

次世代住宅ポイント実施状況（令和2年3月時点）

○次世代住宅ポイントの発行状況

|                                  | <令和2年3月計>        |         |                  |         |                |         | 累計               |         |                  |         |                |         |
|----------------------------------|------------------|---------|------------------|---------|----------------|---------|------------------|---------|------------------|---------|----------------|---------|
|                                  | 集計期間：3/1 ~ 3/31  |         |                  |         |                |         |                  |         |                  |         |                |         |
|                                  | 戸数 <sup>※1</sup> |         | 件数 <sup>※2</sup> |         | ポイント数          |         | 戸数 <sup>※1</sup> |         | 件数 <sup>※2</sup> |         | ポイント数          |         |
| 1. 次世代住宅ポイントの発行                  | 81,977           | 100.00% |                  |         | 13,276,814,000 | 100.00% | 245,614          | 100.00% |                  |         | 43,037,795,000 | 100.00% |
| 新築 <sup>※3</sup>                 | 30,663           | 37.40%  |                  |         | 10,311,135,000 | 77.66%  | 104,488          | 42.54%  |                  |         | 35,714,519,000 | 82.98%  |
| 一定の性能を有する住宅 <sup>※4</sup>        | 30,056           | 36.66%  |                  |         | 9,518,650,000  | 71.69%  | 103,482          | 42.13%  |                  |         | 33,753,600,000 | 78.43%  |
| 高い性能を有する住宅                       | 10,280           | 12.54%  |                  |         | 3,598,000,000  | 27.10%  | 32,308           | 13.15%  |                  |         | 11,307,800,000 | 26.27%  |
| 認定長期優良住宅                         | 9,563            | 11.67%  |                  |         | 3,347,050,000  | 25.21%  | 30,240           | 12.31%  |                  |         | 10,584,000,000 | 24.59%  |
| 認定低炭素住宅                          | 448              | 0.55%   |                  |         | 156,800,000    | 1.18%   | 1,390            | 0.57%   |                  |         | 486,500,000    | 1.13%   |
| 性能向上計画認定住宅                       | 4                | 0.00%   |                  |         | 1,400,000      | 0.01%   | 21               | 0.01%   |                  |         | 7,350,000      | 0.02%   |
| ZEH                              | 265              | 0.32%   |                  |         | 92,750,000     | 0.70%   | 657              | 0.27%   |                  |         | 229,950,000    | 0.53%   |
| 耐震性を有しない住宅の建替                    | 292              | 0.36%   |                  |         | 43,800,000     | 0.33%   | 775              | 0.32%   |                  |         | 116,250,000    | 0.27%   |
| 家事負担軽減に資する設備の設置                  | 19,642           | 23.96%  |                  |         | 873,701,000    | 6.58%   | 47,888           | 19.50%  |                  |         | 2,164,795,000  | 5.03%   |
| ビルトイン食器洗機の設置                     | 14,002           | 17.08%  |                  |         | 252,036,000    | 1.90%   | 35,179           | 14.32%  |                  |         | 633,222,000    | 1.47%   |
| 掃除しやすいレンジフードの設置                  | 17,223           | 21.01%  |                  |         | 155,007,000    | 1.17%   | 41,843           | 17.04%  |                  |         | 376,587,000    | 0.88%   |
| ビルトイン自動調理コンロの設置                  | 5,585            | 6.81%   |                  |         | 67,020,000     | 0.50%   | 14,745           | 6.00%   |                  |         | 176,940,000    | 0.41%   |
| 浴室乾燥機の設置                         | 15,237           | 18.59%  |                  |         | 274,266,000    | 2.07%   | 36,800           | 14.98%  |                  |         | 662,400,000    | 1.54%   |
| 掃除しやすいトイレの設置                     | 6,674            | 8.14%   |                  |         | 120,132,000    | 0.90%   | 16,837           | 6.86%   |                  |         | 303,066,000    | 0.70%   |
