

市町村名	都道府県名	基本計画名称
八代市	熊本県	八代市中心市街地活性化基本計画

認定日	最終変更日	計画期間			面積		人口		特別用途地区
		開始	終了	期間	市町村全域 (km ²)	中心市街地 (ha)	市町村全域 (人)	中心市街地 (人)	都市計画決定日
H19. 5. 28	H22. 11. 12	H19. 5	H24. 3	4年11ヶ月	約680km ²	約156ha	134, 133	7, 195	H19. 9. 28

中心市街地活性化協議会				
名称	設立日	都市機能の増進(法第15条第1項第1号)	経済活力の向上(法第15条第1項第2号)	
八代市中心市街地活性化協議会	H18. 12. 19	八代まちづくり株式会社	八代商工会議所	

目標	指標	現況		目標	
中心市街地の賑わいを取り戻す	歩行者・自転車通行量 (人)	15, 053	H18	16, 600	H23
街なか居住の促進	居住人口 (人)	7, 687	H18	8, 000	H23
中心商店街の活性化	中心商店街の売上 (百万円)	623, 300	H17	680, 000	H23

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
ガラッパ広場整備	H17~H19	まちづくり交付金事業	H17~H19	八代市	○					中心商店街におけるコミュニティ広場整備
情報板(案内板)の設置	H17~H21	まちづくり交付金事業	H17~H21	八代市	○					中心市街地に点在する史跡へ誘導するための案内板の設置
歩道のバリアフリー化(塩屋町通町線改良)	H18~H21	まちづくり交付金事業	H20~H21	八代市	○					歩行者の利便性向上のための歩道の段差及び勾配の緩和
水辺のプロムナード事業(建馬地区)(仮称)	H19~H21	まちづくり交付金事業	H20~H21	八代市	○					中心市街地への回遊性向上のための自歩道整備
本町緑地再生事業	H20~H21	まちづくり交付金事業	H20~H21	八代市	○					市民憩いの広場として整備
中心市街地アクセス強化事業(袋町本町1丁目線改良)	H20~H21	まちづくり交付金事業	H20~H21	八代市	○					相互通行を可能にする道路改良
中心市街地アクセス強化事業(本町1丁目2号線改良)	H21	まちづくり交付金事業	H21	八代市	○					中心市街への送迎車両の乗降所整備
松江城町本町2丁目1号線改良	H20			八代市	○					相互通行を可能にする道路改良

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
こどもプラザ事業（仮称）	H19～H23	次世代育成支援対策交付金	H19～H23	八代市		○				地域ぐるみの子育て支援
有料老人ホーム住宅型建設	H18～H19			田方福祉株式会社		○				大型ビル跡地を利用した再開発
八代市社会福祉協議会整備事業	H23			八代市社会福祉協議会		○				中心商店街の空きビルに社会福祉協議会を移転、整備
中心市街地居住促進事業	H19～H23	中心市街地共同住宅供給事業	H19～H23	八代市			○			区域内の共同住宅の建設に際し、調査設計計画費、土地整備費及び共同施設整備に要する費用を助成する事業
	H19～H20	地域住宅交付金事業（熊本県街なか居住推進事業）	H19～H20	八代市			○			区域内の賃貸住宅の建設に際し、調査設計費、共同施設整備に要する費用を助成する事業
中心市街地共同住宅建設	H19～H23			㈱祐和 ㈱加賀城建設			○			共同住宅の建設
大型商業ビル開発	H19	戦略的中心市街地商業等活性化支援事業	H19	J P C九州八代開発合同会社				○		商業施設再開発
商店街活性化事業（「城下町やつしろ」のお雛祭り）	H14～	まちづくり交付金事業	H17～H21	八代商工会議所				○		雛祭りをテーマにした集客イベント
商店街活性化事業（イチゴの日）	H16～	まちづくり交付金事業	H17～H21	八代商工会議所				○		中心商店街への誘客、リピーターの獲得
まちづくり活動推進事業（ワークショップ等開催）	H17～	まちづくり交付金事業	H17～H21	八代市 八代商工会議所 八代まちづくり㈱				○		各種団体の連携による新たな観光ルートの開発
商店街活性化事業（チャレンジストア事業）	H10～	まちづくり交付金	H17～H21	各商店街振興組合				○		各商店街振興組合に対し借家料の助成又は改修費の助成を行う
		中心市街地活性化ソフト事業	H23							
商店街活性化事業（空き店舗活用事業）	H10～	まちづくり交付金事業	H17～H21	各商店街振興組合				○		空き店舗を活用する際の助成
商店街活性化事業（市街地活性化対策事業）	H10～	まちづくり交付金事業	H17～H21	各商店街振興組合				○		中心市街地活性化のために行う特徴的な取り組みを支援する
商店街活性化事業（市民交流サロン事業）	H17～	まちづくり交付金事業	H17～H21	八代中央街連合会				○		空き店舗を活用した交流サロン事業

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
商店街活性化事業（商店街単独イベント事業）	H10～	まちづくり交付金事業	H17～H21	本町1丁目商店街振興組合 本町2丁目商店街振興組合 本町3丁目商店街振興組合 通町商店街振興組合					○	商店街が実施するイベントに助成を行う
商店街活性化事業（商店街連合イベント事業）	H10～	中心市街地活性化ソフト事業	H19～H23	八代中央街連合会 通町商店街振興組合・出町彦一商工親和会					○	二つ以上の商店街が連携して行うイベントに助成を行う
大規模小売店舗立地法の特例措置	H19	大規模小売店舗立地法の特例	H19	熊本県					○	「第2種特例区域」を計画区域内の商業地域に設定
食品量販店建替え事業	H19			(株)マルシヨク					○	施設の老朽化と管理コスト面からの建替え
人材育成セミナー	H13～	熊本県小規模事業指導費補助金・小規模事業策進事業費補助金	H13～H23	八代商工会議所					○	店主の経営意識の向上のため研修会
一店一席一茶事業	H19～			各商店街振興組合					○	商いの原点に立ち返ったコミュニティ形成のための事業
空き店舗利用促進事業	H19～			八代商工会議所 各商店街振興組合					○	遊休地や空き店舗のデータ管理と商店街に不足している業種の誘致
中心商店街連携事業	H17～			八代中心市街地活性化連絡協議会 八代商工会議所 (株)イズミ 八代市					○	中心商店街とゆめタウンが連携した商店街活性化のための事業
ふれあいサロン事業	H14～			本町3丁目商店街振興組合					○	空き店舗を活用して高齢者等が交流できる地域コミュニティ活性化のための事業
商店街活性化事業（商店街担い手育成事業「Machi★Mini Shop」）	H21～			本町二丁目商店街振興組合					○	販売用ワゴンによるチャレンジショップ
商店街活性化事業（チャレンジストア事業：既存店舗への改装費補助）	H22～			各商店街振興組合					○	各商店街振興組合に対し既存店舗が魅力アップを図るための改装費の助成を行う
路線バス体系の見直し	H19～H21			八代市 九州産交バス(株)					○	路線バス体系の見直し、循環型バス路線の導入、バスターミナル機能の集約化等
教育機関連携イノベーション促進事業	H23～	戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金	H23	八代商工会議所					○	中心商店街に教育機関と連携して運営するコミュニティ施設を設置し、新たなアイデアや取り組みを実施することで、商店街のイノベーションを促進する