

小規模不動産特定共同事業者登録サポートプログラム(実践編) (株式会社エンジョイワークス)

課題と目的	<ul style="list-style-type: none"> ・小規模不動産特定共同事業を活用して、地域で空き家再生を先導できる人材が不足 ・小規模不動産特定共同事業を活用して、まちぐるみで空き家再生に取り組める人材「空き家再生プロデューサー」を①発掘、②育成するためのツール開発、③サポート
取組内容	<ul style="list-style-type: none"> ①全国5都市にて、小規模不特を活用した空き家再生に関するセミナーを実施 ②空き家再生・事業計画作成を支援する業務支援ツール「ハロリノノート」を開発 ③地域で空き家再生活動に取り組むファシリテーターを実務ベースでサポート
成果	<ul style="list-style-type: none"> ①小規模不特の認知向上、小規模不特事業者登録への啓発活動 ②クラウド型業務支援ツール「ハロリノノート（体験版）」の提供開始 ③沖縄県では、地域事業者主導で不特を使った古民家再生ファンドを4月に立ち上げ予定、地域事業者の小規模不特に関する実務リテラシーの向上

①全国空き家再生セミナー2020開催

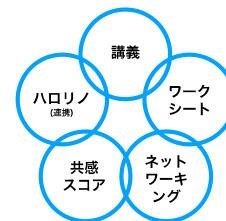
日程	開催地	申込人数	参加人数
1月15日	福岡	73	61
1月20日	札幌	33	28
1月28日	大阪	82	63
2月13日	名古屋	46	43
2月17日	岡山	33	31
合計		267	226

②クラウド型業務支援ツールの開発

空き家再生プロデューサー育成プログラム
(オフライン)



クラウド型業務支援ツール
「ハロリノノート」
(オンライン)



③地域ファシリテーターの実務サポート(一例)

沖縄県八重瀬町プロジェクト



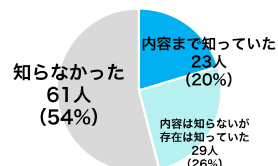
琉球王朝時代の伝統的な古民家を、沖縄南部の風習や歴史を地域住民と一緒に体験・学ぶことのできる地域住民参加型宿泊施設に活用するプロジェクト。地元事業者を中心としたファンド事業推進チームを組み立て、サポート中

石川県加賀市プロジェクト



温泉街「片山津」にある元マッサージ会館を、みんなの泊まれるリビングをコンセプトにした宿泊施設へ再生するプロジェクト。ファンドを活用した資金調達の検討をサポート中

Q1. 小規模不動産特定共同事業を知っていたか？



Q2. 小規模不特事業者になって、空き家再生ビジネスに取り組むことに興味があるか？

