

市町村名	都道府県名	基本計画名称
藤枝市	静岡県	第2期藤枝市中心市街地活性化基本計画

認定日	最終変更日	計画期間			面積		人口		特別用途地区
		開始	終了	期間	市町村全域 (km ²)	中心市街地 (ha)	市町村全域 (人)	中心市街地 (人)	都市計画決定日
H25. 3. 29	H27. 11. 27	H25. 4	H30. 3	5年	194. 03km ²	約160ha	146, 158	9, 732	H19. 12. 21

中心市街地活性化協議会			
名称	設立日	都市機能の増進(法第15条第1項第1号)	経済活力の向上(法第15条第1項第2号)
藤枝市中心市街地活性化協議会	H19. 11. 2	(株)まちづくり藤枝	藤枝商工会議所

目標	指標	現況	目標
人々が活発に活動・交流し、にぎわうまち	歩行者通行量(人/日)	8, 738 H23	10, 350 H29
人々が活発に活動・交流し、にぎわうまち	駅北地区歩行者通行量(人/日)	3, 181 H23	3, 720 H29
人々が活発に活動・交流し、にぎわうまち	駅南地区歩行者通行量(人/日)	5, 557 H23	6, 630 H29
志太榛原地域の核となるまち	従業者数(人)	907 H23	1, 230 H29
安全・安心に生活が完結し、持続するまち	居住人口(人)	9, 732 H23	10, 000 H29

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	経	交	
藤枝駅前一丁目8街区第一種市街地再開発事業	H22~H29	社会資本整備総合交付金(市街地再開発事業等)	H24~H29	再開発組合	○		○			地区面積：約9,000㎡ 施設規模：地上17階建 延床面積：26,620㎡ 主要用途：住宅、子育て支援施設、医療施設、商業施設、高齢者支援施設、駐車場等
藤枝駅前一丁目6街区第一種市街地再開発事業	H21~H30	社会資本整備総合交付金(市街地再開発事業等)	H26~H30	再開発組合	○		○			地区面積：約4,200㎡ 施設規模：地上22階建 延床面積：24,000㎡ 主要用途：住宅、商業施設、駐車場等
青木中央公園整備事業	H22~H25	社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(藤枝市中心市街地活性化地区))	H22~H25	藤枝市	○					面積：1.38ha 多目的広場、わんぱく広場、憩いの広場ほか
中心市街地総合マネジメント事業	H25~	社会資本整備総合交付金(藤枝駅前一丁目8街区第一種市街地再開発事業及び藤枝駅前一丁目6街区第一種市街地再開発事業と一体の効果促進事業)	H25~H29	株式会社まちづくり藤枝、藤枝市	○					中心市街地を統括したエリアマネジメント体制の構築

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	経	交	
駅北事業用地有効活用事業	H26	社会資本整備総合交付金 (藤枝駅前一丁目8街区 第一種市街地再開発事業 と一体の効果促進事業)	H26	藤枝市		○				再開発事業における公益機能の整備に向けた土地取得
駅北口駐車場整備事業	H27~H29	社会資本整備総合交付金 (藤枝駅前一丁目8街区 第一種市街地再開発事業 と一体の効果促進事業)	H27	藤枝市		○				再開発事業における公共駐車場整備 施設規模：地上6階建 延床面積：約6,440㎡
中心市街地暮らしの魅力創造事業	H26	社会資本整備総合交付金 (藤枝駅前一丁目8街区 第一種市街地再開発事業 と一体の効果促進事業)	H26	藤枝市		○				生活サービス機能の誘導、整備の調査・研究
中心市街地タウンプロモーション事業	H25~	社会資本整備総合交付金 (藤枝駅前一丁目8街区 第一種市街地再開発事業 及び藤枝駅前一丁目6街区 第一種市街地再開発事業 と一体の効果促進事業)	H25~H29	藤枝市、株式会社まちづくり藤枝、実行委員会等				○		①中心市街地エリアブランド展開事業 ②て～しゃばストリート創造・発信オープンモール化事業 ③ルミスタふじえだ・ファンタジックイルミネーション事業
シティドレッシング事業	H27	社会資本整備総合交付金 (藤枝駅前一丁目8街区 第一種市街地再開発事業 及び藤枝駅前一丁目6街区 第一種市街地再開発事業 と一体の効果促進事業)	H27	藤枝市				○		JR藤枝駅周辺のシティプロモーション装飾等の実施