

菊陽 -1	菊陽町大字津久礼字下屋敷 1897 番 5	24,300	481	不整形 1:1.5	住宅	W2	農家住宅の中に一般住宅が見られる既成住宅地域	南 4 m 町道	水道、下水	三里木 1.3km	1 住居 (60,200)
2	大字津久礼字石坂 2172 番 25	51,100	230	台形 1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い空地も見られる住宅地域	北西 4 m 町道	水道、下水	光の森 500m	1 中専 (60,150)
3	大字津久礼字宮ノ上 324 番 27	49,500	236	1:1	住宅	W2	中規模住宅に空地も見られる役場近くの住宅地域	南 6 m 町道	水道、ガス、下水	原木 1.7km	1 中専 (60,150)
4	武蔵ヶ丘 1 丁目 3600 番 266 「武蔵ヶ丘 1-12-17」	60,500	250	1:1.2	住宅	LS1	中規模一般住宅の区画整然とした住宅地域	東 6 m 町道	水道、ガス、下水	武蔵塚 1.5km	1 低専 (40,80)
5	杉並台 1 丁目 3190 番 450 「杉並台 1-10-6」	52,600	225	1:1	住宅	W1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 5 m 町道	水道、ガス、下水	光の森 1.5km	1 低専 (40,80)
6	花立 1 丁目 4119 番 21 「花立 1-3-22」	49,900	181	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南 5 m 町道	水道、下水	武蔵塚 2.5km	1 中専 (60,150)
7	沖野 2 丁目 5800 番 185 「沖野 2-11-18」	32,900	525	1.5:1	住宅	W2	一般住宅のほか、農家住宅等も見られる住宅地域	北西 4 m 町道、北東側道	水道、下水	三里木 1.8km	調区 (70,200)
5-1	大字津久礼字石坂 2343 番 2	56,000	988	1:1	店舗兼共同住宅	S3	店舗併用住宅、店舗等が混在する商業地域	北 9 m 県道	水道、下水	三里木 100m	近商 (80,200)
御船 -1	上益城郡御船町大字辺田見字目抜 76 番 15	28,400	151	1:1.2	住宅	W2	一般住宅とアパートが見られる住宅地域	南 4.5 m 私道	水道、下水	南熊本 13km	調 1 中専 (50,100)
2	大字御船字町園 742 番 3	21,100	313	台形 1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 4 m 私道	水道、下水	南熊本 14km	調 2 低専 (50,100)
5-1	大字御船字下圃 946 番 8	34,800	231	1:2.5	店舗兼住宅	W2	店舗、診療所等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西 19 m 町道	水道、下水	南熊本 13km	調近商 (80,200)
嘉島 -1	嘉島町大字鯉字高八 2758 番 1	58,800	194	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅等が見られる区画整然とした住宅地域	北東 6 m 町道	下水	南熊本 6.1km	2 住居 (60,200)
2	大字鯉字太郎丸 1233 番	28,000	641	台形 1:1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が混在する既成住宅地域	東 4.5 m 町道、北側道	下水	南熊本 6.5km	2 低専 (50,100)
3	大字下六嘉字上ノ口 3538 番 1	18,600	507	台形 1.2:1	住宅	LS2	一般住宅、農家住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 4 m 町道	下水	南熊本 9km	調区 (70,200)
益城 -1	益城町大字辻の城 214 番	37,500	328	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	北 6 m 町道	水道、下水	新水前寺 11km	1 低専 (40,80)
※	大字惣領字立道 1464 番 2	45,500	212	1.5:1	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とした住宅地域	西 6 m 町道	水道、下水	新水前寺 8.1km	1 中専 (60,150)
3	大字馬水字上野添 848 番 16 外	36,500	182	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とした住宅地域	南 6 m 町道	水道、下水	新水前寺 8.8km	1 中専 (60,150)
4	大字寺迫字灰塚 1427 番 1	13,000	715	1:1.2	住宅	W1	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	東 4 m 町道	水道、下水	新水前寺 11km	調区 (70,400)
5-1	大字惣領字立道 1440 番 9 外	62,000	661	1:1.5	店舗	S2	店舗、医院、銀行等が混在する商業地域	北西 10 m 県道	水道、下水	新水前寺 8km	準住居 (60,200)
9-1	大字古閑字崎久保 129 番 13	38,800	1,666	1:2	事務所	S1	営業所、倉庫、工場等が見られる流通業務地域	北西 14 m 町道	水道、下水	新水前寺 6.7km	調区 (70,400)
芦北 -1	葦北郡芦北町大字花園字川原 1667 番 15	25,700	450	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ交通至便な住宅地域	北西 6 m 町道	水道、下水	佐敷 220m	調 (70,200)
2	大字宮崎字塔ノ丸 100 番 6	15,300	303	不整形 1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	北西 6 m 町道	水道	湯浦 330m	調 (70,200)
(大分県)											
大分 -1	大分市城東町 211 番「城東町 10-26」	66,500	193	1:1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	高城 650m	2 中専 (60,200)
2	南春日町 897 番 1 「南春日町 3-16」	96,000	198	1:1	住宅	LS2	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	北 7.5 m 市道、東側道	水道、ガス、下水	大分 1.4km	1 中専 (60,200) 準防
3	東春日町 116 番 2 「東春日町 9-16」	80,300	198	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.6km	1 住居 (60,200) 準防
4	大字神崎字見内 452 番 4	13,500	595	3:1	住宅	W1	農家住宅が散在する丘陵地の住宅地域	南 7.6 m 市道	水道	西大分 2.3km	調区 (60,200)
5	牧上町 173 番「牧上町 8-14」	59,000	427	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北西 6 m 市道	水道、下水	牧 500m	1 住居 (60,200)
6	西春日町 93 番「西春日町 4-25」	92,400	271	1:1.5	共同住宅	RC4	共同住宅、戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 7.9 m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.6km	1 住居 (60,200) 準防
7	中島中央 2 丁目 5494 番	114,000	396	1:2	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 8 m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.8km	1 低専 (60,150) 準防
※	舞鶴町 2 丁目 6268 番 37	91,700	145	1:2	住宅	RC2	一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	北 5.8 m 市道、東側道	水道、ガス、下水	大分 2km	1 低専 (60,150) 準防
9	錦町 2 丁目 3215 番 3 「錦町 2-1-7」	86,900	190	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	北 5.4 m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
※	金池南 1 丁目 284 番「金池南 1-14-32」	155,000	237	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	大分 550m	1 住居 (60,200) 準防
11	上野町 27 番 11 「上野町 14-6」	86,000	212	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	北東 5 m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.3km	1 中専 (60,200) 準防
12	判田台北 3 丁目 3615 番 26 「判田台北 3-9-9」	28,500	295	1:1.2	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	中判田 1.8km	1 低専 (50,100)
13	西大道 4 丁目 630 番 14 「西大道 4-2-63」	74,000	181	1:1.2	住宅	W2	住宅、中低層共同住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 4 m 道路	水道、下水	大分 2km	1 中専 (60,200)
14	新春日町 1 丁目 1165 番 5 「新春日町 1-1-13」	77,400	201	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等から構成される住宅地域	南 3.5 m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.4km	1 中専 (60,200) 準防
