「西5条3-4-7」	8,200	322	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東5.5m町道	水道、下水	女満別 990m	圏1中専 (60,200)
2	女満別夕陽台2丁目70番10「夕陽台2-2-5」	6,000	403	1:1.2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が見られる高台の住宅地域	北東6m町道	水道、下水	女満別 1.3km	圏1低専 (40,60)
壮瞥 5-1	有珠郡壮瞥町字壯瞥温泉83番1	10,300	3,269	台形 1:1.5	旅館 W2	湖畔沿いに旅館、レストランが見られる地域	北東14.5m町道	水道	洞爺 9km	圏 (60,200) 国立公(2種)
白老 -1	白老郡白老町高砂町2丁目379番1「高砂町2-5-42」	7,500	371	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに漁家住宅も見られる住宅地域	北西7m町道	水道、下水	白老 1.4km	1住居 (60,200)
2	末広町3丁目622番664「末広町3-14-23」	10,000	187	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m町道	水道、下水	白老 1.4km	1低専 (50,60)
3	字萩野71番16	6,500	330	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	南東6.9m町道	水道、下水	萩野 570m	2住居 (60,200)
4	字北吉原88番10	6,150	279	1:2	住宅 W2	一般住宅の建ち並ぶ海岸に近い住宅地域	北西8m町道	水道、下水	北吉原 400m	1住居 (60,200)
5	字竹浦198番251	4,900	318	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西8m町道	水道、下水	竹浦 300m	2中専 (60,200)
6	字虎杖浜86番4	4,800	470	1:1.5	住宅 W2	漁家住宅等が見られる海岸に近い住宅地域	北東6m町道	水道、下水	虎杖浜 800m	1住居 (60,200)
7	大町3丁目197番26「大町3-5-11」	10,000	176	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北東6m町道	水道、下水	白老 350m	1住居 (60,200)
8	字萩野278番44	6,150	297	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東8m町道	水道、下水	萩野 1.5km	1低専 (40,60)
9	字社台64番17	2,700	281	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が見られる国道背後の住宅地域	北西6m町道	水道、下水	社台 460m	調区 (60,200)
10	字竹浦216番124	2,100	991	1:3	住宅 W2	一般住宅等が見られる郊外の空地の多い住宅地域	東10.5m町道	水道	竹浦 1.5km	調区 (60,100)
11	字北吉原661番329	2,450	280	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が散在する空地の多い郊外の住宅地域	南東10m町道	水道、下水	萩野 3.1km	調区 (60,200)
5-1	大町2丁目1004番1「大町2-3-10」	18,400	157	2.5:1	店舗 B2	小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い中心的商業地域	南東20m町道	水道、下水	白老 200m	近商(80,300) 準防
厚真 -1	勇払郡厚真町新町127番21外	6,800	497	台形 1.5:1	住宅 W1F1B	一般住宅、公営住宅等が見られる住宅地域	東9.5m町道	水道、下水	早来 11km	1低専 (40,60)
2	京町155番2	8,500	252	台形 1:2	住宅 W2F1B	一般住宅等が見られる役場背後の住宅地域	北西9m町道	水道、下水	早来 9.8km	1住居 (60,200)
3	字朝日382番3	5,500	386	1:1	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西9m町道	水道、下水	早来 10km	1住居 (60,200)
4	字豊沢1245番	3,100	1,063	台形 1:3	住宅 W2	一般住宅等が点在する農村別荘地内の住宅地域	南東5m町道	水道	早来 13km	1低専 (40,60)
5	字上厚真213番3	6,050	220	1:1	住宅 W1	一般住宅と公営住宅が見られる集落型住宅地域	南東12m町道	水道	浜厚真 6km	準工 (60,200)
6	字軽舞280番	470	1,616	台形 2.5:1	住宅 W1	農家住宅等が点在する農村集落地域	北8m町道	水道	浜厚真 11km	調区 (60,100)
5-1	表町2番外	14,400	589	1.5:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ道道沿いの商業地域	南東22m町道	水道、下水	早来 9.6km	商業(80,400) 準防
洞爺湖 -1	虻田郡洞爺湖町高砂町56番6外	9,800	354	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い幹線道沿いの住宅地域	南東16m町道	水道、下水	洞爺 800m	圏1住居 (60,200)
2	入江190番199	6,900	371	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西8m町道	水道、下水	洞爺 1.9km	圏2中専 (60,200)
5-1	本町157番1外	23,000	365	台形 1.5:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、医院等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東22m町道	水道、下水	洞爺 190m	圏商業(80,400) 準防
安平 -1	勇払郡安平町安平561番2外	3,850	495	1:2	住宅 W2	一般住宅等の中に空地が見られる住宅地域	南11.5m町道	水道、下水	安平 600m	1中専 (60,200)
