

市町村名	都道府県名	基本計画名称
和歌山市	和歌山県	和歌山市中心市街地活性化基本計画

認定日	最終変更日	計画期間			面積		人口		特別用途地区
		開始	終了	期間	市町村全域 (km ²)	中心市街地 (ha)	市町村全域 (人)	中心市街地 (人)	都市計画決定日
H19. 8. 27	H23. 2. 16	H19. 8	H24. 3	4年8ヶ月	210. 25km ²	186ha	368, 550	—	H19. 11. 30

中心市街地活性化協議会			
名称	設立日	都市機能の増進(法第15条第1項第1号)	経済活力の向上(法第15条第1項第2号)
和歌山市中心市街地活性化協議会	H18. 9. 29	株式会社ぶらくり	和歌山商工会議所

目標	指標	現況	目標
城まち賑わい拠点の創出	歩行者・自転車通行量(平日・休日平均)(人)	22, 075 H18	26, 500 H23
城まち居住の促進	居住人口(人)	11, 268 H18	11, 680 H23
城まち回遊性の向上	歩行者・自転車通行量(休日)(城まちハッピーロード)(人)	9, 762 H19	22, 500 H23

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
和歌山市駅前線(道路)	H22	社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画)	H22	和歌山市	○					南海和歌山市駅前の車道の整備を行う。
和歌山市駅前線(高質空間形成施設)	H22	社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画)	H22	和歌山市	○					南海和歌山市駅前の歩道の整備を行う。
本町線(道路)	H22~H23	社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画)	H22~H23	和歌山市	○					本町地区本町3丁目から城北地区六番丁まで舗装版打換えを行う。
城北51号線(高質空間形成施設)	H21	まちづくり交付金	H21	和歌山市	○					城北51号線においてカラー舗装整備を行う。
雄湊2号線(高質空間形成施設)	H22	社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画)	H22	和歌山市	○					雄湊2号線の伝法橋から小人町交差点までの間の街路灯設置を行う。
西堀端(高質空間形成施設)	H21	まちづくり交付金	H21	和歌山市	○					西汀丁交差点、追廻門までの間の街灯設置を行う。
岡公園(公園)	H22~H23	社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画)	H22~H23	和歌山市	○					岡公園内の文化交流ゾーンの庭園整備を行う。
岡公園茶室改修事業(地域創造支援事業)	H21~H22	社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画)	H21~H22	和歌山市	○					岡公園内の文化交流ゾーンにある老朽化した茶室の改修工事を行う。
総合案内板設置事業(地域生活基盤施設)	H23	社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業)	H23	和歌山市	○					JR和歌山駅西口に総合案内板を設置する。
けやき大通り第一種市街地再開発事業	H19~H23	社会資本整備総合交付金(市街地再開発事業等)	H19~H23	昭和倉庫株式会社、独立行政法人都市再生機構	○		○	○		(1)共同住宅の整備 (2)ホテルの整備 (3)健康関連施設の整備 (4)物販関連施設の整備

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
統合河川環境整備事業	H17～H25	社会資本整備総合交付金 (統合河川環境整備事業)	H17～H25	和歌山県	○					大門川の環境整備（浚渫等）
旧丸正百貨店ビル暮らし・にぎわい再生事業	H18～H19	暮らし・にぎわい再生事業	H18	和島興産株式会社		○		○		「健康」「文化」「観光」をキーワードにした複合施設の整備 ・温浴施設 ・食料品・日用品店舗 ・ニットミュージアム ・和歌山大学サテライト本部 ・イベントホール ・カルチャー教室 ・健康関連施設 ・飲食店街
地域小規模多機能型介護施設（小規模多機能型介護等複合施設）整備事業	H19	地域介護・福祉空間整備交付金	H19	社会福祉法人すずらん会		○	○			(1)小規模多機能型居宅介護施設 (2)グループホーム (3)小規模特別養護老人ホーム
まちなか不動産案内所設置運営事業	H22～H23	ふるさと雇用再生特別交付金	H22～H23	和歌山市（社団法人和歌山県宅地建物取引業協会に委託）				○		中心市街地の空き店舗を利用して、まちなかの不動産情報等を発信する拠点の設置運営を行う
子どもの活動の場づくりキッズ事業	H19～			キッズステーション（子どもNPO和歌山センター）		○				空き店舗を活用した子どもと親の活動の場づくり
教育機関等誘致促進事業	H21～			和歌山市		○				
老朽化施設等再編事業	H21～			和歌山市		○				
まちづくり連携事業	H21～			まちづくり連携事業運営委員会		○				
十番丁共同住宅・事務所複合ビル建設事業（仮称）	H18～H19			和島興産株式会社				○		(1)共同住宅（賃貸） （6～13F） (2)商業業務施設 （1～5F、14F）
有料老人ホーム整備事業	H20～H21			医療法人整友会				○		空ビル再生による優良老人ホーム整備
容積率緩和検討実施事業	H19～			和歌山市				○		中心市街地区域内の容積率を緩和する。
中心市街地共同住宅誘導事業	（検討） H21～ （実施） H22～			和歌山市				○		民間事業者による共同住宅開発整備を誘導する。
城まち起業家居住支援事業	H20～			和歌山市				○		空き店舗対策事業（地域創造支援事業）において、空き店舗に出店した起業家が、中心市街地に移住した場合、特例措置として店舗の改修費の一部を補助する