15	山津町 1 丁目 9 番 3 外 「山津町 1-9-5」	46,500	331	1:1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、下水	高城 1.3km	1 住居 (60,200)
16	大字永興字西ヶ台 1290 番 9	46,700	360	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北 4.8 m 市道	水道、ガス、下水	南大分 1.3km	1 低専 (50,100)
17	大字口戸字崩戸 574 番 3	16,400	211	台形 1.5:1	住宅	W2	農地の中に農家住宅等が散在する住宅地域	西 3 m 市道	水道	豊後国分 3.9km	調区 (60,200)

## R2 地価公示

18	大字奥田字園田 538 番 1	57,400	251	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北東 4 m 道路	水道、ガス、下水	南大分 1.3km	1 中専 (60,200)
※	19 大字奥田字下遊塚 725 番 5 外	60,900	324	1.2:1	空地		一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	西 6 m 市道、背面道	水道	南大分 600m	1 住居 (60,200)
20	大字古国府字石明 459 番 19	70,000	159	1:1.5	住宅	W2	中小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 4 m 市道	水道、下水	古国府 1.3km	2 中専 (60,200)
21	大字勢家字下組 934 番	64,800	198	1:1.5	住宅	W2	中小規模住宅、アパートが密集する既成住宅地域	北 5.5m 市道	水道、ガス、下水	大分 2km	1 住居 (60,200) 準防
22	大字上宗方字大坪 503 番 16	43,300	238	1:1	住宅	W1	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 5 m 市道	水道、下水	南大分 2.7km	1 中専 (60,200)
23	大字津守字外地 814 番 7 外	40,000	359	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い近郊の既成住宅地域	北 4.8m 市道	水道、ガス	滝尾 530m	1 中専 (60,200)
24	大字羽田字穴井前 457 番 5 外	47,700	333	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東 7.5m 市道	水道	滝尾 1.4km	1 中専 (60,200)
25	下郡中央 2 丁目 248 番「下郡中央 2-8-34」	78,900	170	1:1	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	牧 1.7km	2 中専 (60,200)
26	岩田町 3 丁目 34 番「岩田町 3-3-19」	75,700	261	1:1.2	住宅	W2	区画整然とした一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	牧 1km	2 中専 (60,200)
27	金池南 1 丁目 126 番外「金池南 1-11-34」	329,000	1,351	台形 1:1.2	共同住宅	RC8	中高層の共同住宅等が建ち並びつつある住宅地域	西 100m 市道、背面道	水道、ガス、下水	大分 450m	近商 (80,300) 準防
28	東浜 1 丁目 27 番 3「東浜 1-7-8」	62,500	126	1:2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	牧 1.6km	2 中専 (60,200)
※	29 萩原 1 丁目 313 番 2「萩原 1-16-8」	63,200	214	1.5:1	住宅	W2	一般住宅の中に、アパートも多い住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	牧 1.1km	2 中専 (60,200)
30	花高松 3 丁目 4 番「花高松 3-4-15」	47,400	310	1:2	共同住宅	RC4	中層の共同住宅と一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	高城 1.7km	1 住居 (60,200)
31	金池南 2 丁目 2916 番 6「金池南 2-11-2」	148,000	222	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に中高層住宅も見られる住宅地域	北 6.7m 市道	水道、ガス、下水	大分 810m	1 住居 (60,200) 準防
32	大字千歳字メグリ 1878 番 28	40,200	188	1.5:1	住宅	W2	小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南西 6.2m 市道	水道、下水	鶴崎 2.2km	2 低専 (60,150)
33	大字猪野字堀木 943 番 7	36,000	200	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北 4 m 道路	水道	高城 2.3km	1 中専 (60,200)
※	34 明野東 3 丁目 2433 番 10「明野東 3-9-16」	64,700	251	1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 5 m 市道	水道、ガス、下水	高城 3.6km	1 低専 (50,100)
35	大字千歳字高城 260 番 15 外	38,800	283	1.5:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北 5 m 市道	水道、下水	高城 780m	1 低専 (50,100)
36	豊町 2 丁目 1959 番 56「豊町 2-5-10」	60,300	84	1:1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西 4 m 市道	水道、ガス、下水	大分 2.7km	2 中専 (60,200) 準防
37	大字中戸次字前田 1306 番 2	26,200	339	台形 1:2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東 4 m 市道	水道	中判田 3km	1 中専 (60,200)
38	大字森字久保山 1035 番 50	41,000	239	1:1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴崎 4km	2 低専 (60,150)
※	39 大字森町字無田々通 245 番 65	44,300	176	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴崎 2km	2 低専 (60,150)
40	大字横尾字下横尾 3158 番 4「横尾東町 4-15-25」	39,500	249	1.2:1	住宅	W2	区画整理事業施行中の一般住宅地域	北 6 m 区画街路	水道	鶴崎 4.5km	1 低専 (50,100)
41	南鶴崎 2 丁目 136 番「南鶴崎 2-8-6」	38,000	239	1:2	住宅	W2	共同住宅、医院等も見られる住宅地域	北 6 m 市道	水道、下水	鶴崎 750m	1 住居 (60,200) 準防
42	三佐 3 丁目 213 番「三佐 3-7-29」	38,000	187	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西 7 m 市道	水道、ガス	鶴崎 1.7km	2 中専 (60,200)
43	大字家島字蛭子前 695 番 22	23,500	250	1:1.2	住宅	W2	一般住宅が多い工場に近い住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	鶴崎 2.6km	1 住居 (60,200)
44	高崎 2 丁目 2008 番 120「高崎 2-18-16」	77,700	208	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	西大分 1.9km	1 低専 (50,100)
45	明野西 1 丁目 44 番「明野西 1-14-5」	63,100	294	1:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	高城 2.8km	1 低専 (50,100)
※	46 大字政所字村田 2223 番 17	29,700	405	1:1	住宅	W2	中規模住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	東 6 m 市道	水道	大在 600m	1 住居 (60,200)
47	汐見 1 丁目 123 番「汐見 1-2-10」	32,700	385	1:1.5	住宅	W1	一般住宅が多い区画整理事業済の住宅地域	北東 6 m 市道	水道、下水	大在 1.1km	2 中専 (60,200)
48	大字皆春字新田 765 番 1	32,600	188	1:1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	西 4.4m 市道	水道	鶴崎 1.5km	1 中専 (60,200)
49	大字宮河内字浄土寺 3809 番	12,100	386	台形 1:1	住宅	W1	農家住宅の中に一般住宅も見られる住宅地域	北 2.5m 市道	水道	鶴崎 6.7km	調区 (60,200)
50	大字荏隈字野町 417 番 38	58,100	217	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス	南大分 350m	1 中専 (60,200)
51	大字細字大藤屋敷 367 番 1 外	16,600	307	不整形 1:1.2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が多い既成住宅地域	西 4.5m 市道	水道	坂ノ市 2.1km	1 住居 (60,200)
