

6	大字押付新田字五の耕地 876番	9,010	1,043	1:2	住宅	W1	農家住宅が建ち並ぶ農地 の多い住宅地域	南4.5m町道	水道	布佐 2.8km	調区 (60,200)
5-1	大字布川字台1459番1外	17,100	765	不整形 1:1	店舗	S2	低層店舗、大学、住宅等 が混在する路線商業地域	北西10.8m県 道、背面道	水道、下 水	布佐 1.7km	1住居 (60,200)
(栃 木 県)											
※ 宇都宮 -1	宇都宮市昭和2丁目439番 4「昭和2-5-24」	108,000	190	1:1.5	住宅	RC2	一般住宅が多い中心市街 地の閑静な住宅地域	西6m市道	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 1km	2住居 (60,200)
2	新町2丁目11番1「新町2 -3-4」	81,600	257	1:2	住宅	S3	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガ ス、下水	南宇都宮 550m	2住居 (60,200)
3	横田新町8番14「横田新町 8-24」	52,600	183	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、工場等が混在 する住宅地域	西6m市道	水道、下 水	雀宮 2.3km	1住居 (60,200)
4	一条4丁目1362番2「一条 4-3-26」	93,900	483	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ利 便性の良い住宅地域	西5.5m市道	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 1.1km	1住居 (60,200)
5	野沢町字西沢187番79	49,000	139	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北6m市道	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 6.3km	1住居 (60,200)
6	下岡本町字釜井台3744番 3	53,500	240	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然 とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガ ス、下水	岡本 1.7km	1低専 (40,60)
7	下桑島町字樋越863番4	18,900	493	1:1.5	住宅	W1	一般住宅、農家住宅が水 田地帯に点在する地域	東7.5m市道	水道	宇都宮 7.8km	調区 (60,200)
8	細谷町字上細谷576番18	49,900	193	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	北東6m市道	水道、下 水	東武宇都 宮 5.5km	1低専 (40,60)
9	屋板町字大塚前315番53 外	26,400	499	1:1.5	住宅	W1	農家住宅、一般住宅が多 く見られる住宅地域	東7.5m市道	水道、下 水	宇都宮 4.9km	調区 (60,200)
10	築瀬町字東又1383番24	65,600	193	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 2.7km	1住居 (60,200)
11	元今泉2丁目32番6「元今 泉2-29-11」	118,000	208	1.5:1	住宅	W2	住宅、アパートが見られ る区画整理済の住宅地域	南6m市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 850m	1住居 (60,200)
12	操町46番「操町4-18」	93,100	155	2:1	住宅	W2	一般住宅を主とした熟成 度の高い住宅地域	南5.3m市道	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 1.1km	1住居 (60,200)
13	一ノ沢町字行人塚285番 83	66,600	306	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既 成の住宅地域	東5.4m市道	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 2.8km	2中専 (60,200)
14	石井町字岡2557番7	35,900	278	1:1	住宅	W2	住宅、事業所等が県道沿 いに散在する住宅地域	東10.5m県道	水道、下 水	宇都宮 5km	調区 (60,200)
※	中戸祭町字権現山857番2 外	65,400	266	台形 1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	東6m市道	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 3.2km	1住居 (60,200)
16	峰町字地藏台250番4	65,900	154	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート 等が散在する住宅地域	東4.5m道路	水道、下 水	宇都宮 2.6km	1住居 (60,200)
17	駒生町字狭又1406番8	43,500	333	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパートが混在す る県道背後の住宅地域	南4m市道	水道、下 水	東武宇都 宮 4.6km	1低専 (40,60)
18	中里町字東原427番37	15,800	680	1:1.2	住宅	W2	県道背後に一般住宅、農 家住宅等が見られる地域	西9m市道	水道	氏家 7.7km	調区 (60,200)
19	中一の沢町76番2外「中一 の沢町5-31」	73,500	329	台形 1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南4m市道	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 1.9km	1住居 (60,200)
20	戸祭2丁目4番2「戸祭2 -8-15」	80,800	399	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、共同住 宅等が見られる住宅地域	南東5m市道	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 2.4km	2中専 (60,200)
21	清住3丁目3004番5「清住 3-4-17」	91,900	484	台形 1:1.5	住宅	S2	住宅の中に事務所等が見 られる閑静な住宅地域	西5m市道	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 1.4km	1住居 (60,200)
22	平出町字小原360番4	25,500	733	1:2	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が 見られる住宅地域	西4.5m市道	水道、下 水	宇都宮 5.5km	調区 (60,200)
23	板戸町字六道後2473番3 外	20,400	555	1:1.2	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が 見られる郊外の住宅地域	西5m市道	水道、下 水	宇都宮 11km	調区 (60,200)
24	道場宿町字町南1252番4 外	26,000	914	1:2	住宅	W2	国道沿いに農家住宅、店 舗等が点在する地域	東17m国道	水道、下 水	宇都宮 7.8km	調区 (60,200)
25	竹林町字道通166番1外	59,800	168	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパートに農 地が散在する住宅地域	南4m私道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 3km	2中専 (60,200)
26	駒生町字山ノ越1115番7	50,100	157	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	西6m道路	水道、下 水	東武宇都 宮 4km	1低専 (40,60)
27	西川田南1丁目1413番48 「西川田南1-10-7」	55,300	228	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が多い区画整 然とした住宅地域	東5m市道	水道、下 水	西川田 650m	1中専 (60,200)
28	泉が丘2丁目2616番143 「泉が丘2-9-5」	89,000	247	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	東6m市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 2.3km	1住居 (60,200)
29	泉が丘7丁目2565番207 外「泉が丘7-5-19」	79,500	215	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑 静な住宅地域	西4.8m市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 2.4km	1住居 (60,200)
30	さつき3丁目18番60「さ つき3-8-6」	53,600	182	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然 とした住宅地域	東6m市道	水道、ガ ス、下水	雀宮 2.2km	1中専 (60,200)
※	峰2丁目54番4「峰2-11 -13」	75,800	330	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	南5m市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 1.9km	2中専 (60,200)
32	中岡本町字並塚3715番75	55,300	276	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガ ス、下水	岡本 2.3km	1低専 (50,80)
33	白沢町字児坂下2021番46	32,000	187	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	東6m道路	水道、下 水	岡本 3.4km	2住居 (60,200)
34	上田原町字上町1715番2	15,100	237	1.5:1	住宅	W2	県道沿いに一般住宅、事 業所等が見られる地域	西9.5m県道	水道	岡本 8km	調区 (60,200)
35	鶴田町字滝ノ原3407番8	68,300	161	台形 1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅の多い 住宅地域	北西5m市道	水道、ガ ス、下水	南宇都宮 1.2km	1住居 (60,200)
36	鶴田町字長峰1704番9	46,300	248	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の住宅地域	東7m市道	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 3.5km	1低専 (40,60)
37	宮原4丁目1843番18「宮 原4-2-27」	60,500	177	1.5:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	西6m市道	水道、ガ ス、下水	南宇都宮 750m	1住居 (60,200)
38	戸祭台29番4	92,900	218	1:1.2	住宅	LS2	住宅の建ち並ぶ丘陵地の 区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガ ス、下水	東武宇都 宮 2.9km	1低専 (50,80)
39	ゆいの杜4丁目19番14「ゆ いの杜4-21-7」	54,000	202	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整理済の住宅地域	北西6m市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 9.2km	1低専 (50,80)
40	築瀬町字桶内159番11	68,900	139	1:1.5	住宅	LS2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南東6m市道	水道、下 水	宇都宮 2km	1住居 (60,200)
41	今泉町字向河原855番15	88,200	197	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガ ス、下水	宇都宮 1.2km	1住居 (60,200)

42	石井町字南西原 3438 番 28	62,100	237	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画 整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、 下水	宇都宮 4.5km	1 住居 (60,200)
43	下ヶ橋町字下河原 1080 番	13,600	609	1:3.5	住宅	W2	農家住宅のほかに一般住宅 等が見られる住宅地域	東 4 m 市道	水道、下 水	岡本 6.5km	調区 (60,200)
44	越戸町字北久保 92 番 19 外	65,800	210	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	西 6 m 私道	水道、下 水	宇都宮 3.3km	1 住居 (60,200)
45	大塚町 1095 番 111 外「大塚 町 7-13」	66,700	157	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区画 整然とした住宅地域	南 5.5 m 市道	水道、ガス、 下水	鶴田 800m	1 住居 (60,200)
46	中岡本町字鳥沢 2663 番 17	44,500	184	1.2:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、 下水	岡本 1.4km	1 中専 (60,200)
47	双葉 1 丁目 429 番 11 外「双 葉 1-4-11」	69,800	266	1:1	住宅	W1	区画整然とした熟成度の 高い住宅地域	南 5.5 m 市道	水道、ガス、 下水	江曾島 450m	1 住居 (60,200)
48	江曾島本町 2552 番 6「江曾 島本町 16-11」	67,500	201	1:1	住宅	W2	区画整然とした比較的熟 成度の高い住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、 下水	江曾島 1.2km	1 住居 (60,200)
49	雀の宮 1 丁目 127 番 46「雀 の宮 1-13-25」	52,900	177	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多く見られる 住宅地域	北 5 m 市道	水道、下 水	雀宮 550m	1 住居 (60,200)
50	西川田町字上原 939 番 12	57,200	238	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い県 道背後の住宅地域	南 4.2 m 道路	水道、ガス、 下水	江曾島 1.2km	1 住居 (60,200)
※	緑 4 丁目 1867 番 24「緑 4 -3-15」	60,200	208	1.2:1	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、 下水	江曾島 1.8km	2 中専 (60,200)
52	中今泉 4 丁目 27 番 5「中今 泉 4-27-9」	114,000	222	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパートが多 い区画整理済の住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、 下水	宇都宮 2.1km	2 中専 (60,200)
