

2	横芝西松ケ枝 658 番 4	16,300	220	1:3	住宅 W2	住宅の中に店舗等が見られる混在住宅地域	南西 7 m 県道	水道	横芝 1.6km	① 1 住居 (60,200)	
3	北清水字入間 164 番 10 外	7,750	218	1:1.5	住宅 W2	空地が多く残る小規模開発の戸建住宅地域	南西 4 m 未舗装私道	水道	横芝 5.3km	① (60,200)	
5-1	横芝字折戸 2157 番 1	23,800	1,035	1:3	店舗 S1	沿道型店舗が見られる路線商業地域	北西 12.4 m 国道	水道	横芝 830m	① 近商 (80,200)	
千葉一宮 -1	長生郡一宮町一宮字神堀 933 番 3	16,700	166	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	北 5 m 町道	水道、ガス、下水	上総一ノ宮 2.4km	① (60,200)	
2	白山 7 番 11	18,800	275	台形 1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅の中に空地もみられる住宅地域	東 5 m 町道	水道、ガス	上総一ノ宮 1km	① 1 住居 (60,200)	
5-1	一宮字通町 5 丁目 3107 番	30,000	406	1:2	医院 LS2	小売店舗、医院、駐車場が混在する既成商業地域	西 11 m 国道	水道、ガス	上総一ノ宮 600m	① 近商 (80,300) 準防	
長生 -1	長生村一松字砂畑一乙 1988 番 15	11,800	162	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅、別荘等が混在する住宅地域	南 4.5 m 未舗装私道	水道、ガス、下水	八積 5.2km	① 1 住居 (60,200)	
2	岩沼字西新田畑 1698 番 3	14,700	233	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	南 6 m 私道	水道	八積 850m	① 1 中専 (60,200)	
5-1	七井土字扇子 1898 番 9 外	15,800	418	台形 1:1.2	店舗兼住宅 W1	低層店舗、住宅が混在する国道沿いの商業地域	北東 11.5 m 国道	水道	八積 2.7km	① 準住居 (60,200)	
白子 -1	白子町古所字北川岸 3293 番 2 外	12,600	598	1.2:1	住宅 W2	農家住宅、民宿、別荘等の混在する住宅地域	南 4 m 町道、西側道	水道、ガス、下水	八積 9.1km	① 1 住居 (60,200)	
2	幸治字塩濱添 3089 番 29	11,000	261	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域	南 6 m 町道	水道、ガス、下水	八積 6.5km	① 1 住居 (60,200)	
5-1	中里字北濱芝 4482 番 4	13,700	1,012	1:2	店舗、作業所兼倉庫 S1	小売店舗、ホテル等が混在する既成商業地域	西 7.8 m 町道	水道、ガス、下水	八積 7.5km	① 商業 (80,300) 準防	
長南 -1	長南町千田字吹羅 1460 番 5	11,700	249	不整形 1:1.2	住宅 W2	周辺に農地山林の多い郊外の小規模開発住宅地域	北 5 m 町道	水道、ガス、下水	茂原 7km	① (60,200)	
2	豊原字上ノ原 2154 番 9	11,100	251	1:1.2	住宅 W2	周辺に農地等の多い郊外の閑静な一般住宅地域	南東 5 m 町道	水道、ガス、下水	茂原 7.2km	① (60,200)	
3	長南字元宿 1287 番 1	12,500	347	台形 1.5:1	住宅 LS2	住宅、事業所等が見られる国道沿いの住宅地域	南東 8.5 m 国道、背面道	水道、ガス	茂原 7.9km	① (70,200)	
5-1	長南字土手町 2546 番 1 外	13,500	340	1:3	事務所兼住宅 W2	店舗、事業所、一般住宅が混在する既成商業地域	北東 9 m 県道、北西側道	水道、ガス	茂原 8.6km	① (70,200)	
御宿 -1	夷隅郡御宿町久保字南側 2118 番	20,400	532	1:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅等が混在する旧来の住宅地域	南東 3.6 m 町道	水道	御宿 620m	① 1 住居 (60,200)	
2	久保字太子堂面 252 番	18,400	509	1.5:1	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東 4 m 町道	水道	御宿 1.4km	① 1 住居 (60,200)	
(東 京 都)											
千代田 -1	千代田区三番町 6 番 25	3,160,000	969	1:1.5	共同住宅 SRC10	マンション、住宅、事務所等が混在する住宅地域	南 11 m 区道	水道、ガス、下水	半蔵門 500m	2 住居 (60,400) 防火	
2	紀尾井町 3 番 27 外「紀尾井町 3-32」	2,020,000	535	1:1	共同住宅 RC5	中層のマンション、事務所等が混在する住宅地域	北 5.4 m 区道	水道、ガス、下水	永田町 300m	2 住居 (60,400) 防火	
※	3	六番町 6 番 1 外	4,050,000	2,266	1:1	共同住宅 SRC10F1B	中高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	北西 15 m 区道	水道、ガス、下水	四ツ谷 330m	2 住居 (60,400) ★ 防火
4	富士見 1 丁目 8 番 6「富士見 1-4-12」	1,550,000	142	1.2:1	共同住宅 RC5	一般住宅、共同住宅、事務所等が混在する地域	南東 8 m 区道、北東側道	水道、ガス、下水	飯田橋 340m	1 住居 (60,400) 防火	
5	九段北 2 丁目 6 番 26「九段北 2-3-25」	2,960,000	1,511	台形 1.5:1	共同住宅 SRC14F1B	事務所、学校、マンション等が混在する住宅地域	北 12.5 m 区道、東側道	水道、ガス、下水	九段下 450m	1 住居 (60,400) ★ 防火	
6	平河町 2 丁目 2 番 23「平河町 2-4-13」	2,630,000	626	台形 1.2:1	事務所、共同住宅兼駐車場 RC8	マンション、会館、事務所等が混在する住宅地域	東 8 m 区道	水道、ガス、下水	麹町 330m	2 住居 (60,400) 防火	
7	一番町 16 番 3	3,030,000	792	1:1.2	共同住宅 RC14F2B	中高層マンションの多い閑静な住宅地域	南西 8 m 区道	水道、ガス、下水	半蔵門 220m	2 住居 (60,400) 防火	
5-1	大手町 1 丁目 11 番外	14,200,000	6,119	台形 1.5:1	建築中	高層事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	南西 40 m 都道、三方路	水道、ガス、下水	竹橋近接	商業 (80,900) ★ 防火	
5-2	丸の内 2 丁目 2 番 1 外「丸の内 2-4-1」	37,600,000	10,027	1.2:1	事務所兼店舗 S38F4B	特定街区等による大規模ビル中心の商業地域	東 (駅前広場) 都道、四方路	水道、ガス、下水	東京駅前広場接面	商業 (80,1300) ★ 防火	
5-3	神田錦町 2 丁目 7 番 15	1,330,000	110	1:2	店舗兼事務所 RC5	中高層の事務所、共同住宅が混在する商業地域	北 6 m 区道	水道、ガス、下水	竹橋 400m	商業 (80,600) 防火	
5-4	神田岩本町 1 番 2 外	3,200,000	289	不整形 1:2.5	店舗、事務所兼住宅 SRC9F1B	中高層の事務所ビルが多い駅近接の商業地域	南 36 m 都道	水道、ガス、下水	岩本町近接	商業 (80,800) 防火	
5-5	外神田 3 丁目 47 番 6「外神田 3-8-9」	2,580,000	215	1.5:1	店舗、事務所兼住宅 SRC10	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北 27 m 区道、三方路	水道、ガス、下水	末広町近接	商業 (80,600) 防火	
5-6	外神田 2 丁目 9 番 1 外「外神田 2-13-3」	1,190,000	246	1:1.2	事務所兼住宅 RC4F1B	中低層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西 6 m 区道	水道、ガス、下水	末広町 300m	商業 (80,500) ★ 防火	
※	5-7	神田小川町 1 丁目 1 番 1 外	5,870,000	817	不整形 1:1.5	銀行兼事務所 S8F1B	中高層の店舗兼事務所等の建ち並ぶ商業地域	北西 36 m 都道、三方路	水道、ガス、下水	淡路町近接	商業 (80,800) 防火
5-8	神田三崎町 3 丁目 7 番 8 外「神田三崎町 3-4-9」	3,360,000	285	1:1	事務所 SRC8	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東 22 m 区道	水道、ガス、下水	水道橋 120m	商業 (80,600) 防火	
5-9	麹町 1 丁目 12 番 6 外	3,960,000	1,602	不整形 1:2	店舗、事務所兼駐車場 SRC10F1B	店舗兼事務所ビル等が見られる商業地域	東 27 m 都道、南側道	水道、ガス、下水	半蔵門 200m	商業 (80,500) 防火	
5-10	九段南 2 丁目 1 番 2 外「九段南 2-2-5」	3,410,000	182	1:1	店舗兼事務所 RC12F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 27 m 都道	水道、ガス、下水	九段下 320m	商業 (80,700) 防火	
5-11	飯田橋 4 丁目 11 番 8「飯田橋 4-7-10」	4,230,000	217	1:1	店舗兼事務所 SRC9	中高層の店舗、事務所ビルが集まる商業地域	北東 27 m 都道	水道、ガス、下水	飯田橋 90m	商業 (80,700) 防火	

5-12	霞が関1丁目11番外「霞が関1-4-1」	14,600,000	3,985	1:3	店舗兼事務所 SRC17F2B	大規模な事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西45m国道, 三方路	水道、ガス、下水	虎ノ門近接	商業(80,800★) 防火
5-13	岩本町2丁目172番3「岩本町2-2-10」	1,100,000	112	1.2:1	事務所 S7	中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東8m区道	水道、ガス、下水	岩本町270m	商業(80,600) 防火
5-14	永田町2丁目81番1外「永田町2-13-1」	8,240,000	335	台形2:1	事務所 S9	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西40m都道, 三方路	水道、ガス、下水	赤坂見附140m	商業(80,700) 防火
5-15	二番町3番4	4,470,000	628	台形1:1	事務所兼車庫 SRC8F2B	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	南西16m区道	水道、ガス、下水	麴町80m	商業(80,600) 防火
5-16	神田神保町1丁目29番3外	1,590,000	226	1:1.5	事務所、店舗兼住宅 RC5F1B	中層の店舗兼事務所ビルが多く見られる商業地域	南8m区道, 背面道	水道、ガス、下水	神保町170m	商業(80,600) 防火
5-17	一ツ橋2丁目9番17「一ツ橋2-6-8」	1,580,000	203	1.2:1	事務所兼住宅 RC7	中層事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北8m区道	水道、ガス、下水	神保町170m	商業(80,600) 防火
5-18	神田三崎町3丁目5番8外「神田三崎町3-3-3」	1,390,000	113	1:2	事務所 RC8	中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東8m区道	水道、ガス、下水	水道橋290m	商業(80,500) 防火
※5-19	丸の内3丁目2番外「丸の内3-3-1」	27,500,000	9,827	1:1.2	事務所、店舗兼駐車場等 SRC9F4B	大規模な高層事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北36m都道, 四方路	水道、ガス、下水	東京480m	商業(80,1300) 防火
5-20	飯田橋3丁目25番2外「飯田橋3-13-1」	3,760,000	8,749	不整形1:2	事務所 SRC23F2B	高層の事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	東25m区道, 南側道	水道、ガス、下水	水道橋200m	商業(80,500) 防火
5-21	大手町2丁目4番2外「大手町2-2-1」	29,400,000	8,530	台形1.5:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC10F3B	高層事務所ビルが建ち並ぶ中心的業務商業地域	南36m国道, 三方路	水道、ガス、下水	大手町近接	商業(80,1300) 防火
5-22	神田相生町101番外	9,240,000	1,233	2:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC16F2B	事務所ビル、店舗などが建ち並ぶ駅前商業地域	南(駅前広場)区道, 三方路	水道、ガス、下水	秋葉原駅前広場接面	商業(80,800★) 防火
5-23	内幸町1丁目1番9「内幸町1-1-7」	19,400,000	5,065	1:2	店舗兼事務所 SRC26F4B	高層の事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	北西44m都道	水道、ガス、下水	日比谷140m	商業(80,900) 防火
5-24	鍛冶町2丁目2番28「鍛冶町2-3-14」	4,020,000	229	1:1.5	事務所、店舗兼住宅等 SRC8F1B	中高層の事務所ビル、店舗の建ち並ぶ商業地域	南東22m区道, 北東側道	水道、ガス、下水	神田170m	商業(80,600) 防火
5-25	有楽町1丁目12番2「有楽町1-1-3」	22,100,000	3,850	1:1	劇場、事務所兼店舗等 SRC19F4B	高層のホテル、劇場、事務所等が集まる商業地域	南西18m区道, 南東側道	水道、ガス、下水	日比谷100m	商業(80,900) 防火
※5-26	神田駿河台2丁目1番47	2,420,000	438	1:1	事務所 SRC7F1B	中高層の事務所のほか学校、病院もある商業地域	北西8m区道	水道、ガス、下水	御茶ノ水190m	商業(80,500) 防火
5-27	神田神保町2丁目2番15	5,590,000	163	1:2	店舗、事務所兼住宅 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前商業地域	南33m都道	水道、ガス、下水	神保町近接	商業(80,700) 防火
5-28	九段北4丁目8番37外「九段北4-3-32」	2,130,000	231	1:1.2	事務所兼住宅 SRC8	中層の事務所ビル、学校等の混在する商業地域	北東11.5m区道	水道、ガス、下水	都営市ヶ谷360m	商業(80,500) 防火
※5-29	麴町4丁目4番2	6,550,000	380	1:2	事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南33m国道, 背面道	水道、ガス、下水	麴町200m	商業(80,800) 防火
5-30	大手町1丁目3番3外「大手町1-7-2」	27,500,000	6,261	1:1.5	事務所、集会場兼店舗等 SRC31F4B	超高層事務所ビルが建ち並ぶ業務高度商業地域	東22m都道, 三方路	水道、ガス、下水	大手町近接	商業(80,1300) 防火
5-31	内神田2丁目9番15「内神田2-14-12」	2,800,000	132	1:2	店舗兼事務所 RC4	中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	神田200m	商業(80,600) 防火
5-32	九段北4丁目2番8「九段北4-2-6」	6,140,000	780	1:1.5	店舗、事務所兼駐車場等 SRC8F2B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東27m都道	水道、ガス、下水	都営市ヶ谷近接	商業(80,700) 防火
5-33	神田司町2丁目19番25	1,740,000	79	1:2	事務所、住宅兼車庫 S6	小規模な事務所兼住宅が多く見られる商業地域	西8m区道	水道、ガス、下水	小川町180m	商業(80,600) 防火
5-34	神田猿樂町2丁目4番2「神田猿樂町2-5-4」	1,690,000	467	1:2	事務所兼車庫 RC8	中高層事務所ビルのほか学校も見られる商業地域	南西11m区道, 背面道	水道、ガス、下水	水道橋440m	商業(80,500) 防火
5-35	東神田3丁目6番2「東神田3-3-10」	1,000,000	114	1:2	事務所兼駐車場 S7	中高層事務所ビル、倉庫等が混在する商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	浅草橋290m	商業(80,500) 防火
5-36	平河町1丁目1番6「平河町1-3-12」	2,890,000	174	1:2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北11m区道	水道、ガス、下水	半蔵門220m	商業(80,600) 防火
5-37	外神田1丁目56番2「外神田1-16-8」	5,640,000	940	1:1.5	店舗兼事務所 SRC9F2B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北22m区道	水道、ガス、下水	秋葉原120m	商業(80,800) 防火
5-38	内幸町2丁目22番2「内幸町2-1-4」	13,600,000	1,998	1:2	店舗、事務所兼駐車場 SRC11F2B	大規模な事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東43m区道	水道、ガス、下水	霞ヶ関近接	商業(80,800) 防火
5-39	外神田5丁目51番3外「外神田5-2-11」	1,220,000	198	1:2	事務所兼車庫 RC7F1B	中高層の事務所ビル、店舗等が混在する商業地域	東8m区道, 背面道	水道、ガス、下水	末広町140m	商業(80,600) 防火
5-40	一番町13番8	2,810,000	210	1:2.5	店舗兼事務所 SRC8	店舗兼事務所、マンション等が混在する商業地域	北西11m区道	水道、ガス、下水	半蔵門110m	商業(80,500) 防火
5-41	神田錦町1丁目6番1外	5,520,000	1,084	1:1.2	事務所 S10F1B	高層の事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域	東33m都道, 三方路	水道、ガス、下水	小川町150m	商業(80,800) 防火
5-42	神田錦町3丁目18番3外	3,790,000	751	1:1.2	駐車場兼事務所 SRC8	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西22m区道, 背面道	水道、ガス、下水	神保町290m	商業(80,600) 防火
5-43	神田駿河台3丁目3番17	1,500,000	109	1:1.5	事務所兼駐車場 RC6F1B	中層事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南6m区道	水道、ガス、下水	新御茶ノ水140m	商業(80,500) 防火
5-44	九段南4丁目11番10外「九段南4-2-12」	1,170,000	140	1.5:1	事務所兼車庫 RC5	中層の事務所ビル、住宅等が混在する商業地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	都営市ヶ谷180m	商業(80,500) 防火
5-45	神田佐久間町3丁目24番3外	1,630,000	236	1:2	事務所 SRC7	中高層の店舗、事務所ビルの多い商業地域	北15m区道, 背面道	水道、ガス、下水	秋葉原340m	商業(80,600) 防火
5-46	内幸町1丁目4番外「内幸町1-2-1」	14,500,000	1,755	1.2:1	事務所兼駐車場 SRC11F2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西44m都道, 三方路	水道、ガス、下水	内幸町近接	商業(80,800) 防火
5-47	内神田1丁目31番6「内神田1-1-7」	4,700,000	843	1:2	事務所 SRC9F1B	高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	大手町300m	商業(80,800) 防火

5-48	有楽町1丁目14番16外「有楽町1-2-9」	4,660,000	87	1:2	店舗、事務所兼倉庫 S8	中高層の飲食店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東8m区道、背面道	水道、ガス、下水	日比谷 160m	商業 (80,900) 防火
5-49	神田紺屋町47番1	2,000,000	104	1:1	店舗兼事務所 RC7	中小規模の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西11m区道、南東側道	水道、ガス、下水	神田 160m	商業 (80,600) 防火
5-50	紀尾井町1番4外「紀尾井町1-1」	3,150,000	2,587	1:1.5	店舗兼事務所 SRC7F2B	中層店舗付事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ地域	東11m区道	水道、ガス、下水	永田町 150m	2住居 (60,300) 準防
5-51	麹町5丁目7番1外	1,850,000	2,658	不整形 2.5:1	事務所兼倉庫 SRC7F2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西7m区道	水道、ガス、下水	麹町 400m	2住居 (60,400) 防火
5-52	外神田2丁目60番1外「外神田2-9-10」	2,250,000	262	1:1.5	事務所兼倉庫 S8F1B	中高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	東22m都道	水道、ガス、下水	末広町 400m	商業 (80,600) 防火
5-53	神田神保町1丁目20番6	785,000	46	1:2	店舗兼住宅 S3	小規模の店舗兼住宅等が多い細街路沿い商業地域	南西3m区道	水道、ガス、下水	神保町 170m	商業 (80,500) 防火
5-54	永田町2丁目27番1「永田町2-17-14」	2,560,000	446	台形 1:1	事務所兼駐車場 SRC7F1B	中高層の事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東7.5m区道	水道、ガス、下水	永田町 160m	商業 (80,500) 防火
中央-1	中央区月島2丁目1618番「月島2-16-9」	975,000	82	1:1.5	事務所、作業所兼住宅 RC5	一般住宅、中高層店舗兼共同住宅混在の住宅地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	月島 300m	2住居 (80,400) 防火
2	明石町528番2「明石町5-19」	1,690,000	435	1:2	診療所、共同住宅兼事務所 RC8	マンション、事務所、店舗等が混在する住宅地域	南西13m区道	水道、ガス、下水	築地 430m	2住居 (60,400) 防火
3	勝どき3丁目419番1「勝どき3-4-18」	1,320,000	799	1.2:1	共同住宅兼店舗 SRC10F1B	中高層マンション、事業所等が混在する住宅地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	勝どき 200m	2住居 (80,400) 防火
※4	月島3丁目2503番「月島3-25-3」	1,300,000	558	1:1	共同住宅 RC9	中高層のマンション、住宅等が混在する住宅地域	南東10.9m区道	水道、ガス、下水	勝どき 500m	2住居 (80,400) 防火
5	佃3丁目22番9「佃3-11-13」	870,000	59	1:2	住宅 LS4	小規模な一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	月島 160m	1住居 (80,400) 防火
6	佃3丁目5番1外「佃3-3-9」	2,010,000	717	1:1	共同住宅 RC12	高層マンションが建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北西36.3m都道、三方路	水道、ガス、下水	月島 120m	商業 (80,600) 防火
7	佃2丁目208番1「佃2-12-12」	1,280,000	742	1:2	共同住宅 SRC8	マンション、一般住宅、店舗等が混在する地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	月島 230m	2住居 (80,400) 防火
8	日本橋浜町3丁目32番2「日本橋浜町3-28-2」	1,240,000	727	不整形 1.2:1	共同住宅 SRC13	高層共同住宅が建ち並び事務所等が見られる地域	南東11m区道、南西側道	水道、ガス、下水	浜町 480m	商業 (80,500) 防火
9	日本橋中洲10番2「日本橋中洲2-3」	1,260,000	880	不整形 1:1.5	共同住宅 SRC12	中高層の共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東11m区道、北東側道	水道、ガス、下水	水天宮前 370m	商業 (80,500) 防火
※10	晴海5丁目1番4「晴海5-1-9」	1,060,000	4,158	1.2:1	共同住宅兼駐車場 SRC20	高層マンションのほか未利用地も多い住宅地域	南東20m区道、三方路	水道、ガス、下水	勝どき 900m	商業 (80,500) 防火
5-1	銀座2丁目213番14「銀座2-16-12」	3,270,000	340	1:2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	南西15m区道、北西側道	水道、ガス、下水	東銀座 230m	商業 (80,600) 防火
※5-2	銀座6丁目4番13外「銀座6-8-3」	32,200,000	260	1:1.2	店舗 S10F1B	高層の店舗、店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東14.5m区道、南東側道	水道、ガス、下水	銀座 150m	商業 (80,700★) 防火
5-3	京橋1丁目15番「京橋1-15-1」	7,740,000	1,375	1:1.2	事務所 SRC14F2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西44m都道、四方路	水道、ガス、下水	宝町 180m	商業 (80,800) 防火
5-4	銀座3丁目3番1「銀座3-7-1」	17,600,000	290	1.2:1	店舗 S6	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	北東14.5m区道、北西側道	水道、ガス、下水	銀座 160m	商業 (80,700) 防火
5-5	京橋1丁目1番1外「京橋1-1-1」	22,900,000	1,948	2:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC9F5B	中高層事務所ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北東44m都道、三方路	水道、ガス、下水	東京 300m	商業 (80,800) 防火
5-6	日本橋久松町9番2外「日本橋久松町12-8」	2,080,000	379	1:2	事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東33m区道	水道、ガス、下水	東日本橋 230m	商業 (80,700) 防火
5-7	八重洲1丁目105番9「八重洲1-5-9」	8,810,000	316	1:3	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東11m区道、南西側道	水道、ガス、下水	日本橋 160m	商業 (80,800★) 防火
5-8	日本橋3丁目11番1「日本橋3-11-1」	8,170,000	1,376	1:1.2	事務所 SRC10F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東44m都道、三方路	水道、ガス、下水	日本橋 330m	商業 (80,800) 防火
5-9	日本橋人形町1丁目19番18「日本橋人形町1-19-8」	3,180,000	121	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC7	中高層の店舗、事務所が多く建ち並ぶ商業地域	北東27m区道、南東側道	水道、ガス、下水	人形町 60m	商業 (80,700) 防火
5-10	築地5丁目2番11外「築地5-3-3」	2,700,000	2,543	台形 1:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC14F2B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東33m都道、南西側道	水道、ガス、下水	築地市場 230m	商業 (80,600) 防火
5-11	日本橋兜町133番外「日本橋兜町13-1」	5,660,000	1,105	1.5:1	店舗兼事務所 SRC9F2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ既成商業地域	北東33m都道、四方路	水道、ガス、下水	茅場町近接	商業 (80,700) 防火
5-12	日本橋小伝馬町102番7外「日本橋小伝馬町12-2」	3,080,000	149	1:2	店舗、事務所兼住宅 SRC10	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西22m区道	水道、ガス、下水	小伝馬町近接	商業 (80,700) 防火
5-13	勝どき4丁目201番「勝どき4-2-14」	2,070,000	471	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC12	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西36m区道	水道、ガス、下水	勝どき 120m	商業 (80,600) 防火
※5-14	新富1丁目5番1「新富1-9-1」	2,300,000	207	1:1.2	店舗兼事務所 S8	事務所ビル等のほか共同住宅も建ち並ぶ商業地域	北西18m区道、北東側道	水道、ガス、下水	新富町 190m	商業 (80,600) 防火
5-15	日本橋蛸殻町1丁目16番5外「日本橋蛸殻町1-16-11」	2,450,000	275	不整形 1:1.2	店舗兼事務所 SRC10F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東33m都道、背面道	水道、ガス、下水	水天宮前 200m	商業 (80,700) 防火
※5-16	日本橋本町4丁目15番3「日本橋本町4-1-11」	5,900,000	330	1:1	事務所兼駐車場 SRC9F1B	高層の店舗、事務所ビルが多い既成商業地域	南東27m国道	水道、ガス、下水	新日本橋近接	商業 (80,800) 防火
5-17	新川1丁目5番14「新川1-17-27」	2,460,000	195	1.5:1	店舗、事務所兼住宅等 SRC11	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	南西33m都道	水道、ガス、下水	茅場町 250m	商業 (80,700) 防火

5-18	銀座4丁目103番1外「銀座4-2-15」	31,000,000	829	不整形 1:2.5	店舗兼事務所 SRC12F3B	高層の店舗、事務所ビルが多い中心商業地域	北西30m都道、三方路	水道、ガス、下水	銀座近接	商業(80,800★)防火
5-19	築地2丁目1204番12「築地2-12-11」	2,280,000	340	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 SRC7	中高層の店舗、事務所、料亭が見られる商業地域	南西14m区道、背面道	水道、ガス、下水	築地70m	商業(80,600)防火
※ 5-20	日本橋人形町2丁目21番10「日本橋人形町2-21-10」	1,890,000	147	1:2	店舗、事務所兼住宅 S7	中高層の店舗、事務所ビル等が多い商業地域	南東15m区道	水道、ガス、下水	人形町160m	商業(80,500)防火
5-21	新川2丁目101番10外「新川2-12-15」	2,320,000	458	台形 1.5:1	事務所兼駐車場 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所等が多い商業地域	南西22m区道、南東側道	水道、ガス、下水	八丁堀380m	商業(80,500)防火
5-22	銀座4丁目2番4「銀座4-5-6」	57,700,000	454	1:2.5	店舗兼事務所 S8F2B	高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東27m国道、背面道	水道、ガス、下水	銀座近接	商業(80,800★)防火
5-23	銀座7丁目1番2外「銀座7-9-19」	42,700,000	426	1:2.5	店舗 RC5	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北西27m国道、背面道	水道、ガス、下水	銀座260m	商業(80,800★)防火
5-24	日本橋茅場町2丁目10番3「日本橋茅場町2-4-6」	2,310,000	148	1:1.5	店舗兼事務所 SRC8	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	茅場町100m	商業(80,600)防火
5-25	日本橋富沢町10番11「日本橋富沢町7-15」	1,600,000	111	1:2	事務所 SRC9	中層の営業所、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	人形町280m	商業(80,600)防火
5-26	八丁堀1丁目105番5「八丁堀1-9-7」	4,680,000	296	1:2	事務所 RC10	高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	南西33m区道、背面道	水道、ガス、下水	八丁堀150m	商業(80,700)防火
5-27	銀座2丁目103番6「銀座2-3-18」	6,080,000	105	1:1.5	店舗、事務所兼住宅等 RC6F1B	中層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西8m区道	水道、ガス、下水	銀座一丁目90m	商業(80,700)防火
5-28	八重洲2丁目10番1外「八重洲2-10-17」	13,400,000	1,724	不整形 1:1.2	事務所 SRC12F4B	高層事務所ビルの中、駐車場も見られる商業地域	北西36m都道、三方路	水道、ガス、下水	有楽町320m	商業(80,800★)防火
※ 5-29	銀座2丁目2番19外「銀座2-6-7」	43,300,000	353	1:1	店舗兼事務所 RC8F1B	中高層の店舗、店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	南東27m国道	水道、ガス、下水	銀座一丁目近接	商業(80,800★)防火
5-30	新川1丁目208番4「新川1-11-5」	1,140,000	138	1:1.5	事務所、工場兼住宅 RC5	中低層事務所ビル、印刷所等が混在する商業地域	南東8m区道	水道、ガス、下水	茅場町450m	商業(80,500)防火
5-31	月島3丁目912番「月島3-9-10」	1,520,000	74	1:3.5	店舗兼倉庫 S3	小規模な低層店舗等が建ち並ぶ既成の商業地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	月島300m	商業(80,500)防火
5-32	入船3丁目1番1外「入船3-1-13」	2,480,000	478	1:1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の事務所、共同住宅等が混在する商業地域	北西33m都道、三方路	水道、ガス、下水	新富町120m	商業(80,700)防火
5-33	京橋1丁目6番1外「京橋1-6-1」	17,500,000	2,237	1:2	店舗、事務所兼駐車場等 SRC11F6B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西27m国道、三方路	水道、ガス、下水	京橋100m	商業(80,800★)防火
5-34	日本橋人形町1丁目5番59「日本橋人形町1-5-15」	1,290,000	107	1:2	事務所 RC6	中低層店舗併用住宅、事務所ビルが多い商業地域	南東8m区道	水道、ガス、下水	人形町120m	商業(80,600)防火
5-35	日本橋2丁目1番1外「日本橋2-1-10」	21,500,000	2,222	1:1.5	店舗兼事務所 SRC12F4B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	南東27m国道、北東側道	水道、ガス、下水	日本橋近接	商業(80,800★)防火
5-36	日本橋馬喰町2丁目3番20「日本橋馬喰町2-6-11」	1,270,000	128	台形 1:1.5	事務所、住宅兼車庫 RC8	中高層の小規模な営業所兼事務所が多い商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	浅草橋300m	商業(80,500)防火
5-37	日本橋蛸殻町2丁目13番15「日本橋蛸殻町2-13-9」	1,120,000	140	1:1.5	事務所 RC5F1B	中層事務所ビルの他共同住宅も見られる商業地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	水天宫前130m	商業(80,700)防火
5-38	八丁堀4丁目6番5「八丁堀4-8-1」	3,140,000	172	1.5:1	事務所、住宅兼車庫等 SRC10F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅近の商業地域	北22m区道、西側道	水道、ガス、下水	八丁堀60m	商業(80,700)防火
5-39	日本橋室町1丁目14番6「日本橋室町1-11-8」	3,090,000	297	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	中低層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東11m区道、北西側道	水道、ガス、下水	三越前170m	商業(80,700)防火
5-40	日本橋箱崎町20番33外「日本橋箱崎町20-1」	1,280,000	226	1:1.5	事務所兼駐車場 SRC8	中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	南西11m区道	水道、ガス、下水	水天宫前220m	商業(80,500★)防火
5-41	銀座5丁目103番16「銀座5-4-3」	49,700,000	435	1:1.2	店舗兼事務所 SRC8F2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心商業地域	北東36m都道、南東側道	水道、ガス、下水	銀座近接	商業(80,800★)防火
5-42	築地4丁目2番1「築地4-7-5」	4,040,000	1,461	1.5:1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東36m都道、三方路	水道、ガス、下水	築地170m	商業(80,800)防火
5-43	八重洲1丁目105番53「八重洲1-5-20」	23,400,000	623	1.2:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC11F2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西40m都道、四方路	水道、ガス、下水	東京280m	商業(80,800★)防火
5-44	銀座5丁目201番4外「銀座5-13-16」	9,570,000	660	1:1.5	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西44m都道、背面道	水道、ガス、下水	東銀座60m	商業(80,800)防火
5-45	日本橋室町4丁目3番5「日本橋室町4-2-14」	2,340,000	123	1:2.5	事務所兼住宅 S8	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	新日本橋150m	商業(80,600)防火
5-46	日本橋茅場町3丁目16番5外「日本橋茅場町3-2-12」	2,870,000	336	1:1.5	店舗兼事務所 SRC8	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西18m区道、北東側道	水道、ガス、下水	茅場町300m	商業(80,600)防火
5-47	築地3丁目1209番6外「築地3-12-5」	1,340,000	225	1:1.2	店舗、事務所兼住宅 RC6F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東8m区道	水道、ガス、下水	築地130m	商業(80,500)防火
5-48	入船3丁目15番1外「入船3-8-9」	1,470,000	162	1.2:1	店舗、事務所兼住宅 SRC8	中層事務所、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南西11m区道	水道、ガス、下水	新富町210m	商業(80,500★)防火
5-49	日本橋本町3丁目7番5外「日本橋本町3-2-13」	3,000,000	575	1:1.5	事務所兼駐車場 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東8m区道、背面道	水道、ガス、下水	新日本橋110m	商業(80,700)防火

5-50	日本橋3丁目2番3外「日本橋3-2-14」	6,110,000	220	1:2	店舗、事務所兼住宅 S7F1B	小規模の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西8m区道	水道、ガス、下水	日本橋200m	商業(80,700)防火
5-51	日本橋本町4丁目9番5外「日本橋本町4-4-2」	7,510,000	1,131	1:2	事務所、店舗兼駐車場 S13F1B	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西27m国道、三方路	水道、ガス、下水	新日本橋150m	商業(80,800★)防火
5-52	晴海2丁目107番「晴海2-1-40」	2,000,000	7,250	1:1.2	事務所兼店舗 S17F1B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西50m都道、三方路	水道、ガス、下水	勝どき780m	準工(60,400★)防火
5-53	銀座8丁目109番7「銀座8-6-20」	16,400,000	181	1:2	店舗 S8F1B	中高層の店舗、店舗兼事務所が建ち並ぶ商業地域	北西14.5m区道	水道、ガス、下水	新橋200m	商業(80,700★)防火
港-1	港区赤坂6丁目1911番「赤坂6-19-23」	2,740,000	2,045	台形1:1.5	共同住宅兼駐車場 RC7F1B	中規模マンションが多く見られる住宅地域	南東8m区道	水道、ガス、下水	六本木一丁目350m	1中専(60,300)準防
※2	六本木5丁目367番1「六本木5-13-1」	2,280,000	365	1:1.5	共同住宅 RC4F1B	マンションに大使館等も見られる閑静な住宅地域	北8.5m区道、西側道	水道、ガス、下水	麻布十番400m	2中専(60,300)準防
3	南青山4丁目342番外「南青山4-20-4」	2,580,000	456	1:1	共同住宅兼事務所 RC4F1B	マンションのほか一般住宅等も見られる住宅地域	北東5.4m区道、北西側道	水道、ガス、下水	表参道360m	1中専(60,300)準防
※4	赤坂1丁目1424番1「赤坂1-14-11」	4,720,000	1,053	1:2	共同住宅 RC10F1B	マンションに大使館、ホテルも見られる住宅地域	南東8.5m区道	水道、ガス、下水	溜池山王420m	2住居(60,400)防火
5	西麻布1丁目1番147「西麻布1-8-19」	1,500,000	169	1:1.2	住宅兼車庫 RC3	一般住宅、マンションが見られる住宅地域	北5.2m区道	水道、ガス、下水	六本木520m	2中専(60,300)準防
6	白金台4丁目273番196「白金台4-16-4」	1,020,000	143	台形1:1	住宅 LS3	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	北東3.8m区道	水道、ガス、下水	白金台180m	1住居(60,300)準防
7	南麻布5丁目18番17「南麻布5-9-2」	2,020,000	163	1:1.5	住宅 RC3F1B	中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	北4.4m区道	水道、ガス、下水	広尾250m	1中専(60,300)準防
8	白金台2丁目184番5「白金台2-13-2」	1,210,000	153	1:1	住宅兼車庫 W3	中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	高輪台320m	1中専(60,200)準防
※9	高輪1丁目701番61「高輪1-9-5」	1,410,000	151	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6.5m区道	水道、ガス、下水	白金高輪250m	1中専(60,300)準防
10	三田2丁目309番16「三田2-2-20」	1,610,000	331	1:1	共同住宅 RC3	マンションのほか大使館、学校等がある住宅地域	東8m区道、南側道	水道、ガス、下水	麻布十番700m	1中専(60,300)準防
11	赤坂8丁目130番外「赤坂8-2-17」	2,110,000	173	1:2	共同住宅 RC3F1B	マンションに大使館も見られる閑静な住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	青山一丁目320m	1中専(60,300)準防
12	高輪4丁目30番303外「高輪4-20-19」	1,310,000	233	不整形1:2	共同住宅 LS3	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	品川620m	1中専(60,200)準防
13	元麻布2丁目138番9外「元麻布2-3-24」	2,550,000	633	1.5:1	共同住宅 RC6	マンションのほか学校、病院が混在する住宅地域	南西15m区道、南東側道	水道、ガス、下水	広尾700m	1住居(60,300)準防
14	元麻布3丁目242番30外「元麻布3-6-2」	1,830,000	278	1:2	共同住宅 RC3	中規模一般住宅と共同住宅が見られる住宅地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	六本木700m	1中専(60,300)準防
15	赤坂4丁目1122番「赤坂4-11-18」	1,320,000	94	1:1.2	住宅 S3	中低層一般住宅、アパートが見られる住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	赤坂550m	1住居(60,300)準防
16	南麻布4丁目12番1「南麻布4-9-34」	3,500,000	3,507	不整形2:1	共同住宅 RC8F1B	中高層マンション、一般住宅が混在する住宅地域	西5.8m区道、南側道	水道、ガス、下水	広尾650m	1中専(60,200)準防
17	芝浦2丁目1番33「芝浦2-3-27」	1,550,000	993	2:1	共同住宅 RC11	マンション、事務所等が混在する住宅地域	北西11m区道	水道、ガス、下水	田町760m	準工(60,400)防火
18	南青山2丁目26番3外「南青山2-4-11」	2,200,000	374	1:1.5	事務所兼共同住宅 SRC7F1B	事務所、店舗兼共同住宅等が混在する地域	南西5.1m区道	水道、ガス、下水	青山一丁目230m	2住居(60,400)防火
19	港南3丁目6番7「港南3-7-23」	1,220,000	1,157	1:2	共同住宅 RC12F1B	新興の高層マンションが建ち並ぶ共同住宅地域	西10m区道	水道、ガス、下水	品川1.1km	準工(60,400)防火
20	南麻布4丁目9番18外「南麻布4-10-22」	1,470,000	188	1.5:1	共同住宅 RC4	マンション、一般住宅等が見られる住宅地域	南西6m区道、北西側道	水道、ガス、下水	広尾480m	1中専(60,300)準防
21	南青山4丁目190番外「南青山4-12-1」	1,890,000	476	1:1.2	共同住宅 RC4	マンションのほか一般住宅等も見られる住宅地域	北東4m区道、北西側道	水道、ガス、下水	外苑前600m	2中専(60,200)準防
22	南麻布1丁目225番48外「南麻布1-27-33」	1,690,000	380	台形1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	南5.4m区道、南西側道	水道、ガス、下水	白金高輪760m	1中専(60,200)準防
23	三田2丁目35番1「三田2-7-25」	1,950,000	363	1:2	共同住宅兼駐車場 RC8F1B	中高層のマンションが建ち並ぶ閑静な住宅地域	南7.2m区道	水道、ガス、下水	赤羽橋560m	1住居(60,400)防火
24	高輪2丁目45番17「高輪2-12-51」	1,290,000	288	1:2.5	共同住宅 RC3	マンションのほか一般住宅等も見られる住宅地域	東4.7m区道、北側道	水道、ガス、下水	泉岳寺270m	1中専(60,300)準防
25	六本木3丁目28番1「六本木3-5-16」	1,380,000	96	1:1.2	住宅 RC3	一般住宅を中心に共同住宅も見られる住宅地域	南2.7m区道	水道、ガス、下水	六本木350m	2住居(60,300)準防
26	東麻布2丁目17番15「東麻布2-17-8」	1,480,000	146	1:2	共同住宅 RC4	一般住宅、マンション、事務所等混在の住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	赤羽橋300m	1住居(60,300)準防
27	白金4丁目468番49外「白金4-14-6」	1,460,000	254	1:1.5	住宅 RC2F1B	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	白金台310m	1中専(60,300)準防

28	南麻布1丁目35番1外「南麻布1-5-11」	3,170,000	1,040	1:2	共同住宅 RC10	共同住宅の中に事務所等も見られる住宅地域	北東9.8m区道	水道、ガス、下水	麻布十番350m	準工(60,400) 防火
29	白金台3丁目55番4外「白金台3-16-10」	3,810,000	935	1:1.2	共同住宅兼診療所 SRC11	高層共同住宅、店舗兼共同住宅の建ち並ぶ地域	北西30m都道	水道、ガス、下水	白金台180m	商業(80,500) 防火
※5-1	新橋1丁目103番4「新橋1-18-16」	13,200,000	1,176	1.2:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC9F3B	高層の店舗兼事務所が建ち並ぶ中心商業地域	南西33m都道	水道、ガス、下水	内幸町近接	商業(80,800) 防火
5-2	六本木4丁目14番4「六本木4-9-5」	9,790,000	132	1:1.5	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	南東40m都道	水道、ガス、下水	六本木近接	商業(80,700) 防火
5-3	芝2丁目401番1「芝2-3-8」	3,380,000	499	1.2:1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	東36m国道	水道、ガス、下水	大門500m	商業(80,700) 防火
5-4	高輪3丁目466番15「高輪3-25-22」	5,190,000	537	1:1.2	店舗兼事務所 S9F1B	高層の店舗兼事務所ビル等が多い商業地域	西33m国道	水道、ガス、下水	品川200m	商業(80,600) 防火
5-5	新橋3丁目28番13「新橋3-10-9」	5,600,000	189	1.2:1	ホテル S12F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西18m区道、南西側道	水道、ガス、下水	新橋280m	商業(80,700) 防火
5-6	赤坂4丁目147番1外「赤坂4-1-30」	5,400,000	202	1.2:1	店舗、事務所兼住宅 SRC9	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西40m国道	水道、ガス、下水	赤坂見附200m	商業(80,700) 防火
※5-7	赤坂2丁目1301番5外「赤坂2-13-23」	5,100,000	129	1.2:1	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	赤坂90m	商業(80,600) 防火
5-8	南青山3丁目385番外「南青山3-17-8」	12,800,000	383	台形1:1	店舗 SRC2F1B	中層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南西14.5m都道、南東側道	水道、ガス、下水	表参道100m	2住居(60,300) 準防
5-9	北青山3丁目179番外「北青山3-3-5」	10,800,000	809	1:1.5	店舗、事務所兼駐車場 SRC8F2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東40m国道	水道、ガス、下水	外苑前280m	商業(80,700) 防火
※5-10	高輪2丁目1番9「高輪2-19-19」	3,950,000	737	1:2	事務所 S8F1B	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西33m国道	水道、ガス、下水	泉岳寺近接	商業(80,600) 防火
5-11	麻布十番2丁目20番2外「麻布十番2-20-7」	3,470,000	187	1:2	店舗、事務所兼住宅 SRC9	中高層店舗兼マンション等が建ち並ぶ商業地域	東40m都道	水道、ガス、下水	麻布十番80m	商業(80,600) 防火
※5-12	芝大門2丁目201番1外「芝大門2-11-1」	2,480,000	400	1.2:1	事務所兼車庫 SRC8	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北11m区道、東側道	水道、ガス、下水	大門220m	商業(80,600) 防火
5-13	芝5丁目202番1外「芝5-31-17」	5,600,000	709	不整形1:1.5	店舗兼事務所 SRC12F1B	高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	南東33m国道、背面道	水道、ガス、下水	田町170m	商業(80,700) 防火
5-14	白金台2丁目2番183「白金台2-9-6」	2,150,000	443	台形1:1	事務所 SRC6F1B	中高層事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東35m国道	水道、ガス、下水	高輪台330m	商業(80,500) 防火
5-15	芝大門1丁目302番7外「芝大門1-4-8」	5,150,000	686	1:1.2	店舗兼事務所 SRC9F2B	高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	東36m国道、背面道	水道、ガス、下水	大門100m	商業(80,700) 防火
5-16	虎ノ門5丁目14番1外「虎ノ門5-12-11」	6,450,000	874	1.2:1	駅舎、店舗兼事務所 S8F2B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西27m国道、背面道	水道、ガス、下水	神谷町近接	商業(80,600) 防火
5-17	東新橋1丁目12番2外「東新橋1-9-3」	11,000,000	5,518	1:1.2	事務所兼駐車場 S27F4B	高層の事務所等の建ち並ぶ再開発された商業地域	南西16m区道、南東側道	水道、ガス、下水	汐留240m	商業(80,700★) 防火
5-18	西新橋2丁目311番17「西新橋2-11-13」	1,580,000	81	1:1.2	事務所兼住宅 RC5	中層の事務所、低層の店舗等が見られる商業地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	虎ノ門540m	商業(80,600) 防火
5-19	元赤坂1丁目507番1外「元赤坂1-5-7」	2,400,000	454	1:2.5	事務所 RC8	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東7.4m区道	水道、ガス、下水	赤坂見附260m	商業(80,500) 防火
5-20	南青山3丁目3番5外「南青山3-1-5」	4,220,000	287	台形1:1	ホテル兼店舗 RC5F1B	中高層の店舗兼事務所が多く建ち並ぶ商業地域	北東22m都道	水道、ガス、下水	外苑前250m	近商(80,400) 防火
5-21	虎ノ門4丁目17番12「虎ノ門4-1-17」	6,990,000	2,208	1.2:1	事務所、店舗兼共同住宅 S12F2B	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西12m区道	水道、ガス、下水	神谷町200m	商業(80,500) 防火
5-22	西麻布3丁目19番16「西麻布3-17-26」	2,360,000	392	1:1.5	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西25m都道、背面道	水道、ガス、下水	広尾620m	近商(80,400) 防火
5-23	赤坂6丁目1310番「赤坂6-13-18」	3,170,000	438	1.2:1	事務所兼車庫 SRC7F1B	中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西15m都道	水道、ガス、下水	赤坂220m	商業(80,600) 防火
5-24	港南2丁目8番67「港南2-3-1」	5,290,000	379	1.2:1	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが多い駅前商業地域	北26m区道、西側道	水道、ガス、下水	品川200m	商業(80,600) 防火
5-25	東麻布2丁目32番16外「東麻布2-32-10」	2,280,000	280	1:1.2	店舗兼事務所 SRC7	中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	南西30m都道	水道、ガス、下水	赤羽橋280m	近商(80,400) 防火
5-26	港南2丁目16番2外「港南2-16-2」	11,200,000	3,811	不整形1:2.5	事務所、店舗兼駐車場 S30F3B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ大規模開発地域	西25m区道	水道、ガス、下水	品川200m	商業(80,700★) 防火
5-27	浜松町1丁目115番9外「浜松町1-12-10」	1,750,000	228	1:1.2	事務所 RC6	中層の事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域	南6m区道	水道、ガス、下水	浜松町350m	商業(80,600) 防火
5-28	浜松町2丁目107番8「浜松町2-11-7」	1,810,000	89	不整形1:1	事務所 SRC7	小規模の店舗、事務所等が混在する商業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	浜松町170m	商業(80,600) 防火
5-29	六本木4丁目20番7	2,520,000	106	1:2	取壊中	中層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東10m区道、北西側道	水道、ガス、下水	六本木210m	近商(80,400) 防火
5-30	新橋6丁目62番4「新橋6-12-8」	1,850,000	96	1:2	事務所兼共同住宅 SRC7	中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西11m区道、背面道	水道、ガス、下水	御成門300m	商業(80,600) 防火
5-31	芝5丁目2番122外「芝5-9-10」	2,120,000	360	1:1.2	事務所 SRC7F1B	中低層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南10m区道、西側道	水道、ガス、下水	三田210m	商業(80,500) 防火
5-32	新橋2丁目28番4外「新橋2-8-8」	10,300,000	125	1:2	店舗 RC6F2B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南東(駅前広場)区道	水道、ガス、下水	新橋駅前広場接面	商業(80,700) 防火
5-33	新橋2丁目8番5外「新橋2-19-3」	11,100,000	293	1:1.2	店舗兼事務所 SRC11F2B	高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東33m都道	水道、ガス、下水	新橋140m	商業(80,1000) 防火
5-34	芝3丁目31番44「芝3-6-9」	3,660,000	247	1:1	事務所、診療所兼駐車場 SRC9F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	東27.2m都道、南側道	水道、ガス、下水	芝公園近接	商業(80,600) 防火
5-35	赤坂2丁目207番「赤坂2-2-17」	9,430,000	615	1.5:1	事務所、店舗兼駐車場 S8F1B	高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西40m都道	水道、ガス、下水	溜池山王近接	商業(80,700) 防火

5-36	西新橋1丁目104番6外「西新橋1-16-5」	8,780,000	338	1:1.5	店舗兼事務所 SRC10	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東33m都道、背面道	水道、ガス、下水	内幸町110m	商業(80,700) 防火
5-37	新橋6丁目17番3「新橋6-3-5」	2,950,000	85	1:2	店舗、事務所兼住宅 SRC8F1B	中小規模の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東16.8m区道	水道、ガス、下水	御成門290m	商業(80,600) 防火
5-38	新橋3丁目12番2「新橋3-18-3」	1,900,000	78	1:1	店舗兼事務所 RC4F1B	小規模の店舗兼事務所ビルが密集する商業地域	南東5m区道	水道、ガス、下水	新橋120m	商業(80,700) 防火
5-39	虎ノ門1丁目35番「虎ノ門1-15-16」	10,500,000	1,224	1:1	事務所兼駐車場 S12F1B	中高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西27m国道、四方路	水道、ガス、下水	虎ノ門80m	商業(80,700) 防火
5-40	新橋1丁目30番9「新橋1-17-1」	6,180,000	126	1:2	事務所 SRC8F1B	店舗兼事務所、ホテル等が集積する中心商業地域	北東11m区道	水道、ガス、下水	新橋260m	商業(80,800) 防火
5-41	西新橋1丁目15番1「西新橋1-10-8」	3,130,000	148	1:1	事務所兼駐車場 RC6	中層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西8m区道、北西側道	水道、ガス、下水	内幸町260m	商業(80,700) 防火
5-42	南青山2丁目77番1外「南青山2-1-1」	13,100,000	4,480	1:1.5	事務所兼駐車場 S19F3B	中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西40m国道、三方路	水道、ガス、下水	青山一丁目近接	商業(80,700) 防火
5-43	南青山7丁目214番外「南青山7-10-3」	2,590,000	441	不整形1:2	事務所、店舗兼住宅 SRC9	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北40m都道、背面道	水道、ガス、下水	表参道1.1km	商業(80,600) 防火
※5-44	麻布台3丁目5番9外「麻布台3-4-10」	3,290,000	199	1:2.5	店舗、事務所兼住宅 SRC7F1B	中高層店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北18.3m都道	水道、ガス、下水	六本木一丁目450m	商業(80,500) 防火
5-45	赤坂2丁目219番1外「赤坂2-21-8」	1,620,000	299	1:2	事務所 S6	店舗、事務所ビル等が見られる商業地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	溜池山王300m	商業(80,400) 防火
5-46	麻布十番3丁目7番2外「麻布十番3-7-11」	2,710,000	475	不整形1:2	店舗兼共同住宅 SRC9	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西10m区道	水道、ガス、下水	麻布十番220m	商業(80,500) 防火
5-47	海岸1丁目21番9外「海岸1-9-18」	2,950,000	1,901	不整形1.5:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC9	事務所ビル、マンション等が混在する商業地域	南西21.5m区道、北西側道	水道、ガス、下水	浜松町400m	準工(60,400) 防火
5-48	六本木7丁目212番26「六本木7-4-8」	3,940,000	182	1:1.5	店舗 RC5F1B	店舗、オフィス及びマンション等が混在する地域	南東21.5m区道	水道、ガス、下水	六本木300m	近商(80,400) 防火
5-49	芝4丁目109番1外「芝4-11-4」	3,450,000	200	1:4	事務所兼倉庫 SRC9F1B	高層の事務所等が建ち並ぶ商業地域	北西32.8m国道、背面道	水道、ガス、下水	三田230m	商業(80,700) 防火
5-50	赤坂2丁目701番1「赤坂2-8-14」	3,030,000	213	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 SRC9	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西9.7m区道	水道、ガス、下水	溜池山王180m	商業(80,600) 防火
5-51	三田4丁目539番4外「三田4-7-27」	2,160,000	231	1:2	事務所、作業所兼倉庫 RC6	事務所ビル、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西25m国道	水道、ガス、下水	白金高輪260m	商業(80,500) 防火
5-52	白金1丁目339番13外「白金1-25-20」	2,040,000	495	1:2	店舗兼共同住宅 RC10	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南10.9m都道、東側道	水道、ガス、下水	白金高輪200m	準工(60,400) 防火
5-53	東新橋2丁目59番6外「東新橋2-4-6」	3,800,000	330	1:2	店舗兼事務所 SRC10	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東12m区道、南西側道	水道、ガス、下水	汐留270m	商業(80,700) 防火
新宿-1	新宿区大久保1丁目219番4「大久保1-14-7」	600,000	230	1:2	住宅 RC3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西2.4m区道	水道、ガス、下水	新大久保400m	1住居(60,300) 準防
2	市谷左内町22番	1,080,000	290	台形1:2.5	共同住宅 RC4F1B	共同住宅、事務所ビル等が混在する住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	市ヶ谷330m	1住居(60,300) 準防
3	西早稲田2丁目656番6「西早稲田2-19-2」	1,010,000	103	1:1.5	住宅 RC4F1B	中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	南20m都道、西側道	水道、ガス、下水	西早稲田120m	1住居(60,400) 防火
※4	大京町6番8	896,000	201	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	北3.7m区道	水道、ガス、下水	四谷三丁目300m	1中専(60,300) 準防
5	北新宿4丁目22番30「北新宿4-22-16」	713,000	161	1:1	共同住宅 RC4	マンションのほかにも事務所等も見られる住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	東中野750m	1住居(60,400) 防火
6	下落合4丁目604番6「下落合4-17-4」	650,000	317	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南3.5m区道	水道、ガス、下水	下落合650m	1低専(60,150) 準防
7	中落合4丁目1680番137外「中落合4-8-30」	584,000	175	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西5.3m区道	水道、ガス、下水	落合南長崎420m	1低専(50,100) 準防
8	下落合2丁目417番21「下落合2-18-11」	972,000	396	1:2.5	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	目白450m	1低専(60,150) 準防
9	西新宿5丁目498番2「西新宿5-15-4」	753,000	132	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目500m	2住居(60,300) 準防
10	矢来町35番5	861,000	115	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅に事務所等が見られる住宅地域	北4.1m区道	水道、ガス、下水	神楽坂350m	1中専(60,300) 準防
11	西落合3丁目158番6「西落合3-17-5」	622,000	314	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西6.1m区道	水道、ガス、下水	落合南長崎400m	1低専(50,100) 準防
12	早稲田鶴巻町523番6	782,000	197	1:1.5	共同住宅兼住宅 RC3	共同住宅を中心に事業所等も混在する住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	早稲田300m	2住居(60,400) 防火
13	新宿6丁目438番6「新宿6-3-11」	830,000	212	1:2	住宅 RC3	一般住宅、共同住宅、営業所が混在する住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	東新宿560m	1住居(60,300) 準防
14	四谷三栄町15番6「四谷三栄町14-26」	794,000	236	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東3.1m区道	水道、ガス、下水	四ツ谷550m	1中専(60,300) 準防
15	北新宿1丁目362番26「北新宿1-27-5」	659,000	169	1:1.5	共同住宅 RC2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.3m区道	水道、ガス、下水	大久保510m	1中専(60,300) 準防

16	上落合1丁目517番8「上落合1-28-9」	585,000	250	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北3m区道	水道、ガス、下水	落合 350m	1 住居 (60,300) 準防
※	17 高田馬場1丁目182番32外「高田馬場1-21-21」	749,000	205	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北3.7m区道	水道、ガス、下水	高田馬場 390m	1 中専 (60,300) 準防
18	赤城下町64番2	676,000	124	1.2:1	住宅 W2	一般住宅にアパート、作業場が混在する住宅地域	東2.9m区道、背面道	水道、ガス、下水	神楽坂 280m	2 住居 (60,300) 準防
19	喜久井町34番58	711,000	146	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西4m区道、北東側道	水道、ガス、下水	早稲田 620m	1 中専 (60,300) 準防
20	市谷仲之町13番「市谷仲之町2-7」	1,150,000	1,688	台形 1:1.2	共同住宅 RC5F1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南5.7m区道	水道、ガス、下水	曙橋 210m	2 中専 (60,300) 準防
21	南元町4番49	1,310,000	2,199	1:2.5	共同住宅 RC6F1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	西6m区道、四方路	水道、ガス、下水	信濃町 420m	2 中専 (60,300) 準防
22	中町32番1	1,060,000	322	1:1	住宅 RC3	中規模一般住宅、共同住宅、寮等混在の住宅地域	南東5.6m区道	水道、ガス、下水	牛込神楽坂 320m	1 中専 (60,300) 準防
23	高田馬場4丁目696番12外「高田馬場4-32-10」	728,000	192	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、事務所等の建つ地域	南西5.8m区道	水道、ガス、下水	高田馬場 760m	1 中専 (60,300) 準防
24	西早稲田2丁目35番5「西早稲田2-18-35」	700,000	130	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅等の中にマンションも見られる住宅地域	東3.8m区道	水道、ガス、下水	西早稲田 260m	1 中専 (60,300) 準防
25	富久町59番208「富久町32-6」	718,000	86	1:1.2	住宅兼共同住宅 W3	中小規模の一般住宅等が多く建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	新宿御苑前 700m	1 中専 (60,300) 準防
26	若葉1丁目19番18	896,000	140	1.2:1	住宅 RC3F1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西4.2m区道	水道、ガス、下水	四ツ谷 680m	1 中専 (60,300) 準防
27	愛住町7番12	875,000	102	1:1.5	共同住宅 S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東3.9m区道	水道、ガス、下水	四谷三丁目 190m	2 中専 (60,300) 準防
28	余丁町52番8「余丁町12-24」	755,000	201	1:1.5	共同住宅 S3	アパート、マンション等が多い既成住宅地域	北東4m区道	水道、ガス、下水	若松河田 270m	1 中専 (60,300) 準防
29	中井2丁目2152番10「中井2-27-13」	583,000	161	1:1.2	共同住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北3.7m区道	水道、ガス、下水	中井 730m	1 低専 (50,100) 準防
5-1	歌舞伎町1丁目52番8外「歌舞伎町1-1-16」	9,300,000	401	1:1.5	店舗兼事務所 SRC11F2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南40m都道	水道、ガス、下水	新宿 450m	商業 (80,900) 防火
5-2	余丁町24番4「余丁町6-23」	1,220,000	224	1:1.5	事務所、車庫兼共同住宅 RC7F1B	中高層の店舗兼共同住宅等が建つ路線商業地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	東新宿 600m	近商 (80,400) 防火
5-3	新宿2丁目78番1外「新宿2-5-10」	5,840,000	886	不整形 1:1.5	店舗兼事務所 SRC10F1B	中高層の店舗ビルが多い繁華な商業地域	北22m区道、背面道	水道、ガス、下水	新宿三丁目 220m	商業 (80,800) 防火
5-4	西新宿7丁目737番14外「西新宿7-1-12」	6,650,000	314	1:2.5	事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西20m区道、背面道	水道、ガス、下水	新宿 410m	商業 (80,700) 防火
5-5	西新宿1丁目7番3「西新宿1-7-1」	21,000,000	1,092	1:2	店舗兼事務所 SRC9F5B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	東(駅前広場)都道、北側道	水道、ガス、下水	新宿駅前広場接面	商業 (80,1000) 防火
※	5-6 高田馬場2丁目140番13外「高田馬場2-8-4」	2,180,000	204	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 SRC6F2B	中高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	南22m都道	水道、ガス、下水	高田馬場 450m	商業 (80,600) 防火
5-7	四谷三栄町9番9「四谷三栄町4-10」	1,440,000	234	1:1.5	事務所 RC5F1B	中低層の事務所ビルが多い商業地域	北東11m区道	水道、ガス、下水	四ツ谷 450m	近商 (80,400) 防火
※	5-8 四谷3丁目1番8	4,100,000	533	1:1.5	事務所 SRC8F2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北40m国道、背面道	水道、ガス、下水	四谷三丁目 140m	商業 (80,700) 防火
※	5-9 西新宿2丁目6番「西新宿2-6-1」	13,500,000	14,445	1:1.5	店舗兼事務所 SRC52F4B	高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	南40m都道、四方路	水道、ガス、下水	新宿 640m	商業 (80,1000★) 防火
5-10	高田馬場1丁目302番15「高田馬場1-27-6」	3,870,000	149	1:1.5	店舗 SRC7F1B	中高層の商業ビルの建ち並ぶ駅前商業地域	西15m区道	水道、ガス、下水	高田馬場 100m	商業 (80,700) 防火
5-11	神楽坂2丁目12番18	2,870,000	126	1:1	店舗兼事務所 RC5	中層の小売店舗、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	南西10.9m区道	水道、ガス、下水	飯田橋 200m	商業 (80,500) 防火
5-12	山吹町331番8	1,200,000	169	台形 1:1.2	事務所 RC4	店舗兼共同住宅、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北30m区道、東側道	水道、ガス、下水	早稲田 680m	商業 (80,500) 防火
※	5-13 若松町110番3「若松町33-9」	1,480,000	236	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC11F1B	中低層店舗、高層マンションが混在する商業地域	南15m都道、西側道	水道、ガス、下水	若松河田 300m	商業 (80,500) 防火
5-14	百人町1丁目193番5「百人町1-16-14」	2,360,000	148	台形 1:1.5	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北16m都道	水道、ガス、下水	新大久保 170m	商業 (80,500) 防火
※	5-15 新宿3丁目5番2外「新宿3-5-4」	19,500,000	972	1.5:1	店舗 SRC9F2B	中高層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北西22m都道、背面道	水道、ガス、下水	新宿三丁目接面	商業 (80,800) 防火
5-16	下落合3丁目484番5「下落合3-12-20」	1,010,000	218	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗付マンションが多い路線商業地域	北18m都道	水道、ガス、下水	目白 800m	商業 (80,400) 防火
5-17	新宿3丁目107番14「新宿3-28-9」	19,000,000	327	2.5:1	店舗 SRC8F2B	中高層の飲食店ビルが集まる繁華な商業地域	西11m区道、北側道	水道、ガス、下水	新宿 150m	商業 (80,800) 防火
5-18	歌舞伎町2丁目438番11「歌舞伎町2-21-6」	1,390,000	115	1:1	店舗 RC5F2B	中層の飲食店ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	西8m区道	水道、ガス、下水	新宿 650m	商業 (80,600) 防火
5-19	舟町4番8	1,120,000	66	1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	中小規模店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	東6.7m区道	水道、ガス、下水	四谷三丁目 200m	商業 (80,400) 防火
5-20	大久保2丁目16番8外「大久保2-5-23」	2,440,000	287	1:1	事務所 SRC12F1B	高層事務所、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	東22m都道	水道、ガス、下水	東新宿 200m	商業 (80,600) 防火