52	坂ノ市南 3 丁目 337 番「坂ノ市南 3-16-7」	32,100	328	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北西 6 m 市道	水道	坂ノ市 1.2km	1 住居 (60,200)
53	大字荏隈字中洲 1220 番 108	49,800	174	1:1	住宅	W2	一般住宅を中心にアパート等が見られる住宅地域	東 5 m 道路	水道、ガス	南大分 1.5km	1 中専 (60,200)
54	大字田原字井ノ上 127 番 2	24,500	307	1:2	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が見られる住宅地域	西 3.2m 市道	水道、下水	豊後国分 1.8km	1 住居 (60,200)
55	大字木上字石田 117 番 2 外	41,600	206	1.5:1	住宅	W2	中小規模の住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東 4.5m 市道	水道、下水	豊後国分 3.1km	1 中専 (60,200)
56	大字里字下市 2240 番 3	22,000	231	1:2	住宅	W1	一般住宅等の中に空地も見られる既成住宅地域	北西 4.3m 市道	水道	坂ノ市 1.8km	1 住居 (60,200)
※	57 大字上宗方字小迫 918 番 4	51,000	194	1:1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 12m 市道	水道、ガス、下水	南大分 3km	1 低専 (50,100)
58	大字佐賀関字山田 1396 番	22,500	128	1:2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北 3.5m 市道	水道	幸崎 8.5km	調区 (70,400)
59	大字鷺野字行衛 993 番 25	45,800	174	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	敷戸 400m	1 低専 (50,100)
60	大字松岡字土井ノ内 3816 番 1 外	27,800	406	台形 1.2:1	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が見られる郊外の住宅地域	北 3.6m 市道	水道、下水	中判田 4km	1 低専 (50,100)

61	大字白木字秋ノ江 343 番 60	15,900	69	1:2	住宅 B2	中小規模の住宅が密集する漁港周辺部の住宅地域	南東 2 m 市道, 南西側道	水道	幸崎 9.3km	豊後国分 4km	1 低専 (70,400)
62	緑が丘 4 丁目 3013 番 235 「緑が丘 4-10-10」	29,400	231	1:1	住宅 LS2	一般住宅が多い郊外の分譲住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	敷戸 3.7km	敷戸 1.2km	1 低専 (50,100)
63	田尻中央 600 番 33 「田尻中央 3-10」	37,500	239	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	敷戸 1.2km	敷戸 1.8km	1 低専 (50,100)
64	星和台 2 丁目 639 番 34 「星和台 2-12-5」	42,300	202	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北 5 m 市道	水道、ガス、下水	中判田 1.8km	中判田 1.8km	1 低専 (60,200)
65	大字下戸次字広瀬 384 番 1	13,200	466	1.2:1	住宅 W2	農家住宅のほか一般住宅が見られる住宅地域	南東 4.5m 市道	水道	鶴崎 3.8km	高城 4.3km	1 中専 (60,200)
66	大字関園字太郎 663 番 4 外	28,500	319	1.5:1	住宅 LS2	中規模一般住宅、空地等が見られる住宅地域	南西 4 m 市道	水道	高城 4.3km	坂ノ市 1.3km	1 低専 (40,80)
67	明野高尾 2 丁目 4466 番 50 「明野高尾 2-10-8」	60,100	289	1.2:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	大在 1.5km	大在 1.5km	2 中専 (60,200)
68	久原中央 3 丁目 173 番 「久原中央 3-6-5」	30,300	465	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い空地等も見られる住宅地域	西 6 m 市道	水道	大在 1.5km	大在 1.5km	1 低専 (50,100)
69	曙台 2 丁目 2160 番 144 「曙台 2-13-3」	29,900	216	1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な分譲住宅地域	東 6 m 市道	水道、下水	敷戸 2.2km	敷戸 2.5km	1 低専 (50,100)
70	大字光吉字張尾 1112 番 2	41,900	198	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ幹線背後の既成住宅地域	北 4.5m 市道	水道、下水	古国府 1.2km	古国府 1.2km	1 低専 (50,100)
71	大字田尻字仏明 633 番 8	35,000	225	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか、農地も残る住宅地域	北 5 m 道路	水道、下水	賀来 610m	西大分 1.6km	1 低専 (40,80)
72	大字上野字嶺山 838 番 19	58,800	147	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域	南 4 m 市道	水道	大在 2km	大在 2km	2 中専 (60,200)
73	賀来北 2 丁目 3560 番 「賀来北 2-6-11」	61,500	603	1.2:1	共同住宅 LS2	低層アパート、共同住宅が多く見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道	大在 680m	古国府 1.7km	1 住居 (60,200)
74	大字八幡字善神玉田 23 番 6	29,500	168	1.5:1	住宅 W2	小規模住宅が密集する既成住宅地域	北西 4 m 道路	水道	大在 700m	大在 700m	1 住居 (60,200)
75	大字一木字中原 1037 番 2 外	14,400	331	台形 2:1	住宅 W2	農家住宅が散在する丘陵地に形成された住宅地域	北東 5.4m 市道	水道	大在 700m	大在 700m	調区 (60,200)
76	大字木上字高崎原 1053 番 22 外	29,700	292	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東 6 m 市道	水道、下水	豊後国分 2.6km	南大分 700m	1 住居 (60,200)
77	大字荏隈字町口 446 番 7	55,500	230	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西 4 m 私道	水道、ガス	大在 680m	古国府 1.7km	2 中専 (60,200)
78	横田 1 丁目 308 番 「横田 1-14-16」	34,600	495	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北東 6 m 市道	水道、下水	古国府 1.7km	鶴崎 3.3km	2 中専 (60,200)
79	大字羽屋字花園 787 番 3	64,000	213	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西 4 m 市道	水道、下水	大在 680m	大在 680m	2 中専 (60,200)
3-1	大字種具字田代 1210 番	7,300	1,137	1:3	田	農地の中に住宅等が見られる熟成度の低い地域	南東 1 m 未舗装道路		大在 680m	大在 680m	準工 (60,200)
3-2	大字中判田字深町 1389 番外	7,140	1,345	台形 1:2	田	農地の中に一般住宅が散在する地域	北 3 m 道路		中判田 1.2km	中判田 1.2km	1 中専 (60,200)
5-1	中央町 1 丁目 42 番外 「中央町 1-3-23」	580,000	355	1:2	銀行 SRC4	百貨店、銀行、各種店舗が建ち並ぶ中心商業地域	東 36m 市道, 背面道	水道、ガス、下水	大分 480m	大分 840m	商業 (80,600) 準防
※ 5-2	都町 2 丁目 5 番外 「都町 2-1-6」	356,000	550	1:1.2	銀行 SRC4F1B	銀行、事務所等のビルが多い商業地域	南 36m 国道	水道、ガス、下水	大分 840m	大分 1.2km	商業 (80,600) 準防
5-3	寿町 24 番 「寿町 6-24」	181,000	532	1.2:1	店舗兼共同住宅 SRC10	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	東 22m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.2km	大分 630m	商業 (80,400) 準防
5-4	府内町 1 丁目 110 番 1 「府内町 1-4-11」	210,000	218	1:2.5	店舗、事務所兼住宅 RC6	各種店舗、事務所等の中高層ビルが多い商業地域	北 12m 市道	水道、ガス、下水	大分 630m	大分 2km	商業 (80,400) 準防
5-5	碩田町 3 丁目 5678 番 1 「碩田町 3-1-41」	132,000	390	1:1.2	事務所 RC5	各種店舗、事務所、営業所等の建ち並ぶ商業地域	南 27m 県道	水道、ガス、下水	大分 750m	大分 1.9km	近商 (80,300) 準防
5-6	金池町 3 丁目 3093 番 1 「金池町 3-1-68」	171,000	563	台形 1:1.2	事務所 RC4	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南 30m 国道	水道、ガス、下水	大分 750m	大分 1.9km	商業 (80,400) 準防
5-7	三佐 5 丁目 103 番 「三佐 5-1-8」	50,200	1,199	2:1	事務所 RC2	中規模営業所、事業所等が多い路線商業地域	北 40m 県道, 東側道	水道	大分 800m	大分 800m	準工 (60,200)