2	早来大町141番60	7,450	262	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東9m町道	水道、下水	早来 1.1km	1低専 (40,60)
3	早来北町51番57	5,050	406	1:2	住宅 W2	一般住宅、公営住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m町道	水道、下水	早来 1.3km	1低専 (40,60)
4	早来大町40番	10,400	496	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅等の建ち並ぶ住宅地域	南東14m町道	水道、下水	早来 400m	1住居 (60,200)
5	遠浅108番	5,600	396	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西8m町道	水道、下水	遠浅 300m	準工 (60,200)
6	早来北進71番41	5,950	231	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西8m町道	水道、下水	早来 1.9km	1低専 (40,60)
7	安平273番5	530	1,186	1:2	住宅 W2	畑、牧場が多い中に農家住宅が散在する住宅地域	西6m町道		安平 2.8km	調区 (60,100)
5-1	早来大町25番内	11,300	182	1:2	店舗 W2	小売店舗等が見られる道道沿いの商業地域	南東18m町道	水道、下水	早来 270m	商業(80,400) 準防
むかわ -1	むかわ町美幸3丁目1番2	11,800	309	台形 1.2:1	住宅 W2	住宅が建ち並ぶ公共施設に近接した住宅地域	北東11.5m町道	水道、下水	鶴川 550m	圏1中専 (60,200)
2	文京3丁目29番	10,000	433	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西8m町道	水道、下水	鶴川 900m	圏1低専 (40,60)
5-1	美幸2丁目20番外	15,500	1,082	1:2	店舗 S2	低層の小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北東18m町道、南東側道	水道、下水	鶴川 570m	圏商業(80,400) 準防
北海道 日高 -1	沙流郡日高町富川北6丁目225番93外「富川北6-7-9」	7,100	443	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅の中に空地も見られる住宅地域	北西12.5m町道	水道、下水	富川 1.8km	圏2低専 (50,100)
2	字緑町22番44	3,400	271	台形 1:1.5	住宅 W1	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ駅裏の住宅地域	南5.5m町道	水道、下水	日高門別 770m	圏2低専 (50,100)
5-1	富川北2丁目203番8「富川北2-1-6」	18,700	122	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が多いが空地等も漸増する既成商業地域	南西20m町道	水道、下水	富川 1km	圏商業(80,400) 準防
浦河 -1	浦河郡浦河町堺町東3丁目80番86「堺町東3-7-6」	13,600	334	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西5.5m町道	水道、下水	浦河 1.6km	圏2中専 (60,200)

2	潮見町 17 番 78	7,500	326	1:1.2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域	南東 5.5m 町道	水道、下水	浦河 1km	① 1 中専 (60, 200)
5-1	大通 3 丁目 2 番 1 外	18,800	545	1:1.2	店舗 S2	大規模小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北東 18m 国道	水道、下水	浦河 800m	② 商業 (80, 400) 準防
新ひだか-1	日高郡新ひだか町静内ときわ町 3 丁目 65 番「静内ときわ町 3-11-26」	14,400	214	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東 5.5m 町道	水道、下水	静内 1.5km	② 2 中専 (60, 200)
2	静内神森 244 番 47「静内神森 15-24」	11,900	224	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	北東 6 m 町道	水道、下水	静内 3.1km	① 1 中専 (60, 200)
5-1	静内末広町 1 丁目 23 番外「静内末広町 1-3-8」	33,600	1,952	1:1.5	店舗 S3	大規模店舗等が多い、国道沿いの路線商業地域	南 20m 国道	水道、下水	静内 1.2km	② 準工 (60, 200)
音更-1	河東郡音更町木野大通東 2 丁目 3 番 20	25,500	330	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	西 11m 町道	水道、下水	帯広 2.6km	1 住居 (60, 200)
2	南鈴蘭南 2 丁目 1 番 10	22,700	475	1:1	住宅 W1F1B	一般住宅等が建ち並ぶ高台の既成住宅地域	東 8.3m 町道	水道、下水	帯広 3.9km	2 中専 (60, 200)
3	大通 10 丁目 3 番 2	16,800	410	台形 1:1.5	住宅 B2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西 7.2m 町道	水道、下水	帯広 8.5km	1 住居 (60, 200)
4	柳町仲区 10 番 8	22,000	326	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 7.5m 町道	水道、ガス、下水	帯広 6.3km	1 低専 (40, 60)