53	大曾 4 丁目 42 番 11「大曾 4 -5-23」	84,500	165	1.5:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ整 然とした既成住宅地域	西 4.5 m 市道	水道、ガス、 下水	宇都宮 1.7km	1 住居 (60,200)
54	花房 1 丁目 1917 番 2「花房 1-12-11」	74,600	345	2:1	住宅	W2	一般住宅、事務所等が混 在する既成住宅地域	西 6 m 市道、 南側道	水道、ガス、 下水	南宇都宮 1km	1 住居 (60,200)
55	御幸ヶ原町字道下 82 番 64	62,100	189	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	北西 6 m 市道	水道、下 水	宇都宮 5.2km	2 中専 (60,200)
56	富士見が丘 3 丁目 255 番 108「富士見が丘 3-11- 25」	41,000	186	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 5 m 私道	水道、下 水	宇都宮 4km	1 低専 (50,80)
57	豊郷台 2 丁目 6 番 11	60,000	194	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、 下水	宇都宮 6.4km	1 低専 (50,100)
58	中里町字権現山 216 番 11 外	24,000	641	1:2	住宅	W1	中規模住宅の中に農地が 見られる住宅地域	西 8 m 市道	水道、下 水	氏家 6.5km	2 住居 (60,200)
59	宿郷 5 丁目 9 番 9「宿郷 5 -9-12」	130,000	150	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、 下水	宇都宮 1km	2 住居 (60,200)
60	上戸祭町字中妻 740 番 45	69,000	279	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、 下水	東武宇都 宮 3.3km	1 低専 (50,80)
61	平松本町 357 番 8 外	88,200	179	1.2:1	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が 多い区画整理済住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、 下水	宇都宮 2.6km	1 中専 (60,200)
62	陽東 8 丁目 945 番 16「陽東 8-8-8」	73,600	153	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、下 水	宇都宮 3.8km	準工 (60,200)
63	下小池町字南内 465 番 21	13,000	330	台形 1:1.2	住宅	W1	中規模分譲住宅地に隣接 した農家住宅地域	北 9 m 市道	水道	東武宇都 宮 17km	調区 (60,200)
64	徳次郎町字大光院塚 70 番 6	21,200	330	1.2:1	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域	北 4.5 m 市道	水道、下 水	東武宇都 宮 10km	調区 (60,200)
65	宝木本町字高谷林 2086 番 21	21,500	475	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅と農家住 宅が混在する住宅地域	東 3.5 m 市道	水道	東武宇都 宮 7.6km	調区 (60,200)
66	下砥上町字八斗蒔 748 番 4	28,000	421	1:1	住宅	W1	農家住宅と一般住宅が見 られる住宅地域	東 14.5 m 市道	水道、下 水	鶴田 1.7km	調区 (60,200)
67	東谷町字前畑 388 番 2	18,800	497	1:1.2	住宅	W2	小規模農家住宅に一般住 宅も見られる住宅地域	南 4.5 m 市道	水道	雀宮 3.1km	調区 (60,200)
68	中戸祭 1 丁目 935 番 72「中 戸祭 1-4-15」	75,900	166	1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガス、 下水	東武宇都 宮 2.5km	1 住居 (60,200)
69	宝木町 2 丁目字西岡 1035 番 9	48,800	330	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が多い公営住宅 団地に隣接した住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、 下水	東武宇都 宮 5.6km	1 中専 (60,200)
70	細谷町字下細谷 681 番 8	58,000	167	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ利 便性のよい住宅地域	南東 6 m 道路	水道、ガス、 下水	東武宇都 宮 4.8km	1 住居 (60,200)
71	五代 2 丁目 863 番 121	57,100	219	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅の多い街 区が整然とした住宅地域	西 6.5 m 市道	水道、下 水	雀宮 1.1km	1 中専 (60,200)
72	岩曾町字土堂 1377 番 71	63,200	311	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、 下水	宇都宮 3.6km	2 中専 (60,200)
73	御幸ヶ原町字鐘打坂 5 番 18	58,200	231	1:1.2	空地		一般住宅、アパート等が 多く見られる地域	南 6 m 市道	水道、下 水	岡本 1.4km	1 中専 (60,200)
74	今泉町字足洗 101 番 7	73,800	264	1.2:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	南 4.5 m 道路	水道、下 水	宇都宮 1.8km	1 住居 (60,200)
75	下栗町字追金仏 834 番 34	56,000	193	1.2:1	住宅	W1	小規模の住宅が建ち並ぶ 郊外の住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、 下水	宇都宮 4.5km	1 住居 (60,200)
76	鶴田 2 丁目 17 番 9「鶴田 2 -17-6」	74,700	174	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整理済の住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、 下水	東武宇都 宮 2.7km	2 中専 (60,200)
77	下栗町 2911 番 7	83,800	268	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパートが見られ る区画整理済の住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、 下水	宇都宮 3.2km	1 住居 (60,200)
78	中今泉 2 丁目 11 番 5 外「中 今泉 2-11-12」	121,000	1,640	1:1	共同住宅	RC8	中高層マンション、店舗 等が混在する住宅地域	東 33 m 市道、 背面道	水道、ガス、 下水	宇都宮 1.4km	2 住居 (60,200)
※	5-1 池上町 1 番 3	321,000	231	1:2	店舗	RC6F1B	中高層の店舗ビル等が建 ち並ぶ中心的商業地域	北 30 m 県道	水道、ガス、 下水	東武宇都 宮 570m	商業 (80, 600) 防火
5-2	西 2 丁目 1240 番 11「西 2 -1-26」	105,000	85	1:2	店舗兼住宅	W2	店舗兼住宅が多い既成の 近隣商業地域	南 5.6 m 市道	水道、ガス、 下水	東武宇都 宮 430m	商業 (80, 400) 準防
5-3	西川田 5 丁目 1310 番 126 「西川田 5-4-5」	74,100	248	台形 1:2	店舗	S1	小売店舗等が建ち並ぶ駅 周辺の商業地域	東 10 m 市道	水道、下 水	西川田 100m	近商 (80, 200) 準防
5-4	元今泉 4 丁目 19 番 2「元今 泉 4-19-2」	173,000	919	1:3	店舗兼共同 住宅	SRC9	店舗等のほかにマンショ ンが見られる商業地域	西 22 m 県道、 背面道	水道、ガス、 下水	宇都宮 700m	商業 (80, 400) 準防
5-5	駅前通り 1 丁目 5 番 12「駅 前通り 1-5-11」	317,000	107	1:2	店舗	W2	中小規模の小売店舗が建 ち並ぶ駅前の商業地域	南 30 m 県道	水道、ガス、 下水	宇都宮 200m	商業 (80, 600) 防火
5-6	二番町 1 番 13 外「二番町 1 -6」	116,000	144	1:3.5	事務所	RC4	事務所、店舗、マンショ ン等が混在する商業地域	北 7.5 m 市道	水道、ガス、 下水	宇都宮 900m	商業 (80, 400) 準防
※	5-7 栄町 6 番 16「栄町 6-16」	144,000	93	1:1.2	店舗兼事務 所	S5	中層の店舗、事務所が多 い県道沿いの商業地域	西 18 m 県道	水道、ガス、 下水	宇都宮 1.1km	商業 (80, 400) 準防

5-8	大通り5丁目3番14外「大通り5-3-5」	147,000	261	1.5:1	店舗兼住宅 S2	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南東25.5m市道	水道、ガス、下水	宇都宮 600m	商業(80,400) 準防
5-9	伝馬町3101番1外「伝馬町2-11」	187,000	644	不整形 1:1.2	事務所兼駐車場 S4	事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	東22m国道、背面道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 220m	商業(80,600) 防火
5-10	陽東4丁目4320番12「陽東4-8-30」	98,700	661	台形 1:1.5	店舗 S2	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南25m県道	水道、下水	宇都宮 2.2km	2住居(60,200)
5-11	下岡本町字金井台4552番2	64,400	273	1:1.2	店舗 S2	中小規模の店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西12m市道	水道、下水	岡本 1.6km	2中専(60,200)
※ 5-12	双葉2丁目438番31「双葉2-3-3」	77,500	133	1:1.5	店舗兼住宅 W2	低層店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北11.5m市道	水道、ガス、下水	江曾島 200m	近商(80,200) 準防
5-13	新富町2021番「新富町2-20」	67,000	305	1:2	事務所 S2	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西12m国道	水道、下水	雀宮 1.4km	近商(80,200) 準防
5-14	東宿郷2丁目9番8「東宿郷2-9-3」	209,000	100	1:1.5	店舗 S5	中小規模のホテル、飲食店ビルの多い商業地域	北8m市道	水道、ガス、下水	宇都宮 450m	商業(80,400) 準防
5-15	旭2丁目3458番7「旭2-14-13」	112,000	442	1:2	店舗兼住宅 S2	幹線街路沿いに店舗、住宅等が建ち並ぶ商業地域	南20m市道、西側道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 1.2km	近商(80,200) 準防
5-16	小幡2丁目2652番1「小幡2-6-13」	146,000	456	1:1.5	店舗兼事務所 S2	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	南31m国道、東側道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 900m	商業(80,400) 準防
5-17	泉町2915番1外「泉町2-20」	137,000	437	1:3	店舗 RC5	飲食店ビルが建ち並ぶ歓楽街の商業地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 600m	商業(80,400) 準防
5-18	元今泉2丁目6番1「元今泉2-6-19」	156,000	611	2:1	事務所 RC3	店舗、事務所等が混在する幹線道路沿いの商業地域	南18m県道、西側道	水道、ガス、下水	宇都宮 650m	商業(80,400) 準防
5-19	宮園町2番4「宮園町2-2」	155,000	101	不整形 2:1	店舗 RC5	中層の店舗、事務所ビルが多い駅に近い商業地域	東13m市道、北側道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 250m	商業(80,400) 準防
5-20	桜5丁目2797番1外「桜5-1-19」	137,000	364	1:1.2	事務所 RC3	中小規模の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東23m県道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 1.6km	商業(80,400) 準防
5-21	中央本町1番37「中央本町1-14」	149,000	149	1:2	店舗兼住宅 S3	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域	東9.4m市道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 600m	商業(80,400) 準防
5-22	伝馬町1295番5「伝馬町2-26」	149,000	63	1:2	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 300m	商業(80,600) 防火
5-23	北若松原2丁目1119番199「北若松原2-11-29」	65,200	1,669	台形 1:1	店舗兼事務所 S2	大規模の店舗、事務所等が多い路線商業地域	南25m国道	水道、下水	西川田 1.9km	準住居(60,200)
5-24	城東2丁目26番3外「城東2-26-23」	104,000	1,757	台形 1:1.2	店舗 S1	店舗、事業所等の多い路線商業地域	南東18m国道、三方路	水道、ガス、下水	宇都宮 1.6km	準住居(60,200)
5-25	中今泉5丁目24番11「中今泉5-24-16」	104,000	668	1:1	店舗 S1	飲食店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	東18m国道	水道、ガス、下水	宇都宮 2.7km	準住居(60,200)
5-26	東築瀬1丁目38番8	88,400	258	1:2	診療所 S2	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西16m市道	水道、ガス、下水	宇都宮 2.5km	1住居(60,200)
5-27	築瀬2丁目1705番2外「築瀬2-13-26」	92,500	639	不整形 1.2:1	事務所 RC4	店舗併用住宅、事務所等が混在する商業地域	北西18m市道	水道、下水	宇都宮 1.2km	1住居(60,200)
5-28	台新田1丁目208番1「台新田1-1-37」	64,100	2,026	1:2.5	店舗兼工場 S2	自動車販売会社、店舗等の建ち並ぶ路線商業地域	西10m国道	水道、下水	宇都宮 5.4km	準工(60,200)
5-29	竹林町字猿沢684番3外	110,000	3,087	1:1.5	店舗 S2	店舗、事業所等が多く見られる路線商業地域	南16m県道、三方路	水道、ガス、下水	宇都宮 2.2km	準工(60,200)
