

競争入札経過調書（最低価格落札方式）

件 名 令和7年度性能評価センター庁舎等警備業務

開 札 年 月 日 令和7年3月7日（落札決定日 令和7年4月1日）
入 札 執 行 官 署 国土交通省航空局
落 札 金 額 ￥ 28,908,000 -
落 札 者 首都圏ビルサービス協同組合

入 札 執 行 職 員 国土交通事務官 永光 亮介
補 助 職 員 国土交通事務官 澤田 佳奈
立 会 職 員 国土交通事務官 橋本 直也

予 定 価 格 ￥ 55,176,399 -

積 算 額 ￥ 55,176,399 - 入札書比較価格（予定価格の100/110） ￥ 50,160,363 -

調 査 基 準 価 格 ￥ 33,105,839 - 調 査 基 準 価 格 の 100/110 ￥ 30,096,217 -

低入札価格調査実施 第1回 落札

入札参加者	第1回入札	第2回入札	摘 要
	入札金額	入札金額	
首都圏ビルサービス協同組合	26,280,000		第1回 落札
サンエス警備保障株式会社	39,482,000		

※ 入札金額は入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。
※ 予定価格（入札書比較価格）の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。
※ 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（1円未満の端数は切り捨て。）をもって落札金額とする。

上記内容について相違ないことを証明する。
令和7年4月1日
支出負担行為担当官
国土交通省航空局長 平岡 成哲

低入札価格調査の実施概要（物品の製造又は役務の提供等）

件 名：令和7年度性能評価センター庁舎等警備業務

発 注 機 関：国土交通省 航空局

調査対象業者名：首都圏ビルサービス協同組合

項 目	内 容
(1) その価格により入札した理由	調査対象業者からの提出資料によると、調査対象業者は、国からの警備契約を複数受注しており、特に航空保安に関する警備業務に精通し実績を重ねている経緯があり、本件は令和2年度から業務実績がある。本件は調査対象業者の経営方針により単独受注での利益確保は難しいものの、必要最低限の経費を確保したうえで、組合全体の利益で吸収できる範囲の価格で応札したため。
(2) 当該契約の履行体制	本件の業務実施については、当該施設に勤務3年以上の責任者及び7名の合計8名により業務を行うこととしており、また、通常要員が不足するような事態が発生した場合は、本社から施設警備検定2級有資格者の社員を予備要員として派遣できる体制も整えているため、履行体制に問題はない。
(3) 当該契約期間中における他の契約請負状況	当該契約中に10件の業務を請け負っているが、履行に必要な警備員は確保されていることを確認したことから、本件の履行にあたり支障はない。
(4) 手持機械等の状況	履行にあたり必要な制服や装備品はリース品を含め、自社で準備するため本件履行にあたり支障はない。
(5) 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した契約件名及び発注者	○令和5年度松山空港警備業務請負（大阪航空局） ○令和5年度新潟空港警備業務請負（東京航空局）
(6) 経営内容	決算報告書から、健全な経営が行われている。
(7) (1)から(6)までの事情聴取した結果についての調査検討	今回の入札価格について、算出根拠となる資料の提示を受け、あわせて事情聴取を実施した結果、本件は入札価格が調査基準価格を下回っているものの、当該

	業者が契約履行を行うことについて、特段の問題はない。
(8) 信用状況	過去に受注した業務において、不履行を発生させたことはなく、信用状況に問題はない。
(9) その他の必要な事項	特になし。