5	宝来仲町南 1 丁目 4 番 2	22,000	289	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東 8 m 町道	水道、ガス、下水	帯広 4.2km	2 中専 (60, 200)
6	緑陽台南区 3 番 76	26,500	221	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 8 m 町道	水道、ガス、下水	帯広 5.4km	1 低専 (40, 60)
7	新通 15 丁目 6 番 3	13,000	291	1:1.5	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ市街地に近い住宅地域	西 10m 町道	水道、下水	帯広 7.8km	調区 (50, 80)
8	宝来本通 7 丁目 1 番 99	3,100	290	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が見られる市街化区域に近い住宅地域	西 7 m 町道	水道	帯広 5.9km	調区 (50, 80)
9	木野西通 19 丁目 26 番 6 外	9,000	388	1.2:1	住宅 W2	低層一般住宅等が見られる空地の多い住宅地域	西 8 m 町道	水道	帯広 7km	調区 (50, 80)
5-1	大通 5 丁目 2 番 36	21,100	367	1:3	店舗兼住宅 W2F1B	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西 20m 道道	水道、下水	帯広 9.1km	商業 (80, 400) 準防
新得-1	上川郡新得町 3 条南 2 丁目 23 番 2	7,900	330	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既存の住宅地域	北東 6 m 町道	水道、下水	新得 550m	① 1 住居 (60, 200)
2	西 1 条南 1 丁目 35 番	6,000	446	1:1	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東 7 m 町道	水道、下水	新得 700m	① 1 住居 (60, 200)
5-1	本通南 1 丁目 21 番 7	11,100	329	1:2	店舗 W2F1B	小売店舗等の見られる駅前商業地域	北東 16m 町道	水道、下水	新得 170m	② 商業 (80, 400) 準防
北海道清水-1	清水町南 3 条 6 丁目 17 番 2	7,400	238	1:2	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北西 11.6m 町道	水道、下水	十勝清水 900m	② 2 中専 (60, 200)
2	南 2 条西 4 丁目 7 番 2 外	5,100	536	1:1.2	住宅 B1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 10.5m 町道	水道、下水	十勝清水 800m	② 2 中専 (60, 200)
5-1	本通 3 丁目 18 番 2	13,000	153	1:1.2	店舗兼住宅 S2	小売店舗が建ち並ぶ駅前通沿いの近隣商業地域	南東 18m 町道	水道、下水	十勝清水 250m	② 商業 (80, 400) 準防
芽室-1	河西郡芽室町東 5 条 2 丁目 8 番 1 外	19,500	535	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東 14.5m 町道	水道、下水	芽室 750m	2 住居 (60, 200)
2	東 6 条 8 丁目 2 番 11	19,000	272	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 8 m 町道	水道、下水	芽室 1.7km	1 低専 (40, 60)
3	西 6 条 7 丁目 2 番 5	14,200	472	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が見られる閑静な住宅地域	東 14.5m 町道	水道、下水	芽室 1.6km	1 中専 (60, 200)
4	本通南 1 丁目 2 番 17	17,500	223	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	西 8 m 町道	水道、下水	芽室 1km	1 中専 (60, 200)
5	東 8 条 6 丁目 2 番 7	18,000	247	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 8 m 町道	水道、下水	芽室 1.8km	1 低専 (40, 60)
6	北芽室北 4 線 6 番 2	1,800	531	1:2	住宅 W2	農家住宅が見られる道道沿いの住宅地域	北 12.6m 道道	水道	芽室 5.5km	調区 (50, 80)
7	芽室基線 25 番 8	5,300	958	1:3.5	住宅 W2	一般住宅、工場が見られる国道沿いの住宅地域	南 35m 国道	水道	芽室 1.8km	調区 (50, 80)
大樹-1	広尾郡大樹町 3 条通 12 番 1	6,700	258	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 11.9m 町道	水道、下水	帯広 58km	① 1 住居 (60, 200)
2	新通 2 丁目 14 番 1	6,400	232	1:2	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	北東 18m 道道	水道、下水	帯広 57km	② 2 中専 (60, 200)
5-1	西本通 8 番	13,000	551	1:4.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗、金融機関等が見られる既成商業地域	南東 27m 国道、背面道	水道、下水	帯広 57km	② 商業 (80, 400) 準防
広尾-1	広尾町西 2 条 5 丁目 1 番 5	6,300	381	1:1.2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 17m 町道	水道、下水	帯広 83km	② 2 住居 (60, 200)
2	公園通南 3 丁目 3 番 23	6,700	327	1.2:1	住宅 W2F1B	中規模住宅の中に空地も見られる閑静な住宅地域	南東 10.9m 町道	水道、下水	帯広 82km	② 2 中専 (60, 200)
