

市町村名	都道府県名	基本計画名称
青森市	青森県	第2期青森市中心市街地活性化基本計画

認定日	最終変更日	計画期間			面積		人口 (h22)		特別用途地区
		開始	終了	期間	市町村全域 (km2)	中心市街地 (ha)	市町村全域 (人)	中心市街地 (人)	都市計画決定日
H24. 3. 29	H29. 3. 24	H24. 4	H30. 3	6年	824km ²	116.7ha	303,973	3,547	H18. 10. 1

中心市街地活性化協議会				
名称	設立日	都市機能の増進 (法第15条第1項第1号)	経済活力の向上 (法第15条第1項第2号)	
青森市中心市街地活性化協議会	H18. 11. 24	青森駅前再開発ビル㈱	青森商工会議所	

目標	指標	現況		目標	
多くの人々が訪れたい魅力ある中心市街地 (街の楽しみづくり)	歩行者通行量 (人)	74,048	H22	77,554	H28
多様な人々を迎え入れる中心市街地 (交流街づくり)	年間観光施設入込客数 (計) (人)	1,117,370	H22	1,719,100	H28
歩いて暮らしやすい中心市街地 (街ぐらし)	夜間人口 (人)	3,547	H22	3,737	H28
中心市街地の商業の活性化	空き地・空き店舗率 (%)	16.4	H22	13.1	H28

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	経	交	
青森駅周辺整備推進事業	H25~H28	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H25~H28	青森市	○	○		○	○	青森駅周辺地区において、自由通路、駅、都市サービス施設を一体的に整備する。また、青森駅東口・西口を機能分担し、一体となって多様な交通手段に対応できる交通ターミナルを整備する。
中新町ウエスト地区優良建築物等整備事業	H21~H24	社会資本整備総合交付金 (優良建築物等整備事業)	H23~H24	中新町ウエスト街区まちづくり協議会	○	○		○		老朽化したビル、空き地及び中小小売店舗等の共同化・集約化により、ケーブルテレビのネットワークを活用した情報発信センターをはじめ、教育・人的交流の活動拠点やオフィスなど、多機能型の施設整備を行う。
中新町センター地区優良建築物等整備事業	H18~H25	社会資本整備総合交付金 (優良建築物等整備事業)	H23~H25	中新町センター街区まちづくり合同会社	○	○	○	○		老朽化した中小小売店舗及び空き店舗等の共同化・集約化により、魅力的な商業空間やパブリックスペース、居住など、複合的な機能を有する施設整備を行う。
中心市街地再整備促進事業	H23~	社会資本整備総合交付金 (優良建築物等整備事業と一体の効果促進事業)	H24~H27	青森市	○	○	○	○		再開発事業等により、中心市街地の都市機能を再整備しようとする団体に対し、その初動期に係る活動経費を支援する。
中心市街地歩道融雪施設等整備事業	H24~H25	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (青森市中心市街地地区))	H24~H25	青森市	○					商店街や官公庁が立地し、歩行者通行量の多い歩道に融雪施設等を整備する。

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	経	交	
古川一丁目12番地区優良建築物等整備事業	H23～	社会資本整備総合交付金 (優良建築物等整備事業)	H25～H29	古川一丁目12番北地区まちづくり協議会	○	○	○	○		市民の台所「古川市場」街区の一部において、老朽化した建物及び空き店舗の共同化・集約化により、居住、公共的通路とポケットパークを備えた施設の整備を行う。
戦略的中心市街地活性化事業	H25～	社会資本整備総合交付金 (優良建築物等整備事業と一体の効果促進事業)	H25～H27	青森市	○				○	中心市街地における民間主体の取組みによる商業等の振興及び秩序ある市街地整備の促進を図る。
あおもり駅前ビーチプロジェクト	H27～	社会資本整備総合交付金 (海域環境創造・自然再生等事業)	H27～	青森県(東青地域県民局)		○				旧青函連絡船発着地周辺海域において人工海浜を整備し、併せて、海への愛着心醸成事業を行う。
商店街空き店舗対策事業	H24～	社会資本整備総合交付金 (優良建築物等整備事業と一体の効果促進事業)	H24～H27	青森市					○	中心市街地の区域内にある商店街などの空き店舗に出店しようとする中小企業者等に対して、家賃及び店舗改装費の一部を補助する。
中心市街地にぎわいプラス資金融資	H18～	社会資本整備総合交付金 (優良建築物等整備事業と一体の効果促進事業) (※信用保証料・利子補給金を対象)	H24～H27	青森市					○	中心市街地地区内で行われる店舗の新增設等への融資、利子及び保証料補給
まちなかフィールドスタディ支援事業	H27～	社会資本整備総合交付金 (優良建築物等整備事業と一体の効果促進事業)	H27	青森市					○	にぎわい創出など、多様な活動を行う、サークル等の学生団体に対して支援を行う。