5-21	北新宿1丁目300番6「北新宿1-20-10」	1,500,000	238	1:2	事務所兼共同住宅 SRC11F1B	中低層店舗、高層マンションが混在する商業地域	南30m都道	水道、ガス、下水	西新宿440m	商業(80,500)	防火
※5-22	新宿1丁目31番28「新宿1-31-16」	1,630,000	113	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC6F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	新宿御苑前200m	商業(80,600)	防火
5-23	新宿5丁目127番104「新宿5-10-15」	1,310,000	201	台形1.2:1	店舗兼事務所 RC7	中低層の店舗兼事務所ビルが見られる商業地域	北9m区道、東側道	水道、ガス、下水	新宿三丁目400m	商業(80,600)	防火
5-24	新宿3丁目30番13外「新宿3-30-11」	36,800,000	741	1:1.5	店舗兼事務所 SRC9F1B	高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	北東22m区道、三方路	水道、ガス、下水	新宿三丁目近接	商業(80,800)	防火
5-25	歌舞伎町2丁目429番11「歌舞伎町2-10-7」	2,240,000	335	1:2	店舗兼事務所 RC8F2B	中高層の飲食店ビルが多く建ち並ぶ商業地域	西15m区道	水道、ガス、下水	新宿600m	商業(80,600)	防火
5-26	西新宿8丁目139番17「西新宿8-3-39」	979,000	303	1:1.2	事務所兼住宅 RC4	事務所ビル、共同住宅等が混在する商業地域	南東3.8m区道	水道、ガス、下水	西新宿200m	商業(80,500)	防火
5-27	中落合3丁目1556番1外「中落合3-29-12」	820,000	217	台形1:1.2	店舗兼共同住宅 SRC8	中高層の店舗付マンションが多い路線商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	落合南長崎150m	近商(80,400)	防火
5-28	大京町31番1外	1,430,000	272	台形1:1.5	店舗、事務所兼住宅 SRC7	中高層の共同住宅が増えつつある路線商業地域	北西22m都道、背面道	水道、ガス、下水	千駄ヶ谷370m	近商(80,400)	防火
5-29	上落合2丁目524番17「上落合2-11-1」	905,000	107	1:2	事務所、住宅兼倉庫 RC5	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南15m都道	水道、ガス、下水	落合180m	近商(80,400)	防火
5-30	新宿3丁目6番19「新宿3-6-11」	2,710,000	101	1:1.5	店舗 S4	中層の飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	新宿三丁目130m	商業(80,800)	防火
5-31	高田馬場3丁目360番12「高田馬場3-22-3」	1,360,000	129	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8	中高層店舗併用住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	南16m都道	水道、ガス、下水	高田馬場500m	商業(80,500)	防火
5-32	馬場下町62番17外	1,720,000	141	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC5F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西22m都道	水道、ガス、下水	早稲田70m	近商(80,400)	防火
5-33	水道町52番8外「水道町4-22」	1,300,000	261	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC10	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北27m都道、三方路	水道、ガス、下水	江戸川橋250m	商業(80,500)	防火
5-34	四谷坂町26番23「四谷坂町12-19」	2,000,000	200	1:2	事務所 SRC8	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北東36m都道	水道、ガス、下水	曙橋350m	商業(80,600)	防火
5-35	新宿3丁目807番1外「新宿3-24-1」	37,900,000	1,245	1:2	店舗兼事務所 S11F2B	高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	南西(駅前広場)都道、三方路	水道、ガス、下水	新宿駅前広場接面	商業(80,900)	防火
5-36	市谷砂土原町2丁目7番1	1,450,000	220	1.2:1	事務所 SRC5F1B	中高層事務所ビルほかマンションもある商業地域	北東11m区道	水道、ガス、下水	市ヶ谷300m	近商(80,400)	防火
5-37	四谷1丁目9番2外	5,540,000	131	1:2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北40m国道、背面道	水道、ガス、下水	四ツ谷170m	商業(80,700)	防火
5-38	西新宿1丁目12番17「西新宿1-12-3」	8,030,000	263	1:1.2	店舗兼事務所 S5F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	新宿350m	商業(80,1000)	防火
5-39	神楽坂3丁目1番16	1,450,000	123	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC6	店舗兼マンション、事務所等が見られる商業地域	北東9m区道	水道、ガス、下水	飯田橋370m	商業(80,500)	防火
※5-40	北新宿1丁目353番61「北新宿1-12-12」	1,040,000	177	1:2	事務所兼住宅 SRC8	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	北11m都道	水道、ガス、下水	大久保270m	近商(80,400)	防火
5-41	西新宿4丁目289番10「西新宿4-16-2」	997,000	369	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	中低層のマンション、事業所の多い商業地域	東5m区道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目350m	商業(80,400)	防火
5-42	西早稲田1丁目410番160外「西早稲田1-23-15」	943,000	209	1:2	店舗兼共同住宅 RC10	中高層の店舗、共同住宅が多い路線商業地域	南30.5m都道	水道、ガス、下水	早稲田840m	商業(80,500)	防火
5-43	高田馬場3丁目161番8「高田馬場3-2-15」	1,360,000	197	台形1:2	店舗兼事務所 RC3F2B	中層の飲食店ビルが多く建ち並ぶ商業地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	高田馬場80m	商業(80,400)	防火
5-44	住吉町16番5外「住吉町8-25」	1,170,000	123	1:3	店舗兼事務所 S5F1B	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	南西7.6m区道	水道、ガス、下水	曙橋200m	近商(80,400)	防火
5-45	信濃町8番16外	2,380,000	356	1:1.5	店舗兼共同住宅 S8F2B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	東27m都道	水道、ガス、下水	信濃町280m	商業(80,500)	防火
5-46	神楽坂6丁目64番	1,850,000	215	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC11	中高層の店舗兼共同住宅の多い商業地域	北東12m都道、北西側道	水道、ガス、下水	神楽坂150m	商業(80,500)	防火
5-47	西新宿4丁目375番21外「西新宿4-4-15」	2,500,000	171	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC10	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西20m都道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目90m	商業(80,600)	防火
5-48	新宿2丁目10番13外「新宿2-10-6」	2,490,000	84	1:4	店舗、事務所兼共同住宅 S7	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西10.8m区道	水道、ガス、下水	新宿三丁目300m	商業(80,700)	防火
5-49	市谷本村町9番1外「市谷本村町2-5」	2,400,000	434	1:1.5	事務所、共同住宅兼試写室 S11F1B	中高層の事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東24m都道	水道、ガス、下水	市ヶ谷400m	商業(80,600)	防火
文京-1	文京区千駄木2丁目72番28「千駄木2-9-14」	746,000	78	1:2.5	住宅 S3	小規模一般住宅等が多い既成住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	千駄木500m	1中専(60,300)	準防
※2	西片1丁目10番272「西片1-11-5」	1,150,000	153	1:2.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	春日460m	1低専(60,150)	準防
3	小日向2丁目43番6「小日向2-28-16」	794,000	139	1:1.5	住宅 RC2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北3.1m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋570m	1低専(60,150)	準防
4	関口2丁目8番1「関口2-7-2」	849,000	126	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかマンションが見られる住宅地域	南西7.5m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋470m	1低専(60,150)	準防
5	本駒込5丁目22番12「本駒込5-22-2」	936,000	175	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅、中層マンション等が混在する住宅地域	南西8m区道	水道、ガス、下水	駒込650m	1住居(60,300)	準防
6	大塚4丁目41番126外「大塚4-9-2」	934,000	495	1.2:1	共同住宅 RC3	一般住宅のほか、共同住宅等が混在する住宅地域	南西7.2m区道	水道、ガス、下水	新大塚650m	1中専(60,200)	準防

※	7	白山4丁目310番32「白山4-28-18」	940,000	99	1.2:1	住宅 W2	中小規模の住宅が多い利便性の良い住宅地域	南東4.7m区道	水道、ガス、下水	白山400m	1低専(60,150)準防
	8	本駒込6丁目213番「本駒込6-8-22」	1,210,000	538	1:1.5	住宅 RC2F1B	大規模住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南東7.2m区道	水道、ガス、下水	巢鴨600m	1低専(60,150)準防
	9	目白台3丁目41番16「目白台3-14-10」	763,000	157	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	護国寺460m	1中専(60,200)準防
	10	小石川5丁目17番12「小石川5-17-12」	956,000	327	1:1	共同住宅、住宅兼事務所 RC4F1B	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	南東8m区道	水道、ガス、下水	茗荷谷310m	2中専(60,300)準防
	11	大塚6丁目107番19「大塚6-14-25」	692,000	174	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西4.2m区道	水道、ガス、下水	新大塚540m	1住居(60,300)準防
	12	本郷1丁目107番1「本郷1-28-3」	1,770,000	1,041	1:1.2	共同住宅 RC14F1B	高層のマンション等が建ち並ぶ共同住宅地域	南7m区道	水道、ガス、下水	都営水道橋320m	近商(80,400)防火
	13	本駒込1丁目204番「本駒込1-20-13」	1,940,000	733	不整形1.5:1	共同住宅 RC15F1B	高層のマンション等が建ち並ぶ共同住宅地域	北東21.7m都道、北西側道	水道、ガス、下水	本駒込180m	商業(80,600)防火
※	14	小石川2丁目19番19「小石川2-9-13」	996,000	335	台形1:2	共同住宅 RC3F1B	中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	東8.2m区道	水道、ガス、下水	後楽園270m	1中専(60,300)準防
	15	向丘1丁目152番12「向丘1-15-7」	829,000	146	1:2	住宅 RC3	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	南西3.8m区道	水道、ガス、下水	東大前300m	1住居(60,300)準防
	16	関口2丁目57番9「関口2-4-19」	1,050,000	936	台形1:2	共同住宅 RC9F1B	中高層マンションに事務所等が見られる住宅地域	北18m都道	水道、ガス、下水	江戸川橋400m	1低専(60,150)準防
	17	千駄木3丁目635番29「千駄木3-10-27」	1,030,000	454	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5m私道	水道、ガス、下水	千駄木300m	1中専(60,200)準防
	18	小石川3丁目79番67「小石川3-16-12」	819,000	163	1:1.2	住宅 S3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東4.4m区道	水道、ガス、下水	春日600m	1中専(60,300)準防
	19	弥生2丁目3番62「弥生2-9-12」	991,000	266	1:1.5	住宅 LS3	中規模一般住宅に共同住宅等が混在する住宅地域	北東4.7m区道	水道、ガス、下水	根津450m	2中専(60,300)準防
	20	千石1丁目231番2「千石1-4-7」	839,000	157	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西5.4m区道	水道、ガス、下水	千石580m	1中専(60,300)準防
	21	湯島4丁目23番4外	1,080,000	165	2:1	建築中	中小規模のマンション等が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目550m	1中専(60,300)準防
	22	本駒込3丁目63番12「本駒込3-3-9」	810,000	187	1:1.2	住宅 LS3	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	北東4m私道	水道、ガス、下水	本駒込150m	1中専(60,300)準防
	23	本駒込2丁目20番10「本駒込2-3-2」	928,000	175	1:3.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	南西3.8m区道	水道、ガス、下水	千石400m	1中専(60,200)準防
	24	千石4丁目315番25「千石4-25-4」	938,000	231	1:2	住宅 RC3	一般住宅にマンションも見られる住宅地域	南西8m区道	水道、ガス、下水	巢鴨500m	1住居(60,300)準防
	5-1	湯島3丁目420番1外「湯島3-39-10」	4,130,000	156	不整形1:2.5	店舗兼事務所 S8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北22m都道、背面道	水道、ガス、下水	上野広小路120m	商業(80,600)防火
	5-2	湯島2丁目12番2「湯島2-18-2」	1,150,000	157	1:1.2	事務所兼住宅 RC5	中層店舗、事務所ビルの多い商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目540m	近商(80,400)防火
	5-3	春日2丁目153番5外「春日2-24-11」	1,560,000	175	台形1:2.5	事務所 S10	中高層店舗、事務所、マンションのある商業地域	北東29m国道	水道、ガス、下水	後楽園670m	商業(80,600)防火
	5-4	本郷2丁目3番10「本郷2-16-13」	1,670,000	151	1:1	事務所 RC7	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北27m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目360m	商業(80,500)防火
※	5-5	小石川1丁目2番5外「小石川1-3-21」	2,630,000	778	2:1	店舗兼事務所 SRC8	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	東40m都道、北側道	水道、ガス、下水	春日近接	商業(80,600)防火
	5-6	関口1丁目514番11「関口1-5-6」	960,000	82	1:3.5	店舗兼共同住宅 S5	中低層の日用品店舗等が建ち並ぶ商業地域	北5.2m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋190m	商業(80,500)防火
	5-7	音羽2丁目207番4外「音羽2-11-22」	1,550,000	194	1.5:1	店舗兼共同住宅 SRC11	中高層の事務所にマンションもある商業地域	北東27m都道	水道、ガス、下水	護国寺70m	商業(80,600)防火
	5-8	本郷2丁目16番5外「本郷2-19-8」	1,300,000	81	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC6F1B	中層店舗付住宅、マンションが混在する商業地域	北11.7m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目240m	近商(80,400)防火
※	5-9	千駄木3丁目42番15「千駄木3-40-2」	1,350,000	471	1:2	店舗兼共同住宅 SRC11	中高層の店舗付マンションが多い商業地域	西16.4m都道	水道、ガス、下水	千駄木近接	商業(80,500)防火
	5-10	千駄木5丁目105番1外「千駄木5-42-3」	980,000	191	1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	中低層の店舗併用住宅等が混在する商業地域	北西14.6m都道	水道、ガス、下水	本駒込670m	近商(80,400)防火
	5-11	千石4丁目14番58「千石4-45-14」	1,560,000	166	1:2	店舗、事務所兼住宅 SRC8	店舗、中高層マンション、事務所が多い商業地域	北東40m国道	水道、ガス、下水	千石220m	商業(80,600)防火
	5-12	根津1丁目309番2「根津1-1-19」	1,390,000	92	1:3	店舗、事務所兼共同住宅 RC10F1B	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	北東22m都道	水道、ガス、下水	根津60m	商業(80,600)防火
	5-13	湯島3丁目22番19「湯島3-35-9」	1,140,000	108	1:3.5	店舗兼事務所 S4	小規模な飲食店ビル等が集積する商業地域	東3m区道	水道、ガス、下水	湯島60m	商業(80,600)防火
	5-14	千石4丁目43番6「千石4-36-15」	925,000	82	1:2	事務所兼住宅 RC4	店舗併用住宅、一般住宅等が混在する商業地域	南東6.5m区道	水道、ガス、下水	千石250m	近商(80,300)準防
	5-15	本郷3丁目703番6外「本郷3-39-4」	1,900,000	242	1.5:1	事務所兼倉庫 RC7F1B	中層の医療関係の事務所ビルが多い商業地域	北西22m区道	水道、ガス、下水	本郷三丁目230m	商業(80,600)防火
	5-16	白山2丁目107番11「白山2-26-14」	1,480,000	110	1:1	店舗兼共同住宅 RC11	中高層店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東40m都道	水道、ガス、下水	白山450m	商業(80,600)防火
	5-17	目白台2丁目73番「目白台2-6-14」	979,000	289	台形1:2	事務所 RC6	中高層の店舗付住宅、事務所が混在する地域	北西22m都道	水道、ガス、下水	護国寺420m	商業(80,400)防火

5-18	後楽1丁目4番98外「後楽1-4-18」	3,050,000	7,892	台形1:2	事務所兼車庫 SRC19F5B	高層の事務所ビル等の建ち並ぶ商業地域	南40m都道、西側道	水道、ガス、下水	水道橋400m	商業(80,500★)防火
5-19	本郷1丁目23番22外「本郷1-4-4」	2,400,000	112	1:1.5	店舗兼事務所 SRC8	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西40m都道	水道、ガス、下水	都営水道橋近接	商業(80,600)防火
5-20	白山1丁目137番6外「白山1-21-4」	903,000	107	1.2:1	事務所、作業所兼車庫等 RC4F1B	小規模店舗、事務所等が見られる近隣商業地域	西5.8m区道、南側道	水道、ガス、下水	白山270m	近商(80,300)準防
5-21	本郷5丁目136番2外「本郷5-3-2」	1,040,000	250	台形1:2.5	事務所兼住宅 RC4F1B	中層の店舗併用住宅等が多く見られる商業地域	南西8.8m区道	水道、ガス、下水	本郷3丁目280m	近商(80,400)防火
5-22	千駄木2丁目1番3「千駄木2-29-4」	1,120,000	130	台形1:2.5	店舗兼共同住宅 S6	中層の店舗兼共同住宅等	北東11.2m都道	水道、ガス、下水	千駄木60m	近商(80,400)防火
5-23	本駒込6丁目372番22「本駒込6-15-12」	1,570,000	186	1.5:1	事務所兼共同住宅 RC10F1B	高層の店舗付マンションが建ち並ぶ商業地域	北東30m都道	水道、ガス、下水	駒込330m	商業(80,600)防火
5-24	水道2丁目58番1「水道2-12-12」	820,000	127	台形1:2	事務所兼共同住宅 S5	低層住宅、中層事業所兼住宅の多い近隣商業地域	北東11.3m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋260m	近商(80,300)準防
5-25	小石川2丁目30番14外「小石川2-25-18」	1,680,000	469	1:1.2	店舗兼共同住宅 SRC13	高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	東18.2m都道	水道、ガス、下水	春日260m	商業(80,600)防火
5-26	西片2丁目14番1外「西片2-16-25」	1,090,000	372	1:1.2	店舗、事務所兼共同住宅等 RC7F1B	店舗付共同住宅、公共施設等が建ち並ぶ商業地域	北東15m国道	水道、ガス、下水	東大前400m	近商(80,400)防火
5-27	千石2丁目201番25「千石2-21-3」	1,010,000	132	台形1:2	事務所兼共同住宅 S5	中層の事業所、共同住宅等が混在する商業地域	北西16.5m都道、背面道	水道、ガス、下水	千石560m	商業(80,400)防火
台東-1	台東区池之端4丁目219番31「池之端4-26-10」	792,000	160	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	根津400m	1住居(60,300)準防
2	根岸4丁目64番3「根岸4-10-10」	582,000	132	1:2.5	住宅 W3	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	鶯谷760m	1住居(60,300)準防
3	谷中2丁目49番「谷中2-8-14」	836,000	330	1:1	住宅兼共同住宅 RC3	中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	北東5.1m区道	水道、ガス、下水	千駄木460m	1中専(60,300)準防
※	4 上野桜木1丁目16番6「上野桜木1-1-5」	860,000	147	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い比較的閑静な住宅地域	北西5.3m区道	水道、ガス、下水	鶯谷640m	1中専(60,300)準防
5	谷中6丁目119番1「谷中6-2-19」	738,000	160	1:1.5	住宅 RC3	中小規模の一般住宅、寺院等が見られる住宅地域	南西5.5m区道	水道、ガス、下水	千駄木600m	1中専(60,300)準防
6	池之端1丁目14番1「池之端1-4-28」	1,690,000	666	1:3	事務所兼共同住宅 SRC14F1B	高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	東23.4m都道、背面道	水道、ガス、下水	湯島380m	商業(80,600)防火
5-1	上野4丁目38番5外「上野4-5-5」	11,000,000	159	1:1	店舗 SRC10	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	西36m都道	水道、ガス、下水	上野広小路60m	商業(80,800)防火
5-2	上野3丁目77番1「上野3-19-4」	1,430,000	98	1:2	事務所、店舗兼住宅 RC5F1B	中高層店舗、事務所ビルが多い商業地域	西8m区道	水道、ガス、下水	御徒町200m	商業(80,800)防火
5-3	東上野2丁目15番1外「東上野2-18-6」	3,420,000	383	1:1.5	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の事務所、店舗、ホテルが多い商業地域	西44m国道	水道、ガス、下水	上野360m	商業(80,800)防火
5-4	浅草1丁目16番14外「浅草1-1-2」	5,000,000	266	1:1.5	店舗 RC7F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南27m区道	水道、ガス、下水	浅草近接	商業(80,700)防火
※	5-5 西浅草2丁目66番2「西浅草2-13-10」	1,800,000	110	1:3.5	店舗兼共同住宅 SRC7	中高層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東33m都道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草160m	商業(80,700)防火
5-6	上野2丁目44番5外「上野2-11-2」	2,300,000	270	1:2	店舗 SRC7	中高層の店舗ビルの多い繁華な商業地域	南8m区道	水道、ガス、下水	湯島190m	商業(80,600)防火
※	5-7 浅草橋1丁目22番2「浅草橋1-18-10」	2,810,000	198	1:3	店舗兼事務所 SRC9	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南東33m国道	水道、ガス、下水	浅草橋近接	商業(80,700)防火
5-8	谷中3丁目114番6「谷中3-13-8」	902,000	100	1:2.5	店舗兼共同住宅 S4	中低層の小売、飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	西7.8m区道	水道、ガス、下水	千駄木300m	近商(80,300)準防
5-9	北上野2丁目312番4「北上野2-32-9」	1,090,000	92	1:1	店舗兼住宅 S4F1B	中高層の店舗、マンション等が多い商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	入谷180m	商業(80,600)防火
5-10	東上野3丁目115番3外「東上野3-14-7」	1,020,000	232	1:1.5	店舗兼事務所 SRC9	中高層の店舗、事務所ビルの多い商業地域	北8m区道	水道、ガス、下水	上野360m	商業(80,500)防火
5-11	西浅草3丁目15番10「西浅草3-9-3」	1,120,000	94	1:1.5	店舗兼事務所 S5	中層の道具類関係の店舗、事務所が多い商業地域	西21m区道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草380m	商業(80,600)防火
5-12	上野7丁目46番2外「上野7-2-8」	1,700,000	314	1:1	事務所兼住宅 SRC8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	西16m区道	水道、ガス、下水	上野180m	商業(80,600)防火
※	5-13 蔵前2丁目8番4外「蔵前2-4-5」	1,450,000	254	1:2.5	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	北西27m国道、背面道	水道、ガス、下水	蔵前近接	商業(80,700)防火
5-14	雷門1丁目46番2「雷門1-5-1」	1,350,000	91	1:2	店舗、事務所兼倉庫 S8F1B	事務所ビル、店舗付マンションが多い商業地域	南33m都道	水道、ガス、下水	田原町200m	商業(80,700)防火
5-15	台東1丁目24番2「台東1-14-9」	1,150,000	124	1.2:1	店舗、事務所兼住宅 SRC7	中高層の事務所、作業所等のビルが多い商業地域	北11m区道	水道、ガス、下水	秋葉原600m	商業(80,500)防火
5-16	竜泉3丁目260番2外「竜泉3-41-7」	573,000	196	1:1.5	事務所兼共同住宅 SRC7	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北11m区道	水道、ガス、下水	三ノ輪300m	商業(80,400)防火
5-17	三筋2丁目3番5外「三筋2-24-8」	1,200,000	186	2:1	事務所 S9	中高層事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北22m都道	水道、ガス、下水	新御徒町360m	商業(80,600)防火
5-18	柳橋2丁目11番25「柳橋2-21-13」	721,000	198	1:1.5	事務所 RC7	中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	浅草橋510m	商業(80,500)防火
5-19	上野6丁目21番1外「上野6-8-4」	2,870,000	165	1:2	店舗 RC5F1B	中層の店舗、雑居ビルが建ち並ぶ繁華な商業地域	西6m区道	水道、ガス、下水	御徒町230m	商業(80,800)防火

R2 地価公示

5-20	上野4丁目21番3「上野4-7-2」	6,060,000	109	1:1.2	店舗 RC4	中小規模の店舗ビル等が多い繁華な商業地域	南西11m区道	水道、ガス、下水	御徒町210m	商業(80,800) 防火
5-21	東上野6丁目62番1外「東上野6-15-15」	816,000	97	1:1.2	事務所兼住宅 S5	店舗、事務所、寺院等が混在する商業地域	東15m区道	水道、ガス、下水	稲荷町450m	商業(80,600) 防火
5-22	浅草2丁目24番6「浅草2-14-13」	755,000	74	1:2	店舗、事務所兼住宅 S5	小売店舗等が建ち並ぶアーケード街の商業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草280m	商業(80,600) 防火
5-23	上野2丁目47番6外「上野2-12-16」	2,310,000	166	1.2:1	店舗兼事務所 RC6F1B	飲食店、ホテル、事務所ビルの混在する商業地域	北22m都道	水道、ガス、下水	上野広小路270m	商業(80,600) 防火
5-24	上野7丁目28番1「上野7-6-10」	2,000,000	163	1.2:1	店舗、事務所兼倉庫 SRC8F1B	中高層店舗事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東40m国道	水道、ガス、下水	上野320m	商業(80,700) 防火
5-25	竜泉3丁目88番3外「竜泉3-13-6」	815,000	124	1:1.5	店舗兼住宅 S4F1B	中低層の各種店舗、事業所等が建ち並ぶ商業地域	西33m都道	水道、ガス、下水	三ノ輪470m	商業(80,700) 防火
※5-26	東上野1丁目15番13「東上野1-7-13」	1,310,000	151	1:2	店舗、事務所兼住宅等 RC8	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	仲御徒町400m	商業(80,500) 防火
5-27	浅草橋3丁目29番2「浅草橋3-4-4」	798,000	110	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC6F1B	中層の店舗、営業所ビルの多い商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	浅草橋450m	商業(80,500) 防火
5-28	浅草2丁目52番11「浅草2-34-11」	1,400,000	101	1:2	店舗兼共同住宅 S9	中高層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東22m区道	水道、ガス、下水	浅草380m	商業(80,700) 防火
5-29	台東2丁目136番6外「台東2-3-2」	1,490,000	205	1.2:1	事務所、店舗兼住宅等 SRC10	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南27m都道	水道、ガス、下水	仲御徒町680m	商業(80,600) 防火
5-30	台東2丁目19番3外「台東2-22-13」	750,000	108	1.5:1	事務所、住宅兼駐車場等 RC5F1B	中小規模の事務所、住宅等が混在する商業地域	東6m区道	水道、ガス、下水	仲御徒町580m	商業(80,500) 防火
5-31	上野1丁目27番1「上野1-12-6」	1,480,000	123	1:2	店舗兼事務所 RC6	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北11m区道	水道、ガス、下水	湯島120m	商業(80,600) 防火
5-32	台東4丁目31番12外「台東4-33-3」	4,000,000	330	台形1:2	店舗 RC9	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西44m国道、三方路	水道、ガス、下水	仲御徒町近接	商業(80,800) 防火
5-33	日本堤2丁目109番17「日本堤2-25-19」	415,000	115	1:1.5	倉庫兼事務所 RC3F1B	事務所、作業所の中に住宅も混在する商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	南千住530m	近商(80,400) 防火
※5-34	浅草5丁目77番15「浅草5-37-6」	589,000	79	1:1.5	店舗兼住宅 S4	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ既存商業地域	北西15m区道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草960m	商業(80,500) 防火
5-35	浅草橋3丁目10番2外「浅草橋3-27-9」	1,080,000	282	1:2	事務所 S5	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	蔵前320m	商業(80,600) 防火
5-36	竜泉1丁目87番10「竜泉1-15-2」	627,000	157	1:3	事務所兼共同住宅 RC5	事務所、作業所の中に住宅等が混在する商業地域	南6m区道	水道、ガス、下水	入谷330m	商業(80,500) 防火
5-37	北上野2丁目49番2「北上野2-4-6」	698,000	182	1:1.5	事務所、車庫兼共同住宅等 SRC7	事務所、マンション等が混在する商業地域	北8m区道	水道、ガス、下水	入谷470m	商業(80,500) 防火
5-38	今戸1丁目4番25「今戸1-4-4」	501,000	143	1:1.5	事務所、倉庫兼住宅 S4	中低層営業所、住宅、作業所が混在する商業地域	西15m区道	水道、ガス、下水	浅草1.2km	近商(80,400) 防火
5-39	西浅草3丁目2番10「西浅草3-4-2」	900,000	127	1:2	店舗兼住宅 S5	中層の飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草160m	商業(80,600) 防火
5-40	西浅草3丁目27番23「西浅草3-29-19」	854,000	116	1:2	事務所 SRC9	中高層の事務所ビル、マンションが多い商業地域	北22m都道	水道、ガス、下水	つくばエクスプレス浅草540m	商業(80,600) 防火
5-41	寿4丁目12番7	800,000	95	1:2	建築中	中層事務所、高層マンションが混在する商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	田原町250m	商業(80,500) 防火
5-42	三筋1丁目1番30「三筋1-1-14」	881,000	118	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC9	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東23m区道	水道、ガス、下水	蔵前460m	商業(80,600) 防火
5-43	雷門1丁目27番1外「雷門1-2-11」	1,090,000	329	1:1	事務所 SRC8	中高層の事務所、低層の店舗等が多い商業地域	東15m区道、南側道	水道、ガス、下水	浅草280m	商業(80,500) 防火
5-44	蔵前3丁目18番6外「蔵前3-19-2」	621,000	195	台形1:1.5	事務所兼共同住宅 RC6	中規模の事務所、店舗等が多い既存商業地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	蔵前120m	商業(80,500) 防火
5-45	入谷2丁目260番16外「入谷2-24-6」	719,000	84	1:2	店舗、事務所兼住宅 RC4	中層の店舗兼マンション等が多い商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	入谷230m	商業(80,600) 防火
5-46	小島1丁目5番4「小島1-18-5」	805,000	101	1:2.5	事務所、倉庫兼住宅 SRC8	中高層の事務所ビル、共同住宅等が多い商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	新御徒町310m	商業(80,600) 防火
5-47	台東4丁目116番2「台東4-18-4」	816,000	99	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南6m区道	水道、ガス、下水	仲御徒町320m	商業(80,500) 防火
5-48	上野5丁目26番1「上野5-7-4」	1,080,000	89	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC5	中層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西6m区道	水道、ガス、下水	御徒町390m	商業(80,600) 防火
※墨田-1	墨田区向島3丁目17番5外「向島3-14-6」	488,000	127	1:1.2	事務所、作業所兼共同住宅 RC4	住宅、マンション、事業所等が混在する住宅地域	北東8m区道	水道、ガス、下水	とうきょうスカイツリー350m	準工(60,300) 防火
2	文花1丁目1番138「文花1-22-1」	363,000	133	1:2	住宅 S3	一般住宅に学校、病院もある住宅地域	北西4.6m区道	水道、ガス、下水	押上920m	1住居(60,300) 防火
3	亀沢4丁目21番20「亀沢4-22-2」	527,000	229	1:2	作業所、事務所兼住宅 S4	中高層の共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	西11m区道	水道、ガス、下水	錦糸町800m	準工(60,300★) 防火
4	千歳1丁目6番7「千歳1-2-10」	611,000	431	1:1.5	共同住宅 RC9	マンション、倉庫、事務所等が混在する住宅地域	南西11m区道	水道、ガス、下水	森下650m	準工(60,400) 防火
5	立川2丁目1番13外「立川2-12-9」	482,000	158	1:1.5	住宅 S4	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	北11m区道	水道、ガス、下水	森下560m	準工(60,300) 防火

6	八広4丁目15番19「八広4-47-7」	320,000	155	1:1.5	住宅兼作業所 W2	住宅、作業所、小工場等が混在する住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	八広 1km	準工 (80,200) 準防
7	横川4丁目8番27「横川4-4-4」	539,000	89	1:1	作業所、事務所兼住宅等 RC5	一般住宅、中小の事業所等が混在する住宅地域	北8m区道	水道、ガス、下水	押上 630m	準工 (60,300) 防火
8	墨田4丁目252番3「墨田4-21-2」	325,000	81	1:3	作業所兼住宅 W2	住宅、店舗、小工場等の混在する住宅地域	西5.7m区道	水道、ガス、下水	鐘ヶ淵 350m	準工 (80,200) 準防
9	京島2丁目212番27「京島2-19-16」	345,000	82	1:2	住宅 W2	小規模な住宅の中に共同住宅が混在する住宅地域	南西3.6m私道	水道、ガス、下水	京成曳舟 640m	準工 (80,200) 準防
10	立花5丁目60番1外「立花5-17-13」	337,000	110	1:2	住宅 S3	一般住宅の中に小工場等が混在する住宅地域	東11m区道	水道、ガス、下水	小村井 620m	準工 (80,200) 準防
11	本所2丁目14番4「本所2-1-9」	495,000	69	1:1.2	住宅兼工場 S5	住宅兼工場、共同住宅等が混在する住宅地域	北8m区道	水道、ガス、下水	本所吾妻橋 930m	準工 (60,300) 防火
5-1	江東橋3丁目7番7外「江東橋3-8-10」	2,150,000	94	1:2	店舗 SRC7F2B	飲食店等が建ち並ぶアーケード街の商業地域	東36m都道	水道、ガス、下水	錦糸町 150m	商業 (80,700) 防火
5-2	両国3丁目9番6	717,000	198	1:2.5	取壊中	営業所、店舗等が建ち並ぶ駅近くの商業地域	南6m区道	水道、ガス、下水	両国 90m	商業 (80,500) 防火
5-3	緑2丁目1番48「緑2-16-9」	879,000	126	1:2	店舗兼共同住宅 SRC11	店舗、事務所、マンション等が多い商業地域	南27m国道	水道、ガス、下水	両国 400m	商業 (80,600) 防火
5-4	両国2丁目2番2外「両国2-10-5」	1,060,000	307	不整形1:1.5	事務所 SRC7F1B	中高層の店舗、事務所等が多い商業地域	北27m国道、東側道	水道、ガス、下水	両国 310m	商業 (80,600) 防火
5-5	押上2丁目5番49外「押上2-6-1」	629,000	111	1:1.5	倉庫兼事務所 S6	事務所、店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西18.8m区道	水道、ガス、下水	とうきょうスカイツリー 220m	商業 (80,400) 防火
5-6	東駒形2丁目20番9「東駒形2-1-2」	539,000	130	1:2.5	事務所兼住宅 RC4	中層の事務所、共同住宅等が混在する商業地域	西22m区道	水道、ガス、下水	浅草 570m	近商 (80,300) 防火
5-7	横川4丁目1番17外「横川4-8-2」	683,000	107	1:2	店舗兼共同住宅 S7	事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	押上 380m	商業 (80,500) 防火
5-8	墨田2丁目1178番1外「墨田2-12-7」	382,000	136	1:1.5	事務所兼住宅 S3	小売店舗、事務所、住宅が混在する近隣商業地域	北6.3m区道	水道、ガス、下水	鐘ヶ淵 160m	近商 (80,300) 準防
5-9	立川3丁目10番11「立川3-10-8」	632,000	132	1:1.2	店舗兼住宅 S5	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東22m都道	水道、ガス、下水	菊川 350m	商業 (80,500) 防火
5-10	錦糸3丁目21番3「錦糸3-10-1」	957,000	84	1:2	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、事務所、マンションが建ち並ぶ商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	錦糸町 260m	商業 (80,500) 防火
5-11	業平2丁目7番8「業平2-19-10」	690,000	118	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅が多い川沿いの商業地域	北6.1m区道、背面道	水道、ガス、下水	押上 160m	商業 (80,500) 防火
5-12	押上1丁目24番8「押上1-24-1」	983,000	102	1:2.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	店舗、事務所等が建ち並ぶ駅近くの商業地域	北西22m都道	水道、ガス、下水	押上 200m	商業 (80,500) 防火
5-13	八広1丁目89番31「八広1-31-11」	406,000	234	台形1:1.5	事務所兼住宅 RC4	事務所ビル、店舗の中に住宅が見られる商業地域	南東10.8m区道	水道、ガス、下水	京成曳舟 670m	商業 (80,400) 防火
江東-1	江東区北砂5丁目137番22「北砂5-5-6」	380,000	73	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東3.6m道路	水道、ガス、下水	大島 1.2km	1住居 (60,300) 準防
2	亀戸3丁目84番71「亀戸3-32-11」	356,000	109	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西3.6m道路	水道、ガス、下水	押上 750m	1住居 (60,300) 準防
3	東砂2丁目212番5「東砂2-9-2」	367,000	75	1:1.5	住宅 W3	一般住宅の中に作業所等が混在する住宅地域	北3.6m道路	水道、ガス、下水	東大島 1.1km	1住居 (60,300) 準防
4	東陽1丁目30番2「東陽1-33-6」	565,000	166	1:2	共同住宅 RC7	中高層マンション、一般住宅が混在する住宅地域	北11m区道	水道、ガス、下水	東陽町 500m	1住居 (60,300) 準防
5	大島6丁目597番17「大島6-21-2」	410,000	77	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西3.3m私道	水道、ガス、下水	大島 500m	1住居 (60,300) 準防
6	亀戸5丁目206番6「亀戸5-36-3」	436,000	78	1:1.2	住宅 S3	一般住宅、共同住宅、作業所が混在する住宅地域	北西4.3m区道	水道、ガス、下水	亀戸 550m	1住居 (60,300) 準防
※	南砂2丁目43番28「南砂2-16-6」	428,000	47	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東3.6m道路	水道、ガス、下水	東陽町 900m	1住居 (60,300) 準防
8	辰巳1丁目1番13「辰巳1-4-8」	475,000	1,618	2:1	共同住宅 RC7	中高層共同住宅の中に倉庫等も見られる住宅地域	北15m区道	水道、ガス、下水	辰巳 750m	準工 (60,300) 準防
9	東砂6丁目59番5「東砂6-11-8」	364,000	132	1:2.5	住宅 S3	一般住宅の中に作業所等も見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	南砂町 1.5km	準工 (60,300) 準防
10	亀戸4丁目33番13「亀戸4-33-8」	452,000	68	1:1	作業所兼住宅 S4	一般住宅、中小規模作業所等が混在する住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	亀戸 750m	準工 (60,300) 準防
11	南砂4丁目217番31「南砂4-18-2」	420,000	159	1:1.5	倉庫、事務所兼住宅 S3	一般住宅、事業所併用住宅等が混在する住宅地域	南西4.5m区道	水道、ガス、下水	南砂町 500m	2住居 (60,400) 防火
12	石島14番20「石島7-9」	517,000	85	1:2.5	倉庫兼共同住宅 S3	小工場、倉庫、住宅等の混在する住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	住吉 1.1km	準工 (60,300) 準防
13	清澄2丁目9番7「清澄2-13-12」	602,000	97	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に事業所等も混在する住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	清澄白河 370m	準工 (60,300) 準防
14	古石場1丁目15番17「古石場1-10-5」	567,000	88	1:1.5	事務所、作業所兼住宅 S4	一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	越中島 340m	準工 (60,300) 準防
15	南砂2丁目938番6「南砂2-31-10」	600,000	1,242	1:2	共同住宅 SRC14	高層マンションの中に倉庫等が見られる住宅地域	南西22m都道	水道、ガス、下水	東陽町 1.1km	準工 (60,400) 防火
16	木場3丁目20番13「木場3-3-9」	564,000	304	1:1.2	倉庫兼住宅 RC3	共同住宅のほか、事業所等も見られる住宅地域	東8m区道	水道、ガス、下水	木場 560m	準工 (60,300) 防火
17	亀戸9丁目200番32「亀戸9-16-5」	501,000	1,885	1:1.2	共同住宅 RC14	中高層マンション、小工場等の混在する住宅地域	西40m都道、北側道	水道、ガス、下水	東大島 720m	準工 (60,300) 防火
18	大島8丁目272番27「大島8-37-8」	415,000	88	1:3	住宅 S3	住宅、アパートのほか店舗等が見られる住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	東大島 460m	準工 (60,300) 準防
19	亀戸9丁目120番11「亀戸9-25-1」	373,000	199	1:1.5	住宅 RC4	住宅や事業所等の中に小工場も混在する住宅地域	北西5.5m区道、南西側道	水道、ガス、下水	亀戸 1.2km	準工 (60,300) 準防

20	豊洲4丁目3番11「豊洲4-11-30」	730,000	1,826	1:2	共同住宅 RC7F1B	中高層のマンションが多く建ち並ぶ住宅地域	北東10m区道	水道、ガス、下水	豊洲 550m	準工 (60,300) 準防
21	塩浜2丁目483番51「塩浜2-29-4」	595,000	2,314	1:1.5	共同住宅 RC14	高層マンションが多く建ち並ぶ住宅地域	南10m区道	水道、ガス、下水	東陽町 770m	準工 (60,300) 準防
22	北砂1丁目212番2「北砂1-3-49」	458,000	1,653	1:1.2	共同住宅 RC10	高層共同住宅の中に中工場等も見られる住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	西大島 1.1km	準工 (60,300) 準防
23	亀戸1丁目25番13「亀戸1-25-7」	547,000	116	1:2	店舗兼共同住宅 RC4	中層の共同住宅、事務所等が見られる住宅地域	北10m区道	水道、ガス、下水	亀戸 510m	準工 (60,300) 準防
24	富岡1丁目31番47「富岡1-18-14」	604,000	198	1:2.5	事務所兼住宅 S2	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	西11m区道	水道、ガス、下水	門前仲町 280m	1住居 (60,300) 準防
25	南砂2丁目15番15「南砂2-12-11」	443,000	117	1:2	住宅 W2	一般住宅、事務所ビル等が混在する住宅地域	西4m道路	水道、ガス、下水	東陽町 630m	2住居 (60,300) 準防
26	亀戸7丁目22番6「亀戸7-54-2」	444,000	51	1:1.2	住宅 W3	小規模な一般住宅が多い住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	亀戸 850m	1住居 (60,300) 準防
27	北砂4丁目1234番5「北砂4-30-16」	370,000	91	1:1.5	共同住宅 S3	住宅、共同住宅、小工場が混在する住宅地域	東3m道路	水道、ガス、下水	南砂町 1.2km	準工 (60,300) 準防
5-1	南砂3丁目1762番30「南砂3-12-4」	475,000	88	1:1	店舗兼共同住宅 S4	店舗、中層共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東7.8m区道	水道、ガス、下水	南砂町 420m	近商 (80,300) 準防
5-2	佐賀1丁目36番9外「佐賀1-4-10」	890,000	140	台形 1:1.5	事務所兼住宅 SRC7	中高層事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西36m都道	水道、ガス、下水	門前仲町 550m	商業 (80,600) 防火
5-3	亀戸6丁目17番5「亀戸6-17-2」	623,000	108	1:1.5	事務所兼住宅 S5	中層の店舗事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	西10m区道	水道、ガス、下水	亀戸 320m	商業 (80,500) 防火
5-4	高橋3番13「高橋14-20」	623,000	132	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC8	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南15m区道	水道、ガス、下水	森下 360m	近商 (80,400) 防火
5-5	亀戸5丁目2番「亀戸5-2-1」	2,000,000	91	1:2	店舗 RC6	中高層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	西23m都道	水道、ガス、下水	亀戸 150m	商業 (80,700) 防火
5-6	森下3丁目21番6外「森下3-20-9」	757,000	476	1:1.5	事務所 SRC7	事務所、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	北27m都道	水道、ガス、下水	菊川 230m	商業 (80,500) 防火
5-7	東砂7丁目798番6外「東砂7-17-19」	525,000	205	1:2	店舗兼共同住宅 RC8	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	南砂町 1.3km	商業 (80,400) 防火
5-8	住吉2丁目29番5「住吉2-17-11」	813,000	96	1:2.5	店舗、事務所兼住宅 RC5	店舗、事務所が混在する商業地域	東22m都道	水道、ガス、下水	住吉近接	商業 (80,500) 防火
5-9	平野3丁目9番13外「平野3-5-9」	639,000	111	1:1	店舗、事務所兼住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東30m都道	水道、ガス、下水	清澄白河 800m	商業 (80,400) 防火
※ 5-10	亀戸1丁目8番14外「亀戸1-8-4」	850,000	209	1:1.5	店舗兼事務所 SRC8	マンション、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	北40m国道	水道、ガス、下水	亀戸 500m	商業 (80,700) 防火
5-11	清澄3丁目4番19「清澄3-4-16」	876,000	122	1.5:1	店舗兼共同住宅 SRC7F1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	清澄白河 110m	商業 (80,500) 防火
5-12	有明3丁目1番160外「有明3-5-7」	1,250,000	18,088	3:1	店舗、倉庫兼事務所等 SRC21F1B	高層業務商業複合施設が集積する臨海副都心地域	南東20m道路, 三方路	水道、ガス、下水	国際展示場 450m	工専 (60,200★) 防火
5-13	北砂5丁目270番2「北砂5-14-13」	533,000	80	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小規模店舗、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	大島 1km	近商 (80,400) 防火
5-14	牡丹3丁目2番5「牡丹3-6-4」	648,000	52	1:2.5	店舗兼共同住宅 S5	店舗併用住宅、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東15m区道	水道、ガス、下水	門前仲町 350m	近商 (80,300) 準防
5-15	東陽3丁目11番2外「東陽3-24-19」	748,000	119	1:3.5	店舗、保育所兼住宅等 RC6	店舗、事務所、住宅等が建ち並ぶ商業地域	南33m都道	水道、ガス、下水	東陽町 400m	商業 (80,600) 防火
5-16	豊洲4丁目1番12「豊洲4-1-3」	1,250,000	165	1:2	店舗、事務所兼住宅 S6	中層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西40m都道	水道、ガス、下水	豊洲近接	商業 (80,400) 防火
5-17	豊洲3丁目1番54「豊洲3-2-24」	1,990,000	16,242	1:1.5	店舗兼事務所 SRC16F2B	大規模店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西50m都道, 背面道	水道、ガス、下水	豊洲 80m	工業 (60,200★) 防火
9-1	有明3丁目15番1外「有明3-14-3」	283,000	126,956	台形 1.2:1	倉庫 S1	大規模倉庫が建ち並ぶ臨海副都心近接の工業地域	南西40m道路	水道、下水	国際展示場 830m	工専 (60,200) 準防
9-2	東雲2丁目9番42「東雲2-14-19」	462,000	5,400	1:2	事務所兼倉庫 S5	大規模倉庫、工場等が建ち並ぶ臨海工業地域	東15m道路	水道、ガス、下水	東雲 400m	準工 (60,200) 準防
9-3	佐賀2丁目14番1「佐賀2-8-20」	498,000	4,081	2.5:1	事務所、駐車場兼倉庫 SRC7	倉庫、事務所、営業所等が混在する工業地域	北西11m区道	水道、ガス、下水	水天宮前 680m	準工 (60,300) 準防
9-4	辰巳3丁目10番1「辰巳3-8-5」	582,000	9,939	1:1.2	倉庫 RC5	倉庫、配送センターが建ち並ぶ流通業務地域	南22m道路, 三方路	水道、下水	辰巳 320m	準工 (60,300) 準防
品川-1	品川区東五反田4丁目8番78「東五反田4-2-11」	952,000	115	1.2:1	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い傾斜地の既成住宅地域	南東4.3m区道	水道、ガス、下水	高輪台 450m	1中専 (60,200) 準防
2	戸越3丁目878番17外「戸越3-3-1」	704,000	109	台形 1:2	住宅兼事務所 RC4	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	戸越 120m	1住居 (60,200) 準防
3	旗の台5丁目1245番6「旗の台5-9-16」	624,000	100	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西3.4m私道	水道、ガス、下水	旗の台 380m	1中専 (60,200) 準防
4	上大崎3丁目300番15「上大崎3-10-35」	1,150,000	513	1:1.5	共同住宅 RC4F1B	中層マンションが多く見られる高台の住宅地域	南東7.2m区道	水道、ガス、下水	目黒 500m	1中専 (60,200) 準防
5	東品川1丁目299番3「東品川1-39-2」	943,000	1,814	不整形 1:5	共同住宅 SRC10	マンションのほか事業所等が混在する地域	西25m国道	水道、ガス、下水	天王洲アイル 850m	準工 (60,300) 準防
6	大井7丁目4769番24「大井7-3-7」	615,000	94	1:1.5	住宅 RC3	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	西大井 900m	1低専 (60,150) 準防
※ 7	上大崎2丁目270番70「上大崎2-6-12」	1,150,000	248	台形 1:1.5	住宅 RC2F1B	一般住宅、マンションが建ち並ぶ山手の住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	目黒 680m	1低専 (60,150) 準防

※	8	西中延2丁目255番5「西中延2-9-1」	685,000	74	1:1	共同住宅 S3F1B	一般住宅、小規模共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	荏原中延310m	1住居(60,200) 準防
	9	東五反田5丁目60番288「東五反田5-17-6」	1,250,000	296	1:1.2	共同住宅 S3	中規模一般住宅等が多い高台の著名な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	五反田570m	1低専(60,150) 準防
	10	北品川5丁目718番57「北品川5-14-10」	810,000	297	1:2	住宅 RC3	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	北品川650m	1低専(60,150) 準防
	11	南品川6丁目1436番2「南品川6-7-36」	696,000	84	1:1.2	共同住宅 W2	中小規模の一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	南東3.7m区道	水道、ガス、下水	大井町500m	1住居(60,200) 準防
	12	南品川1丁目218番3「南品川1-3-13」	593,000	71	1:1	住宅 W3	小規模住宅とアパート等が建ち並ぶ既存住宅地域	西4.1m区道	水道、ガス、下水	新馬場350m	1住居(60,300) 準防
	13	大崎4丁目213番16「大崎4-8-3」	726,000	94	1:1.2	住宅 RC3	小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北東3.7m区道	水道、ガス、下水	大崎広小路500m	1住居(60,300) 準防
	14	豊町1丁目1139番16「豊町1-11-12」	807,000	96	1.5:1	住宅 RC3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	南5.3m区道	水道、ガス、下水	戸越700m	1中専(60,200) 防火
	15	西品川1丁目1225番4「西品川1-13-3」	628,000	84	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅と小工場、店舗等が混在する住宅地域	北5.2m区道	水道、ガス、下水	下神明600m	準工(60,200) 準防
	16	東大井2丁目1064番1「東大井2-25-10」	648,000	213	1:2	事務所兼共同住宅 RC4F1B	一般住宅、共同住宅、事務所が混在する住宅地域	南東7.5m区道	水道、ガス、下水	立会川220m	準工(60,300) 準防
	17	東品川4丁目13番「東品川4-2-11」	835,000	1,655	1:1	共同住宅 RC7	中高層マンション等が建ち並ぶ混在する住宅地域	東7.7m区道、三方路	水道、ガス、下水	青物横丁350m	準工(60,300) 準防
	18	小山5丁目37番15「小山5-7-12」	734,000	114	1:1.5	住宅 W3	中規模一般住宅等が多い利便性の良い住宅地域	南西4.3m区道	水道、ガス、下水	西小山400m	1住居(60,300) 準防
	19	西五反田4丁目552番10「西五反田4-27-6」	910,000	112	1:2	共同住宅 S4	店舗、共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	北西15m区道	水道、ガス、下水	不動前400m	準工(60,300) 防火
	20	南大井6丁目110番10外「南大井6-3-16」	732,000	86	1.5:1	共同住宅 SRC5	中規模の共同住宅、事業所等が混在する地域	西8m区道	水道、ガス、下水	大森550m	準工(60,300) 準防
	21	北品川1丁目123番4外「北品川1-8-14」	1,310,000	533	不整形1:1.5	共同住宅 RC11	中高層の事務所、マンションが混在する住宅地域	南東11.6m区道	水道、ガス、下水	北品川380m	準工(60,400) 防火
	22	大井5丁目4545番4「大井5-11-4」	706,000	350	1.2:1	共同住宅 RC10	店舗兼住宅の中に中高層共同住宅が多い地域	北7m区道、背面道	水道、ガス、下水	西大井870m	近商(80,400) 防火
	23	豊町6丁目224番5「豊町6-20-1」	649,000	82	1:2	住宅 LS3	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	中延170m	1住居(60,200) 準防
	24	小山7丁目509番17「小山7-13-2」	821,000	136	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	北7.1m区道	水道、ガス、下水	洗足310m	1低専(50,100) 準防
	25	西大井5丁目5805番4「西大井5-16-2」	605,000	89	1:2	住宅 W3	中低層一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.3m区道	水道、ガス、下水	西大井610m	1中専(60,200) 準防
	26	南品川4丁目488番4「南品川4-15-1」	643,000	87	1:1	住宅 LS3	住宅、共同住宅、作業場等が混在する住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	新馬場430m	準工(60,300) 準防
	27	二葉2丁目558番4「二葉2-15-6」	631,000	106	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート、小工場の混在する地域	西6m区道	水道、ガス、下水	西大井300m	準工(60,200) 準防
	28	荏原1丁目506番40「荏原1-22-1」	761,000	141	1:1	共同住宅 RC3	住宅、共同住宅、作業所等が混在する住宅地域	北西7.7m区道、北東側道	水道、ガス、下水	戸越銀座470m	準工(60,300) 準防
	29	大崎5丁目16番1「大崎5-5-12」	1,100,000	426	1.2:1	共同住宅 RC5	中層マンション、事務所等が混在する住宅地域	南西5.9m区道、南東側道	水道、ガス、下水	五反田510m	準工(60,300) 準防
	30	西五反田5丁目160番10「西五反田5-31-6」	709,000	129	1:1.5	共同住宅 RC3	中低層の共同住宅、作業所等が混在する住宅地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	不動前500m	準工(60,300) 準防
	31	東五反田1丁目92番4「東五反田1-2-39」	2,200,000	957	台形1:2:1	共同住宅 SRC13	高層マンション等が建ち並ぶ国道沿いの住宅地域	北西35m国道、三方路	水道、ガス、下水	五反田530m	商業(80,500) 防火
	5-1	西五反田1丁目2番3外「西五反田1-2-10」	5,610,000	413	1:1	店舗兼事務所 SRC8F2B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北西40m国道、北東側道	水道、ガス、下水	五反田100m	商業(80,800) 防火
	5-2	大井3丁目4138番2外「大井3-5-6」	1,000,000	347	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC10	中高層の店舗兼共同住宅が多く見られる商業地域	東20m都道	水道、ガス、下水	大井町500m	近商(80,400) 防火
	5-3	南大井3丁目6番20「南大井3-33-10」	1,320,000	155	台形1:1.2	事務所兼店舗 SRC9F1B	中高層事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	南25m区道	水道、ガス、下水	大森海岸130m	商業(80,600) 防火
※	5-4	上大崎2丁目561番1「上大崎2-13-35」	3,680,000	275	1:1.5	店舗兼共同住宅 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所、共同住宅の多い商業地域	南30m都道、西側道	水道、ガス、下水	目黒200m	商業(80,600) 防火
	5-5	二葉4丁目401番4「二葉4-14-12」	691,000	147	1:2	工場、事務所兼住宅 RC4	中小規模の店舗、事業所等が建ち並ぶ地域	南8m区道	水道、ガス、下水	西大井500m	近商(80,300) 防火
	5-6	南大井6丁目1番7「南大井6-28-12」	2,340,000	462	不整形1:1.5	店舗兼診療所 S9	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前商業地域	西(駅前広場)区道、背面道	水道、ガス、下水	大森駅前広場接面	商業(80,600) 防火
	5-7	小山3丁目137番6外「小山3-23-3」	1,610,000	201	1:2.5	店舗兼住宅 SRC3F1B	各種小売店舗が建ち並ぶ繁華な商業地域	北東7.3m区道	水道、ガス、下水	武蔵小山220m	商業(80,500) 防火
	5-8	東五反田1丁目18番3外「東五反田1-18-5」	1,790,000	204	1:1.2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	中高層の店舗付事務所等が多い商業地域	北東12m区道、背面道	水道、ガス、下水	五反田370m	商業(80,700) 防火
	5-9	平塚2丁目660番2「平塚2-16-3」	1,000,000	148	1:2	店舗兼銀行 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南6.5m区道	水道、ガス、下水	戸越銀座近接	近商(80,300) 準防
	5-10	大崎1丁目342番1「大崎1-2-1」	3,280,000	3,684	1.5:1	事務所 S15	大型の再開発ビルが建ち並ぶ大崎駅前の商業地域	南東12m区道	水道、ガス、下水	大崎250m	準工(60,300★) 防火
	5-11	上大崎2丁目570番1「上大崎2-13-41」	1,380,000	126	1.2:1	店舗 RC4F1B	小規模中層店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西5.7m区道	水道、ガス、下水	目黒200m	商業(80,500) 防火
	5-12	西五反田2丁目29番9外「西五反田2-29-9」	2,770,000	138	1:1.5	店舗兼事務所 SRC11	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西40m都道	水道、ガス、下水	五反田370m	商業(80,800) 防火

5-13	上大崎1丁目444番68「上大崎1-1-14」	1,520,000	210	2:1	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8	中高層の事務所、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	西40m都道	水道、ガス、下水	目黒 500m	商業 (80,500) 防火
5-14	東五反田2丁目401番8「東五反田2-4-5」	2,140,000	172	1:2	店舗兼共同住宅 S7	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北22m都道	水道、ガス、下水	五反田 400m	商業 (80,500) 防火
5-15	旗の台1丁目161番23「旗の台1-1-15」	891,000	198	台形 1:2	事務所、車庫兼共同住宅 S8F1B	中高層の店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東25m都道	水道、ガス、下水	旗の台 640m	商業 (80,400) 防火
5-16	北品川1丁目93番4外「北品川1-24-4」	880,000	99	1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	中低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東7.2m区道	水道、ガス、下水	北品川 130m	近商 (80,400) 防火
5-17	南大井3丁目105番2「南大井3-8-17」	943,000	127	1:2.5	倉庫、事務所兼住宅 RC5	中層の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北西25m区道	水道、ガス、下水	大森 600m	近商 (80,400) 防火
5-18	西五反田2丁目9番1「西五反田2-9-5」	2,150,000	248	1:2	店舗兼共同住宅 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西12m区道、南東側道	水道、ガス、下水	五反田 300m	商業 (80,700) 防火
5-19	小山台1丁目166番9「小山台1-23-6」	905,000	255	台形 1:1	店舗兼共同住宅 RC5F1B	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西8.5m区道、北西側道	水道、ガス、下水	武蔵小山 240m	近商 (80,300) 準防
5-20	大井1丁目10番4「大井1-10-3」	2,150,000	203	1.5:1	店舗兼事務所 S7	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	大井町 180m	商業 (80,600) 防火
5-21	中延6丁目748番7「中延6-3-8」	951,000	222	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、共同住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	東25m国道、南側道	水道、ガス、下水	中延 150m	商業 (80,400) 防火
5-22	大崎3丁目296番18「大崎3-6-9」	2,320,000	128	1:2.5	事務所 SRC8	中高層の店舗、事務所、共同住宅の多い商業地域	東15m区道	水道、ガス、下水	大崎近接	商業 (80,500) 防火
5-23	東大井1丁目1272番15「東大井1-21-4」	940,000	412	台形 1:1.2	事務所兼車庫 SRC8	高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西23m国道	水道、ガス、下水	鮫洲 220m	商業 (80,500) 防火
5-24	南品川4丁目534番20「南品川4-17-6」	698,000	238	1:3	事務所 RC4F1B	小売店舗、事業所等が混在する既存商業地域	東12m区道	水道、ガス、下水	新馬場 350m	近商 (80,300) 準防
5-25	東品川2丁目3番14外「東品川2-2-28」	1,470,000	1,031	台形 2.5:1	事務所 SRC8	高層マンションのほか事務所も所在する商業地域	南30m都道、三方路	水道、ガス、下水	天王洲アイル 300m	商業 (80,500) 防火
5-26	東大井5丁目500番23外「東大井5-10-2」	1,390,000	188	台形 1.2:1	店舗兼共同住宅 S8	店舗兼共同住宅、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南15m都道、背面道	水道、ガス、下水	大井町 330m	商業 (80,600) 防火
5-27	東中延2丁目445番3外「東中延2-10-19」	858,000	147	台形 1:1.5	店舗兼住宅 S3	飲食店、小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西6m区道	水道、ガス、下水	中延 170m	近商 (80,400) 防火
5-28	荏原4丁目157番2外「荏原4-1-4」	1,150,000	145	1:3	店舗兼共同住宅 S8	幹線沿いの店舗兼共同住宅を主とする商業地域	北東15m都道	水道、ガス、下水	武蔵小山 400m	商業 (80,500) 防火
9-1	八潮2丁目7番「八潮2-7-8」	402,000	51,048	1.5:1	倉庫 S2	大規模倉庫、港湾施設等が建ち並ぶ流通業務地域	南西50m都道、三方路	水道、ガス、下水	大井競馬場前 1.8km	準工 (60,300) 準防
目黒-1	目黒区柿の木坂2丁目189番9「柿の木坂2-25-25」	825,000	193	1:1.5	住宅 W2	低層一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	都立大学 840m	1低専 (50,100) 準防
2	中町1丁目966番52「中町1-11-14」	636,000	114	台形 1:1.2	住宅 S3	低層一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	北西5.1m区道	水道、ガス、下水	祐天寺 1.1km	1中専 (60,200) 準防
3	中目黒3丁目535番28「中目黒3-14-7」	949,000	330	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東5.5m区道	水道、ガス、下水	中目黒 700m	1低専 (50,100) 準防
4	目黒本町5丁目105番1「目黒本町5-31-8」	656,000	111	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	武蔵小山 550m	1住居 (60,200) 準防
5	平町1丁目177番8「平町1-14-18」	872,000	198	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	都立大学 450m	1低専 (50,100) 準防
※	自由が丘2丁目123番8「自由が丘2-18-26」	1,120,000	308	1:1	住宅 RC2	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	自由が丘 500m	1低専 (50,100) 準防
7	青葉台2丁目522番69外「青葉台2-2-17」	1,480,000	346	1:1	住宅 RC3F1B	中規模以上の優良住宅が多い環境の良い住宅地域	南西5.4m区道	水道、ガス、下水	神泉 720m	1低専 (50,100) 準防
8	青葉台4丁目580番7「青葉台4-6-19」	1,440,000	681	台形 1:2	共同住宅 RC6F1B	中規模マンションが多い幹線沿いの住宅地域	北20m都道	水道、ガス、下水	神泉 550m	1住居 (60,300) 準防
9	上目黒3丁目1772番14「上目黒3-24-10」	928,000	161	1:1.5	住宅 W2	中規模低層住宅が多い高台の閑静な住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	中目黒 550m	1低専 (60,150) 準防
10	東山3丁目1021番2「東山3-12-10」	922,000	137	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅に、店舗も見られる住宅地域	南西7.2m区道、南東側道	水道、ガス、下水	池尻大橋 280m	1住居 (60,200) 準防
11	三田2丁目1番67「三田2-18-8」	1,000,000	263	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	目黒 800m	1低専 (60,150) 準防
※	祐天寺1丁目2153番22「祐天寺1-25-4」	817,000	203	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	祐天寺 400m	1低専 (60,150) 準防
13	碑文谷4丁目34番12「碑文谷4-12-14」	797,000	167	1:2	住宅 W3	一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	北西5.9m区道	水道、ガス、下水	都立大学 830m	1低専 (60,150) 準防
14	三田2丁目205番4「三田2-1-5」	1,260,000	400	1.5:1	共同住宅 RC8	マンション、事務所等の混在する住宅地域	東15m区道	水道、ガス、下水	恵比寿 620m	1住居 (60,300) 準防
15	洗足2丁目1474番6「洗足2-14-20」	771,000	164	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	洗足 330m	1低専 (50,100) 準防
16	平町2丁目71番3「平町2-1-2」	770,000	326	1.2:1	共同住宅 RC3	営業所、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	都立大学 650m	2住居 (60,300) 防火