5-8	大道町 3 丁目 2313 番外 「大道町 3-3-4」	130,000	330	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗、住宅、アパート等が混在する既成商業地域	南東 7 m 市道, 北東側道	水道、ガス、下水	大分 800m	大分 730m	近商 (80,300) 準防
5-9	賀来北 2 丁目 3589 番 「賀来北 2-9-6」	73,700	1,238	1:1	店舗 LS1	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	南 23m 県道	水道	賀来 730m	賀来 730m	2 住居 (60,200)
5-10	今津留 2 丁目 3 番外 「今津留 2-1-30」	99,400	416	1:1.5	店舗 S1	中小規模の事務所、店舗ビルの多い商業地域	南東 22m 国道	水道、ガス、下水	大分 850m	大分 1.5km	近商 (80,300)
5-11	日吉町 105 番	97,800	737	2:1	銀行 RC2	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 20m 国道	水道、下水	大分 850m	大分 1.5km	近商 (80,300)
5-12	中鶴崎 1 丁目 49 番 「中鶴崎 1-8-18」	54,500	185	1:3	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南 20m 国道	水道、下水	大分 850m	大分 1.5km	商業 (80,400) 準防
※ 5-13	西大道 3 丁目 546 番 8 「西大道 3-1-24」	136,000	662	台形 1:1.2	銀行 RC2	沿道サービス施設等が建ち並ぶ路線商業地域	東 25m 国道	水道、ガス、下水	大在 850m	大在 170m	近商 (80,300) 準防
5-14	角子南 2 丁目 105 番外	51,900	796	1:2	事務所 LS1	沿道型店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南 16m 国道	水道、下水	大在 850m	大在 170m	準住居 (60,200)
5-15	大在中央 1 丁目 271 番 「大在中央 1-12-16」	46,100	171	1:1.5	店舗兼住宅 S2	店舗、銀行、共同住宅が見られる駅前の商業地域	南東 25m 市道	水道、下水	大在 400m	大在 400m	商業 (80,400)
5-16	坂ノ市中央 3 丁目 108 番 「坂ノ市中央 3-2-5」	39,800	522	1:1.5	店舗兼住宅 S3	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	北 16m 国道	水道	大在 400m	大在 400m	近商 (80,300)
5-17	大字古国府字刈田 407 番 1 外	87,100	1,506	1:1.5	店舗兼作業場 S1	郊外型店舗、小規模店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北 20m 市道	水道、ガス、下水	大在 850m	大在 800m	2 住居 (60,200)
5-18	王子町 28 番 2 「王子町 7-3」	115,000	185	台形 1:2.5	事務所 S1	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西 30m 国道	水道、ガス、下水	大在 460m	大在 800m	近商 (80,300) 準防
5-19	末広町 2 丁目 21 番 1 外 「末広町 2-1-13」	160,000	171	1:3	店舗兼共同住宅 RC4	中小店舗、事務所、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	北 10m 市道	水道、ガス、下水	大在 460m	大在 800m	商業 (80,400) 準防
5-20	大手町 1 丁目 1303 番 1 「大手町 1-1-8」	153,000	86	3:1	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	西 30m 市道, 北側道	水道、ガス、下水	大在 800m	大在 800m	商業 (80,400) 準防
5-21	大字森町字外園通 516 番 2 外	83,900	880	1:1.5	銀行 S3	低層の店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	東 16m 県道	水道	大在 1.8km	大在 1.8km	近商 (80,200)
5-22	大字勢家字七本木 855 番 7	96,400	649	不整形 2:1	店舗兼共同住宅 RC4	営業所、店舗、共同住宅が見られる路線商業地域	南 27m 県道	水道、ガス、下水	大在 2km	大在 3km	近商 (80,300) 準防
5-23	大字上宗方字虚言追 567 番 87	69,200	1,703	1:2	店舗兼共同住宅 RC7	大規模店舗、マンション等が多い路線商業地域	北西 8.3m 国道	水道、ガス、下水	大在 2km	大在 3km	近商 (80,200)

5-24	大字奥田字七反田 785 番 10	61,800	661	台形 1:2	銀行 S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北 21m 県道	水道、ガス	南大分 550m	近商 (80,200)
5-25	明野北 5 丁目 1681 番 700 「明野北 5-1-19」	81,100	753	1:1	店舗兼共同住宅 RC4	中低層店舗、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	東 20m 県道	水道、ガス、下水	高城 2.4km	近商 (80,200)
5-26	下郡北 3 丁目 456 番「下郡北 3-26-8」	98,100	664	1:1.5	店舗 S1	低層の店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	東 30m 県道、背面道	水道、ガス、下水	牧 1.4km	2 住居 (60,200)
5-27	中央町 3 丁目 4 番「中央町 3-1-2」	276,000	207	1:3	診療所兼住宅 RC3	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西 30m 国道	水道、ガス、下水	大分 530m	商業 (80,500) 準防
5-28	高松 1 丁目 7 番 5「高松 1-7-8」	66,100	564	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層ビル、低層店舗等が建ち並ぶ商業地域	西 40m 市道	水道、下水	高城 400m	商業 (80,400)
5-29	大字津守字伏子 82 番 1 外	70,300	1,200	1:1.2	店舗 LS1	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 24m 市道	水道、ガス	滝尾 850m	準住居 (60,200)
5-30	大字佐賀関字上浦町 2206 番 1	29,300	137	1:2.5	店舗兼住宅 RC3	店舗、併用住宅、金融機関等が建ち並ぶ商業地域	南西 5.5m 市道	水道	幸崎 8.6km	準住居 (70,400)
5-31	大字古国府字五反田 605 番 2	82,800	958	台形 1:2	事務所 S2	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西 11m 国道	水道、ガス、下水	古国府 1.4km	準工 (60,200)
5-32	浜の市 1 丁目 57 番「浜の市 1-3-7」	68,900	144	1:1.5	事務所兼住宅 RC2	事務所、店舗の中、住宅等が増えている商業地域	南西 8m 市道	水道、下水	西大分 130m	商業 (80,400) 準防
5-33	大字羽屋字太田 215 番 1	103,000	450	1:1.5	診療所 S2	中低層の事務所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西 27m 国道	水道、ガス、下水	南大分 1.2km	近商 (80,200)
5-34	大字田尻字川成 88 番 1 外	98,500	959	4.5:1	店舗 S1	沿道型店舗が多い国道沿いの路線商業地域	北 23m 国道、背面道	水道、下水	敷戸 2.7km	準住居 (60,200)
5-35	東大道 2 丁目 2413 番 36 外「東大道 2-5-47」	210,000	1,150	台形 2:1	事務所 S4	中低層の店舗、事務所ビル等が見られる商業地域	南 36m 県道、東側道	水道、ガス、下水	大分 740m	近商 (80,300) 準防
5-36	都町 2 丁目 104 番「都町 2-5-24」	180,000	345	1:1.5	店舗 RC6	中層の飲食ビルが建ち並ぶ歓楽街の商業地域	北 8m 市道	水道、ガス、下水	大分 1.1km	商業 (80,400) 準防
5-37	末広町 1 丁目 3 番「末広町 1-1-32」	650,000	347	1:2	事務所、店舗兼住宅 S8F1B	中高層店舗ビル等が建ち並ぶ大分駅前の商業地域	南東 (駅前広場) 市道、背面道	水道、ガス、下水	大分駅前広場接面	商業 (80,600) 防火
9-1	豊海 3 丁目 1994 番 227「豊海 3-8-12」	28,800	3,115	1.2:1	工場	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南東 10m 市道	水道	大分 3.2km	工業 (60,200)
9-2	大字海原字新田 1005 番 9 外	19,100	6,640	1:1	事務所兼倉庫 S2	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	北 15m 市道	水道、ガス	鶴崎 3.3km	工業 (60,200)
9-3	大字日吉原 1 番 32	15,600	9,482	台形 1:1.5	工場	中小規模の工場が建ち並ぶ臨海工業地域	南東 16m 道路、三方路	水道	坂ノ市 2.9km	工専 (60,200)
9-4	青崎 1 丁目 153 番外「青崎 1-4-49」	23,300	1,504	1:1.2	事務所兼倉庫 S2	中小規模の工場、事業所等が建ち並ぶ工業団地	南 8m 市道	水道、下水	大在 2.8km	準工 (60,200)
