

# 鳥取県における官・民・地域が連携した空き家の掘り起こし～利活用促進の体制強化 (とっとり空き家利活用推進協議会)

<b>課題と目的</b>	行政や専門家団体等の連携により空き家相談体制の強化を図るとともに、啓発活動や人材育成等の連携活動を通じ空き家利活用の促進強化を図る。
<b>取組内容</b>	①専門家団体による相談体制の構築 ②相談体制の周知、無料相談会の実施など ③地域団体との連携、人材育成強化など ④行政や教育機関等との連携活動の推進
<b>成果</b>	①ワンストップ相談窓口と連携体制の整備 ②空き家ガイドブックの作成、空き家無料相談会の開催 ③先進地視察等による人材育成 ④空き家利活用シンポジウム、学生デザインコンペによる意識啓発

## 取組の概要

**空き家の掘り起こし強化**

<課題>  
空き家所有者が抱えている様々な悩みを相談しやすい環境がなく、対応方法がわからないまま、空き家の増加、老朽化等が進行している。

**相談窓口と専門団体のサポート体制構築**  
ワンストップ相談窓口の整備・運営  
ワンストップ相談窓口と専門家団体との連携体制構築

**相談体制の周知、無料相談会の実施など**  
ワンストップ相談窓口の周知、無料相談会の実施  
空き家ガイドブックの作成、協議会HPの強化等

**空き家利活用の促進強化**

<課題>  
空き家の利活用を進めるためには、地域で活動する団体への支援、協議会と行政や他団体との連携推進、新たな担い手の創出等が必要。

**地域団体等との連携、人材育成強化など**  
地域団体との連携活動の強化  
・ 専門家の派遣、先進地視察会の開催

**行政や教育機関等との連携活動の推進**  
行政や教育機関等との連携による意識啓発等の活動強化  
・ 行政協力による「空き家利活用シンポジウム」開催  
・ 教育機関連携による「学生デザインコンペ」開催

## 主な成果

- 相談対応体制の構築 (窓口と専門家の連携、ホームページからの相談入力機能追加)

- 空き家ガイドブック
- 空き家無料相談会
- 空き家利活用シンポジウム

● 空き家に関するさまざまな情報を冊子形式に集約。  
(A4判・20頁構成)

● 各分野の専門家が対応。  
● 県内3会場で春と秋に開催。  
(相談：119組・162件)

● 地域の意識啓発を主目的に市町と協力して開催。  
(2地域で約200名来場)