17	下目黒5丁目882番16「下目黒5-16-17」	785,000	273	1:1.5	共同住宅 RC3	中規模一般住宅・共同住宅等が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	目黒 1.6km	1低専 (60,150) 準防
18	目黒2丁目721番1外「目黒2-1-18」	1,040,000	1,001	1:1	共同住宅 SRC14	中規模の中高層マンションを中心とする住宅地域	北西15m区道、南西側道	水道、ガス、下水	中目黒 1km	1住居 (60,300) 準防
19	中根2丁目115番1「中根2-7-3」	905,000	933	台形 1.2:1	共同住宅 RC7	中高層マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東8m区道、南側道	水道、ガス、下水	都立大学 450m	準工 (60,200) 準防
20	目黒本町3丁目136番1外「目黒本町3-16-6」	888,000	298	不整形 1:2	作業所、住宅兼共同住宅 RC7	住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	南西15m都道、背面道	水道、ガス、下水	武蔵小山 650m	1住居 (60,300) 準防
21	駒場4丁目861番85「駒場4-3-38」	1,070,000	361	1.5:1	住宅 W2	中規模以上の一般住宅が多い住宅地域	西7.2m区道	水道、ガス、下水	駒場東大前 520m	1低専 (50,100) 準防
22	青葉台3丁目503番3「青葉台3-5-44」	2,210,000	502	不整形 2:1	共同住宅 SRC14	高層マンション、事業所等が混在する地域	北西40m国道、西側道	水道、ガス、下水	神泉 590m	商業 (80,600) 防火
23	五本木2丁目2607番74「五本木2-50-13」	808,000	115	1:1.5	住宅 W2F1B	一般住宅が多く共同住宅等も混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 530m	1低専 (60,150) 準防
24	中根2丁目109番9「中根2-8-14」	875,000	330	台形 1.2:1	共同住宅 RC4	共同住宅、一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	都立大学 520m	1中専 (60,200) 準防
25	鷹番1丁目155番4「鷹番1-18-18」	888,000	185	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 500m	1低専 (60,150) 準防
26	緑が丘3丁目3182番1「緑が丘3-5-15」	701,000	142	1:2	共同住宅 LS2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	緑が丘 220m	1低専 (60,150) 準防
27	青葉台3丁目314番3「青葉台3-13-14」	1,090,000	186	1:2	店舗兼共同住宅 RC4F1B	共同住宅、事務所、店舗等が混在する住宅地域	北西7.2m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 760m	1住居 (60,300) 準防
28	大岡山1丁目86番18「大岡山1-4-12」	734,000	125	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	大岡山 520m	1低専 (60,150) 準防
29	大橋2丁目628番10「大橋2-7-10」	910,000	245	台形 1:1.2	共同住宅 RC4	戸建住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西7.6m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 600m	2中専 (60,200) 準防
30	下目黒2丁目220番1外「下目黒2-10-10」	756,000	276	1:2	事務所兼共同住宅 RC3	一般住宅、共同住宅、小売店舗等の混在する地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	目黒 740m	準工 (60,300) 準防
31	目黒本町2丁目9番9「目黒本町2-15-20」	737,000	376	台形 1:1	共同住宅兼事務所 S3	共同住宅を中心に作業所等もみられる住宅地域	北西8m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 960m	準工 (60,200) 準防
32	八雲2丁目24番6「八雲2-16-19」	802,000	143	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6.4m区道	水道、ガス、下水	都立大学 890m	1低専 (60,150) 準防
5-1	自由が丘1丁目7番7「自由が丘1-7-13」	3,290,000	418	台形 1:1	店舗兼事務所 RC7	大型店、各種専門店等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北6.2m区道、西側道	水道、ガス、下水	自由が丘 100m	商業 (80,400) 防火
※5-2	上目黒3丁目1860番6外「上目黒3-4-3」	4,110,000	155	台形 1:1	店舗、事務所兼住宅 RC6	中高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	北東35m都道、北西側道	水道、ガス、下水	中目黒近接	商業 (80,500) 防火
5-3	中目黒3丁目484番5「中目黒3-23-16」	878,000	145	1:2	店舗兼共同住宅 RC3	中低層店舗、共同住宅等が見られる近隣商業地域	北西15m都道、南西側道	水道、ガス、下水	中目黒 700m	近商 (80,300) 準防
※5-4	祐天寺2丁目1138番17「祐天寺2-3-11」	955,000	142	台形 1:1.5	店舗兼事務所 RC3	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西6.9m区道	水道、ガス、下水	祐天寺 130m	近商 (80,300) 準防
5-5	八雲4丁目8番2外「八雲4-1-19」	847,000	255	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	駒沢通り沿いで店舗等がみられる近隣商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	都立大学 1.1km	1中専 (60,200) 準防
5-6	鷹番2丁目189番2「鷹番2-19-20」	1,650,000	105	1:1.2	店舗 RC3F1B	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北6.2m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 70m	商業 (80,400) 防火
5-7	青葉台1丁目1300番1「青葉台1-27-12」	2,020,000	193	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC8F1B	中高層の店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	南西30m都道	水道、ガス、下水	中目黒 600m	商業 (80,500) 防火
5-8	下目黒6丁目991番30「下目黒6-17-21」	1,040,000	125	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	中高層店舗付共同住宅、事務所等が多い商業地域	北西25m都道	水道、ガス、下水	学芸大学 1.2km	商業 (80,400) 防火
5-9	平町1丁目215番21外「平町1-27-1」	1,740,000	200	1:1.5	店舗 RC4F1B	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東11m区道、北西側道	水道、ガス、下水	都立大学近接	商業 (80,400) 防火
5-10	自由が丘1丁目147番10外「自由が丘1-24-5」	1,280,000	162	1.2:1	店舗、事務所兼住宅 RC3	中小規模小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	東8m都道	水道、ガス、下水	自由が丘 300m	近商 (80,300) 準防
5-11	下目黒3丁目604番6外「下目黒3-4-2」	1,300,000	144	不整形 1.5:1	事務所兼共同住宅 SRC8	中高層の事務所兼店舗付共同住宅が多い商業地域	北東32m都道	水道、ガス、下水	目黒 750m	商業 (80,500) 防火
5-12	自由が丘1丁目61番4外「自由が丘1-29-9」	5,300,000	511	台形 1:3	銀行 SRC4F1B	大手銀行や飲食店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南(駅前広場)区道、三方路	水道、ガス、下水	自由が丘駅前広場接面	商業 (80,600) 防火
5-13	原町1丁目1256番18「原町1-11-2」	852,000	82	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東4.3m区道	水道、ガス、下水	西小山 120m	近商 (80,300) 準防
5-14	駒場1丁目833番5「駒場1-10-7」	854,000	93	台形 1:1	店舗兼共同住宅 RC4	小売店舗、店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北4.3m区道、西側道	水道、ガス、下水	駒場東大前 210m	近商 (80,300) 準防
5-15	目黒本町4丁目132番4「目黒本町4-1-3」	835,000	279	1:1.2	店舗兼共同住宅 S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南7.3m区道	水道、ガス、下水	武蔵小山 540m	近商 (80,300) 準防
5-16	下目黒1丁目119番12外「下目黒1-1-11」	4,000,000	508	不整形 1:1.5	店舗兼事務所 S8	店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東21.8m都道、北西側道	水道、ガス、下水	目黒 200m	商業 (80,600) 防火
5-17	目黒本町5丁目22番3外「目黒本町5-1-2」	973,000	86	台形 1:1.2	店舗兼共同住宅 S4	中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東20m都道	水道、ガス、下水	武蔵小山 230m	近商 (80,300) 準防
5-18	東山3丁目982番11外「東山3-13-3」	946,000	89	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC6	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東7m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 160m	近商 (80,300) 準防
大田-1	大田区大森北3丁目207番4「大森北3-18-8」	461,000	127	1:2	住宅 RC3	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	大森海岸 500m	1住居 (60,300) 準防

R2 地価公示

※	2	久が原4丁目689番10「久が原4-42-4」	537,000	173	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北7m区道	水道、ガス、下水	千鳥町750m	1低専(50,100)準防
	3	大森西3丁目214番5「大森西3-18-22」	458,000	132	1:2.5	住宅 S3	一般住宅、アパート、医院等が混在する住宅地域	西5.8m区道	水道、ガス、下水	大森町270m	1住居(60,200)準防
	4	田園調布3丁目23番3「田園調布3-23-15」	1,090,000	930	1:1	住宅 RC2F1B	大規模住宅が建ち並ぶ名声のある住宅地域	西7m区道	水道、ガス、下水	田園調布280m	1低専(40,80)準防
	5	東雪谷1丁目464番3「東雪谷1-32-16」	521,000	144	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	洗足池500m	1低専(50,100)準防
	6	中馬込1丁目23番18「中馬込1-12-5」	479,000	228	1:2.5	住宅 W2	中規模程度の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	馬込560m	1中専(60,200)準防
	7	東糞谷2丁目931番1外「東糞谷2-2-22」	399,000	264	1:1.5	工場、事務所兼住宅 S3	小工場、共同住宅のほかに住宅等が混在する地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	大鳥居660m	準工(60,200)準防
	8	南六郷2丁目10番34「南六郷2-8-12」	395,000	149	1:1.2	事務所兼住宅 S4	一般住宅、小工場、事務所等が混在する住宅地域	北東5m区道	水道、ガス、下水	雑色700m	準工(60,200)準防
	9	久が原2丁目160番1「久が原2-21-22」	561,000	2,401	1:1.5	共同住宅 RC12	共同住宅、事業所、店舗等が混在する住宅地域	南西10.9m区道	水道、ガス、下水	西馬込1.1km	準工(60,200)準防
	10	山王3丁目1500番42「山王3-34-3」	668,000	231	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西5m区道	水道、ガス、下水	大森420m	1中専(60,200)準防
	11	南雪谷2丁目258番2「南雪谷2-2-4」	705,000	993	台形1.5:1	共同住宅 SRC11F1B	共同住宅が多くみられる駅にも近い住宅地域	南東6.1m区道、北東側道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚190m	近商(80,300)準防
	12	大森西2丁目275番1外「大森西2-15-6」	421,000	175	1:2.5	住宅 LS2	一般住宅が多く、共同住宅等も見られる住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	平和島500m	準工(60,200)準防
	13	蒲田4丁目36番5外「蒲田4-36-9」	523,000	135	1:1.2	住宅兼共同住宅 S5	中規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	蒲田660m	1住居(60,300)準防
	14	仲六郷3丁目12番13外「仲六郷3-13-2」	404,000	157	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等の混在する住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	雑色400m	準工(60,200)準防
	15	下丸子2丁目235番2「下丸子2-21-4」	408,000	214	1:2	住宅、工場兼事務所等 S4F1B	中小工場、一般住宅、共同住宅等が混在する地域	北東6.5m区道	水道、ガス、下水	武蔵新田700m	準工(60,200)準防
	16	南雪谷3丁目642番10「南雪谷3-16-19」	535,000	174	1:2	住宅 LS3	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北6.1m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚540m	1低専(50,100)準防
	17	上池台1丁目1013番12「上池台1-35-5」	488,000	321	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅のほかに共同住宅もある閑静な住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	長原300m	1低専(50,100)準防
※	18	西馬込2丁目34番7外「西馬込2-25-13」	490,000	165	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	西馬込380m	1中専(60,150)準防
	19	東嶺町134番48「東嶺町34-14」	497,000	304	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	久が原150m	1低専(50,100)準防
	20	田園調布2丁目24番26外「田園調布2-24-21」	633,000	263	1:1.5	住宅 W3	中規模住宅が多い閑静な住宅地域	東7.2m区道	水道、ガス、下水	多摩川530m	1低専(50,100)準防
	21	南千束3丁目312番3「南千束3-25-5」	574,000	266	1:2	住宅 RC2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	洗足池510m	1低専(50,100)準防
※	22	新蒲田2丁目120番3「新蒲田2-23-15」	446,000	121	1:2	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	西8m区道	水道、ガス、下水	蓮沼700m	1住居(60,200)準防
	23	下丸子4丁目449番18「下丸子4-5-8」	459,000	81	1:2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	下丸子250m	1住居(60,200)準防
	24	中央6丁目213番3「中央6-20-2」	462,000	165	台形1:1.5	住宅兼共同住宅 LS3	中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	池上1.2km	1住居(60,200)準防
	25	西糞谷4丁目164番1「西糞谷4-19-9」	422,000	135	1:1.2	住宅 W2	一般住宅を中心に事業所等も見られる住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	糞谷300m	1住居(60,200)準防
※	26	大森中3丁目484番2「大森中3-29-4」	421,000	122	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	梅屋敷590m	1住居(60,200)準防
	27	田園調布南5番29「田園調布南5-13」	451,000	107	1:2	住宅 W2	一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	南西5.5m区道	水道、ガス、下水	鶴の木750m	1住居(60,200)準防
	28	南馬込4丁目1432番1「南馬込4-13-18」	478,000	238	1:1.5	住宅 W2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	東4.3m区道	水道、ガス、下水	西馬込700m	1低専(50,100)準防
	29	池上5丁目653番2「池上5-18-3」	457,000	170	1:2	住宅兼共同住宅 LS2	住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	南西7m区道	水道、ガス、下水	池上480m	1住居(60,200)準防
※	30	田園調布4丁目27番1「田園調布4-27-8」	673,000	231	1:2	住宅 W2	中規模以上の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	田園調布780m	1低専(40,80)準防
	31	山王2丁目2210番246「山王2-25-20」	632,000	119	1:2	住宅 LS2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北東5.9m区道	水道、ガス、下水	大森540m	1低専(50,100)準防
	32	西蒲田4丁目30番16「西蒲田4-31-12」	471,000	165	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	蒲田720m	1住居(60,200)準防
	33	東六郷1丁目10番51「東六郷1-5-12」	399,000	165	1:2	工場兼住宅 S3	中小工場、住宅、共同住宅等の混在する地域	南西5m区道	水道、ガス、下水	雑色770m	準工(60,200)準防

34	南雪谷1丁目334番3「南雪谷1-18-6」	526,000	166	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	石川台400m	1 中専(60,200) 準防
35	久が原3丁目1039番3「久が原3-41-5」	582,000	152	1:2	住宅 W3	中小規模住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	北7.2m区道	水道、ガス、下水	久が原400m	1 中専(60,200) 準防
36	田園調布3丁目44番7「田園調布3-44-3」	722,000	437	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東7m区道	水道、ガス、下水	田園調布730m	1 低専(40,80) 準防
37	北千束2丁目578番4「北千束2-25-5」	606,000	210	1:1.5	住宅兼事務所 RC3F1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	北千束150m	1 中専(60,200) 準防
38	大森北1丁目15番9「大森北1-15-15」	1,320,000	603	1:1	共同住宅兼駐車場 SRC10	高層マンションが多い利便性のよい共同住宅地域	北西20m区道	水道、ガス、下水	大森380m	商業(80,500) 防火
39	東馬込1丁目55番32	467,000	220	1:1	建築中 W2	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南5.5m区道	水道、ガス、下水	馬込230m	1 中専(60,200) 準防
40	東雪谷5丁目879番9「東雪谷5-3-18」	475,000	246	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	石川台960m	1 低専(50,100) 準防
41	東矢口1丁目66番7「東矢口1-7-19」	490,000	107	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	南8.8m区道	水道、ガス、下水	蓮沼430m	1 住居(60,200) 準防
42	下丸子2丁目272番4外「下丸子2-11-11」	490,000	2,055	1.2:1	共同住宅 RC10	共同住宅の中に事務所等も見られる住宅地域	南東9.5m区道、北東側道	水道、ガス、下水	武蔵新田800m	工業(60,200) 準防
43	南馬込3丁目1156番22「南馬込3-14-6」	458,000	132	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	大森1.1km	1 低専(50,100) 準防
44	西蒲田8丁目16番15「西蒲田8-16-2」	505,000	162	1:1.5	共同住宅 RC5	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	蒲田530m	1 住居(60,300) 準防
45	南千束2丁目171番1「南千束2-8-2」	610,000	264	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	北千束270m	1 低専(50,100) 準防
46	池上7丁目40番4「池上7-19-4」	506,000	185	1:2	住宅 W3	中小規模住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	池上620m	1 中専(60,200) 準防
47	久が原1丁目1147番1「久が原1-34-5」	515,000	297	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北7.2m区道	水道、ガス、下水	久が原750m	1 低専(50,100) 準防
48	北馬込1丁目70番76「北馬込1-25-5」	525,000	124	2:1	住宅 W2	一般住宅の他共同住宅等もある住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	荏原町500m	1 中専(60,150) 準防
49	上池台2丁目1109番3外「上池台2-40-2」	514,000	146	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	洗足池430m	1 中専(60,200) 準防
50	雪谷大塚町622番5「雪谷大塚町13-9」	539,000	191	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚430m	1 住居(60,200) 準防
51	大森北4丁目148番2「大森北4-21-5」	478,000	119	1:2	住宅 S3	一般住宅、事務所併用住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東4.3m区道	水道、ガス、下水	大森720m	1 住居(60,300) 準防
52	仲池上1丁目225番6外「仲池上1-23-13」	447,000	189	台形1:1.2	住宅、工場兼事務所 S3	一般住宅、共同住宅、小工場等が混在する地域	南西7m区道	水道、ガス、下水	西馬込1km	準工(60,200) 準防
53	千鳥2丁目38番31「千鳥2-13-13」	481,000	109	1:1	住宅 W2	戸建住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	武蔵新田450m	準工(60,200) 準防
54	蒲田本町1丁目14番7「蒲田本町1-12-15」	425,000	134	1:1.5	事務所兼住宅 S3	事務所、アパート、住宅等が混在する住宅地域	南7.2m区道	水道、ガス、下水	蒲田900m	準工(60,200) 準防
55	矢口2丁目78番1「矢口2-12-10」	473,000	100	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	北8.3m区道	水道、ガス、下水	武蔵新田650m	準工(60,200) 準防
56	中馬込1丁目2番2外「中馬込1-18-18」	537,000	1,232	2:1	共同住宅 RC6	中層共同住宅や低層戸建住宅が混在する住宅地域	西5.5m区道、北側道	水道、ガス、下水	馬込840m	1 中専(60,200) 準防
57	大森東2丁目2664番「大森東2-18-2」	399,000	104	1:1.5	住宅 S3	一般住宅のほか営業所等も見られる住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	大森町400m	準工(60,200) 準防
5-1	西蒲田7丁目66番2「西蒲田7-66-10」	4,200,000	260	1.5:1	店舗 SRC8F1B	中高層建物の店舗が建ち並ぶ商業地域	東(駅前広場)区道、南側道	水道、ガス、下水	蒲田駅前広場接面	商業(80,700) 防火
5-2	東雪谷2丁目354番5「東雪谷2-17-2」	645,000	196	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC5	店舗併用住宅、店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東8m区道	水道、ガス、下水	石川台350m	近商(80,300) 準防
5-3	東糀谷2丁目864番4「東糀谷2-14-19」	471,000	88	台形1:1.5	店舗兼共同住宅 S3	店舗、店舗兼共同住宅等が混在する既成商業地域	南8.5m区道	水道、ガス、下水	大鳥居290m	近商(80,300) 準防
5-4	山王2丁目2317番1外「山王2-5-10」	2,020,000	744	1:1.5	事務所 SRC5F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東15m都道	水道、ガス、下水	大森180m	商業(80,500) 防火
5-5	大森北1丁目30番6外「大森北1-30-2」	1,010,000	137	1:2.5	店舗兼事務所 RC3	アーケード小売店舗街の駅に近い商業地域	北東7.2m区道	水道、ガス、下水	大森300m	商業(80,500) 防火
5-6	東矢口2丁目185番5「東矢口2-17-18」	555,000	132	1:2.5	事務所兼共同住宅 S4	中層事務所兼共同住宅、店舗等が多い商業地域	南11m都道	水道、ガス、下水	矢口渡300m	近商(80,300) 準防
※5-7	大森西5丁目4番4「大森西5-9-3」	598,000	171	1:2	店舗、住宅兼共同住宅 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	北6.4m区道	水道、ガス、下水	大森町200m	近商(80,300) 準防
※5-8	久が原3丁目1052番10「久が原3-37-6」	695,000	254	1:1.5	店舗、車庫兼共同住宅 RC6	中層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北9m区道	水道、ガス、下水	久が原240m	近商(80,300) 準防
5-9	中央3丁目676番5「中央3-5-6」	537,000	113	1.2:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼住宅、事務所等が混在する商業地域	北西16m都道	水道、ガス、下水	大森1.6km	近商(80,300) 準防
5-10	南蒲田3丁目1461番6「南蒲田3-3-6」	736,000	107	1:2.5	事務所、工場兼住宅 S3	住宅、店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北東30m都道	水道、ガス、下水	糀谷150m	近商(80,400) 防火

5-11	南蒲田 1丁目 11番 12外 「南蒲田 1-1-18」	985,000	338	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC9	中高層の店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域	北西 28m 国道, 北東側道	水道、ガス、下水	京急蒲田 150m	商業 (80, 500)	防火
5-12	仲六郷 2丁目 3番 10	495,000	104	台形 1:2	空地	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東 7.6m 区道	水道、ガス、下水	雑色 350m	近商 (80, 300)	準防
※	西蒲田 7丁目 51番 9「西蒲田 7-51-11」	840,000	117	1:1.5	店舗兼事務所 S3	小売店舗等が多い、駅前通り沿いの商業地域	南 8m 区道	水道、ガス、下水	蒲田 430m	商業 (80, 500)	防火
5-14	蒲田 5丁目 18番 16「蒲田 5-18-5」	2,360,000	257	1:1.5	店舗兼事務所 SRC10	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北 25m 区道	水道、ガス、下水	蒲田 170m	商業 (80, 700)	防火
5-15	多摩川 1丁目 297番 4内 「多摩川 1-26-27」	608,000	138	1:1.2	店舗兼共同住宅 LS3	低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西 8.3m 区道	水道、ガス、下水	矢口渡 130m	近商 (80, 300)	準防
5-16	大森北 6丁目 109番 3「大森北 6-14-11」	539,000	89	1:1	店舗兼住宅 S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南 4.3m 区道	水道、ガス、下水	平和島 110m	近商 (80, 300)	準防
5-17	西蒲田 7丁目 48番 16「西蒲田 7-48-3」	2,030,000	140	1.2:1	事務所兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北 20m 区道	水道、ガス、下水	蒲田 170m	商業 (80, 600)	防火
5-18	田園調布南 19番 59「田園調布南 19-3」	545,000	163	1:1.5	事務所兼共同住宅 RC4	店舗兼住宅、中層共同住宅が混在する商業地域	北東 8m 都道	水道、ガス、下水	沼部 400m	近商 (80, 300)	準防
5-19	南馬込 5丁目 55番 13外 「南馬込 5-39-7」	593,000	155	1:1.5	店舗兼住宅 RC4	低層店舗、中層店舗共同住宅が多い近隣商業地域	南 8m 区道	水道、ガス、下水	西馬込 150m	近商 (80, 200)	準防
5-20	羽田 3丁目 3番 4「羽田 3-3-13」	500,000	208	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	小売店舗、共同住宅等が混在する既成商業地域	北東 11.3m 区道	水道、ガス、下水	穴守稲荷 270m	近商 (80, 300)	準防
5-21	西糀谷 4丁目 71番 3「西糀谷 4-14-14」	661,000	145	1:2	店舗 S3	小規模小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	西 8.2m 区道	水道、ガス、下水	糀谷 70m	近商 (80, 300)	準防
※	蒲田本町 2丁目 4番 13「蒲田本町 2-2-2」	825,000	246	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層店舗兼共同住宅、事務所等の多い商業地域	北 30m 都道	水道、ガス、下水	蒲田 650m	近商 (80, 400)	防火
5-23	上池台 1丁目 9番 4「上池台 1-45-2」	658,000	159	1:1	店舗、車庫兼共同住宅 RC6	中高層店舗兼共同住宅等が多い商業地域	北東 25m 都道, 南東側道	水道、ガス、下水	長原 300m	準住居 (60, 300)	防火
5-24	田園調布 2丁目 51番 20「田園調布 2-51-8」	1,080,000	133	1:1.5	店舗兼住宅 RC3F1B	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南 10.9m 区道	水道、ガス、下水	田園調布 90m	近商 (80, 200)	準防
5-25	千鳥 1丁目 78番 10外「千鳥 1-16-2」	631,000	363	1:2	店舗兼共同住宅 RC4	中層店舗兼住宅、共同住宅等が多い近隣商業地域	北 8.5m 区道	水道、ガス、下水	千鳥町 160m	近商 (80, 300)	準防
5-26	南雪谷 2丁目 718番 2「南雪谷 2-12-10」	749,000	237	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC5	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西 6m 区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚近接	近商 (80, 300)	準防
5-27	山王 2丁目 2135番 2外「山王 2-17-8」	695,000	244	台形 1.2:1	店舗兼共同住宅 RC6	店舗、事務所兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北 20m 区道	水道、ガス、下水	大森 350m	近商 (80, 300)	準防
5-28	多摩川 1丁目 223番 1「多摩川 1-2-14」	586,000	246	台形 1:1.5	事務所兼住宅 S3	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	南西 32m 都道	水道、ガス、下水	矢口渡 320m	準住居 (60, 300)	防火
5-29	大森北 5丁目 134番 2「大森北 5-9-11」	554,000	157	台形 1.2:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中高層共同住宅、低層店舗等が混在する商業地域	南東 25m 区道	水道、ガス、下水	平和島 750m	近商 (80, 300)	準防
5-30	新蒲田 1丁目 39番 6「新蒲田 1-14-18」	483,000	125	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 S3F1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	西 7.1m 区道	水道、ガス、下水	蒲田 840m	近商 (80, 300)	準防
5-31	東糀谷 3丁目 166番 2内 「東糀谷 3-6-12」	756,000	686	1:2	店舗兼共同住宅 RC10	高層店舗兼共同住宅とホテルの多い路線商業地域	南 30m 国道, 西側道	水道、ガス、下水	大鳥居 100m	商業 (80, 400)	防火
5-32	田園調布 2丁目 5番 4「田園調布 2-5-1」	651,000	119	1:1.5	事務所兼住宅 S3	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北東 9.1m 区道	水道、ガス、下水	田園調布 700m	近商 (80, 200)	準防
5-33	蒲田 4丁目 15番 41「蒲田 4-15-8」	1,400,000	162	1.5:1	店舗兼事務所 RC8	中高層の店舗兼事務所ビル等が多い駅前商業地域	南東 (駅前広場) 区道, 南西側道	水道、ガス、下水	京急蒲田駅前広場接面	商業 (80, 500)	防火
5-34	上池台 3丁目 753番 2「上池台 3-45-3」	605,000	207	不整形 1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東 15m 区道	水道、ガス、下水	西馬込 1.1km	近商 (80, 300)	準防
5-35	西糀谷 2丁目 703番 1「西糀谷 2-11-5」	585,000	295	台形 1:1.5	事務所兼共同住宅 SRC10	中高層店舗兼共同住宅の多い路線商業地域	北東 35m 国道, 背面道	水道、ガス、下水	大鳥居 830m	近商 (80, 400)	防火
5-36	仲六郷 2丁目 10番 59「仲六郷 2-14-3」	665,000	272	1:3	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗兼住宅の多いアーケードの近隣商業地域	南西 5.8m 区道	水道、ガス、下水	雑色 80m	近商 (80, 300)	準防
9-1	東糀谷 6丁目 1335番 1外 「東糀谷 6-2-16」	315,000	2,178	1:2	工場兼事務所 RC4	工場、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	南 8m 区道	水道、ガス、下水	穴守稲荷 1.4km	工専 (60, 200)	準防
9-2	東海 2丁目 7番 1「東海 2-1-2」	656,000	14,879	1:2	倉庫兼事務所 SRC8	大規模な倉庫、市場、事業所等が混在する地域	西 30m 区道	水道、ガス、下水	流通センター 500m	商業 (80, 400)	防火
9-3	南六郷 3丁目 16番 29「南六郷 3-16-17」	381,000	314	1:2	工場兼住宅 S4	小規模工場、住宅等が混在する工業地域	南 7.6m 区道	水道、ガス、下水	雑色 920m	工業 (60, 200)	準防
9-4	大森南 3丁目 433番 12「大森南 3-22-9」	302,000	247	1.5:1	工場兼事務所 S2	工場、事務所、マンション等が混在する工業地域	北東 6.2m 区道, 南東側道	水道、ガス、下水	梅屋敷 1.6km	工業 (60, 200)	準防
9-5	城南島 2丁目 9番 1「城南島 2-9-15」	265,000	5,191	1:3	倉庫 RC5	倉庫、配送センター、工場等が建ち並ぶ工業地域	北東 25m 区道, 北西側道	水道、ガス、下水	流通センター 3.3km	工専 (60, 200)	準防
世田谷 -1	世田谷区桜上水 5丁目 480番 12「桜上水 5-40-10」	594,000	131	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 4m 区道	水道、ガス、下水	桜上水 420m	1低専 (50, 100)	準防
※	2 等々力 5丁目 33番 15	734,000	345	1:1.5	空地	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6m 区道	水道、ガス、下水	尾山台 300m	1低専 (50, 100)	準防
3	上馬 1丁目 595番 20「上馬 1-7-12」	629,000	150	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅とアパートが建ち並ぶ既成住宅地域	東 3.6m 私道	水道、ガス、下水	駒沢大学 780m	1低専 (60, 150)	準防
4	南鳥山 2丁目 496番 15「南鳥山 2-12-6」	591,000	91	1:1.5	住宅 W2	住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 4m 私道	水道、ガス、下水	千歳鳥山 460m	1中専 (60, 200)	準防
5	大原 1丁目 1060番 23「大原 1-3-6」	714,000	133	1:3	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西 3.8m 区道	水道、ガス、下水	下北沢 680m	1低専 (50, 150)	準防

6	上野毛4丁目306番7「上野毛4-13-17」	666,000	197	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東6.2m区道	水道、ガス、下水	上野毛 890m	1低専 (50,100) 準防
7	等々力6丁目44番1「等々力6-13-12」	925,000	1,273	不整形 1.5:1	共同住宅 RC10	マンションが建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	北25m都道、南東側道	水道、ガス、下水	尾山台 730m	1住居 (60,300) 防火
8	東玉川1丁目67番10「東玉川1-20-2」	628,000	162	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5.5m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚 600m	1低専 (50,100) 準防
9	奥沢3丁目300番3「奥沢3-16-15」	760,000	184	1.2:1	住宅 W2F1B	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	奥沢 380m	1低専 (50,100) 準防
10	喜多見9丁目1580番2「喜多見9-19-6」	382,000	163	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等の中に空地もみられる住宅地域	南西3.7m区道	水道、ガス、下水	喜多見 550m	1低専 (50,100) 準防
11	新町1丁目66番8「新町1-16-13」	644,000	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅の中に畑も見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	桜新町 1.1km	1低専 (50,100) 準防
12	用賀4丁目326番2「用賀4-28-4」	760,000	258	1:1.5	共同住宅 RC3F1B	一般住宅、マンション、アパートがある住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	用賀 270m	1住居 (60,200) 準防
※	桜新町2丁目521番1「桜新町2-14-8」	864,000	1,876	1:1	共同住宅 RC8	中高層マンション、事業所等が見られる住宅地域	西6m区道、南側道	水道、ガス、下水	桜新町 430m	準工 (60,200) 準防
14	鎌田2丁目235番42「鎌田2-8-21」	338,000	161	1:2	住宅 W3	一般住宅、アパート、マンションがある住宅地域	北4.9m区道、背面道	水道、ガス、下水	二子玉川 1.9km	1中専 (60,200) 準防
15	赤堤5丁目484番42「赤堤5-20-6」	596,000	165	1:2	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南西5m区道	水道、ガス、下水	下高井戸 560m	1低専 (60,150) 準防
16	成城6丁目819番4「成城6-32-18」	867,000	242	1:1.5	住宅 W2	中規模以上の戸建住宅が多い環境の良い住宅地域	東8m区道	水道、ガス、下水	成城学園前 550m	1低専 (40,80)
17	上祖師谷5丁目1031番22「上祖師谷5-25-2」	440,000	144	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	仙川 1.1km	1中専 (60,200) 準防
18	上馬4丁目34番10「上馬4-19-9」	689,000	162	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	駒沢大学 430m	1低専 (50,100) 準防
※	喜多見4丁目4157番6「喜多見4-3-13」	307,000	129	1:1	住宅 W2	一般住宅の多い中に農地も見られる住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	喜多見 1.7km	1低専 (50,100) 準防
※	瀬田4丁目334番17外「瀬田4-35-9」	655,000	165	1:1	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	用賀 1.1km	1低専 (50,100) 準防
21	宇奈根2丁目230番8「宇奈根2-22-6」	295,000	119	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 2.8km	1低専 (50,100) 準防
※	祖師谷1丁目138番13「祖師谷1-4-8」	589,000	114	1:1.5	住宅 W3	一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 270m	1低専 (60,150) 準防
※	代田2丁目668番165「代田2-23-16」	754,000	144	1:1.5	住宅 W2	一般戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	世田谷代田 300m	1低専 (50,150) 準防
24	奥沢7丁目101番2「奥沢7-11-12」	833,000	159	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、集合住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西7.6m区道	水道、ガス、下水	九品仏 300m	1低専 (60,150) 準防
※	弦巻5丁目616番19「弦巻5-19-8」	623,000	225	1:2	住宅 RC2	一般住宅と共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	上町 900m	1低専 (60,150) 準防
26	用賀3丁目511番12「用賀3-26-17」	824,000	2,566	1.2:1	共同住宅 RC8F1B	中高層マンションが多い住宅地域	北11m区道、三方路	水道、ガス、下水	用賀 650m	1中専 (60,200) 準防
27	等々力8丁目73番4「等々力8-13-1」	714,000	997	1.2:1	共同住宅 RC5F1B	マンション、一般住宅、学校が見られる住宅地域	南10m区道、東側道	水道、ガス、下水	等々力 840m	1中専 (60,200) 準防
28	等々力1丁目79番12「等々力1-29-4」	709,000	175	1:2.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西6.2m区道	水道、ガス、下水	尾山台 550m	1低専 (40,80)
29	桜丘3丁目2711番26「桜丘3-18-1」	558,000	197	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 1km	1低専 (60,150) 準防
30	北沢1丁目501番3「北沢1-24-15」	808,000	289	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	東北沢 220m	1住居 (60,200) 準防
31	岡本1丁目1274番1外「岡本1-14-11」	483,000	198	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか畑地等も残る住宅地域	西5.2m区道	水道、ガス、下水	用賀 1.2km	1低専 (50,100) 準防
32	太子堂2丁目356番45「太子堂2-10-14」	786,000	152	1:1.5	共同住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北東3.3m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 330m	1住居 (60,200) 準防
33	赤堤2丁目1136番33「赤堤2-16-3」	693,000	110	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートの他、店舗等も混在する地域	南11m都道	水道、ガス、下水	豪徳寺 450m	1住居 (60,200) 準防
34	梅丘2丁目1363番11「梅丘2-15-4」	603,000	162	1:1.2	住宅 LS2F1B	一般住宅、アパート等が見られる閑静な住宅地域	西4.4m区道	水道、ガス、下水	梅ヶ丘 710m	1低専 (60,150) 準防
35	砧8丁目62番9「砧8-23-7」	655,000	195	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	南西6.3m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 560m	1低専 (50,100) 準防
36	深沢1丁目30番22「深沢1-37-1」	713,000	171	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	都立大学 1.3km	1低専 (50,100) 準防

37	代沢2丁目1番10「代沢2-2-15」	834,000	231	1:1.5	住宅 RC3F1B	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	池ノ上 430m	1低専 (50,150) 準防
38	玉川4丁目139番32「玉川4-27-10」	686,000	233	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 950m	1低専 (50,100) 準防
39	成城2丁目208番18「成城2-17-14」	690,000	316	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北西6.2m区道	水道、ガス、下水	成城学園前 480m	1低専 (40,80)
40	上祖師谷1丁目439番7外「上祖師谷1-5-13」	508,000	185	1:1.2	住宅 W2	一般住宅及びアパート等が建ち並び住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	千歳鳥山 860m	1低専 (50,100) 準防
41	喜多見1丁目4017番10「喜多見1-26-3」	274,000	110	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅のほか空地等も見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	喜多見 2.2km	1低専 (50,100) 準防
42	祖師谷5丁目583番63「祖師谷5-32-9」	414,000	202	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 1.2km	1低専 (40,80)
43	池尻2丁目132番2「池尻2-24-2」	761,000	89	1:2.5	住宅 W3	一般住宅、共同住宅が建ち並び住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 300m	1住居 (60,200) 準防
44	桜丘4丁目2824番35「桜丘4-10-15」	571,000	125	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 650m	1低専 (60,150) 準防
45	世田谷2丁目387番19「世田谷2-25-12」	602,000	126	1.2:1	住宅 W2F1B	一般住宅とアパートが建ち並び住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	上町 700m	1中専 (60,200) 準防
46	代田1丁目375番6「代田1-19-6」	673,000	198	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	世田谷代田 850m	1低専 (50,150) 準防
47	船橋6丁目22番5「船橋6-17-5」	504,000	90	1:2	住宅 W2	一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 1.4km	1中専 (60,200) 準防
48	経堂2丁目244番39「経堂2-17-7」	665,000	107	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	南西3.7m区道	水道、ガス、下水	経堂 370m	1住居 (60,200) 準防
49	羽根木1丁目1655番23「羽根木1-29-18」	609,000	166	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	東松原 350m	1低専 (60,150) 準防
※	赤堤3丁目271番14「赤堤3-9-11」	662,000	204	1:2	住宅 W3	中規模一般住宅が多く共同住宅もある住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	松原 320m	1低専 (50,100) 準防
51	松原5丁目422番3「松原5-23-13」	613,000	178	1:1.5	住宅 LS2	中小規模住宅とアパート等が建ち並び住宅地域	北4.3m区道	水道、ガス、下水	東松原 380m	1低専 (60,150) 準防
52	経堂5丁目899番27外「経堂5-5-3」	619,000	212	不整形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	南4.4m区道	水道、ガス、下水	経堂 720m	1低専 (60,150) 準防
53	代沢1丁目80番9「代沢1-16-10」	729,000	135	1.2:1	住宅 W2	一般住宅にアパートも見られる高台の住宅地域	東3.8m区道	水道、ガス、下水	池ノ上 560m	1低専 (50,150) 準防
54	宮坂1丁目2443番22「宮坂1-36-19」	649,000	199	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	宮の坂 320m	1低専 (50,100) 準防
55	弦巻1丁目15番28「弦巻1-6-5」	662,000	198	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	松陰神社前 650m	1低専 (50,100) 準防
56	奥沢8丁目271番13「奥沢8-10-7」	755,000	189	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6.2m区道	水道、ガス、下水	九品仏 400m	1低専 (50,100) 準防
57	大蔵5丁目2864番21「大蔵5-18-12」	350,000	140	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	成城学園前 1.6km	1低専 (50,100) 準防
58	野沢4丁目245番10「野沢4-19-2」	640,000	143	1.5:1	住宅 W2	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	南西4m道路	水道、ガス、下水	駒沢大学 600m	1低専 (60,150) 準防
59	新町3丁目324番12「新町3-28-11」	763,000	222	1:1.5	住宅 RC3F1B	中規模一般住宅が多くアパートもある住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	桜新町 390m	1低専 (60,150) 準防
60	世田谷4丁目115番3「世田谷4-10-10」	650,000	198	1:1.2	住宅 LS2	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	世田谷 190m	2住居 (60,300) 準防
61	中町2丁目45番43「中町2-5-5」	659,000	210	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパートが建ち並び住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	等々力 330m	1低専 (50,100) 準防
62	松原4丁目1075番7「松原4-34-3」	607,000	162	台形 1:2	住宅 RC3F1B	一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	松原 480m	1低専 (60,150) 準防
63	若林3丁目216番6「若林3-27-5」	641,000	200	1:1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅、アパートが建ち並び住宅地域	南西4.4m区道	水道、ガス、下水	松陰神社前 230m	1中専 (60,200) 準防
64	野毛1丁目95番5外「野毛1-9-22」	542,000	154	1:1.5	住宅 RC3	一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	等々力 1km	1低専 (40,80)
65	弦巻3丁目14番1「弦巻3-21-1」	810,000	1,221	不整形 1:1	共同住宅 RC6F1B	中高層のマンションが多く建ち並び住宅地域	東8m区道、 南西側道	水道、ガス、下水	桜新町 820m	1中専 (60,200) 準防
66	上用賀6丁目103番7「上用賀6-8-9」	570,000	151	1:1.5	住宅 S2F1B	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	上用賀 1.5km	1低専 (50,100) 準防
67	下馬6丁目60番25「下馬6-33-2」	815,000	181	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南西8m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 780m	1低専 (50,150) 準防

68	三宿2丁目245番4	720,000	169	1:1.5	建築中	中小規模一般住宅が多く 建ち並ぶ住宅地域	南5.4m区道	水道、ガ ス、下水	池尻大橋 1.1km	1中専 (60,200) 準防
69	経堂4丁目542番12「経堂 4-24-2」	646,000	134	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅とアパー トが建ち並ぶ住宅地域	南6.3m区道	水道、ガ ス、下水	千歳船橋 450m	1低専 (50,100) 準防
70	下馬2丁目145番27「下馬 2-10-16」	683,000	99	1:1.5	住宅 S3	中小規模住宅にアパー ト等が建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガ ス、下水	三軒茶屋 850m	1中専 (60,200) 準防
71	宮坂3丁目2344番11「宮 坂3-28-9」	637,000	190	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅とアパート等が 建ち並ぶ住宅地域	北西5.2m区 道	水道、ガ ス、下水	経堂 540m	1低専 (50,100) 準防
72	三軒茶屋1丁目422番42 「三軒茶屋1-16-18」	787,000	139	1:1.5	共同住宅 RC3	中規模一般住宅、マンシ ョン等が多い住宅地域	北6m区道	水道、ガ ス、下水	三軒茶屋 480m	1中専 (60,200) 準防
73	深沢5丁目10番8外「深沢 5-31-2」	622,000	161	1:1	共同住宅 LS2	一般住宅の中にアパー ト等も見られる住宅地域	南西6m区道	水道、ガ ス、下水	等々力 1km	1低専 (50,100) 準防
74	上野毛2丁目82番2外「上 野毛2-11-4」	680,000	208	1:1.2	住宅 RC2	閑静な中規模一般住宅が 多い住宅地域	南6.2m区道	水道、ガ ス、下水	上野毛 600m	1低専 (40,80)
75	若林5丁目598番1内「若 林5-11-8」	649,000	140	1:1	住宅 W2	中小規模の戸建住宅等が 建ち並ぶ住宅地域	北東5.9m区 道	水道、ガ ス、下水	若林 340m	1中専 (60,200) 準防
76	給田2丁目344番13「給田 2-6-17」	417,000	148	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	北西3.8m区 道、南西側道	水道、ガ ス、下水	千歳鳥山 660m	1低専 (50,100) 準防
77	北鳥山7丁目2224番7「北 鳥山7-15-16」	379,000	117	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	西4.5m区道	水道、ガ ス、下水	久我山 1.4km	1低専 (50,100) 準防
78	粕谷3丁目5番15「粕谷3 -3-1」	444,000	210	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパー ト等もある住宅地域	南4m区道	水道、ガ ス、下水	千歳鳥山 1.2km	1低専 (50,100) 準防
79	用賀1丁目6番4「用賀1 -4-7」	699,000	200	1.1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南西6m区道	水道、ガ ス、下水	用賀 940m	1低専 (50,100) 準防
80	松原1丁目123番48「松原 1-29-16」	640,000	128	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅を中心に共同住 宅等も見られる住宅地域	北西3.8m区 道	水道、ガ ス、下水	明大前 500m	1低専 (60,150) 準防
81	若林2丁目465番6「若林2 -5-8」	671,000	83	1:1	住宅 W3	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北東6m区道	水道、ガ ス、下水	西太子堂 350m	1低専 (60,150) 準防
82	上野毛1丁目62番10内 「上野毛1-16-19」	737,000	161	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が 建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガ ス、下水	上野毛 240m	1低専 (50,100) 準防
83	桜2丁目586番3「桜2-12 -2」	579,000	112	1:1	住宅 W2	一般住宅に共同住宅等も 見られる住宅地域	南東3.8m区 道	水道、ガ ス、下水	上町 830m	1低専 (60,150) 準防
84	上馬5丁目9番34「上馬5 -30-8」	650,000	175	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	西5m区道	水道、ガ ス、下水	松陰神社 前 570m	1低専 (60,150) 準防
85	桜上水1丁目101番20「桜 上水1-8-4」	531,000	102	1:1.2	住宅 LS2	中小規模一般住宅にアパー トも見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガ ス、下水	経堂 1km	1低専 (50,100) 準防
86	北鳥山9丁目2023番19「北 鳥山9-23-10」	404,000	103	1:2	住宅 W2	小規模戸建住宅、アパー ト等が建ち並ぶ住宅地域	南西6m区道	水道、ガ ス、下水	千歳鳥山 1km	1住居 (60,200) 準防
87	砧1丁目347番80「砧1- 28-7」	475,000	107	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅にアパー トも見られる住宅地域	東5m区道	水道、ガ ス、下水	祖師ヶ谷 大蔵 1.2km	1低専 (50,100) 準防
88	上北沢3丁目877番30内 「上北沢3-20-7」	600,000	185	1:1.5	住宅 W2	主に一般住宅が建ち並ぶ 閑静な住宅地域	西5.4m区道	水道、ガ ス、下水	上北沢 320m	1低専 (50,100) 準防
89	成城8丁目549番4「成城8 -4-19」	649,000	271	1:1.5	住宅 W3F1B	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北6.2m区道	水道、ガ ス、下水	成城学園 前 850m	1低専 (40,80)
90	奥沢5丁目140番「奥沢5 -14-26」	886,000	250	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北5.5m区道	水道、ガ ス、下水	奥沢 200m	1低専 (60,150) 準防
91	千歳台5丁目517番5「千 歳台5-8-3」	432,000	216	1:1	住宅 W2	一般住宅とアパートが建 ち並ぶ郊外の住宅地域	南3.9m区道	水道、ガ ス、下水	祖師ヶ谷 大蔵 1.7km	1低専 (50,100) 準防
92	粕谷2丁目189番19外「粕 谷2-5-13」	473,000	158	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅のほかにマンシ ョンも見られる住宅地域	西6.1m区道	水道、ガ ス、下水	芦花公園 880m	1低専 (50,100) 準防
93	下馬3丁目52番17「下馬3 -16-13」	698,000	74	1:2	診療所兼住 宅 S3F1B	住宅、アパート、店舗等 が混在する既成住宅地域	南東12.8m区 道	水道、ガ ス、下水	三軒茶屋 1.2km	1中専 (60,200) 準防
94	北沢4丁目650番11「北沢 4-26-4」	698,000	99	1:1.2	住宅 RC3F1B	小規模一般住宅にアパー ト等が見られる住宅地域	南東3.3m区 道	水道、ガ ス、下水	東北沢 550m	1低専 (50,150) 準防
95	瀬田1丁目949番3「瀬田1 -8-14」	731,000	332	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	東6m区道	水道、ガ ス、下水	二子玉川 600m	1低専 (50,100) 準防
96	代田5丁目901番2「代田5 -17-21」	725,000	193	1:1.5	住宅 W3	中規模住宅及びアパー ト等の建ち並ぶ住宅地域	東4m区道	水道、ガ ス、下水	新代田 300m	1低専 (50,150) 準防
97	船橋1丁目340番32「船橋 1-45-10」	545,000	198	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパー トが建ち並ぶ住宅地域	西3.8m区道	水道、ガ ス、下水	千歳船橋 800m	1低専 (50,100) 準防
98	深沢8丁目108番27「深沢 8-13-32」	757,000	294	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北東8.1m区 道	水道、ガ ス、下水	桜新町 800m	1低専 (50,100) 準防

99	上用賀1丁目14番17「上用賀1-14-6」	669,000	240	1:1	住宅 RC2	中規模、小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	上用賀 850m	1 中専 (60, 200) 準防
100	玉川田園調布2丁目728番2「玉川田園調布2-8-15」	711,000	492	1:1.5	住宅 W2	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	田園調布 680m	1 低専 (50, 100) 準防
101	野沢3丁目118番8外「野沢3-32-16」	731,000	206	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 1.4km	1 低専 (50, 150) 準防
102	鎌田4丁目22番28「鎌田4-7-5」	332,000	104	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 2.2km	1 低専 (50, 100) 準防
103	南鳥山4丁目1093番5「南鳥山4-22-15」	544,000	210	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅もある住宅地域	南西3.8m区道	水道、ガス、下水	千歳鳥山 520m	1 住居 (60, 200) 準防
104	上祖師谷2丁目382番10「上祖師谷2-26-4」	439,000	209	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多く見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	千歳鳥山 970m	1 低専 (50, 100) 準防
105	砧4丁目257番1「砧4-26-3」	571,000	113	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5.9m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 670m	1 低専 (50, 100) 準防
106	祖師ヶ谷6丁目713番14「祖師ヶ谷6-4-24」	392,000	190	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパート等がある住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 1.5km	1 低専 (40, 80)
107	代沢5丁目1141番8「代沢5-16-14」	759,000	155	1:1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	下北沢 520m	1 低専 (50, 150) 準防
108	玉川1丁目67番2「玉川1-17-20」	805,000	191	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 580m	1 住居 (60, 200) 準防
109	桜丘2丁目2636番2「桜丘2-2-5」	734,000	1,007	台形 1:1	共同住宅 RC6	中高層のマンションを中心とした住宅地域	南西14.4m区道、西側道	水道、ガス、下水	千歳船橋 750m	1 中専 (60, 200) 準防
110	粕谷1丁目411番1「粕谷1-12-9」	586,000	1,173	1.2:1	共同住宅 RC6	中高層マンション、事務所等が見られる住宅地域	西7m区道	水道、ガス、下水	千歳鳥山 1.1km	1 中専 (60, 200) 準防
111	三軒茶屋2丁目234番15「三軒茶屋2-28-4」	1,150,000	1,698	台形 1.5:1	共同住宅 RC7	マンション、一般住宅等が見られる住宅地域	西8m区道、南東側道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 700m	1 住居 (60, 300) 準防
5-1	桜新町2丁目525番13「桜新町2-10-7」	1,020,000	149	1:3	店舗兼事務所 S4	小売店舗と中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南21m都道	水道、ガス、下水	桜新町 130m	近商 (80, 300) 準防
5-2	上北沢4丁目1109番18「上北沢4-13-14」	663,000	91	1:2	店舗兼共同住宅 RC5F1B	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	上北沢 130m	近商 (80, 300) 準防
5-3	太子堂2丁目428番16外「太子堂2-16-6」	2,670,000	247	1:3	店舗兼事務所 RC7F1B	小売店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 60m	商業 (80, 500) 防火
5-4	北沢2丁目1045番37「北沢2-19-12」	2,860,000	89	1:3.5	店舗兼住宅 S5	小売、飲食、娯楽店舗等の建ち並ぶ駅前商業地域	東5.5m区道、背面道	水道、ガス、下水	下北沢 110m	商業 (80, 500) 防火
5-5	尾山台3丁目7番10外	731,000	522	1.5:1	空地	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西25m都道	水道、ガス、下水	尾山台 520m	2 住居 (60, 300) 防火
5-6	玉川4丁目1667番8「玉川4-11-9」	778,000	82	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	東5.8m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 620m	近商 (80, 300) 準防
5-7	池尻3丁目159番13外「池尻3-30-6」	1,350,000	134	台形 1.5:1	店舗兼住宅 RC10	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	南東40m国道	水道、ガス、下水	池尻大橋 630m	商業 (80, 500) 防火
※ 5-8	等々力2丁目17番6「等々力2-19-15」	959,000	63	1:3	店舗兼住宅 S3	店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	尾山台近接	近商 (80, 300) 準防
5-9	奥沢4丁目32番3「奥沢4-16-12」	817,000	90	1:3	店舗兼共同住宅 S3	低中層の店舗兼共同住宅等が多い近隣商業地域	東6.3m区道	水道、ガス、下水	奥沢 230m	近商 (80, 300) 準防
5-10	北沢2丁目970番5「北沢2-31-13」	1,560,000	74	1:2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南東5.4m区道	水道、ガス、下水	下北沢 200m	商業 (80, 500) 防火
5-11	大原2丁目1307番8「大原2-18-3」	744,000	82	1:2	店舗兼共同住宅 S4	店舗、事務所、店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域	南4.3m区道	水道、ガス、下水	代田橋 60m	近商 (80, 300) 準防
5-12	世田谷4丁目50番7「世田谷4-2-11」	760,000	149	1:2	店舗、共同住宅兼倉庫 S3F1B	小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	松陰神社前近接	近商 (80, 300) 準防
5-13	南鳥山5丁目643番8外「南鳥山5-16-20」	1,350,000	164	1:1.5	店舗兼事務所 RC5F1B	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東12m区道	水道、ガス、下水	千歳鳥山 120m	商業 (80, 500) 防火
5-14	松原1丁目646番17「松原1-36-8」	930,000	135	1:3	店舗兼住宅 RC4	小売、飲食店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	明大前 90m	商業 (80, 400) 防火
5-15	駒沢2丁目963番18「駒沢2-16-2」	1,200,000	121	1:2	店舗兼共同住宅 SRC8F1B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	南東30m国道	水道、ガス、下水	駒沢大学 400m	商業 (80, 500) 防火
※ 5-16	豪徳寺1丁目2032番8「豪徳寺1-22-5」	799,000	115	1:3	店舗、事務所兼住宅 SRC3F1B	中低層の小売店舗の建ち並ぶ駅前の商業地域	西4.2m都道	水道、ガス、下水	豪徳寺 90m	近商 (80, 300) 準防
5-17	経堂1丁目36番21「経堂1-12-8」	1,010,000	99	1:2	店舗、診療所兼住宅 S4	小売店舗、飲食店が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西5.2m区道	水道、ガス、下水	経堂 140m	近商 (80, 300) 防火
5-18	瀬田2丁目812番11「瀬田2-23-15」	765,000	507	台形 1.2:1	事務所 RC3	中低層の店舗、事務所等が多い路線商業地域	北東25m国道、南東側道	水道、ガス、下水	用賀 850m	近商 (80, 300) 防火
5-19	用賀4丁目425番8「用賀4-13-2」	894,000	210	台形 1:2	店舗兼共同住宅 RC5	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南7.3m区道	水道、ガス、下水	用賀 200m	近商 (80, 300) 準防
5-20	玉川3丁目1596番3「玉川3-10-7」	1,460,000	142	1:1	店舗 RC4F1B	大規模店舗に中小規模店舗が混在する商業地域	北6.9m区道、西側道	水道、ガス、下水	二子玉川 200m	近商 (80, 300) 準防
5-21	代田1丁目368番2「代田1-33-14」	690,000	155	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	低中層店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	北11m区道、西側道	水道、ガス、下水	代田谷代田 700m	近商 (80, 200) 準防
5-22	松原3丁目837番2「松原3-39-30」	856,000	204	台形 1:1	店舗兼共同住宅 S7F1B	マンションと事務所ビルが混在する路線商業地域	北43m国道、東側道	水道、ガス、下水	下高井戸 420m	商業 (80, 400) 防火

5-23	三軒茶屋1丁目17番11外「三軒茶屋1-36-2」	1,250,000	139	1:1.2	店舗 SRC3F1B	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南5.3m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋200m	近商(80,300) 準防
5-24	若林5丁目576番4「若林5-3-13」	713,000	379	不整形1.2:1	店舗兼共同住宅 RC5	中小規模の店舗兼住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東25m都道、背面道	水道、ガス、下水	若林170m	近商(80,300) 防火
5-25	深沢6丁目41番22「深沢6-2-17」	673,000	104	台形1.5:1	店舗兼事務所 RC3F1B	店舗、営業所、銀行等が混在する近隣商業地域	南東15m区道	水道、ガス、下水	駒沢大学1.4km	近商(80,300) 準防
5-26	用賀2丁目4番5「用賀2-1-2」	714,000	105	1.5:1	店舗兼事務所 S4F1B	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南30m国道	水道、ガス、下水	桜新町750m	準住居(60,300) 防火
5-27	桜丘5丁目3115番1「桜丘5-32-6」	670,000	422	1:2	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗付マンション等が多い路線商業地域	西25m都道、北側道	水道、ガス、下水	千歳船橋750m	準住居(60,300) 防火
5-28	南烏山3丁目865番1「南烏山3-25-12」	667,000	510	台形1:1	店舗兼共同住宅 SRC8	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北20m国道、背面道	水道、ガス、下水	芦花公園300m	準住居(60,300) 防火
5-29	桜上水4丁目430番12「桜上水4-17-4」	805,000	117	台形1:1.5	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	西5.6m区道	水道、ガス、下水	桜上水70m	近商(80,300) 準防
5-30	奥沢5丁目316番9「奥沢5-41-7」	1,220,000	141	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	小規模な店舗兼共同住宅等が多い近隣商業地域	西9.5m区道	水道、ガス、下水	自由が丘380m	近商(80,300) 準防
5-31	喜多見8丁目2175番10「喜多見8-18-11」	714,000	222	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC5F1B	中低層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	喜多見50m	近商(80,300) 準防
5-32	松原5丁目168番40「松原5-3-13」	730,000	78	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	小売店舗、マンション等が混在する駅前商業地域	北西5.4m区道	水道、ガス、下水	東松原90m	近商(80,300) 準防
渋谷-1	渋谷区初台2丁目8番14「初台2-8-6」	954,000	141	1:1	共同住宅、住宅兼事務所 S4	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西7.2m区道	水道、ガス、下水	初台750m	1住居(60,300) 準防
※2	千駄ヶ谷1丁目26番6「千駄ヶ谷1-26-11」	1,260,000	181	1:2	住宅 LS3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	千駄ヶ谷290m	2住居(60,300) 準防
3	広尾2丁目11番6「広尾2-12-13」	1,350,000	209	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	広尾600m	1低専(60,150) 準防
4	神宮前4丁目18番7「神宮前4-18-7」	2,110,000	337	1:1.2	共同住宅 RC3	マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	南西5.5m区道	水道、ガス、下水	表参道330m	1中専(60,200) 準防
5	松濤1丁目26番37外「松濤1-13-7」	1,850,000	659	2:1	共同住宅兼車庫 RC4	大規模住宅、マンション等が多い閑静な住宅地域	南東6m区道、北東側道	水道、ガス、下水	渋谷960m	1低専(60,150) 準防
※6	大山町1067番41外「大山町34-9」	1,170,000	534	1:1.2	住宅兼車庫 W2F1B	中規模以上の住宅が多い区画整然とした住宅地域	南7.2m区道	水道、ガス、下水	代々木上原510m	1低専(60,150) 準防
※7	本町1丁目9番13「本町1-9-12」	705,000	144	1:1.5	住宅兼共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西3.4m区道	水道、ガス、下水	初台400m	1住居(60,300) 準防
8	恵比寿3丁目28番26「恵比寿3-21-2」	1,280,000	249	1:3	住宅 RC3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北8.2m区道	水道、ガス、下水	恵比寿900m	1低専(60,150) 準防
9	元代々木町50番14「元代々木町50-19」	990,000	148	1:1.5	住宅 S2F1B	中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	北西5.2m区道	水道、ガス、下水	代々木八幡640m	1低専(60,150) 準防
10	神泉町5番11「神泉町14-2」	923,000	181	不整形1:1.5	住宅 W2	住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域	東2m区道	水道、ガス、下水	神泉120m	1住居(60,300) 準防
11	恵比寿西2丁目20番1「恵比寿西2-20-7」	2,710,000	3,089	不整形1:1.2	共同住宅 RC10F2B	中高層のマンションが建ち並ぶ住宅地域	南東7.9m区道、東側道	水道、ガス、下水	代官山200m	2中専(60,300) 準防
12	恵比寿西2丁目12番18外「恵比寿西2-12-6」	1,470,000	200	1:1.2	共同住宅 S3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	代官山420m	1住居(60,300) 準防
13	渋谷4丁目3番5外「渋谷4-2-23」	1,570,000	143	1:2	共同住宅 RC4	中規模以上の住宅、マンション等の多い住宅地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	表参道500m	2中専(60,300) 準防
14	上原2丁目1177番136「上原2-20-1」	1,120,000	331	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	代々木上原700m	1低専(60,150) 準防
15	代々木5丁目30番1「代々木5-30-1」	1,430,000	3,930	台形1:1.2	共同住宅 RC4	中層のマンションが建ち並ぶ住宅地域	北西5.4m区道、三方路	水道、ガス、下水	参宮橋650m	2低専(60,200) 準防
16	東3丁目67番2「東3-7-11」	917,000	80	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.1m区道	水道、ガス、下水	恵比寿600m	2中専(60,300) 準防
17	千駄ヶ谷5丁目12番6「千駄ヶ谷5-12-17」	1,040,000	138	1.5:1	共同住宅 S3	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	代々木430m	2住居(60,300) 準防
18	神宮前5丁目34番5「神宮前5-34-3」	1,410,000	137	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	北東4.2m私道	水道、ガス、下水	渋谷750m	1中専(60,200) 準防
19	南平台町52番8「南平台町19-18」	1,740,000	304	1:1.5	住宅 RC2	中規模住宅、マンション等が多い閑静な住宅地域	南西5.4m区道	水道、ガス、下水	渋谷900m	2低専(60,200) 準防
20	笹塚1丁目12番4「笹塚1-12-17」	710,000	135	1:1	共同住宅 S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東3.6m区道	水道、ガス、下水	笹塚400m	2中専(60,200) 準防
21	千駄ヶ谷3丁目4番25「千駄ヶ谷3-4-24」	1,380,000	247	1.2:1	共同住宅 RC4F1B	中規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	北参道400m	2中専(60,300) 準防
22	恵比寿4丁目15番1「恵比寿4-22-2」	1,150,000	198	台形1:2	共同住宅 S3	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	恵比寿490m	1住居(60,300) 準防

23	代々木4丁目36番18「代々木4-36-7」	1,120,000	175	1.2:1	共同住宅 RC4F1B	中低層一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北東5.2m区道	水道、ガス、下水	初台 500m	2中専 (60,300) 準防
24	広尾3丁目67番9「広尾3-16-7」	1,260,000	297	1:1	住宅 W2F1B	中規模以上の住宅、マンションが多い住宅地域	東5.6m区道、南側道	水道、ガス、下水	広尾 1.1km	1低専 (60,150) 準防
25	上原1丁目1341番7「上原1-18-2」	1,080,000	154	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東5m区道	水道、ガス、下水	代々木上原 380m	2中専 (60,300) 準防
26	松濤2丁目14番30「松濤2-3-2」	1,400,000	157	1:2	住宅 W2	中規模住宅が多い閑静な住宅地域	北東6.9m区道	水道、ガス、下水	神泉 640m	1低専 (60,150) 準防
5-1	道玄坂1丁目16番18「道玄坂1-6-3」	6,030,000	78	1:1.5	店舗 RC6F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東10m区道	水道、ガス、下水	渋谷 230m	商業 (80,800) 防火
5-2	神南1丁目39番3「神南1-15-8」	6,080,000	167	台形 1:3.5	店舗兼事務所 SRC7F2B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西20m区道	水道、ガス、下水	渋谷 640m	商業 (80,500) 防火
※ 5-3	渋谷2丁目9番3「渋谷2-9-9」	6,480,000	184	1:2	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西40m国道、背面道	水道、ガス、下水	渋谷 600m	商業 (80,700) 防火
5-4	東1丁目128番4「東1-27-9」	2,320,000	104	1:1.2	店舗、事務所兼住宅 RC5	中高層の店舗、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	北東27m都道	水道、ガス、下水	渋谷 650m	商業 (80,500) 防火
5-5	渋谷1丁目14番10「渋谷1-14-16」	13,100,000	780	1:3	店舗兼事務所 SRC9F1B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西30m都道、三方路	水道、ガス、下水	渋谷 200m	商業 (80,800) 防火
5-6	神宮前3丁目5番44「神宮前3-5-2」	2,590,000	343	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC3F1B	中層店舗兼共同住宅、事務所が建ち並ぶ商業地域	南東5.8m区道	水道、ガス、下水	表参道 400m	近商 (80,300) 準防
5-7	恵比寿西1丁目10番16「恵比寿西1-10-8」	5,910,000	134	1:1.5	店舗、事務所兼診療所等 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東30m都道	水道、ガス、下水	恵比寿 200m	商業 (80,700) 防火
5-8	笹塚2丁目44番3「笹塚2-44-5」	1,080,000	101	1:1.5	店舗兼住宅 W2	各種小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	西4.4m区道	水道、ガス、下水	笹塚 310m	近商 (80,300) 準防
5-9	神山町7番9「神山町16-4」	1,320,000	85	1:2	店舗兼共同住宅 S4	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東7.5m区道	水道、ガス、下水	渋谷 840m	近商 (80,300) 準防
5-10	代々木1丁目57番6「代々木1-57-4」	4,600,000	339	台形 1:1	事務所兼共同住宅 SRC10	中高層の事務所、各種学校等が見られる商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	代々木 150m	商業 (80,600) 防火
5-11	初台1丁目49番12「初台1-49-1」	2,230,000	169	1:1.5	事務所兼車庫 RC9	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北西40m国道	水道、ガス、下水	初台 130m	商業 (80,600) 防火
※ 5-12	道玄坂2丁目213番「道玄坂2-29-19」	16,500,000	207	台形 1:2	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東20m区道	水道、ガス、下水	渋谷 300m	商業 (80,700) 防火
5-13	桜丘町15番6「桜丘町14-6」	2,350,000	358	1:1.2	店舗、事務所兼共同住宅 RC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西9m区道、南西側道	水道、ガス、下水	渋谷 340m	商業 (80,500) 防火
5-14	道玄坂2丁目36番10「道玄坂2-6-17」	22,700,000	1,513	不整形 1:2	店舗、事務所兼映画館 SRC16F2B	中高層の店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	北西22m区道、三方路	水道、ガス、下水	渋谷 230m	商業 (80,800) 防火
※ 5-15	恵比寿1丁目12番13「恵比寿1-11-2」	4,180,000	192	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東20m都道	水道、ガス、下水	恵比寿 110m	商業 (80,500) 防火
5-16	上原2丁目1186番22「上原2-29-7」	1,350,000	399	1:1	事務所兼共同住宅 RC7	マンション、事務所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南西15m区道	水道、ガス、下水	駒場東大前 700m	近商 (80,300) 準防
5-17	代々木2丁目11番13外「代々木2-11-15」	9,980,000	1,099	1:1	店舗、事務所兼駐車場 SRC9F2B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西40m国道、背面道	水道、ガス、下水	新宿 400m	商業 (80,800) 防火
5-18	円山町31番1外「円山町1-12」	1,500,000	239	1:1	ホテル RC6F1B	中層のホテル等が集まる既成商業地域	西5.2m区道	水道、ガス、下水	神泉 320m	商業 (80,400) 防火
5-19	千駄ヶ谷3丁目26番12外「千駄ヶ谷3-26-5」	1,680,000	321	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC4F1B	中低層の店舗、事務所が混在する近隣商業地域	北西9.1m区道、南西側道	水道、ガス、下水	北参道 200m	近商 (80,300) 準防
5-20	代々木2丁目20番5外「代々木2-20-12」	1,590,000	271	1.5:1	事務所兼店舗 RC6	中層事務所ビル、共同住宅等が混在する商業地域	北西4.9m区道	水道、ガス、下水	新宿 560m	商業 (80,500) 防火
5-21	代々木1丁目55番23「代々木1-55-4」	2,690,000	276	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 S7	中高層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西7.2m区道、北西側道	水道、ガス、下水	代々木 180m	商業 (80,600) 防火
5-22	宇田川町77番14外「宇田川町23-3」	28,700,000	819	不整形 1:1.5	銀行、店舗兼事務所 SRC8F2B	中高層の店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南30m区道、三方路	水道、ガス、下水	渋谷 150m	商業 (80,800) 防火
5-23	恵比寿南3丁目123番6「恵比寿南3-2-17」	3,470,000	544	1.5:1	店舗兼事務所 RC6F1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北30m都道	水道、ガス、下水	恵比寿 450m	商業 (80,500) 防火
5-24	渋谷2丁目6番9外「渋谷2-6-12」	2,240,000	286	1:1.5	事務所 RC6F1B	中層の事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北西8m区道	水道、ガス、下水	渋谷 650m	商業 (80,500) 防火
5-25	神南1丁目37番5「神南1-17-3」	2,230,000	131	1:1	店舗兼事務所 RC5	中層店舗や高層共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東4.2m区道	水道、ガス、下水	渋谷 520m	商業 (80,500) 防火
5-26	神宮前4丁目26番43外「神宮前4-26-18」	26,800,000	1,047	不整形 1:1	店舗、事務所兼住宅等 RC8F2B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南西36m都道、三方路	水道、ガス、下水	明治神宮前 150m	商業 (80,500) 防火
5-27	代々木4丁目10番13「代々木4-10-10」	1,270,000	187	1:2	店舗兼住宅 S3	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	参宮橋 130m	近商 (80,300) 準防
5-28	宇田川町86番7「宇田川町25-5」	16,900,000	165	1:1.2	店舗兼事務所 RC6F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西10m区道	水道、ガス、下水	渋谷 240m	商業 (80,700) 防火
5-29	上原2丁目1140番86外「上原2-4-8」	1,450,000	130	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	代々木上原 400m	近商 (80,300) 防火
5-30	神宮前3丁目38番8「神宮前3-38-8」	3,200,000	339	台形 1.5:1	店舗兼共同住宅 SRC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西22m都道、南側道	水道、ガス、下水	外苑前 530m	近商 (80,400) 防火
5-31	渋谷3丁目9番1「渋谷3-9-9」	8,560,000	593	1:2.5	店舗、診療所兼事務所 SRC8F1B	高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西37m都道、南東側道	水道、ガス、下水	渋谷 450m	商業 (80,700) 防火