9-5	大字勢家字春日浦 843 番 18 外	26,100	100,116	不整形 1:7.5	工場	大、中規模の工場等が建ち並ぶ臨海工業地域	南 15m 市道、三方路	水道、ガス、下水	大分 2.4km	工専 (60,200) 準防
9-6	弁天 2 丁目 1969 番 77「弁天 2-5-13」	41,100	560	1:1.5	工場	中小規模の営業所、工場等が混在する工業地域	北西 10m 市道	水道、下水	大分 2.8km	工業 (60,200) 準防
9-7	向原沖 1 丁目 2 番 7 外「向原沖 1-2-62」	33,000	964	1.5:1	事務所兼倉庫 S2	営業所、事務所、倉庫、住宅が混在する工業地域	南 8m 市道	水道、ガス、下水	高城 2km	準工 (60,200)
9-8	大字迫字新殿 730 番 1 外	25,600	5,575	不整形 1:1.5	事務所兼倉庫 S2	中小規模工場、住宅等が混在する工業地域	東 14m 県道、南側道	水道	鶴崎 2.4km	準工 (60,200)
9-9	大字政所字久保田 2251 番 外	16,600	43,987	不整形 1:4.5	工場	住宅地域に囲まれた内陸型工業地域	北 6m 市道、背面道	水道	大在 900m	工業 (60,200)
別府 1	別府市上田の湯町 2085 番 4「上田の湯町 4-23」	69,000	162	1:1.5	住宅 W2	低層住宅、共同住宅、旅館等が混在する住宅地域	北 6m 市道	水道、ガス、下水	別府 800m	2 住居 (60,200) 準防
2	大字南立石字下向原 2169 番 194	54,500	172	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西 4m 市道	水道、ガス、下水	別府 2.6km	2 中専 (60,200)
3	大字南立石字丸尾 2214 番 5	53,500	134	台形 1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西 6.3m 市道	水道、ガス、下水	別府 2.3km	1 住居 (60,200) 準防
※ 4	大字鶴見字野口 4514 番 148	64,400	311	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 6m 市道	水道、ガス、下水	別府 2.5km	1 中専 (60,200)
5	大字南立石字上向原 1081 番 57	34,600	169	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	北 4m 市道	水道、ガス	別府 4km	1 中専 (60,200)
6	平田町 2157 番 7「平田町 3-22」	42,900	160	1:1	住宅 LS2	戸建住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西 5.1m 市道	水道、ガス、下水	亀川 1.4km	1 住居 (60,200)
7	朝見 1 丁目 3476 番 2「朝見 1-12-11」	32,200	208	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、古いアパートが建ち並ぶ既成住宅地域	南 4m 市道	水道、ガス、下水	別府 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
※ 8	石垣西 10 丁目 3246 番「石垣西 10-6-22」	51,200	315	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東 6m 市道	水道、ガス、下水	別府大学 1.3km	1 中専 (60,200)
9	石垣西 3 丁目 796 番「石垣西 3-1-15」	64,400	228	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西 8m 市道	水道、ガス、下水	別府 1.8km	1 住居 (60,200)
10	大字野田字山下 109 番 83	30,600	127	1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南 4m 市道	水道、ガス	亀川 1.3km	1 住居 (60,200)
11	大字鶴見字大宮司 589 番 1	36,900	198	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北 4.6m 市道	水道	別府大学 2.7km	2 住居 (60,200)
12	山の手町 3041 番 27「山の手町 11-14」	64,200	330	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 5.8m 市道	水道、ガス、下水	別府 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
13	大字南立石字堀田 548 番 2	26,200	270	1.5:1	住宅 W2	一般住宅や農家住宅等のほか農地が残る住宅地域	北 3m 市道	水道	別府 5.1km	1 住居 (60,200)
14	大字鶴見字請取場 4014 番 57	37,000	146	1:1.2	住宅 W3	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	北 3.8m 市道	水道、ガス	別府 4.2km	2 低専 (50,100)
15	大字浜脇字神ノ木 1202 番 6	27,400	115	1:2	住宅 B2	一般住宅の多い傾斜地の既成住宅地域	西 3.5m 市道	水道	東別府 300m	1 住居 (60,200) 準防
16	大字鶴見字タタラ 1878 番 7	34,800	151	1:1.5	住宅 LS2	中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西 4.5m 市道	水道、ガス	別府 5.1km	2 低専 (50,100)
17	天満町 1543 番 7 外「天満町 9-30」	52,500	203	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、共同住宅等も見られる住宅地域	東 4m 市道	水道、ガス、下水	別府 1.3km	2 住居 (60,200) 準防
18	大字鶴見字下森山 3602 番 7	42,900	165	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 5.4m 市道、南東側道	水道、ガス、下水	別府大学 2.1km	1 中専 (60,200)

19	大字亀川字銅面 1140 番 54	27,300	154	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い丘の中腹にある住宅地域	北西 6m 市道	水道	別府大学 2.1km	1 低専 (40,80)
20	大字北石垣字才主 955 番 57	46,400	323	1:2	住宅 W2	一般住宅等の中に共同住宅も見られる住宅地域	北 6m 市道	水道、ガス、下水	別府大学 1.1km	1 中専 (60,200)
21	大字鶴見字新別府 3055 番 7	51,800	202	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西 5m 市道	水道、ガス、下水	別府大学 2.4km	1 住居 (60,200)
22	大字野田字高平 1108 番 1	6,850	506	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅が見られる古くからの住宅地域	西 3.5m 市道、南側道	水道	別府大学 7.5km	調区 (30,100)
23	大字別府字小野 5013 番	3,280	371	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅が見られる農地の多い住宅地域	南 12m 市道、東側道		別府 9.2km	調区 (60,100)
24	大字南立石字長畑ケ 2549 番 1	6,120	326	台形 1:1.5	住宅 W1	農地や空地の多い市街地背後の住宅地域	西 2.6m 市道		別府 3.8km	調区 (30,100)
25	石垣東 5 丁目 1258 番「石垣東 5-1-41」	62,400	1,607	1.5:1	共同住宅 RC10	中層共同住宅に戸建住宅等も見られる住宅地域	東 12m 市道	水道、ガス、下水	別府 2.2km	商業 (80,400)
3-1	大字野田字羽室 549 番	9,880	991	不整形 1:2.5	田	農地の周辺に農家住宅等が見られる地域			亀川 2.7km	1 低専 (40,80)
5-1	北浜 2 丁目 774 番 3 外	131,000	148	台形 1:1.5	店舗兼住宅 RC4	銀行、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南 21m 県道	水道、ガス、下水	別府 300m	商業 (80,500) 準防
5-2	北浜 1 丁目 697 番 24「北浜 1-4-31」	61,700	194	1:1.5	店舗 W2	飲食店、料飲ビル等が建ち並ぶ商業地域	南 5m 市道	水道、ガス、下水	別府 500m	商業 (80,400) 準防
5-3	北浜 3 丁目 818 番 177「北浜 3-11-11」	90,800	287	1:1	旅館 S5	中規模観光ホテルの建ち並ぶ商業地域	北 10m 市道	水道、ガス、下水	別府 760m	商業 (80,400) 準防
※ 5-4	青山町 3052 番 8「青山町 10-26」	66,700	301	1:2.5	店舗兼住宅 RC3	中層、低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	西 11m 県道	水道、ガス、下水	別府 1.1km	近商 (80,300) 準防
5-5	大字鶴見字門田 2670 番 38	54,200	181	1:2	店舗 S2	県道沿いに店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西 9.3m 県道	水道、ガス	別府大学 3.2km	近商 (80,300)
5-6	幸町 1116 番 2「幸町 1-5」	71,000	225	1:2	事務所兼住宅 RC3	低層の店舗等のほか住宅等も混在する商業地域	南 20m 市道	水道、ガス、下水	別府 700m	商業 (80,500) 準防
5-7	石垣東 8 丁目 2353 番「石垣東 8-5-17」	70,700	579	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	中層の共同住宅や店舗、住宅が混在する商業地域	西 25m 県道	水道、ガス、下水	別府大学 2.1km	商業 (80,400)