5-30	五代1丁目1673番25外「五代1-1-5」	62,500	298	1:2	店舗 S2	低層店舗の中に住宅等が混在する商業地域	北10m県道	水道、下水	雀宮 1.5km	準工(60,200)
5-31	今泉町字高尾神446番3	94,600	141	1:1.2	事務所兼住宅 S3	事務所、店舗、一般住宅等の混在する商業地域	南東18m県道	水道、下水	宇都宮 1.5km	準工(60,200)
5-32	鶴田2丁目5番9「鶴田2-5-22」	91,100	799	1:1.2	店舗 S1	飲食店舗と共同住宅等が見られる路線商業地域	南20m県道	水道、ガス、下水	東武宇都宮 2.7km	2住居(60,200)
5-33	ゆいの杜4丁目2番2外「ゆいの杜4-2-32」	55,300	2,312	1.5:1	店舗 S1	低層の小売店舗等が見られる県道沿いの商業地域	西18m県道、背面道	水道、ガス、下水	宇都宮 8.8km	1住居(60,200)
5-34	東宿郷1丁目4番1「東宿郷1-4-14」	367,000	1,430	1.2:1	ホテル S10	高層のホテル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	西20.5m市道、三方路	水道、ガス、下水	宇都宮 380m	商業(80,600) 防火
9-1	平出工業団地8番2	21,900	14,614	1:2	工場	中規模工場等が建ち並ぶ国道沿線の工業団地	北東10m市道	水道	宇都宮 5.4km	工専(60,200)
9-2	川田町字草倉780番6	45,100	1,726	1:2	事務所兼倉庫 S2	営業所、小規模工場等が見られる工業地域	東6.5m市道	水道、下水	宇都宮 3.3km	準工(60,200)
9-3	瑞穂3丁目4番21	23,800	2,310	1:2.5	工場	中小規模の工場が建ち並ぶ工業地域	西12m市道	水道、ガス、下水	雀宮 5.2km	工業(60,200)
9-4	平出工業団地41番2	24,000	41,256	1:2	工場	中小規模工場が多い街区整然とした工業団地	東16m市道、三方路	水道、ガス	宇都宮 3.4km	工専(60,200)
足利-1	足利市小俣町字白髭1024番2	22,000	265	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅にアパート等の見られる住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	小俣 1.6km	1住居(60,200)
2	葉鹿町字諏訪瀬64番15	25,900	265	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	北西5.5m市道	水道、下水	小俣 2.3km	1住居(60,200)
3	大前町字西台1299番14	24,700	150	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西4m市道	水道、下水	山前 2.2km	1住居(60,200)
4	稲岡町字田中68番1	15,400	566	1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	東4.5m市道	水道	富田 2.2km	調区(60,200)
5	柳原町859番16	42,200	132	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	西9m市道	水道、ガス、下水	足利 1.4km	2住居(60,200)
6	五十部町字内郷855番8	27,500	148	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に貸家住宅も見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	山前 1.6km	1住居(60,200)
7	梁田町字中535番1	18,900	366	1:4	住宅 W2	農家住宅、一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	南東7.5m市道	水道	県 2.4km	調区(60,200)
※ 8	丸山町693番38	39,100	201	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、店舗、事務所等が混在する住宅地域	南東12m市道	水道、ガス、下水	足利 1.1km	2住居(60,200)
9	弥生町64番2	34,200	231	1:2	住宅 W2	一般住宅を中心にアパートも見られる住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	足利 1.9km	1住居(60,200)
10	寿町14番14	33,800	347	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	足利 1.5km	1住居(60,200)
11	大久保町字東田1068番19	23,200	195	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北6m市道	水道、下水	あしかがフラワーパーク 900m	1住居(60,200)
12	江川町2丁目17番15	32,300	283	1.2:1	住宅 W2	住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域	東6m市道	水道、下水	足利 2.8km	1住居(60,200)

13	毛野新町2丁目27番	26,300	214	1:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	あしかがフラワーパーク 3.5km	1中専 (60,200)
14	朝倉町字下614番9	37,400	195	1:1.5	住宅 LS2	中小規模一般住宅、分譲住宅が多い住宅地域	南4m市道	水道、下水	東武和泉 750m	1住居 (60,200)
15	百頭町字赤城2110番5	27,000	281	1.2:1	住宅 W1	一般住宅、作業所等の混在する住宅地域	南3.5m市道	水道、下水	福居 850m	1住居 (60,200)
16	中川町字中川3731番39	26,600	165	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北東6m市道	水道、下水	野州山辺 1.3km	1住居 (60,200)
17	八幡町1丁目27番6外	50,000	186	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地が多い区画整理済の住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	足利市 1.1km	1住居 (60,200)
18	上渋垂町字伊勢宮429番8	30,800	214	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が散在する郊外住宅地域	西5.3m市道	水道、下水	福居 1.1km	1中専 (60,200)
19	小俣町1790番6	24,700	296	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、下水	小俣 850m	1住居 (60,200)
20	新山町2260番5	37,300	346	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の中に工場等が混在する住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	足利 1.9km	準工 (60,200)
21	福富町字八幡崎2075番4	29,000	312	1:1	住宅 W1	一般住宅のほかに農地が見られる郊外の住宅地域	南6m市道	水道、下水	東武和泉 1.3km	1住居 (60,200)
※	22 朝倉町2丁目13番16	51,700	242	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	足利市 1.5km	2住居 (60,200)
23	堀込町字大将陣3009番3外	36,800	201	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	足利市 2.2km	1住居 (60,200)
24	鹿島町字薬師584番3	27,300	331	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート、事業所が混在する住宅地域	南西5.5m市道	水道、下水	山前 800m	準工 (60,200)
25	野田町字中1400番1外	13,800	479	台形 1:1.2	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が見られる住宅地域	南西7m市道、北西側道	水道	多々良 3.1km	調区 (60,200)
26	借宿町1丁目17番8	33,000	207	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、下水	野州山辺 550m	準工 (60,200)
27	名草中町字下宿1145番	17,800	604	台形 1:2	住宅 LS2	農家住宅、店舗等が混在する県道沿いの住宅地域	東10m県道、南側道	水道	足利 6.9km	調区 (60,200)
28	板倉町字中ノ目707番4	18,200	340	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する県道沿いの住宅地域	南東9m県道	水道	小俣 4.4km	調区 (60,200)
29	菅田町字東根869番1外	20,200	614	1:1.2	住宅 W1	農家住宅のほかに一般住宅等が見られる住宅地域	北西4m市道	水道	足利 4.7km	調区 (60,200)
30	島田町字本屋敷858番10	21,500	297	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住宅が見られる住宅地域	西5m市道	水道	福居 1.6km	調区 (60,200)
31	山下町字泉京1872番4	25,500	198	1:1	住宅 LS2	一般住宅、小工場等が混在する住宅地域	北西6m市道	水道、下水	山前 1km	1住居 (60,200)
32	本城2丁目1907番12	37,400	264	1:1.2	住宅 W2	一般住宅を中心に店舗等も見られる住宅地域	北東9m市道	水道、ガス、下水	足利 2km	1住居 (60,200)
33	猿田町2番16	28,500	208	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート、事業所が混在する住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	足利 2.5km	準工 (60,200)
※	5-1 通2丁目12番16外	56,100	480	1:3.5	店舗兼事務所 S5	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ古くからの商業地域	北18m県道、三方路	水道、ガス、下水	足利 600m	商業(80,400) 防火
5-2	伊勢町3丁目10番16外	54,300	341	1:2	店舗兼住宅 S3F1B	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南18m県道	水道、ガス、下水	足利 120m	商業(80,400) 準防
5-3	大町508番1	44,400	128	1.5:1	店舗兼住宅 S3	小売店舗、飲食店、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	足利 550m	商業(80,400) 準防
5-4	今福町字宿ノ内371番1外	34,800	618	1:1	店舗、工場 LS1	県道沿いに店舗、工場等が混在する路線商業地域	北18m県道	水道、下水	足利 2.4km	準工 (60,200)
5-5	福富町字春田1098番1外	35,300	1,762	1.5:1	店舗 S1	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西29m国道、南東側道	水道、下水	福居 1.4km	準工 (60,200)
9-1	真砂町45番1	18,900	1,645	1:1.2	倉庫 S1	中小規模の工場及び倉庫等が多い工業地域	東9m市道	水道、ガス、下水	足利 2.5km	工専 (60,200)
9-2	今福町907番2外	19,400	9,917	1:2	工場	中小規模の工場等が見られる工業地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	足利 2.8km	工業 (60,200)
栃木	栃木市大町字西向223番1「大町33-32」	30,000	231	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	東5.5m市道	水道、下水	新栃木 1.5km	1住居 (60,200)
2	今泉町1丁目字長塚637番28「今泉町1-6-20」	30,600	225	1.2:1	住宅 W1	一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南4.2m市道	水道、下水	新栃木 580m	1中専 (60,200)
3	昭和町字関生389番2「昭和町9-18」	37,800	330	1:1	住宅 W1	一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	東9m市道	水道、下水	新栃木 600m	1住居 (60,200)
※	4 嘉右衛門町字原屋敷1417番14外「嘉右衛門町6-14」	38,300	236	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い既存住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	新栃木 1.1km	1住居 (60,200)
5	城内町1丁目字城ノ内1282番26外「城内町1-11-2」	30,900	187	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が多く見られる既存住宅地域	西5.6m市道	水道、ガス、下水	栃木 1.4km	1住居 (60,200)
6	入舟町字鶴島40番21「入舟町19-7」	37,500	357	1:2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	西5.2m市道、北側道	水道、ガス、下水	栃木 1.4km	1住居 (60,200)
7	大平町上高島字広町572番3外	14,800	289	1:1.5	住宅 W2	農家住宅を中心に一般住宅も見られる住宅地域	北5m市道	水道	栃木 3.3km	調区 (60,200)
8	菌部町2丁目字寄地942番1「菌部町2-20-16」	29,800	234	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅のほかに農地等も見られる住宅地域	東5m市道	水道、下水	栃木 2km	1住居 (60,200)
9	片柳町2丁目字漆田48番3「片柳町2-53-6」	41,100	198	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が中心の住宅地域	南東6m市道	水道、下水	栃木 850m	1低専 (40,60)
10	菌部町1丁目字亀甲淵665番1「菌部町1-11-2」	33,000	345	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる既存住宅地域	南東4.9m市道	水道、下水	栃木 1.6km	1低専 (40,60)
11	平柳町3丁目25番4外「平柳町3-58-17」	33,900	320	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東6m市道	水道、下水	新栃木 1.1km	1住居 (60,200)
12	平井町字大炊宮980番2外	27,300	208	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北6.2m市道	水道、下水	栃木 2.5km	1低専 (40,60)