5-32	神宮前1丁目6番15「神宮前1-6-11」	9,970,000	165	1:1	店舗、事務所兼住宅 RC3	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南西5.3m区道	水道、ガス、下水	原宿 240m	近商(80,300) 準防
5-33	神宮前1丁目13番5「神宮前1-13-11」	19,800,000	172	台形 1:2	店舗、事務所兼住宅 RC5F1B	専門店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南西36m都道	水道、ガス、下水	原宿 190m	商業(80,500) 防火
※中野-1	中野区新井2丁目48番27「新井2-8-10」	648,000	170	1:1.5	共同住宅 RC4	中小規模の中層共同住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	北10m区道	水道、ガス、下水	中野 820m	1中専(60,200) 防火
2	白鷺3丁目912番29「白鷺3-6-9」	452,000	183	台形 1.5:1	共同住宅 S2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮 750m	1低専(50,150) 準防
※3	中央3丁目1番17「中央3-3-6」	677,000	92	1:2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	新中野 720m	1中専(60,200) 準防
4	若宮2丁目66番14外「若宮2-10-11」	451,000	99	1:2	住宅 W2	中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	北3.8m区道	水道、ガス、下水	都立家政 620m	1低専(60,150) 準防
5	江原町1丁目65番13「江原町1-33-2」	524,000	213	1.2:1	住宅 RC2F1B	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	新江古田 610m	1低専(60,150) 準防
6	上高田5丁目30番22外「上高田5-30-3」	471,000	114	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	新井薬師前 460m	1低専(60,150) 準防
7	弥生町5丁目56番9外「弥生町5-9-26」	602,000	102	1:1.2	住宅 W2	中小規模の住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	中野富士見町 550m	1低専(60,150) 準防
8	東中野3丁目127番8「東中野3-19-18」	625,000	194	1:1.5	住宅兼共同住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	東中野 430m	1低専(60,150) 準防
9	弥生町1丁目39番13「弥生町1-35-13」	554,000	178	1:2	共同住宅 LS3	小規模住宅、アパート等が密集する住宅地域	北東3.6m区道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目 500m	1中専(60,200) 準防
10	本町2丁目36番15「本町2-13-13」	614,000	200	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が多い住宅地域	南4.5m私道	水道、ガス、下水	中野坂上 550m	1中専(60,200) 準防
11	中野3丁目2番1「中野3-23-46」	825,000	304	1:1.5	共同住宅 S4F1B	中規模以上の住宅の多い閑静な住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	中野 500m	1中専(60,200) 準防
12	野方2丁目1423番11「野方2-43-5」	444,000	215	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南西4m区道	水道、ガス、下水	野方 800m	1低専(60,150) 準防
13	中央1丁目612番1「中央1-21-13」	942,000	2,014	不整形 1:2.5	共同住宅 RC5	共同住宅のほか一般住宅も見られる住宅地域	北5.8m区道	水道、ガス、下水	中野坂上 270m	1中専(60,200) 準防
※14	鷺宮3丁目153番4「鷺宮3-28-5」	480,000	167	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮 320m	1低専(50,150) 準防
15	東中野1丁目77番21「東中野1-14-5」	750,000	317	1:1.5	住宅 LS2	中規模以上の一般住宅の多い住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	東中野 560m	1中専(60,200) 準防
16	上鷺宮5丁目639番19「上鷺宮5-21-8」	395,000	231	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	富士見台 900m	1低専(40,80) 準防
17	江古田4丁目1641番18「江古田4-32-14」	479,000	181	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	沼袋 800m	1低専(60,150) 準防
18	南台3丁目16番9「南台3-18-5」	616,000	81	1:1.2	住宅 S3	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西5.5m区道	水道、ガス、下水	方南町 930m	1中専(60,200) 準防
19	中野2丁目9番18「中野2-14-6」	774,000	230	1.2:1	住宅 RC3	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南5.2m区道	水道、ガス、下水	中野 450m	1中専(60,200) 準防
20	中野5丁目9番12「中野5-38-14」	686,000	218	1:1	共同住宅 S3	中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	中野 500m	1中専(60,200) 準防
21	大和町4丁目301番17	467,000	130	1:1	空地	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南3.7m道路	水道、ガス、下水	高円寺 1.1km	1低専(60,150) 準防
22	鷺宮4丁目478番8「鷺宮4-25-9」	455,000	204	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮 600m	1低専(50,150) 準防
23	新井4丁目48番6「新井4-11-10」	530,000	76	1:1	住宅 LS3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ既成住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	沼袋 500m	1中専(60,200) 準防
24	野方4丁目575番7「野方4-40-19」	446,000	141	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	北3.8m区道	水道、ガス、下水	野方 700m	1低専(60,150) 準防
25	東中野2丁目47番16外「東中野2-33-2」	657,000	165	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅にマンションが見られる住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	東中野 500m	1低専(60,150) 準防
26	上高田2丁目22番6「上高田2-22-8」	535,000	158	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4.1m区道	水道、ガス、下水	新井薬師前 350m	1中専(60,200) 準防
27	弥生町4丁目26番3「弥生町4-10-6」	563,000	245	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	中野新橋 450m	1中専(60,200) 準防
28	中野4丁目649番1「中野4-6-8」	997,000	721	1:1	共同住宅 RC4F1B	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	西4.2m区道	水道、ガス、下水	中野 490m	1住居(60,200) 準防

R2 地価公示

29	中野3丁目19番10「中野3-45-4」	655,000	168	1:1	共同住宅 S3	小規模共同住宅、戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南3.6m区道	水道、ガス、下水	中野460m	1中専(60,200)準防
5-1	中野3丁目107番10外「中野3-36-15」	4,260,000	192	1:1	店舗 SRC6F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	東20m都道、北側道	水道、ガス、下水	中野近接	商業(80,600)防火
5-2	沼袋1丁目257番9外「沼袋1-39-3」	577,000	109	1:2	店舗兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南東4.5m区道	水道、ガス、下水	沼袋近接	近商(80,300)防火
5-3	新井1丁目13番5「新井1-14-17」	758,000	86	1:3	店舗兼住宅 S3	小規模な小売店舗等が多い商業地域	東5.1m区道	水道、ガス、下水	中野600m	近商(80,300)防火
※5-4	中央4丁目34番15「中央4-27-5」	1,140,000	177	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	新中野460m	近商(80,400)防火
※5-5	野方6丁目734番16「野方6-31-11」	738,000	119	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 S3	低層の小規模店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東5.5m区道、背面道	水道、ガス、下水	野方70m	商業(80,400)防火
5-6	新井5丁目16番2「新井5-16-1」	700,000	144	1:3	店舗兼住宅 S3	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	新井薬師前210m	商業(80,400)防火
5-7	東中野3丁目2番1「東中野3-8-15」	2,100,000	427	不整形1:1	店舗兼共同住宅 SRC11F1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東40m都道	水道、ガス、下水	東中野130m	商業(80,500)防火
5-8	東中野1丁目120番18「東中野1-6-4」	872,000	141	1:2	店舗兼共同住宅 RC6	中低層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東11m都道、南西側道	水道、ガス、下水	東中野630m	近商(80,400)防火
5-9	南台2丁目94番22外「南台2-49-8」	825,000	170	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	中層ビル、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北20m都道	水道、ガス、下水	中野富士見町840m	近商(80,400)防火
5-10	東中野3丁目123番8「東中野3-16-14」	865,000	115	1:1.5	倉庫、事務所兼住宅 RC5	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北西15m都道	水道、ガス、下水	落合230m	近商(80,400)防火
5-11	本町2丁目432番11「本町2-49-12」	1,700,000	165	1:3	店舗兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	中野坂上50m	商業(80,500)防火
5-12	中野5丁目21番7「中野5-67-5」	2,830,000	129	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 RC10	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	中野250m	商業(80,600)防火
5-13	弥生町2丁目24番7外「弥生町2-21-6」	1,210,000	210	1:2	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	中野新橋近接	商業(80,400)防火
5-14	中野1丁目95番4外「中野1-50-3」	986,000	345	1:1.5	事務所 RC6F1B	中層の店舗、事務所、マンションが多い商業地域	南11m都道	水道、ガス、下水	中野1km	近商(80,400)防火
5-15	野方1丁目1636番1「野方1-29-2」	860,000	108	1:3	店舗、事務所兼住宅 RC6	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南15.5m都道	水道、ガス、下水	中野1km	近商(80,400)防火
5-16	中野3丁目111番52外「中野3-34-13」	1,150,000	152	1:2	店舗兼共同住宅 S4	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西6.2m区道	水道、ガス、下水	中野270m	商業(80,600)防火
5-17	東中野4丁目8番4「東中野4-10-20」	993,000	133	1:1.2	店舗兼住宅 S3F1B	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東10.6m区道	水道、ガス、下水	東中野190m	近商(80,400)防火
5-18	上鷲宮3丁目289番8「上鷲宮3-16-5」	526,000	165	1:2	事務所兼倉庫 S3F1B	中低層店舗兼事務所、共同住宅等が多い商業地域	南14.5m都道	水道、ガス、下水	富士見台400m	近商(80,300)防火
5-19	江古田4丁目1658番5「江古田4-30-3」	625,000	132	1:3	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	南15m都道	水道、ガス、下水	沼袋550m	近商(80,300)防火
5-20	新井1丁目36番7外「新井1-25-6」	1,160,000	216	1:1	事務所 RC6	中層店舗、事務所、マンションの多い商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	中野700m	近商(80,400)防火
5-21	中野5丁目20番21「中野5-56-10」	1,480,000	79	1:2	店舗兼住宅 RC4F1B	小規模な飲食店舗が建ち並ぶ商業地域	北2.7m区道	水道、ガス、下水	中野300m	商業(80,600)防火
5-22	大和町1丁目1497番4「大和町1-13-9」	637,000	142	1:1	店舗兼共同住宅 RC6F1B	中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	野方740m	近商(80,300)防火
5-23	本町4丁目92番6「本町4-37-25」	1,010,000	75	1:3	店舗兼共同住宅 RC5	中層店舗、事務所、マンションが多い商業地域	南東15m区道	水道、ガス、下水	新中野400m	近商(80,400)防火
5-24	中野2丁目12番1「中野2-11-1」	1,160,000	408	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC3	中層の店舗、事務所、マンションが多い商業地域	南8m区道	水道、ガス、下水	中野280m	近商(80,300)防火
杉並-1	杉並区荻窪1丁目419番28「荻窪1-1-18」	495,000	187	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い戸建住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	高井戸1.2km	1低専(50,100)準防
2	高円寺北2丁目730番27「高円寺北2-26-6」	627,000	77	1:2	住宅 W3	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	高円寺450m	1中専(60,200)準防
3	本天沼1丁目824番35「本天沼1-13-4」	513,000	183	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷1.3km	1低専(50,100)準防
4	和泉3丁目734番8「和泉3-26-21」	616,000	332	台形1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	永福町600m	1低専(50,100)準防
5	松ノ木3丁目1134番49「松ノ木3-11-3」	493,000	146	1:2.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南3.5m私道	水道、ガス、下水	新高円寺690m	1低専(50,100)準防
6	桃井4丁目128番「桃井4-12-21」	730,000	4,291	2.5:1	共同住宅 RC7	大規模高層マンションが多い住宅地域	東9.2m区道、北側道	水道、ガス、下水	西荻窪1.2km	準工(60,200)準防
7	和泉1丁目110番14「和泉1-28-16」	507,000	181	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北西3.9m区道	水道、ガス、下水	代田橋600m	1低専(50,100)準防
※8	成田東1丁目561番9「成田東1-6-10」	456,000	146	台形1:1.2	住宅 LS2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	南4.9m区道	水道、ガス、下水	西永福1.2km	1低専(50,100)準防
9	南荻窪4丁目52番3「南荻窪4-32-15」	625,000	114	1:2.5	住宅 W2F1B	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	荻窪570m	1低専(50,100)準防
10	清水3丁目209番1「清水3-18-2」	510,000	182	1:1.5	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	井荻900m	1低専(50,100)準防

11	清水 2丁目 127番 5外「清水 2-4-1」	522,000	130	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	南 8m区道	水道、ガス、下水	荻窪 1.1km	1低専 (50,100) 準防
12	今川 2丁目 211番「今川 2-3-6」	430,000	231	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 5.4m区道	水道、ガス、下水	上井草 1.3km	1低専 (50,100) 準防
13	宮前 3丁目 523番 19「宮前 3-28-8」	515,000	136	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	西 3.7m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 1.2km	1低専 (50,100) 準防
14	高円寺南 3丁目 433番 8外「高円寺南 3-52-2」	556,000	133	1:2	住宅 LS3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 3.6m区道	水道、ガス、下水	高円寺 520m	1中専 (60,200) 準防
15	高円寺南 1丁目 511番 28「高円寺南 1-26-1」	645,000	76	1:2	住宅 S3	一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	南 4m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 300m	1中専 (60,200) 準防
16	和田 2丁目 997番 47「和田 2-35-7」	490,000	134	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 3.5m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 940m	1低専 (60,150) 準防
17	高井戸東 2丁目 669番 25外「高井戸東 2-24-2」	580,000	235	1:1	住宅 RC2	中規模程度の一般住宅が多い住宅地域	南 4.5m区道	水道、ガス、下水	高井戸 390m	1低専 (40,80) 準防
18	宮前 4丁目 145番 1外「宮前 4-11-26」	518,000	148	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	南東 6m区道	水道、ガス、下水	久我山 600m	1低専 (50,100) 準防
19	高円寺南 2丁目 358番 23「高円寺南 2-2-13」	544,000	132	1:2.5	共同住宅 RC3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 3.8m区道	水道、ガス、下水	東高円寺 500m	2中専 (60,200) 準防
※	久我山 1丁目 370番 4「久我山 1-5-17」	703,000	3,566	1:1	共同住宅 RC9F1B	中高層の共同住宅、事務所ビル等が建ち並ぶ住宅地域	西 11m区道、北側道	水道、ガス、下水	久我山 570m	準工 (60,200) 準防
※	成田東 4丁目 18番 2「成田東 4-13-19」	598,000	141	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東 5.1m区道	水道、ガス、下水	南阿佐ヶ谷 300m	1低専 (50,100) 準防
22	浜田山 1丁目 845番 13「浜田山 1-9-12」	586,000	330	1:2	住宅 S3	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東 4m区道	水道、ガス、下水	浜田山 600m	1低専 (50,100) 準防
23	大宮 1丁目 1634番 6「大宮 1-10-10」	468,000	132	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 3.8m区道	水道、ガス、下水	永福町 1km	1低専 (50,100) 準防
24	久我山 4丁目 144番 3「久我山 4-24-18」	564,000	297	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 5m区道	水道、ガス、下水	三鷹台 340m	1低専 (50,100) 準防
※	西荻南 4丁目 64番 4「西荻南 4-15-2」	610,000	165	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5.4m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 550m	1低専 (50,100) 準防
26	西荻南 1丁目 432番 13「西荻南 1-10-18」	593,000	96	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南東 5.4m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 940m	1低専 (50,100) 準防
27	上井草 2丁目 67番 13「上井草 2-29-3」	457,000	104	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 4.6m区道	水道、ガス、下水	井荻 620m	1低専 (50,100) 準防
※	下井草 3丁目 172番 18「下井草 3-35-18」	483,000	90	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	東 5.4m区道	水道、ガス、下水	下井草 270m	1低専 (50,100) 準防
29	下高井戸 2丁目 551番 10「下高井戸 2-14-9」	508,000	132	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 5.4m区道	水道、ガス、下水	桜上水 640m	1低専 (40,80) 準防
30	久我山 5丁目 283番 7外「久我山 5-9-7」	597,000	330	台形 1.2:1	共同住宅 RC3	低層マンションが多い街路沿いの住宅地域	南 8m都道	水道、ガス、下水	久我山 330m	2中専 (60,200) 準防
31	荻窪 3丁目 9番 外「荻窪 3-32-3」	724,000	337	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西 7.3m区道、北西側道	水道、ガス、下水	荻窪 630m	1低専 (50,100) 準防
32	下高井戸 5丁目 355番 38「下高井戸 5-7-3」	473,000	194	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	西 4m区道	水道、ガス、下水	上北沢 600m	1低専 (40,80) 準防
※	永福 3丁目 253番 3「永福 3-23-11」	710,000	284	1:2	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 11m区道	水道、ガス、下水	西永福 290m	1低専 (50,100) 準防
34	善福寺 1丁目 303番 1「善福寺 1-25-16」	510,000	225	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東 4.5m区道	水道、ガス、下水	西荻窪 1.3km	1低専 (40,80) 準防
35	高円寺南 3丁目 191番 14「高円寺南 3-14-1」	573,000	198	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 4.4m区道	水道、ガス、下水	新高円寺 410m	1低専 (60,150) 準防
36	和泉 4丁目 272番 16「和泉 4-38-18」	483,000	168	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	東 3.6m区道	水道、ガス、下水	方南町 600m	1中専 (60,200) 準防
37	上高井戸 1丁目 91番 12「上高井戸 1-4-23」	539,000	99	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東 4m区道	水道、ガス、下水	八幡山 290m	2中専 (60,200) 準防
38	天沼 3丁目 186番 15「天沼 3-20-21」	541,000	163	1:1	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 3.6m区道	水道、ガス、下水	荻窪 650m	1中専 (60,200) 準防
39	阿佐谷北 1丁目 454番 13「阿佐谷北 1-21-10」	553,000	132	台形 1.2:1	住宅 RC2	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西 3.4m私道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷 400m	1低専 (60,150) 準防
40	高井戸東 3丁目 1989番 44「高井戸東 3-16-13」	550,000	84	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西 4m区道	水道、ガス、下水	浜田山 700m	1低専 (50,100) 準防

R2 地価公示

41	阿佐谷南3丁目585番7「阿佐谷南3-40-23」	559,000	214	1:1.2	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	阿佐ケ谷460m	1 中専 (60, 200) 準防
※42	西荻北2丁目23番11「西荻北2-21-1」	604,000	100	1:1.5	住宅 LS2	中小規模の住宅が建ち並び利便性の良い住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	西荻窪520m	1 低専 (50, 100) 準防
43	和田3丁目92番55「和田3-36-3」	556,000	214	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	南5.3m区道	水道、ガス、下水	東高円寺390m	1 中専 (60, 200) 防火
44	久我山1丁目688番23「久我山1-12-2」	452,000	110	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	久我山950m	1 低専 (50, 100) 準防
45	下高井戸1丁目180番6「下高井戸1-34-5」	490,000	214	1.5:1	共同住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	桜上水540m	1 住居 (60, 200) 準防
46	阿佐谷北6丁目154番9「阿佐谷北6-27-12」	482,000	138	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮850m	1 低専 (50, 100) 準防
47	方南1丁目86番49「方南1-34-15」	541,000	86	1:2.5	住宅 W3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	笹塚950m	1 中専 (60, 200) 準防
48	高井戸西3丁目212番17「高井戸西3-9-12」	491,000	189	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	高井戸860m	1 低専 (50, 100) 準防
49	善福寺3丁目126番3「善福寺3-14-14」	510,000	152	1.2:1	住宅 W3	中小規模住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	上石神井1.2km	1 低専 (40, 80) 準防
50	西荻北3丁目21番16「西荻北3-14-8」	630,000	189	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	北西4.5m区道	水道、ガス、下水	西荻窪330m	1 低専 (60, 150) 準防
51	高井戸東4丁目1054番111「高井戸東4-26-14」	499,000	139	1:1.2	住宅 W3	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	浜田山870m	1 低専 (50, 100) 準防
52	高井戸西1丁目990番50「高井戸西1-23-6」	528,000	282	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5m私道	水道、ガス、下水	高井戸500m	1 低専 (40, 80) 準防
53	井草1丁目169番1外「井草1-19-24」	418,000	231	1:2	共同住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並び住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	下井草360m	1 低専 (50, 100) 準防
54	阿佐谷北2丁目493番14「阿佐谷北2-34-15」	605,000	123	1:2	住宅 RC3	一般住宅やアパート等が建ち並び住宅地域	北4m私道	水道、ガス、下水	阿佐ケ谷460m	1 中専 (60, 200) 準防
55	成田西3丁目876番1	450,000	158	1:1.5	建築中	中小規模の一般住宅が建ち並び住宅地域	東5.4m区道、南側道	水道、ガス、下水	南阿佐ケ谷1.1km	1 低専 (40, 80) 準防
56	井草5丁目116番13「井草5-12-14」	415,000	132	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	上井草510m	1 低専 (50, 100) 準防
57	浜田山4丁目1036番1「浜田山4-15-23」	587,000	198	1:2	住宅 W2F1B	中規模戸建住宅、共同住宅等が建ち並び住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	浜田山450m	1 低専 (50, 100) 準防
58	阿佐谷北5丁目66番6「阿佐谷北5-23-2」	540,000	137	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南4.4m私道	水道、ガス、下水	阿佐ケ谷900m	1 低専 (50, 100) 準防
59	上高井戸1丁目334番10「上高井戸1-32-50」	464,000	115	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心に空地も見られる住宅地域	北東6.3m区道	水道、ガス、下水	芦花公園760m	1 低専 (40, 80) 準防
60	堀ノ内1丁目412番31外「堀ノ内1-27-5」	458,000	230	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	方南町1.1km	1 低専 (40, 80) 準防
61	高円寺北3丁目1012番20「高円寺北3-26-14」	525,000	164	1:1.5	住宅 W2F1B	小規模一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	高円寺440m	1 低専 (60, 150) 準防
62	本天沼3丁目600番1「本天沼3-13-18」	504,000	196	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅や共同住宅が見られる住宅地域	南東5m区道	水道、ガス、下水	荻窪1.1km	1 低専 (50, 100) 準防
63	松庵2丁目52番12「松庵2-14-10」	570,000	330	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西6.3m区道	水道、ガス、下水	西荻窪830m	1 低専 (50, 100) 準防
64	成田東4丁目232番8「成田東4-6-7」	610,000	106	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北西4.5m区道	水道、ガス、下水	南阿佐ケ谷470m	1 低専 (50, 100) 準防
5-1	上荻1丁目7番4外「上荻1-8-9」	3,000,000	95	不整形 1:2	店舗 S8	中高層の店舗ビルが建ち並び駅前商業地域	南東(駅前広場)道路、北東側道	水道、ガス、下水	荻窪駅前広場接面	商業 (80, 600) 防火
5-2	方南2丁目525番3「方南2-21-3」	848,000	232	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC5	中層店舗、店舗兼共同住宅が建ち並び商業地域	南15m都道	水道、ガス、下水	方南町90m	商業 (80, 400) 防火
5-3	荻窪5丁目126番3「荻窪5-27-7」	1,790,000	87	1:2.5	店舗 RC4F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並び駅前商業地域	北16.6m区道	水道、ガス、下水	荻窪90m	商業 (80, 600) 防火
※5-4	阿佐谷南3丁目774番3「阿佐谷南3-37-14」	1,900,000	109	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅等 SRC8	中高層商業ビルが建ち並び駅前商業地域	東(駅前広場)道路	水道、ガス、下水	阿佐ケ谷駅前広場接面	商業 (80, 600) 防火
5-5	高円寺南2丁目220番17外「高円寺南2-20-11」	723,000	143	台形 1:2	店舗兼共同住宅 S4F1B	小規模な小売店舗が建ち並び近隣商業地域	西5.5m区道	水道、ガス、下水	新高円寺150m	近商 (80, 300) 準防
5-6	永福4丁目47番25「永福4-1-4」	1,050,000	187	1:1.5	店舗事務所 S3F1B	小規模な小売店舗等が建ち並び近隣商業地域	南西19.1m都道	水道、ガス、下水	永福町90m	近商 (80, 300) 防火
5-7	西荻北2丁目109番3「西荻北2-3-9」	1,150,000	100	1:3	事務所、店舗兼共同住宅 RC7F1B	小売店舗、銀行等が建ち並び駅前商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	西荻窪140m	商業 (80, 500) 防火

5-8	成田東5丁目31番1外「成田東5-34-16」	860,000	192	1:1.2	事務所兼共同住宅 SRC7	中高層の事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	南阿佐ヶ谷 360m	商業 (80,400) 防火
5-9	永福3丁目236番7「永福3-35-7」	737,000	109	1:3	店舗 S2	小規模な小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	北東11m区道	水道、ガス、下水	西永福近接	近商 (80,300) 準防
5-10	下井草2丁目235番3外「下井草2-40-14」	668,000	160	1:1.5	店舗 RC4	中層小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	北7.2m区道	水道、ガス、下水	下井草 60m	近商 (80,300) 準防
5-11	阿佐谷北4丁目240番3「阿佐谷北4-6-29」	818,000	134	2:1	店舗兼共同住宅 RC3	小規模の店舗、マンションが多い商業地域	東20m都道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷 650m	近商 (80,400) 防火
5-12	成田東3丁目137番27「成田東3-6-4」	618,000	136	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗の建ち並ぶ街道沿いの商業地域	南東15m都道	水道、ガス、下水	新高円寺 1.1km	近商 (80,300) 準防
5-13	高井戸西1丁目701番6外「高井戸西1-27-21」	728,000	214	1:1.5	医院 RC3	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	高井戸 130m	近商 (80,300) 防火
5-14	高円寺南4丁目23番3外「高円寺南4-23-4」	1,200,000	178	1:2	店舗兼共同住宅 SRC12F1B	中高層商業ビル、マンションが多い駅前商業地域	西18m区道	水道、ガス、下水	高円寺 190m	商業 (80,500) 防火
5-15	高井戸西2丁目2140番5外「高井戸西2-10-9」	680,000	127	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC4	小規模な小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	富士見ヶ丘 100m	近商 (80,300) 準防
5-16	下高井戸1丁目3番3「下高井戸1-1-6」	663,000	244	台形 1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅等 RC5	中小規模の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	西3.6m区道	水道、ガス、下水	下高井戸 100m	商業 (80,400) 防火
5-17	和泉4丁目256番6「和泉4-40-33」	716,000	204	1:1.5	事務所兼共同住宅 RC5	店舗、事務所兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東25m都道	水道、ガス、下水	方南町 390m	近商 (80,400) 防火
5-18	阿佐谷北1丁目808番17「阿佐谷北1-4-8」	771,000	100	台形 1:2	店舗兼住宅 S4	店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	阿佐ヶ谷 140m	商業 (80,500) 防火
5-19	善福寺1丁目5番外「善福寺1-15-22」	687,000	819	台形 1.2:1	店舗兼共同住宅 SRC10F1B	中高層の店舗兼共同住宅が多い路線商業地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	西荻窪 1.1km	近商 (80,300) 防火
5-20	荻窪5丁目63番3「荻窪5-4-8」	706,000	93	1:2	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東7.4m区道	水道、ガス、下水	荻窪 600m	近商 (80,400) 防火
5-21	下高井戸3丁目242番1「下高井戸3-3-6」	700,000	182	1:2	保育園兼共同住宅 RC5	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南40m国道	水道、ガス、下水	桜上水 350m	近商 (80,300) 防火
5-22	浜田山3丁目937番29「浜田山3-34-2」	808,000	133	1:2.5	店舗兼住宅 RC3F1B	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西7.5m区道	水道、ガス、下水	浜田山近接	近商 (80,300) 準防
豊島-1	豊島区目白2丁目1643番7「目白2-36-16」	840,000	125	1:1.2	住宅 W2	学校、事務所も混在する接近性の優れた住宅地域	南東4.5m区道	水道、ガス、下水	目白 200m	1住居 (60,300) 準防
2	南池袋2丁目27番30「南池袋2-39-9」	577,000	115	1:1.5	共同住宅 W3	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	東池袋 250m	1住居 (60,300) 準防
3	東池袋2丁目12番11「東池袋2-12-9」	710,000	194	1:1	住宅 S2	住宅、事務所等が混在する区画整理済の住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	大塚 380m	1住居 (60,400) 防火
4	目白4丁目43番66「目白4-1-22」	883,000	213	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多く環境の良い住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	目白 470m	1低専 (60,150) 準防
5	南大塚1丁目1532番20「南大塚1-4-24」	711,000	404	1:2	住宅 LS2	大規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	新大塚 750m	1中専 (60,300) 準防
6	千早4丁目26番3「千早4-22-13」	521,000	135	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	千川 410m	1中専 (60,200) 準防
※	7 千川1丁目12番14「千川1-20-8」	655,000	187	1:1.5	住宅 LS3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北7.2m区道	水道、ガス、下水	千川 360m	1低専 (60,150) 準防
8	池袋本町4丁目215番3「池袋本町4-8-11」	502,000	146	1:3	事務所兼住宅 W3	小規模一般住宅、アパートの多い住宅地域	北4.3m区道	水道、ガス、下水	北池袋 380m	1中専 (60,300) 準防
9	雑司が谷3丁目543番3「雑司が谷3-20-10」	608,000	188	不整形 1:1.5	共同住宅 RC3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	雑司が谷 210m	1中専 (60,300) 防火
10	池袋3丁目1638番5「池袋3-9-2」	608,000	73	1:2	住宅 W3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南4.2m区道	水道、ガス、下水	要町 300m	1中専 (60,300) 準防
※	11 北大塚1丁目26番3「北大塚1-24-3」	696,000	138	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東5m区道	水道、ガス、下水	大塚 550m	1中専 (60,300) 準防
12	高田1丁目16番12「高田1-3-11」	533,000	115	台形 1:3	住宅兼共同住宅 RC3F1B	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	南東3.8m私道	水道、ガス、下水	雑司が谷 1km	1住居 (60,300) 準防
13	駒込7丁目795番11「駒込7-14-15」	518,000	80	1:1.2	住宅 W3	小規模住宅、アパート等の建ち並ぶ住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	駒込 920m	1中専 (60,300) 準防
14	西巣鴨1丁目770番22「西巣鴨1-30-2」	548,000	112	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	南西5.2m区道	水道、ガス、下水	大塚 850m	1中専 (60,300) 準防
15	南長崎2丁目2080番13「南長崎2-7-10」	552,000	132	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北東4.3m区道	水道、ガス、下水	椎名町 650m	1中専 (60,200) 準防
16	西池袋3丁目1390番20「西池袋3-7-5」	646,000	198	1:1.2	住宅 RC3	一般住宅、アパート、寮等が混在する住宅地域	南東4.4m区道	水道、ガス、下水	池袋 700m	1中専 (60,300) 準防
17	雑司が谷1丁目9番4「雑司が谷1-26-16」	545,000	106	1:2	住宅 W2F1B	小規模一般住宅が密集する閑静な住宅地域	南東3.7m区道	水道、ガス、下水	護国寺 650m	1中専 (60,300) 準防
18	駒込4丁目15番41「駒込4-10-16」	800,000	1,877	2.5:1	共同住宅 RC6	中層マンションのほか一般住宅等もある住宅地域	北東6m区道、背面道	水道、ガス、下水	駒込 500m	1中専 (60,300) 準防
19	千早2丁目32番4「千早2-44-8」	565,000	363	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	千川 400m	1低専 (60,150) 準防

20	千早1丁目35番42「千早1-28-15」	562,000	103	1:1.2	住宅 S3	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	要町250m	1中専(60,200)準防
21	上池袋3丁目155番17外「上池袋3-5-5」	517,000	112	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4m区道	水道、ガス、下水	北池袋520m	1中専(60,300)準防
22	駒込1丁目14番1外「駒込1-14-2」	899,000	307	1.5:1	共同住宅 RC8	中層マンションが多く見られる住宅地域	南西10m区道、南東側道	水道、ガス、下水	駒込260m	1住居(60,400)防火
23	東池袋5丁目149番6外「東池袋5-22-8」	535,000	127	1:1.2	住宅 RC3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南3.6m区道	水道、ガス、下水	東池袋460m	1住居(60,300)準防
5-1	東池袋1丁目1番16外「東池袋1-1-3」	14,500,000	136	1.5:1	店舗兼事務所 S10F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ繁華な商業地域	南西50m区道	水道、ガス、下水	池袋130m	商業(80,900)防火
5-2	北大塚3丁目30番11「北大塚3-30-10」	813,000	195	台形1:1.2	事務所 S4	中高層の店舗兼事務所、共同住宅が多い商業地域	北東20m都道	水道、ガス、下水	大塚480m	近商(80,400)防火
5-3	南大塚3丁目50番4「南大塚3-50-3」	879,000	75	1:2	店舗兼事務所 RC5F2B	中小規模の小売店舗、飲食店等が多い商業地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	大塚150m	商業(80,500)防火
5-4	西池袋1丁目37番2「西池袋1-37-16」	2,830,000	73	1:2.5	店舗 S4F1B	中高層の飲食店が建ち並ぶ商業地域	東10m区道	水道、ガス、下水	池袋180m	商業(80,800)防火
※5-5	南池袋2丁目97番13「南池袋2-27-6」	3,900,000	130	1:3	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西20m区道	水道、ガス、下水	池袋280m	商業(80,800)防火
5-6	池袋1丁目544番4「池袋1-7-17」	918,000	89	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	中層の日用品店舗等の建ち並ぶ商業地域	西8m区道	水道、ガス、下水	池袋500m	近商(80,400)防火
5-7	南長崎1丁目2031番8「南長崎1-3-3」	760,000	162	1:2	店舗兼共同住宅 RC4F1B	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南15m都道	水道、ガス、下水	椎名町610m	近商(80,400)防火
5-8	巣鴨1丁目18番12「巣鴨1-18-9」	1,800,000	121	1:2	店舗兼事務所 RC9	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	北東40m国道	水道、ガス、下水	巣鴨120m	商業(80,700)防火
※5-9	北大塚2丁目12番3「北大塚2-12-2」	1,350,000	142	1:1.2	店舗兼事務所 RC4	小売店舗、飲食店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西10m区道	水道、ガス、下水	大塚110m	商業(80,600)防火
5-10	駒込3丁目340番6外「駒込3-3-21」	1,480,000	126	1:4	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北東22m都道	水道、ガス、下水	駒込110m	商業(80,600)防火
5-11	西池袋1丁目24番6「西池袋1-24-9」	1,810,000	86	1:1	店舗 RC2F1B	飲食店舗等が建ち並ぶ池袋駅北口近くの商業地域	東4m区道	水道、ガス、下水	池袋100m	商業(80,800)防火
5-12	南池袋1丁目35番7外「南池袋1-11-22」	2,450,000	732	台形1:1.2	店舗兼事務所 SRC8F1B	大規模な高層ビルが建ち並ぶ都道沿いの商業地域	東22m都道、北側道	水道、ガス、下水	池袋550m	商業(80,600)防火
5-13	上池袋1丁目2755番13「上池袋1-39-3」	910,000	495	1:1	店舗兼共同住宅 RC11	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ都道沿いの商業地域	北西21.8m都道、南西側道	水道、ガス、下水	北池袋670m	商業(80,500)防火
5-14	西池袋1丁目10番3「西池袋1-10-15」	4,750,000	368	1:2	店舗兼事務所 RC9F1B	中高層店舗、事務所等が建ち並ぶ高度商業地域	南東16m区道	水道、ガス、下水	池袋近接	商業(80,800)防火
5-15	巣鴨2丁目60番7「巣鴨2-9-25」	888,000	238	1.2:1	店舗兼事務所 S5F1B	店舗付事務所、低層店舗等が混在する商業地域	南東6m区道、北東側道	水道、ガス、下水	巣鴨210m	商業(80,500)防火
5-16	池袋2丁目1040番3「池袋2-32-7」	640,000	95	1:2	店舗兼共同住宅 S3F1B	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	南西4m区道	水道、ガス、下水	池袋690m	近商(80,300)準防
5-17	池袋本町1丁目204番7「池袋本町1-37-9」	608,000	137	1:3	店舗兼共同住宅 S4	小規模の店舗、飲食店等の多い駅前の商業地域	北6m区道	水道、ガス、下水	北池袋近接	近商(80,400)防火
※5-18	南長崎5丁目3872番4外「南長崎5-26-13」	730,000	113	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、銀行等が見られる駅前の商業地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	東長崎80m	商業(80,400)防火
5-19	西池袋3丁目30番15「西池袋3-30-5」	1,350,000	268	1:2	事務所兼診療所 SRC7F1B	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南12m区道	水道、ガス、下水	池袋380m	商業(80,600)防火
5-20	東池袋3丁目67番6「東池袋3-12-12」	1,720,000	502	1.2:1	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東15m区道、南西側道	水道、ガス、下水	池袋700m	商業(80,700)防火
5-21	高田1丁目327番51外「高田1-37-10」	978,000	117	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅等 S5F1B	中層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東18.2m都道	水道、ガス、下水	雑司が谷210m	近商(80,400)防火
5-22	南大塚2丁目45番3外「南大塚2-45-8」	2,030,000	808	1.5:1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	西27m区道、三方路	水道、ガス、下水	大塚150m	商業(80,700)防火
5-23	南池袋1丁目1番11外「南池袋1-21-5」	7,560,000	367	1.2:1	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	池袋120m	商業(80,900)防火
5-24	東池袋1丁目22番2「東池袋1-22-14」	2,290,000	178	1:1	ホテル RC5	中高層の店舗、ホテル等が混在する商業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	池袋450m	商業(80,800)防火
5-25	高田3丁目10番38「高田3-10-10」	1,000,000	114	1:1.5	事務所兼車庫 S7	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西6m区道	水道、ガス、下水	高田馬場230m	商業(80,400)防火
5-26	南池袋2丁目13番4「南池袋2-13-5」	931,000	90	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼事務所、共同住宅等が存する地域	北西4m区道	水道、ガス、下水	池袋510m	商業(80,600)防火
5-27	要町1丁目5番10「要町1-13-10」	914,000	93	台形1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東40m都道	水道、ガス、下水	要町170m	商業(80,500)防火
5-28	池袋2丁目47番5「池袋2-47-5」	1,550,000	279	1:1	事務所兼住宅 SRC10F1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西15m区道	水道、ガス、下水	池袋250m	商業(80,800)防火
5-29	西池袋3丁目1240番13外「西池袋3-5-7」	1,140,000	210	台形1:1.2	店舗兼共同住宅 RC6	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東20m都道	水道、ガス、下水	池袋550m	近商(80,400)防火
5-30	西池袋1丁目17番3外「西池袋1-17-10」	7,000,000	428	1:1.2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ繁華な商業地域	北東30m区道、南東側道	水道、ガス、下水	池袋130m	商業(80,900)防火
5-31	高松1丁目23番35「高松1-7-6」	549,000	180	1:1.5	店舗兼住宅 RC3	中低層の店舗を中心とする近隣商業地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	要町300m	近商(80,300)準防
5-32	西巣鴨1丁目858番17「西巣鴨1-1-2」	629,000	74	1:2	事務所兼住宅 S3	中層の店舗兼共同住宅の多く建ち並ぶ商業地域	東9.7m区道	水道、ガス、下水	大塚570m	近商(80,400)防火
北-1	北区滝野川5丁目48番19「滝野川5-48-12」	505,000	130	1:1.5	共同住宅 S2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東5.7m区道	水道、ガス、下水	西巣鴨600m	1中専(60,200)準防
2	岩淵町475番3「岩淵町9-13」	424,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	東5.2m区道	水道、ガス、下水	赤羽岩淵440m	1中専(60,200)準防

3	王子2丁目17番17「王子2-6-16」	463,000	202	1:2	共同住宅 LS2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	南東5.7m区 道	水道、ガ ス、下水	王子 750m	1住居 (60,200) 準防
※	4 赤羽西3丁目12番6「赤羽 西3-35-6」	443,000	187	1:1.2	共同住宅 S3	一般住宅や低層の共同住 宅が建ち並ぶ住宅地域	西6m区道	水道、ガ ス、下水	赤羽 1.2km	1中専 (60,150) 準防
5	志茂1丁目14番62「志茂1 -14-10」	466,000	105	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	北5.4m区道	水道、ガ ス、下水	赤羽 700m	1住居 (60,200) 準防
6	田端2丁目11番15「田端2 -11-13」	634,000	122	1:2	住宅 W2	住宅、共同住宅が区画整 然と建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガ ス、下水	田端 420m	1住居 (60,300) 準防
7	赤羽1丁目32番14「赤羽1 -32-12」	1,250,000	208	1:1	共同住宅 RC12	中高層共同住宅等が建ち 並ぶ地域	東30m区道	水道、ガ ス、下水	赤羽岩淵 140m	商業(80, 600) 防火
8	王子本町2丁目27番6「王 子本町2-27-4」	573,000	160	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	西6m区道	水道、ガ ス、下水	王子 650m	1住居 (60,200) 準防
9	豊島3丁目1番64「豊島3 -3-14」	436,000	85	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅等の多い 住宅地域	西4.7m区道	水道、ガ ス、下水	王子 1.1km	1中専 (60,150) 準防
10	志茂3丁目38番9「志茂3 -38-7」	400,000	130	1:2	住宅 W2	中小規模の住宅、アパー ト等が建ち並ぶ住宅地域	南西3.5m区 道	水道、ガ ス、下水	志茂 330m	1中専 (60,200) 準防
11	滝野川6丁目17番7「滝野 川6-16-9」	474,000	116	1:1.2	住宅 RC3	中小規模一般住宅、アパ ートが見られる住宅地域	北東4.5m区 道	水道、ガ ス、下水	西巢鴨 300m	1住居 (60,300) 準防
※	12 上中里1丁目26番18外 「上中里1-26-10」	583,000	105	1:2.5	住宅兼事務 所 RC3	一般住宅が多い高台の既 成住宅地域	東5.3m区道	水道、ガ ス、下水	上中里 370m	1中専 (60,150) 準防
13	浮間2丁目24番73「浮間2 -24-22」	382,000	134	1:1.2	住宅 W2	住宅、作業所、マンシヨ ン等が混在する住宅地域	北9m区道	水道、ガ ス、下水	浮間舟渡 480m	準工(60, 200) 準防
14	赤羽西1丁目19番「赤羽西 1-26-15」	532,000	144	台形 1:1	共同住宅 LS2	一般住宅の中に共同住宅 が見られる住宅地域	南東5.5m区 道,北東側道	水道、ガ ス、下水	赤羽 590m	1中専 (60,150) 準防
15	田端新町2丁目33番1「田 端新町2-16-7」	551,000	146	1:1.5	工場兼住宅 S3	小工場、一般住宅等が混 在する既成住宅地域	北東6m区道	水道、ガ ス、下水	田端 630m	準工(60, 300) 準防
16	十条仲原4丁目2番23「十 条仲原4-9-3」	430,000	111	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が 混在する住宅地域	南5.4m区道	水道、ガ ス、下水	十条 890m	1中専 (60,150) 準防
17	西ヶ原3丁目40番9「西ヶ 原3-40-12」	519,000	127	1:2	住宅 W2	一般住宅が多く建ち並ぶ 住宅地域	南東4m区道	水道、ガ ス、下水	西ヶ原 520m	1中専 (60,150) 準防
18	栄町19番5「栄町19-16」	397,000	170	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートのほ か事業所も混在する地域	東3.9m区道	水道、ガ ス、下水	上中里 720m	準工(60, 200) 準防
19	赤羽北2丁目1962番5「赤 羽北2-12-17」	407,000	122	1:2	共同住宅 LS2	一般住宅に共同住宅等が 見られる住宅地域	北8m区道	水道、ガ ス、下水	北赤羽 280m	1住居 (60,200) 準防
20	東十条1丁目15番1「東十 条1-15-14」	496,000	196	1:2	共同住宅 S4	一般住宅、共同住宅、店 舗等が混在する住宅地域	南東6.4m区 道	水道、ガ ス、下水	東十条 490m	準工(60, 300) 準防
21	中十条1丁目18番17「中 十条1-17-8」	467,000	178	1:1.2	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が建ち並ぶ住宅地域	西4.5m区道	水道、ガ ス、下水	十条 560m	1住居 (60,200) 準防
22	滝野川5丁目6番4外「滝 野川5-6-4」	877,000	190	不整形 1:1	共同住宅 S11	高層マンション、事業所 ビル等が混在する地域	南西40m国 道,背面道	水道、ガ ス、下水	西巢鴨 300m	商業(80, 600) 防火
23	十条仲原1丁目12番53外 「十条仲原1-17-2」	456,000	71	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、共同住 宅等が建ち並ぶ住宅地域	西3.6m区道	水道、ガ ス、下水	十条 500m	1住居 (60,200) 準防
24	浮間1丁目15番14「浮間1 -15-13」	360,000	132	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が 建ち並ぶ住宅地域	西7m区道	水道、ガ ス、下水	北赤羽 750m	1中専 (60,200) 準防
25	岸町1丁目17番14「岸町1 -16-2」	464,000	83	1:1	住宅 W2	小規模住宅が多い公園近 くの住宅地域	南東6m区道	水道、ガ ス、下水	王子 670m	1中専 (60,150) 準防
26	赤羽3丁目212番18「赤羽 3-11-3」	445,000	67	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南東3.9m区 道	水道、ガ ス、下水	赤羽岩淵 350m	1住居 (60,200) 準防
27	堀船3丁目19番8「堀船3 -19-6」	452,000	141	1:2.5	共同住宅 S3	中小規模の住宅、共同住 宅等が多い住宅地域	北10.9m区道	水道、ガ ス、下水	梶原 400m	1住居 (60,200) 準防
28	赤羽2丁目349番2「赤羽2 -32-5」	530,000	136	1:1.5	住宅兼共同 住宅 S3	一般住宅、共同住宅等が 建ち並ぶ住宅地域	西6m区道	水道、ガ ス、下水	赤羽 750m	1住居 (60,300) 準防
29	滝野川2丁目54番3「滝野 川2-54-14」	438,000	98	1:2	住宅 W3	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	東4.3m私道	水道、ガ ス、下水	王子 750m	1中専 (60,200) 準防
30	神谷3丁目27番6「神谷3 -27-12」	410,000	95	1:2	住宅 W3	一般住宅のほかに共同住 宅等が見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガ ス、下水	志茂 690m	準工(60, 200) 準防
31	田端1丁目15番3「田端1 -15-2」	611,000	109	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	西4m区道	水道、ガ ス、下水	田端 380m	1住居 (60,300) 準防
32	赤羽西1丁目2149番9外 「赤羽西1-30-1」	1,140,000	402	1.2:1	共同住宅 RC12	店舗付きを含む中高層共 同住宅が建ち並ぶ地域	南東8.9m区 道,北東側道	水道、ガ ス、下水	赤羽 350m	近商(80, 400) 防火
5-1	赤羽1丁目8番10「赤羽1 -8-3」	3,490,000	150	台形 1:1.5	遊技場兼店 舗 S9	中高層店舗等が建ち並ぶ 駅前商業地域	南西(駅前広 場)区道,南側 道	水道、ガ ス、下水	赤羽駅前 広場接面	商業(80, 600) 防火
5-2	赤羽西4丁目216番2「赤 羽西4-44-2」	500,000	158	1:1.5	事務所 S3	店舗兼共同住宅、事業所 等が建ち並ぶ近隣商業地 域	南東11m区道	水道、ガ ス、下水	赤羽 1.1km	近商(80, 300) 準防
5-3	田端新町3丁目70番3外 「田端新町3-6-11」	740,000	275	1:1.5	事務所、住 宅兼倉庫 RC7	店舗、事務所、マンシヨ ン等が建ち並ぶ商業地域	北東22m都道	水道、ガ ス、下水	田端 650m	商業(80, 500) 防火

5-4	堀船3丁目29番21「堀船3-29-10」	507,000	166	1:3.5	店舗兼住宅 W2	小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	梶原 90m	近商 (80,300) 準防
※5-5	東十条3丁目9番34「東十条3-15-10」	995,000	158	1:3	店舗、事務所兼共同住宅 RC4	小売店舗、中層ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	北西7.7m区道	水道、ガス、下水	東十条 160m	商業 (80,500) 防火
5-6	十条仲原1丁目3番26「十条仲原1-8-29」	1,200,000	56	1:2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗が駅から続くアーケード内の商業地域	東6m区道	水道、ガス、下水	十条 150m	商業 (80,500) 防火
5-7	浮間4丁目6番12「浮間4-6-8」	464,000	99	1:2	店舗兼住宅 S3	小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西12m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡 740m	近商 (80,300) 準防
5-8	上十条3丁目18番8「上十条3-12-8」	599,000	92	1:2	店舗兼共同住宅 S3	店舗兼住宅、マンション等が混在する商業地域	北東18m都道	水道、ガス、下水	十条 570m	近商 (80,400) 防火
5-9	西ヶ原1丁目106番14外「西ヶ原1-6-7」	982,000	182	1:2	店舗兼共同住宅 SRC10	店舗、営業所兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	駒込 500m	商業 (80,500) 防火
5-10	滝野川6丁目28番5「滝野川6-28-7」	600,000	155	台形 1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4F1B	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	南西8.5m区道	水道、ガス、下水	板橋 500m	近商 (80,400) 防火
5-11	王子5丁目3番33「王子5-5-3」	808,000	334	台形 1.2:1	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	中高層マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西27m国道	水道、ガス、下水	王子神谷 130m	商業 (80,500) 防火
5-12	田端4丁目106番4「田端4-6-3」	704,000	98	1:1.5	事務所兼住宅 RC5	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西6.2m区道	水道、ガス、下水	駒込 430m	近商 (80,400) 防火
5-13	赤羽2丁目10番4「赤羽2-10-2」	1,410,000	162	1:3	店舗兼住宅 RC6	店舗、営業所兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南13m区道、背面道	水道、ガス、下水	赤羽 390m	商業 (80,500) 防火
5-14	王子1丁目13番24「王子1-13-15」	1,550,000	176	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4F1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東30m国道	水道、ガス、下水	王子 280m	商業 (80,600) 防火
5-15	志茂2丁目49番6外「志茂2-49-1」	627,000	150	台形 1:2	店舗兼共同住宅 S4F1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	赤羽 600m	近商 (80,300) 準防
5-16	赤羽西1丁目510番13外「赤羽西1-40-2」	1,900,000	307	不整形 1:2.5	店舗兼事務所 RC6F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東(駅前広場)都道、背面道	水道、ガス、下水	赤羽駅前広場接面	商業 (80,500) 防火
5-17	志茂2丁目2番20外「志茂2-2-15」	702,000	204	不整形 1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 S8	共同住宅、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東27m国道、北西側道	水道、ガス、下水	志茂近接	商業 (80,500) 防火
5-18	東田端2丁目11番16「東田端2-11-15」	687,000	142	台形 1:1	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東15m都道	水道、ガス、下水	田端 400m	近商 (80,400) 防火
5-19	西ヶ原1丁目55番10「西ヶ原1-55-9」	765,000	154	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 S3	小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東3.7m区道	水道、ガス、下水	駒込 410m	近商 (80,300) 準防
5-20	王子1丁目6番15「王子1-6-6」	1,210,000	192	1.5:1	店舗兼共同住宅 SRC9	中高層マンション、店舗、事務所が多い商業地域	北西30m都道	水道、ガス、下水	王子 250m	商業 (80,600) 防火
5-21	赤羽1丁目36番24「赤羽1-36-7」	721,000	152	1:3	店舗 S8	飲食店、中高層マンション等が多い商業地域	北西8m区道	水道、ガス、下水	赤羽 400m	商業 (80,500) 防火
5-22	十条仲原2丁目8番38「十条仲原2-10-25」	654,000	73	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	小売店舗、中層店舗共同住宅が建ち並ぶ商業地域	東6.9m区道	水道、ガス、下水	十条 500m	近商 (80,400) 防火
5-23	田端1丁目222番5「田端1-4-5」	965,000	131	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC6	中高層店舗兼共同住宅が建ち並ぶ地域	西14.5m都道	水道、ガス、下水	田端 670m	商業 (80,500★) 防火
荒川-1	荒川区西尾久8丁目294番90「西尾久8-18-10」	443,000	110	1.5:1	共同住宅 LS3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	荒川遊園地前 350m	1住居 (60,300) 準防
※2	荒川2丁目21番35外「荒川2-21-2」	521,000	102	1:3	営業所兼住宅 S3	小工場、営業所兼住宅、一般住宅が混在する地域	西8.1m区道	水道、ガス、下水	町屋 530m	準工 (80,300) 準防
3	東日暮里1丁目1番13「東日暮里1-3-2」	997,000	486	不整形 1:6.5	共同住宅 RC14	中高層マンション、事業所ビル等が混在する地域	北東35m都道、三方路	水道、ガス、下水	三ノ輪 160m	商業 (80,600) 防火
4	西尾久2丁目1477番3「西尾久2-25-8」	408,000	229	1:1	作業所兼住宅 S2	一般住宅、作業所兼住宅等が混在する住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	小台 160m	準工 (80,300) 準防
5	東尾久4丁目2086番3「東尾久4-27-19」	456,000	162	台形 1:1.2	住宅兼共同住宅 RC3	一般住宅、作業所、アパート等の混在する地域	北4m区道	水道、ガス、下水	田端 800m	準工 (80,300) 準防
6	東日暮里6丁目777番1「東日暮里6-40-9」	557,000	1,037	1:2	共同住宅 RC8F1B	中層マンションを中心に一般住宅も見られる地域	南4.6m区道	水道、ガス、下水	日暮里 580m	準工 (80,300) 準防
7	南千住7丁目96番1「南千住7-29-11」	454,000	147	1:2.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	南千住 200m	準工 (80,300) 準防
8	町屋4丁目1355番28「町屋4-28-5」	404,000	115	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、共同住宅、小工場が混在する地域	南4m区道	水道、ガス、下水	町屋 900m	準工 (80,300) 防火
9	荒川6丁目56番5「荒川6-56-5」	447,000	101	1:1.5	事務所兼共同住宅 S3	一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	町屋 470m	準工 (80,300) 準防
10	東日暮里5丁目5番13「東日暮里5-5-7」	554,000	147	1:2.5	作業所兼住宅 S3	一般住宅、事務所、作業所等が混在する地域	西8m区道	水道、ガス、下水	日暮里 700m	準工 (60,400) 防火
11	荒川3丁目28番10「荒川3-28-5」	453,000	116	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	三河島 350m	準工 (80,300) 準防
12	西日暮里6丁目34番16「西日暮里6-34-4」	509,000	118	1.2:1	事業所、共同住宅兼住宅 S5	事業所、マンション、店舗等が混在する地域	東6m区道	水道、ガス、下水	新三河島 480m	準工 (60,400) 防火
13	西尾久7丁目241番7「西尾久7-38-5」	505,000	99	1:2	住宅 LS3	一般住宅、共同住宅、工場等が混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	荒川車庫前 270m	準工 (60,300) 準防
14	東日暮里3丁目230番9「東日暮里3-30-11」	520,000	109	1:1.5	事務所兼住宅 S4	小規模工場、共同住宅、一般住宅が混在する地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	三河島 470m	準工 (60,300) 準防
15	町屋7丁目1533番3「町屋7-9-13」	440,000	163	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、作業所、共同住宅の混在する住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	町屋 1km	準工 (80,300) 準防
16	南千住3丁目141番26「南千住3-31-5」	404,000	355	1.2:1	共同住宅 RC6	一般住宅、中層マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東5.9m区道、背面道	水道、ガス、下水	南千住 1.4km	準工 (80,300) 防火
17	東尾久6丁目978番1「東尾久6-8-1」	579,000	977	1:1.2	共同住宅 RC15	中高層共同住宅、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西25m都道、南東側道	水道、ガス、下水	東尾久三丁目近接	近商 (80,400) 防火
5-1	東日暮里5丁目51番12「東日暮里5-51-14」	2,000,000	117	台形 1:1	店舗兼住宅 RC6	中高層の店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北20m区道	水道、ガス、下水	日暮里 200m	商業 (80,700) 防火
5-2	荒川6丁目5番5「荒川6-5-2」	1,200,000	127	1.2:1	店舗兼住宅 RC7	各種小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南東15m都道	水道、ガス、下水	町屋 100m	商業 (80,500) 防火
※5-3	南千住1丁目50番29外「南千住1-31-8」	565,000	92	1:1.2	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶアーケード内の商業地域	南西5.6m区道	水道、ガス、下水	三ノ輪 330m	近商 (80,300) 準防

※	5-4	東日暮里3丁目1338番1外「東日暮里3-43-9」	821,000	168	不整形 1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC10	店舗、中高層マンション等が混在する商業地域	西19.3m都道	水道、ガス、下水	三河島 240m	商業(80,500)防火
	5-5	南千住5丁目109番1外「南千住5-6-13」	769,000	436	1:3.5	店舗兼共同住宅 SRC13	中高層店舗兼マンション等が多い商業地域	北西25m国道	水道、ガス、下水	三ノ輪 350m	商業(80,600)防火
	5-6	西日暮里2丁目417番9「西日暮里2-54-8」	1,030,000	100	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC6	中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東8.2m区道	水道、ガス、下水	日暮里 200m	商業(80,700)防火
	5-7	町屋3丁目1010番5「町屋3-8-16」	810,000	182	台形 1:2.5	店舗兼共同住宅 SRC10	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東15m都道	水道、ガス、下水	町屋 500m	商業(80,500)防火
	5-8	東日暮里5丁目24番1「東日暮里5-24-10」	1,090,000	235	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8	店舗、マンション、事務所等が混在する商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	日暮里 540m	商業(80,500)防火
	5-9	西尾久1丁目1690番3「西尾久1-16-7」	578,000	97	1:2	店舗兼共同住宅 RC7	店舗併用住宅、マンション等の混在する商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	小台 470m	近商(80,400)防火
	5-10	西日暮里6丁目508番29「西日暮里6-15-3」	545,000	93	1:2	店舗兼共同住宅 S5	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南7.4m区道	水道、ガス、下水	新三河島 270m	近商(80,300)準防
	5-11	東尾久5丁目2400番106「東尾久5-19-5」	539,000	74	1:3	店舗兼住宅 S3	中小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	西8.2m区道	水道、ガス、下水	熊野前 400m	近商(80,300)準防
	5-12	荒川3丁目78番6「荒川3-78-5」	723,000	255	3:1	事務所兼駐車場 RC7	店舗、事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西20m都道	水道、ガス、下水	新三河島 300m	商業(80,500)防火
板橋	-1	板橋区三園1丁目22番9「三園1-44-25」	321,000	593	1:1.5	共同住宅 S4	中層のマンションが多い新興住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	西高島平 550m	1中専(60,200)準防
	2	前野町6丁目21番7「前野町6-21-4」	414,000	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	上板橋 950m	1中専(60,200)準防
	3	常盤台2丁目24番10「常盤台2-24-5」	609,000	287	1:2	住宅 RC2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 440m	1低専(50,100)準防
※	4	東新町1丁目30番19「東新町1-30-9」	421,000	127	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 1km	1中専(60,200)準防
	5	小茂根4丁目118番4「小茂根4-13-11」	451,000	126	1:1	住宅 LS2	中規模住宅とマンションが建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	小竹向原 730m	1中専(60,200)準防
	6	上板橋2丁目196番3「上板橋2-14-18」	442,000	134	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	上板橋 530m	1住居(60,200)準防
	7	成増1丁目53番5「成増1-16-1」	472,000	171	1:2	住宅 RC3	中規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	地下鉄成増 330m	1中専(60,200)準防
	8	中台1丁目247番2「中台1-27-3」	408,000	93	1:2	住宅 W3	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	上板橋 570m	1中専(60,200)準防
	9	赤塚5丁目734番4「赤塚5-18-11」	346,000	99	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	成増 1.1km	1低専(40,80)準防
	10	成増2丁目185番10「成増2-29-7」	380,000	115	1:1.5	営業所兼住宅 RC3	一般住宅の中に営業所等が見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	成増 470m	準工(60,200)準防
	11	赤塚2丁目1990番22「赤塚2-25-31」	433,000	103	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東5m区道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚 310m	1中専(60,200)準防
	12	稲荷台3番21「稲荷台3-2」	412,000	146	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	板橋本町 900m	1住居(60,300)準防
	13	小豆沢2丁目19番6「小豆沢2-34-9」	421,000	1,716	1.5:1	共同住宅 RC9	中高層マンションが増加し倉庫等も残る住宅地域	南西10m区道、北側道	水道、ガス、下水	志村坂上 700m	準工(60,200)準防
	14	幸町44番15「幸町44-1」	474,000	114	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南6.3m区道、西側道	水道、ガス、下水	大山 900m	1中専(60,200)準防
	15	徳丸2丁目91番2「徳丸2-26-10」	390,000	117	1:1.5	住宅 LS2	住宅、マンション、事業所等が混在する住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	東武練馬 860m	1中専(60,200)準防
	16	南常盤台2丁目25番17「南常盤台2-25-5」	530,000	148	1:2	住宅 W2	中規模住宅にマンション等も見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 550m	1住居(60,200)準防
※	17	大山東町10番4「大山東町10-2」	564,000	99	1:1.2	共同住宅 S3	中層マンションも多い街区の整った住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	大山 350m	2住居(60,300)準防
	18	大谷口2丁目24番3「大谷口2-24-15」	463,000	163	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	千川 760m	1中専(60,200)準防
	19	仲町12番6「仲町12-2」	504,000	127	1:1.2	事務所兼共同住宅 S3	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	中板橋 580m	1住居(60,300)準防
	20	大和町35番31「大和町35-15」	463,000	104	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西5.5m区道、背面道	水道、ガス、下水	板橋本町 220m	1住居(60,300)準防
	21	舟渡2丁目22番13「舟渡2-11-3」	356,000	165	1:1.5	住宅 S4	社宅、中小工場、マンションが混在する住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡 450m	準工(60,200)準防
※	22	高島平1丁目37番3「高島平1-37-4」	376,000	153	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	西台 750m	1中専(60,200)準防
	23	高島平5丁目47番7「高島平5-47-7」	352,000	224	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	西高島平 450m	1低専(50,100)準防
	24	板橋2丁目14番9「板橋2-14-6」	525,000	114	1:2	事務所兼共同住宅 S4	作業所、マンション等が混在する住宅地域	北8m区道	水道、ガス、下水	下板橋 450m	準工(60,300)準防
	25	大山金井町43番9「大山金井町43-7」	551,000	182	1:2	共同住宅 RC5	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	大山 300m	2住居(60,300)準防