5-8	船小路町 48 番「船小路町 1-32」	66,900	209	1:1.2	店舗兼住宅 RC3	中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域	東 15m 市道	水道、ガス、下水	別府大学 1.7km	商業 (80,400)
※ 5-9	大字鶴見字砂原 127 番 1 外	68,000	3,915	台形 1:1.5	店舗 S2	沿道型店舗、ホテル等が建ち並ぶ路線商業地域	南 20m 国道	水道	別府大学 1.9km	商業 (80,400)
5-10	大字鉄輪字風呂ノ本 186 番外	53,600	276	不整形 1:2	旅館 W2	旅館、土産品店等が建ち並ぶ商業地域	南西 5m 市道、西側道	水道	別府大学 2.3km	商業 (80,400)
5-11	亀川東町 2099 番「亀川東町 4-17」	51,400	459	台形 2:1	事務所兼倉庫 S2	事業所、店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北東 15.5m 県道	水道、ガス	亀川 1km	商業 (80,400)
5-12	亀川四の湯町 919 番 1「亀川四の湯町 20-36」	51,300	257	1:2.5	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、一般住宅等が混在する近隣商業地域	東 6m 県道	水道	亀川 950m	商業 (80,400)
5-13	上人本町 777 番 6 外	61,500	495	台形 1:1.5	店舗 S2	小売店舗、事務所、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南 9m 市道	水道、ガス、下水	別府大学 110m	近商 (80,300)
5-14	大字南立石字川原端 2057 番 1 外	60,100	570	1:1.2	事務所 W1	店舗、営業所等が見られる路線商業地域	南 20m 県道	水道、ガス、下水	別府 2.5km	商業 (80,400)
5-15	浜脇 1 丁目 4039 番 68「浜脇 1-6-28」	53,500	131	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西 30m 国道	水道、下水	東別府 280m	商業 (80,400) 準防
5-16	野口中町 1446 番 1 外	72,800	342	不整形 3:1	店舗兼住宅 RC4	店舗、住宅等が混在する道路拡幅中の商業地域	西 25m 県道、北側道	水道、ガス、下水	別府 680m	商業 (80,400) 準防
9-1	古市町 881 番 164	32,400	300	1:1.5	工場兼住宅 S2	工場、倉庫、事業所等が建ち並ぶ工業地域	西 8m 市道	水道、ガス、下水	亀川 1.1km	準工 (60,200)
中津 -1	中津市牛神町 1 丁目 7 番 3	38,500	255	1:1.2	住宅 LS2	住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域	東 8m 市道	水道、下水	中津 1.1km	調 1 中専 (60,200)
2	大字上如水字黒永 33 番 2	17,200	520	台形 1:1	住宅 W1	戸建住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東 5.5m 市道	水道	東中津 1.8km	調 1 低専 (60,100)
3	大字永添字市木 208 番 1	24,500	219	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ農地に隣接した住宅地域	東 6.3m 道路	水道	中津 3.4km	調 1 低専 (50,100)
4	字北堀川町 348 番外	21,900	241	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が多い古くからの住宅地域	北東 4.8m 市道	水道、ガス、下水	中津 1.2km	中津 1 中専 (60,200)
5	大字是則字長溜 914 番 1	14,000	664	台形 1.5:1	アパート W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東 4.5m 市道	水道	東中津 180m	調 1 住居 (60,200)
5-1	豊田町 8 番 13 外	82,000	393	台形 1:2	店舗兼事務所 S3	中層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ中心商業地域	北東 12m 市道	水道、ガス、下水	中津 240m	調 商業 (80,400)
5-2	大字下池永字正手 65 番 1 外	46,400	2,153	1:1.2	店舗兼工場 S2	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 16m 国道、西側道	水道	中津 2.5km	調 準工 (60,200)
5-3	大字大新田字五番通 205 番 1 外	25,700	1,288	台形 3:1	店舗 S1	低層店舗が建ち並ぶ郊外の路線商業地域	南西 40m 県道、東側道	水道	東中津 1.8km	調 工業 (60,200)
9-1	大字元尻崎 3 番 1	12,100	10,364	1:1	倉庫兼事務所 S1	配送センター等が建ち並ぶ流通業務団地	北東 8m 市道	水道	東中津 2.9km	調 工業 (60,200)
日田 -1	日田市三本松新町 751 番 10「三本松新町 1-15」	38,000	212	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西 4m 市道	水道、下水	日田 1.1km	調 2 中専 (60,200)
2	大字十二町字中島 190 番 2	30,000	237	台形 1:2.5	住宅 W1	一般住宅等のほか農地が見られる住宅地域	北西 4m 私道	水道、下水	日田 2.4km	調 2 中専 (60,200)
3	大字三和字貞清ノ前 1208 番 3	26,500	152	1:1.5	住宅 W2	一般住宅や農家住宅が見られる既成住宅地域	北 4m 私道	水道、下水	日田 3.8km	調 2 中専 (60,200)
4	丸山 1 丁目 85 番 3 外「丸山 1-3-32」	39,700	179	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗も見られる住宅地域	北 5m 市道	水道、下水	日田 1.8km	調 2 中専 (60,200)
5	南元町 165 番「南元町 22-21」	46,500	1,331	1:1.2	共同住宅 RC7	中層の共同住宅、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西 8m 市道、背面道	水道、下水	日田 550m	調 1 住居 (60,200)
5-1	元町 193 番外	68,400	362	1:1.5	空地	小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西 16m 県道	水道、下水	日田 150m	調 商業 (80,400) 準防
5-2	大字上野字川約 28 番 3 外	40,300	800	台形 1.2:1	店舗 S1	中小規模の店舗等が見られる路線商業地域	北 13m 市道、東側道	水道、下水	日田 1.7km	調 近商 (80,200)
5-3	大字三和字迫町 65 番 1	54,000	1,310	1:1.5	営業所兼倉庫 S2	中小規模の店舗等が増えつつある路線商業地域	西 16m 国道、北側道	水道、下水	日田 2.9km	調 準住居 (60,200)
5-4	大字十二町字前田 559 番 6	58,100	799	台形 1:1	店舗 S1	国道沿いに店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南 16m 国道	水道、下水	日田 1.6km	調 近商 (80,200)
佐伯 -1	佐伯市中村西町 2199 番 18	46,500	189	1.2:1	空地	一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	北西 6.4m 市道	水道、下水	佐伯 1.5km	調 2 住居 (60,200)

## R2 地価公示

2	城南町 15 番「城南町 30-23」	37,500	270	1:2	住宅	W1	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北東 8 m 市道	水道、下水	佐伯 2.9km	② 2 住居 (60, 200)
3	日の出町 12370 番 42「日の出町 6-17」	28,000	130	1:1	住宅	W2	住宅、併用住宅が建ち並び港近くの既成住宅地域	南西 5 m 市道	水道、下水	佐伯 450m	② 商業 (80, 400)
4	字女島 6936 番 4	29,400	227	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東 6 m 市道	水道、下水	佐伯 2.9km	② 2 住居 (60, 200)
5-1	城下西町 700 番「城下西町 1-7」	51,500	327	1:2	店舗	W1	銀行、事務所、店舗等が建ち並び商業地域	南東 15m 国道	水道、下水	佐伯 1.9km	② 商業 (80, 400) 準防
5-2	駅前 2 丁目 3500 番 2「駅前 2-3-23」	49,100	156	1:2	店舗	RC2	小売店舗、銀行等が建ち並び駅前の商業地域	南西 25m 国道	水道、下水	佐伯 180m	② 商業 (80, 400)
5-3	鶴岡西町 1 丁目 211 番	52,800	4,211	1.5:1	店舗	S1	低層店舗が建ち並び郊外の商業地域	南 16m 県道、三方路	水道	上岡 1.7km	② 準工 (60, 200)
白杵 -1	白杵市大字白杵字洲崎 81 番 128	41,700	247	1:1	住宅	W2	中規模住宅のほかアパート等も介在する住宅地域	西 6 m 市道	水道、下水	白杵 1km	① 1 住居 (60, 200)
2	大字諏訪字鬼塚 478 番 45	21,200	234	1.2:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東 4 m 市道	水道	白杵 2.8km	① 1 住居 (60, 200)