13	大平町富田字駅東4018番21	28,500	236	1:2.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、下水	新大平下 1.4km	1低専 (40,60)
14	大平町富田字竹ノ内599番3外	28,200	281	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が見られる農地の多い住宅地域	東6m市道	水道、下水	新大平下 230m	1住居 (60,200)
15	大平町富田字栄町382番7	31,300	315	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、下水	新大平下 450m	1住居 (60,200)

※ 16	大平町真弓字中才 1616 番 2	24,900	265	台形 1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東 4 m 市道	水道、下水	新大平下 1.2km	1 住居 (60,200)
17	大平町富田字城ノ内 2067 番 7	25,800	158	1:1	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 5 m 市道	水道、下水	新大平下 1.2km	1 住居 (60,200)
18	大平町西水代字北原 1890 番 16	24,300	237	1:1.5	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 5.8 m 道路	水道、下水	新大平下 3km	1 低専 (40,60)
19	藤岡町藤岡字荒立 223 番 10	19,600	195	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の多い区画整理済の郊外住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	藤岡 2.2km	2 中専 (60,200)
20	藤岡町藤岡字城山 4270 番 2	17,700	528	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか農家住宅等も見られる住宅地域	北西 5.2 m 市道	水道、下水	藤岡 710m	1 住居 (60,200)
21	藤岡町太田字中坪 827 番	12,400	1,120	1:1.5	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東 5.5 m 市道	水道	静和 5km	調区 (60,200)
22	都賀町合戦場字前原 57 番 8	24,900	209	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東 6.2 m 市道	水道、下水	合戦場 850m	工業 (60,200)
23	藤岡町蛭沼字三蔵 2026 番 3	9,730	310	1.2:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅、事業所の存する住宅地域	西 4 m 市道	水道、下水	静和 4.8km	調区 (60,200)
24	都賀町家中字誠訪越 2158 番 2	19,200	263	1:2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い幹線道路背後の住宅地域	北 4 m 市道	水道、下水	家中 950m	1 住居 (60,200)
25	西方町金崎字上出口 608 番 7 外	17,600	279	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い県道背後の既成住宅地域	東 5.5 m 市道	水道、下水	東武金崎 850m	1 住居 (60,200)
26	都賀町原宿字神明 1019 番 1	12,500	384	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家等の散在する県道沿いの住宅地域	東 7.5 m 県道	水道	家中 1.6km	調区 (60,200)
27	寄居町字平六 689 番	11,600	987	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅等が多く建ち並ぶ住宅地域	南西 4.9 m 市道	水道	野州大塚 2.3km	調区 (60,200)
28	大塚町字道祖神 787 番 3 外	20,600	327	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅と店舗等が混在する地域	東 6 m 県道	水道、下水	野州大塚 200m	調区 (60,200)
29	大森町字三ツ塚 235 番 2	15,900	492	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに農家住宅が見られる住宅地域	西 6.7 m 市道		新栃木 5.2km	調区 (60,200)
30	皆川城内町字馬場 745 番 2 外	13,000	508	1:1.2	住宅 W2	農家住宅や一般住宅が見られる住宅地域	東 4.5 m 市道	水道	栃木 5.2km	調区 (60,200)
31	鍋山町字鹿島前 790 番 5	8,800	198	1:2	住宅 W2	農家住宅等が散在する県道背後の住宅地域	北西 4.5 m 市道	水道	新栃木 13km	調区 (60,200)
32	大平町西山田字向堀 503 番 1	12,000	627	1:2	住宅 W1	農家住宅及び一般住宅が散在する住宅地域	南西 7.5 m 市道	水道	大平下 950m	調区 (60,200)
33	岩舟町静字馬宿出口 504 番 3	21,700	346	2:1	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南 5 m 市道	水道、下水	岩舟 1.1km	1 住居 (60,200)
34	岩舟町静字富士山 2526 番 3	18,400	225	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建つ中に傾斜地も見られる住宅地域	南 4 m 市道	水道、下水	岩舟 1.9km	1 住居 (60,200)
35	岩舟町和泉字宿北側 1406 番 2	25,300	213	台形 1:1.5	住宅 LS2	一般住宅と店舗等が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域	南 15.1 m 県道	水道、下水	静和 650m	1 住居 (60,200)
36	岩舟町下津原字杷杷橋 177 番 2	21,500	329	1:1	住宅 W1	一般住宅に農家住宅、作業所が見られる住宅地域	西 5.2 m 市道	水道、下水	岩舟 1.8km	1 住居 (60,200)
37	岩舟町静字山ノ腰 41 番 1	19,500	491	1:2	空地	一般住宅の中に事業所等が見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、下水	岩舟 180m	1 住居 (60,200)
38	岩舟町古江字新屋敷 895 番	8,950	1,339	台形 1:1.2	住宅 W1	農家住宅に作業所等が介在する住宅地域	西 4 m 市道	水道	岩舟 3.9km	調区 (60,200)
39	岩舟町曲ヶ島字上サ 1151 番	10,000	822	1.5:1	住宅 W2	農家住宅、工場等が散在する住宅地域	東 7 m 市道	水道	静和 1.8km	調区 (60,200)
40	菌部町 2 丁目字寺内塚 407 番 2 外「菌部町 2-1-2」	37,200	177	1:2	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する県道沿いの住宅地域	南東 8.5 m 県道	水道、下水	栃木 1.3km	1 低専 (40,60)
41	藤岡町藤岡字仲町 1476 番 2 外	19,500	265	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東 4 m 市道	水道、下水	藤岡 700m	1 住居 (60,200)
42	都賀町家中字一本杉 2367 番 2	23,500	353	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	西 9.2 m 県道	水道、下水	家中 390m	1 住居 (60,200)
43	西方町金崎字木ノ下 288 番 1 外	19,100	277	台形 1:5:1	住宅 W2	一般住宅と事業所が混在する空地の多い住宅地域	南東 6.3 m 市道	水道、下水	東武金崎 450m	1 住居 (60,200)
44	大平町牛久字毘角子戸 807 番 4 外	37,800	189	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートが見られる駅に近い住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	栃木 500m	1 住居 (60,200)
※ 5-1	平柳町 2 丁目字下り元 1034 番 3 外「平柳町 2-14-11」	38,000	991	台形 1:1.5	事務所兼工場 S2	店舗、営業所の多い郊外型路線商業地域	北 18 m 県道	水道、下水	新栃木 850m	準住居 (60,200)
5-2	倭町字倭町 278 番 1「倭町 7-17」	46,000	94	1:2	店舗兼住宅 RC4	中層の専門店等が建ち並ぶ古くからの商業地域	北 15 m 県道	水道、ガス、下水	栃木 850m	商業 (80,400) 準防
5-3	境町字境ノ内 1190 番 8 外「境町 8-24」	40,500	167	1:1.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	東 5.5 m 市道	水道、ガス、下水	栃木 400m	商業 (80,400) 準防
5-4	平柳町 1 丁目字宮前 182 番 5 外「平柳町 1-11-14」	42,200	238	1:2	店舗兼住宅 S2	低層小売店舗のほか事務所等が見られる商業地域	北 18 m 県道	水道、下水	新栃木 220m	近商 (80,200) 準防
5-5	大平町西野田字星宮西 639 番 1 外	29,600	827	1.2:1	診療所 S2	低層店舗の中に診療所等が見られる路線商業地域	北西 12.5 m 県道	水道、下水	新大平下 1.5km	準工 (60,200)
5-6	野中町字小蓋原 467 番 3	33,300	830	台形 1:2	事務所兼倉庫 S2	自動車関連沿道サービス施設が多い路線商業地域	南西 27 m 県道	水道	栃木 4.4km	準工 (60,200)
5-7	西方町金崎字西宿並 329 番 1 外	23,500	856	1:3	店舗 S1	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東 11.7 m 県道	水道、下水	東武金崎 260m	近商 (80,300)
5-8	大平町下皆川字駅東 2015 番 2 外	32,000	829	1.2:1	店舗 LS1	店舗や事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 22 m 県道、背面道	水道、下水	大平下 1.4km	1 住居 (60,200)
5-9	大平町富田字栄町 373 番 15 外	32,700	181	不整形 1:2.5	店舗兼住宅 S2	低層店舗と住宅が混在する近隣商業地域	北 11 m 県道	水道、下水	新大平下 250m	近商 (80,200)
9-1	惣社町 1693 番 7	17,300	16,537	台形 1:2	工場	中規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業団地	北 25 m 県道、三方路	水道	野州大塚 2.1km	工業 (60,200)
9-2	新井町字北浦 1014 番 1 外	21,400	1,982	1.2:1	倉庫兼事務所 S1	倉庫等の他に、住宅なども混在する工業地域	北 6 m 市道、三方路	水道	新栃木 3.5km	準工 (60,200)
佐野 -1	佐野市天神町字大門東 804 番 5	36,800	165	1:2	住宅 RC2	一般住宅を主とした中心部に近い既成住宅地域	北 7.5 m 市道	水道、ガス、下水	佐野 800m	1 住居 (60,200)
2	寺中町字笠内町 2438 番 1	29,000	280	1:1.5	住宅 W1	農家住宅、中規模一般住宅の多い既成住宅地域	南 6.5 m 市道、東側道	水道、下水	佐野市 900m	1 住居 (60,200)
3	植野町字上台町 1954 番 3	38,900	234	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い幹線市道背後の住宅地域	西 6.5 m 市道	水道、ガス、下水	佐野市 1.2km	1 住居 (60,200)
4	植上町字新屋敷町 1779 番 2 外	32,900	327	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、事業所等が見られる住宅地域	東 4 m 市道	水道、下水	佐野市 1km	1 住居 (60,200)

5	高萩町字天神前 1111 番 24 外	33,500	197	1:1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	佐野市 2.8km	1 中専 (60, 200)
6	浅沼町字村東 293 番 2	35,100	330	1.2:1	住宅	W1	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北 4.5 m 市道	水道、ガス、下水	佐野 1.4km	1 住居 (60, 200)
7	犬伏上町字宿南 1859 番 4 外	31,100	236	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い幹線道路背後の住宅地域	東 5.8 m 市道	水道、ガス、下水	佐野 2km	1 住居 (60, 200)
8	中町字田中前 617 番 3	17,900	239	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	西 6 m 市道	水道、下水	葛生 800m	2 住居 (60, 200)
9	若松町字城山東 446 番	31,200	406	1:1.2	住宅	W1	一般住宅が多い公園に隣接する既成住宅地域	北 3.4 m 市道、背面道	水道、ガス、下水	佐野 180m	1 住居 (60, 200) 準防
10	堀米町字菊川 3653 番外	33,100	323	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	北東 6 m 市道	水道、下水	堀米 1.1km	1 中専 (60, 200)
11	奈良湖町字中町 324 番 14	31,600	339	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、下水	堀米 850m	1 低専 (50, 80)
12	鉢木町字松ノ内 2057 番 8 「鉢木町 12-3」	19,300	561	1.2:1	事務所兼住宅	W2	住宅、小売店舗、小工場等が混在する住宅地域	南西 11 m 市道	水道、下水	葛生 2km	準工 (60, 200)
13	若宮上町字若宮上 14 番 24	35,300	190	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる新興住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	佐野市 2.2km	1 低専 (50, 80)
14	富岡町字北屋 57 番 2	33,200	389	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	北 5.6 m 市道	水道、ガス、下水	佐野 1.1km	1 住居 (60, 200)
※	高萩町字屋敷東 1222 番 9 外	38,900	305	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	佐野市 2.9km	1 中専 (60, 200)
16	並木町字堀之内 525 番 1 外	17,800	778	1.2:1	住宅	W2	農家住宅が多く見られる郊外の住宅地域	南 4.8 m 市道、東側道	水道、下水	佐野 3.3km	調区 (60, 200)