5-1	本通 8 丁目 8 番	12,200	238	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、金融機関等が見られる既成商業地域	北東 22m 国道	水道、下水	帯広 83km	② 商業 (80, 400) 準防
幕別-1	中川郡幕別町寿町 2 番 35	9,500	264	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	北西 9 m 町道	水道、下水	幕別 600m	1 住居 (60, 200)
2	札内春日町 315 番 10 外	22,000	395	1:2	住宅 W2F1B	低層一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南 11m 町道	水道、下水	札内 850m	1 住居 (60, 200)
3	札内共栄町 175 番 23	23,200	264	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	南 8 m 町道	水道、下水	札内 1.2km	1 住居 (60, 200)
4	札内中央町 330 番 17	18,200	337	1:3	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西 7 m 町道	水道、下水	札内 500m	1 住居 (60, 200)
5	札内あかしや町 47 番 23	19,000	363	1:1.5	住宅 W2F1B	低層一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 11m 町道	水道、ガス、下水	札内 1.7km	1 低専 (40, 60)
6	旭町 24 番 26	8,400	327	1:1.2	住宅 W1	一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 8 m 町道	水道、ガス、下水	幕別 770m	1 低専 (40, 60)
7	札内桜町 106 番 7	20,900	209	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北 8 m 町道	水道、下水	札内 1.7km	2 中専 (60, 200)

北海道 池田 -1	池田町字西2条8丁目33番	6,300	371	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域	北9m町道	水道、下水	池田 1.3km	㊦1中専 (60,150)
2	字利別本町2番16	5,500	598	1:2	住宅 W2	一般住宅が見られる環境の良い住宅地域	東17.5m町道	水道、下水	利別 980m	㊦1住居 (60,200)
5-1	字大通2丁目13番	10,200	337	1:3	店舗兼住宅 W2F1B	低層の小売店舗等が建ち並ぶ道沿いの商業地域	東22m道道、 背面道	水道、下水	池田 400m	㊦商業 (80,400) 準防
本別 -1	本別町北5丁目8番3外	10,100	317	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等の建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域	東10.5m町道	水道、下水	池田 31km	㊦1住居 (60,200)
2	北8丁目3番8	8,700	259	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南11m町道	水道、下水	池田 31km	㊦2中専 (60,200)
5-1	北3丁目3番11	20,600	397	1:3.5	店舗兼住宅 W2	国道沿いに店舗、金融機関等の建ち並ぶ商業地域	東22m国道、 背面道	水道、下水	池田 30km	㊦商業 (80,400) 準防
足寄 -1	足寄郡足寄町南6条2丁目18番	9,000	312	1:2	住宅 B1	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な既成住宅地域	東14.5m町道	水道、下水	池田 45km	㊦1住居 (60,200)
2	西町4丁目1番45	7,000	324	1:2	住宅 W2	一般住宅等の建ち並ぶ閑静な住宅地域	西8m町道	水道、下水	池田 45km	㊦1中専 (60,200)
5-1	北1条2丁目10番	17,600	527	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南22m国道	水道、下水	池田 45km	㊦商業 (80,400) 準防
浦幌 -1	十勝郡浦幌町字緑町52番3	5,200	398	1.2:1	住宅 W2	住宅の中に空地も見られる商店街に近い住宅地域	西14.5m町道	水道、下水	浦幌 250m	㊦1住居 (60,200)
2	字東山町10番28	4,500	415	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした既成住宅地域	東10.9m町道	水道、下水	浦幌 1km	㊦1中専 (60,200)
くしろ -1	釧路郡釧路町曙2丁目8番3	27,200	225	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西9m町道	水道、ガス、 下水	東釧路 3.1km	1低専 (40,60)
2	東陽西2丁目7番8	11,700	232	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が見られる区画整理済の住宅地域	南西8m町道	水道、ガス、 下水	東釧路 2.5km	1低専 (50,80)
3	光和5丁目2番	22,600	242	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西11m町道	水道、ガス、 下水	東釧路 1.4km	2中専 (60,200)
4	雁来2番39	24,000	228	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南東8m町道	水道、ガス、 下水	東釧路 3km	1低専 (40,60)
5	河畔4丁目12番	8,700	250	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、空地も見られる郊外の住宅地域	南西8m町道	水道、下水	遠矢 1.7km	1低専 (50,80)