3	大字市浜字茶屋側 624 番 14	33,100	186	1:1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	北東 5 m 市道	水道、下水	上白杵 1.6km	① 1 住居 (60, 200)
5-1	大字白杵字新町 627 番 1	59,900	174	不整形 1:1.5	店舗	W2	低層店舗等が建ち並び旧来からの商業地域	東 20m 市道、北側道	水道、下水	白杵 900m	② 商業 (80, 400)
5-2	大字江無田字北側 240 番 4 外	46,000	820	1:1	店舗	S1	低層の店舗、営業所等が建ち並び路線商業地域	北東 17m 県道	水道、下水	白杵 1.8km	② 近商 (80, 200)
5-3	大字野田字竹ノ下 314 番 1	48,400	670	1:1.5	店舗兼事務所	S2	沿道型店舗が建ち並び国道沿いの路線商業地域	南東 25m 国道、背面道	水道、下水	上白杵 1.4km	② 近商 (80, 200)
津久見 -1	津久見市宮本町 889 番「宮本町 15-3」	34,100	160	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる中心部の住宅地域	南東 5 m 市道	水道、下水	津久見 140m	① 1 住居 (60, 200) 準防
2	大字上青江字坂本 3510 番 5	16,700	231	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかに農地が見られる既成住宅地域	南 3 m 市道	水道	津久見 3.1km	① 1 住居 (60, 200)
3	徳浦本町 712 番外「徳浦本町 9-13」	17,200	180	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	南東 4 m 市道	水道	津久見 3.2km	① 1 住居 (60, 200)
5-1	中央町 789 番 3「中央町 8-31」	41,800	251	1:2.5	診療所兼住宅	RC3	中低層の店舗兼住宅が建ち並び駅前の商業地域	南東 18m 県道、背面道	水道、下水	津久見 80m	② 商業 (80, 400) 準防
5-2	中央町 760 番 53 内	47,000	2,199	1:1.5	店舗	S1	スーパー、小売店舗等が建ち並び商業地域	南 17.5m 国道	水道、下水	津久見 360m	② 商業 (80, 400) 準防
竹田 -1	竹田市大字竹田字向丁 1958 番	25,600	168	1:2.5	住宅	W2	一般住宅、公共施設等が混在する住宅地域	南西 5.8m 市道	水道	豊後竹田 640m	① 1 住居 (60, 200)
2	大字会々字平 2811 番 5	12,800	251	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い山手の住宅地域	北西 4 m 道路	水道	豊後竹田 1.2km	① 1 中専 (60, 200)
3	大字会々字七里 1861 番 78	24,300	243	1:1	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした新興住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	豊後竹田 1.2km	② 2 低専 (50, 100)
5-1	大字竹田町字本町 455 番	38,800	277	1:3	空地		各種小売店舗、銀行等が建ち並び既成商業地域	東 8.5m 市道	水道	豊後竹田 580m	② 商業 (80, 400)
5-2	大字拜田原字山下 229 番 1 外	31,800	1,652	台形 1:2.5	店舗	S2	店舗、営業所が建ち並び国道沿いの路線商業地域	南東 14m 国道、背面道	水道	豊後竹田 1.6km	② 準工 (60, 200)
豊後高田 -1	豊後高田市御玉字御玉 223 番 2	16,400	287	1:1.5	住宅	W2	一般住宅、工場、寺院等が混在する住宅地域	北西 8 m 市道、南西側道	水道、下水	宇佐 5.3km	② 2 住居 (60, 200)
2	玉津字立畑 746 番 3	11,400	252	1:1.5	住宅	W1	中規模一般住宅が多い古くからの住宅地域	東 3.5m 市道	水道、下水	宇佐 6km	① 1 中専 (60, 200)
3	来縄字北ノ迫 2421 番 1	9,130	528	1:1	住宅	W1	一般住宅の中に農地、空地が見られる住宅地域	北 4 m 市道	水道、下水	宇佐 5.2km	② 2 中専 (60, 200)
5-1	新町字吉光 2017 番 4 外	32,800	498	台形 1:1.5	診療所	W2	スーパー、小売店舗等が建ち並び路線商業地域	東 16m 国道、北側道	水道、下水	宇佐 4.5km	② 商業 (80, 400)
杵築 -1	杵築市大字杵築字迫平 1315 番	23,300	257	1:2.5	住宅	W2	一般住宅の中に事務所、店舗が混在する住宅地域	南 5.3m 市道	水道、下水	杵築 3.9km	① 1 住居 (60, 200)
2	大字南杵築字丹伏 2164 番 10	20,300	199	1:1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並び既成住宅地域	北西 4 m 市道	水道、下水	杵築 3.3km	① 1 中専 (60, 200)
3	大字八坂字友清 2747 番 4	13,000	257	台形 1:1	住宅	W2	一般住宅等の他に農地も残る住宅地域	南東 4.5m 市道	水道	杵築 1.2km	② (70, 200)
5-1	大字杵築字北浜 665 番 281	40,500	266	1:2	診療所	S2	大規模店舗、中小小売店舗等が建ち並び商業地域	北 16m 県道、背面道	水道、下水	杵築 5.3km	② 商業 (80, 300)
5-2	大字杵築字北浜 665 番 321	48,800	1,188	1:1.2	店舗	S1	スーパー、小売店舗等が建ち並び路線商業地域	東 30m 国道	水道、下水	杵築 5.7km	② 準住居 (60, 200)
宇佐 -1	宇佐市大字石田字瓦塚 46 番 6	20,800	269	1:2	住宅	W2	住宅のほかに事務所、店舗が見られる住宅地域	南 5 m 市道	水道、下水	豊前善光寺 4.7km	① 1 住居 (60, 200)
2	大字川部字上ノ土井 814 番 2 外	12,600	661	1:2	住宅	W2	一般住宅のほかに農家住宅が見られる住宅地域	北 4 m 市道、東側道	水道、下水	柳ヶ浦 3km	① 1 住居 (60, 200)
3	大字金屋字辻掛 209 番 2 外	11,600	258	2:1	住宅	B2	一般住宅、農家住宅が多い住宅地域	南東 12m 市道	水道	豊前長洲 940m	① 1 中専 (60, 200)
5-1	大字四日市字野添 1367 番 4	33,900	198	1:4	店舗兼住宅	W2	低層店舗の中に銀行等が見られる既成商業地域	北東 6.7m 市道	水道、下水	豊前善光寺 4.2km	② 商業 (80, 400)
5-2	大字四日市字鬼枝 77 番 2 外	47,000	1,383	台形 1.2:1	店舗	S1	店舗、営業所が建ち並び国道沿いの路線商業地域	北東 14m 国道	水道	豊前善光寺 4.1km	② 準工 (60, 200)
5-3	大字葛原字東ノ田 234 番 1 外	27,300	3,637	1:1.2	店舗	S1	低層店舗等が建ち並び郊外の路線商業地域	東 15m 市道、背面道	水道、下水	柳ヶ浦 5km	② (70, 200)
豊後大野 -1	豊後大野市三重町赤嶺字深田 1549 番外	28,000	351	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅を中心に営業所等も見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道	三重町 1.4km	② 2 住居 (60, 200)
2	三重町市場字桜馬場 2038 番 8	16,700	241	1:2	住宅	W2	中規模の一般住宅が見られる高台の住宅地域	北東 4 m 市道	水道	三重町 1.2km	① 1 住居 (60, 200)
5-1	三重町市場字平吹 1225 番 1 外	53,100	912	1:2	店舗	RC2	中小規模店舗、営業所が建ち並び商業地域	南東 15m 国道、南西側道	水道	三重町 700m	② 商業 (80, 400)
5-2	三重町赤嶺字年神 1962 番	52,900	1,041	台形 1:1.5	店舗、事務所兼共同住宅	RC8	中小規模の店舗等が見られる路線商業地域	南 16m 国道	水道	三重町 900m	② 準住居 (60, 200)
由布 -1	由布市挾間町挾間字塚本 901 番 9	28,800	188	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並び既成住宅地域	西 4 m 市道	水道	向之原 450m	① 1 住居 (60, 200)

2	挾間町挾間字牛踏 261 番 10	32,100	217	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	東 4 m 私道	水道	向之原 1.1km	① 1 中専 (60, 200)
3	湯布院町川上字小坪 3778 番 7	33,800	295	1:1.2	住宅	W2	駅周辺の小規模開発された住宅地域	南西 4 m 私道	水道	由布院 800m	① 1 住居 (60, 200)
4	湯布院町川南字藤田 110 番 34	38,000	223	1:1	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西 6 m 道路	水道	由布院 800m	① 1 住居 (60, 200)
5	湯布院町川北字高原 894 番 200	12,300	684	1:1.5	別荘	W2	別荘、保養所が建ち並ぶ丘陵地の大規模別荘地域	南東 9 m 私道	水道、下水	由布院 4.7km	① (60, 200)
5-1	挾間町挾間字無田 611 番 4 外	43,300	417	台形 1.2:2.1	店舗	S1	中小規模店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北 12m 国道	水道	向之原 700m	① 近商 (80, 200)
5-2	湯布院町川上字野田 3056 番 16	123,000	125	台形 1:2.5	店舗兼事務所	RC4	観光客向け店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東 11m 県道	水道	由布院 280m	① 商業 (80, 400)