17	富士町字馬場 190 番 1	15,100	499	1:2	住宅	W1	農家住宅のほか一般住宅等が見られる住宅地域	南 5.5 m 市道	水道	佐野 3.7km	調区 (60, 200)
18	飯田町字奥原 666 番 1	16,000	759	1.2:1	住宅	W1	農家住宅の中に一般住宅等も見られる住宅地域	東 6.2 m 市道	水道、下水	佐野市 4.1km	調区 (60, 200)
19	米山南町字米山東 51 番 6	30,000	262	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	佐野 3.3km	1 中専 (60, 200)
20	石塚町字西原 2416 番 9	22,400	256	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が見られる郊外の閑静な住宅地域	西 4 m 私道	水道、下水	田沼 3.1km	1 住居 (60, 200)
21	戸奈良町字羽室 857 番 1	14,500	856	台形 1:1.2	住宅	W1	農家住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	南西 6.5 m 県道、北西側道	水道	田沼 2.3km	調区 (60, 200)
22	中町字堀ノ内 868 番 2 外	10,300	297	1.2:1	住宅	W2	農家住宅のほか一般住宅等が見られる住宅地域	北 4.8 m 市道	水道	葛生 1.6km	調区 (60, 200)
23	小見町字飯玉 702 番 2 外	23,800	427	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	西 5 m 市道	水道	吉水 800m	1 住居 (60, 200)
※	24 田沼町字元屋敷 1296 番 3	25,200	299	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	西 5.5 m 市道	水道、下水	田沼 760m	1 住居 (60, 200)
25	栃本町 2489 番 16 外	26,300	198	1.5:1	住宅	W2	郊外の区画整然とした一般住宅地域	北 6 m 市道	水道、下水	田沼 1.1km	1 住居 (60, 200)
26	栃本町字三通 1544 番 3	28,800	397	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等の見られる住宅地域	北西 7 m 県道	水道、下水	田沼 410m	1 住居 (60, 200)
27	葛生西 2 丁目字町西 2930 番 3「葛生西 2-6-3」	22,100	287	1:1	住宅	W2	一般住宅の中に店舗兼住宅等が見られる住宅地域	東 6.2 m 市道	水道、下水	葛生 1.2km	2 住居 (60, 200)
28	堀米町字小屋街道 617 番 15	32,400	306	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い県道背後の住宅地域	南西 6 m 市道	水道、下水	堀米 800m	2 住居 (60, 200)
29	植下町字若宮町 540 番 3 外	32,400	330	台形 1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 5.4 m 市道	水道、ガス、下水	佐野市 1.7km	1 住居 (60, 200)
30	犬伏下町字白山 1770 番 11	30,900	174	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南西 6.2 m 市道	水道、ガス、下水	佐野 2.5km	1 中専 (60, 200)
31	栃本町字二通 1183 番 6	16,800	185	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに事業所も見られる住宅地域	南 5 m 私道	水道	田沼 1.2km	1 住居 (60, 200)
32	田沼町 1829 番 4 外	24,700	178	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパートが区画整然と存する住宅地域	北 6 m 市道	水道、下水	田沼 900m	1 中専 (60, 200)
※	5-1 伊賀町字百石町 708 番 9	41,300	308	1:3	店舗兼住宅	W2	一般小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	東 11.5 m 市道	水道、ガス、下水	佐野 300m	商業 (80, 400) 準防
5-2	若松町 24 番	56,400	171	1:1.5	店舗兼住宅	S3	飲食店、小売店舗が見られる駅前商業地域	東 22 m 県道	水道、ガス、下水	佐野 150m	商業 (80, 400) 準防
5-3	大祝町字大工町 2316 番	36,500	338	1:3	店舗兼住宅	S2	日用品小売店舗に住宅も見られる商業地域	西 8.5 m 市道	水道、ガス、下水	佐野市 350m	近商 (80, 200) 準防
5-4	大橋町字大木下 1377 番 1 外	29,700	1,801	台形 1:1.2	店舗兼事務所	S2	営業所、店舗、工場等が見られる路線商業地域	南 9 m 県道	水道、下水	佐野 2.4km	準工 (60, 200)
5-5	赤坂町 983 番 10	37,000	749	1:2	店舗	S1	店舗、事業所、住宅等の混在する路線商業地域	西 22 m 県道	水道、下水	佐野市 1.4km	準工 (60, 200)
5-6	高萩町字屋敷東 1220 番 3	45,900	695	1:1	店舗	S1	店舗の中にアパート等が混在する路線商業地域	北 16 m 県道	水道、下水	佐野市 2.8km	1 中専 (60, 200)
9-1	栄町 12 番 1	18,600	33,058	1:1.5	工場		大規模工場が建ち並ぶ区画整然とした工業団地	西 11.8 m 市道、三方路	水道、ガス、下水	佐野 2.8km	工専 (60, 200)
9-2	大橋町 3204 番 4	19,900	1,893	1:1.5	工場兼事務所		中小規模工場、住宅等が混在する工業地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	佐野 2.1km	工業 (60, 200)
9-3	下羽田町字新田 2006 番	15,900	21,211	1.2:1	作業所兼事務所	S3	中規模の工場、配送センター等の多い工業団地	南 16 m 市道、三方路	水道	佐野市 3.8km	工専 (60, 200)
鹿沼	鹿沼市松原 3 丁目 182 番	26,400	220	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 6 m 道路	水道、ガス、下水	鹿沼 5.9km	調区 (60, 200)
2	泉町字御所前 2442 番 5	31,100	330	台形 1:1	住宅	W2	中小規模一般住宅の建ち並ぶ既成住宅地域	北 7.2 m 市道	水道、ガス、下水	新鹿沼 2.5km	1 住居 (60, 200)
3	日吉町字火打沢 667 番 9	22,300	239	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の分譲住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	新鹿沼 3.1km	1 中専 (60, 200)
4	椋山町字上原 303 番 31	30,700	496	1:2.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が見られる住宅地域	北 4.5 m 市道	水道、下水	椋山 1.3km	1 住居 (60, 200)
5	楡木町字西前 999 番 18	25,800	187	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域	南 4.2 m 市道	水道、下水	楡木 150m	1 住居 (60, 200)
6	下田町 1 丁目字下田町裏 1026 番 4	36,800	167	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が密集する既成住宅地域	南 4.5 m 市道	水道、ガス、下水	新鹿沼 800m	1 住居 (60, 200)
7	緑町 1 丁目 31 番「緑町 1-1-9」	37,900	177	1:2.5	住宅	W2	住宅、駐車場等が混在する幹線背後の住宅地域	北西 4.2 m 市道	水道、ガス、下水	鹿沼 1.6km	1 住居 (60, 200)

8	上野町字中上野 76 番 3	27,600	222	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ中に農地が介在する住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	鹿沼 1.1km	1 住居 (60,200)
9	幸町 2 丁目 108 番「幸町 2-4-12」	30,700	254	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガス、下水	鹿沼 2.3km	2 中専 (60,200)
※	10 府所町字中川原 140 番 3	36,600	331	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパート、工場等が混在する既成住宅地域	北東 4.8m 市道	水道、ガス、下水	鹿沼 700m	1 住居 (60,200)
11	西茂呂 3 丁目 41 番 3 外	43,200	206	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	鹿沼 2.9km	1 低専 (50,80)
12	睦町字川西城下 326 番 10	37,500	144	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	鹿沼 1.7km	1 住居 (60,200)
13	村井町字神田 165 番 6	31,100	180	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 6 m 道路	水道、ガス、下水	新鹿沼 1.2km	1 住居 (60,200)
14	酒野谷字新田 797 番 2 外	12,800	855	1:1	住宅	W2	農家住宅が散在する農村地帯の住宅地域	東 4 m 市道	水道、下水	縦山 3km	調区 (60,200)
15	口栗野字横町 1664 番 7 外	18,800	445	1:2	住宅	W2	一般住宅、店舗等が混在する県道沿いの住宅地域	西 10m 県道	水道、下水	縦山 7.5km	① 1 住居 (60,200)
16	御成橋町 2 丁目字上上野 2148 番 23	25,900	232	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な分譲住宅地域	南 6 m 市道	水道、下水	北鹿沼 1.6km	1 住居 (60,200)
17	深程字宮前 1669 番 5	14,000	374	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が多い県道背後の既成住宅地域	西 4 m 市道	水道	楡木 5km	② (60,200)
18	貝島町字南の場 835 番 6 外	33,500	203	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m 道路	水道、ガス、下水	新鹿沼 1.6km	1 住居 (60,200)
19	上奈良部町字欠附 90 番 2	13,500	495	1:1.5	住宅	W1	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	東 4 m 市道	水道	縦山 2.5km	調区 (60,200)
20	今宮町字根古屋 1623 番 4	33,600	212	1:2	住宅	W2	一般住宅に店舗兼住宅が混在する既成住宅地域	北西 3.5m 市道	水道、ガス、下水	新鹿沼 1.2km	1 住居 (60,200)
21	武子字結城道東 634 番 3	14,600	499	1.2:1	住宅	W2	農家住宅のほか小規模工場が見られる住宅地域	北西 6.5m 市道	水道	鹿沼 2.1km	調区 (60,200)
22	花岡町字小藪川 6 番 1 (新鹿沼駅西 40 街区 3-1)	41,500	234	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパートが見られる新興住宅地域	西 6 m 区画街路	水道、下水	新鹿沼 400m	2 中専 (60,200)
5-1	上田町字文化橋西 2335 番 6	45,700	104	1:1.5	事務所	S3	店舗、事業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北 15m 国道	水道、ガス、下水	鹿沼 1.2km	商業 (80,400) 準防
※	5-2 石橋町字西石橋町 1543 番 1	52,200	458	1:2	店舗兼住宅	W2	小規模店舗に金融機関も混在する既成の商業地域	東 15m 国道	水道、ガス、下水	新鹿沼 750m	商業 (80,400) 準防
5-3	蓬萊町字鳥居跡 1012 番 1 外	45,200	511	1:1.5	店舗兼住宅	W2	小売店舗、飲食店等が多い駅前商業地域	西 14.5m 国道	水道、ガス、下水	新鹿沼 400m	近商 (80,200) 準防
5-4	東町 3 丁目 197 番「東町 3-4-12」	40,000	892	1:3	教習所	S2	中規模店舗、事業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北 11m 市道、西側道	水道、ガス、下水	鹿沼 1.4km	準工 (60,200)
5-5	栄町 1 丁目 35 番 9	48,600	828	1.5:1	店舗	W1	低層店舗が増えつつある路線商業地域	南 20m 市道	水道、ガス、下水	鹿沼 3.1km	2 住居 (60,200)
9-1	さつき町 7 番 3	15,800	62,743	1:1.5	工場		大規模工場が建ち並ぶ工業団地	南西 20m 国道、三方路	水道、ガス	鹿沼 6.2km	工専 (60,200)
日光	日光市稲荷町 2 丁目 370 番 3 外	26,300	264	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多い市内中心部に近い既成住宅地域	東 3.5m 市道	水道、下水	東武日光 550m	① 1 住居 (60,200)
2	清滝 1 丁目 175 番 1「清滝 1-9-14」	13,900	267	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多く見られる幹線道路背後の住宅地域	南東 7.5m 市道	水道、下水	東武日光 6km	① 1 住居 (60,200) 国立公 (普通)
3	七里 703 番 8	23,900	349	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	南西 6 m 市道	水道、下水	日光 1.1km	② 2 中専 (60,200)
4	今市字下原 1241 番 11 外	24,600	199	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	北東 4.5m 市道	水道、下水	下今市 1.9km	① 1 中専 (60,200)
5	平ヶ崎字中原 90 番 18	26,800	286	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる既成住宅地域	北西 6 m 市道	水道、下水	今市 200m	① 1 住居 (60,200)
6	瀬尾字前原 77 番 10 外	20,500	352	台形 1.5:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南 3 m 市道	水道、下水	大谷向 720m	① 1 住居 (60,200)
7	鬼怒川温泉大原字袋原 731 番 37	19,700	220	1:1.5	住宅	LS2	住宅の中に空地が見られる温泉街に近い住宅地域	西 5 m 市道	水道、下水	鬼怒川温泉 900m	② 2 住居 (60,200) 国立公 (2 種)