| 宅配ボックスの設置                        | 524              | 0.64%   |                  |         | 5,240,000      | 0.04%   | 1,258            | 0.51%   |                  |         | 12,580,000     | 0.03%   |
| 補正ポイント（ポイント上限超過分）                |                  |         |                  |         | -125,016,000   | -0.94%  |                  |         |                  |         | -320,126,000   | -0.74%  |
| リフォーム <sup>※3</sup>              | 51,314           | 62.60%  | 47,911           | 100.00% | 2,965,679,000  | 22.34%  | 141,126          | 57.46%  | 127,670          | 100.00% | 7,323,276,000  | 17.02%  |
| 開口部の断熱改修                         |                  |         | 10,823           | 22.59%  | 844,888,000    | 6.36%   |                  |         | 27,549           | 21.58%  | 2,176,204,000  | 5.06%   |
| ガラス交換                            |                  |         | 934              | 1.95%   | 26,990,000     | 0.20%   |                  |         | 2,366            | 1.85%   | 67,306,000     | 0.16%   |
| 内窓設置                             |                  |         | 5,521            | 11.52%  | 339,591,000    | 2.56%   |                  |         | 14,817           | 11.61%  | 903,009,000    | 2.10%   |
| 外窓交換                             |                  |         | 4,425            | 9.24%   | 338,995,000    | 2.55%   |                  |         | 10,251           | 8.03%   | 755,521,000    | 1.76%   |
| ドア交換                             |                  |         | 2,610            | 5.45%   | 139,312,000    | 1.05%   |                  |         | 6,190            | 4.85%   | 450,368,000    | 1.05%   |
| 外壁・屋根・天井又は床の断熱改修                 |                  |         | 1,582            | 3.30%   | 140,634,000    | 1.06%   |                  |         | 3,333            | 2.61%   | 294,086,000    | 0.68%   |
| 外壁                               |                  |         | 928              | 1.94%   | 69,700,000     | 0.52%   |                  |         | 1,896            | 1.49%   | 144,100,000    | 0.33%   |
| 屋根・天井                            |                  |         | 773              | 1.61%   | 21,824,000     | 0.16%   |                  |         | 1,592            | 1.25%   | 44,416,000     | 0.10%   |
| 床（基礎断熱含む）                        |                  |         | 1,058            | 2.21%   | 49,110,000     | 0.37%   |                  |         | 2,272            | 1.78%   | 105,570,000    | 0.25%   |
| エコ住宅設備の設置                        |                  |         | 37,563           | 78.40%  | 1,001,192,000  | 7.54%   |                  |         | 97,738           | 76.56%  | 2,546,812,000  | 5.92%   |
| 太陽熱利用システムの設置                     |                  |         | 5                | 0.01%   | 120,000        | 0.00%   |                  |         | 14               | 0.01%   | 336,000        | 0.00%   |
| 節水型トイレの設置                        |                  |         | 5,593            | 11.67%  | 90,336,000     | 0.68%   |                  |         | 13,088           | 10.25%  | 210,544,000    | 0.49%   |
| 高断熱浴槽の設置                         |                  |         | 11,606           | 24.22%  | 278,544,000    | 2.10%   |                  |         | 27,289           | 21.37%  | 654,960,000    | 1.52%   |
| 高効率給湯機の設置                        |                  |         | 23,478           | 49.00%  | 564,696,000    | 4.25%   |                  |         | 63,234           | 49.53%  | 1,519,032,000  | 3.53%   |
| 節湯水栓の設置                          |                  |         | 16,836           | 35.14%  | 67,496,000     | 0.51%   |                  |         | 40,351           | 31.61%  | 161,940,000    | 0.38%   |
| バリアフリー改修                         |                  |         | 13,280           | 27.72%  | 273,743,000    | 2.06%   |                  |         | 32,621           | 25.55%  | 666,705,000    | 1.55%   |