国東-1	国東市国東町鶴川字上水手 269 番 1	13,700	485	台形 1:3	住宅	W2	一般住宅やアパートのほか空地も残る住宅地域	北東 6.2m 市道	水道、下水	杵築 31km	① 1 住居 (60, 200)
2	国東町安国寺字景雄寺 958 番 2	10,500	330	台形 1:1	住宅	W2	中規模一般住宅の周囲に農地が残る住宅地域	南 6.5m 市道	水道、下水	杵築 31km	① 1 中専 (60, 200)
5-1	国東町鶴川字宮ノ下 120 番 1 外	27,800	1,230	台形 1:1.2	店舗	RC2	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東 15m 国道	水道、下水	杵築 30km	① 商業 (80, 400)
日出-1	速見郡日出町字三ノ丸 2669 番 7	36,000	264	1:2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北 7.5m 町道	水道、下水	湯谷 800m	① 1 住居 (60, 200)
2	大字川崎字中尾 1164 番 12	18,500	169	1.2:1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 5 m 町道	水道	日出 1.4km	① (70, 200)
5-1	字中ノ町 2564 番 4 外	40,300	213	1:1.2	事務所	S2	小規模小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域	北 8.5m 町道	水道、下水	湯谷 400m	① 商業 (80, 400)
5-2	字平早水 3889 番 2 外	52,200	1,570	1:1.2	店舗兼共同住宅	RC3	店舗、店舗兼共同住宅が多く見られる商業地域	西 20m 町道、背面道	水道、下水	湯谷 480m	① 1 住居 (60, 200)
玖珠-1	玖珠郡玖珠町大字塚脇字豆田 398 番 3	24,000	477	1.2:1	住宅	W2	一般住宅のほか、農地も見られる住宅地域	北 4 m 町道	水道	豊後森 1.2km	② 2 中専 (60, 200)
2	大字森字町 961 番	17,000	277	1:3	住宅	W2	一般住宅のほか、店舗等も見られる既成住宅地域	北 6 m 町道	水道	豊後森 2.4km	① 1 住居 (60, 200)
5-1	大字塚脇字寺山 185 番 3 外	47,000	518	台形 1.5:1	銀行	S2	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南 18m 国道	水道	豊後森 1.3km	① 近商 (80, 200)
(宮 崎 県)											
宮崎-1	宮崎市大字島之内字井手下 7338 番 19	44,100	238	1:1	住宅	W1	国道に近接する一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	日向住吉 1.3km	1 住居 (60, 200)
2	花ヶ島町三反田 692 番 10	46,700	191	1:1.5	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西 6 m 市道	水道、下水	蓮ヶ池 720m	2 中専 (60, 200)
3	東大宮 2 丁目 1697 番 42 外「東大宮 2-12-6」	52,800	258	1:1.2	住宅	B1	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東 4 m 市道	水道、ガス、下水	宮崎神宮 1.5km	1 低専 (60, 100)
4	田野町字宮ノ原甲 2815 番 5	22,200	188	1:2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ田野総合支所に近い住宅地域	南 5.8m 市道	水道、下水	田野 500m	① 1 住居 (60, 200)
5	下北方町横小路 5889 番	58,000	301	1:1	住宅	LS2	一般住宅を主にアパートも見られる住宅地域	北 4 m 市道	水道、ガス、下水	宮崎神宮 2.1km	1 低専 (40, 60)
6	大字糸原字町頭 490 番外	18,400	467	台形 1:1.5	住宅	W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	東 4 m 市道	水道、下水	宮崎神宮 7.7km	調区 (70, 200)
7	鶴島 2 丁目 154 番 3「鶴島 2-17-26」	75,000	178	1:1.2	住宅	W2	一般住宅ほか公共建物も混在する住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	宮崎 2.4km	2 中専 (60, 200)
8	末広 1 丁目 202 番 2「末広 1-9-31」	79,400	236	1:1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	宮崎 1.8km	2 住居 (60, 200)
9	大橋 1 丁目 109 番	90,800	208	1:1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	宮崎 2km	2 中専 (60, 200)
10	船塚 3 丁目 33 番	106,000	329	1:2	住宅	W2	戸建住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	宮崎 2.4km	2 中専 (60, 200)
11	希望ヶ丘 4 丁目 172 番「希望ヶ丘 4-15-2」	42,200	223	1:1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	南方 1.8km	1 低専 (50, 80)
12	阿波岐原町鳥居原 2145 番 9	51,100	342	1:1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北 4.4m 市道	水道、ガス、下水	宮崎 3.1km	1 低専 (60, 100)
13	吉村町西中甲 1324 番 6	64,500	386	1.2:1	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ低層の住宅地域	北 5 m 市道	水道、下水	宮崎 1.1km	2 住居 (60, 200)
14	宮崎駅東 3 丁目 4 番 7	89,100	115	1.2:1	住宅	W2	一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	宮崎 520m	2 住居 (60, 200)
15	一の宮町 77 番 1	62,600	359	1.5:1	住宅	W1	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 5.5m 市道	水道、ガス、下水	宮崎 2.2km	1 住居 (60, 200)
※	16 堀川町 150 番 3	84,100	212	1:2	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	南 8 m 市道	水道、ガス、下水	宮崎 850m	2 住居 (60, 200)
17	学園木花台南 3 丁目 15 番 3	45,400	314	1:1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	木花 1.7km	1 低専 (40, 60)
18	佐土原町上田島字新城町 1892 番	22,800	219	1:2	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西 5 m 市道	水道、下水	佐土原 5.9km	1 住居 (60, 200)
※	19 大塚西 1 丁目 27 番 3	60,000	262	1:1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	宮崎 5km	1 低専 (40, 60)
20	佐土原町下田島字江川崎 11412 番 36	28,700	343	1:1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が見られる閑静な住宅地域	南東 5 m 市道	水道、下水	佐土原 1.2km	1 住居 (60, 200)
21	佐土原町下田島字大炊田 11161 番 1	13,100	211	1.5:1	住宅	W1	一般住宅のほか農家住宅も散在する住宅地域	南西 3.5m 市道	水道、下水	佐土原 1.8km	調区 (70, 200)
22	佐土原町東上那珂字羽山崎 9625 番	11,300	588	台形 1.2:1	住宅	W1	一般住宅と農家住宅が混在する市道沿いの地域	東 10m 市道	水道	佐土原 3.5km	調区 (70, 200)
23	大字恒久字草葉 1039 番	51,000	495	1:1.5	住宅	W1	一般住宅のほか事業所等が見られる住宅地域	南 6.5m 市道	水道、下水	田吉 630m	1 住居 (60, 200)
※	24 月見ヶ丘 5 丁目 300 番 51「月見ヶ丘 5-31-14」	51,600	202	1:1	住宅	W2	一般住宅を中心とした大規模な住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	田吉 1.8km	1 低専 (50, 80)
25	佐土原町下田島字鳥越 20732 番 21	41,200	270	1:1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	東 6 m 市道	水道、下水	佐土原 720m	1 低専 (50, 100)
26	大字熊野字樺山 11006 番 2 外	31,600	257	1:2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等を中心とする住宅地域	東 5.8m 市道	水道、下水	木花 500m	1 低専 (60, 100)
27	青島 3 丁目 49 番「青島 3-7-6」	21,800	177	1:1.5	住宅	W2	漁家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	東 5.5m 市道	水道、下水	青島 1km	2 住居 (60, 200)
※	28 江平東 1 丁目 10 番 6 内「江平東 1-7-33」	71,900	341	1:1.5	住宅	W1	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	宮崎 1.6km	2 住居 (60, 200)