

競争入札経過調書（最低価格落札方式）

件 名 令和5年度性能評価センター庁舎等警備業務

開札年月日 令和5年3月8日（落札決定日 令和5年4月1日）

入札執行官署 国土交通省航空局

落札金額 ￥27,462,600 -

落札者 首都圏ビルサービス協同組合

予定価格 ￥46,986,577 -

積算額 ￥46,986,577 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥42,715,070 -

調査基準価格 ￥28,191,946 - 調査基準価格の100/110 ￥25,629,042 -

低入札価格調査実施 第1回 落札

入札参加者	第1回入札	第2回入札	摘要
	入札金額	入札金額	
首都圏ビルサービス協同組合	24,966,000		第1回 落札
株式会社アビック	26,190,000		
サンエス警備保障株式会社	27,600,000		

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

※ 予定価格（入札書比較価格）の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

低入札価格調査の実施概要（物品の製造又は役務の提供等）

件 名：令和5年度性能評価センター庁舎等警備業務

発注機関：国土交通省 航空局

調査対象業者名：首都圏ビルサービス協同組合

項目	内容
(1) その価格により入札した理由	調査対象事業者は、国からの警備契約を複数受注しており、特に航空保安に関する警備業務に精通し実績を重ねている経緯があり、本件（性能評価センター庁舎等警備業務）は令和2年度から業務実績がある。本件は調査対象事業者の経営方針により単独受注での利益確保は難しいものの、必要最低限の経費を確保した上で、会社全体の利益で吸収できる範囲の価格として応札したもの。
(2) 当該契約の履行体制	当該施設に十分な実績を有する責任者及び6名の警備員により業務を行うこととしており、かつ、履行中の連絡体制も構築されていることから履行体制に問題はない。
(3) 当該契約期間中における他の契約請負状況	当該契約期間中に11件の業務を請け負っている（予定を含む）が、履行に必要な警備員を確保されていることを確認したことから、本件の履行に支障はない。
(4) 手持機械等の状況	履行に必要な機械等については自社で準備するとしており、本件の履行に支障はない。
(5) 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した契約件名及び発注者	○東京国際空港保安警備業務 （国土交通省関東地方整備局） ○東京国際空港警備業務請負 （国土交通省東京航空局） ほか13件の受注実績あり。
(6) 経営内容	決算報告書等から、健全な経営が行われていることを確認。
(7) (1)から(6)までの事情聴取した結果についての調査検討	今回の入札金額について、提出資料及び事情聴取の実施により上記調査事項について確認した結果、本件は入札価格が調査基準価格を下回っているものの、適切な履行が可能であると認められる。

(8) 信用状況	過去に受注した業務において、不履行を発生させたことはなく、信用状況に問題はない。
(9) その他の必要な事項	特になし