8	土沢字上赤堀 1432 番 45 外	20,100	214	1:1	住宅	W2	戸建住宅が建ち並ぶ郊外の分譲住宅地域	北 5.4m 市道	水道、下水	下今市 3.8km	② (60,200)
5-1	松原町 10 番 6	48,900	229	1:3.5	店舗	S2	観光物産店、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東 (駅前広場) 道路	水道、下水	東武日光 駅前広場 接面	② 商業 (80,300)
5-2	中鉢石町 904 番 1 外	39,500	506	1:2.5	事務所	RC2	店舗の中に事務所等が混在する商業地域	南西 15m 国道	水道、下水	東武日光 1.3km	② 商業 (80,300)
5-3	鬼怒川温泉大原字三ツ石 1388 番 3	32,100	1,244	1:2	ホテル	S4	ホテル、旅館等が見られる温泉街の商業地域	北西 15.5m 市道	水道、ガス、下水	鬼怒川温泉 350m	② 商業 (80,400) 準防 国立公 (2 種)
5-4	今市字春日町 493 番 3	33,300	605	1:3.5	事務所	RC2	店舗、事業所、住宅等が混在する近隣商業地域	北東 15m 国道	水道、下水	下今市 900m	② 近商 (80,200)
5-5	今市字中道 1109 番 6 外	34,800	272	台形 1:1	店舗兼住宅	S3	店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南 11m 市道	水道、下水	下今市 100m	② 商業 (80,400)
小山	小山市大字羽川字下田 60 番 31	32,900	173	1.2:1	住宅	W2	小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	小金井 3km	1 住居 (60,200)
2	若木町 3 丁目 590 番 8「若木町 3-6-13」	35,800	211	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	小山 2.1km	1 住居 (60,200)
3	大字外城字上台 152 番 14	35,800	156	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅が多く見られる郊外の分譲住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	小山 2.9km	1 住居 (60,200)
4	大字間々田字八幡前 1660 番 1	31,500	287	1.2:1	住宅	W1	中小規模の低層一般住宅が多い既成住宅地域	南西 7.5m 市道	水道、下水	間々田 1.9km	1 低専 (40,60)
※	5 城東 3 丁目 126 番 13 外「城東 3-26-21」	68,900	251	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	小山 1.8km	1 住居 (60,200)
6	大字乙女字町谷 1176 番 52	28,800	166	1:1.5	住宅	LS2	小規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北東 6.5m 市道	水道、下水	間々田 1.4km	1 住居 (60,200)
7	八幡町 1 丁目 150 番「八幡町 1-15-12」	45,100	406	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	小山 1.6km	1 住居 (60,200)

8	大字神鳥谷字谷中 1046 番 14	44,100	167	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い、閑静な既成住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	小山 1.7km	1 住居 (60,200)
9	犬塚 2 丁目 21 番 14 外	53,900	173	1:2	住宅	LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 8 m 市道	水道、ガス、下水	小山 2.2km	1 住居 (60,200)
10	城東 1 丁目 111 番 7「城東 1-11-10」	75,600	169	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	小山 800m	1 住居 (60,200)
11	城北 4 丁目 10 番 10	47,100	165	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	小山 2.1km	1 住居 (60,200)
12	暁 1 丁目 3 番 13「暁 1-3-20」	36,600	237	1:2	住宅	W2	一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	間々田 750m	1 住居 (60,200)
13	美しが丘 3 丁目 12 番 7	35,900	200	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	間々田 2km	1 中専 (60,200)
14	大字雨ヶ谷新田字稲荷東 5 番 11	37,400	330	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	西 6.5m 市道	水道、ガス	小山 3.5km	1 中専 (60,200)
15	神鳥谷 2 丁目 111 番 12「神鳥谷 2-11-17」	51,300	180	1:1	住宅	W2	一般住宅を中心とする区画整理済の住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	小山 2.2km	1 住居 (60,200)
16	花垣町 1 丁目 1834 番 3「花垣町 1-14-48」	48,300	231	1:2	住宅	W2	戸建住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	小山 1.6km	1 住居 (60,200)
17	東城南 2 丁目 26 番 5	55,000	165	1:1.2	住宅	W2	住宅、アパートが見られる区画整理済の住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	小山 3km	1 低専 (50,80)
18	大字土塔字東谷 217 番 49 (小山東部第一 48 街区 5 外)	49,100	146	1:1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m 区画街路	水道、ガス、下水	小山 1.7km	1 中専 (60,200)
19	大字横倉新田字大山 101 番 9	35,300	377	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅、住宅団地等が見られる住宅地域	南 8 m 市道	水道、ガス	小山 5.2km	1 低専 (40,60)
※	大字千駄塚字道西 361 番 10	26,500	172	1:1.2	住宅	W2	小中規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	南西 4 m 道路	水道、下水	間々田 3.2km	1 住居 (60,200)
21	大字喜沢字海道間 662 番 47	33,500	171	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	小山 4.3km	1 住居 (60,200)
22	大字中久喜字神明根 443 番 4 外	21,000	347	1:1.5	住宅	W2	農家住宅や一般住宅が見られる住宅地域	北 7.2m 市道	水道	小山 3.7km	調区 (60,200)
23	大字間中字宿並 1280 番 1	12,100	1,487	1:1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東 5.5m 県道	水道	小山 5.7km	調区 (60,200)
24	大字塚崎字大シベ 1482 番 24	26,600	301	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の建ち並ぶ郊外の新築住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス	小山 4km	調区 (60,200)
25	大字小葉字本郷 371 番	13,600	1,089	1:2	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ周囲に農地の多い住宅地域	北 4 m 市道	水道、下水	思川 2.2km	調区 (60,200)
26	大字白鳥字中北 1308 番 1	9,200	936	台形 1:1.2	住宅	W2	農家住宅が見られる周囲に農地の多い住宅地域	南 5 m 市道	水道、下水	野木 4.2km	調区 (60,200)
27	西城南 1 丁目 22 番 9	53,900	188	1.2:1	住宅	W2	中小規模一般住宅等が多い区画整理済の住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	小山 1.9km	1 低専 (50,80)
5-1	花垣町 2 丁目 2498 番 2 外「花垣町 2-9-11」	54,000	153	1:3	店舗兼倉庫	S3	店舗、事務所、住宅等が混在する既成商業地域	北西 11m 県道	水道、ガス、下水	小山 1.2km	近商 (80,200) 準防
5-2	西城南 3 丁目 18 番 5	77,300	1,575	1:1.5	店舗	S1	中規模の低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東 20m 県道、背面道	水道、ガス、下水	小山 2.3km	2 住居 (60,200)
※	5-3 駅東通り 2 丁目 85 番 1「駅東通り 2-40-31」	88,700	525	1:1.5	事務所	S4	事務所、店舗の混在する商業地域	南 18m 市道	水道、ガス、下水	小山 750m	商業 (80,400) 準防
5-4	5-4 駅南町 4 丁目 29 番 3 外「駅南町 4-29-17」	64,300	1,718	1:1.2	店舗	S1	大規模の小売店舗が目立つ路線商業地域	南西 25m 国道、背面道	水道、下水	小山 2km	準工 (60,200)
5-5	5-5 大字喜沢字海道間 707 番 2 外	39,700	2,459	不整形 1.2:1	店舗兼事務所、工場	S2	自動車販売会社、店舗等の多い路線商業地域	北西 12m 国道、三方路	水道、ガス、下水	小山 3.5km	準工 (60,200)
5-6	5-6 神鳥谷 4 丁目 101 番 25「神鳥谷 4-1-38」	51,600	1,487	1:2	店舗兼共同住宅	S3	店舗、事務所、工場等の混在する路線商業地域	北西 15m 国道、南西側道	水道、下水	小山 2.6km	準工 (60,200)
5-7	5-7 西城南 2 丁目 30 番 19 外	67,200	1,386	1.5:1	店舗	S1	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南 15m 市道	水道、下水	小山 2.4km	2 中専 (60,200)
9-1	9-1 大字栗宮字東道上 952 番 2	18,400	1,307	台形 1.2:1	事務所兼倉庫	S1	小規模工場、住宅等が混在する工業地域	南東 9 m 市道、南西側道	水道、ガス、下水	小山 4.2km	工業 (60,200)
9-2	9-2 大字横倉新田字街道北 489 番 9 外	17,800	33,023	1:2	工場		大規模の工場が建ち並ぶ工業団地	西 16m 県道、三方路	水道、ガス	小山 4.6km	工専 (60,200)
9-3	9-3 大字出井字磯宮浦 1200 番 13 外	16,400	8,855	2:1	工場兼事務所		中小規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業団地	北 12m 市道	水道	小金井 4.3km	工専 (60,200)
9-4	9-4 大字犬塚字大丸 32 番 27 外	27,600	1,714	2:1	工場兼事務所		中小規模工場、住宅等が混在する工業地域	西 12m 市道、南側道	水道、ガス、下水	小山 3km	工業 (60,200)
真岡	真岡市熊倉 3 丁目 14 番 10 外	35,500	205	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	真岡 1.3km	2 住居 (60,200)
2	2 台町字城内 4202 番 4 外	30,200	197	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が存する既成の住宅地域	南東 6.7m 市道	水道、下水	真岡 550m	1 住居 (60,200)
3	3 長田 2 丁目 12 番 11 外	30,700	186	台形 1.5:1	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	真岡 3.7km	1 住居 (60,200)
※	4 荒町 4 丁目 19 番 17	35,400	268	1:1	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	北真岡 600m	1 低専 (40,60)
5	5 並木町 3 丁目 26 番 6 外	37,600	288	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	真岡 840m	1 中専 (60,200)
6	6 大谷台町 25 番 7	33,500	232	1:1	住宅	LS2	一般住宅、社宅跡地の開発が見られる住宅地域	東 8 m 市道	水道、ガス、下水	真岡 1.3km	1 中専 (60,200)
7	7 熊倉町字大谷 3401 番 6	30,700	196	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北西 4 m 市道	水道、ガス、下水	真岡 1.1km	1 中専 (60,200)
8	8 田町 12 番 9	31,000	174	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	真岡 1.1km	1 住居 (60,200)
9	9 石島字上城 802 番 12	21,300	183	1:2	住宅	W2	一般住宅のほか併用住宅も見られる住宅地域	西 5.6m 市道	水道、下水	久下田 280m	1 住居 (60,200)
10	10 八木岡字鬼越 204 番 19	26,500	210	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北 6.5m 道路	水道、ガス、下水	真岡 2km	1 低専 (30,50)
11	11 久下田西 4 丁目 112 番	24,500	272	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、下水	久下田 700m	1 中専 (60,200)
12	12 久下田字西木戸 486 番 16	19,800	221	1:2	住宅	W2	一般住宅が多い小学校に隣接する住宅地域	南 6 m 市道	水道、下水	久下田 900m	1 住居 (60,200)
13	13 物井字桜町 73 番 2	10,700	991	1:2	住宅	W1	農家住宅、一般住宅等が混在する地域	南東 8.5m 市道	下水	寺内 4.3km	調区 (60,200)

14	石島字東裏 852 番 4	12,300	499	1:1	住宅	W2	幹線道路背後の農家住宅等の見られる住宅地域	北 3 m 市道	水道	久下田 1.8km	調区 (60,200)
15	下籠谷字石法寺 2821 番	11,400	1,831	台形 1.2:1	住宅	W2	農家住宅等が見られる国道背後の住宅地域	北東 6 m 市道	水道	真岡 5.6km	調区 (60,200)
16	京泉字経塚 2153 番 7 外	9,950	938	1:1.5	住宅	W2	農家住宅が見られる農地の多い住宅地域	南東 3 m 市道	水道	西田井 4.6km	調区 (60,200)
17	中字間木堀山 259 番 2 外	12,800	375	1.5:1	住宅	W2	一般住宅に混じって事業所も見られる住宅地域	西 5.5 m 市道	水道	寺内 3km	調区 (60,200)