26	小豆沢4丁目2番13外「小豆沢4-11-18」	414,000	99	2:1	事務所兼住宅 S3	中小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ地域	東6m区道	水道、ガス、下水	志村坂上 800m	1住居 (60,200) 準防
※27	徳丸3丁目121番9「徳丸3-18-6」	463,000	119	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅にマンションも見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	東武練馬 300m	1中専 (60,200) 準防
28	赤塚8丁目4番35「赤塚8-4-42」	337,000	131	1:1.5	共同住宅 RC2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	新高島平 1.4km	1中専 (60,200) 準防
29	前野町1丁目44番14「前野町1-44-6」	439,000	332	1:1.2	共同住宅 S3	住宅のほか店舗、作業所等が混在する住宅地域	北西5.4m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 820m	準工 (60,200) 準防
30	若木1丁目173番16「若木1-23-2」	371,000	95	1.5:1	住宅 S3	住宅の中に工場等も見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	上板橋 950m	準工 (60,200) 準防
31	蓮根3丁目19番20「蓮根3-4-14」	413,000	495	1:1.5	共同住宅 RC4	住宅、マンション、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西10m区道	水道、ガス、下水	西台 420m	1住居 (60,200) 準防
32	若木3丁目1776番18「若木3-14-9」	340,000	74	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅が多い起伏のある住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	上板橋 1.1km	1中専 (60,200) 準防
33	坂下1丁目6番50「坂下1-30-21」	381,000	150	1:1.5	作業所兼共同住宅 SRC3	小規模作業所、マンション等が混在する住宅地域	北東10m区道	水道、ガス、下水	志村三丁目 680m	準工 (60,200) 準防
34	南町19番13「南町19-2」	545,000	102	1:2	住宅 W3	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南東6.1m区道	水道、ガス、下水	要町 700m	1中専 (60,200) 準防
35	蓮根2丁目6番77「蓮根2-25-7」	396,000	119	1:1.5	住宅 LS2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	蓮根 480m	1中専 (60,200) 準防
36	中台2丁目1340番13「中台2-33-3」	351,000	209	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	志村三丁目 800m	1中専 (60,200) 準防
37	中板橋10番19「中板橋10-11」	521,000	196	1:1	共同住宅 RC4	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	中板橋 410m	1住居 (60,300) 準防
38	東山町23番15外「東山町23-8」	470,000	165	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西6.9m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 900m	1中専 (60,200) 準防
39	富士見町31番20「富士見町31-6」	439,000	169	1:1.5	住宅 LS2	住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	中板橋 630m	1住居 (60,300) 準防
40	仲宿19番12内「仲宿19-6」	425,000	182	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西4m区道、南東側道	水道、ガス、下水	板橋区役所前 650m	1住居 (60,300) 準防
41	赤塚3丁目555番8外「赤塚3-38-6」	432,000	366	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	成増 450m	1中専 (60,200) 準防
42	徳丸6丁目27番2外「徳丸6-27-1」	356,000	220	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか空地も残る区画整理済の住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	東武練馬 1.3km	1中専 (60,200) 準防
43	高島平7丁目29番9「高島平7-29-13」	344,000	375	1:1.2	共同住宅 RC4	中規模中層共同住宅が多い区画整理済の住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	新高島平 480m	1中専 (60,200) 準防
44	赤塚1丁目2982番6「赤塚1-23-15」	401,000	203	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中に共同住宅等が在る住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	下赤塚 630m	1中専 (60,200) 準防
45	相生町2017番「相生町6-4」	413,000	535	1:3	共同住宅 RC3	中層マンションが多く、住宅も見られる住宅地域	南西8.8m区道	水道、ガス、下水	志村三丁目 550m	1住居 (60,200) 準防
46	小茂根1丁目195番1外「小茂根1-32-22」	580,000	731	不整形 1.5:1	共同住宅 SRC10	中規模マンション、事業所が混在する住宅地域	北西25m都道	水道、ガス、下水	小竹向原 410m	近商 (80,300) 防火
47	坂下3丁目14番4外「坂下3-25-2」	374,000	150	1:2.5	共同住宅 W2	共同住宅、住宅、店舗兼住宅が混在する地域	北11m区道	水道、ガス、下水	蓮根 870m	準工 (60,200) 準防
48	加賀1丁目3356番3「加賀1-11-1」	507,000	5,346	1:2.5	共同住宅 RC9F1B	中高層の共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	西12m区道	水道、ガス、下水	板橋区役所前 700m	準工 (60,300) 準防
5-1	大山町31番1「大山町31-1」	1,360,000	99	1:3	店舗兼事務所 SRC4F1B	小売店舗が建ち並ぶ大山駅に近い既成商業地域	南7m区道	水道、ガス、下水	大山 100m	商業 (80,500) 防火
5-2	高島平8丁目15番1「高島平8-15-1」	553,000	423	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東6m区道、南側道	水道、ガス、下水	高島平 110m	商業 (80,500) 防火
5-3	赤塚2丁目804番3「赤塚2-2-6」	680,000	75	1:2	店舗兼事務所 W3	小規模な店舗、飲食店が多い駅前の商業地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	下赤塚 80m	商業 (80,400) 防火
5-4	志村2丁目4番29「志村2-2-4」	611,000	74	1:2	店舗兼住宅 S4F1B	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	志村坂上 170m	商業 (80,400) 防火
5-5	仲宿63番4外「仲宿63-8」	762,000	139	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC5	旧中山道沿いに小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北東7m区道	水道、ガス、下水	板橋区役所前 130m	商業 (80,400) 防火
5-6	成増2丁目165番6外「成増2-19-2」	1,020,000	197	台形 1:2	店舗兼住宅 W2	中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南7.2m区道、背面道	水道、ガス、下水	成増 100m	商業 (80,500) 防火
5-7	上板橋1丁目4753番8「上板橋1-21-4」	602,000	74	1:2	店舗兼共同住宅 S5	中小規模小売店舗が街道沿いに建ち並ぶ商業地域	南西8m区道	水道、ガス、下水	上板橋 270m	近商 (80,300) 準防
5-8	大和町14番2外「大和町14-14」	788,000	220	1.5:1	診療所兼共同住宅 RC12	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東40m国道	水道、ガス、下水	板橋本町近接	商業 (80,600) 防火
※5-9	常盤台2丁目6番7「常盤台2-6-5」	1,090,000	105	台形 1:2.5	店舗兼事務所 RC4F1B	中層の店舗、銀行等が混在する駅前の商業地域	南東15m区道、背面道	水道、ガス、下水	ときわ台 70m	商業 (80,500) 防火
5-10	東坂下2丁目11番4「東坂下2-16-4」	450,000	470	不整形 1.5:1	店舗 RC3	自動車販売会社、店舗等の建ち並ぶ商業地域	南西25m国道	水道、ガス、下水	蓮根 880m	近商 (80,300) 防火
※5-11	坂下2丁目12番5「坂下2-33-8」	575,000	527	1:1.2	店舗 SRC3	低層の飲食店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	蓮根近接	近商 (80,300) 準防

5-12	成増3丁目315番42「成増3-35-1」	467,000	139	1:3	店舗兼共同住宅 RC3	中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南西8m区道	水道、ガス、下水	成増600m	近商(80,300) 準防
5-13	板橋1丁目46番7「板橋1-46-3」	812,000	118	1:2.5	店舗兼共同住宅 SRC8	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西12m区道	水道、ガス、下水	板橋350m	商業(80,600) 防火
5-14	蓮沼町26番9「蓮沼町26-9」	509,000	155	台形1:1.2	店舗兼住宅 S2	店舗兼住宅の他マンションも見られる商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	本蓮沼130m	近商(80,300) 準防
5-15	中丸町14番1外「中丸町14-1」	702,000	271	1:1.5	事務所 SRC10	中高層の事務所、マンションが建ち並ぶ商業地域	南東40m都道、北東側道	水道、ガス、下水	大山950m	商業(80,500) 防火
5-16	大山東町52番21「大山東町52-1」	890,000	137	1:2	店舗兼住宅 RC3	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南7m区道	水道、ガス、下水	大山160m	商業(80,400) 防火
5-17	弥生町27番3「弥生町27-14」	574,000	72	1:2	店舗、住宅兼倉庫 SRC5F1B	中低層の店舗兼住宅の多い商業地域	北8m区道	水道、ガス、下水	中板橋200m	近商(80,300) 準防
5-18	高島平2丁目7番3「高島平2-7-4」	404,000	492	1.5:1	店舗兼共同住宅 RC4	中小規模のマンション、営業所等混在の商業地域	南西40m都道	水道、ガス、下水	高島平790m	準住居(60,300) 準防
5-19	板橋1丁目48番26「板橋1-48-12」	789,000	180	1:2	事務所兼倉庫 SRC9F1B	高層の事務所とマンションが建ち並ぶ商業地域	北40m国道	水道、ガス、下水	新板橋60m	商業(80,600) 防火
9-1	東坂下1丁目9番10「東坂下1-14-12」	303,000	1,138	1:2	工場	工場、倉庫のほか住宅も見られる工業地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	志村三丁目900m	工業(60,200) 準防
9-2	舟渡3丁目12番3「舟渡3-15-24」	284,000	419	1:2	工場兼事務所 S2	工場、倉庫、事業所等が建ち並ぶ工業地域	東8m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡850m	工業(60,200) 準防
9-3	新河岸2丁目55番2外「新河岸2-8-25」	255,000	1,611	不整形1:2	工場兼事務所	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	東8m区道、背面道	水道、ガス、下水	高島平1.1km	工業(60,200) 準防
練馬-1	練馬区南田中4丁目412番2「南田中4-20-16」	357,000	121	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	石神井公園1.3km	1低専(50,100) 準防
2	南大泉1丁目191番40「南大泉1-6-46」	316,000	110	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	武蔵関1.4km	1低専(50,100) 準防
3	石神井台4丁目1207番23「石神井台4-15-8」	362,000	110	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	上石神井1.1km	1低専(50,100) 準防
※	平和台2丁目1591番46「平和台2-22-3」	425,000	117	1:1	住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	平和台1km	1低専(60,200) 準防
5	平和台4丁目1630番22「平和台4-12-10」	487,000	199	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	平和台210m	1低専(60,200) 準防
6	氷川台4丁目84番14「氷川台4-45-18」	450,000	165	1:1.5	住宅 RC3	中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	氷川台550m	1低専(60,200) 準防
7	春日町3丁目2000番16「春日町3-10-2」	396,000	139	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東4m区道	水道、ガス、下水	練馬春日町540m	1低専(50,100) 準防
8	上石神井1丁目388番39「上石神井1-30-24」	389,000	185	1.2:1	住宅 W2	中規模な一般住宅が多い住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	上石神井460m	1中専(50,150) 準防
9	練馬4丁目6691番26「練馬4-23-7」	443,000	176	1.2:1	住宅兼共同住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	都宮豊島園120m	1低専(50,100) 準防
※	大泉学園町6丁目808番6「大泉学園町6-13-24」	250,000	190	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北5.7m区道	水道、ガス、下水	大泉学園2.6km	1低専(50,100) 準防
11	石神井町8丁目1680番197「石神井町8-28-10」	433,000	165	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西5.3m区道	水道、ガス、下水	石神井公園650m	1低専(50,100) 準防
※	春日町1丁目2211番19「春日町1-36-5」	420,000	125	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	練馬春日町490m	1低専(50,100) 準防
13	南大泉3丁目418番16「南大泉3-21-4」	333,000	136	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート、畑等が混在する住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	保谷800m	1低専(50,100) 準防
14	大泉学園町4丁目109番8「大泉学園町4-31-10」	263,000	108	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南5.7m区道	水道、ガス、下水	大泉学園2.6km	1低専(50,100) 準防
15	土支田2丁目1129番7「土支田2-38-23」	280,000	110	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西5m区道	水道、ガス、下水	光が丘1.8km	1低専(50,100) 準防
16	早宮2丁目4756番34「早宮2-20-2」	424,000	104	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東5m区道	水道、ガス、下水	平和台450m	1低専(50,100) 準防
17	田柄2丁目6405番63「田柄2-35-20」	437,000	165	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも散見される住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚330m	1低専(60,150) 準防
18	平和台3丁目104番7「平和台3-8-15」	428,000	198	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	平和台850m	1低専(60,200) 準防
19	田柄3丁目5542番11「田柄3-22-4」	376,000	115	1:1.5	住宅兼事務所 W2	一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	南5m区道	水道、ガス、下水	平和台1.2km	1低専(50,100) 準防
20	豊玉北2丁目5番2「豊玉北2-5-11」	481,000	236	1:2	共同住宅 RC4	マンション等の中に一般住宅も見られる住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	新江古田420m	1中専(60,200) 準防
21	錦1丁目254番14「錦1-28-5」	409,000	168	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅の中にアパートが見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	上板橋900m	1低専(60,200) 準防
22	西大泉2丁目1657番19外「西大泉2-18-18」	258,000	162	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	保谷1.5km	1低専(50,100) 準防

23	田柄 5 丁目 5308 番 14 外 「田柄 5-18-13」	401,000	168	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	光が丘 460m	1 低専 (50, 100) 準防
24	豊玉上 1 丁目 16 番 9	502,000	179	1:2	建築中	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m 区道	水道、ガス、下水	新江古田 360m	1 中専 (60, 200) 準防
25	練馬 2 丁目 6260 番 24「練馬 2-17-6」	455,000	138	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西 4.5 m 区道	水道、ガス、下水	練馬 570m	1 低専 (50, 100) 準防
26	中村南 2 丁目 24 番 10「中村南 2-24-4」	434,000	191	1.5:1	住宅 W3	中規模一般住宅、共同住宅が多い住宅地域	南 6 m 区道	水道、ガス、下水	中村橋 1.1km	1 低専 (60, 200) 準防
27	向山 3 丁目 1502 番 8「向山 3-15-27」	424,000	143	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	南 5 m 区道	水道、ガス、下水	豊島園 670m	1 低専 (50, 100) 準防
28	谷原 4 丁目 1795 番 21「谷原 4-16-14」	305,000	99	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のなかにアパートが見られる住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	石神井公園 2km	1 低専 (50, 100) 準防
29	貫井 3 丁目 534 番 5「貫井 3-29-21」	411,000	110	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかに学校等が見られる住宅地域	北 4 m 区道	水道、ガス、下水	富士見台 680m	1 低専 (50, 100) 準防
30	氷川台 3 丁目 92 番 18「氷川台 3-24-21」	457,000	196	1:1.5	住宅 W2	一般住宅に共同住宅等が見られる住宅地域	北東 6 m 区道	水道、ガス、下水	氷川台 500m	1 住居 (60, 200) 準防
31	下石神井 5 丁目 426 番 4 外 「下石神井 5-18-15」	470,000	1,325	台形 1.5:1	共同住宅 RC8	中高層の共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	西 11 m 都道、 北側道	水道、ガス、下水	上石神井 1.1km	1 住居 (60, 300) 防火
32	高野台 3 丁目 2312 番 13「高野台 3-30-14」	398,000	208	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	石神井公園 780m	1 低専 (50, 100) 準防
33	桜台 6 丁目 5605 番 28「桜台 6-23-15」	433,000	100	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東 5 m 区道	水道、ガス、下水	氷川台 830m	1 低専 (50, 100) 準防
34	旭町 1 丁目 612 番 19「旭町 1-40-5」	338,000	113	1:1.2	住宅 W2	中小規模の住宅の中に事業所も見られる住宅地域	北 4.4 m 区道	水道、ガス、下水	光が丘 1.6km	1 低専 (50, 100) 準防
※	35 関町北 2 丁目 628 番 23「関町北 2-9-5」	435,000	165	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 6 m 区道	水道、ガス、下水	武蔵関 410m	1 中専 (50, 150) 準防
36	石神井台 3 丁目 1768 番 9 外「石神井台 3-2-39」	367,000	170	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1.2km	1 低専 (50, 100) 準防
37	東大泉 6 丁目 196 番 50「東大泉 6-25-1」	361,000	201	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 4 m 区道	水道、ガス、下水	大泉学園 950m	1 低専 (50, 100) 準防
38	関町南 2 丁目 136 番 92「関町南 2-25-15」	398,000	143	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西 4 m 区道	水道、ガス、下水	武蔵関 1.5km	1 低専 (50, 100) 準防
39	石神井町 6 丁目 1217 番 16 「石神井町 6-2-5」	570,000	360	1:1.5	住宅 W2	中規模以上の邸宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 5.5 m 道路	水道、ガス、下水	石神井公園 500m	1 低専 (50, 100) 準防
40	三原台 1 丁目 1247 番 1「三原台 1-25-35」	345,000	150	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	石神井公園 970m	1 低専 (50, 100) 準防
41	高松 4 丁目 4076 番 29「高松 4-7-22」	385,000	130	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが散見される住宅地域	西 5 m 区道	水道、ガス、下水	光が丘 790m	1 低専 (50, 100) 準防
42	大泉学園町 5 丁目 2624 番 20「大泉学園町 5-3-14」	276,000	112	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	大泉学園 1.8km	1 低専 (50, 100) 準防
43	大泉町 1 丁目 3457 番 29「大泉町 1-27-13」	226,000	101	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	地下鉄成増 2.9km	1 低専 (50, 100) 準防
44	中村北 2 丁目 8 番 19「中村北 2-8-10」	463,000	185	1:1.2	車庫、事務所兼共同住宅 RC4	中規模の一般住宅や共同住宅等が多い住宅地域	北西 6 m 区道	水道、ガス、下水	中村橋 700m	1 中専 (60, 200) 準防
45	北町 7 丁目 1127 番 32「北町 7-11-20」	397,000	112	1:1.2	共同住宅 RC2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	東 4 m 区道	水道、ガス、下水	平和台 600m	1 低専 (50, 100) 準防
46	練馬 1 丁目 6968 番 3「練馬 1-40-11」	485,000	144	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	東 5 m 区道	水道、ガス、下水	練馬 420m	1 中専 (60, 200) 準防
47	貫井 2 丁目 927 番 7「貫井 2-21-9」	401,000	110	台形 1:1.5	住宅 S3	住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域	北西 5.5 m 区道	水道、ガス、下水	富士見台 760m	1 住居 (60, 200) 準防
48	上石神井 2 丁目 46 番 76「上石神井 2-4-4」	400,000	100	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 私道	水道、ガス、下水	上井草 760m	1 低専 (50, 100) 準防
49	豊玉北 6 丁目 16 番 10「豊玉北 6-16-13」	515,000	1,653	不整形 1.2:1	共同住宅 RC6F1B	マンションのほか一般住宅も散在する住宅地域	南 6 m 区道、 背面道	水道、ガス、下水	練馬 640m	1 中専 (60, 200) 準防
50	関町北 4 丁目 429 番 23 外 「関町北 4-21-17」	370,000	174	1.5:1	住宅 W2	中規模住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西 4 m 区道	水道、ガス、下水	武蔵関 770m	1 低専 (50, 100) 準防
51	富士見台 3 丁目 769 番 8「富士見台 3-62-14」	417,000	123	1:1	住宅 W2	一般住宅やアパートが建ち並ぶ住宅地域	西 4 m 区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 320m	1 低専 (50, 100) 準防
52	高松 6 丁目 1026 番 23「高松 6-33-9」	332,000	112	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	南 4 m 私道	水道、ガス、下水	光が丘 1.1km	1 低専 (50, 100) 準防

53	南大泉5丁目853番15「南大泉5-10-6」	327,000	150	1:1.5	住宅 W2F1B	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	保谷 1.1km	1低専 (50,100) 準防	
54	高野台2丁目913番9「高野台2-8-1」	397,000	132	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、事業所が混在する住宅地域	南西8m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 830m	2住居 (60,200) 準防	
55	小竹町2丁目14番23「小竹町2-14-2」	580,000	107	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが見られる駅に近い住宅地域	北5.9m区道	水道、ガス、下水	小竹向原 140m	1低専 (60,150) 準防	
56	南田中3丁目688番24「南田中3-23-4」	397,000	145	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 550m	1低専 (50,100) 準防	
57	春日町2丁目2457番31「春日町2-26-23」	400,000	99	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも見受けられる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	平和台 700m	1低専 (50,100) 準防	
58	小竹町1丁目51番42「小竹町1-51-9」	518,000	132	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	西5.4m道路	水道、ガス、下水	江古田 330m	1低専 (60,150) 準防	
59	西大泉4丁目1256番40「西大泉4-13-10」	243,000	105	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 2.1km	1低専 (50,100) 準防	
※	60	東大泉3丁目915番26「東大泉3-24-2」	456,000	246	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 480m	1低専 (50,100) 準防
61	大泉学園町2丁目2395番19「大泉学園町2-26-21」	302,000	115	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心に農地等が見られる住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 1.3km	1低専 (50,100) 準防	
62	旭町3丁目521番2「旭町3-1-7」	425,000	198	1:3	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西6m区道、背面道	水道、ガス、下水	地下鉄成増 400m	1低専 (60,150) 準防	
63	大泉町2丁目1023番34「大泉町2-44-11」	233,000	76	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 2.7km	1低専 (50,100) 準防	
64	桜台2丁目24番28「桜台2-24-7」	456,000	173	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	新桜台 460m	1低専 (60,150) 準防	
65	東大泉4丁目712番3「東大泉4-20-18」	368,000	110	1:1	住宅 W2	一般住宅が建つなかアパートも見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 700m	1低専 (50,100) 準防	
66	大泉町6丁目70番7「大泉町6-14-12」	334,000	134	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北東4m道路	水道、ガス、下水	大泉学園 1.3km	1低専 (50,100) 準防	
67	豊玉北4丁目25番9「豊玉北4-25-5」	560,000	146	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	練馬 450m	1中専 (60,200) 準防	
68	立野町2099番56「立野町29-6」	405,000	166	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 1.4km	1低専 (50,100) 準防	
69	東大泉2丁目1388番6「東大泉2-41-12」	373,000	121	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 900m	1低専 (50,100) 準防	
70	石神井町5丁目819番7「石神井町5-10-19」	362,000	104	1:1.2	住宅 S3	小規模住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北4.2m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1.2km	1中専 (50,150) 準防	
71	石神井台2丁目1399番18「石神井台2-8-6」	358,000	163	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	上石神井 1.2km	1低専 (50,100) 準防	
72	中村南1丁目29番17「中村南1-29-15」	428,000	132	1:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が多い住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	都立家政 600m	1低専 (60,200) 準防	
73	北町1丁目65番6「北町1-44-17」	385,000	79	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	東武練馬 780m	1住居 (60,200) 準防	
74	氷川台2丁目135番13「氷川台2-16-11」	423,000	132	1:1.5	住宅 W2F1B	一般住宅のほかに共同住宅も多い住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	氷川台 950m	1低専 (60,200) 準防	
75	羽沢2丁目24番39「羽沢2-24-16」	450,000	133	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅にアパート等が見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	新桜台 630m	1低専 (60,150) 準防	
76	春日町4丁目2616番28「春日町4-26-10」	393,000	181	1:1.5	住宅兼作業所 W2	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	西5m区道	水道、ガス、下水	練馬春日町 810m	1低専 (50,100) 準防	
77	早宮4丁目4889番12「早宮4-10-31」	405,000	186	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、共同住宅の多い住宅地域	南4.6m区道	水道、ガス、下水	平和台 770m	1低専 (50,100) 準防	
78	東大泉7丁目157番48「東大泉7-31-28」	368,000	177	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南東5m私道	水道、ガス、下水	大泉学園 730m	1中専 (60,200) 準防	
79	上石神井4丁目725番10「上石神井4-30-17」	376,000	110	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 810m	1低専 (50,100) 準防	
80	豊玉北5丁目11番16「豊玉北5-11-3」	527,000	180	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	練馬 580m	1中専 (60,200) 準防	
81	向山4丁目1143番23「向山4-19-8」	374,000	91	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	中村橋 900m	1低専 (50,100) 準防	
82	石神井町1丁目1058番3「石神井町1-14-31」	449,000	175	1:2	共同住宅 LS2	中規模住宅、共同住宅が多い南傾斜の住宅地域	東5.2m区道	水道、ガス、下水	練馬高野台 580m	1低専 (50,100) 準防	

83	大泉町4丁目2931番89「大泉町4-47-8」	252,000	109	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4m区道	水道、ガス、下水	大泉学園 2.3km	1低専(50,100) 準防
84	関町北5丁目332番6「関町北5-18-40」	355,000	108	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	武蔵関 800m	1低専(50,100) 準防
85	豊玉中1丁目1091番8「豊玉中1-37-3」	406,000	115	1:1.5	寄宿舎 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	新江古田 1.1km	1低専(60,150) 準防
86	向山1丁目15番7外「向山1-4-7」	421,000	130	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	中村橋 500m	1中専(60,200) 準防
87	桜台4丁目6031番3「桜台4-14-9」	496,000	120	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北4m道路	水道、ガス、下水	桜台 300m	1中専(60,200) 準防
88	富士見台2丁目226番11「富士見台2-38-14」	389,000	165	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	北東4m私道	水道、ガス、下水	練馬高野台 800m	1低専(50,100) 準防
89	大泉学園町8丁目5324番23「大泉学園町8-25-5」	249,000	126	1.2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	和光市 2.9km	1低専(50,100) 準防
90	土支田4丁目796番20外「土支田4-41-12」	238,000	81	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4m道路	水道、ガス、下水	地下鉄成増 2km	1低専(50,100) 準防
91	谷原2丁目2081番31「谷原2-6-5」	342,000	99	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 1.4km	1低専(50,100) 準防
92	貫井2丁目898番5外「貫井2-16-13」	420,000	374	1:2	店舗兼共同住宅 S3	共同住宅、店舗、一般住宅等が混在する住宅地域	北西8m区道	水道、ガス、下水	富士見台 370m	準工(60,200) 準防
93	羽沢3丁目26番2「羽沢3-26-10」	449,000	452	1:1.5	共同住宅 RC4	中層マンション、事業所等が混在する住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	氷川台 700m	準工(60,200) 準防
※5-1	豊玉北6丁目1番13「豊玉北6-1-8」	1,450,000	176	1:1.2	店舗 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北16.5m都道	水道、ガス、下水	練馬 300m	商業(80,600) 防火
5-2	石神井町3丁目1302番7外「石神井町3-25-5」	988,000	119	1:2	店舗 RC4	中高層の店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	南7.3m区道	水道、ガス、下水	石神井公園 170m	商業(80,500) 防火
5-3	関町北2丁目568番9「関町北2-27-12」	758,000	110	1:3	店舗兼住宅 S3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	北8m区道	水道、ガス、下水	武蔵関近接	近商(80,400) 防火
5-4	栄町6番20外「栄町6-8」	840,000	88	1:2	店舗、事務所兼住宅 S4	店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東8.5m区道	水道、ガス、下水	江古田 200m	商業(80,500) 防火
5-5	東大泉1丁目509番36「東大泉1-30-7」	1,350,000	327	1:2	店舗兼事務所 RC6F1B	中高層の店舗事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西12.7m区道、北西側道	水道、ガス、下水	大泉学園 70m	商業(80,500) 防火
5-6	高松5丁目4617番6外「高松5-12-6」	499,000	769	1:1	倉庫、事務所兼共同住宅 RC4	事業所、店舗、共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	西25m都道	水道、ガス、下水	光が丘 780m	近商(80,300) 防火
※5-7	氷川台3丁目321番4外「氷川台3-40-11」	674,000	185	1:3	店舗兼共同住宅 S4	中層店舗兼マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西11m区道	水道、ガス、下水	氷川台 120m	近商(80,300) 防火
5-8	関町南4丁目743番1「関町南4-7-29」	509,000	270	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC5F1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	武蔵関 710m	近商(80,300) 防火
5-9	春日町1丁目2295番11「春日町1-14-1」	515,000	132	1:2.5	店舗兼住宅 W2	低層店舗併用住宅等が多い近隣商業地域	南8m区道	水道、ガス、下水	豊島園 750m	近商(80,300) 準防
5-10	桜台4丁目6080番11「桜台4-12-23」	622,000	96	1:3	店舗兼住宅 S3	小規模小売店舗等が建ち並ぶ既成の近隣商業地域	東8.1m区道、南側道	水道、ガス、下水	桜台 180m	近商(80,300) 防火
5-11	中村北4丁目8番14「中村北4-8-30」	835,000	117	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC7	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	中村橋 180m	商業(80,500) 防火
5-12	石神井町7丁目1854番13外「石神井町7-13-1」	523,000	133	1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	南東8m都道	水道、ガス、下水	石神井公園 800m	近商(80,300) 準防
5-13	北町8丁目957番2「北町8-37-22」	621,000	370	1:1.2	店舗兼共同住宅 SRC7	中高層共同住宅、低層店舗等が並ぶ路線商業地域	北25m国道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚 80m	近商(80,300) 防火
5-14	貫井4丁目786番12「貫井4-14-19」	536,000	194	台形 1:1.2	店舗兼共同住宅 RC6	中層の店舗兼共同住宅等が見られる路線商業地域	北東25m都道、北西側道	水道、ガス、下水	中村橋 840m	準住居(60,300) 防火
5-15	高野台1丁目2433番6「高野台1-7-7」	873,000	501	台形 1:1	店舗 S2	店舗、高層マンション等が建ち並ぶ駅前商業地域	南(駅前広場)区道	水道、ガス、下水	練馬高野台駅前広場接面	近商(80,400) 防火
5-16	豊玉中2丁目27番5「豊玉中2-27-14」	557,000	265	1:1.5	事務所兼駐車場 RC3F1B	事務所、店舗、住宅等の混在する路線商業地域	南東25m都道	水道、ガス、下水	練馬 1km	準住居(60,300) 防火
5-17	早宮2丁目1650番3外「早宮2-17-41」	803,000	540	不整形 1:1.2	店舗兼共同住宅 S5	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東15m都道	水道、ガス、下水	平和台近接	近商(80,300) 防火
足立-1	足立区舎人5丁目16番2「舎人5-27-1」	269,000	99	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート、営業所が混在する住宅地域	南7.3m区道	水道、ガス、下水	見沼代親水公園 270m	1低専(50,150) 準防
2	綾瀬4丁目64番3「綾瀬4-10-20」	525,000	75	1:2	住宅 W3	駅に近く、中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 230m	1住居(60,300) 準防
3	綾瀬2丁目43番5「綾瀬2-43-8」	488,000	106	1:1	住宅 W3	中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	東10.5m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 690m	1中専(60,300) 準防
4	扇1丁目4767番7「扇1-52-2」	263,000	105	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	扇大橋 500m	1住居(60,200) 準防
5	西竹の塚1丁目1971番17「西竹の塚1-3-23」	337,000	264	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 990m	1低専(60,150) 準防
6	中川3丁目20番9「中川3-24-7」	308,000	69	1:2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	亀有 1km	1中専(60,200) 準防

7	舎人3丁目9番41「舎人3-6-18」	243,000	105	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅、アパート等 が建ち並ぶ住宅地域	北東7.4m区 道	水道、ガ ス、下水	見沼代親 水公園 500m	1低専 (50,150) 準防
8	神明1丁目510番1「神明1-3-4」	205,000	132	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかマンショ ン等が見られる住宅地域	西4.7m区道	水道、ガ ス、下水	六町 1.4km	1住居 (60,200) 準防
9	東和3丁目178番2「東和3-7-8」	329,000	165	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅、共同住 宅等が見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガ ス、下水	北綾瀬 950m	1住居 (60,300) 準防
10	皿沼1丁目16番49「皿沼1-16-17」	233,000	147	1:1.5	住宅兼作業 所 W2	一般住宅の中に駐車場等 が見られる住宅地域	東6m区道	水道、ガ ス、下水	舎人公園 1km	1住居 (60,200) 準防
11	六木3丁目34番9「六木3-34-16」	232,000	157	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅のほか事業所等 も見られる住宅地域	南9.2m区道	水道、ガ ス、下水	八潮 1.4km	1中専 (60,200) 準防
12	伊興本町1丁目1248番2 「伊興本町1-13-19」	301,000	120	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	北6.4m区道	水道、ガ ス、下水	竹ノ塚 870m	1低専 (50,100) 準防
※	13 綾瀬3丁目22番10	580,000	486	1:1.5	建築中	一般住宅、共同住宅等が 多く見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガ ス、下水	綾瀬 420m	1住居 (60,300) 準防
14	保木間1丁目23番10「保 木間1-23-16」	262,000	187	1:1	住宅 S2	一般住宅のほかに都営住 宅等が見られる住宅地域	東6m区道	水道、ガ ス、下水	竹ノ塚 1.7km	1住居 (60,200) 準防
15	谷中1丁目17番12「谷中1-17-5」	346,000	101	1:1.5	住宅 W3	一般住宅の中に共同住宅 等が見られる住宅地域	北西8m区道	水道、ガ ス、下水	北綾瀬 530m	1中専 (60,300) 準防
16	東綾瀬1丁目18番17「東 綾瀬1-18-7」	426,000	109	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガ ス、下水	綾瀬 750m	1住居 (60,300) 準防
17	梅島1丁目29番23「梅島1-19-9」	362,000	166	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	北6m区道	水道、ガ ス、下水	梅島 340m	1住居 (60,300) 準防
18	西綾瀬3丁目1755番4「西 綾瀬3-15-9」	329,000	93	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、アパート、営 業所等が見られる住宅地	東4m区道	水道、ガ ス、下水	綾瀬 710m	1中専 (60,200) 準防
19	西新井4丁目40番23「西 新井4-40-8」	280,000	156	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	西7.4m区道	水道、ガ ス、下水	谷在家 220m	1低専 (50,150) 準防
20	古千谷本町2丁目21番1 「古千谷本町2-22-25」	247,000	101	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅、アパート等 が多い住宅地域	東7.4m区道	水道、ガ ス、下水	舎人 580m	1低専 (50,150) 準防
21	綾瀬1丁目111番2外「綾 瀬1-32-3」	728,000	839	台形 1:1.2	共同住宅 RC8	共同住宅の中に店舗が見 られる住宅地域	北西9.4m区 道、背面道	水道、ガ ス、下水	綾瀬 80m	近商(80, 300) 防火
22	谷在家2丁目1番11「谷在 家2-1-7」	286,000	126	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか駐車場も 見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガ ス、下水	西新井大 師西 280m	1住居 (60,200) 準防
23	中央本町4丁目1645番14 外「中央本町4-3-19」	286,000	113	1:1.2	寄宿舎 W2	住宅、作業所、アパート 等が混在する住宅地域	東4m区道	水道、ガ ス、下水	梅島 1.1km	準工(60, 300) 防火
24	大谷田2丁目20番22外「 大谷田2-20-14」	240,000	146	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に駐車場が 見られる住宅地域	南東6m区道	水道、ガ ス、下水	北綾瀬 1.7km	1中専 (60,200) 準防
25	青井2丁目1905番11「青 井2-28-14」	351,000	134	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	南5.2m区道	水道、ガ ス、下水	青井 690m	1中専 (60,200) 準防
26	青井4丁目4310番6外「青 井4-16-7」	308,000	82	1:1	住宅 W2	戸建住宅の中にアパート 等も見られる住宅地域	北4m道路	水道、ガ ス、下水	青井 630m	1中専 (60,200) 準防
27	足立2丁目1265番50「足 立2-13-5」	247,000	120	1.2:1	住宅兼作業 所 W2	一般住宅、住宅兼作業所 等が密集する住宅地域	北4m区道	水道、ガ ス、下水	小菅 610m	準工(80, 300) 準防
28	新田3丁目4番38「新田3-7-18」	265,000	148	1.3:1	住宅 W2	小工場、住宅、アパート 等が混在する住宅地域	西4m区道	水道、ガ ス、下水	王子神谷 1.2km	準工(60, 200) 準防
29	千住緑町2丁目13番13外 「千住緑町2-13-13」	432,000	118	1:1.5	住宅 RC3	事業所、一般住宅、共同 住宅が混在する住宅地域	北7.3m区道	水道、ガ ス、下水	千住大橋 590m	準工(60, 300) 準防
※	30 鹿浜6丁目10番21「鹿浜6-10-15」	235,000	99	1:1.5	住宅 S3	一般住宅のほかに作業所 が混在する住宅地域	東6m区道、 北側道	水道、ガ ス、下水	西新井大 師西 1.2km	1住居 (60,200) 準防
31	保塚町16番151「保塚町5-12」	281,000	111	1:3	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガ ス、下水	六町 640m	1中専 (50,150) 準防
32	西綾瀬2丁目1618番10「西 綾瀬2-10-5」	315,000	109	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等の 建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガ ス、下水	五反野 550m	1中専 (60,200) 準防
33	入谷4丁目6番29「入谷4-6-10」	222,000	188	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見 られる住宅地域	北6m区道	水道、ガ ス、下水	舎人 950m	1中専 (60,200) 準防
※	34 西新井1丁目32番8外「西 新井1-32-3」	308,000	110	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既 成の住宅地域	南6m区道	水道、ガ ス、下水	大師前 430m	1住居 (60,200) 準防
※	35 東保木間2丁目19番6「東 保木間2-19-3」	271,000	165	2:1	住宅 LS2	住宅、共同住宅の他に駐 車場も見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガ ス、下水	六町 1.5km	2中専 (60,200) 準防
36	西竹の塚2丁目1115番19 「西竹の塚2-10-5」	365,000	231	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南4m区道	水道、ガ ス、下水	竹ノ塚 330m	1住居 (60,200) 準防
37	島根3丁目445番5「島根3-16-16」	284,000	132	台形 1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅のほかに 空地が見られる住宅地域	東4.7m区道	水道、ガ ス、下水	西新井 730m	1中専 (60,200) 準防
38	興野2丁目815番15「興野 2-30-33」	259,000	101	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅等が建ち 並ぶ住宅地域	北5m区道	水道、ガ ス、下水	江北 780m	1中専 (60,200) 準防

39	竹の塚5丁目29番8「竹の塚5-29-10」	330,000	211	1:1	住宅 S3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東5m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 720m	1 中専 (60,300) 準防	
40	一ツ家4丁目5番4外「一ツ家4-5-5」	313,000	116	1:1.5	住宅 S3	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	六町 890m	1 中専 (60,200) 準防	
41	堀之内2丁目12番3「堀之内2-12-12」	221,000	141	1:2.5	倉庫兼住宅 S2	小規模事業所、倉庫、住宅等が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	江北 1.5km	準工 (60,200) 準防	
42	辰沼2丁目5175番4外「辰沼2-18-4」	198,000	198	1.5:1	事務所兼共同住宅 S3	小工場、作業所、一般住宅等が混在する地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.9km	準工 (60,200) 準防	
43	千住曙町55番24外「千住曙町35-14」	361,000	150	1.5:1	住宅 W3	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	北東4m区道	水道、ガス、下水	堀切 250m	準工 (60,200) 準防	
44	関原2丁目167番4「関原2-8-2」	256,000	134	台形1:1	住宅 W2	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	南西4m区道	水道、ガス、下水	梅島 1.1km	準工 (80,200) 準防	
※	45	竹の塚2丁目19番2「竹の塚2-19-2」	390,000	205	1:1.5	住宅 S3	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 850m	1 中専 (60,300) 準防
46	西新井7丁目9番4「西新井7-9-3」	288,000	140	1:1.5	住宅 S2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	西新井大師西 430m	1 住居 (60,300) 準防	
47	千住寿町56番8「千住寿町5-10」	880,000	613	不整形1.5:1	共同住宅 SRC14	高層共同住宅、店舗等が見られる住宅地域	南東35m国道、北側道	水道、ガス、下水	北千住 590m	商業 (80,600) 防火	
48	加平1丁目17番18「加平1-17-22」	346,000	198	1:2	住宅 S2	中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 330m	1 住居 (60,300) 準防	
49	六月3丁目9番2「六月3-9-1」	282,000	167	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1km	1 中専 (60,200) 準防	
50	宮城1丁目15番13「宮城1-31-6」	233,000	198	1:1.5	住宅 S2	一般住宅、共同住宅、小工場等混在する住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	足立小台 1.5km	準工 (60,200) 準防	
51	宮城1丁目43番5「宮城1-3-23」	200,000	2,333	1.2:1	共同住宅 SRC12	高層共同住宅が多く見られる隅田川沿いの住宅地	東15m区道	水道、ガス、下水	小台 1.2km	工業 (60,200) 準防	
52	千住旭町66番17「千住旭町28-12」	507,000	113	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が密集する駅に近い住宅地域	南3.5m私道	水道、ガス、下水	北千住 400m	1 住居 (80,300) 準防	
53	北加平町227番24「北加平町18-14」	244,000	100	1.5:1	住宅 W2	小規模住宅と共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.2km	1 低専 (50,150) 準防	
54	西新井3丁目13番3外「西新井3-13-2」	267,000	176	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	大師前 1.1km	1 中専 (60,200) 準防	
55	西伊興2丁目39番151「西伊興2-5-19」	250,000	119	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北7.4m区道	水道、ガス、下水	舎人公園 780m	1 低専 (50,150) 準防	
56	伊興本町2丁目21番13内「伊興本町2-13-24」	236,000	136	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北7.4m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.2km	1 低専 (50,150) 準防	
57	江北7丁目10番15「江北7-10-11」	251,000	126	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	西新井大師西 830m	1 住居 (60,300) 準防	
58	保木間3丁目28番11「保木間3-28-12」	259,000	133	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.9km	1 中専 (60,200) 準防	
59	谷中4丁目14番2「谷中4-14-3」	331,000	170	1:2	住宅 RC4	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	北7m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 300m	1 中専 (60,300) 準防	
60	東和5丁目71番3「東和5-13-19」	328,000	99	1:2	住宅 S3	住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	南東8m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 700m	1 住居 (60,300) 準防	
61	弘道1丁目361番10外「弘道1-22-15」	329,000	93	1:1.5	住宅 S3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東4.6m区道	水道、ガス、下水	五反野 600m	1 中専 (60,200) 準防	
62	佐野2丁目10番10「佐野2-10-16」	232,000	134	1:2.5	住宅 W2	営業所等も見られる区画整然とした住宅地域	南東7m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.6km	2 中専 (60,200) 準防	
63	西新井4丁目3番28「西新井4-3-14」	256,000	132	1:1	住宅 W2	一般住宅のほか、倉庫等も存する住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	谷在家 910m	1 住居 (60,200) 準防	
64	竹の塚1丁目15番3外「竹の塚1-15-4」	407,000	254	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 550m	1 住居 (60,300) 準防	
65	入谷8丁目6番2「入谷8-6-2」	192,000	172	1:1.5	住宅、作業所兼寄宿舎 S3	小工場、作業所、一般住宅等が混在する住宅地域	南東9m区道	水道、ガス、下水	舎人 1.4km	準工 (60,200) 準防	
66	西保木間1丁目2048番8「西保木間1-18-12」	259,000	94	1:2.5	住宅 W2	住宅、アパートの中に事業所が見られる住宅地域	北6.1m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.2km	準工 (60,200) 準防	
67	保木間5丁目517番2「保木間5-24-28」	207,000	125	台形1:2	住宅 W2	一般住宅、マンション、工場等が混在する地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	谷塚 1.5km	準工 (60,200) 準防	
68	新田1丁目8番7「新田1-10-8」	248,000	334	2:1	共同住宅 S4	一般住宅、事業所、工場等の混在する地域	北西8m区道	水道、ガス、下水	王子神谷 1.1km	準工 (60,200) 準防	
69	千住元町57番14「千住元町27-9」	350,000	114	1.2:1	住宅 W2	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	北千住 1.5km	準工 (80,300) 準防	
70	花畑6丁目624番39「花畑6-24-11」	222,000	117	1:1.2	住宅 W2	低層一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	谷塚 2.1km	1 中専 (60,200) 準防	
71	中央本町1丁目2512番1「中央本町1-18-14」	346,000	3,594	1:1	共同住宅 SRC12	共同住宅の他、一般住宅等も見られる住宅地域	東7.2m区道、北側道	水道、ガス、下水	梅島 1km	準工 (60,300) 防火	
72	千住緑町1丁目1番8「千住緑町1-2-1」	442,000	7,367	1:1.2	共同住宅 RC15	再開発による大規模共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東16m区道、四方路	水道、ガス、下水	千住大橋 300m	1 住居 (60,300) 防火	

73	花畑4丁目34番1外「花畑4-34-1」	252,000	185	台形1:1.5	共同住宅 W2	共同住宅が多く、店舗等も混在する住宅地域	南11m区道、南西側道	水道、ガス、下水	谷塚 1.4km	1住居(60,200) 準防
74	江北5丁目666番「江北5-8-30」	288,000	123	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	江北 490m	1中専(60,200) 準防
5-1	千住2丁目57番3外	3,180,000	494	台形1.5:1	店舗 RC3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	南18m区道、背面道	水道、ガス、下水	北千住 190m	商業(80,600) 防火
※5-2	千住旭町45番2外「千住旭町40-22」	1,380,000	122	台形1.5:1	店舗、事務所兼住宅等 S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南7.2m区道	水道、ガス、下水	北千住 210m	商業(80,400) 防火
5-3	西新井栄町2丁目1215番2「西新井栄町2-3-4」	936,000	140	1:3	店舗、事務所兼住宅 S4	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	南22m区道	水道、ガス、下水	西新井 170m	商業(80,400) 防火
5-4	鹿浜3丁目3番21外「鹿浜3-3-3」	312,000	582	1:1.5	事務所 RC6F1B	自動車販売会社、営業所等が多い路線商業地域	南25m都道	水道、ガス、下水	西新井大師西 1.8km	準工(60,400) 防火
5-5	谷在家2丁目1番10「谷在家2-1-16」	409,000	257	1:1.5	店舗兼事務所 S4	事業所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域	東33m都道	水道、ガス、下水	西新井大師西 200m	準工(60,400) 防火
※5-6	本木北町9番35外「本木北町9-21」	284,000	131	1.2:1	店舗兼共同住宅 S4	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	扇大橋 1.2km	近商(80,300) 準防
5-7	六月1丁目572番3	332,000	102	1:1.5	空地	小売店舗、マンション、銀行が混在する商業地域	西16m都道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.3km	近商(80,300) 準防
5-8	足立4丁目1785番1「足立4-13-6」	444,000	567	不整形1:1.5	店舗兼共同住宅 SRC11	小売店舗、マンション等が混在する路線商業地域	西25m国道	水道、ガス、下水	五反野 700m	商業(80,500) 防火
5-9	竹の塚1丁目29番15外「竹の塚1-29-4」	543,000	102	台形1:1.2	店舗 S7	中高層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ普通商業地域	南西15.3m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 200m	商業(80,500) 防火
5-10	谷中2丁目7番6「谷中2-7-3」	543,000	287	1:1.2	店舗兼事務所 S3	中層の店舗、事務所等が見られる駅前の商業地域	西12m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬近接	近商(80,400) 防火
5-11	千住1丁目23番2「千住1-11-2」	1,010,000	496	台形2:1	店舗兼事務所 SRC8	中高層ビル、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	北西35m国道、三方路	水道、ガス、下水	北千住 620m	商業(80,600) 防火
5-12	竹の塚4丁目1番7外「竹の塚4-1-13」	421,000	182	1:2	店舗兼共同住宅 SRC7	店舗、事務所ビルが多い国道沿いの路線商業地域	東25m国道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.1km	近商(80,400) 防火
5-13	六町4丁目2番28外「六町4-3-7」	548,000	255	1:1	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域	西21m都道	水道、ガス、下水	六町 150m	近商(80,300) 防火
5-14	千住柳町25番6外「千住柳町6-12」	469,000	184	台形1:1.5	事務所兼住宅 S3	店舗兼住宅、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	東9m区道	水道、ガス、下水	北千住 880m	近商(80,300) 準防
5-15	千住龍田町60番5外「千住龍田町3-12」	545,000	95	2:1	事務所兼共同住宅 S4	中小規模の店舗、事務所が見られる路線商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	北千住 790m	商業(80,500) 防火
※5-16	竹の塚5丁目1番2「竹の塚5-1-2」	469,000	132	1:2	店舗兼住宅 S4	小規模店舗、共同住宅等が見られる路線商業地域	南22m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 670m	近商(80,300) 防火
5-17	中央本町2丁目32番14「中央本町2-19-12」	381,000	173	1:1	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、アパート等が混在する既成商業地域	東9m区道	水道、ガス、下水	五反野 470m	近商(80,300) 準防
5-18	千住旭町80番17「千住旭町20-9」	530,000	52	1:2	店舗兼事務所 S3	小規模店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	東7.2m区道	水道、ガス、下水	北千住 500m	近商(80,300) 準防
5-19	扇1丁目4320番6外「扇1-21-16」	439,000	233	台形1.2:1	店舗、事務所兼住宅 S5	店舗、事務所等が多い、駅近の路線商業地域	西35m都道	水道、ガス、下水	扇大橋近接	近商(80,400) 防火
5-20	綾瀬2丁目26番9「綾瀬2-26-15」	649,000	612	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	店舗、共同住宅、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南6m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 180m	商業(80,400) 防火
5-21	東綾瀬1丁目24番2「東綾瀬1-24-2」	555,000	204	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅等が多い路線商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	綾瀬 550m	準住居(60,400) 防火
5-22	保木間4丁目50番8「保木間4-50-13」	280,000	420	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	マンション、店舗、営業所の混在する商業地域	東16m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 2km	準住居(60,400) 防火
5-23	栗原4丁目9番7「栗原4-9-6」	352,000	260	1:1.2	店舗兼共同住宅 S3	店舗、事業所のほか住宅等が混在する商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	大師前 890m	準住居(60,300) 防火
5-24	千住2丁目39番15	710,000	334	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南5.7m区道	水道、ガス、下水	北千住 180m	商業(80,400) 防火
5-25	栗原3丁目903番1「栗原3-10-15」	410,000	170	台形1:2	事務所 RC4	中層事務所、マンションが建ち並ぶ路線商業地域	南33m都道	水道、ガス、下水	大師前 250m	近商(80,400) 防火
5-26	大谷田3丁目1108番1「大谷田3-1-1」	349,000	350	1:1.5	工場、事務所兼店舗 S2	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南25m都道	水道、下水	北綾瀬 700m	準工(60,400) 防火
5-27	千住4丁目43番7「千住4-4-14」	585,000	83	1:3	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南7.3m区道	水道、ガス、下水	北千住 600m	近商(80,300) 準防
5-28	西新井1丁目1056番7「西新井1-8-1」	423,000	159	不整形1.2:1	店舗兼共同住宅 S3	店舗併用住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	南7.2m区道、背面道	水道、ガス、下水	大師前 210m	商業(80,400) 防火
5-29	東和2丁目45番3外「東和2-26-2」	365,000	141	台形1:1.2	店舗、事務所兼住宅 S3	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	亀有 900m	近商(80,300) 防火
5-30	六木1丁目6番7「六木1-6-28」	253,000	198	1:2	店舗兼住宅 S3	店舗併用住宅、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西16m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.8km	近商(80,300) 防火
5-31	鹿浜3丁目5番11「鹿浜3-5-13」	242,000	123	1:1.5	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	北6m区道	水道、ガス、下水	西新井大師西 2km	近商(80,300) 準防
5-32	千住橋戸町101番外	674,000	243	不整形1:1.2	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗ビル等が増えつつある駅前商業地域	北東(駅前広場)区道、南東側道	水道、ガス、下水	千住大橋駅前広場接面	近商(80,400) 防火
9-1	綾瀬6丁目455番1外「綾瀬6-11-17」	307,000	1,668	1.2:1	倉庫 RC4	中小規模の倉庫、営業所等が多い工業地域	東13m区道	水道、ガス、下水	青井 740m	工業(60,200) 準防
9-2	宮城2丁目6番3「宮城2-10-16」	190,000	775	1:2	事務所兼作業所 S3	中小規模の工場のほかに住宅が混在する工業地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	扇大橋 1.5km	工業(60,200) 準防
9-3	堀之内2丁目2番8外	216,000	590	1:1	倉庫兼事務所 S3	倉庫、工場等のほかに住宅も見られる工業地域	南西15m区道	水道、ガス、下水	江北 1.4km	準工(60,300) 防火

9-4	入谷6丁目3221番「入谷6-2-6」	220,000	12,000	台形 1.2:1	事務所、倉庫兼作業所 SRC5	物流施設が多く見られる大規模な流通業務地域	西16m区道	水道、ガス、下水	舎人公園 1.2km	準工(60,300) 準防	
※ 葛飾 -1	葛飾区東金町3丁目104番5「東金町3-34-1」	375,000	112	1:2	住宅	W3	一般住宅を中心とする区画整然とした住宅地域	南西4m区道	水道、ガス、下水	金町 600m	1住居(60,200) 準防
2	細田5丁目355番2「細田5-6-12」	308,000	219	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.2km	2低専(50,150) 準防
3	東新小岩2丁目132番1「東新小岩2-4-11」	326,000	125	1:2	住宅	S3	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.2km	1住居(60,200) 準防
4	お花茶屋3丁目396番12「お花茶屋3-23-6」	332,000	158	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	お花茶屋 700m	1住居(60,200) 準防
5	東金町2丁目365番5「東金町2-6-18」	365,000	100	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	金町 550m	1中専(60,200) 準防
6	小菅4丁目5番11「小菅4-5-11」	475,000	132	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパート、マンションが建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 350m	1中専(60,200) 準防
7	青戸5丁目149番4「青戸5-18-3」	390,000	193	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	青砥 360m	1住居(60,200) 準防
8	亀有2丁目184番2「亀有2-18-7」	337,000	87	1:1	住宅	W2	住宅、アパートのほかに店舗も見られる住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	亀有 930m	1住居(60,200) 準防
9	新宿5丁目2294番2「新宿5-22-11」	280,000	94	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	金町 900m	1住居(60,200) 準防
10	柴又1丁目1277番3「柴又1-29-15」	314,000	163	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に、アパート等が見られる住宅地域	南東4m区道	水道、ガス、下水	柴又 450m	1中専(60,200) 準防
11	西亀有1丁目2番1「西亀有1-2-1」	316,000	3,049	不整形 1:1.2	共同住宅	RC7	マンションのほか一般住宅等が見られる住宅地域	西6m区道、三方路	水道、ガス、下水	お花茶屋 1.3km	1中専(60,200) 準防
12	南水元4丁目23番5「南水元4-23-4」	269,000	82	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	金町 1.2km	1中専(60,200) 準防
13	新宿1丁目156番1「新宿1-21-11」	279,000	109	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東5m区道	水道、ガス、下水	京成高砂 1.4km	1住居(60,200) 準防
14	高砂8丁目661番3「高砂8-19-5」	327,000	107	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北6.3m区道	水道、ガス、下水	京成高砂 600m	1住居(60,200) 準防
15	奥戸6丁目463番2「奥戸6-17-15」	261,000	148	1:2	住宅	S2	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	南東7.2m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.3km	1中専(50,150) 準防
16	金町2丁目1249番3「金町2-18-3」	335,000	165	1:2	共同住宅	W2	一般住宅、アパート、工場等の混在する住宅地域	南西5.4m区道	水道、ガス、下水	金町 540m	準工(60,200) 準防
17	東新小岩5丁目462番1「東新小岩5-9-7」	378,000	181	1:2	共同住宅	S3	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	新小岩 640m	1住居(60,200) 準防
18	水元5丁目69番1「水元5-2-7」	194,000	199	1:2	住宅	W3	一般住宅等の中に空地等が見られる住宅地域	北7m区道	水道、ガス、下水	金町 2.9km	2低専(50,150) 準防
※	水元3丁目10番48「水元3-10-13」	227,000	148	1:2	住宅	W3	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	北8m区道	水道、ガス、下水	金町 1.8km	1中専(60,200) 準防
20	堀切4丁目60番6「堀切4-48-10」	314,000	77	1:2.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東6.3m区道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 310m	準工(60,200) 準防
21	西亀有3丁目94番2「西亀有3-41-2」	331,000	112	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	亀有 1.1km	1住居(60,200) 準防
22	四つ木4丁目128番2「四つ木4-4-4」	282,000	122	1:2	工場兼住宅	S2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	南西7m区道	水道、ガス、下水	四つ木 900m	準工(60,200) 準防
23	新小岩3丁目1079番3「新小岩3-5-1」	436,000	98	1:1.5	住宅兼事務所	S3	住宅、共同住宅、事務所等が混在する住宅地域	西6.4m区道	水道、ガス、下水	新小岩 630m	1住居(60,300) 準防
24	立石4丁目41番1「立石4-14-7」	329,000	127	1:2	住宅	LS3	一般住宅、共同住宅、事業所の混在する住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	京成立石 450m	準工(60,200) 準防
25	鎌倉1丁目577番50「鎌倉1-29-14」	318,000	117	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南5.5m区道	水道、ガス、下水	京成小岩 600m	2低専(60,200) 準防
26	立石5丁目315番5「立石5-23-2」	343,000	173	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	京成立石 850m	1中専(60,200) 準防
※	青戸1丁目61番1「青戸1-5-4」	407,000	160	1:2	共同住宅	W2	中規模住宅、アパートが建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西6.3m区道	水道、ガス、下水	青砥 350m	1住居(60,200) 準防
28	東立石4丁目127番5「東立石4-26-10」	321,000	109	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	西5.5m区道	水道、ガス、下水	京成立石 550m	準工(60,200) 準防
29	宝町1丁目29番9「宝町1-21-25」	286,000	97	1:1.2	工場兼住宅	S2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	お花茶屋 700m	準工(60,200) 準防
30	堀切8丁目164番23「堀切8-4-16」	354,000	100	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、マンション等が見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 1km	1中専(60,200) 準防
31	小菅1丁目1245番2「小菅1-23-13」	250,000	64	1:2.5	住宅	W2	住宅、アパート等が密集する住宅地域	南3.5m道路	水道、ガス、下水	綾瀬 1.2km	1住居(60,200) 準防

32	東金町5丁目3番3外「東金町5-49-11」	244,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に生産緑地等が見られる住宅地域	北西6m区道	水道、ガス、下水	金町 1.6km	2低専(60,200) 準防
33	東新小岩8丁目1383番5「東新小岩8-21-5」	300,000	157	1:2	住宅兼倉庫 RC3	一般住宅のほか共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.4km	準工(60,200) 準防
34	新小岩4丁目420番4「新小岩4-5-5」	382,000	91	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北西6.3m区道	水道、ガス、下水	新小岩 710m	1住居(60,300) 準防
35	お花茶屋1丁目530番16「お花茶屋1-3-7」	367,000	138	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	お花茶屋 220m	1住居(60,200) 準防
36	堀切2丁目36番26「堀切2-31-12」	298,000	104	1:1.2	住宅 W3	住宅、アパート等が密集する既成住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 460m	1住居(60,200) 準防
37	立石2丁目262番50「立石2-5-10」	336,000	100	1:1	住宅 W2	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	東7.2m区道	水道、ガス、下水	京成立石 900m	準工(60,200) 準防
38	西水元2丁目21番10「西水元2-11-22」	189,000	100	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	南8m区道	水道、ガス、下水	亀有 2.7km	2低専(50,150) 準防
39	新宿2丁目3247番3「新宿2-28-2」	267,000	149	1:1.5	共同住宅 W2	一般住宅、共同住宅の多い住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	亀有 1.1km	1住居(60,200) 準防
40	東金町6丁目468番16「東金町6-26-4」	270,000	165	1:1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西8.7m区道	水道、ガス、下水	金町 1.1km	2低専(60,200) 準防
41	西亀有1丁目19番22「西亀有1-19-4」	322,000	145	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	亀有 1.4km	1中専(60,200) 準防
42	金町5丁目1922番51「金町5-33-4」	346,000	102	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西3.5m私道	水道、ガス、下水	金町 300m	1住居(60,200) 準防
43	西新小岩5丁目2752番3「西新小岩5-3-16」	268,000	140	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート、作業所が混在する住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	四ツ木 1.5km	準工(60,200) 準防
44	青戸4丁目1125番8「青戸4-5-10」	356,000	90	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、店舗等が見られる住宅地域	東11m区道	水道、ガス、下水	青砥 890m	準工(60,200) 準防
45	高砂1丁目14番41「高砂1-14-4」	292,000	123	1:1.5	住宅 W2	住宅、共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	西7.3m区道	水道、ガス、下水	青砥 850m	準工(60,200) 準防
46	東金町1丁目3500番1「東金町1-3-1」	408,000	11,464	不整形 2.5:1	共同住宅 RC19F1B	共同住宅が多く見られる利便性のよい住宅地域	北西21m区道, 四方路	水道、ガス、下水	金町 580m	準工(60,200★) 準防
5-1	新小岩1丁目1338番1「新小岩1-48-3」	1,550,000	123	1:2.5	店舗兼住宅 S4	中規模の小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	南西7.7m区道	水道、ガス、下水	新小岩 140m	商業(80,500) 防火
5-2	鎌倉4丁目490番5「鎌倉4-32-11」	302,000	83	台形 1:2	店舗兼住宅 S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	東4m区道	水道、ガス、下水	京成小岩 400m	近商(80,300) 準防
5-3	小菅4丁目11番6「小菅4-11-6」	722,000	89	1:1.5	事務所兼店舗 RC4	小売店舗、事務所の建ち並ぶ駅前商業地域	北7.3m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 90m	商業(80,400) 防火
※ 5-4	立石1丁目233番3外「立石1-19-7」	663,000	151	1:3	店舗 S2	飲食店舗、小売店舗等が多い駅前商業地域	東7.2m区道	水道、ガス、下水	京成立石 60m	商業(80,500) 防火
※ 5-5	亀有3丁目643番2「亀有3-18-3」	678,000	165	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC7	店舗、マンション等が建ち並ぶ駅南側の商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	亀有 230m	商業(80,500) 防火
5-6	東新小岩6丁目790番2「東新小岩6-2-2」	372,000	229	1:2	店舗 RC2	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西7.2m区道	水道、ガス、下水	新小岩 890m	近商(80,300) 準防
5-7	高砂5丁目782番4外「高砂5-36-11」	502,000	78	台形 1:2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m都道	水道、ガス、下水	京成高砂 80m	商業(80,400) 防火
5-8	亀有2丁目133番2「亀有2-34-4」	387,000	148	1:2	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、併用マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	亀有 620m	近商(80,300) 準防
5-9	南水元4丁目27番4「南水元4-27-13」	299,000	253	1.2:1	店舗兼住宅 RC3	小売店舗、飲食店等の多い路線沿い近隣商業地域	東22m区道	水道、ガス、下水	金町 1.5km	近商(80,300) 準防
5-10	東金町3丁目12番11「東金町3-30-16」	389,000	87	1:2	店舗兼住宅 S3	小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南東5.9m区道	水道、ガス、下水	金町 400m	近商(80,300) 準防
5-11	堀切4丁目378番1「堀切4-11-4」	472,000	67	台形 1:3	店舗兼住宅 S3	中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	南東23m都道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 100m	商業(80,400) 防火
5-12	柴又5丁目602番1外「柴又5-1-3」	364,000	192	不整形 1.5:1	店舗兼共同住宅 S3	店舗、共同住宅、給油所等が混在する商業地域	南西10.9m都道	水道、ガス、下水	新柴又 70m	近商(80,300) 準防
5-13	西新小岩1丁目749番3「西新小岩1-7-1」	645,000	105	1:2	店舗兼住宅 S4	小売店舗、飲食店等が多い駅に近い商業地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	新小岩 190m	商業(80,400) 防火
5-14	亀有5丁目86番1「亀有5-44-11」	625,000	496	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC13	マンションや営業所等が混在する商業地域	東25m都道, 北側道	水道、ガス、下水	亀有 220m	商業(80,500) 防火
5-15	堀切2丁目68番20「堀切2-66-18」	372,000	181	1:2	店舗、事務所兼共同住宅等 RC7	共同住宅、低層店舗等が見られる路線商業地域	北東18m都道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 660m	近商(80,400) 防火
5-16	奥戸7丁目14番10「奥戸7-14-13」	310,000	517	1:1.5	倉庫兼事務所 S2	事業所にマンション等も混在する路線商業地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	青砥 1.6km	準工(60,400) 防火
5-17	青戸7丁目2477番3外「青戸7-3-5」	352,000	363	1.2:1	店舗 S2	自動車販売会社、事務所等の多い路線商業地域	北西25m国道	水道、ガス、下水	青砥 1.1km	準工(60,400) 防火
5-18	東新小岩4丁目63番1外「東新小岩4-25-23」	372,000	547	1.2:1	店舗 S2	自動車販売会社、飲食店舗等の多い路線商業地域	南東25m都道	水道、ガス、下水	新小岩 1.3km	準工(60,400) 防火
江戸川-1	江戸川区西小岩1丁目1775番8「西小岩1-10-5」	372,000	86	台形 1:2	住宅 S3	中小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 600m	1住居(60,300) 準防
2	瑞江1丁目153番3「瑞江1-53-3」	391,000	67	1.5:1	住宅 W3	小規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北西4.5m区道	水道、ガス、下水	瑞江 700m	1住居(60,300) 準防
3	清新町2丁目7番5「清新町2-7-18」	408,000	1,048	1:1	共同住宅 S5	中高層マンションが多い区画整然とした住宅地域	南16m区道	水道、ガス、下水	西葛西 1.2km	1中専(60,200) 準防
4	南篠崎町3丁目215番4「南篠崎町3-15-2」	440,000	112	1:1	店舗兼住宅 RC3	店舗兼住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西9m区道	水道、ガス、下水	瑞江 400m	1住居(60,300) 準防