5-1	木場1丁目3番1内	55,500	1,839	1:1.5	店舗 S1	国道沿いに郊外型店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西35m国道	水道、ガス、 下水	東釧路 2.2km	商業(80, 400) 準防
9-1	中央3丁目34番1外	14,200	1,243	1.5:1	工場	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南東36m国 道、北側道	水道、下水	東釧路 1.8km	工業 (60,200)
厚岸 -1	厚岸郡厚岸町若竹3丁目4番	8,000	332	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北西13m町道	水道、下水	厚岸 2.6km	㊦1住居 (60,200)
2	港町2丁目78番外	11,600	281	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西12m町道	水道、下水	厚岸 930m	㊦2住居 (60,200)
標茶 -1	川上郡標茶町旭4丁目3番4「旭4-3-6」	6,500	347	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西8m町道	水道、下水	標茶 610m	㊦1中専 (60,200)
2	麻生9丁目4番「麻生9-4」	3,400	484	1:2	住宅 W2	一般住宅、公営住宅、空地等が混在する住宅地域	西8m町道	水道、下水	標茶 1.7km	㊦2中専 (60,200)
弟子屈 -1	弟子屈町中央2丁目367番2外「中央2-9-24」	7,200	364	1:1.5	住宅兼事務所 RC2	一般住宅の中に公共施設等が混在する住宅地域	南西7.7m町 道	水道、下水	摩周 600m	㊦1住居 (60,200)
2	美里5丁目21番35「美里5-13-2」	5,500	515	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が多く見られる住宅地域	南東10.5m町 道、南西側道	水道、下水	摩周 2km	㊦1中専 (60,200)
白糠 -1	白糠郡白糠町西1条南1丁目2番28	9,700	476	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多く見られる既成住宅地域	南10m町道	水道、下水	白糠 650m	㊦1住居 (60,200)
2	東1条北3丁目2番15	6,500	397	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西7m町道	水道、下水	白糠 600m	㊦2中専 (60,200)
中標津 -1	標津郡中標津町東16条南6丁目5番	13,600	390	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西11m町道	水道、下水	釧路 98km	㊦2中専 (60,200)
2	西町1丁目46番	12,100	338	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南11m町道	水道、下水	釧路 97km	㊦2低専 (50,80)
3	東21条南10丁目10番	14,600	291	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西5.5m町 道	水道、下水	釧路 98km	㊦1中専 (60,200)
5-1	東3条北1丁目1番2	30,600	465	1:2.5	事務所 RC3	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東18m道道	水道、下水	釧路 96km	㊦商業 (80,400) 準防
(青 森 県)										
青森 -1	青森市大字野尻字今田1番10	17,300	209	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が多い郊外の住宅地域	北東6.5m市 道	水道	青森 6.9km	調区 (70,200)
2	大字石江字岡部164番10外	40,400	198	1:1	住宅 W2	一般住宅にアパートが混在する住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	新青森 500m	1低専 (50,80)
3	大字三内字沢部399番3	26,900	193	1:1.5	住宅 W2	一般住宅にアパート等が混在する閑静な住宅地域	南東6.5m市 道	水道、下水	新青森 1.5km	1低専 (50,80)
4	沖館4丁目167番7「沖館4-5-12」	37,600	210	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等の混在する住宅地域	南西7m市道	水道、下水	青森 1.3km	1住居 (60,200)
5	久須志3丁目221番9「久須志3-2-16」	43,500	231	1:1.5	住宅 W2	一般住宅にアパートが混在する既成住宅地域	南西5.5m市 道	水道、下水	青森 1.5km	1中専 (60,200)
6	大字野内字菊川337番1	16,400	185	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の既成住宅地域	南西5m市道	水道、下水	野内 1km	1住居 (60,200)
7	篠田1丁目23番21「篠田1-23-17」	47,700	162	1:2	住宅 W2	一般住宅にアパートが混在する既成住宅地域	北西7m市道	水道、下水	青森 350m	2住居 (60,200) 準防
8	長島3丁目9番10「長島3-9-9」	60,500	170	1:2	住宅 W2	一般住宅、事務所等が混在する既成住宅地域	南7m市道	水道、ガス、 下水	青森 1.4km	2住居 (60,200) 準防
9	旭町2丁目198番113「旭町2-16-24」	39,300	227	1:1.2	住宅 W2	一般住宅にアパート等が混在する既成住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	青森 2km	1住居 (60,200)
10	大字安田字近野255番29	26,200	165	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	南東5m市道	水道、下水	青森 3.8km	1低専 (50,80)