18	西田井字西原 2021 番 2	12,700	446	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか店舗兼住宅も見られる住宅地域	東 7.5 m 県道	水道	西田井 100m	調区 (60,200)
19	東光寺 2 丁目 8 番 6	33,300	212	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の新興住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	真岡 2.3km	1 低専 (40,60)
5-1	荒町字荒町 1089 番 1	40,400	356	1:1.5	店舗兼住宅 S3		小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	東 19m 県道	水道、下水	真岡 1km	商業 (80,400) 準防
5-2	台町字台町 4142 番 1	41,900	611	1:3	銀行	S2	中小規模の店舗が建ち並ぶ幹線沿いの商業地域	南西 16m 県道	水道、下水	真岡 450m	商業 (80,400) 準防
※ 5-3	大谷本町 2 番 7 外	44,100	1,438	台形 1.5:1	店舗	S1	低層の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南東 16m 市道, 三方路	水道、ガス、下水	真岡 900m	2 住居 (60,200)
5-4	熊倉 3 丁目 20 番 3	37,700	527	1.5:1	店舗	W2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北 22m 県道	水道、ガス、下水	真岡 1.4km	2 住居 (60,200)
9-1	松山町 21 番 3 外	16,700	35,764	1:2	工場		大規模工場が建ち並ぶ街区整然とした工業団地	西 18m 国道, 背面道	水道、ガス	寺内 1.6km	工専 (60,200)
※ 大田原 -1	大田原市住吉町 1 丁目 2510 番 61「住吉町 1-8-17」	29,100	328	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗兼住宅が混在する住宅地域	北東 6.5m 市道	水道、下水	西那須野 3.7km	2 住居 (60,200)
2	美原 1 丁目 3539 番 40「美原 1-10-8」	26,900	311	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 7.5m 市道	水道、下水	西那須野 4km	1 中専 (60,200)
3	紫塚 3 丁目 2653 番 21	26,000	216	台形 1.5:1	住宅	W2	一般住宅に混じってアパートも見られる住宅地域	西 6.5m 市道	水道、下水	西那須野 3.4km	2 住居 (60,200)
4	美原 2 丁目 2831 番 102	25,700	220	1:1	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北西 6 m 市道	水道、下水	西那須野 3.2km	1 低専 (40,60)
5	野崎 2 丁目 16 番 5 外	19,400	320	1:1.5	住宅	LS2	戸建住宅が見られる区画整理済の住宅地域	南東 6 m 市道	水道、下水	野崎 400m	1 住居 (60,200)
5-1	新富町 2 丁目 1859 番 1 外「新富町 2-3-32」	34,000	507	1:3.5	店舗兼住宅 S2		小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北西 11m 国道	水道、下水	西那須野 4.5km	商業 (80,400)
※ 5-2	中央 1 丁目 2239 番 1「中央 1-1-29」	36,000	157	1:2	店舗兼住宅 W2		中小規模の店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北東 16.6m 県道	水道、下水	西那須野 4.3km	商業 (80,400)
矢板 -1	矢板市鹿島町 263 番 6「鹿島町 11-31」	26,500	330	台形 1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	西 5 m 市道	水道、下水	矢板 800m	1 低専 (50,80)
2	上町 1485 番 6「上町 17-14」	22,300	292	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 5 m 市道	水道、下水	矢板 1.1km	1 中専 (60,200)
3	成田字中山 1099 番 382	11,300	267	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い郊外の大規模分譲住宅地域	北西 5 m 道路	水道、ガス、下水	矢板 2.4km	1 住居 (60,200)
5-1	扇町 1 丁目 1217 番 23「扇町 1-8-19」	33,300	161	1:3	店舗兼住宅 RC3		店舗兼住宅が建ち並ぶ既成の近隣商業地域	北 11m 国道	水道、下水	矢板 500m	商業 (80,400) 準防
5-2	末広町 43 番 11	44,400	327	1:2	店舗兼共同住宅 S3		小売店舗等が多い駅に近い商業地域	西 21m 市道	水道、下水	矢板 250m	商業 (80,200) 準防
那須塩原 -1	那須塩原市弥生町 247 番 22 外「弥生町 12-17」	27,600	217	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、事務所等が見られる既成住宅地域	南東 5 m 市道	水道、下水	黒磯 1km	1 住居 (60,200)
2	並木町 116 番 171	18,900	331	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南西 6 m 市道	水道、下水	黒磯 2.9km	1 低専 (50,80)
3	東栄 2 丁目 40 番 317「東栄 2-9-11」	23,000	330	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ駅周辺の住宅地域	北東 5.8m 市道	水道、下水	黒磯 400m	1 住居 (60,200)
4	清住町 94 番 170 外	20,900	231	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南 4.2 m 市道	水道、下水	黒磯 1.9km	1 中専 (60,200)
5	下永田 3 丁目 1172 番 12	28,700	228	1:1.5	空地		一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西 6 m 市道	水道、下水	西那須野 900m	1 住居 (60,200)
6	高柳字関谷道東 2 番 115	25,300	211	1:1	住宅	LS2	一般住宅が多く見られる郊外の閑静な住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	西那須野 1.6km	1 住居 (60,200)
7	中塩原字時ヶ崎 359 番 10	17,500	120	1:1.2	住宅	W2	小規模住宅が多い温泉街に近い住宅地域	北東 6 m 市道	水道、下水	西那須野 23km	1 住居 (60,200) 国立公(普通)
8	関谷字街道東 1228 番 4	14,100	331	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南 4 m 私道	水道、下水	西那須野 10km	1 住居 (60,200)
5-1	黒磯幸町 42 番 90 外「黒磯幸町 6-32」	32,700	383	1:3	店舗兼住宅 S2		中小規模の店舗、事務所等が見られる商業地域	北東 11.5m 市道	水道、下水	黒磯 290m	商業 (80,400)
5-2	大原間字北後 545 番 6	40,300	294	1:2.5	店舗兼住宅 W2		低層の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	西 11m 県道, 背面道	水道、下水	那須塩原 近接	商業 (80,400)
5-3	永田町 826 番 2 外「永田町 3-3」	45,700	505	不整形 1:1.2	店舗兼住宅 S3		小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西 15m 県道	水道、下水	西那須野 120m	商業 (80,400) 準防
5-4	塩原字古町 738 番外	32,300	476	1:4	店舗兼住宅 W2		土産店、旅館等が建ち並ぶ温泉街の商業地域	西 8.5 m 市道	水道、下水	西那須野 21km	商業 (80,400) 国立公(普通)
さくら -1	さくら市北草川 2 丁目 12 番 11 外	32,200	347	1:1	住宅	LS2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南西 6 m 市道	水道、下水	氏家 1.3km	1 中専 (60,200)
2	上野字上野 143 番 16 外	20,800	499	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほか農地が見られる郊外の住宅地域	北 4.5 m 市道	水道、下水	氏家 3.2km	1 住居 (60,200)
3	喜連川字松並 3560 番外	18,200	657	1:4	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 4.5 m 市道	水道、下水	氏家 8.8km	2 住居 (60,200)
4	葛城字左門沢 2206 番 3	11,900	542	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北 6 m 市道	水道	氏家 7.8km	1 住居 (60,200)
5-1	卯の里 4 丁目 51 番 3	55,700	2,810	2:1	店舗	S1	小売店舗、飲食店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北東 27m 国道, 三方路	水道、下水	氏家 350m	2 住居 (60,200)
5-2	喜連川字倉ヶ崎 4435 番 2 外	28,500	156	1:4.5	店舗兼住宅 W2		中小規模の小売店舗等が多い既成商業地域	東 10m 県道	水道、下水	氏家 8km	近商 (80,200)

那須馬山	那須馬山市東原字上中原 67番3	13,900	283	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北西5m市道	水道、下 水	大金 560m	調区 (60,200)	
2	小倉字台畑1100番36	12,400	329	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が多い丘陵地 の住宅地域	北西6m私道	水道、ガ ス、下水	鴻野山 2.1km	調区 (60,200)	
3	金井1丁目字金井町西裏 635番9(金井1-1-6)	17,800	199	1:1	住宅 W2	一般住宅が見られる既成 住宅地域	南4m市道	水道、下 水	鳥山 860m	調区1中専 (60,200)	
4	谷浅見字中原912番8	9,040	246	台形 1.5:1	住宅 LS2	一般住宅、農家住宅が散 在する農村部の住宅地域	北西7m市道	水道	鳥山 5.6km	調区 (60,200)	
5-1	大金字屋敷西197番1外	22,800	816	不整形 2:1	店舗兼住宅 S2	店舗の中に一般住宅等が 混在する商業地域	南西10m県 道、背面道	水道、下 水	大金 210m	調区 (60,200)	
5-2	中央1丁目字仲町349番 3(中央1-13-10)	27,300	320	1:4.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗・事務所が建ち 並ぶ中心部の商業地域	東11.5m県道	水道、下 水	鳥山 800m	調商業 (80,400)	
下野 -1	下野市緑5丁目13番4	80,800	222	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の多い区画整然 とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガ ス、下水	自治医大 1.4km	1低専 (50,80)	
2	柴字水溜り88番23外	13,400	815	1:1	住宅 W2	農家住宅が見られる農地 の多い住宅地域	東5m市道	水道、下 水	小金井 2.7km	調区 (60,200)	
3	祇園5丁目6番2	92,700	238	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガ ス、下水	自治医大 1km	1低専 (50,80)	
4	下古山2丁目6番7外	50,400	250	1:1	住宅 W2	戸建住宅が比較的建ち並 ぶ区画整理済の住宅地域	南6m市道	水道、下 水	石橋 1.3km	1中専 (60,200)	
5	上大領字東原284番19	35,700	227	1.2:1	住宅 W2	中規模の分譲住宅が多い 住宅地域	北東6m市道	水道、下 水	石橋 1.6km	1住居 (60,200)	
6	石橋字牛井戸635番3外	37,500	244	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北3.5m市道	水道、下 水	石橋 800m	1住居 (60,200)	
※	7	石橋字横塚869番3	47,000	286	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北西7m市道	水道、下 水	石橋 810m	1住居 (60,200)
8	小金井2丁目6番12外	45,600	181	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、下 水	小金井 1.6km	1中専 (60,200)	
9	花の木3丁目677番40「花 の木3-8-32」	39,500	189	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地が残 る住宅地域	北東6m市道	水道、下 水	石橋 1.4km	1中専 (60,200)	
10	小金井字結城道122番6	40,000	330	1:1.5	住宅 W1	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	東3m市道	水道、下 水	小金井 400m	1住居 (60,200)	
11	川中字字東原3329番623 外	33,800	180	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等の中に空地も 見られる住宅地域	北6m市道	水道、下 水	小金井 650m	1住居 (60,200)	
12	小金井字東原2791番3	36,600	228	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北西6m市道	水道、下 水	小金井 900m	1住居 (60,200)	
13	薬師寺字五丁目1539番1	21,200	371	1:2	住宅 W2	農家住宅等が建ち並ぶ県 道沿いの住宅地域	南12m県道、 背面道	水道、下 水	自治医大 2.4km	調区 (60,200)	
14	上坪山字東屋敷811番5	12,100	268	台形 1:1.2	住宅 W2	農家、一般住宅、小売店 舗等が混在する住宅地域	南6m市道	水道、下 水	小金井 5.8km	調区 (60,200)	
15	中大領字松香369番3	16,500	393	1.5:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が散 在する住宅地域	南東7.5m市 道	水道	石橋 2.3km	調区 (60,200)	
16	仁良川字道光山1571番43 外(仁良川地区第一工区 51-1街区28外)	38,000	224	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い区画整理 進行中の住宅地域	南6m市道	水道、下 水	自治医大 3.2km	1住居 (60,200)	