R2 地価公示

※	5	東小岩6丁目2676番10「東小岩6-8-9」	382,000	78	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 510m	1住居 (60,300) 準防
	6	船堀2丁目507番1「船堀2-12-9」	445,000	99	1:1	住宅	S3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東6.3m区道	水道、ガス、下水	船堀 450m	1住居 (60,200) 準防
	7	中葛西1丁目35番16「中葛西1-35-10」	412,000	115	1:2	住宅	S3	住宅、事業所、マンション等が混在する住宅地域	北6m区道	水道、ガス、下水	葛西 950m	1住居 (60,300) 準防
	8	平井6丁目20番5「平井6-20-8」	401,000	106	1:1.2	住宅	S3	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	平井 400m	1住居 (60,300) 準防
	9	西葛西8丁目9番52「西葛西8-9-12」	440,000	75	1:1.5	住宅	W3	一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	西葛西 950m	1住居 (60,300) 準防
	10	北葛西2丁目681番6「北葛西2-27-22」	368,000	70	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅、店舗等の混在する住宅地域	南西6.4m区道	水道、ガス、下水	船堀 1km	1中専 (50,100) 準防
	11	北篠崎2丁目227番3「北篠崎2-8-12」	279,000	95	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	東9m区道	水道、ガス、下水	篠崎 1.6km	1中専 (60,150) 準防
	12	松江7丁目271番3「松江7-23-3」	340,000	99	1:1.5	住宅	LS3	住宅の中にアパート、店舗等が混在する住宅地域	北西13.6m区道	水道、ガス、下水	一之江 1.2km	1住居 (60,200) 準防
	13	北小岩8丁目519番2「北小岩8-7-14」	315,000	131	1:1.5	共同住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	京成小岩 770m	1中専 (60,150) 準防
	14	春江町3丁目10番187「春江町3-15-8」	320,000	77	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	瑞江 1.1km	1中専 (50,100) 準防
	15	鹿骨2丁目140番3「鹿骨2-15-10」	283,000	100	1:1.5	住宅	W3	住宅、アパート、作業場等が混在する住宅地域	東7m区道	水道、ガス、下水	篠崎 1.3km	1中専 (60,150) 準防
	16	一之江2丁目54番18外「一之江2-3-8」	310,000	175	1:1	住宅	W2	住宅、アパートのほか駐車場も見られる住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	一之江 1km	1中専 (50,100) 準防
	17	南葛西5丁目8番46「南葛西5-8-15」	378,000	126	1:3	住宅	W2	中小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	葛西臨海公園 1.5km	1住居 (60,300) 準防
	18	西瑞江5丁目14番46	315,000	100	1:2.5	住宅	W3	一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	一之江 830m	1中専 (60,200) 準防
	19	松島4丁目1112番2「松島4-34-1」	405,000	170	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	新小岩 700m	1住居 (60,300) 準防
	20	西小岩4丁目899番2「西小岩4-3-15」	393,000	99	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 630m	1住居 (60,300) 準防
	21	南葛西6丁目31番13「南葛西6-31-10」	390,000	107	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	葛西 1.9km	1住居 (60,300) 準防
	22	興宮町222番3「興宮町25-18」	293,000	69	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.7km	1中専 (50,100) 準防
	23	南小岩4丁目1104番2「南小岩4-7-2」	336,000	158	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅及び共同住宅が見られる住宅地域	南西4.5m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.4km	1住居 (60,200) 準防
	24	本一色3丁目517番3外「本一色3-19-4」	307,000	119	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西5.7m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.3km	1中専 (50,100) 準防
※	25	船堀7丁目1437番2「船堀7-5-17」	386,000	92	1:2	住宅	W3	一般住宅、小規模作業所等の混在する住宅地域	南東9.1m区道	水道、ガス、下水	船堀 920m	1中専 (60,150) 準防
	26	東葛西4丁目33番4「東葛西4-33-3」	387,000	185	1:2	共同住宅	LS3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西7m区道	水道、ガス、下水	葛西 1.1km	1住居 (60,300) 準防
	27	東葛西3丁目61番外「東葛西3-8-5」	333,000	137	1:1.5	住宅	W2	住宅、アパートに寺院等も見られる住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	葛西 1.2km	1中専 (60,150) 準防
	28	中葛西8丁目4017番5外「中葛西8-18-1」	383,000	60	1.2:1	住宅	W3	小規模住宅が密集する地区計画区域内の住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	葛西 850m	1住居 (60,200) 準防
	29	西葛西1丁目2371番8「西葛西1-2-11」	372,000	72	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	西葛西 1.2km	1中専 (60,150) 準防
	30	中葛西3丁目23番21「中葛西3-23-19」	515,000	161	1:3	共同住宅	S3	共同住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	葛西 450m	1住居 (60,300) 準防
	31	西一之江2丁目1329番4「西一之江2-3-10」	284,000	99	1.5:1	住宅兼事務所	W3	一般住宅を中心に事務所等も見られる住宅地域	北11m区道	水道、ガス、下水	一之江 1.6km	1中専 (60,150) 準防
	32	平井2丁目941番4「平井2-24-2」	407,000	109	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南西5.5m区道	水道、ガス、下水	平井 500m	1住居 (60,300) 準防
	33	南篠崎町1丁目363番13「南篠崎町1-6-18」	349,000	76	1:2	住宅	W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東8m区道	水道、ガス、下水	瑞江 750m	1中専 (60,150) 準防
	34	平井6丁目69番6「平井6-69-9」	365,000	98	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	平井 750m	1住居 (60,300) 準防

35	篠崎町1丁目352番1「篠崎町1-4-13」	362,000	84	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に小規模店舗等も見られる住宅地域	北8m区道	水道、ガス、下水	篠崎 520m	1 中専 (60, 150) 準防	
36	春江町2丁目124番26「春江町2-24-14」	328,000	101	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	瑞江 1.3km	1 住居 (60, 300) 準防	
※	37	東小松川2丁目4327番4「東小松川2-13-10」	296,000	99	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	北西5.2m区道	水道、ガス、下水	船堀 1.7km	1 住居 (60, 300) 準防
38	東小岩1丁目506番38	298,000	174	1:2	建築中	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東5.8m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.8km	1 住居 (60, 200) 準防	
39	東葛西6丁目23番3「東葛西6-23-3」	479,000	166	台形 1:2	住宅 W2	共同住宅を中心に戸建住宅も見られる住宅地域	北西7m区道	水道、ガス、下水	葛西 480m	1 住居 (60, 300) 準防	
※	40	中葛西5丁目6番24「中葛西5-6-13」	503,000	151	1:2.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	南6m区道	水道、ガス、下水	西葛西 800m	1 住居 (60, 300) 準防
41	篠崎町5丁目88番57「篠崎町5-9-4」	325,000	165	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅に駐車場も見られる住宅地域	西8m区道	水道、ガス、下水	篠崎 630m	1 中専 (60, 150) 準防	
42	南葛西1丁目9番1「南葛西1-9-1」	457,000	1,593	台形 1:2:1	共同住宅 SRC9	共同住宅、一般住宅、駐車場が見られる住宅地域	南12m区道、西側道	水道、ガス、下水	葛西 1.1km	1 住居 (60, 300) 準防	
43	東瑞江2丁目45番2	312,000	191	1:1.5	住宅 W2	住宅、アパートのほか店舗も見られる住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	瑞江 1km	1 住居 (60, 200) 準防	
44	一之江7丁目7番48「一之江7-32-29」	384,000	94	台形 1:1	住宅 S3	一般住宅、アパート等が多く見られる住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	一之江 350m	1 住居 (60, 200) 準防	
45	江戸川6丁目7番31	318,000	165	台形 1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	一之江 1.2km	1 中専 (60, 150) 準防	
46	松江3丁目4223番「松江3-2-3」	378,000	326	1:1	共同住宅 RC10	共同住宅が多い中に店舗兼住宅等も見られる地域	西18.3m都道	水道、ガス、下水	船堀 1km	近商 (80, 400) 防火	
47	松島2丁目555番1「松島2-26-13」	345,000	78	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東5.8m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.3km	1 住居 (60, 200) 準防	
48	平井4丁目24番「平井4-29-16」	399,000	1,249	1:1.5	共同住宅 RC7	中高層マンションが多く見られる住宅地域	南東6m区道、北東側道	水道、ガス、下水	平井 830m	準工 (60, 200) 準防	
49	東松本2丁目807番2「東松本2-5-7」	270,000	118	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	小岩 2km	1 中専 (60, 150) 準防	
50	東小松川4丁目6046番8「東小松川4-11-24」	339,000	109	1:2.5	住宅 W3	中小規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	南9m区道	水道、ガス、下水	船堀 960m	1 住居 (60, 200) 準防	
51	松江1丁目2525番1外「松江1-9-2」	294,000	198	1:2	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅に事業所が混在する住宅地域	西6.4m区道	水道、ガス、下水	新小岩 2km	準工 (60, 300) 準防	
52	西葛西7丁目23番14「西葛西7-23-14」	474,000	437	1:1.5	共同住宅 S3	マンション、店舗、駐車場等が混在する住宅地域	東30m区道	水道、ガス、下水	西葛西 850m	1 住居 (60, 300) 準防	
53	南小岩5丁目1640番14「南小岩5-7-5」	378,000	107	1:2:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西16.3m区道	水道、ガス、下水	小岩 930m	1 住居 (60, 200) 準防	
54	鹿骨4丁目144番「鹿骨4-7-13」	271,000	132	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東8.6m区道	水道、ガス、下水	篠崎 1.8km	1 中専 (60, 150) 準防	
55	江戸川3丁目52番17	295,000	79	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	一之江 840m	1 住居 (60, 200) 準防	
56	東葛西5丁目1602番1「東葛西5-16-12」	476,000	154	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	葛西 460m	1 住居 (60, 200) 準防	
57	西一之江3丁目932番24「西一之江3-35-9」	327,000	87	1:2	住宅 W3	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東8.5m区道	水道、ガス、下水	一之江 1.1km	1 住居 (60, 200) 準防	
58	東葛西8丁目34番5「東葛西8-34-6」	390,000	122	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m区道	水道、ガス、下水	葛西 1.4km	2 中専 (60, 200) 準防	
59	江戸川2丁目2番17外	331,000	82	1:1	住宅 S3	小規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東3.5m区道	水道、ガス、下水	瑞江 800m	1 中専 (60, 200) 準防	
60	大杉4丁目33番2「大杉4-20-4」	261,000	90	1.2:1	住宅 W2	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	西6.5m区道	水道、ガス、下水	篠崎 2.3km	1 中専 (60, 150) 準防	
61	東小岩5丁目2737番2「東小岩5-27-6」	387,000	149	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	西7.3m区道	水道、ガス、下水	小岩 820m	1 住居 (60, 200) 準防	
62	東小岩4丁目3432番2「東小岩4-25-7」	313,000	155	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	小岩 1.2km	1 住居 (60, 200) 準防	
63	中葛西7丁目23番15「中葛西7-23-13」	442,000	136	1:1.5	共同住宅 S3	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	葛西 860m	1 住居 (60, 300) 準防	
64	上篠崎1丁目148番「上篠崎1-4-4」	292,000	99	1:2.5	住宅 W2	一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	篠崎 1.1km	1 中専 (60, 150) 準防	
65	本一色1丁目5番21外「本一色1-2-9」	317,000	198	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.1km	1 住居 (60, 200) 準防	

66	下篠崎町 317 番 19「下篠崎町 19-21」	269,000	70	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域	東 6 m 区道	水道、ガス、下水	篠崎 1.4km	1 住居 (60, 200) 準防
67	南葛西 3 丁目 10 番 3「南葛西 3-10-4」	387,000	170	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が見られる閑静な住宅地域	西 6 m 区道	水道、ガス、下水	葛西 1.6km	1 住居 (60, 300) 準防
68	西葛西 3 丁目 10 番 5「西葛西 3-10-7」	490,000	736	1:1	共同住宅 RC6	マンション、一般住宅、店舗が混在する住宅地域	北西 6 m 区道	水道、ガス、下水	西葛西 580m	準工 (60, 300) 準防
69	平井 7 丁目 1889 番 7「平井 7-12-3」	338,000	127	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	南 11 m 区道	水道、ガス、下水	平井 1.2km	準工 (60, 200) 準防
70	船堀 5 丁目 1327 番「船堀 5-10-15」	379,000	561	1:1.5	共同住宅 LS3	共同住宅、一般住宅と作業所が混在する住宅地域	南東 6.3 m 区道	水道、ガス、下水	船堀 850m	準工 (60, 200) 準防
71	篠崎町 2 丁目 439 番 11「篠崎町 2-53-20」	379,000	100	1.5:1	住宅 LS3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 5 m 区道	水道、ガス、下水	篠崎 470m	1 住居 (60, 300) 準防
5-1	西小岩 1 丁目 1930 番 1「西小岩 1-23-13」	1,430,000	495	1:2.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	大型、小型店舗、銀行が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東 9.1 m 区道	水道、ガス、下水	小岩 80m	商業 (80, 600) 防火
5-2	船堀 7 丁目 1478 番 2「船堀 7-10-9」	389,000	231	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗の中に駐車場等が見られる商業地域	北東 11.4 m 区道	水道、ガス、下水	船堀 1km	近商 (80, 300) 準防
※ 5-3	西葛西 6 丁目 15 番 28 外「西葛西 6-15-2」	1,720,000	118	1:1.5	店舗、事務所兼診療所 RC6F1B	中高層ビルが建ち並ぶ駅前広場に面した商業地域	西 (駅前広場) 区道	水道、ガス、下水	西葛西駅前広場接面	商業 (80, 500) 防火
5-4	一之江 3 丁目 37 番 2「一之江 3-2-37」	462,000	197	台形 1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西 11.8 m 区道、背面道	水道、ガス、下水	一之江 110m	近商 (80, 300) 準防
※ 5-5	南小岩 7 丁目 1858 番 2「南小岩 7-17-1」	676,000	76	1.5:1	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	西 15 m 区道	水道、ガス、下水	小岩 370m	商業 (80, 400) 防火
※ 5-6	中央 2 丁目 1085 番 4「中央 2-15-12」	352,000	69	1:2	店舗兼共同住宅 S3	小規模の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	東 10.9 m 区道	水道、ガス、下水	新小岩 2.2km	近商 (80, 300) 準防
5-7	北小岩 1 丁目 601 番 5「北小岩 1-15-5」	380,000	255	1:1.5	事務所 S5	マンション、事業所等が混在する路線商業地域	北東 25 m 都道	水道、ガス、下水	江戸川 600m	近商 (80, 400) 防火
5-8	船堀 2 丁目 566 番「船堀 2-23-18」	780,000	631	1.5:1	店舗兼共同住宅 RC6	中高層店舗、事務所兼共同住宅が多い商業地域	南東 30 m 都道、南西側道	水道、ガス、下水	船堀 130m	商業 (80, 500) 防火
5-9	篠崎町 7 丁目 427 番 9「篠崎町 7-27-8」	607,000	99	1:1	店舗兼事務所 S7	店舗ビル、高層住宅等が混在する駅前商業地域	北 14 m 区道	水道、ガス、下水	篠崎近接	商業 (80, 400) 防火
5-10	東葛西 6 丁目 2 番 12 外「東葛西 6-2-11」	802,000	361	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC7	店舗兼マンション等が建ち並ぶ駅周辺の商業地域	東 12 m 区道	水道、ガス、下水	葛西 210m	商業 (80, 500) 防火
5-11	東小岩 6 丁目 2676 番 5「東小岩 6-8-13」	415,000	163	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 RC6	中層の小売店舗ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 9 m 区道	水道、ガス、下水	小岩 500m	近商 (80, 400) 防火
5-12	平井 5 丁目 15 番 10「平井 5-15-7」	1,050,000	69	1:3	店舗兼住宅 S5	中層の飲食店、小売店舗等が多い駅前の商業地域	北東 (駅前広場) 区道	水道、ガス、下水	平井駅前広場接面	商業 (80, 500) 防火
5-13	松江 5 丁目 1144 番 1「松江 5-20-22」	447,000	346	1:1.5	事務所兼共同住宅 RC5	中層事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	南西 25 m 都道	水道、下水	船堀 590m	近商 (80, 400) 防火
5-14	大杉 4 丁目 961 番 3 外「大杉 4-1-4」	304,000	465	3:1	店舗兼事務所 S2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西 35 m 都道	水道、ガス、下水	一之江 2.4km	準工 (60, 400) 防火
5-15	鹿骨 3 丁目 253 番 2 外「鹿骨 3-17-11」	307,000	188	1:1.5	事務所、店舗兼住宅 S3	店舗、アパート等が混在する路線商業地域	北東 15 m 都道	水道、ガス、下水	篠崎 1.7km	準工 (60, 300) 準防
5-16	篠崎町 6 丁目 50 番 3 外「篠崎町 6-3-7」	306,000	274	1:1.5	工場兼事務所 S2	作業所、工場、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 40 m 国道	水道、下水	篠崎 500m	準工 (60, 200) 準防
9-1	松江 5 丁目 1126 番 1「松江 5-22-21」	357,000	928	1:1.5	工場兼倉庫	工場、倉庫の中に住宅も見られる工業地域	南西 6.3 m 区道	水道、ガス、下水	船堀 590m	準工 (60, 200) 準防
9-2	中央 3 丁目 1668 番「中央 3-5-5」	286,000	462	1:3	事務所、倉庫兼寮 RC3	中小規模作業所のほか住宅も見られる工業地域	西 6.3 m 区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.6km	準工 (60, 200) 準防
9-3	西一之江 4 丁目 1198 番 2 外「西一之江 4-10-3」	272,000	330	1:2	工場、事務所兼住宅 S3	小工場、作業所等に一般住宅も見られる工業地域	北西 8.5 m 区道	水道、ガス、下水	一之江 1.6km	準工 (60, 200) 準防
9-4	臨海町 3 丁目 6 番 25「臨海町 3-6-3」	340,000	2,200	1:1.5	事務所兼倉庫 S3	大規模倉庫、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	南東 40 m 都道、北側道	水道、ガス、下水	葛西臨海公園 1.2km	準工 (60, 300) 防火
※ 八王子-1	八王子市めじろ台 2 丁目 45 番 14	143,000	219	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	めじろ台 500m	1 低専 (40, 80)
※ 2	子安町 1 丁目 552 番 9「子安町 1-27-24」	289,000	144	1.5:1	住宅兼事務所 RC4	住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	東 8 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 400m	1 住居 (60, 200) 準防
3	散田町 2 丁目 1458 番 35「散田町 2-32-2」	136,000	202	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.2km	1 低専 (40, 80)
4	片倉町 453 番 4	138,000	218	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地に位置する住宅地域	北西 5 m 市道	水道、ガス、下水	片倉 630m	1 低専 (50, 100) 準防
5	檜原町 514 番 5	79,300	131	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか畑等が見られる住宅地域	東 4.5 m 都道	水道、ガス、下水	八王子 4.8km	1 低専 (40, 80)
6	元横山町 3 丁目 400 番 19 外「元横山町 3-12-5」	190,000	361	2:1	事務所兼共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅、作業所が混在する住宅地域	南 5.5 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 1.2km	準工 (60, 200) 準防
7	打越町 1344 番 21	151,000	213	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西 4 m 市道	水道、ガス、下水	北野 540m	1 低専 (40, 80)
8	別所 1 丁目 18 番 19	171,000	240	1:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 920m	2 中専 (60, 200) 準防
9	東浅川町 340 番 9	133,000	107	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に低層アパートも見られる住宅地域	南 3.3 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 750m	1 住居 (60, 200) 準防
10	めじろ台 4 丁目 20 番 4	153,000	230	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	めじろ台 280m	1 低専 (40, 80)
11	長房町 56 番 33	88,000	143	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.5km	1 低専 (40, 80)
12	大楽寺町 219 番 4	73,600	165	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	南東 5 m 私道	水道、ガス、下水	八王子 6km	1 低専 (40, 80)

13	檜原町 1510 番 16	80,300	86	1.5:1	住宅	W2	一般住宅、工場、事業所等が混在する地域	南東 6 m 私道	水道、下水	八王子 5.6km	準工 (60,200) 準防
14	戸吹町 332 番 4	56,000	165	1:1.2	住宅	W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西 4 m 道路	水道、下水	秋川 3km	1 低専 (40,80)
15	元八王子町 3 丁目 2269 番 5	77,600	138	1:2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東 4.5m 市道	水道、下水	高尾 1.8km	1 低専 (40,80)
16	横川町 956 番 15	67,000	161	1.5:1	空地		一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北 5 m 私道	水道、ガス、下水	西八王子 2.5km	1 低専 (40,80)
17	狭間町 1804 番 32	97,000	163	1:1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 1.4km	1 低専 (40,80)
18	中野上町 3 丁目 3287 番 6 「中野上町 3-36-10」	96,000	141	1.5:1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 3.8km	1 低専 (40,80)
19	石川町 2568 番 10	97,000	92	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	東 5 m 市道、南側道	水道、ガス、下水	北八王子 1.1km	1 低専 (40,80)
20	みなみ野 3 丁目 18 番 24 「みなみ野 3-18-25」	180,000	179	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	八王子みなみ野 750m	1 低専 (50,100) 準防
※	大和田町 4 丁目 1827 番 5 「大和田町 4-8-8」	165,000	174	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	京王八王子 1.5km	1 住居 (60,200) 準防
22	長沼町 765 番 5	154,000	102	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南西 4 m 私道	水道、ガス、下水	長沼 300m	1 低専 (40,80)
23	横川町 108 番 55 外	119,000	130	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅のほか店舗兼住宅等も見られる住宅地域	東 4 m 市道、南側道	水道、ガス、下水	西八王子 1.4km	1 中専 (50,150) 準防
24	大和田町 3 丁目 937 番 74 「大和田町 3-17-4」	147,000	176	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート、小工場が混在する住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガス、下水	京王八王子 1.1km	準工 (60,200) 準防
25	下柚木字十七号 2126 番 4	97,000	140	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 4.5m 私道	水道、下水	南天沢 1.8km	1 低専 (40,80)
26	明神町 2 丁目 158 番 4 「明神町 2-8-16」	223,000	132	1.5:1	住宅	W2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	南東 8 m 市道	水道、ガス、下水	京王八王子 650m	準工 (60,200) 準防
27	上巻分方町 353 番 40	67,500	165	1:1	住宅	LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 6.7km	1 低専 (40,80)
28	平岡町 30 番 10 「平岡町 30-13」	179,000	120	1:1.2	店舗兼共同住宅	S3	一般住宅、アパート、工場が混在する住宅地域	北 6 m 市道	水道、下水	八王子 1.9km	準工 (60,200) 準防
29	小比企町 1810 番 7	112,000	138	1:1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 5 m 市道	水道、ガス、下水	山田 1km	1 低専 (40,80)
30	片倉町 939 番 92	116,000	169	1:1.2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 13m 市道	水道、ガス、下水	片倉 1.3km	1 低専 (40,80)
31	初沢町 1429 番 64	76,500	161	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス、下水	高尾 1.1km	1 低専 (40,80)
32	東浅川町 654 番 4	108,000	166	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	東 5 m 市道	水道、ガス、下水	めじろ台 1.1km	1 低専 (40,80)
33	上柚木字四号 206 番 4	106,000	132	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多い都道沿いの既成住宅地域	東 8 m 都道	水道、ガス、下水	南天沢 2.6km	1 低専 (40,80)
34	長房町 230 番 95	87,000	198	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 5 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 2km	1 低専 (40,80)
35	大谷町 714 番 6 外	98,200	132	1:1.5	住宅	W2	戸建住宅が建ち並び空地等も見られる住宅地域	南 4.5m 市道	水道、ガス、下水	京王八王子 2.2km	1 低専 (40,80)
36	檜原町 433 番 8	80,500	85	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とする幹線背後の住宅地域	北東 4.5m 私道	水道、ガス、下水	八王子 4.7km	1 低専 (40,80)
37	中野上町 1 丁目 757 番 15 「中野上町 1-15-18」	122,000	105	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、共同住宅、工場等の混在する住宅地域	北 5.4m 市道	水道、ガス、下水	八王子 2.2km	準工 (60,200) 準防
38	西寺方町 1019 番 64	50,500	199	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 7km	1 低専 (40,80)
39	堀之内 2 丁目 26 番 12	157,000	185	1:1.5	住宅	W3	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 1.1km	2 中専 (60,200) 準防
※	東浅川町 1 番 40	137,000	113	1:1.5	住宅	W2	小規模低層住宅の建ち並ぶ住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.5km	1 住居 (60,200) 準防
41	清川町 17 番 3	106,000	204	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 3.8km	1 低専 (50,100) 準防
42	散田町 5 丁目 304 番 12 「散田町 5-13-8」	161,000	135	1:1.5	住宅	W2	住宅、店舗等が混在する区画整理済の住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.3km	1 住居 (60,200) 準防
43	横川町 837 番 15	89,800	165	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 5km	1 低専 (40,80)
44	大塚 659 番 3	141,000	75	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 4 m 市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.8km	1 低専 (50,100) 準防
45	南陽台 1 丁目 1768 番 14 「南陽台 1-14-10」	97,500	210	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	平山城址公園 2km	1 低専 (40,80)
46	小比企町 533 番 9	152,000	135	台形 1:2	住宅	S2	一般住宅のほかに共同住宅も見られる住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	山田 420m	1 低専 (50,100) 準防
47	石川町 252 番 2	95,000	166	1:1.2	住宅	W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北 3.7m 市道	水道、ガス、下水	小宮 1.3km	1 低専 (40,80)
48	西寺方町 712 番 38	66,800	151	1.2:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東 6 m 市道	水道、下水	高尾 6km	1 低専 (40,80)
49	下恩方町 2095 番 6	55,500	137	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に農家住宅も見られる住宅地域	北 3 m 市道	水道、下水	高尾 4.9km	1 低専 (40,80)
50	犬目町 208 番 11	86,400	141	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	東 5 m 私道	水道、ガス、下水	八王子 4.4km	1 低専 (40,80)
51	川口町 1540 番 430	65,000	130	1:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4.5m 市道	水道、ガス、下水	八王子 6km	1 低専 (40,80)
52	川口町 2903 番 13 外	61,000	200	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 7.9km	1 低専 (40,80)

R2 地価公示

53	宮下町 706 番 4 外	58,800	143	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	東 6 m 市道、北側道	水道、下水	八王子 7.5km	1 低専 (40, 80)
54	丹木町 3 丁目 182 番 21	65,800	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 6 m 市道	水道、下水	八王子 5.4km	1 低専 (40, 80)
55	石川町 801 番 2	105,000	165	台形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が見られる既成住宅地域	北 7 m 市道	水道、ガス、下水	小宮 650m	1 低専 (40, 80)
56	高倉町 60 番 3 外	176,000	249	2:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、工場等の混在する住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	北八王子 780m	準工 (60, 200) 準防
57	桐田町 568 番 8	143,000	157	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南 6 m 市道、東側道	水道、ガス、下水	めじろ台 1.3km	1 低専 (50, 100) 準防
58	館町 1568 番 7	97,000	140	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西 5 m 市道	水道、ガス、下水	めじろ台 1.9km	1 低専 (40, 80)
59	東浅川町 557 番 12	159,000	121	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、事業所等の混在する地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 1.4km	準工 (60, 200) 準防
60	緑町 190 番 12	134,000	114	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 1.2km	1 低専 (40, 80)
61	打越町 1481 番 59	135,000	189	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	片倉 800m	1 低専 (40, 80)
62	別所 1 丁目 18 番 3	181,000	177	1:1.5	店舗兼共同住宅 W2	共同住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	南東 28m 都道	水道、ガス、下水	京王堀之内 700m	2 中専 (60, 200) 準防
63	戸吹町 521 番 1 外	36,600	169	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅の周辺に農地等が見られる住宅地域	北 4 m 市道	水道、下水	秋川 3.1km	調区 (40, 80)
64	元本郷町 2 丁目 320 番 20 「元本郷町 2-18-4」	160,000	153	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.4km	2 住居 (60, 200) 準防
65	中野町 2104 番 33	89,000	144	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅の多い郊外の閑静な住宅地域	南東 5 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 3.7km	1 低専 (40, 80)
66	上野町 109 番 21	189,000	111	1:2	住宅 W2	住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 1.4km	1 住居 (60, 200) 準防
67	梅坪町 294 番 6	70,500	118	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に農地も見られる住宅地域	南東 5 m 市道	水道、下水	八王子 4km	1 低専 (40, 80)
※	68 諏訪町 122 番 5	75,500	165	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	北西 4 m 私道	水道、ガス、下水	八王子 5.1km	1 低専 (40, 80)
69	台町 4 丁目 140 番 7 「台町 4-32-17」	217,000	194	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等がみられる住宅地域	東 8 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 700m	1 住居 (60, 200) 準防
70	丸山町 16 番 4	88,500	226	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	小宮 2.3km	1 低専 (40, 80)
71	元八王子町 3 丁目 2153 番 95	70,000	251	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ傾斜地の閑静な住宅地域	南 7 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 1.8km	1 低専 (40, 80)
72	上柚木字十一号 1050 番 3	104,000	165	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北 4.2m 市道	水道、ガス、下水	南大沢 2.2km	1 低専 (40, 80)
73	高尾町 1733 番 3	141,000	126	1:1.5	住宅 S3	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東 4.7m 市道	水道、ガス、下水	高尾 700m	1 住居 (60, 200) 準防
74	北野台 2 丁目 941 番 4 外 「北野台 2-29-6」	101,000	202	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南東 5 m 市道	水道、ガス、下水	北野 2.8km	1 低専 (40, 80)
75	北野町 535 番 26	189,000	121	1:1	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	北野 410m	1 住居 (60, 200) 準防
※	76 越野 26 番 13	161,000	124	1:2	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 1.1km	2 中専 (60, 200) 準防
77	裏高尾町 1112 番 1	42,000	466	1:2	住宅 W2	旧街道沿いに一般住宅、農家住宅が見られる地域	南 4 m 都道	水道、下水	高尾 3km	調区 (40, 80)
78	散田町 3 丁目 664 番 2 「散田町 3-6-21」	210,000	221	1:1	住宅 RC2	一般住宅のほかマンション等がみられる住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 450m	1 住居 (60, 200) 準防
79	中野山王 2 丁目 2034 番 8 「中野山王 2-21-6」	104,000	154	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパートもある住宅地域	南 4.6m 市道	水道、ガス、下水	八王子 3.1km	1 住居 (60, 200) 準防
80	絹ヶ丘 1 丁目 1001 番 36 外 「絹ヶ丘 1-27-2」	107,000	202	1.2:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	北野 1.2km	1 低専 (40, 80)
81	南大沢 2 丁目 18 番 10	185,000	157	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅を中心に区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	南大沢 550m	1 低専 (40, 80)
82	堀之内 3 丁目 17 番 12	169,000	196	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い環境の良い既成住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 700m	1 低専 (40, 80)
83	川町 128 番 102	71,000	170	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 4.3km	1 低専 (40, 80)
84	川口町 1576 番 1 外	80,800	115	1:2	店舗兼住宅 W2	住宅のほか店舗も見られる都道沿いの住宅地域	南 9.5m 都道	水道、下水	八王子 6.3km	2 中専 (60, 200) 準防
85	諏訪町 21 番 3 外	96,800	171	1:1	住宅 LS2	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域	南西 10m 都道	水道、ガス、下水	八王子 5.6km	1 住居 (60, 200) 準防
86	元八王子町 2 丁目 3346 番 11	82,000	209	台形 1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 3.3km	1 低専 (40, 80)
87	宮下町 595 番 4	65,500	131	1:1.5	住宅 W2	住宅に店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	南西 9.5m 国道	水道、下水	八王子 7.8km	2 中専 (60, 200) 準防
88	檜原町 473 番 2	111,000	330	1:1.5	住宅 W2	低層住宅、店舗等が混在する都道沿いの住宅地域	南西 10.5m 都道	水道、下水	八王子 4.7km	1 住居 (60, 200) 準防
※	89 叶谷町 867 番 3 外	124,000	120	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、店舗等が混在する都道沿いの住宅地域	南西 11m 都道	水道、下水	八王子 4.8km	1 住居 (60, 200) 準防

90	横川町 444 番 2 外	112,000	100	1:2	店舗兼住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.6km	1 低専 (40,80)
91	西寺方町 1106 番 15	61,800	148	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北 5 m 市道	水道、下水	高尾 6.6km	1 低専 (40,80)
92	狭間町 1737 番 5	144,000	212	台形 1:2	住宅 W1	一般住宅、店舗等が見られる都道沿いの住宅地域	東 16m 都道	水道、ガス、下水	高尾 950m	2 中専 (60,200) 準防
93	館町 298 番 10	116,000	63	台形 1:1	住宅 W2	住宅のほか店舗も見られる既成住宅地域	北 10m 都道、東側道	水道、ガス、下水	狭間 1km	2 中専 (60,200) 準防
94	寺田町 259 番 5	114,000	125	1:2	事務所兼共同住宅 S3	住宅、店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	北東 12m 都道	水道、ガス、下水	めじろ台 1.5km	2 中専 (60,200) 準防
95	寺田町 764 番 2	91,000	164	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	めじろ台 2.3km	1 低専 (40,80)
96	滝山町 2 丁目 468 番 7 外	75,500	240	台形 1:1	店舗兼住宅 W2	住宅、店舗、工場が混在する国道沿いの住宅地域	北東 8.5m 国道	水道、下水	八王子 4.8km	2 中専 (60,200) 準防
97	元八王子町 2 丁目 1210 番 3	70,300	214	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 2.4km	1 低専 (40,80)
98	小比企町 1025 番 4	128,000	276	1:1	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	南 13m 都道、東側道	水道、ガス、下水	京王片倉 1.1km	2 中専 (60,200) 準防
99	片倉町 700 番 4	161,000	269	1:2	共同住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	片倉 300m	2 中専 (60,200) 準防
100	片倉町 807 番 4	158,000	155	1:2.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	片倉 200m	1 低専 (50,100) 準防
101	久保山町 1 丁目 25 番 3	110,000	213	1:2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	小宮 1.1km	1 低専 (40,80)
102	暁町 2 丁目 243 番 3 外「暁町 2-7-21」	130,000	104	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 2.2km	1 中専 (60,200) 準防
103	長沼町 104 番 98	102,000	191	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	南 6.5m 市道	水道、ガス、下水	長沼 1.4km	1 低専 (40,80)
104	長沼町 268 番 11	162,000	204	1.5:1	共同住宅 RC3	共同住宅、店舗等が混在する街道沿いの地域	北 16m 都道	水道、下水	長沼 500m	2 中専 (60,200) 準防
105	美山町 553 番 1	37,000	248	不整形 1:1	住宅 W2	一般住宅、作業所が見られる街道沿いの住宅地域	南西 11m 市道	水道、下水	高尾 7km	調区 (40,80)
106	みつい台 1 丁目 916 番 47「みつい台 1-23-7」	90,000	221	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 4.4km	1 低専 (40,80)
107	西浅川町 56 番 7	103,000	109	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 5.6m 都道	水道、下水	高尾 1.1km	1 低専 (40,80)
108	式分方町 82 番 1	63,600	185	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 6.5km	1 低専 (40,80)
109	小比企町 1147 番 22	138,000	125	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	京王片倉 1.2km	1 低専 (40,80)
110	片倉町 2168 番 2 外	118,000	144	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南 4.5m 私道、背面道	水道、ガス、下水	片倉 750m	1 低専 (40,80)
111	大和田町 4 丁目 1839 番 4「大和田町 4-32-4」	161,000	191	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	北八王子 680m	1 中専 (60,200) 準防
112	長房町 1431 番 2	105,000	186	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	南 4 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 1.5km	1 低専 (40,80)
113	犬目町 120 番 3	76,000	120	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東 6 m 道路	水道、ガス、下水	八王子 5.5km	1 低専 (40,80)
114	大塚 58 番 37	140,000	150	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	西 5 m 市道	水道、ガス、下水	大塚・帝京大学 400m	1 低専 (40,80)
115	横川町 985 番 5	58,000	83	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南 4 m 私道	水道、ガス	西八王子 2.8km	調区 1 低専 (30,50)
116	松木 35 番 18	184,000	281	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 450m	2 中専 (60,200) 準防
117	元本郷町 4 丁目 41 番 7「元本郷町 4-7-4」	194,000	170	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅等も存する住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	西八王子 900m	準工 (60,200) 準防
118	小宮町 1048 番 2	110,000	213	1.2:1	住宅兼作業所 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東 5 m 市道	水道、ガス、下水	小宮 380m	1 低専 (40,80)
119	長沼町 1202 番 34	143,000	153	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 4.3m 市道	水道、ガス、下水	北野 600m	1 低専 (40,80)
120	裏高尾町 532 番 6	81,000	166	台形 1.2:1	住宅 W2	空地が多く残る区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 1.8km	1 低専 (40,80)
121	絹ヶ丘 3 丁目 1663 番 107「絹ヶ丘 3-28-13」	95,500	188	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガス、下水	北野 1.8km	1 低専 (40,80)
122	犬目町 508 番 13	67,300	132	1:2	住宅 W2	既存住宅のほか新規建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 4.5m 市道	水道、ガス、下水	八王子 5.7km	1 低専 (40,80)
123	台町 1 丁目 48 番 21「台町 1-14-10」	189,000	102	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅もみられる住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	八王子 1.4km	2 中専 (60,200) 準防
124	川口町 462 番 4 外	54,300	192	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い郊外の既成住宅地域	東 4.2m 市道	水道、下水	八王子 8.5km	1 低専 (40,80)
125	元八王子町 1 丁目 242 番 71	67,000	205	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	高尾 3.3km	1 低専 (40,80)
126	堀之内字三号 256 番 83	139,000	187	1:1.5	住宅 LS2	戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした新興住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 1.3km	1 低専 (40,80)

127	上野町 63 番 26 外 (八王子市上野町 69 街区 63-26 外)	207,000	179	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心に共同住宅等も見られる住宅地域	北 5 m 道路	水道、ガス、下水	八王子 1.4km	1 住居 (60, 200) 準防
5-1	旭町 18 番 3「旭町 2-6」	2,700,000	102	台形 1:1.2	店舗 SRC8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	東 (駅前広場) 道路	水道、ガス、下水	八王子駅前広場接面	商業 (80, 600) 防火
※ 5-2	中町 12 番 5「中町 3-14」	580,000	346	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC12	中高層の商業ビル等が建ち並ぶ商業地域	東 15m 市道, 南側道	水道、ガス、下水	八王子 360m	商業 (80, 600) 防火
5-3	本町 24 番 4「本町 22-3」	222,000	221	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC3	中高層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	南 11m 市道, 西側道	水道、ガス、下水	八王子 1.3km	近商 (80, 300) 準防
5-4	台町 4 丁目 151 番 3「台町 4-44-5」	367,000	148	1:1.2	店舗、事務所兼住宅 S3	小売店舗、事務所が多い駅前背後の商業地域	南西 8 m 市道, 南東側道	水道、ガス、下水	西八王子 120m	商業 (80, 600) 防火
5-5	天神町 2 番 14 外	228,000	329	1:1	事務所兼共同住宅 RC6	中層店舗併用住宅が多い近隣商業地域	北 11m 市道	水道、ガス、下水	八王子 1.1km	近商 (80, 300) 準防
5-6	暁町 1 丁目 795 番 4「暁町 1-21-9」	170,000	122	2:1	店舗兼住宅 W3	低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	西 25m 国道	水道、ガス、下水	八王子 2.3km	近商 (80, 300) 準防
5-7	八幡町 10 番 7「八幡町 5-11」	268,000	189	1:3	店舗兼住宅 S3	店舗、事務所等が多い既存商業地域	北 22m 国道	水道、ガス、下水	八王子 1.4km	商業 (80, 600) 防火
5-8	明神町 4 丁目 473 番 2 外「明神町 4-2-18」	400,000	178	台形 2:1	店舗兼事務所 RC5	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北 22m 国道	水道、ガス、下水	京王八王子 220m	商業 (80, 600) 防火
5-9	三崎町 19 番 4「三崎町 5-10」	400,000	107	1:2	店舗、事務所兼住宅 RC4	中規模店舗が密集する既存商業地域	西 7.5m 市道	水道、ガス、下水	八王子 440m	商業 (80, 600) 防火
※ 5-10	並木町 500 番 12「並木町 8-16」	172,000	168	1:2	店舗兼共同住宅 S3	店舗併用住宅、事務所等が混在する路線商業地域	北西 22m 国道	水道、ガス、下水	西八王子 1km	近商 (80, 300) 準防
5-11	横山町 119 番 2「横山町 9-13」	433,000	118	1.2:1	店舗兼事務所 RC5	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 22m 国道	水道、ガス、下水	八王子 580m	商業 (80, 600) 防火
5-12	子安町 1 丁目 536 番 33「子安町 1-32-16」	293,000	165	1:1	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、共同住宅、事務所等が混在する商業地域	北東 7.2m 都道	水道、ガス、下水	八王子 520m	近商 (80, 300) 準防
5-13	東町 24 番 1「東町 7-4」	1,250,000	430	1:1.5	店舗 SRC8F1B	中高層店舗、事務所ビルの建ち並ぶ駅前商業地域	西 30m 市道, 背面道	水道、ガス、下水	八王子 200m	商業 (80, 600) 防火
5-14	東浅川町 45 番 5	149,000	115	1:1	店舗兼住宅 W3	一般住宅、事業所等混在の国道沿いの商業地域	北 23m 国道	水道、ガス、下水	高尾 1.4km	準住居 (60, 200) 準防
5-15	梶田町 513 番 14	177,000	198	1:2	店舗兼共同住宅 S4	マンション、店舗混在の幹線道路沿いの商業地域	北 25m 市道	水道、下水	めじろ台 900m	準住居 (60, 200) 準防
5-16	緑町 291 番 6	155,000	165	1:1.5	店舗兼住宅 S3F1B	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	西 12m 都道, 北側道	水道、ガス、下水	山田 160m	準住居 (60, 200) 準防
5-17	下柚木 2 丁目 10 番 2 外	160,000	357	1:1.2	店舗兼事務所 S3	住宅、店舗、アパート等が混在する商業地域	北 20m 都道	水道、ガス、下水	南大沢 2.3km	準住居 (60, 200) 準防
5-18	松木 32 番 15 外	205,000	1,000	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、マンション等が混在する路線商業地域	南東 30m 都道, 北東側道	水道、ガス、下水	京王堀之内 650m	準住居 (60, 200) 準防
9-1	北野町 587 番 2	120,000	5,049	台形 1:2.5	荷捌所兼事務所 S2	事務所、卸市場、店舗等が混在する工業地域	北東 16m 市道, 三方路	水道、下水	北野 1.1km	工業 (60, 200) 準防
9-2	石川町 2968 番 9 外	95,000	8,433	1:1.5	倉庫 RC2F1B	中規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業団地	北東 12m 市道	水道、ガス、下水	北八王子 500m	工専 (60, 200) 準防
13-1	美山町 946 番	1,600	3,285	不整形	山林 (雑木林)	市街化区域に近接する雑木林の多い地域	東 1.8m 未舗装道路		高尾 6.2km	調区 地森計
13-2	上柚木字十六号 1644 番イ	2,680	3,553	不整形	山林 (雑木林)	市街化区域に近接する雑木林が多い地域	南 1.5m 未舗装道路		南大沢 2.1km	調区 地森計
13-3	川口町 2455 番	1,780	7,745	不整形	山林 (雑木林)	市街化区域に近接する雑木林の多い地域	東 1.8m 未舗装道路, 南側道		八王子 7.8km	調区 地森計
立川 -1	立川市錦町 3 丁目 78 番 1「錦町 3-12-23」	335,000	1,147	1:2	共同住宅 RC5	共同住宅を中心に一般住宅等が混在する住宅地域	北西 6.5m 市道, 南西側道	水道、ガス、下水	立川 1.1km	1 中専 (60, 200) 準防
2	高松町 2 丁目 14 番 16「高松町 2-11-16」	335,000	165	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガス、下水	立川 1.2km	1 住居 (60, 200) 準防
3	幸町 6 丁目 15 番 23	237,000	100	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西 4 m 私道	水道、ガス、下水	玉川上水 550m	1 低専 (40, 80)
4	若葉町 2 丁目 27 番 7	194,000	130	1:1.5	住宅 W2	周辺に農地が見られる画地の整った住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	国立 2.5km	1 低専 (40, 80)
5	柴崎町 1 丁目 149 番 3「柴崎町 1-11-8」	284,000	165	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅を標準に店舗も散見される混在住宅地域	南 7.7m 都道	水道、ガス、下水	立川 1.4km	1 中専 (60, 200) 準防
6	富士見町 2 丁目 162 番「富士見町 2-13-8」	299,000	146	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等の混在する住宅地域	南 3.6m 市道	水道、ガス、下水	立川 1km	1 中専 (60, 200) 準防
7	羽衣町 2 丁目 28 番 35「羽衣町 2-24-5」	283,000	132	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	西国立 600m	1 低専 (40, 80)
8	柴崎町 4 丁目 156 番 1 外「柴崎町 4-15-10」	294,000	136	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる既存住宅地域	南 4.5m 市道	水道、ガス、下水	立川 1.3km	1 低専 (40, 80)
9	西砂町 1 丁目 78 番 14	171,000	226	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	西 6 m 市道	水道、下水	西武立川 500m	1 低専 (40, 80)
10	砂川町 1 丁目 42 番 2	181,000	143	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南西 5.5m 市道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1.6km	1 低専 (40, 80)
11	曙町 3 丁目 216 番 485「曙町 3-28-15」	281,000	110	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅が整然と建ち並ぶ戸建住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	立川 1.4km	1 低専 (50, 100) 準防
12	羽衣町 3 丁目 34 番 6 外「羽衣町 3-6-5」	276,000	115	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西 5 m 市道	水道、ガス、下水	西国立 500m	1 低専 (40, 80)
※ 13	栄町 5 丁目 47 番 5	244,000	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガス、下水	泉体育館 850m	1 低専 (40, 80)

14	幸町4丁目26番7	216,000	101	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	砂川七番 1.3km	1低専 (40,80)
15	柏町3丁目32番18	238,000	174	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅のほか農地が見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	砂川七番 500m	1低専 (40,80)
16	砂川町7丁目56番69外	174,000	130	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	玉川上水 1.6km	1低専 (40,80)
17	砂川町4丁目27番32外	181,000	134	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが混在する住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1.1km	1低専 (40,80)
18	西砂町5丁目53番13	139,000	143	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に農地等も見られる新興住宅地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	西武立川 1.5km	1低専 (40,80)
19	幸町2丁目41番18	230,000	132	2:1	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	北10.8m都道、西側道	水道、ガス、下水	砂川七番 450m	1住居 (60,200) 準防
20	栄町4丁目36番11	255,000	103	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い街区の整った住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	立川 2km	1低専 (40,80)
21	砂川町3丁目5番1外	196,000	170	1:1.5	住宅 W2	住宅、店舗等が混在する幹線街路沿いの住宅地域	南15m都道	水道、下水	武蔵砂川 1km	1住居 (60,200) 準防
22	上砂町4丁目46番27	188,000	122	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに空地が見られる新興住宅地域	東6m私道	水道、下水	武蔵砂川 400m	1低専 (40,80)
※	錦町5丁目167番28外「錦町5-16-7」	307,000	114	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	立川 1.4km	1低専 (40,80)
24	柴崎町2丁目167番11「柴崎町2-22-4」	420,000	267	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東7.3m市道	水道、ガス、下水	立川 600m	1中専 (60,200) 準防
25	栄町4丁目21番16	273,000	116	1:1	事業所兼住宅 W2	住宅を主とし、事業所等も見られる住宅地域	北8m市道	水道、ガス、下水	立川 2km	準工 (60,200) 準防
26	錦町6丁目58番「錦町6-9-23」	263,000	489	1:1.5	共同住宅 RC3	マンション、倉庫、工場等が混在する住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	立川 1.5km	準工 (60,200) 準防
27	富士見町4丁目19番4「富士見町4-10-10」	256,000	118	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5m私道	水道、ガス、下水	西立川 1.2km	1低専 (40,80)
28	栄町2丁目19番46	235,000	96	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い区画の整った住宅地域	南西6m私道	水道、ガス、下水	立川 2.2km	1低専 (40,80)
29	錦町1丁目93番8「錦町1-20-10」	353,000	171	1:2	住宅 LS2	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	西国立 380m	1住居 (60,200) 準防
30	富士見町6丁目333番2外「富士見町6-63-27」	188,000	193	1.5:1	住宅 W3	一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	北4.2m市道	水道、ガス、下水	柴崎体育館 1.7km	準工 (60,200) 準防
31	柏町4丁目12番25	245,000	110	1:2	住宅 W2	準幹線道路沿いに住宅と畑地が見られる住宅地域	北12m市道	水道、ガス、下水	砂川七番 700m	1中専 (50,150) 準防
※	曙町2丁目91番6外「曙町2-7-20」	5,350,000	245	1:2	店舗 SRC9F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東30m市道	水道、ガス、下水	立川 160m	商業 (80,600) 防火
5-2	曙町1丁目35番2外「曙町1-12-23」	697,000	382	2:1	店舗兼ホテル RC8F1B	店舗、事務所ビル等が混在する商業地域	北11m市道	水道、ガス、下水	立川 490m	商業 (80,500) 防火
5-3	富士見町2丁目126番2「富士見町2-12-7」	356,000	99	1:1.5	店舗兼共同住宅 SRC6	中低層の店舗、共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	南西12m都道	水道、ガス、下水	立川 890m	商業 (80,400) 防火
5-4	幸町5丁目2番16外	301,000	200	1:2	店舗、工場兼共同住宅等 S3	中低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	西28m都道	水道、ガス、下水	砂川七番 70m	近商 (80,200) 準防
5-5	曙町2丁目245番6「曙町2-14-19」	866,000	260	1:3	店舗兼事務所 SRC6	店舗、事務所ビル、ホテル等の建ち並ぶ商業地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	立川 400m	商業 (80,600) 防火
※	錦町2丁目101番「錦町2-1-2」	2,010,000	270	1:2	事務所 RC5	中高層の事務所、店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	北東12m市道	水道、ガス、下水	立川 250m	商業 (80,400) 防火
5-7	柴崎町3丁目106番5「柴崎町3-13-22」	760,000	246	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	中層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	西25m市道	水道、ガス、下水	立川 450m	商業 (80,400) 防火
5-8	錦町2丁目3番7「錦町2-12-13」	386,000	231	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC5	中小規模な店舗、一般住宅等が混在する商業地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	立川 850m	商業 (80,400) 防火
9-1	一番町4丁目42番2	160,000	829	1:3	事務所 RC2	中小規模の工場、事業所等が多い工業地域	南東20m都道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1.2km	工業 (60,200) 準防
※	武蔵野市吉祥寺本町4丁目1839番23外「吉祥寺本町4-21-6」	689,000	151	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅の多い閑静な住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1km	1低専 (50,100) 準防
2	吉祥寺東町2丁目500番76「吉祥寺東町2-24-32」	612,000	127	台形 1:1.5	共同住宅 S3	住宅の中に店舗が混在する都道沿いの住宅地域	南9m都道	水道、ガス、下水	吉祥寺 800m	2中専 (60,200) 準防
3	桜堤3丁目1752番62「桜堤3-3-1」	370,000	130	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南5.9m市道	水道、ガス、下水	東小金井 1.7km	1低専 (50,100) 準防
4	関前5丁目1232番5「関前5-14-5」	420,000	186	1.2:1	住宅 W2	一般住宅等のほか周辺に農地も見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.1km	1低専 (40,80)
5	西久保2丁目208番54「西久保2-14-2」	592,000	176	1:1.5	共同住宅 S4	住宅、マンションに店舗等も見られる住宅地域	南16m都道	水道、ガス、下水	三鷹 850m	2中専 (60,200) 準防
6	吉祥寺南町4丁目2326番19「吉祥寺南町4-4-19」	667,000	214	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北西5.4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 900m	1低専 (40,80)
7	境南町3丁目805番49「境南町3-14-22」	476,000	135	1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	武蔵境 640m	1低専 (50,100) 準防
8	吉祥寺南町1丁目2700番144「吉祥寺南町1-19-3」	940,000	460	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模以上の一般住宅が多く環境の良い住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 310m	1低専 (40,80)
9	吉祥寺北町3丁目952番555「吉祥寺北町3-7-5」	635,000	130	1:1.5	住宅 W2	戸建住宅が主に建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西7.4m私道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1.7km	1低専 (40,80)
10	中町2丁目2914番38	580,000	111	1:1	空地	中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南東3.6m私道	水道、ガス、下水	三鷹 800m	1低専 (50,100) 準防
11	吉祥寺東町3丁目238番9「吉祥寺東町3-15-16」	606,000	176	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅にアパート等が見られる住宅地域	南東5.4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 800m	1低専 (40,80)
12	境2丁目1298番31「境2-23-6」	466,000	229	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	西3.9m私道	水道、ガス、下水	武蔵境 700m	1低専 (40,80)

13	緑町3丁目638番12「緑町3-5-1」	387,000	165	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南11m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.4km	1低専 (40,80)
14	吉祥寺北町1丁目702番32「吉祥寺北町1-12-8」	624,000	309	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1km	1低専 (40,80)
15	西久保1丁目316番38「西久保1-31-10」	629,000	203	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅を主体とする閑静な住宅地域	北東5.4m私道	水道、ガス、下水	三鷹 650m	1低専 (40,80)
16	西久保3丁目331番15「西久保3-19-12」	523,000	287	1.2:1	共同住宅	S3	一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1.2km	準工 (60,200) 準防
17	吉祥寺東町2丁目503番85「吉祥寺東町2-22-1」	574,000	131	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 960m	1低専 (40,80)
18	境南町1丁目100番45「境南町1-18-3」	477,000	178	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既存の住宅地域	東4.5m私道	水道、ガス、下水	武蔵境 550m	1低専 (40,80)
19	御殿山1丁目2761番56「御殿山1-8-16」	659,000	163	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 710m	1低専 (50,100) 準防
20	八幡町4丁目400番77「八幡町4-24-8」	380,000	86	1.2:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.5km	1低専 (50,100) 準防
5-1	境南町2丁目548番3「境南町2-2-3」	1,660,000	980	1:2.5	店舗	RC5	中層の店舗、金融機関等が集まる駅前商業地域	西(駅前広場)市道、北側道	水道、ガス、下水	武蔵境駅前広場接面	商業 (80,500) 防火
※5-2	吉祥寺本町1丁目2071番42内「吉祥寺本町1-9-12」	7,000,000	198	1:1.2	店舗	RC5F1B	小売店舗等が集まる駅前の中心的商業地域	南東7.2m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 90m	商業 (80,700) 防火
※5-3	吉祥寺南町1丁目2728番9内「吉祥寺南町1-5-5」	3,360,000	105	台形1:2	店舗、事務所兼住宅	S6	中高層の飲食店、雑居ビルが多い駅前の商業地域	北7.3m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 100m	商業 (80,600) 防火
※5-4	吉祥寺本町2丁目1975番1外「吉祥寺本町2-17-2」	1,460,000	204	1:2	店舗	RC3F1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	南西5.4m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 400m	近商 (80,200) 準防
5-5	吉祥寺本町2丁目2017番107「吉祥寺本町2-5-11」	2,030,000	213	1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅	SRC9	中高層の店舗、事務所等が建ち並び商業地域	南東16m都道	水道、ガス、下水	吉祥寺 550m	商業 (80,600) 防火
5-6	中町3丁目1596番11外「中町3-1-2」	679,000	346	1:1.2	事務所兼共同住宅	SRC7F1B	中層の店舗付マンションの多い近隣商業地域	北西15m都道	水道、ガス、下水	三鷹 900m	近商 (80,300) 準防
5-7	吉祥寺本町4丁目1875番46外「吉祥寺本町4-10-9」	685,000	182	1:1.5	店舗兼共同住宅	RC5	店舗兼共同住宅を主体とする近隣商業地域	北11m都道、西側道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1.2km	近商 (80,300) 準防
5-8	境南町2丁目591番1外「境南町2-9-4」	750,000	141	2.5:1	店舗兼共同住宅	RC4F1B	中低層の店舗併用住宅、事務所等が多い商業地域	東16m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 320m	近商 (80,300) 準防
5-9	吉祥寺本町1丁目2143番34「吉祥寺本町1-25-3」	1,240,000	177	1:1	店舗	S3	中小規模の飲食店ビルが集まる商業地域	北西5.3m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 220m	商業 (80,600) 防火
5-10	中町1丁目3088番38外「中町1-13-3」	1,970,000	155	台形1:1.5	店舗兼事務所	SRC8F1B	中高層の店舗兼事務所ビルが多い商業地域	西22m市道	水道、ガス、下水	三鷹 210m	商業 (80,600) 防火
5-11	境1丁目486番49「境1-10-13」	621,000	142	1:1	店舗兼共同住宅	RC4	中低層の店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	南16m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 410m	近商 (80,300) 準防
三鷹-1	三鷹市下連雀3丁目168番35	661,000	190	1:1.2	建築中		低層の中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 450m	1低専 (50,100) 準防
2	上連雀5丁目629番191「上連雀5-8-2」	437,000	100	1:1.5	住宅	W2F1B	中小規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	東4.9m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1.4km	1低専 (40,80) 準防
※3	井口3丁目192番1「井口3-11-27」	386,000	132	1:1.5	住宅	W2	中小規模住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.1km	1低専 (40,80)
4	井の頭1丁目71番12「井の頭1-13-28」	526,000	183	1:1	住宅	W3	中小規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	三鷹台 420m	1低専 (40,80) 準防
5	大沢4丁目851番15「大沢4-16-22」	295,000	158	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	調布 1.8km	1低専 (40,80)
6	牟礼5丁目1838番22「牟礼5-13-41」	355,000	190	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が多い中にアパートが見られる住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	三鷹台 1.4km	1低専 (40,80)
7	井の頭5丁目903番2「井の頭5-5-17」	553,000	154	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多く環境の良い住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	吉祥寺 1.2km	1低専 (40,80) 準防
8	北野4丁目108番1「北野4-10-8」	333,000	113	1:1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅のほかに農地も残る住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	仙川 1.2km	1低専 (40,80)
9	上連雀8丁目55番19「上連雀8-10-25」	370,000	141	1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.2km	1低専 (40,80)
10	井の頭3丁目359番78「井の頭3-25-5」	627,000	137	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南4.3m私道	水道、ガス、下水	井の頭公園 330m	1低専 (40,80) 準防
※11	牟礼4丁目639番14「牟礼4-12-2」	421,000	110	台形1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	井の頭公園 1.5km	1低専 (40,80)
12	下連雀9丁目353番7「下連雀9-11-2」	417,000	134	1:1.5	共同住宅	W2	アパート、マンションが多く見られる住宅地域	東7.4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.1km	1住居 (60,200) 準防
13	新川3丁目926番8外「新川3-17-3」	300,000	132	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の建ち並び区画整理済の住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	三鷹 3.1km	1低専 (40,80)
14	中原3丁目207番20「中原3-1-33」	304,000	100	1:1.5	住宅	W2	周辺に農地も見られる戸建住宅が主体の住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 2km	1低専 (40,80)
15	中原1丁目921番26「中原1-18-6」	428,000	207	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 800m	1低専 (40,80) 準防
16	野崎1丁目31番21「野崎1-7-14」	326,000	141	1:1.2	住宅	RC2	中小規模の一般住宅が建ち並び住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.6km	1低専 (40,80)
17	大沢2丁目1306番8「大沢2-6-26」	256,000	138	1:1.2	住宅	W2	住宅、農家住宅の中に空地も見られる住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	調布 3.6km	1低専 (40,80)

18	井口3丁目218番2外「井口3-19-31」	416,000	201	1:1.2	共同住宅 SRC2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西16m都道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.2km	1 中専 (60, 200) 準防
19	北野1丁目963番21「北野1-1-61」	307,000	107	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	三鷹台 2km	1 低専 (40, 80)
20	上連雀2丁目834番25「上連雀2-14-15」	514,000	174	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北3.6m道路	水道、ガス、下水	三鷹 600m	1 低専 (50, 100) 準防
21	下連雀2丁目84番26「下連雀2-6-21」	485,000	115	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1.3km	1 低専 (40, 80) 準防
22	下連雀4丁目271番6「下連雀4-17-27」	520,000	127	1:2	住宅 S3	一般住宅、低層共同住宅が見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1km	1 住居 (60, 200) 準防
23	井口1丁目134番49「井口1-21-25」	325,000	186	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートや畑も見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.3km	1 低専 (40, 80)
24	下連雀7丁目323番6外「下連雀7-16-12」	450,000	260	台形 1:1.2	共同住宅 RC3F1B	中層共同住宅、店舗兼住宅等が混在する住宅地域	西16m都道	水道、ガス、下水	三鷹 1.3km	準工 (60, 200) 準防
25	新川6丁目777番5外「新川6-23-25」	398,000	700	1:3	共同住宅 RC5	マンション、住宅、店舗等が混在する住宅地域	北30m都道	水道、ガス、下水	三鷹 2.8km	1 住居 (60, 200) 準防
26	深大寺3丁目3916番13「深大寺3-4-16」	327,000	158	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.9km	1 低専 (40, 80)
27	牟礼1丁目1478番15「牟礼1-9-9」	370,000	114	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	久我山 1.2km	1 低専 (40, 80)
28	上連雀1丁目896番14「上連雀1-11-3」	567,000	300	1.5:1	共同住宅 S3	マンション、アパートが多い街道沿いの住宅地域	北16m市道、東側道	水道、ガス、下水	三鷹 560m	1 中専 (60, 200) 準防
29	井口1丁目149番3「井口1-21-71」	426,000	175	台形 1:1	共同住宅 W2	住宅、アパートのほかに店舗も見られる住宅地域	西16m市道	水道、ガス、下水	武蔵境 1.3km	2 中専 (60, 200) 準防
30	下連雀8丁目551番8「下連雀8-4-14」	416,000	1,680	1.5:1	共同住宅 SRC8	中高層マンションが多く見られる住宅地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2.3km	準工 (60, 200) 準防
31	新川4丁目138番46「新川4-7-21」	318,000	100	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.7m市道	水道、ガス、下水	仙川 1.7km	1 低専 (40, 80)
※ 5-1	下連雀3丁目256番14「下連雀3-26-10」	2,630,000	224	1:2	店舗 S5	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	西12m市道	水道、ガス、下水	三鷹 150m	商業 (80, 500) 防火
5-2	下連雀4丁目137番13「下連雀4-1-16」	515,000	91	台形 1:2.5	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	三鷹 1km	近商 (80, 300) 準防
5-3	下連雀3丁目312番21「下連雀3-43-31」	969,000	144	不整形 1:2	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	北東9.3m市道	水道、ガス、下水	三鷹 210m	商業 (80, 500) 防火
5-4	下連雀3丁目233番22「下連雀3-22-19」	611,000	109	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4F1B	中小規模の店舗付マンションが建ち並ぶ商業地域	西3.5m市道	水道、ガス、下水	三鷹 260m	商業 (80, 500) 防火
5-5	上連雀2丁目865番11「上連雀2-4-4」	1,020,000	189	1:2	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗付マンション等の多い既成商業地域	東16m都道	水道、ガス、下水	三鷹 430m	商業 (80, 500) 防火
5-6	新川1丁目5番3「新川1-11-15」	385,000	220	1:2	事務所兼共同住宅 S3	店舗、事業所、住宅等が混在する近隣商業地域	南西9.5m都道	水道、ガス、下水	仙川 1.2km	近商 (80, 200) 準防
5-7	井の頭4丁目379番38「井の頭4-9-12」	524,000	65	1:2	店舗、事務所兼住宅 RC3F1B	小規模店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西5.3m市道	水道、ガス、下水	井の頭公園 600m	近商 (80, 200) 準防
5-8	上連雀9丁目91番4「上連雀9-1-22」	431,000	199	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北8m市道	水道、ガス、下水	三鷹 2km	近商 (80, 200) 準防
5-9	新川6丁目798番30外「新川6-27-10」	399,000	100	1:1	店舗、住宅兼車庫 RC3	中低層の店舗兼共同住宅等が多い路線沿いの地域	南12m都道	水道、ガス、下水	三鷹 2.6km	近商 (80, 200) 準防
5-10	野崎4丁目225番5「野崎4-8-33」	385,000	297	台形 1:1	店舗 S1	ロードサイド店舗等が見られる路線商業地域	北30m都道	水道、ガス、下水	武蔵境 2.7km	準住居 (60, 200) 準防
5-11	下連雀3丁目261番7外「下連雀3-33-6」	1,660,000	154	1:1	店舗、事務所兼住宅 RC5F1B	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	三鷹 380m	商業 (80, 500) 防火
5-12	下連雀6丁目596番5外「下連雀6-6-73」	490,000	158	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	低層店舗、店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北9.3m都道	水道、ガス、下水	三鷹 1.7km	近商 (80, 200) 準防
青梅-1	青梅市東青梅4丁目17番4	177,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	河辺 400m	1 住居 (60, 200) 準防
2	東青梅5丁目7番25	163,000	79	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	河辺 600m	2 中専 (60, 200) 準防
3	大門3丁目20番10	133,000	161	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	河辺 1.7km	1 低専 (50, 100) 準防
4	成木3丁目370番7外	30,100	307	台形 1.2:1	住宅 W1	農家住宅、作業所、畑等が見られる住宅地域	北西7.8m都道、西側道	水道	東青梅 6.5km	調区 (40, 80)
5	小曾木3丁目2024番1外	33,500	366	台形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が見られる都道沿いの地域	東9.5m都道、北側道	水道、下水	東青梅 4.5km	調区 (40, 80)
6	日向和田1丁目216番3	63,000	198	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多く周辺に山林が見られる住宅地域	北西4.3m市道、南西側道	水道、下水	宮ノ平 430m	1 低専 (40, 80)
7	大柳町1414番3	93,000	193	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北4m市道	水道、下水	青梅 1.1km	1 住居 (60, 150) 準防
※ 8	師岡町3丁目4番13	158,000	121	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に畑も残る区画整理済の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	河辺 800m	1 中専 (60, 200) 準防
9	友田町5丁目455番3	65,800	198	1:1	住宅 W1	一般住宅のほか農家住宅が混在する住宅地域	西5.3m市道	水道、下水	小作 2.4km	1 中専 (60, 200) 準防
10	千ヶ瀬町4丁目372番8	111,000	119	1:1.5	住宅 W3	一般住宅のほかに駐車場等が見られる住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	東青梅 790m	1 住居 (60, 200) 準防