| 手すりの設置                           |                  |         | 11,322           | 23.63%  | 56,625,000     | 0.43%   |                  |         | 27,968           | 21.91%  | 139,940,000    | 0.33%   |
| 段差解消                             |                  |         | 9,433            | 19.69%  | 56,598,000     | 0.43%   |                  |         | 22,899           | 17.94%  | 137,508,000    | 0.32%   |
| 廊下幅の拡張                           |                  |         | 5,690            | 11.88%  | 159,320,000    | 1.20%   |                  |         | 13,804           | 10.81%  | 386,540,000    | 0.90%   |
| ホームエレベーターの新設                     |                  |         | 8                | 0.02%   | 1,200,000      | 0.01%   |                  |         | 18               | 0.01%   | 2,700,000      | 0.01%   |
| 衝撃緩和畳の設置                         |                  |         | 0                | 0.00%   | 0              | 0.00%   |                  |         | 1                | 0.00%   | 17,000         | 0.00%   |
| 耐震改修                             |                  |         | 85               | 0.18%   | 15,600,000     | 0.12%   |                  |         | 190              | 0.15%   | 35,100,000     | 0.08%   |
| 家事負担軽減に資する設備の設置                  |                  |         | 21,003           | 43.84%  | 570,704,000    | 4.30%   |                  |         | 52,304           | 40.97%  | 1,371,050,000  | 3.19%   |
| ビルトイン食器洗機の設置                     |                  |         | 5,210            | 10.87%  | 93,798,000     | 0.71%   |                  |         | 11,959           | 9.37%   | 215,280,000    | 0.50%   |
| 掃除しやすいレンジフードの設置                  |                  |         | 11,188           | 23.35%  | 101,052,000    | 0.76%   |                  |         | 28,009           | 21.94%  | 252,522,000    | 0.59%   |
| ビルトイン自動調理コンロの設置                  |                  |         | 9,733            | 20.31%  | 116,796,000    | 0.88%   |                  |         | 25,260           | 19.79%  | 303,120,000    | 0.70%   |
| 浴室乾燥機の設置                         |                  |         | 9,129            | 19.05%  | 166,608,000    | 1.25%   |                  |         | 21,019           | 16.46%  | 382,500,000    | 0.89%   |
| 掃除しやすいトイレの設置                     |                  |         | 4,895            | 10.22%  | 88,110,000     | 0.66%   |                  |         | 11,501           | 9.01%   | 207,018,000    | 0.48%   |
| 宅配ボックスの設置                        |                  |         | 147              | 0.31%   | 4,340,000      | 0.03%   |                  |         | 343              | 0.27%   | 10,610,000     | 0.02%   |
| リフォーム瑕疵保険への加入                    |                  |         | 66               | 0.14%   | 462,000        | 0.00%   |                  |         | 144              | 0.11%   | 1,008,000      | 0.00%   |
| インスペクションの実施                      |                  |         | 93               | 0.19%   | 651,000        | 0.00%   |                  |         | 212              | 0.17%   | 1,484,000      | 0.00%   |
| 若者・子育て世帯が既存住宅を購入して行う一定規模以上のリフォーム |                  |         | 784              | 1.64%   | 78,400,000     | 0.59%   |                  |         | 1,552            | 1.22%   | 155,200,000    | 0.36%   |
| 既存住宅購入加算                         |                  |         | 1,107            | 2.31%   | 118,144,000    | 0.89%   |                  |         | 2,245            | 1.76%   | 243,457,000    | 0.57%   |
| 補正ポイント（ポイント上限超過分）                |                  |         |                  |         | -78,739,000    | -0.59%  |                  |         |                  |         | -167,830,000   | -0.39%  |

※1 ポイントの発行対象となる住戸の数。  
 ※2 各工事等の内容を含む申請の件数。（1件の申請で複数の内容の工事を行った場合の重複を含む）  
 リフォームのポイント発行申請における一括申請をする場合は1件の申請で複数の住戸の申請が可能。  
 ※3 発行可能なポイント数の上限を超える申請があった場合、各新築およびリフォームのポイント数の合計から補正ポイント（ポイント上限超過分）を補正した数。  
 ※4 予約申請されたもののうち、ポイント発行申請前のものを含む。  
 注）割合（%）において、四捨五入をしているため、計と内訳の合計は一致しない場合がある。  
 注）再審査等により、公表された集計値に変更のある場合がある。