※	5-1	石橋字宿並東側292番2	55,500	172	1:1	店舗兼住宅 RC2	店舗、飲食店等が建ち並 ぶ駅前の商業地域	南15m市道	水道、下 水	石橋 180m	近商 (80,200)
9-1	下石橋字花林521番	16,800	61,524	1:1.5	事務所兼工 場	大規模工場の建ち並ぶ 国道に近い工業団地	西18m県道、 三方路	水道、ガ ス、下水	石橋 2.6km	工業 (60,200)	
上三川 -1	河内郡上三川町大字上三 川字富士山3356番4	29,800	193	1:1	住宅 LS2	小規模な一般住宅が多く 見られる郊外の住宅地域	南4m私道	水道、下 水	石橋 5km	2中専 (60,200)	
2	大字上三川字天町5061番 5	31,500	177	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心とする既 成住宅地域	西4.5m町道	水道、下 水	石橋 5.3km	1住居 (60,200)	
3	大字上蒲生字願成寺2097 番11	34,400	181	1:1.2	住宅 W2	小規模の一般住宅が建ち 並ぶ郊外の住宅地域	西6m町道	水道、下 水	石橋 5.4km	1住居 (60,200)	
4	大字多功字西浦1906番18 外	30,300	178	1:1	住宅 W2	中小規模の低層一般住宅 が多く見られる住宅地域	北6m町道	水道、下 水	石橋 1km	1住居 (60,200)	
5	しらさぎ3丁目13番3外	42,300	226	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然 とした住宅地域	西4m町道	水道、下 水	石橋 5.5km	1低専 (50,80)	
6	大字梁字京塚407番2外	13,500	1,204	不整形 1:1.2	住宅 W1	農家住宅のほかに一般住 宅等も見られる住宅地域	南7.8m町道	水道、下 水	石橋 2.1km	調区 (60,200)	
7	大字東蓼沼字本田265番9	12,400	358	1.5:1	住宅 W2	農家住宅に一般住宅も見 られる住宅地域	南5.5m町道	水道、下 水	石橋 9km	調区 (60,200)	
5-1	大字上三川字中町4959番 2外	43,800	276	1:3	店舗、事務 所兼住宅 S3	店舗、一般住宅等が混在 する中心商業地域	西18m県道	水道、下 水	石橋 4.9km	近商 (80,200)	
益子 -1	芳賀郡益子町大字益子字 百目鬼1627番5	22,200	331	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に医院等が 見られる既成住宅地域	北東4.5m町 道、背面道	水道、下 水	益子 550m	調区1住居 (60,200)	
2	大字瑞字西谷920番27	16,200	201	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	南6m道路	水道	益子 2.9km	調区 (60,200)	
5-1	大字益子字新町南側980 番1	26,500	161	1:3	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗、物産店 等が散在する商業地域	北7.5m県道	水道、下 水	益子 400m	調近商 (80,200)	
茂木 -1	茂木町大字茂木字中ノ内 408番7	18,000	309	1:1	住宅 W2	一般住宅を中心とした既 成住宅地域	南6.5m町道	水道、下 水	茂木 1.3km	調区1中専 (60,200)	
2	大字坂井字箕ノ輪1234番 83	11,900	349	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵 地に開発された住宅地域	南西5m町道	水道	天矢場 800m	調区 (60,200)	
5-1	大字茂木字上ノ町1592番 1	26,900	336	1:3	店舗 W1	小売店舗等が建ち並ぶ県 道沿いの商業地域	南東12m県道	水道、下 水	茂木 110m	調近商 (80,200) 準防	
市貝 -1	市貝町大字市瑞字北城 1420番1	19,900	240	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が 多く見られる住宅地域	東6.2m町道	水道	市瑞 900m	調区1住居 (60,200)	
2	大字赤羽字中新田屋敷付 1045番7	19,500	202	1:1	住宅 W2	小規模の建売住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南6m町道	水道、下 水	多田羅 3.7km	調区 (60,200)	
5-1	大字赤羽字内堀道東355 番54外	23,200	1,981	1:2.5	店舗 S1	中規模小売店舗等が建ち 並ぶ路線商業地域	西6m町道	水道	市瑞 5.2km	調区 (60,200)	
芳賀 -1	芳賀町大字祖母井字城之内 583番5	24,800	290	1:3	住宅 W2	一般住宅を中心とする既 成住宅地域	西4.5m町道	水道	市瑞 5.8km	1住居 (60,200)	
2	大字稲毛田字屋敷添1430 番	11,100	1,679	1:4	住宅 W2	一般住宅と中規模農家住 宅が混在する住宅地域	東7.8m県道	水道、下 水	市瑞 7.5km	調区 (60,200)	

3	大字東水沼字和泉 2320 番 159	19,600	247	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅を中心とする高台の分譲住宅地域	南東 6 m 道路	水道、ガス、下水	宇都宮 12km	調区 (60, 200)
9-1	芳賀台 130 番 2	16,200	9,229	1:1	工場兼事務所 S2	中小規模の工場等が混在する工業団地	北 16m 町道	水道	宇都宮 11km	工専 (60, 200)
壬生 -1	下都賀郡壬生町大字壬生丁字六美 217 番 60	38,800	170	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ小学校に近い住宅地域	南 5.8m 町道	水道、下水	おもちゃのまち 1.1km	1 中専 (60, 200)
2	大師町 829 番 3 外「大師町 15-32」	35,900	316	1:1.2	住宅 W2	一般住宅に小売店舗も混在する既成の住宅地域	西 7.5m 町道	水道、下水	壬生 1.4km	1 低専 (30, 50)
3	いずみ町 619 番 45「いずみ町 8-19」	40,900	215	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	南 6.5m 町道	水道、ガス、下水	おもちゃのまち 730m	1 住居 (60, 200)
4	幸町 2 丁目 3402 番 51	43,300	243	1.2:1	空地	アパート等も見られる熟成度の高い住宅地域	南西 4 m 町道	水道、下水	おもちゃのまち 250m	1 低専 (50, 80)
5	大字安塚字西南原 875 番 16	35,600	250	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い小規模住宅団地	東 6 m 町道	水道、下水	安塚 670m	1 低専 (40, 60)
6	駅東町 511 番 3「駅東町 24-5」	36,800	224	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 6 m 町道	水道、ガス、下水	壬生 420m	1 中専 (60, 200)
7	本丸 2 丁目 1564 番 4「本丸 2-13-15」	33,100	390	1:2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	東 4 m 町道	水道、下水	壬生 600m	1 住居 (60, 200)
8	落合 2 丁目 9 番 4「落合 2-9-5」	37,500	286	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整理済の住宅地域	東 6 m 町道	水道、下水	国谷 490m	1 中専 (60, 200)
9	大字壬生甲字車塚 3453 番 1 外	14,200	470	1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が多く見られる住宅地域	西 4.5m 町道	水道	壬生 1.9km	調区 (60, 200)
10	大字上稲葉字上町 244 番	15,500	826	1:2.5	住宅 LS2	農家住宅等が建ち並ぶ国道沿いの住宅地域	西 12m 国道	水道	壬生 4.9km	調区 (60, 200)
11	大字安塚字西原 2389 番 11 外	14,500	351	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅と一般住宅等が見られる住宅地域	北西 6 m 国道	水道、下水	安塚 2.5km	調区 (60, 200)
5-1	緑町 2 丁目 1058 番 126「緑町 2-15-18」	44,800	396	1:3	店舗兼住宅 W2	中小規模の店舗、店舗ビルが多い路線商業地域	北西 37m 県道、背面道	水道、下水	おもちゃのまち 400m	準住居 (60, 200)
野木 -1	野木町大字丸林字愛宕 551 番 3	43,100	298	1:1.5	住宅 LS2	野木駅周辺の区画整然とした住宅地域	南西 6 m 町道	水道、ガス、下水	野木 180m	1 住居 (60, 200)
2	大字丸林字鶴巻 595 番 21	33,200	207	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 6 m 町道	水道、下水	野木 1.2km	1 住居 (60, 200)
3	大字友沼字松原 4722 番 26	24,300	462	台形 1:2	住宅 LS2	中規模一般住宅等が見られる住宅地域	北 4 m 町道	水道	野木 1.9km	1 住居 (60, 200)
4	大字友沼字松原 6504 番 18	33,500	221	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東 6 m 町道	水道	野木 1.3km	1 低専 (50, 80)
5	大字丸林字大塚 152 番 4	39,700	180	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6 m 町道	水道、ガス、下水	野木 1km	1 低専 (50, 80)
6	大字野木字御櫛内 2566 番 2	22,500	323	1.2:1	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	東 6 m 町道	水道、下水	古河 2.3km	調区 (60, 200)
5-1	大字丸林字雷電 415 番 4	52,600	254	1:1.2	店舗兼住宅 S2	店舗や事務所が建ち並ぶ駅前商業地域	南西 (駅前広場) 町道	水道、ガス、下水	野木駅前広場接面	近商 (80, 200)
塩谷 -1	塩谷郡塩谷町大字玉生字鴨屋敷 608 番 5 外	17,100	377	1:2.5	住宅 W1	一般住宅の中に作業所等の見られる既成住宅地域	東 7 m 町道	水道	矢板 10km	調 1 住居 (60, 200)
2	大字田所字柿木山 2340 番 7	9,050	1,016	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅が見られる県道沿いの住宅地域	南東 12m 県道	水道	矢板 7.7km	調 (60, 200)
高根沢 -1	高根沢町大字宝積寺字北原 995 番 4	32,000	432	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	北 4 m 私道	水道	宝積寺 750m	1 低専 (40, 60)
2	光陽台 2 丁目 13 番 10	52,600	232	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西 6 m 町道	水道、ガス、下水	宝積寺 1.9km	1 中専 (60, 200)
3	大字平田字上原 2011 番 34	23,700	231	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	北 6 m 道路	水道、下水	仁井田 450m	1 住居 (60, 200)
4	宝石台 2 丁目 8 番 21	50,400	330	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南 6 m 町道	水道、ガス、下水	宝積寺 2.6km	1 中専 (60, 200)
5	大字宝積寺字山中 2335 番 25	43,200	246	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 6 m 道路	水道、下水	宝積寺 1.1km	1 住居 (60, 200)
6	大字中阿久津字下河原 1116 番 2	13,000	483	台形 1:2	住宅 W1	農家住宅と中規模一般住宅が混在する住宅地域	東 5 m 町道	水道	宝積寺 2.1km	調区 (60, 200)
7	大字上高根沢字吹上 773 番 3	14,500	275	不整形 1:4	住宅 LS2	中規模一般住宅、店舗が混在する住宅地域	南 6.2m 町道	水道	宝積寺 7km	調区 (60, 200)
8	大字上柏崎字台 117 番 1	8,510	1,357	不整形 1:1.2	住宅 S2	農家住宅の中に一般住宅等が見られる住宅地域	東 7 m 町道	水道、下水	仁井田 3.9km	調区 (60, 200)
5-1	宝石台 3 丁目 14 番 11	55,700	1,205	1:2	店舗兼倉庫 S1	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 20m 県道、背面道	水道、ガス、下水	宝積寺 2.4km	近商 (80, 200)
那須 -1	那須郡那須町大字寺子丙字前原 3 番 161	16,500	214	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心とした既成住宅地域	北東 5 m 町道	水道、下水	黒田原 350m	調 1 中専 (60, 200)
2	大字高久甲字愛宕前 5115 番 32	11,400	540	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が見られる住宅地域	南東 5.5m 町道	水道	黒磯 2.5km	調 (60, 200)
5-1	大字寺子丙字前原 3 番 52	26,700	298	1:2.5	事務所兼車庫 S2	小売店舗、住宅等が混在する駅前の商業地域	東 9 m 県道	水道、下水	黒田原 100m	調近商 (80, 200) 準防
栃木那珂川 -1	那珂川町馬頭字赤坂道西 2275 番 3	12,400	308	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにも事業所等が見られる住宅地域	南西 6.3m 町道	水道	烏山 12km	調 (60, 200)
2	馬頭字町下 546 番 2	13,900	363	台形 1:1.5	住宅 W1	一般住宅の中に作業所が見られる住宅地域	西 5 m 町道、南側道	水道、下水	烏山 12km	調 1 住居 (60, 200)
5-1	馬頭字南町 329 番 2	22,200	246	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が多い旧国道沿いの商業地域	南 12m 町道	水道、下水	烏山 12km	調近商 (80, 200)
(群 馬 県)										
前橋 -1	前橋市天川町 50 番 4	75,500	225	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 4.5m 市道	水道、ガス、下水	前橋 2.3km	1 低専 (40, 80)
2	大胡町 713 番 10 外	23,800	303	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	西 6 m 市道	水道、下水	大胡 1.3km	調 1 低専 (40, 80)
3	下新田町字町下 570 番 15	47,600	184	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	新前橋 3.8km	1 低専 (40, 80)