R2 地価公示

11	師岡町2丁目343番1	110,000	113	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	西4m市道	水道、下水	河辺 1.2km	1低専 (40,80)
12	根ヶ布2丁目237番214	46,300	155	1:1	住宅	RC2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4m市道	水道、下水	東青梅 2km	1低専 (40,80)
13	新町5丁目37番24	142,000	124	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西12m市道	水道、ガス、下水	小作 1.9km	1中専 (60,150) 準防
14	駒木町2丁目20番1外	60,800	161	1:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4m市道	水道、下水	青梅 1.9km	1住居 (60,150) 準防
15	勝沼2丁目227番2	109,000	101	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	東青梅 450m	1低専 (40,80)
16	新町7丁目54番12	137,000	121	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	小作 1.9km	1中専 (60,150) 準防
17	長淵5丁目549番6	67,700	109	1:2	住宅	W2	戸建住宅のほかに事業所が見られる住宅地域	北5.3m市道	水道、下水	東青梅 1.9km	1住居 (60,150) 準防
18	河辺町6丁目27番41	172,000	115	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西6m市道	水道、下水	小作 800m	1中専 (60,200) 準防
19	今井2丁目845番2	67,000	111	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南4m市道	水道、下水	河辺 3.8km	1低専 (40,80)
20	梅郷5丁目991番4	63,000	173	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	西4.6m市道	水道、下水	日向和田 680m	1低専 (40,80) 国立公(普通)
21	大門1丁目599番16	95,400	132	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	東青梅 1.6km	1低専 (40,80)
22	藤橋2丁目541番6	77,800	132	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	北4.6m市道	水道、下水	小作 2.7km	1低専 (40,80)
23	沢井1丁目434番9外	43,000	135	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域	東4.5m私道	水道、下水	軍畑 600m	1低専 (40,80) 国立公(普通)
24	柚木町2丁目416番2	46,300	127	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	北西5m市道	水道、下水	二俣尾 970m	1低専 (40,80) 国立公(普通)
25	野上町3丁目20番33	149,000	114	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に畑も残る区画整理済の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	河辺 1km	1中専 (60,200) 準防
26	長淵4丁目256番6外	77,000	100	台形 1.5:1	住宅	W2	一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域	南西16m国道	水道、下水	東青梅 1.6km	1住居 (60,200) 準防
27	裏宿町676番3	94,900	165	1:2	住宅	S2	一般住宅のほか小規模工場が混在する住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	青梅 950m	準工(60,150)準防
28	和田町2丁目162番4外	61,200	165	台形 1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い多摩川渓谷近くの住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	宮ノ平 1.2km	1低専 (40,80)
5-1	河辺町10丁目8番2外	313,000	345	1:1.5	銀行	RC4	中層の店舗ビル、銀行が見られる駅前商業地域	南東22m市道	水道、ガス、下水	河辺 130m	商業(80,400)防火
5-2	西分町2丁目49番1外	129,000	221	1:1.2	事務所兼住宅	W3	低層小売店舗、旅館等が建ち並ぶ近隣商業地域	南12.5m都道、西側道	水道、ガス、下水	青梅 550m	近商(80,300)準防
5-3	河辺町5丁目17番10	177,000	99	1:2	店舗兼住宅	S3	マンション、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南西15m都道	水道、下水	河辺 300m	近商(80,300)準防
5-4	東青梅1丁目4番3	182,000	169	台形 1:2	店舗兼住宅	S4	中層の店舗等が多い駅前商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	東青梅 80m	商業(80,400)防火
5-5	新町5丁目4番2外	164,000	1,503	1:2	店舗	S1	飲食店、小売店舗の多い都道沿いの路線商業地域	南西20m都道、背面道	水道、ガス、下水	小作 1.6km	近商(80,300)準防
13-1	友田町1丁目1208番外	1,700	3,360	不整形	山林(雑木林)		市街化区域に近接する雑木林の多い地域	南2.7m市道、西側道		小作 2.7km	調区地森計
東京府中-1	府中市八幡町2丁目12番40	344,000	130	1:1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	府中競馬正門前 300m	1低専 (50,80) 準防
2	天神町1丁目5番18	316,000	115	1:1.5	住宅	W2	戸建住宅が整然と並ぶ区画整理済の住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	府中 1.2km	1低専 (40,80)
3	南町1丁目6番74	267,000	230	台形 1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	分倍河原 1.1km	1低専 (40,80)
4	武蔵台2丁目16番12外	302,000	158	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とした住宅地域	南4m道路	水道、ガス、下水	西国分寺 900m	1中専 (60,200) 準防
5	栄町2丁目14番5	268,000	135	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.6km	1低専 (40,80)
6	是政6丁目27番22	242,000	117	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南4.2m市道	水道、ガス、下水	是政 800m	1低専 (50,100) 準防
7	住吉町5丁目21番51	276,000	131	台形 1:2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	中河原 500m	1中専 (60,200) 準防
8	本宿町4丁目20番11外	275,000	148	1.2:1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	西府 1.1km	1低専 (40,80)
9	北山町4丁目20番3	277,000	112	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	西国分寺 1.4km	1低専 (40,80)
※	10 美好町2丁目45番7	310,000	165	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	分倍河原 1.2km	1低専 (60,150) 準防
11	白糸台1丁目49番15外	292,000	162	1:2	住宅	LS2	一般住宅、アパート、空地等がみられる住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	多磨霊園 930m	2中専 (60,200) 準防

12	西府町1丁目27番20	285,000	207	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	西府 380m	1低専(50,100) 準防
13	小柳町3丁目7番70	281,000	163	1:1.5	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	武蔵野台 780m	1低専(50,100) 準防
14	紅葉丘2丁目4番27	260,000	117	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	多磨 750m	1低専(40,80)
15	多磨町2丁目5番22	251,000	111	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	多磨 870m	1低専(40,80)
16	白糸台6丁目3番8	325,000	109	1:1.2	住宅 W2	一般住宅にアパート、農地が見られる住宅地域	南8m市道	水道、ガス、下水	飛田給 510m	1中専(60,200) 準防
17	四谷1丁目15番5	283,000	100	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西5.8m市道	水道、ガス、下水	中河原 660m	1低専(50,100) 準防
18	小柳町5丁目33番16外	249,000	140	1.5:1	住宅 W3	一般住宅、アパートがやや密集する既成住宅地域	北3.7m市道	水道、ガス、下水	競艇場前 500m	1低専(50,80) 準防
19	紅葉丘3丁目31番8	283,000	104	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4m私道	水道、ガス、下水	多磨 350m	1低専(40,80)
20	浅間町4丁目11番29	244,000	95	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	東府中 1.9km	1低専(40,80)
※	21 若松町3丁目25番17	295,000	186	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	東府中 950m	1低専(40,80)
22	晴見町2丁目13番2外	286,000	143	1.5:1	住宅 W1	一般住宅のほか公営住宅等がある住宅地域	西8m市道	水道、ガス、下水	北府中 400m	1中専(60,200) 準防
23	美好町1丁目23番14	344,000	105	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	分倍河原 570m	1中専(60,200) 準防
24	新町3丁目3番4	264,000	172	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	南3.8m道路	水道、ガス、下水	国分寺 1.4km	1低専(40,80)
※	25 南町3丁目31番76	272,000	188	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	中河原 750m	1低専(40,80)
26	府中町1丁目40番3外	468,000	214	1:1	共同住宅 RC3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	府中 620m	1中専(60,200) 準防
27	白糸台1丁目72番15	322,000	107	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにも事業所等も見られる住宅地域	北東7.1m市道	水道、ガス、下水	白糸台 200m	1中専(60,200) 準防
28	住吉町3丁目79番61	242,000	119	1:1	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4.9m市道	水道、ガス、下水	中河原 1km	1低専(40,80)
29	緑町2丁目31番2	361,000	145	1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	東府中 1.1km	1低専(60,150) 準防
30	府中町2丁目22番4外	453,000	360	1:1.2	共同住宅 S3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東16m市道	水道、ガス、下水	府中 700m	1中専(60,200) 準防
31	押立町2丁目23番40外	261,000	122	台形 1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	武蔵野台 1.1km	1低専(40,80)
32	宮町3丁目11番34	450,000	101	1:2	住宅 LS3	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	府中 600m	1中専(60,200) 準防
33	朝日町1丁目8番8	279,000	171	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	多磨 800m	1低専(40,80)
34	武蔵台1丁目16番64	258,000	109	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅アパート等が見られる住宅地域	西4.2m私道	水道、ガス、下水	西国分寺 1.9km	1中専(60,200) 準防
35	西原町2丁目16番13	261,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	谷保 1.4km	1低専(40,80)
36	四谷4丁目18番7外	200,000	134	1:1	住宅 W2	一般住宅のほか、空地も見られる住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	中河原 1.8km	1低専(40,80)
37	是政1丁目20番57外	268,000	137	1:1	住宅 W2F1B	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	是政 850m	1中専(60,200) 準防
38	分梅町1丁目10番20	339,000	148	1:1	住宅 W3	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	分倍河原 370m	1低専(50,100) 準防
39	若松町4丁目17番51	260,000	104	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	東府中 1.4km	1低専(40,80)
40	清水が丘3丁目20番30	355,000	125	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅のほか、作業所等も見られる住宅地域	北6.7m市道	水道、ガス、下水	多磨霊園 170m	1中専(60,200) 準防
41	日新町4丁目37番36	208,000	110	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	北5.3m市道	水道、ガス、下水	西府 1.2km	1低専(40,80)
42	西府町4丁目12番76	263,000	102	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにも農地が見られる住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	谷保 1km	1低専(40,80)
43	白糸台2丁目13番28	315,000	130	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにもアパート等が見られる住宅地域	西4.5m私道	水道、ガス、下水	武蔵野台 420m	1低専(40,80)
44	新町2丁目50番25外	263,000	113	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにもアパート等が見られる住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 2.1km	1低専(40,80)
45	是政2丁目3番43	254,000	100	1.2:1	住宅 S3	戸建住宅のほか一部に事業所も見られる住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	是政 600m	1中専(60,200) 準防
5-1	府中町1丁目1番5外	1,660,000	938	台形 1:2.5	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層店舗ビル等が並ぶ駅前の商業地域	南(駅前広場)市道,三方路	水道、ガス、下水	府中駅前広場接面	商業(80,500) 防火
5-2	栄町2丁目1番18	319,000	117	1:3.5	店舗兼住宅 S2	低層小売店舗に医院等も見られる近隣商業地域	東16m都道	水道、ガス、下水	国分寺 1.6km	近商(80,300) 防火

※ 5-3	宮町1丁目23番9	815,000	135	1:1.2	店舗、事務所兼共同住宅 RC7F1B	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	西12m市道	水道、ガス、下水	府中 260m	商業(80,500) 防火
5-4	是政5丁目4番34	316,000	119	1:1	店舗兼住宅 W2	中小規模の店舗が建ち並ぶ駅前近隣商業地域	西6.4m市道	水道、ガス、下水	是政 80m	近商(80,300) 防火
5-5	清水が丘1丁目9番50外	578,000	248	1:3	店舗兼住宅 S2	中高層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	東府中 90m	商業(80,500) 防火
5-6	紅葉丘3丁目41番23	368,000	198	1:1.5	店舗兼事務所 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の近隣商業地域	東5m市道	水道、ガス、下水	多磨近接	近商(80,300) 防火
5-7	晴見町1丁目18番9外	319,000	116	1:1.5	店舗兼住宅 S2	中小規模店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	府中 1.2km	近商(80,200) 準防
5-8	住吉町1丁目35番4外	385,000	298	台形 1:1.2	店舗兼事務所 S4	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	東28m都道	水道、ガス、下水	中河原 220m	近商(80,300) 防火
5-9	天神町3丁目9番3	287,000	99	1:1.2	店舗兼住宅 S3	店舗兼住宅、共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	府中 2km	準住居(60,200) 準防
5-10	八幡町2丁目21番9外	500,000	198	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC5F1B	店舗兼共同住宅、店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南8.5m都道	水道、ガス、下水	府中 850m	商業(80,400) 防火
9-1	四谷4丁目54番10外	187,000	1,319	不整形 1:1.5	倉庫 S2	中小規模倉庫、一般住宅等が混在する工業地域	南西6.8m市道、北西側道	水道、ガス、下水	中河原 2.1km	準工(60,200) 準防
昭島 -1	昭島市東町3丁目270番24「東町3-9-14」	213,000	135	1:1.5	住宅 W2	幹線道路背後の中小規模一般住宅主体の住宅地域	北4m私道	水道、ガス、下水	西立川 750m	1低専(40,80)
2	上川原町1丁目64番4「上川原町1-20-5」	186,000	166	1:1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	昭島 1km	1低専(40,80)
3	田中町1丁目2356番13外「田中町1-20-9」	175,000	185	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並び周辺に農地もある住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	昭島 1.1km	1低専(40,80)
4	緑町5丁目2787番16「緑町5-11-10」	173,000	165	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	拝島 1km	1低専(40,80)
5	郷地町2丁目549番4「郷地町2-17-6」	176,000	172	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	東中神 1.3km	1低専(50,100) 準防
6	昭和町1丁目835番94「昭和町1-5-17」	221,000	100	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	昭島 650m	1住居(60,200) 準防
7	美堀町2丁目4066番86「美堀町2-14-19」	146,000	190	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	西武立川 1.2km	1低専(40,80)
8	美堀町5丁目3873番13「美堀町5-12-7」	189,000	104	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	北西4m市道	水道、下水	拝島 600m	1中専(60,200) 準防
9	緑町3丁目3384番5「緑町3-2-16」	163,000	123	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	昭島 1.2km	1低専(40,80)
10	松原町5丁目3016番8「松原町5-10-5」	196,000	125	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南東4.2m市道	水道、下水	拝島 600m	1低専(40,80)
11	福島町2丁目102番32外「福島町2-34-10」	165,000	134	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、下水	東中神 1.3km	1低専(40,80)
12	昭和町4丁目250番42「昭和町4-10-16」	245,000	108	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	昭島 480m	1住居(60,200) 準防
13	拝島町2丁目1939番4「拝島町2-7-15」	140,000	234	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等も見られる既成住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	拝島 1.4km	1低専(40,80)
14	拝島町5丁目1298番12「拝島町5-3-30」	129,000	133	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南東5m市道	水道、下水	拝島 2km	1低専(40,80)
15	玉川町1丁目270番28「玉川町1-17-9」	230,000	104	1:1.5	住宅 W2	一般住宅に店舗併用住宅も見られる住宅地域	北東4.8m市道	水道、ガス、下水	東中神 300m	1中専(60,200) 準防
16	中神町1丁目744番10外「中神町1-10-8」	186,000	115	2:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	東5m道路	水道、ガス、下水	中神 900m	1低専(40,80)
17	玉川町3丁目764番5外「玉川町3-3-15」	196,000	100	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	東中神 640m	1中専(60,200) 準防
18	東町1丁目173番6「東町1-12-20」	261,000	107	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が見られる駅に近い住宅地域	北東3.8m市道	水道、ガス、下水	西立川 450m	1中専(60,200) 準防
19	美堀町4丁目3913番38「美堀町4-8-6」	158,000	160	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか中小工場も見られる住宅地域	東4m私道	水道、下水	拝島 950m	準工(60,200) 準防
※ 5-1	昭和町5丁目228番8「昭和町5-10-17」	435,000	196	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC6	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	北(駅前広場)市道	水道、ガス、下水	昭島駅前広場接面	商業(80,400) 防火
5-2	玉川町1丁目861番1「玉川町1-11-5」	245,000	464	2.5:1	店舗兼事務所 SRC3	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	南西16m都道	水道、ガス、下水	東中神 300m	近商(80,300) 準防
5-3	東町3丁目217番39「東町3-1-9」	275,000	227	1:2	店舗兼住宅 S3	店舗兼住宅、一般住宅が混在する路線商業地域	北西11m都道、南西側道	水道、ガス、下水	西立川 300m	近商(80,300) 準防
9-1	武蔵野2丁目179番外「武蔵野2-12-10」	154,000	1,484	1:1	工場	工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	西武立川 700m	準工(60,200) 準防
調布 -1	調布市布田6丁目3番13	384,000	128	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	調布 650m	1低専(40,80)
2	富士見町2丁目8番6	344,000	208	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	調布 1.1km	1低専(40,80)
3	深大寺元町4丁目15番10	256,000	153	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	調布 2.3km	1低専(40,80)
4	上石原1丁目14番6	295,000	201	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	西調布 600m	1低専(40,80)
5	佐須町2丁目12番11	337,000	174	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	布田 1.2km	1低専(40,80)
6	上石原3丁目17番14外	277,000	214	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	西調布 750m	1低専(40,80)
7	下石原2丁目24番11	310,000	139	1:1.2	住宅 W2	住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	西調布 580m	1低専(50,100) 準防

8	国領町1丁目8番10	400,000	198	1:1.5	住宅兼共同住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる既存住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	布田 330m	1住居(60,200) 準防
※9	深大寺東町6丁目29番19	254,000	161	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	調布 3.8km	1低専(40,80)
10	入間町1丁目36番37	331,000	98	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	仙川 1.2km	1低専(40,80)
11	菊野台3丁目5番6	363,000	146	1:1	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北東4m私道	水道、ガス、下水	柴崎 200m	1低専(40,80)
12	深大寺北町6丁目46番16	245,000	132	1.5:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	調布 3.5km	1低専(40,80)
※13	調布ヶ丘1丁目16番23	396,000	165	1:1	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西5.2m市道	水道、ガス、下水	調布 1km	1低専(50,100) 準防
14	深大寺東町6丁目16番5外	300,000	201	1:1.5	店舗兼共同住宅 S3	店舗併用住宅、低層アパート等の混在住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	調布 3.4km	2中専(60,200) 準防
15	菊野台2丁目56番3	354,000	238	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	柴崎 550m	1低専(40,80)
16	布田4丁目8番9外	553,000	196	1.2:1	共同住宅 RC3	共同住宅が多く見られる交通至便な住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	調布 230m	1住居(60,200) 準防
17	柴崎1丁目45番37	337,000	146	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	東4m私道	水道、ガス、下水	柴崎 800m	1低専(40,80)
18	調布ヶ丘3丁目50番2	372,000	1,046	1:1.2	共同住宅 RC5F1B	中小規模の中層マンションや社宅が多い住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	調布 1.2km	準工(60,200) 準防
19	国領町4丁目32番14	382,000	112	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西4m市道、北側道	水道、ガス、下水	国領 370m	1低専(50,100) 準防
20	若葉町1丁目34番16外	360,000	179	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	仙川 800m	1低専(40,80)
21	西つつじヶ丘4丁目46番2	322,000	255	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 1.1km	1低専(40,80)
22	染地1丁目20番27外	273,000	125	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	布田 1.3km	1低専(40,80)
23	小島町2丁目15番7	391,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	調布 530m	1低専(50,100) 準防
24	多摩川4丁目20番3	273,000	208	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	京王多摩川 420m	1低専(40,80)
25	東つつじヶ丘2丁目25番62	376,000	102	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 450m	1低専(40,80)
26	八雲台1丁目47番19	373,000	139	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が並ぶ区画整然とした住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	国領 700m	1低専(40,80)
27	緑ヶ丘2丁目41番64	355,000	124	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	仙川 1km	1低専(40,80)
28	富士見町3丁目26番2	287,000	142	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	調布 1.7km	1低専(40,80)
29	仙川町3丁目6番23	411,000	203	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い交通至便な住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	仙川 400m	1低専(40,80)
30	染地2丁目23番7	302,000	145	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	布田 1km	1低専(40,80)
31	多摩川6丁目29番2	295,000	140	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	京王多摩川 700m	1低専(40,80)
32	柴崎2丁目27番15	296,000	155	1.5:1	共同住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 1.4km	1低専(40,80)
33	入間町3丁目7番97	345,000	132	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	成城学園前 1.4km	1低専(40,80)
34	小島町3丁目52番66	381,000	115	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	調布 880m	1低専(40,80)
35	西つつじヶ丘1丁目33番17	387,000	163	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西5.4m市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 650m	1低専(40,80)
36	飛田給2丁目15番13外	340,000	205	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	飛田給 180m	1低専(40,80)
37	多摩川1丁目28番7	311,000	165	台形2:1	店舗兼共同住宅 RC4	工場、事務所、アパート等の混在する住宅地域	南西9.1m市道	水道、ガス、下水	西調布 950m	準工(60,200) 準防
38	国領町7丁目65番20	325,000	134	1:2.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	国領 1.1km	1低専(40,80)
39	深大寺東町3丁目36番23	270,000	117	1:1	住宅 W2	一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	つつじヶ丘 2km	1低専(40,80)
40	西つつじヶ丘1丁目5番13	357,000	573	1:1.5	共同住宅 RC4F1B	共同住宅のほかに事業所等が混在する住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	柴崎 520m	準工(60,200) 準防
5-1	小島町1丁目11番2	1,570,000	99	1:2	店舗 RC4	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南15m都道	水道、ガス、下水	調布 230m	商業(80,500) 防火
5-2	仙川町1丁目11番14	961,000	146	1:2	店舗兼住宅 RC4F1B	飲食店舗、小売店舗等が多い駅に近い商業地域	東4m市道	水道、ガス、下水	仙川 130m	商業(80,400) 防火
※5-3	布田4丁目19番11	1,210,000	234	1.2:1	店舗、事務所兼共同住宅等 SRC9F1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	西18m市道、南側道	水道、ガス、下水	調布 300m	商業(80,500) 防火
5-4	多摩川5丁目6番2	458,000	88	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	小規模店舗、併用共同住宅等が混在する商業地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	京王多摩川 近接	商業(80,400) 防火
5-5	上石原1丁目13番1	338,000	187	台形1.2:1	店舗兼共同住宅 RC5	店舗兼住宅、マンションが混在する路線商業地域	北東18m国道、北西側道	水道、ガス、下水	西調布 690m	準住居(60,200) 準防
5-6	国領町1丁目11番20	462,000	134	1:1.5	店舗兼共同住宅 S4	中小規模店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北10.3m都道	水道、ガス、下水	布田 200m	近商(80,300) 準防
5-7	八雲台1丁目25番16	390,000	132	台形1.2:1	店舗兼住宅 LS3	低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西10m都道	水道、ガス、下水	布田 650m	近商(80,200) 準防

町田 -1	町田市南町田1丁目119番5「南町田1-23-14」	155,000	117	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	西7m市道、南側道	水道、ガス、下水	南町田グランベリーパーク 1.4km	1低専 (40,80)
2	南成瀬5丁目26番5	224,000	215	1:1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	成瀬 400m	1低専 (50,100)
3	南大谷字十一号912番34	134,000	179	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 1.6km	1低専 (40,80)
4	成瀬6丁目4917番1「成瀬6-6-8」	157,000	408	台形 1:1.2	住宅	W2	住宅の中に空地等が見られる路線沿いの住宅地域	北東10m都道	水道、下水	成瀬 1km	2中専 (50,100) 準防
※	中町2丁目549番5外「中町2-20-15」	297,000	209	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅の中にアパート等のある住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.1km	2中専 (60,200) 準防
6	高ヶ坂3丁目1775番78「高ヶ坂3-2-15」	135,000	149	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西4m私道	水道、ガス、下水	町田 1.5km	1低専 (40,80)
7	つくし野2丁目13番3	221,000	245	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	つくし野 500m	1低専 (40,80)
8	真光寺1丁目18番10	141,000	157	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東10m市道	水道、ガス、下水	鶴川 3.3km	1低専 (50,100)
9	小川4丁目7番21	179,000	175	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	すずかけ台 1.4km	1低専 (50,100)
10	本町田字十二号1786番56外	137,000	280	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 2.2km	1低専 (40,80)
11	忠生3丁目20番9	134,000	110	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	湘野辺 2.4km	2中専 (60,200) 準防
12	小山町字十二号1659番2	99,300	150	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東6m市道	水道、下水	多摩境 1.9km	1低専 (40,80)
※	相原町字中ヶ谷戸857番41	113,000	165	1:2	住宅	W2	中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	相原 450m	1低専 (40,80)
14	小山ヶ丘5丁目23番9	170,000	150	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	多摩境 1km	1低専 (50,100)
15	本町田字乙三号2901番34	112,000	106	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が丘陵地に建ち並ぶ既成住宅地域	西4m私道	水道、下水	小田急町田 3.2km	1低専 (40,80)
16	南成瀬2丁目13番8	207,000	149	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	成瀬 900m	1低専 (50,100)
17	鶴間3丁目13番14	242,000	121	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	南町田グランベリーパーク 400m	2中専 (60,200) 準防
18	金森1丁目331番16「金森1-48-2」	182,000	149	1:1	住宅	LS2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	町田 1.4km	1低専 (40,80)
19	原町田3丁目73番3「原町田3-14-8」	296,000	165	1:1.2	住宅	RC3	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	町田 1km	2中専 (60,200) 準防
※	木曾西1丁目1880番14「木曾西1-20-5」	155,000	225	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	古淵 1.2km	1低専 (40,80)
21	小野路町字町田1118番1	82,000	244	台形 2.5:1	住宅	W1	一般住宅と空地等が見られる路線沿いの住宅地域	北7m市道	水道、下水	鶴川 4.3km	1低専 (40,80)
22	成瀬台3丁目22番13	157,000	236	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	こどもの国 650m	1低専 (50,100)
23	南大谷字十五号1327番119	150,000	145	1:1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する閑静な住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.4km	1低専 (40,80)
24	玉川学園5丁目4014番8「玉川学園5-20-45」	179,000	200	台形 1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域	北東4m市道、背面道	水道、ガス、下水	玉川学園前 460m	1低専 (40,80)
25	三輪町字三号223番14外	144,000	140	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南西7m市道	水道、下水	柿生 1.5km	1低専 (40,80)
26	能ヶ谷2丁目1004番5「能ヶ谷2-19-31」	142,000	130	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	南東6m私道	水道、下水	鶴川 550m	1低専 (40,80)
27	小山町字八号957番6	117,000	112	1:2	住宅	W2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東4.8m市道	水道、ガス、下水	多摩境 1.8km	1低専 (40,80)
28	金森東4丁目1840番111「金森東4-20-11」	164,000	225	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	成瀬 1.1km	1低専 (40,80)
29	南つくし野2丁目5番4	193,000	228	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な分譲住宅地域	南西11m市道	水道、ガス、下水	すずかけ台 500m	1低専 (40,80)
30	函師町字八号1629番31	98,500	172	台形 1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	湘野辺 3.6km	1低専 (40,80)
31	東玉川学園2丁目3569番31「東玉川学園2-3-4」	150,000	215	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅の多い起伏のある住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 1.3km	1低専 (40,80)
32	矢部町字二十五号2711番4	108,000	159	1:2.5	住宅	W2	一般住宅等の中に空地も見られる住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	湘野辺 1.6km	1低専 (40,80)
33	高ヶ坂7丁目811番1外「高ヶ坂7-12-8」	156,000	126	台形 1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	東7m市道	水道、ガス、下水	町田 1.6km	1低専 (40,80)
34	小山町4037番54	146,000	149	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の閑静な住宅地域	北東5m市道	水道、ガス、下水	橋本 1.6km	1低専 (50,100)
35	相原町字丸山1806番38	92,300	159	1:1.2	住宅	W2	中規模住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	相原 1km	1低専 (40,80)
36	三輪町字七号539番90	124,000	203	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	柿生 2.4km	1低専 (40,80)
37	中町2丁目594番2外「中町2-8-4」	315,000	247	1:1.2	共同住宅	W2	一般住宅のほかにマンション等が混在する住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 970m	2中専 (60,200) 準防
38	玉川学園8丁目642番8「玉川学園8-18-7」	164,000	247	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い起伏のある住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 650m	1低専 (40,80)
※	つくし野1丁目23番26	203,000	236	台形 1:1	空地	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	つくし野 300m	1低専 (40,80)
40	成瀬1丁目13番4	142,000	204	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	成瀬 2km	1低専 (50,100)

41	森野 5丁目 637番 1外「森野 5-24-16」	202,000	220	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東 6m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.4km	1 中専 (50, 100) 準防
42	玉川学園 2丁目 3912番 6「玉川学園 2-10-4」	228,000	165	台形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南西 6m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 300m	1 低専 (40, 80)
43	野津田町字綾部 1314番 14	109,000	165	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	東 6m私道	水道、下水	鶴川 3.1km	1 低専 (40, 80)
※	44 鶴川 2丁目 16番 16	158,000	231	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 6m市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.3km	1 低専 (50, 100)
45	大蔵町字関山 2982番 9	108,000	137	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南 5m市道	水道、ガス、下水	鶴川 2.2km	1 低専 (40, 80)
46	金井町字十七号 1912番 7	132,000	148	1:1.5	住宅 W2	一般住宅とアパートが見られる丘陵地の住宅地域	南西 6m市道	水道、下水	鶴川 1km	1 低専 (40, 80)
47	本町田字八号 1057番 13	149,000	178	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 9m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 2.4km	1 低専 (40, 80)
48	旭町 1丁目 1675番 2「旭町 1-21-23」	222,000	165	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南東 5.5m市道	水道、下水	小田急町田 1.6km	2 中専 (50, 100) 準防
49	金井 3丁目 14番 19	137,000	192	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 5m市道	水道、ガス、下水	鶴川 2.4km	1 低専 (40, 80)
50	本町田字一号 206番 46	150,000	209	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 5m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.7km	1 低専 (40, 80)
51	鶴川 1丁目 17番 57	158,000	165	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6m市道	水道、ガス、下水	鶴川 800m	1 低専 (50, 100)
52	金井町字二十号 2134番 49	139,000	192	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 5m市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.9km	1 低専 (40, 80)
53	下小山田町字関村 227番 4外	80,000	208	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北東 4m市道	水道、下水	淵野辺 3.9km	1 低専 (40, 80)
54	能ヶ谷 6丁目 1598番 149「能ヶ谷 6-43-6」	149,000	230	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6m市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.7km	1 低専 (40, 80)
55	常盤町字二十三号 3253番 4外	97,500	184	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	北東 4.8m市道	水道、ガス、下水	淵野辺 2.3km	1 低専 (40, 80)
56	相原町字大戸 4640番 2外	61,400	228	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域	南東 9m市道	水道、下水	相原 4.6km	1 低専 (40, 80)
57	高ヶ坂 5丁目 284番 18「高ヶ坂 5-23-2」	155,000	188	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 6m市道	水道、ガス、下水	町田 2km	1 低専 (40, 80)
58	小川 1丁目 28番 5	180,000	229	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南西 5m市道	水道、ガス、下水	つくし野 900m	1 低専 (50, 100)
59	大蔵町字大蔵 399番 4	129,000	156	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域	西 6m市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.8km	1 低専 (40, 80)
60	森野 4丁目 181番 4「森野 4-14-17」	205,000	155	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南東 6m私道	水道、ガス、下水	小田急町田 1.8km	2 中専 (50, 100) 準防
61	金井 1丁目 842番 6「金井 1-24-34」	122,000	224	1.5:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東 6m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 2.2km	1 低専 (40, 80)
62	金井町字二十三号 2612番 92	153,000	178	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 6m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 1.2km	1 低専 (40, 80)
63	成瀬が丘 2丁目 17番 14	236,000	226	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南 5m市道	水道、ガス、下水	成瀬 300m	1 低専 (40, 80)
64	鶴間 6丁目 1373番 6「鶴間 6-36-31」	120,000	151	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅のほかに、農地も見られる住宅地域	東 6m私道	水道、ガス、下水	南町田グランベリーパーク 1.6km	1 低専 (40, 80)
65	三輪緑山 2丁目 4番 8	149,000	189	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 6m市道	水道、ガス、下水	鶴川 2.1km	1 低専 (40, 80)
66	木曽東 3丁目 1511番 4外「木曽東 3-24-15」	155,000	351	台形 1:1.2	店舗兼共同住宅 SRC3	住宅の中に店舗等が見られる路線沿いの住宅地域	北西 16m市道、背面道	水道、下水	古淵 1.6km	2 中専 (60, 200) 準防
67	野津田町字暖沢前 3210番 211外	105,000	123	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南西 4m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 4.6km	1 低専 (40, 80)
68	金森 3丁目 1251番 31「金森 3-29-15」	129,000	150	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4m私道	水道、下水	町田 2.6km	1 低専 (40, 80)
69	相原町字川島 3165番 3	84,000	136	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに駐車場等が見られる住宅地域	南東 4m市道	水道、ガス、下水	相原 2.8km	1 低専 (40, 80)
※	70 玉川学園 4丁目 3583番 96「玉川学園 4-20-27」	173,000	175	台形 1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	南 6m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 1.1km	1 低専 (40, 80)
71	能ヶ谷 5丁目 619番 9「能ヶ谷 5-33-12」	167,000	197	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6m市道	水道、ガス、下水	柿生 950m	1 低専 (40, 80)
72	本町田字乙九号 3450番 117	147,000	256	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 5m市道	水道、ガス、下水	玉川学園前 1.6km	1 低専 (40, 80)
73	小野路町字栗ヶ沢 2572番 20	56,400	132	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が見られる農地の多い住宅地域	南東 4m市道	水道	鶴川 4km	調区 1 低専 (30, 50)
74	函師町字一号 84番 84	96,100	220	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北西 8m市道	水道、ガス、下水	淵野辺 3km	1 低専 (40, 80)
75	中町 3丁目 1543番 2「中町 3-16-7」	275,000	198	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北西 5.5m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 1km	2 中専 (60, 200) 準防
76	鶴川 4丁目 26番 17	132,000	132	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6m市道	水道、ガス、下水	鶴川 2.6km	1 低専 (50, 100)
77	忠生 2丁目 15番 77	127,000	153	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 6m市道	水道、ガス、下水	淵野辺 3.5km	1 中専 (50, 100) 準防
78	金井 6丁目 180番 79「金井 6-40-14」	145,000	164	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が並ぶ区画整然とした住宅地域	東 6m市道	水道、ガス、下水	鶴川 1.8km	1 低専 (40, 80)
79	森野 2丁目 1221番 3「森野 2-18-11」	320,000	147	1:1.5	住宅 W2	住宅、アパートのほかに店舗も見られる住宅地域	北東 5.5m市道	水道、ガス、下水	小田急町田 670m	2 中専 (60, 200) 準防
80	成瀬 8丁目 2307番 8「成瀬 8-14-17」	180,000	164	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南 5m市道	水道、ガス、下水	成瀬 1.4km	1 低専 (40, 80)

5-1	原町田 6 丁目 436 番 1「原町田 6-15-15」	1,950,000	228	不整形 1:1.2	店舗兼事務所 RC4F1B	銀行、事務所、店舗等が 建ち並ぶ駅前商業地域	南西 6 m 市道、南東側道	水道、ガス、 下水	小田急町 田近接	商業 (80, 600) 防火
5-2	原町田 4 丁目 825 番 5「原町田 4-1-7」	1,810,000	152	1:1.2	店舗兼事務所 SRC5F1B	中層の店舗ビルが建ち並ぶ 駅前商業地域	北東 20 m 市道、 背面道	水道、ガス、 下水	220m	商業 (80, 600) 防火
5-3	南つくし野 3 丁目 5 番 13	232,000	157	1:2	店舗兼住宅 S2	店舗、事務所のほか空地も 見られる商業地域	南西 11 m 市道	水道、ガス、 下水	すずかけ 台 80m	近商 (80, 300) 準防
5-4	玉川学園 2 丁目 3890 番 4「玉川学園 2-21-4」	317,000	118	台形 1:2.5	店舗兼共同 住宅 S3	小規模な小売店舗等が多い 駅前商業地域	北西 16 m 市道	水道、ガス、 下水	玉川学園 前 80m	近商 (80, 300) 準防
※	5-5 成瀬が丘 2 丁目 25 番 11	288,000	131	1.2:1	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗等が多い 駅前商業地域	南 9 m 市道	水道、ガス、 下水	成瀬 150m	近商 (80, 200) 準防
5-6	金森東 1 丁目 484 番 4 外「金森東 1-11-36」	203,000	317	台形 1.2:1	店舗兼事務所 S2	店舗、事務所等が多い路 線商業地域	南西 15 m 都道	水道、下 水	町田 1.6km	近商 (80, 300) 準防
5-7	能ヶ谷 1 丁目 197 番「能ヶ谷 1-7-6」	404,000	388	1:1.5	店舗兼事務所 S6	中層の店舗ビルが建ち並ぶ 駅前商業地域	南 (駅前広場) 市道	水道、ガス、 下水	鶴川駅前 広場接面	商業 (80, 500) 防火
5-8	原町田 4 丁目 1254 番 2 外「原町田 4-5-8」	794,000	505	1:2.5	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層店舗やマンションが 増えつつある商業地域	北東 9 m 市道	水道、ガス、 下水	町田 400m	商業 (80, 600) 防火
※	5-9 原町田 6 丁目 782 番 5 外「原町田 6-3-9」	2,780,000	692	1:1.5	店舗兼事務所 RC4F1B	金融機関、中高層店舗ビル が多い駅前商業地域	北東 12 m 道路	水道、ガス、 下水	小田急町 田 120m	商業 (80, 700) 防火
5-10	森野 1 丁目 1385 番 1「森野 1-19-14」	836,000	145	1:1.2	店舗兼事務所 RC4	店舗ビルと駐車場が混在 する駅に近い商業地域	東 5.5 m 市道	水道、ガス、 下水	小田急町 田 100m	商業 (80, 500) 防火
5-11	森野 1 丁目 1332 番 1「森野 1-22-5」	1,150,000	341	台形 1.2:1	店舗、事務 所兼住宅 SRC7	中層の店舗、事務所ビルが 多い駅前商業地域	南西 20 m 市道、 北西側道	水道、ガス、 下水	小田急町 田 270m	商業 (80, 600) 防火
5-12	森野 1 丁目 1321 番 2「森野 1-25-5」	405,000	234	1:2	事務所 S3	店舗、各種学校や駐車場 等の混在する商業地域	南西 5.5 m 市道	水道、ガス、 下水	小田急町 田 300m	近商 (80, 300) 準防
※	5-13 大蔵町字大蔵 265 番 12	167,000	288	1:1.5	店舗兼共同 住宅 S3	店舗、一般住宅等が混在 する路線商業地域	北東 12 m 都道	水道	鶴川 1.2km	準住居 (60,200) 準防
5-14	小山町字二十三号 2613 番 4	160,000	100	台形 1:1.2	店舗兼住宅 W3	店舗、住宅等が混在する 路線商業地域	南西 25 m 都道	水道、下 水	多摩境 600m	準住居 (60,200) 準防
5-15	鶴間 5 丁目 1702 番 1 外「鶴間 5-3-1」	168,000	1,456	不整形 1:2.5	倉庫兼事務所 S3	営業所の中にマンション が見られる路線商業地域	南東 12 m 市道	水道、ガス、 下水	南町田グ ランペリ ーパーク 850m	準工 (60, 200) 準防
5-16	忠生 2 丁目 28 番 5	140,000	485	1:1.2	診療所 S3	営業所、店舗、配送セン ター等が混在する地域	南西 25 m 市道	水道、ガス、 下水	淵野辺 3.1km	準工 (60, 200) 準防
13-1	相原町字七国 2294 番	2,520	6,347	不整形	山林 (雑木 林)	集落に近く周辺開発も見 られる雑木林の多い地域	南東 2.7 m 未 舗装市道、背 面道		相原 2km	調区 地森 計
13-2	上小山田町字十三号 1872 番	2,880	4,383	不整形	山林 (雑木 林)	集落に近く竹、杉、雑木 林の多い地域	南西 1.8 m 未 舗装市道、背 面道		淵野辺 4.3km	調区 地森 計
小金井 -1	小金井市東町 3 丁目 126 番 63「東町 3-6-36」	370,000	150	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー トも見られる住宅地域	東 5.7 m 市道	水道、ガス、 下水	東小金井 510m	1 低専 (40,80)
2	梶野町 4 丁目 226 番 36「梶野町 4-16-3」	356,000	107	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ 住宅地域	東 5.5 m 市道	水道、ガス、 下水	東小金井 850m	1 低専 (40,80)
3	桜町 1 丁目 478 番 4 外「桜町 1-8-10」	312,000	126	1:1	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	南 5.4 m 市道	水道、ガス、 下水	武蔵小金 井 1.1km	1 低専 (40,80)
4	本町 6 丁目 1692 番 13「本町 6-9-11」	441,000	211	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ 環境の良い住宅地域	南 6 m 私道	水道、ガス、 下水	武蔵小金 井 590m	1 中専 (60,200) 準防
5	本町 4 丁目 2662 番 3「本町 4-11-12」	357,000	201	不整形 1:1.2	共同住宅 W2	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	西 4 m 市道、 背面道	水道、ガス、 下水	武蔵小金 井 900m	1 低専 (50,80)
6	貫井南町 4 丁目 230 番 10「貫井南町 4-12-2」	272,000	191	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、 下水	武蔵小金 井 1.9km	1 低専 (40,80)
7	前原町 3 丁目 1054 番 35「前原町 3-6-4」	303,000	178	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が比較 的多い住宅地域	南 5.5 m 市道	水道、ガス、 下水	武蔵小金 井 1.2km	1 低専 (50,80)
※	8 中町 3 丁目 2129 番 7「中町 3-14-15」	377,000	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等も見られる住宅地域	西 5 m 市道	水道、ガス、 下水	武蔵小金 井 900m	1 低専 (50,100) 準防
9	本町 2 丁目 2533 番 40「本町 2-14-8」	393,000	151	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	西 4 m 道路	水道、ガス、 下水	武蔵小金 井 770m	1 中専 (60,200) 準防
10	中町 2 丁目 49 番 11「中町 2-19-27」	377,000	253	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、 下水	東小金井 750m	1 中専 (60,200) 準防
11	貫井北町 5 丁目 663 番 33「貫井北町 5-22-10」	293,000	115	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等も見られる住宅地域	北東 5 m 市道	水道、ガス、 下水	武蔵小金 井 1.4km	1 低専 (40,80)
12	緑町 4 丁目 2410 番 2「緑町 4-15-12」	327,000	165	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ 閑静な住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、 下水	東小金井 1.3km	1 低専 (40,80)
13	前原町 4 丁目 694 番 1「前原町 4-12-26」	302,000	232	台形 1.5:1	共同住宅 W2	住宅、アパート、店舗等 が混在する住宅地域	北 30 m 都道	水道、ガス、 下水	武蔵小金 井 1.5km	1 住居 (60,200) 準防
14	東町 5 丁目 166 番 5「東町 5-15-8」	300,000	97	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパー ト等が見られる住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、 下水	新小金井 700m	1 低専 (40,80)
15	貫井北町 2 丁目 872 番 27「貫井北町 2-8-16」	366,000	166	1:1	住宅 W2F1B	共同住宅、店舗等混在の 準幹線沿いの住宅地域	北 12 m 市道	水道、ガス、 下水	武蔵小金 井 1.2km	2 中専 (60,200) 準防
16	中町 4 丁目 1355 番 3「中町 4-8-17」	352,000	138	台形 1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅も見られ る既成の住宅地域	東 4.9 m 市道	水道、ガス、 下水	武蔵小金 井 900m	1 低専 (50,80)
17	緑町 5 丁目 2443 番 23 外「緑町 5-17-2」	338,000	225	1:2	共同住宅 W2	アパートのほか一般住宅 も見られる住宅地域	東 4.3 m 私道	水道、ガス、 下水	武蔵小金 井 1.1km	1 中専 (60,200) 準防
18	貫井北町 3 丁目 1040 番 5「貫井北町 3-26-20」	323,000	173	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ 閑静な住宅地域	東 7.5 m 市道	水道、ガス、 下水	武蔵小金 井 1.4km	1 低専 (50,100) 準防
19	貫井南町 1 丁目 66 番 41「貫井南町 1-14-17」	261,000	100	1:1.5	住宅 W2	小規模の建売住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北西 5 m 市道	水道、ガス、 下水	武蔵小金 井 2.2km	1 低専 (40,80)

5-1	本町5丁目1779番13外 「本町5-12-7」	1,570,000	354	不整形 1:2.5	店舗 S3F1B	中高層の店舗が建ち並ぶ 駅前商業地域	南(駅前広場) 都道、背面道	水道、ガ ス、下水	武蔵小金 井駅前広 場接面	商業(80, 500)防火
※ 5-2	本町3丁目2591番14外 「本町3-8-6」	514,000	230	台形 2:1	店舗兼共同 住宅 S3	店舗、マンション等が混 在する近隣商業地域	西16m都道	水道、ガ ス、下水	武蔵小金 井560m	近商(80, 300)防火
5-3	本町1丁目1858番5外「本 町1-6-17」	547,000	199	1:2	店舗、事務 所兼共同住 宅 S3	店舗、マンション等が混 在する近隣商業地域	北7.3m市道	水道、ガ ス、下水	武蔵小金 井300m	近商(80, 300)準防
5-4	東町4丁目1647番14「東 町4-5-13」	368,000	120	1:1.5	店舗兼共同 住宅 RC4	店舗兼共同住宅等が建ち 並ぶ近隣商業地域	東5.4m市道	水道、ガ ス、下水	新小金井 130m	近商(80, 300)準防
5-5	東町4丁目1189番104「東 町4-38-24」	510,000	158	1:1.5	店舗兼共同 住宅 S3	小規模小売店、飲食店等 が建ち並ぶ近隣商業地域	東5.5m市道	水道、ガ ス、下水	東小金井 200m	近商(80, 300)準防
小平 -1	小平市花小金井3丁目15 番89「花小金井3-38- 14」	193,000	131	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	東4m私道	水道、ガ ス、下水	花小金井 1.8km	1低専 (40,80)
2	小川東町5丁目2005番12 「小川東町5-7-20」	223,000	171	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等が混在する住宅地域	南5.5m市道	水道、ガ ス、下水	新小平 500m	1低専 (40,80)
3	仲町352番7	236,000	146	1:1	住宅 W2	一般住宅を中心にアパー トも見られる住宅地域	西6m私道	水道、ガ ス、下水	小平1km	1低専 (40,80)
※ 4	花小金井1丁目807番9「花 小金井1-15-10」	317,000	240	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガ ス、下水	花小金井 300m	1中専 (60,200) 準防
5	鈴木町2丁目205番112	249,000	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー トも見られる住宅地域	西5m私道	水道、ガ ス、下水	花小金井 800m	1低専 (40,80)
6	回田町252番12外	224,000	154	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 住宅地域	東4m市道	水道、ガ ス、下水	武蔵小金 井2.4km	1低専 (40,80)
7	小川町1丁目2422番9	191,000	122	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多いほか周囲 に空地の残る住宅地域	西6m市道	水道、下 水	小川 1.6km	1低専 (40,80)
8	鈴木町1丁目422番23	217,000	134	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅が見られ る閑静な住宅地域	東5m市道	水道、ガ ス、下水	花小金井 1.7km	1低専 (40,80)
9	花小金井南町3丁目6番 90「花小金井南町3-24- 18」	245,000	180	1:1	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南5m私道	水道、ガ ス、下水	花小金井 1.1km	1低専 (40,80)
10	御幸町322番15外	249,000	117	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	東5m道路	水道、ガ ス、下水	武蔵小金 井1.6km	1低専 (40,80)
11	学園西町2丁目1610番54 「学園西町2-8-31」	273,000	168	1:2	住宅 W2F1B	大学等に隣接する比較的 閑静な住宅地域	北5.5m市道	水道、ガ ス、下水	一橋学園 650m	1低専 (40,80)
12	学園東町2丁目26番38「学 園東町2-13-21」	261,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い街区が整 然とした住宅地域	南5.5m市道	水道、ガ ス、下水	一橋学園 900m	1低専 (40,80)
13	小川町1丁目444番31	192,000	165	1:1	住宅 W3	一般住宅、アパート、工 場等の混在する地域	東4m私道	水道、ガ ス、下水	東大和市 900m	準工(60, 200)準防
14	小川町2丁目1365番10	240,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ住宅地域	西4m私道	水道、ガ ス、下水	青梅街道 440m	1低専 (40,80)
15	上水本町6丁目1505番8 外「上水本町6-19-39」	250,000	204	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅のほかにマンシ ョンも見られる住宅地域	東6m市道	水道、ガ ス、下水	一橋学園 1.3km	1低専 (40,80)
16	美園町2丁目271番6「美 園町2-10-3」	288,000	152	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が 混在する住宅地域	西4m私道	水道、ガ ス、下水	小平 250m	1中専 (60,200) 準防
17	小川町2丁目1166番6	210,000	195	1.5:1	住宅 LS2	一般住宅のほかに空地等 が見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガ ス、下水	新小平 550m	1低専 (40,80)
18	小川町1丁目406番5	235,000	165	1:2	事務所兼住 宅 S3	店舗、マンション等混在 の都道沿いの住宅地域	西10.7m都道	水道、下 水	東大和市 500m	2中専 (60,200) 準防
※ 19	津田町1丁目1460番8「津 田町1-6-5」	242,000	129	1:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画が整然とした住宅地域	西4m道路	水道、ガ ス、下水	鷹の台 440m	1低専 (40,80)
20	小川東町1丁目2105番30 「小川東町1-40-10」	223,000	142	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパー ト等が見られる住宅地域	南4m私道	水道、ガ ス、下水	小川 650m	1中専 (60,200) 準防
21	上水本町2丁目1282番65 外「上水本町2-11-22」	234,000	169	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑 静な住宅地域	南東6m市道	水道、ガ ス、下水	鷹の台 940m	1低専 (40,80)
22	小川西町1丁目2447番21 「小川西町1-17-9」	206,000	99	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	東4m道路	水道、ガ ス、下水	小川 900m	1低専 (40,80)
23	栄町1丁目100番49「栄町 1-9-13」	201,000	96	1:1.5	住宅 W2	小規模住宅の中にアパー トが混在する住宅地域	北5m私道	水道、ガ ス、下水	東大和市 600m	1低専 (40,80)
24	上水新町2丁目1350番41 「上水新町2-11-17」	192,000	159	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	東4m私道	水道、ガ ス、下水	鷹の台 1.1km	1低専 (40,80)
25	大沼町7丁目288番24「大 沼町7-13-14」	206,000	105	1:1.5	住宅 W2	中小規模の住宅が建ち並 ぶ線路に近い住宅地域	東5m私道	水道、ガ ス、下水	小平 1.3km	1低専 (40,80)
26	小川西町5丁目2275番144 「小川西町5-34-11」	210,000	100	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかに空地等 が見られる住宅地域	東4m道路	水道、ガ ス、下水	小川 550m	1低専 (40,80)
27	花小金井2丁目737番24 「花小金井2-28-3」	241,000	194	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした地域	北西6m市道	水道、ガ ス、下水	花小金井 1km	1低専 (40,80)
28	花小金井4丁目226番16 外「花小金井4-24-6」	219,000	148	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	東4m私道	水道、ガ ス、下水	花小金井 1.5km	1低専 (40,80)
29	大沼町4丁目833番31「大 沼町4-23-8」	183,000	112	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	東4m私道	水道、ガ ス、下水	小平 1.5km	1低専 (40,80)
30	天神町4丁目146番2「天 神町4-3-11」	228,000	329	1:1.5	共同住宅 W2	一般住宅の中に工場等が 見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガ ス、下水	小平 1.6km	準工(60, 200)準防
31	小川町1丁目880番3	184,000	158	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ住宅地域	西4m私道	水道、ガ ス、下水	鷹の台 1.3km	1低専 (40,80)
32	喜平町1丁目1140番4外 「喜平町1-3-3」	241,000	155	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにマンシ ョンも見られる住宅地域	西3.8m市道	水道、ガ ス、下水	一橋学園 800m	1中専 (60,200) 準防
33	仲町193番12	247,000	218	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	西4m道路	水道、ガ ス、下水	小平 500m	1低専 (40,80)
34	上水南町1丁目483番22 「上水南町1-20-16」	270,000	165	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南6m市道	水道、ガ ス、下水	一橋学園 1.3km	1低専 (40,80)
35	花小金井5丁目487番55 「花小金井5-13-9」	225,000	209	1:1.2	住宅 W3	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガ ス、下水	花小金井 1.3km	1低専 (40,80)

5-1	美園町1丁目294番8「美園町1-12-7」	365,000	231	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC7	店舗付共同住宅が多い駅に近い商業地域	西16m市道	水道、ガス、下水	小平 250m	商業 (80, 400) 防火	
※	5-2	花小金井南町1丁目106番9「花小金井南町1-13-20」	365,000	84	1:3	店舗兼住宅 S3	店舗付共同住宅の多い駅南側の商業地域	東9m市道	水道、ガス、下水	花小金井 350m	商業 (80, 400) 防火
5-3	学園東町2丁目16番18「学園東町2-2-19」	262,000	115	1:3	店舗兼住宅 RC3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	東16m市道	水道、ガス、下水	一橋学園 800m	近商 (80, 200) 準防	
5-4	学園東町1丁目47番14「学園東町1-3-9」	443,000	148	1:2	店舗兼住宅 LS2	金融機関、小売店舗が混在する駅前商業地域	北9.1m市道	水道、ガス、下水	一橋学園 90m	商業 (80, 400) 防火	
5-5	たかの台1439番6「たかの台44-9」	291,000	115	1:3	事務所 RC2F1B	小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	鷹の台近接	近商 (80, 200) 準防	
5-6	花小金井3丁目15番6外「花小金井3-34-26」	218,000	2,105	不整形 1.5:1	店舗兼事務所 S3	営業所、店舗が多い都道沿いの商業地域	南18m都道、三方路	水道、ガス、下水	花小金井 1.6km	準住居 (60, 200) 準防	
5-7	花小金井1丁目6番7外「花小金井1-3-28」	393,000	231	台形 1:2	店舗、診療所兼住宅 RC4	中低層小売店舗等が建ち並ぶ駅北側の商業地域	南西5.5m市道、背面道	水道、ガス、下水	花小金井 170m	近商 (80, 300) 準防	
5-8	小川東町1丁目2078番1「小川東町1-18-23」	256,000	955	2:1	店舗、事務所兼工場 RC2	店舗、マンション等が混在する路線商業地域	東22m都道	水道、ガス、下水	小川 300m	2中専 (60, 200) 準防	
日野-1	3	日野市多摩平5丁目15番13	255,000	187	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	豊田 1.2km	1低専 (50, 100)
2	日野本町5丁目24番13	228,000	197	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ街区の整った住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	日野 900m	1低専 (50, 100)	
3	東豊田4丁目19番15	221,000	200	1:2.5	住宅 W2	中規模住宅等が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	豊田 1.2km	1低専 (50, 100)	
4	南平2丁目51番2	111,000	165	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東5m道路	水道、ガス、下水	南平 800m	1低専 (40, 80)	
5	平山1丁目13番3	95,000	254	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	平山城址公園 1km	1低専 (50, 100)	
6	豊田2丁目20番49	228,000	143	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	豊田 950m	1低専 (50, 100)	
7	西平山5丁目21番3	151,000	206	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	豊田 2.3km	1低専 (40, 80)	
8	多摩平3丁目15番32	269,000	120	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	豊田 970m	1低専 (50, 100)	
9	多摩平7丁目12番12	236,000	223	台形 1:1.2	店舗兼共同住宅 S2	戸建住宅、店舗等が混在する国道沿いの住宅地域	南22m国道	水道、ガス、下水	豊田 1.3km	2中専 (60, 200) 準防	
10	平山4丁目3番44	188,000	99	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅等が存する幹線街路沿いの住宅地域	南東11m都道	水道、ガス、下水	南平 720m	2中専 (60, 200) 準防	
11	栄町2丁目14番4	228,000	185	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な新興住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	日野 560m	1低専 (40, 80)	
12	大字日野7773番156	190,000	145	1:2.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	甲州街道 600m	1低専 (40, 80)	
13	三沢2丁目40番9外	112,000	211	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	百草園 1.1km	1低専 (40, 80)	
14	程久保1丁目8番2外	118,000	105	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵高台の住宅地域	南東5m私道	水道、ガス、下水	程久保 570m	1低専 (40, 80)	
15	豊田3丁目17番9外	257,000	120	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	豊田 500m	1低専 (40, 80)	
16	旭が丘6丁目3番16	211,000	148	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	豊田 1.5km	1低専 (50, 100)	
17	程久保2丁目15番30外	108,000	156	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	東4m道路	水道、ガス、下水	多摩動物公園 450m	1低専 (40, 80)	
18	西平山1丁目18番52	152,000	120	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東5m私道	水道、ガス	長沼 920m	1低専 (50, 100)	
19	三沢5丁目25番13	114,000	201	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い街区の整った住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	程久保 450m	1低専 (40, 80)	
20	南平5丁目18番29外	173,000	134	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	南平 900m	1低専 (40, 80)	
※	21	南平6丁目20番15	207,000	141	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	南平 220m	1低専 (40, 80)
22	平山5丁目35番7	192,000	167	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理された住宅地域	南5.3m市道	水道、ガス、下水	平山城址公園 350m	1低専 (50, 100)	
23	西平山2丁目11番35	155,000	200	1.5:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	長沼 550m	1低専 (40, 80)	
24	大字新井863番114	223,000	109	1:2	住宅 W2	一般住宅等を主体にアパートが混在する住宅地域	北東4m私道	水道、ガス、下水	高幡不動 770m	1低専 (40, 80)	
※	25	神明4丁目24番4	244,000	149	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	日野 800m	1低専 (50, 100)
26	日野台2丁目23番2	175,000	130	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	日野 1.4km	1低専 (50, 100)	
27	大坂上4丁目11番3	225,000	137	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	日野 1.4km	1低専 (50, 100)	
28	万願寺6丁目38番14外	207,000	132	1:1.5	住宅 W2	住宅と農地等が混在する区画整理済みの住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	高幡不動 1.2km	1低専 (50, 100)	
29	落川9番9	221,000	105	1:1.5	住宅 W2	街区が整ったアパートも見られる住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	百草園 500m	1低専 (50, 100)	
30	新町4丁目25番20外	150,000	115	1.2:1	住宅 LS2	空地も見られ一般住宅等が増えつつある住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	日野 1.7km	1低専 (50, 100)	
31	東豊田1丁目12番23	188,000	132	1:1.5	住宅 W2	区画整理事業済みの空地が残る住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	豊田 1.2km	1低専 (50, 100)	
32	日野本町2丁目6番14	259,000	138	1.2:1	住宅 S2F1B	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	日野 500m	1低専 (50, 100)	
33	大字日野416番2外	172,000	185	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	北4.6m市道	水道、ガス、下水	日野 1.2km	準工 (60, 200) 準防	

34	新町2丁目5番58	197,000	100	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が存在する既成住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	日野 750m	1低専 (40,80)
35	落川2207番5	203,000	121	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北東5m市道	水道、ガス、下水	百草園 500m	1低専 (50,100)
36	日野台4丁目23番15	181,000	102	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	豊田 1.8km	1低専 (50,100)
37	万願寺6丁目29番3外	215,000	193	1:1	住宅 LS2	中層共同住宅が見られる幹線街路沿いの住宅地域	西16m道路	水道、ガス、下水	高幡不動 1.2km	2中専 (60,200) 準防
5-1	多摩平1丁目3番12	501,000	251	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC5	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	北東22m都道	水道、ガス、下水	豊田 250m	商業 (80,400) 防火
5-2	高幡3番3	500,000	143	1:1	店舗兼住宅 RC4	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南7.5m市道, 東側道	水道、ガス、下水	高幡不動 100m	商業 (80,400) 防火
5-3	日野本町2丁目18番11	271,000	246	1:3	店舗 RC3	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	日野 350m	近商 (80,200) 準防
5-4	百草203番3	264,000	195	台形 1:2	店舗兼住宅 S2	中低層店舗、共同住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	西12m市道	水道、ガス、下水	百草園 90m	近商 (80,200) 準防
5-5	大坂上1丁目32番2	408,000	155	台形 1:1.2	店舗、事務所兼住宅 S3F1B	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東(駅前広場)市道, 北側道	水道、ガス、下水	日野駅前広場接面	商業 (80,400) 防火
5-6	高幡1001番8外	605,000	294	台形 1:2	店舗兼共同住宅 SRC10	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅近の商業地域	東16m市道, 北側道	水道、ガス、下水	高幡不動 120m	商業 (80,500) 防火
9-1	旭が丘5丁目17番15外	155,000	1,194	1:1.2	倉庫、事務所兼作業所 S3	中小規模の工場、住宅等が混在する工業地域	東8m市道	水道、ガス、下水	豊田 1.8km	工業 (60,200) 準防
9-2	旭が丘3丁目1番9外	185,000	3,325	1:2	事務所兼倉庫 RC5	中小工場、事業所等の多い工業地域	北8m市道	水道、ガス、下水	豊田 1.1km	工業 (60,200) 準防
9-3	新町5丁目4番12外	109,000	301	1:2	工場	中小規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	日野 2km	工業 (60,200) 準防
※	東村山-1 東村山市栄町3丁目4番15	263,000	215	1:1	住宅 S3	中規模一般住宅が多く駅前商業地に近い住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	久米川 400m	1住居 (60,300) 準防
2	栄町3丁目22番15	214,000	119	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北5m私道	水道、ガス、下水	八坂 300m	1中専 (60,200) 準防
※	3 恩多町5丁目5番4	167,000	171	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	南東5m道路	水道、ガス、下水	久米川 1.5km	1低専 (40,80)
4	美住町2丁目17番9	184,000	206	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	東村山 1.1km	1低専 (40,80)
5	多摩湖町4丁目23番4	161,000	250	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	西武園 170m	1低専 (40,80)
6	秋津町4丁目40番39外	193,000	143	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東4m私道	水道、ガス、下水	新秋津 500m	1低専 (40,80)
7	秋津町5丁目17番27	217,000	100	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域	南5m私道	水道、ガス、下水	新秋津 270m	1低専 (40,80)
8	青葉町2丁目29番9	160,000	121	1:1	住宅 LS2F1B	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北東5m私道	水道、ガス、下水	久米川 2.6km	1低専 (40,80)
9	野口町3丁目35番10	171,000	135	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	西武園 900m	1低専 (40,80)
10	久米川町3丁目10番34	183,000	101	1:1	住宅 LS2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南5m私道	水道、ガス、下水	東村山 1.2km	1低専 (40,80)
11	恩多町4丁目3番16	185,000	127	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.5m私道	水道、ガス、下水	東村山 1.2km	1低専 (40,80)
12	諏訪町1丁目7番25	205,000	145	1:1	住宅 W1	一般住宅、アパート、店舗等が混在する地域	北西8.7m市道	水道、ガス、下水	東村山 700m	1中専 (60,200) 準防
13	久米川町1丁目40番32	170,000	112	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	新秋津 1.5km	1低専 (40,80)
14	廻田町3丁目20番18	179,000	132	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	武蔵大和 500m	1低専 (40,80)
15	富士見町2丁目17番22	174,000	110	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西4m私道	水道、ガス、下水	小川 1.5km	1低専 (40,80)
16	萩山町4丁目8番4	233,000	226	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	萩山 550m	1低専 (40,80)
17	青葉町3丁目12番40	158,000	155	1.5:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西4m道路	水道、ガス、下水	新秋津 1.5km	1低専 (40,80)
18	恩多町3丁目26番6外	172,000	169	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に畑等が見られる住宅地域	南東4m道路	水道、ガス、下水	久米川 1.2km	1低専 (40,80)
19	多摩湖町3丁目4番10	167,000	235	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	西武遊園地 300m	1低専 (40,80)
20	萩山町1丁目38番18	222,000	103	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い既存の住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	萩山 450m	1低専 (40,80)
21	久米川町5丁目21番61	169,000	139	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	東村山 1.7km	1低専 (40,80)
22	廻田町1丁目18番102	173,000	100	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに工場、作業所等が混在する地域	南東5m私道	水道、ガス、下水	東村山 1.4km	準工 (60,200) 準防
5-1	栄町2丁目22番24	444,000	64	1:2	店舗、事務所兼住宅 RC5	中層ビル、低層店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	久米川 180m	商業 (80,400) 防火
5-2	野口町1丁目15番4	303,000	165	不整形 1:1	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北7.7m都道, 北東側道	水道、ガス、下水	東村山 280m	商業 (80,400) 防火
※	5-3 栄町1丁目6番8	347,000	82	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 S4	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	久米川 140m	商業 (80,400) 防火
5-4	栄町3丁目10番18外	296,000	108	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、マンション等が混在する既成商業地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	八坂 120m	近商 (80,400) 防火
5-5	栄町2丁目32番8	296,000	132	1:1.5	店舗 W2	中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南8m都道	水道、ガス、下水	久米川 270m	商業 (80,400) 防火
5-6	秋津町2丁目25番2	181,000	369	台形 1:1.2	工場兼住宅 S2	店舗の中に工場等が混在する路線商業地域	南西11m都道	水道、下水	新秋津 1.3km	準工 (60,200) 準防

5-7	久米川町3丁目2番15外	232,000	1,307	台形 2:1	店舗 S1	店舗のほか農地等が混在する路線商業地域	南20m道路、 背面道	水道、ガス、 下水	東村山 860m	1住居 (60,200) 準防
5-8	秋津町5丁目13番7	328,000	198	台形 1:1	店舗兼住宅 S2	小売店舗等が建ち並ぶ新秋津駅に近い商業地域	北西5m市道	水道、ガス、 下水	新秋津近 接	近商(80, 200) 準防
5-9	野口町1丁目17番5	327,000	101	1:1	店舗 W2	低中層の店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	東14.5m市道	水道、ガス、 下水	東村山 80m	商業(80, 400) 防火
9-1	恩多町1丁目18番4	150,000	570	1.5:1	工場、事務所 兼住宅等 S2	工場、事業所、倉庫等の多い工業地域	南東6m私道	水道、下水	久米川 2.4km	準工(60, 200) 準防
国分寺 -1	国分寺市高木町1丁目6番32	232,000	128	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の周辺に空地等が見られる住宅地域	北4m市道	水道、ガス、 下水	国立 1.5km	1低専 (50,80)
2	富士本1丁目15番13	308,000	198	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	北西3.8m市道	水道、ガス、 下水	国立 950m	1低専 (50,80)
3	並木町1丁目22番46	220,000	145	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い戸倉通り北側背後の住宅地域	南4m私道	水道、ガス、 下水	恋ヶ窪 1km	1低専 (40,80)
4	西町4丁目25番51	221,000	121	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、 下水	国立 2.5km	1低専 (40,80)
※	本多3丁目133番5「本多3-6-34」	302,000	159	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、 下水	国分寺 1.2km	1低専 (50,80)
6	西町1丁目11番31	271,000	180	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、 下水	国立 1.3km	1低専 (40,80)
7	東元町1丁目97番14「東元町1-9-8」	290,000	139	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス、 下水	国分寺 1.1km	1低専 (50,80)
8	西恋ヶ窪2丁目9番28外	340,000	208	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南4m市道	水道、ガス、 下水	西国分寺 200m	1低専 (40,80)
9	南町2丁目284番27「南町2-1-13」	380,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、 下水	国分寺 600m	1低専 (50,80)
10	西元町3丁目1954番13「西元町3-18-8」	257,000	125	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北4m市道	水道、ガス、 下水	国分寺 1.5km	1低専 (40,80)
11	東恋ヶ窪3丁目29番10	277,000	119	1:1.5	住宅 W2	一般住宅にアパート、農地等が見られる住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、 下水	国分寺 1.4km	1住居 (60,200) 準防
12	本多1丁目393番22外「本多1-12-13」	383,000	120	1.2:1	住宅 LS3	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、 下水	国分寺 750m	1中専 (60,200) 準防
13	東戸倉2丁目5番20	269,000	196	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、 下水	恋ヶ窪 500m	1中専 (60,200) 準防
14	北町4丁目19番8外	194,000	102	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、 下水	鷹の台 1.6km	1低専 (40,80)
15	泉町3丁目2618番4「泉町3-12-9」	349,000	112	1.5:1	住宅 LS2	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、 下水	西国分寺 500m	1中専 (60,200) 準防
16	光町2丁目10番19	333,000	140	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、農地も見られる住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、 下水	国立 900m	1低専 (50,80)
※	本町2丁目334番14「本町2-10-5」	1,480,000	120	1:2	店舗兼事務所 SRC4F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	西12.5m市道	水道、ガス、 下水	国分寺 130m	商業(80, 500) 防火
5-2	光町1丁目43番23	488,000	132	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店等が多い駅前の商業地域	東9m市道	水道、ガス、 下水	国立 200m	近商(80, 300) 準防
5-3	泉町3丁目2671番4「泉町3-37-30」	448,000	164	1:1.5	店舗 S3F1B	中低層店舗ビル等が見られる駅裏の商業地域	東6.5m市道	水道、ガス、 下水	西国分寺 130m	近商(80, 300) 準防
5-4	南町3丁目2745番17「南町3-22-11」	615,000	140	1:2	店舗、事務所 兼共同住宅 S8F1B	中高層店舗事務所ビル、共同住宅が多い商業地域	南8m市道	水道、ガス、 下水	国分寺 330m	商業(80, 500) 防火
5-5	富士本1丁目21番10外	323,000	165	1:1.5	店舗兼住宅 RC3F1B	低層店舗が多い都道沿いの既成商業地域	南東9m都道	水道、ガス、 下水	国立 600m	近商(80, 200) 準防
5-6	東元町3丁目1391番1「東元町3-4-18」	328,000	128	1:2.5	事務所兼住宅 RC3F1B	中層の店舗併用住宅、事務所が多い近隣商業地域	東8m都道	水道、ガス、 下水	国分寺 660m	近商(80, 300) 準防
5-7	本多1丁目447番54「本多1-5-4」	520,000	125	1:2.5	店舗兼共同 住宅 S5	中層店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	西7.5m市道	水道、ガス、 下水	国分寺 400m	商業(80, 400) 防火
国立 -1	国立市東1丁目9番22	453,000	188	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、 下水	国立 450m	1低専 (50,100) 準防
2	西2丁目14番68	330,000	154	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、 下水	国立 1.5km	1低専 (50,100) 準防
3	中1丁目18番49	481,000	165	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性のよい住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、 下水	国立 450m	1低専 (50,100) 準防
4	富士見台3丁目35番7	312,000	148	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にマンションが見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、 下水	矢川 120m	1中専 (60,150) 準防
5	西1丁目7番57	326,000	133	1:1.2	住宅 W2F1B	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西5m私道	水道、ガス、 下水	国立 1.2km	1低専 (50,100) 準防
6	富士見台1丁目22番17	320,000	124	1:1	住宅 LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、 下水	谷保 300m	1中専 (60,150) 準防
7	青柳1丁目21番3	220,000	116	1.2:1	共同住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	西6m私道	水道、下水	矢川 750m	1低専 (40,80)
8	大字谷保字栗原6069番1	203,000	100	1:2	住宅 W2	一般住宅の他に農地等が見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス、 下水	矢川 560m	1低専 (40,80)
9	東2丁目23番36	428,000	152	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、 下水	国立 1.1km	1低専 (50,100) 準防
10	北2丁目33番20	307,000	137	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、 下水	国立 1.1km	1低専 (50,100) 準防

※	11	東 3 丁目 12 番 29	360,000	117	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南 5.5m 市道	水道、ガス、下水	国立 1.2km	1 低専 (50, 100) 準防
	5-1	東 1 丁目 6 番 19 外	1,130,000	247	1:3	店舗、事務所兼住宅 RC4F1B	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西 44m 都道	水道、ガス、下水	国立 200m	商業 (80, 600) 防火
	5-2	東 2 丁目 6 番 28	429,000	75	台形 1:2	店舗兼住宅 S3F1B	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西 11m 都道	水道、ガス、下水	国立 600m	近商 (80, 400) 防火
	5-3	富士見台 4 丁目 10 番 4	347,000	283	台形 1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西 8m 市道	水道、ガス、下水	矢川 90m	近商 (80, 400) 防火
	9-1	泉 1 丁目 1 番 2	191,000	940	1.2:1	倉庫 S2	倉庫、工場が多い区画整理済の工業地域	南 8m 市道	水道、ガス、下水	矢川 1.5km	準工 (60, 300) 準防
福生	1	福生市志茂 18 番 3	169,000	100	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西 6m 市道	水道、ガス、下水	牛浜 630m	1 中専 (60, 200) 準防
	2	大字熊川字北 583 番 1 外	164,000	168	台形 1:1	住宅 LS2	中規模住宅、アパートが見られる住宅地域	東 6m 市道	水道、下水	熊川 330m	1 低専 (40, 80) 準防
※	3	大字熊川字北 853 番 18 外	176,000	123	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 5m 市道	水道、下水	牛浜 450m	1 低専 (40, 80) 準防
	4	南田園 3 丁目 6 番 12	153,000	154	1:2	住宅 W2	中小規模の住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 6m 市道	水道、下水	熊川 750m	1 低専 (50, 150) 準防
	5	東町 6 番 5	229,000	161	1:1.2	住宅 W3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 6m 市道	水道、ガス、下水	福生 200m	1 住居 (60, 200) 準防
	6	大字福生字奈賀 1173 番 5	155,000	155	1:1.5	住宅 W2	低層の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 7m 市道	水道、下水	福生 750m	1 低専 (50, 100) 準防
	7	大字福生字武蔵野 2263 番 8	141,000	97	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ基地に近い住宅地域	北 6m 私道	水道、ガス、下水	東福生 550m	1 低専 (40, 80) 準防
	8	大字熊川字南 43 番 4	132,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 5m 市道	水道、下水	拝島 1.3km	1 低専 (40, 80) 準防
	9	武蔵野台 2 丁目 8 番 9	173,000	135	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 6m 市道	水道、ガス、下水	福生 750m	1 中専 (60, 200) 準防
	10	大字熊川字東 262 番 22	172,000	102	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北 7m 市道	水道、下水	拝島 800m	1 低専 (40, 80) 準防
	11	大字福生字武蔵野 2322 番 21	152,000	100	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東 4m 市道	水道、ガス、下水	牛浜 550m	1 低専 (40, 80) 準防
	5-1	東町 3 番 5	430,000	311	台形 1.2:1	店舗 RC5F1B	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	南西 (駅前広場) 市道、南東側道	水道、ガス、下水	福生駅前広場接面	商業 (80, 500) 防火
	5-2	牛浜 86 番 1	211,000	154	1:2	店舗兼共同住宅 S5F1B	低層店舗、中層雑居ビルが見られる駅前商業地域	北西 6m 市道	水道、ガス、下水	牛浜近接	商業 (80, 400) 防火
※	5-3	大字福生字奈賀 767 番 5 外	341,000	152	1:1	店舗、事務所兼住宅 S6	中低層の店舗ビルが建ち並ぶ駅近くの商業地域	南東 16m 都道	水道、ガス、下水	福生 70m	商業 (80, 500) 防火
	5-4	大字熊川字武蔵野 1708 番 15 外	259,000	363	台形 1.2:1	銀行兼事務所 RC4	中層店舗事務所ビルが建ち並ぶ駅に近い商業地域	南西 9.3m 市道	水道、下水	拝島 130m	近商 (80, 300) 準防
	5-5	東町 10 番 9	236,000	330	1:1.2	店舗 S3	店舗ビル等が見られる路線商業地域	北東 16m 市道	水道、ガス、下水	福生 350m	近商 (80, 300) 準防
狛江	1	狛江市東野川 1 丁目 450 番 35「東野川 1-13-6」	336,000	248	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西 6m 市道	水道、ガス、下水	喜多見 980m	1 低専 (40, 80)
	2	西野川 2 丁目 841 番 19「西野川 2-22-14」	298,000	165	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 5m 市道	水道、ガス、下水	柴崎 1.5km	1 低専 (40, 80)
	3	駒井町 1 丁目 215 番 22「駒井町 1-24-12」	252,000	116	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4m 市道	水道、ガス、下水	和泉多摩川 1.2km	1 低専 (40, 80)
	4	岩戸南 1 丁目 739 番 7「岩戸南 1-18-2」	312,000	199	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	西 4m 市道	水道、ガス、下水	狛江 800m	1 低専 (40, 80)
	5	岩戸南 3 丁目 278 番 34「岩戸南 3-17-11」	297,000	211	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	喜多見 1.1km	1 低専 (40, 80)
※	6	岩戸北 1 丁目 1147 番 41「岩戸北 1-6-7」	337,000	132	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	北 4m 市道	水道、ガス、下水	喜多見 740m	1 低専 (40, 80)
	7	東野川 3 丁目 426 番 16「東野川 3-14-3」	291,000	165	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西 5m 市道	水道、ガス、下水	喜多見 1.5km	1 低専 (40, 80)
	8	岩戸北 3 丁目 1051 番 15「岩戸北 3-14-13」	373,000	234	1.2:1	住宅 LS2	中規模一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	東 5.4m 市道	水道、ガス、下水	喜多見 540m	1 住居 (60, 200) 準防
	9	和泉本町 3 丁目 993 番 63「和泉本町 3-17-6」	316,000	138	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北 4m 市道	水道、ガス、下水	狛江 1.2km	1 低専 (40, 80)
	10	中和泉 4 丁目 580 番 20「中和泉 4-7-3」	288,000	122	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南 4m 市道	水道、ガス、下水	狛江 1.4km	1 低専 (40, 80)
	11	西野川 4 丁目 999 番 28「西野川 4-21-2」	288,000	128	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西 4m 市道	水道、ガス、下水	柴崎 1km	1 低専 (40, 80)
	12	中和泉 3 丁目 778 番 3「中和泉 3-25-3」	318,000	165	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南東 4m 市道	水道、ガス、下水	狛江 850m	1 低専 (40, 80)
	5-1	東和泉 1 丁目 2265 番 29「東和泉 1-20-3」	529,000	66	台形 1.2:1	店舗 RC3	中層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	西 (駅前広場) 市道、背面道	水道、ガス、下水	狛江 110m	近商 (80, 300) 準防
	5-2	中和泉 1 丁目 1873 番 18「中和泉 1-2-7」	430,000	100	台形 1.2:1	店舗兼共同住宅 S3	中層店舗兼住宅が多い都道沿いの近隣商業地域	北東 20.5m 都道	水道、ガス、下水	狛江 270m	近商 (80, 200) 準防
東大和	1	東大和市南街 3 丁目 41 番 7	215,000	211	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 6m 市道	水道、ガス、下水	東大和市 1km	1 低専 (50, 100) 準防

2	高木3丁目268番9	145,000	201	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	武蔵大和 1.3km	1低専 (40,80)	
3	奈良橋4丁目669番13	135,000	142	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほか周囲には畑も見られる住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	上北台 1.3km	1低専 (40,80)	
4	清水4丁目968番17	157,000	217	1:1	空地		中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	武蔵大和 900m	1低専 (50,100) 準防	
5	新堀2丁目1481番8外	165,000	151	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4m私道	水道、ガス、下水	東大和市 1.5km	1低専 (40,80)	
※	6	南街1丁目37番2	211,000	127	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	東大和市 850m	1低専 (50,100) 準防
7	奈良橋1丁目362番9	125,000	122	1:1.2	住宅	W2	小規模住宅のほかには駐車場等も見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	上北台 1.7km	1低専 (40,80)	
8	上北台3丁目445番11	184,000	117	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかには駐車場等が混在する住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	桜街道 500m	1中専 (60,200) 準防	
9	清水3丁目784番12	168,000	132	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南6m道路	水道、ガス、下水	武蔵大和 400m	1低専 (40,80)	
10	仲原3丁目4番17	165,000	110	1:1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	東大和市 1.9km	1低専 (50,100) 準防	
11	仲原4丁目11番11	188,000	133	1:1	店舗兼共同住宅	S3	住宅、店舗、マンション等が混在する住宅地域	西16m市道	水道、ガス、下水	東大和市 1.3km	2中専 (60,200) 準防	
12	南街5丁目73番2	228,000	158	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	東大和市 330m	1中専 (60,150) 準防	
13	湖畔3丁目972番13	130,000	195	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	武蔵大和 1.2km	1低専 (40,80)	
14	立野1丁目1020番25	179,000	150	1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い市役所近くの住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	上北台 700m	1低専 (50,100) 準防	
15	芋窪3丁目1682番4	131,000	118	1.5:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既存住宅地域	南東5m私道	水道、下水	上北台 1.1km	1低専 (40,80)	
16	向原5丁目1129番11	201,000	173	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	東大和市 800m	1低専 (50,100) 準防	
17	中央1丁目537番15	170,000	165	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかには共同住宅等も見られる住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	東大和市 1.5km	1低専 (40,80)	
18	芋窪6丁目1070番6	157,000	198	台形 1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかには畑地等が混在する住宅地域	北6m市道	水道、下水	上北台 600m	1低専 (40,80)	
19	高木3丁目347番24	143,000	112	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既存の住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	東大和市 2km	1低専 (50,100) 準防	
20	向原2丁目778番13	188,000	205	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	東大和市 1.2km	1低専 (50,100) 準防	
21	仲原1丁目7番32	172,000	154	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	東大和市 1.7km	1低専 (50,100) 準防	
22	桜が丘4丁目318番31	172,000	120	1:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	桜街道 440m	1低専 (40,80)	
5-1	南街5丁目95番6	292,000	130	1:2	店舗兼共同住宅	S3	小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い近隣商業地域	東20.5m都道	水道、ガス、下水	東大和市 270m	近商 (80,300) 準防	
5-2	清水6丁目1257番12	167,000	263	1:1.5	店舗	S3	中規模の店舗、事務所が多い路線商業地域	南9m市道	水道、ガス、下水	武蔵大和 1.2km	近商 (80,200) 準防	
5-3	芋窪2丁目2053番2外	136,000	193	1:1.2	店舗兼住宅	S2	店舗兼住宅と一般住宅が並ぶ近隣商業地域	南8.9m都道、東側道	水道、下水	上北台 1.4km	近商 (80,200) 準防	
9-1	立野3丁目580番1外	150,000	1,655	不整形 1:1.5	工場		中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	北7m市道	水道、下水	桜街道 900m	工業 (60,200) 準防	
※	清瀬 -1	清瀬市松山2丁目977番31外「松山2-8-6」	280,000	173	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅にマンションが混在する住宅地域	南東6.3m市道	水道、ガス、下水	清瀬 460m	1中専 (60,200) 準防
2	中里2丁目642番20	169,000	212	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	東4.5m私道	水道、ガス、下水	秋津 1.6km	1低専 (50,100) 準防	
3	梅園2丁目670番10「梅園2-1-14」	183,000	93	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかには公共施設が見られる住宅地域	西5m私道	水道、ガス、下水	秋津 1.4km	1中専 (60,200) 準防	
4	下宿2丁目452番6外	126,000	150	台形 1:2	住宅	W2	小規模な低層住宅団地、農地が多い郊外住宅地域	北東5m市道	水道、ガス、下水	清瀬 4.1km	1低専 (50,100) 準防	
5	中里3丁目970番13外	182,000	120	1:2	住宅	W2	小規模の戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	清瀬 1.5km	1低専 (50,100) 準防	
6	元町2丁目592番17「元町2-13-5」	230,000	133	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	清瀬 750m	1低専 (50,100) 準防	
7	野塩5丁目206番7	188,000	212	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い線路近くの住宅地域	北4m私道	水道、ガス、下水	秋津 630m	1低専 (50,100) 準防	
8	竹丘3丁目1523番26外「竹丘3-14-23」	155,000	121	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な郊外の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	清瀬 2.3km	1低専 (50,100) 準防	
9	中清戸5丁目83番174	171,000	104	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	西5m私道	水道、ガス、下水	清瀬 1.8km	1低専 (50,100) 準防	

10	中清戸4丁目931番23	167,000	115	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅のほか農地も多い住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	清瀬 1.7km	1低専 (50,100) 準防
11	松山1丁目1009番38「松山1-36-3」	242,000	164	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	清瀬 500m	1中専 (60,200) 準防
12	下清戸5丁目869番7	138,000	100	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか農地等の空地も多い住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	清瀬 2.8km	1低専 (50,100) 準防
13	中清戸2丁目685番2	201,000	158	1:1	共同住宅 LS2	住宅、アパートが混在する街道沿いの住宅地域	南東12m都道、北東側道	水道、ガス、下水	清瀬 1.2km	2中専 (60,200) 準防
14	中里1丁目721番33	191,000	113	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	清瀬 1.1km	1低専 (50,100) 準防
15	中里6丁目528番21	161,000	129	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	清瀬 2.3km	1低専 (50,100) 準防
※5-1	松山1丁目997番4「松山1-11-12」	430,000	389	台形 1:1.2	店舗兼事務所 SRC5F1B	小売店舗、飲食店舗の多い駅前商業地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	清瀬 80m	商業 (80,400) 防火
5-2	松山1丁目985番2「松山1-12-15」	277,000	197	台形 1:1.2	店舗兼住宅 RC7F1B	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西8m都道	水道、ガス、下水	清瀬 270m	商業 (80,400) 防火
9-1	旭が丘1丁目243番3	142,000	404	台形 1:1.5	工場兼事務所 S3	小規模工場、一般住宅、店舗が混在する工業地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	清瀬 2.9km	準工 (60,200) 準防
東久留米-1	東久留米市学園町2丁目26番9外「学園町2-15-19」	340,000	297	1:1	住宅 W2	大規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東5.4m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 800m	1低専 (40,80)
2	氷川台2丁目382番27「氷川台2-24-11」	229,000	208	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	東久留米 1km	1低専 (40,80)
3	八幡町2丁目163番17	191,000	146	1.5:1	空地	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	東久留米 2.2km	1中専 (60,200) 準防
4	中央町1丁目1119番66外「中央町1-12-7」	225,000	162	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	東4m道路	水道、ガス、下水	東久留米 950m	1低専 (40,80)
※5	新川町1丁目94番19「新川町1-12-3」	268,000	115	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	東久留米 400m	1低専 (40,80)
6	南沢2丁目297番19「南沢2-7-4」	214,000	231	1:1	住宅 W3	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1.3km	1低専 (40,80)
7	浅間町3丁目3番11「浅間町3-26-11」	311,000	122	1:3	住宅 W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	南東5.3m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 450m	1低専 (40,80)
8	本町1丁目605番7「本町1-13-16」	282,000	109	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も散見される住宅地域	南5m私道	水道、ガス、下水	東久留米 300m	1低専 (40,80)
9	幸町1丁目797番13外「幸町1-5-15」	221,000	132	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	東久留米 950m	1低専 (40,80)
10	中央町4丁目1658番6「中央町4-5-6」	191,000	231	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 2.3km	1低専 (40,80)
※11	前沢5丁目29番2「前沢5-29-21」	194,000	264	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	花小金井 2km	1低専 (60,150) 準防
12	柳窪2丁目245番4「柳窪2-11-23」	173,000	110	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	北5m私道	水道、ガス、下水	小平 1.5km	2中専 (60,200) 準防
13	南沢5丁目1789番8「南沢5-13-2」	205,000	216	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1.9km	1低専 (40,80)
14	南町4丁目1828番15「南町4-6-3」	173,000	123	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅の多い農地に隣接する住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	東久留米 2.4km	1低専 (50,100)
15	神宝町1丁目84番1「神宝町1-11-21」	197,000	168	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	東久留米 1.2km	1低専 (40,80)
16	下里3丁目808番25「下里3-7-18」	171,000	100	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅が多い住宅団地に近い住宅地域	南東4m私道	水道、ガス、下水	小平 2.2km	1低専 (60,150) 準防
17	小山3丁目554番11「小山3-10-24」	221,000	115	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い分譲住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	清瀬 800m	1低専 (40,80)
18	滝山7丁目16番24「滝山7-16-5」	194,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	花小金井 3.1km	1低専 (60,150) 準防
19	下里6丁目1512番90「下里6-5-32」	154,000	100	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	清瀬 2.8km	準工 (60,200) 準防
20	滝山5丁目15番6「滝山5-15-5」	201,000	264	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	小平 1.9km	1低専 (60,150) 準防
21	小山5丁目1003番8「小山5-1-37」	214,000	106	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m私道	水道、ガス、下水	清瀬 1.3km	1低専 (40,80)
22	前沢3丁目1076番5「前沢3-1-17」	173,000	120	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか小工場が混在する地域	北4m私道	水道、ガス、下水	花小金井 2.4km	準工 (60,200) 準防
5-1	東本町655番16「東本町5-1」	379,000	165	1:2	店舗兼住宅 S4	中規模の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の既成商業地域	南西5.7m市道	水道、ガス、下水	東久留米 160m	商業 (80,400) 防火
5-2	南沢4丁目91番47「南沢4-3-3」	212,000	109	1:3	店舗兼住宅 S3	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南8m市道、背面道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1.6km	近商 (80,200) 準防
5-3	本町3丁目8番1外「本町3-8-11」	352,000	980	1:1.5	店舗兼事務所 S3	店舗、中高層マンション等が混在する商業地域	南東16m都道、北東側道	水道、ガス、下水	東久留米 450m	近商 (80,300) 準防
5-4	中央町5丁目458番9「中央町5-13-28」	202,000	661	台形 1:1	店舗 S2	店舗、共同住宅等が見られる都道沿いの商業地域	西16m都道	水道、ガス、下水	東久留米 2.2km	2中専 (60,200) 準防
9-1	八幡町1丁目1265番12外「八幡町1-3-22」	196,000	1,068	1:1.5	工場兼事務所 S3	中小工場、倉庫のほか住宅等が混在する地域	北16m市道	水道、下水	清瀬 2.1km	準工 (60,200) 準防
※武蔵村山-1	武蔵村山市大南1丁目158番1	155,000	113	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東5.5m市道	水道、下水	武蔵砂川 1km	1中専 (60,200) 準防

2	中央3丁目18番6	94,000	214	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	北東4.5m市道	水道、下水	武蔵砂川 3.5km	1低専 (40,80)	
3	岸1丁目35番2	96,500	256	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4m市道	水道、下水	西武立川 5.1km	1低専 (40,80)	
4	学園1丁目88番12	126,000	113	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	北西6m市道	水道、下水	武蔵砂川 2.8km	1低専 (40,80)	
5	大南2丁目67番3	146,000	148	1:1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1.7km	1低専 (40,80)	
6	神明2丁目116番6	118,000	147	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南5m市道	水道、下水	上北台 1.7km	1低専 (40,80)	
7	本町2丁目100番3	109,000	197	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5m私道	水道、下水	武蔵砂川 3.9km	1低専 (40,80)	
8	三ツ藤1丁目49番16	120,000	209	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	西武立川 3.6km	1低専 (40,80)	
9	学園4丁目15番3	135,000	165	1:1	住宅	W2	中規模住宅のほかに空地も見られる住宅地域	東6m私道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 1.9km	1低専 (40,80)	
10	大南5丁目10番3	158,000	117	1:1.5	住宅	W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	玉川上水 1.2km	1低専 (40,80)	
11	中原2丁目10番14	111,000	148	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに、アパートも見られる住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	西武立川 4.8km	1低専 (40,80)	
12	残堀5丁目62番17	116,000	110	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	北東6m市道	水道、下水	西武立川 3.6km	1低専 (40,80)	
13	本町1丁目32番2	113,000	142	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4m市道	水道、下水	武蔵砂川 3.4km	1低専 (40,80)	
14	三ツ藤2丁目43番12	130,000	118	台形 1:1.5	店舗兼住宅	W2	一般住宅に店舗等が混在する幹線沿いの住宅地域	北13m市道	水道、下水	西武立川 3.3km	1中専 (60,200) 準防	
15	伊奈平6丁目8番2	112,000	166	1:1.2	住宅	W2	住宅、アパート等も見られる住宅地域	北西3.8m市道	水道、下水	西武立川 2.4km	1低専 (40,80)	
16	神明3丁目116番2外	114,000	99	1:2	住宅	W2	小規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北5m市道	水道、下水	上北台 1.4km	1低専 (40,80)	
5-1	学園3丁目50番1外	160,000	125	台形 1:1.5	診療所	S2	小規模小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	北11m市道	水道、ガス、下水	上北台 1.3km	近商(80, 200) 準防	
5-2	本町1丁目6番3	139,000	105	1:2	店舗兼住宅	S2	小売店舗等が建ち並ぶ街道沿いの路線商業地域	北東8.5m都道	水道、ガス、下水	武蔵砂川 3.6km	近商(80, 300) 準防	
9-1	伊奈平1丁目71番1	108,000	1,464	台形 1:1.5	工場		中小規模の工場、事業所が多い工業地域	南10m市道	水道、下水	西武立川 2.3km	工業(60, 200) 準防	
多摩-1	多摩市桜ヶ丘1丁目57番6	229,000	227	1:1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南4.4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 500m	1低専 (40,80)	
2	馬引沢2丁目13番15	189,000	299	1:1.5	共同住宅	LS2	中層マンション、店舗等が混在する住宅地域	西21m都道	水道、下水	京王永山 950m	2中専 (60,200) 準防	
3	大字和田139番1	160,000	305	1:1.2	住宅	W2	住宅等のほかに空地も多い区画整理済の住宅地域	西10.5m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 2km	2中専 (60,200) 準防	
4	連光寺1丁目21番6	170,000	139	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 1.2km	1低専 (40,80)	
5	落合1丁目22番7	224,000	236	1:1	共同住宅	SRC3F1B	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 800m	2住居 (60,300) 準防	
6	一ノ宮1丁目14番21	222,000	235	1.5:1	住宅	W2	一般住宅の中にアパートの混在する住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 850m	1低専 (40,80)	
7	鶴牧2丁目21番17外	211,000	603	1:1	共同住宅	RC5	中層のマンション、店舗等の混在する住宅地域	北西20m都道	水道、下水	唐木田 500m	2中専 (60,200) 準防	
※	8	一ノ宮4丁目13番13	268,000	211	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 680m	1低専 (40,80)
9	関戸2丁目9番5	236,000	118	1:2	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる既成住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 450m	1低専 (40,80)	
10	聖ヶ丘3丁目26番16	132,000	123	1.2:1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ急傾斜地の住宅地域	南西4m私道	水道、ガス、下水	京王永山 1.8km	1低専 (40,80)	
11	諏訪1丁目27番25	181,000	135	1:1.5	住宅	RC2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	京王永山 800m	1低専 (40,80)	
12	大字和田字十三号1200番3	141,000	185	台形 1:1	共同住宅	W2	住宅、アパートのほかに空地も見られる住宅地域	北8.6m市道	水道、下水	聖蹟桜ヶ丘 2.7km	1低専 (40,80)	
13	愛宕1丁目630番26	158,000	232	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.6km	1低専 (40,80)	
14	唐木田1丁目46番14	198,000	251	1:1	共同住宅	RC3	一般住宅、アパートがある区画整理済の住宅地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	唐木田 400m	2中専 (60,200) 準防	
15	鶴牧5丁目33番10	193,000	200	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	唐木田 1.2km	1低専 (40,80)	
16	連光寺4丁目6番9	134,000	200	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い北傾斜の住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 2.3km	1低専 (40,80)	
17	永山6丁目5番12	147,000	210	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	京王永山 2.1km	1低専 (40,80)	
※	18	乞田838番1	189,000	157	1:2.5	住宅	W2	住宅、アパートが混在する区画整理済の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.1km	1住居 (60,200) 準防
19	桜ヶ丘3丁目33番8	156,000	291	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 2km	1低専 (40,80)	
20	永山1丁目15番22	211,000	228	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、下水	京王永山 500m	2中専 (60,200) 準防	
21	馬引沢1丁目14番18	192,000	132	1:1	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	京王永山 800m	2中専 (60,200) 準防	

22	落合3丁目11番11	187,000	183	1:1	共同住宅 RC3	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 1.3km	2中専 (60,200) 準防
23	南野2丁目7番3	160,000	165	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかマンションも見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 2.4km	2中専 (60,200) 準防
24	連光寺1丁目7番24	157,000	143	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも混在する住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 1.1km	1低専 (40,80)
25	関戸4丁目27番3	270,000	243	1:1.5	共同住宅 RC3	住宅、アパートが混在する利便性の良い住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 400m	2住居 (60,200) 準防
※	26 関戸5丁目25番22	191,000	263	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南東10m都道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 850m	2中専 (60,200) 準防
27	貝取1丁目56番4	176,000	108	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東6m市道	水道、下水	京王永山 1.4km	2中専 (60,200) 準防
28	桜ヶ丘4丁目16番1	160,000	224	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 1.3km	1低専 (40,80)
29	大字和田字二十一号1869番5	155,000	170	台形 1:1	住宅 W2	住宅、アパートのほか空地も見られる住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 1.6km	1低専 (40,80)
30	連光寺6丁目29番6	124,000	131	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	京王永山 2.4km	1低専 (40,80)
31	一ノ宮2丁目25番6	229,000	138	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅のほか、アパートも見られる住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 600m	2中専 (50,150) 準防
32	大字落川字十九号1354番10	151,000	147	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い在来の住宅地域	北5m私道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 2km	1低専 (40,80)
5-1	乞田744番1	205,000	366	1:1.2	事務所兼共同住宅 S2	飲食店、事務所等が多い都道沿いの商業地域	北30m都道	水道、下水	京王多摩センター 1.2km	準住居 (60,200) 準防
5-2	一ノ宮2丁目13番3外	452,000	263	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC15	店舗、事務所、マンションが混在する商業地域	南28.9m都道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 300m	商業 (80,500) 防火
5-3	永山1丁目2番13	302,000	447	1.2:1	店舗 S1	店舗、マンション等が混在する商業地域	北東22m都道	水道、ガス、下水	京王永山 260m	近商 (80,300) 準防
5-4	落合1丁目9番6外	424,000	392	1:1	店舗 SRC11F1B	店舗ビル、駐車場等が混在する駅前商業地域	南6m市道、背面道	水道、ガス、下水	京王多摩センター 近接	商業 (80,500) 防火
※	5-5 関戸4丁目4番10	627,000	585	台形 1:1.2	店舗、事務所兼共同住宅 SRC10	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北29m都道	水道、ガス、下水	聖蹟桜ヶ丘 200m	商業 (80,500) 防火
稲城-1	稲城市大字東長沼字七号2132番2	267,000	108	1:1.5	共同住宅 W2	一般住宅、アパートのほか農地も残る住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	稲城 560m	1低専 (50,100) 準防
2	大字東長沼字六号1986番9	254,000	115	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	稲城長沼 700m	1低専 (40,80)
3	大字矢野口字根方2653番1	239,000	134	台形 1.5:1	住宅 W1	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	京王よみうりランド 630m	1低専 (40,80)
4	大字押立字中関763番1	235,000	112	台形 1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	東5.3m市道	水道、ガス、下水	矢野口 1km	1低専 (40,80)
5	大字大丸字四号440番2	233,000	117	台形 1.2:1	共同住宅 W2	一般住宅、アパートのほか農地も残る住宅地域	南6m市道、西側道	水道、ガス、下水	南多摩 500m	1低専 (40,80)
6	大字東長沼字七号2120番2	290,000	210	1.5:1	共同住宅 S3	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	稲城 320m	2中専 (50,150) 準防
7	大字百村字三号251番7	172,000	154	1.2:1	住宅 W2	小規模住宅の中に農地等も残る住宅地域	北東4m市道	水道、ガス、下水	稲城 900m	1低専 (40,80)
8	大字坂浜字八号539番7	145,000	105	1.5:1	住宅 W2F1B	小規模一般住宅のほか空地が見られる住宅地域	東5m私道、南側道	水道、下水	稲城 1.8km	1低専 (30,60)
9	大字百村字十七号1620番18	269,000	132	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	稲城 280m	1低専 (50,100) 準防
10	大字東長沼字一号321番5	257,000	138	1:1.5	共同住宅 W2	住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	稲城長沼 580m	2中専 (50,150) 準防
※	11 4 大字東長沼字四号1283番4	265,000	118	1.2:1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北7m市道、東側道	水道、ガス、下水	稲城長沼 370m	1低専 (40,80)
12	大字矢野口字松葉1749番4外	257,000	158	1:2	共同住宅 S3	一般住宅、アパート、事業所が混在する住宅地域	南西5m市道、背面道	水道、ガス、下水	京王よみうりランド 430m	2中専 (60,200) 準防
13	向陽台1丁目6番6	213,000	202	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	稲城 850m	1低専 (40,80)
14	平尾1丁目17番5	188,000	102	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	新百合ヶ丘 1.8km	1低専 (50,100) 準防
15	大字大丸字七号791番2	236,000	100	1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南西7.2m市道	水道、ガス、下水	南多摩 680m	1低専 (40,80)
16	大字矢野口字宿772番4外	251,000	184	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	矢野口 500m	2中専 (60,200) 準防
17	若葉台4丁目16番3	211,000	191	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西10m市道	水道、ガス、下水	若葉台 1.3km	1低専 (40,80)
18	大字坂浜字四十二号3173番5	151,000	154	台形 1:1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南5m道路	水道、ガス、下水	稲城 1.4km	1低専 (40,80)
19	平尾2丁目78番3	181,000	244	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	新百合ヶ丘 2.3km	1低専 (40,80)
20	若葉台1丁目46番8	211,000	209	1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	若葉台 900m	1低専 (40,80)

21	向陽台3丁目21番3	200,000	200	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガ ス、下水	稲城 1.8km	1低専 (40,80)
22	大字東長沼字五号1719番 7	260,000	111	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整理済の住宅地域	南5m市道	水道、ガ ス、下水	稲城長沼 1km	2中専 (50,150) 準防
23	大字矢野口字塚戸567番4 外	258,000	220	1.5:1	住宅	RC2	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	南東4m市 道、南西側道	水道、ガ ス、下水	矢野口 380m	準工(60, 200)準防
24	大字東長沼字一号24番18	201,000	90	1:1.5	住宅	W2	一般住宅のほかアパート が見られる住宅地域	北4.3m道 路	水道、ガ ス、下水	稲城長沼 650m	1低専 (40,80)
25	大字押立字稲荷島1744番 123	225,000	99	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ多摩 川に近い住宅地域	南西4.3m市 道	水道、ガ ス、下水	矢野口 620m	1低専 (50,100) 準防
26	大字矢野口字松葉1915番 54	258,000	105	1:1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、下 水	京王よみ うりラン ド550m	準工(60, 200)準防
5-1	大字矢野口字宿691番6外	275,000	132	1:1.2	店舗兼住宅	S3	小規模な店舗兼住宅等が 建ち並ぶ近隣商業地域	南東7.5m都 道	水道、ガ ス、下水	矢野口 200m	近商(80, 200)準防
※ 5-2	大字大丸字八号1030番1 (22街区大字大丸1030番 1)	285,000	121	台形 1.5:1	店舗兼共同 住宅	RC4	中低層店舗兼住宅、共同 住宅が多い近隣商業地域	南28m都道	水道、ガ ス、下水	南多摩 150m	近商(80, 300)準防
5-3	向陽台3丁目7番2	223,000	840	台形 1:1.2	店舗	S1	大規模スーパー、銀行等 が見られる近隣商業地域	北西20m市 道、背面道	水道、ガ ス、下水	稲城 1.4km	近商(80, 200)準防
羽村 -1	羽村市羽中3丁目2638番 23「羽中3-10-12」	132,000	115	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	北東5m市道	水道、下 水	羽村 1.1km	1低専 (40,80)
2	小作台5丁目20番2	193,000	165	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が 見られる住宅地域	北東6m市道	水道、下 水	小作 350m	2中専 (60,200) 準防
3	富士見平1丁目8番15	146,000	137	1:1	住宅	LS2	一般住宅のほかアパート が見られる住宅地域	北西6m市道	水道、下 水	羽村 1.5km	1中専 (60,200) 準防
4	羽西3丁目1774番6「羽西 3-3-28」	136,000	132	1.2:1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い 既成住宅地域	南4m市道	水道、下 水	小作 950m	1低専 (40,80)
5	川崎3丁目93番3「川崎3 -9-2」	132,000	149	台形 1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅 が見られる既成住宅地域	北東4.5m市 道	水道、下 水	羽村 1.2km	1低専 (40,80)
6	羽中1丁目2874番8「羽中 1-6-47」	140,000	121	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほか農地等が 見られる住宅地域	北西4.5m市 道	水道、下 水	羽村 900m	1低専 (40,80)
7	緑ヶ丘5丁目10番40	170,000	134	1:1.5	住宅	LS2	小規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガ ス、下水	羽村 1.2km	1低専 (50,100) 準防
8	双葉町2丁目1197番19「双 葉町2-13-38」	123,000	116	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南4m私道	水道、下 水	福生 2.3km	1低専 (40,80)
9	羽字玉川附690番62	88,400	165	1:1	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然 とした住宅地域	南西6m市道	水道、下 水	羽村 1.2km	1低専 (40,80)
※ 5-1	緑ヶ丘1丁目14番4	181,000	196	1:1.5	店舗兼事務 所	S3	店舗と事務所等が見られ る街路沿いの商業地域	南西16m市 道	水道、下 水	羽村 650m	近商(80, 300)準防
9-1	栄町3丁目5番1外	83,800	106,398	1.5:1	工場、事務 所兼倉庫等		大規模工場、事業所等が 多い内陸型工業団地	南東16m市 道、四方路	水道、ガ ス、下水	小作 2.4km	工専(60, 200)準防
あきる 野 -1	あきる野市二宮字森腰 1133番40	129,000	134	1:2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北西4m私道	水道、下 水	東秋留 250m	1低専 (50,80) 準防
2	草花字羽ヶ田2919番4	93,000	132	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北5m市道	水道、下 水	秋川 2.3km	1低専 (40,80)
3	引田字静ノ郷613番5	94,900	168	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	南東5m市道	水道、下 水	武蔵引田 1km	1低専 (40,80)
※ 4	雨間字澤田415番15	122,000	132	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が多いやや区画 整然とした住宅地域	西6m私道	水道、下 水	秋川 680m	1低専 (50,80) 準防
5	小川東1丁目13番5	104,000	183	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガ ス、下水	拜島 1.8km	1低専 (50,100) 準防
6	平沢字西平600番12	111,000	125	台形 1:2	住宅	W2	小規模住宅の中に農家住 宅等も見られる住宅地域	南東5.5m市 道	水道、下 水	東秋留 850m	1低専 (40,80)
7	秋川6丁目14番3	153,000	163	1:1.5	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整理済の住宅地域	東6m市道	水道、下 水	秋川 650m	1低専 (50,100) 準防
8	瀬戸岡字天神前394番5	99,200	132	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかに畑等が 見られる住宅地域	北西4m市道	水道、下 水	秋川 1.1km	1低専 (40,80)
9	野辺字宅地附237番5	115,000	128	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も 見られる住宅地域	西4m市道	水道、下 水	東秋留 680m	1低専 (40,80)
10	秋川2丁目17番7	164,000	199	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が見られる区画 整理済の住宅地域	西6m市道	水道、ガ ス、下水	秋川 400m	2中専 (60,150) 準防
11	秋留4丁目8番19	123,000	147	1:2.5	住宅	W2	一般住宅が見られる区画 整理済みの住宅地域	北6m市道	水道、ガ ス、下水	東秋留 1.2km	1低専 (50,100) 準防
12	草花字山ノ神2100番44	71,900	196	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い丘 陵地の住宅地域	南5m市道	水道、ガ ス、下水	羽村 2.2km	1低専 (40,80)
13	伊奈字北伊奈前903番9	109,000	129	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、下 水	武蔵増戸 400m	1低専 (40,80)
14	館谷字追原142番16外	86,400	109	1.2:1	住宅	W2	一般住宅等の中に空地が 見られる住宅地域	南西4.5m市 道	水道、下 水	武蔵五日 市450m	1低専 (40,80)
15	戸倉字西戸倉525番3	36,500	309	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅、農家住 宅等が見られる住宅地域	北西4.7m市 道	水道、下 水	武蔵五日 市2.8km	調区 (40,80)
16	高尾字橋本185番4	68,300	121	1:1.2	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等 が見られる住宅地域	南東4.5m市 道	水道、下 水	武蔵五日 市1.2km	1低専 (40,80)
17	留原字中村761番8	71,800	119	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	西4.5m市道	水道、下 水	武蔵五日 市700m	1低専 (40,80)
18	伊奈字新宿1132番5	92,400	239	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅のほかに 店舗も見られる住宅地域	北22m都道、 西側道	水道、下 水	武蔵増戸 1.1km	1中専 (60,200) 準防

19	草花字小宮久保 2720 番 3 外	61,700	325	台形 1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域	北東 4 m 市道	水道、下水	秋川 2.2km	調区 (40,80)
20	小和田字北ノ前 140 番 8	53,200	135	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ、秋川沿いの住宅地域	北東 7 m 市道	水道、下水	武蔵五日市 1.5km	調区 (40,80)
21	山田字上分 956 番 7	89,900	132	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北 5.2 m 市道	水道、下水	武蔵増戸 840m	1 低専 (40,80)
22	原小宮 1 丁目 3 番 22	110,000	120	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	秋川 1.5km	1 低専 (50,100) 準防
23	草花字折立下タ 3670 番 262	109,000	120	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	福生 1.7km	調区 (40,80)
5-1	秋川 2 丁目 7 番 4	226,000	220	1:1.2	店舗、事務所兼住宅 S3	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	東 30 m 市道	水道、ガス、下水	秋川 150m	近商 (80,400) 防火
5-2	小川東 3 丁目 9 番 13	116,000	207	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 S3	店舗と営業所等が見られる路線商業地域	南 29 m 都道	水道、下水	拜島 1.9km	準住居 (60,200) 準防
9-1	平沢東 1 丁目 3 番 3	75,000	576	1.5:1	工場	工場、一般住宅のほかに空地が見られる工業地域	南西 8 m 市道	水道、下水	東秋留 1.1km	準工 (60,200) 準防
13-1	菅生字上 1824 番 1	918	14,197	不整形	山林 (雑木林)	集落に近い南傾斜面の雑木の多い地域	南 6 m 市道	水道	秋川 4.4km	調区 地森計
※	西東京市田無町 4 丁目 1738 番 14「田無町 4-8-12」	361,000	179	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、アパート、事務所が混在する住宅地域	北西 4 m 市道	水道、ガス、下水	田無 530m	1 住居 (60,200) 準防
2	南町 5 丁目 477 番 9「南町 5-18-11」	317,000	173	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 3.6 m 市道	水道、ガス、下水	田無 550m	1 低専 (50,100) 準防
3	芝久保町 5 丁目 2268 番 14「芝久保町 5-5-9」	237,000	122	1:1	住宅 W2	一般住宅中心にアパート等も散見される住宅地域	北東 5 m 市道	水道、ガス、下水	田無 1.6km	1 低専 (40,80)
4	緑町 2 丁目 2494 番 32「緑町 2-16-6」	243,000	140	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西 4 m 私道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 1.8km	1 低専 (40,80)
5	富士町 2 丁目 856 番 6「富士町 2-6-27」	277,000	136	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス、下水	東伏見 950m	1 低専 (50,100) 準防
6	北原町 1 丁目 2747 番 52「北原町 1-30-7」	275,000	147	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北 4.5 m 私道	水道、ガス、下水	田無 1.2km	1 低専 (40,80)
7	ひばりが丘 1 丁目 1568 番 12「ひばりが丘 1-9-15」	363,000	193	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い駅に近い閑静な住宅地域	南 5.5 m 市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 550m	1 低専 (50,100) 準防
8	田無町 7 丁目 1933 番 17「田無町 7-16-25」	289,000	110	1:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 4.5 m 私道	水道、ガス、下水	田無 930m	1 低専 (40,80)
9	東伏見 5 丁目 3 番 49 外「東伏見 5-8-13」	299,000	194	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 4.5 m 市道	水道、ガス、下水	東伏見 950m	1 低専 (50,100) 準防
10	向台町 3 丁目 983 番 73「向台町 3-4-83」	288,000	127	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	田無 1.2km	1 低専 (40,80)
11	新町 6 丁目 661 番 7「新町 6-2-22」	308,000	127	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	武蔵境 2.1km	1 低専 (40,80)
12	向台町 6 丁目 1123 番 33「向台町 6-9-5」	236,000	165	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	東 4 m 私道	水道、ガス、下水	花小金井 1.6km	1 低専 (40,80)
13	西原町 4 丁目 2383 番 50「西原町 4-8-12」	220,000	123	1:1	住宅 W3	一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	南東 4 m 私道	水道、ガス、下水	田無 2km	1 低専 (40,80)
14	谷戸町 3 丁目 3140 番 24「谷戸町 3-22-6」	331,000	146	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北 4 m 私道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 470m	1 低専 (50,100) 準防
15	ひばりが丘北 1 丁目 2527 番 46「ひばりが丘北 1-7-4」	301,000	67	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	東 4 m 私道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 650m	2 中専 (60,200) 準防
16	北町 2 丁目 1286 番 30「北町 2-6-17」	228,000	128	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 1.6km	1 低専 (40,80)
17	東伏見 3 丁目 625 番 18「東伏見 3-2-19」	380,000	396	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5.5 m 市道	水道、ガス、下水	東伏見 280m	1 中専 (50,150) 準防
18	保谷町 2 丁目 1048 番 27「保谷町 2-4-11」	324,000	154	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南 5.9 m 市道	水道、ガス、下水	西武柳沢 480m	1 低専 (50,100) 準防
19	中町 1 丁目 1872 番 6「中町 1-10-20」	263,000	112	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	保谷 1.5km	1 低専 (50,100) 準防
※	泉町 4 丁目 2237 番 4「泉町 4-5-3」	242,000	161	1.2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅、アパートが多い住宅地域	西 4.5 m 市道	水道、ガス、下水	ひばりが丘 1.5km	1 低専 (40,80)
21	下保谷 2 丁目 795 番 37「下保谷 2-8-37」	266,000	142	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス、下水	保谷 1km	1 中専 (50,150) 準防
22	東町 1 丁目 192 番 31「東町 1-5-10」	306,000	173	1:1	共同住宅 LS2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東 4.5 m 私道	水道、ガス、下水	保谷 750m	1 低専 (40,80)
23	富士町 6 丁目 560 番 10「富士町 6-4-13」	300,000	208	台形 1:2	住宅 LS1	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガス、下水	東伏見 460m	1 低専 (50,100) 準防
24	柳沢 5 丁目 59 番 15「柳沢 5-13-20」	279,000	198	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	西 5.3 m 市道	水道、ガス、下水	西武柳沢 850m	準工 (60,200) 準防
25	保谷町 6 丁目 1120 番 70「保谷町 6-15-4」	291,000	116	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南 4 m 私道	水道、ガス、下水	西武柳沢 680m	1 中専 (50,150) 準防
26	南町 3 丁目 683 番 37「南町 3-14-13」	315,000	204	台形 1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	田無 850m	1 低専 (40,80)
27	芝久保町 3 丁目 2096 番 32「芝久保町 3-16-30」	252,000	171	1:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス、下水	花小金井 1km	1 低専 (40,80)

28	東伏見1丁目565番126「東伏見1-17-22」	320,000	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西4.4m市道	水道、ガス、下水	東伏見530m	1低専(50,100)準防
29	住吉町2丁目2660番1「住吉町2-6-16」	291,000	116	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘700m	1低専(40,80)
30	下保谷3丁目927番5「下保谷3-10-26」	280,000	138	台形1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	保谷700m	1低専(50,100)準防
31	泉町1丁目1476番55「泉町1-7-4」	268,000	115	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	西武柳沢1.3km	1低専(40,80)
※5-1	田無町4丁目403番40「田無町4-28-14」	803,000	156	不整形1:1.5	店舗兼事務所 S5F1B	中規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東16m市道,南西側道	水道、ガス、下水	田無150m	商業(80,500)防火
5-2	谷戸町3丁目3051番34外「谷戸町3-9-4」	307,000	290	1:1.2	診療所兼事務所 S2	店舗、事務所のほか住宅等が混在する商業地域	西12m都道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘840m	近商(80,400)防火
5-3	田無町1丁目2728番7「田無町1-2-29」	331,000	497	台形1:1.2	事務所 RC3	事務所、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南西25m都道	水道、ガス、下水	田無700m	近商(80,300)準防
5-4	東町3丁目294番19「東町3-14-25」	507,000	92	1:3	店舗兼事務所 RC5	飲食店、小売店舗等が多い駅前商業地域	南6.6m都道	水道、ガス、下水	保谷180m	商業(80,400)防火
5-5	保谷町3丁目441番10「保谷町3-11-26」	380,000	77	不整形1:2	店舗兼住宅 S3	低層の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	北4.9m都道	水道、ガス、下水	西武柳沢100m	商業(80,400)防火
5-6	ひばりが丘1丁目1557番23「ひばりが丘1-3-5」	524,000	157	1:2	店舗兼事務所 RC3F1B	小売店舗、店舗兼事務所ビル等が多い商業地域	南東7.3m都道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘210m	商業(80,500)防火
5-7	新町2丁目283番2外「新町2-4-1」	298,000	92	1:1	事務所、倉庫兼住宅 S3F1B	事務所と店舗等が見られる都道沿いの商業地域	東16m都道	水道、ガス、下水	武蔵境1.4km	近商(80,300)準防
5-8	富士町4丁目785番57「富士町4-1-8」	328,000	250	1:2.5	事務所兼共同住宅 RC5F1B	共同住宅のほか店舗等が混在する路線商業地域	北16m都道	水道、ガス、下水	東伏見560m	準住居(60,200)準防
東京瑞穂-1	西多摩郡瑞穂町大字殿ヶ谷字狭山平884番3	92,200	207	1:1.5	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南東4m町道	水道、下水	箱根ヶ崎1.6km	1低専(40,80)
2	むさし野2丁目20番2	113,000	162	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東5m町道	水道、下水	東福生1.8km	1低専(40,80)準防
※3	大字箱根ヶ崎字宿東2365番4	106,000	93	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか空地が見られる既成住宅地域	北西4m町道	水道、下水	箱根ヶ崎700m	1低専(40,80)
4	長岡4丁目20番26	108,000	123	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m町道	水道、下水	箱根ヶ崎2.2km	1低専(50,100)準防
5	大字長岡長谷部字中平362番20	54,300	238	1:2.5	住宅 W2	一般住宅が見られる農地の多い住宅地域	南東6.4m町道	水道、下水	箱根ヶ崎2.7km	調区(40,80)
6	大字箱根ヶ崎字狭山161番4	117,000	164	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか店舗が見られる住宅地域	南5.5m町道	水道、下水	箱根ヶ崎240m	1住居(60,200)準防
7	大字高根字高根下158番7	63,100	114	台形1:1.5	住宅 W2	一般住宅と農家住宅等が見られる既成住宅地域	北東4.5m町道	水道、下水	箱根ヶ崎2.3km	1低専(40,80)
8	大字箱根ヶ崎字池廻り520番8	90,000	175	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が建つ住宅地域	東4m町道	水道、下水	箱根ヶ崎700m	1低専(40,80)
9	大字二本木字南長田1034番11	61,600	144	1:2.5	住宅 W2	一般住宅と農家住宅等が混在する既成住宅地域	南4m町道	水道、下水	箱根ヶ崎2.8km	1低専(40,80)
10	箱根ヶ崎東松原31番4	107,000	165	1:2	住宅 LS2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6m町道	水道、下水	箱根ヶ崎1.1km	1低専(50,100)準防
11	南平2丁目38番8	110,000	193	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南東6m町道	水道、下水	箱根ヶ崎1.2km	1低専(50,100)準防
5-1	大字箱根ヶ崎字狭山188番6	116,000	257	1:1.5	店舗兼事務所 W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西8m町道	水道、下水	箱根ヶ崎360m	近商(80,200)準防
5-2	大字箱根ヶ崎字狭山295番4	130,000	267	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	小規模小売店舗等が多い駅前商業地域	北東(駅前広場)都道,南東側道	水道、下水	箱根ヶ崎駅前広場接面	商業(80,400)防火
9-1	長岡2丁目7番5	72,000	1,483	1:1	事務所兼倉庫 S2	中規模工場、倉庫等が多い内陸型工業地域	北12m町道	水道、下水	箱根ヶ崎2.1km	工専(60,200)準防
13-1	大字箱根ヶ崎字武蔵野967番	3,900	4,826		山林(雑木林)	雑木を中心とする市街地に近い平坦林地域	北東3.6m未舗装町道,背面道		箱根ヶ崎2.7km	1低専(50,100)準防
日の出-1	日の出町大字大久野字落合110番14	69,000	135	1:1.5	住宅 W2	小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m町道	水道、下水	武蔵増戸1.8km	1低専(40,80)
2	大字平井字三吉野下平井1058番1	81,000	132	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東5m町道	水道、ガス、下水	武蔵引田1.5km	1低専(40,80)
3	大字平井字東本宿2024番7	100,000	114	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	北6.5m町道	水道、下水	武蔵増戸850m	2低専(50,100)
4	大字平井字三吉野桜木209番3	127,000	125	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北6m町道	水道、ガス、下水	武蔵引田980m	1低専(50,100)準防
5	大字大久野字萱窪873番25	63,400	132	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西6m町道	水道、下水	武蔵増戸2.6km	1低専(40,80)
5-1	大字平井字三吉野欠上17番4	93,000	1,252	台形1:2	店舗 S2	店舗、大中小規模工場等が混在する路線商業地域	南18m都道,背面道	水道、下水	秋川1.7km	工業(60,200)準防
9-1	大字平井字三吉野下原35番6	91,000	1,058	1:2.5	倉庫兼事務所 S2	中規模の工場と倉庫が多く、ICに近い工業地域	北8m町道	水道、下水	秋川1.2km	工業(60,200)準防
東京大島-1	大島町元町4丁目4番9	13,300	282	1:1.2	住宅 W2	中規模戸建住宅のほかに店舗も散見する住宅地域	東6m町道	水道	町役場前停400m	1住居(60,200)準防
2	差木地字下原1013番43	5,900	203	2:1	住宅 W1	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南3.5m町道,東側道	水道	下地停100m	1住居(70,200)
5-1	元町1丁目9番4	43,800	130	1.5:1	店舗兼住宅 RC4	土産店、飲食店等が多い元町港前の商業地域	西(駅前広場)都道	水道	元町港駅前広場接面	1商業(80,400)準防
新島-1	新島村本村1丁目433番「本村1-3-5」	7,400	646	1.2:1	住宅 B1	中規模一般住宅の中に民宿等が見られる住宅地域	南5m村道	水道、下水	新島港1.4km	1住居(70,200)

2	若郷 24 番 1「若郷 3-4」	5,700	440	1.2:1	住宅 RC1	一般住宅のほか店舗等も見られる住宅地域	東 6 m 都道、北側道	水道、下水	新島港 9.1km	鶴見 (70,200)
5-1	本村 1 丁目 238 番「本村 1-7-11」	9,300	739	1.2:1	店舗兼住宅 RC2	飲食店、小売店舗等が多い村役場に近しい商業地域	南 6 m 村道、西側道	水道、下水	新島港 1.6km	鶴見 (70,200)
神津島 -1	神津島村 995 番	7,600	224	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか民宿、店舗等が混在する住宅地域	南 2.2m 村道	水道、下水	キャンポウ前 460m	鶴見 (70,200)
2	284 番	6,500	239	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか社宅等も見られる住宅地域	南東 4 m 村道	水道、下水	神津島港 1.3km	鶴見 (70,200) 国立公(普通)
5-1	841 番	9,500	203	1.5:1	店舗兼住宅 RC2	小規模小売店舗、民宿等の建ち並ぶ近隣商業地域	西 3.5m 村道	水道、下水	キャンポウ前 550m	鶴見 (70,200)
東京三宅 -1	三宅村神着 218 番 1	9,800	417	不整形 1:1	住宅 W2	一般住宅のほか店舗も見られる住宅地域	南 10.3m 都道	水道	焼場停 180m	鶴見 (70,200)
2	阿古 2054 番 1 外	8,100	408	1.2:1	住宅 W1	一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	南 5.2m 村道	水道	錆ヶ浜停 60m	鶴見 (70,200) 国立公(普通)
5-1	阿古 691 番 1	11,000	514	2:1	店舗兼住宅 W2	土産店、小売店舗、飲食店等が多い近隣商業地域	東 9.7m 都道	水道	錆ヶ浜港入口停 130m	鶴見 (70,200) 国立公(普通)
八丈 -1	八丈町大賀郷 2284 番	12,200	932	1:1.2	住宅 W1	一般住宅のほか家族寮も見られる既成住宅地域	南西 5 m 町道	水道	裁判所前停 270m	鶴見 (70,200)
2	中之郷 1682 番	6,000	1,055	1:1	住宅 W1	一般住宅が多い南向き緩傾斜の住宅地域	西 6 m 町道	水道	中之郷出張所前停 120m	鶴見 (70,200)
5-1	三根 349 番 1	31,100	586	不整形 1:1.2	店舗兼住宅 LS3	飲食店、小売店舗等がある都道沿いの商業地域	東 13.5m 都道	水道	三根出張所前停近接	鶴見 (70,200)
小笠原 -1	小笠原村父島字西町 26 番 13	58,000	234	1:2	住宅 S2	一般住宅・民宿等が混在する住宅地域	南東 5.7m 村道	水道、下水	村役場前 140m	鶴見 (70,200)
2	父島字奥村 23 番 6	23,600	263	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m 村道、北側道	水道、下水	奥村 230m	鶴見 (70,200)
5-1	父島字東町 20 番 8	75,000	184	1:3	医院、事務所兼共同住宅 S3	スーパーと土産物店等が多い都道沿いの商業地域	南 17m 都道	水道、下水	青灯台入口 50m	鶴見 (70,200)
(神奈川 県)										
横浜鶴見 -1	横浜市鶴見区下末吉 2 丁目 836 番 2「下末吉 2-15-2」	272,000	132	1:1.2	住宅 S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西 4.7m 市道	水道、ガス、下水	鶴見 1.6km	1 住居 (60,200) 準防
2	北寺尾 6 丁目 868 番 49「北寺尾 6-16-7」	208,000	162	1.2:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	北西 4.5m 市道	水道、ガス、下水	鶴見 2.9km	1 低専 (50,100) 準防
3	平安町 2 丁目 5 番 8	286,000	155	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴見市場 900m	1 住居 (60,200) 準防
※	4 向井町 1 丁目 33 番 1 外	292,000	134	台形 1:1	住宅 W3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 7.9m 市道	水道、ガス、下水	京急鶴見 900m	1 住居 (60,200) 準防
5	東寺尾北台 1629 番 2「東寺尾北台 15-4」	335,000	447	台形 1.2:1	住宅 LS2	中規模以上の一般住宅が多い高台の住宅地域	南西 5.5m 市道	水道、ガス、下水	鶴見 1.4km	1 低専 (50,100) 準防
6	矢向 3 丁目 954 番 3「矢向 3-1-2」	315,000	85	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	西 4.4m 市道	水道、ガス、下水	尻手 400m	1 住居 (60,200) 準防
7	本町通 1 丁目 42 番 9	277,000	105	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガス、下水	京急鶴見 800m	1 住居 (60,200) 準防
8	上の宮 1 丁目 150 番 14 外「上の宮 1-6-14」	255,000	145	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	北西 4.5m 市道	水道、ガス、下水	菊名 1.2km	1 低専 (60,100) 準防
9	北寺尾 2 丁目 1425 番 16「北寺尾 2-6-10」	277,000	113	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	北西 5.4m 市道	水道、ガス、下水	鶴見 1.8km	1 低専 (50,100) 準防
10	馬場 4 丁目 461 番 4「馬場 4-2-11」	208,000	134	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西 4 m 市道	水道、ガス、下水	鶴見 2.6km	1 低専 (50,100) 準防
11	梶山 1 丁目 1029 番 14 外「梶山 1-19-3」	197,000	174	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 5.5m 市道	水道、ガス、下水	鶴見 3.1km	1 低専 (50,80)
12	下末吉 6 丁目 417 番 5 外「下末吉 6-17-10」	216,000	152	1:1.5	住宅兼事務所 W2	一般住宅とマンション、アパートが多い住宅地域	北 6.5m 市道	水道、ガス、下水	鶴見 2.2km	2 中専 (60,150) 準防
13	豊岡町 283 番 1「豊岡町 14-14」	368,000	167	1:1.2	住宅、事務所兼倉庫 RC3F1B	中小規模住宅やマンションが混在する住宅地域	西 5.5m 市道	水道、ガス、下水	鶴見 300m	1 住居 (60,200) 準防
14	駒岡 4 丁目 2274 番 42「駒岡 4-12-38」	204,000	122	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 4.5m 市道	水道、ガス、下水	鶴見 3.9km	1 低専 (60,100) 準防
※	15 獅子ヶ谷 1 丁目 1174 番 10「獅子ヶ谷 1-57-15」	200,000	181	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	鶴見 2.8km	1 低専 (50,100) 準防
16	矢向 5 丁目 747 番 5「矢向 5-11-27」	314,000	135	1:1.5	住宅 W2	住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東 8 m 市道、北側道	水道、ガス、下水	矢向 500m	1 住居 (60,200) 準防
17	東寺尾 5 丁目 832 番 2「東寺尾 5-7-15」	231,000	176	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガス、下水	生麦 1.2km	2 中専 (60,150) 準防