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
城まちeco観光レンタサイクル事業 〈ハッピーロード関連事業〉	H22～H23	緊急雇用創出事業臨時特例交付金	H22～H23	和歌山市（民間事業者に委託）				○		複数の拠点において、乗り捨て可能なレンタサイクル事業を実施
大規模小売店舗立地法の特例区域設定の要請	H22～	大規模小売店舗立地法の特例	H22～	和歌山市				○		大規模小売店舗立地法の手続きの簡素化の措置の適用について県への要請
ものづくり工房「ぶらフト」建設運営事業（仮称）	H21～	中小小売商業高度化事業に係る特定民間中心市街地活性化事業計画の主務大臣認定	H21	株式会社ぶらくり（旧TMO）				○		開発オフィスを兼ね備え、クラフト系セレクトショップを展開する、まちづくり会社の拠点も兼ねた小規模複合施設の建設運営。
コミュニティ工房「ぶらステ」設置運営事業（仮称）	H21～H23	戦略的中心市街地中小商業等活性化事業費補助金	H21～H23					○		空き店舗を利用し、新たな多様なニーズやアイデアを実現していくために、多機能な複合型商店街ステーションを実験設置運営する事業 ・土産品店設置 ・コミュニティカフェ設置 ・宅配サービス ・タウンモビリティ貸出 ・まちなかギャラリー
一日周遊バス切符発行事業（地域創造支援事業）	H20～H22	まちづくり交付金	H20	和歌山バス株式会社他				○		和歌山市中心市街地の周遊切符の発行事業（和歌山バス1日フリー乗車券、旧丸正百貨店ビル、紀の国ぶらくり劇場、和歌山城等）
地場特産品店整備事業（地域創造支援事業）	H20	まちづくり交付金	H20	財団法人和歌山地域地場産業振興センター				○		中心商業地の空き店舗を活用した和歌山県紀北部の地場産品のアンテナショップの整備
和歌山城再建50周年祭事業（地域創造支援事業） 〈ハッピーロード関連事業〉	H20～H21	まちづくり交付金	H20	和歌山市				○		和歌山城再建50周年と市制120周年を記念して様々な催しや、関連の行事、記念事業などを行う。
和歌山城各御門ライトアップ事業（地域創造支援事業）	H20～H21	まちづくり交付金	H20～H21	和歌山市				○		和歌山城内の周辺整備
空き店舗対策事業（地域創造支援事業）	H20～H23	社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画）	H20～H23	和歌山市				○		中心市街地の商業の活性化を図るため、商店街等が空き店舗等を賃借し、その有効利用を図る事業及び必要な業種を誘致し、新規開業を推進する事業に対し、補助金を交付する事業
野外アートプロジェクト事業（地域創造支援事業） 〈ハッピーロード関連事業〉	H21～H23	社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画）	H21～H23	和歌山市				○		中心市街地の骨格道路であるけやき大通り沿道と本町通りにおいて、アートをテーマとしたイベントを行う。
中心市街地活性化支援事業補助金交付事業	H18～	中心市街地活性化ソフト事業	H20～H23	和歌山市				○		商業団体等が行う集客や販売促進等を目的としたイベント事業及び中長期的に立った先進的事業に対し、補助金を交付する。

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
城フェスタ事業 〈ハッピーロード関連事業〉	H17～H20	中心市街地活性化ソフト事業	H19～H20	城フェスタ実行委員会					○	平成20年の和歌山城天守閣再建50周年に向け、和歌山城を中心としたイベントや講座などの「城フェスタ」を開催。 【主なイベント】 ●食祭WAKAYAMA開催事業 ●和歌山城将棋まつり開催事業 ●和歌山ものしり講座開催事業 ●和歌山城大茶会開催事業
まちなか風物詩創出事業 〈ハッピーロード関連事業〉	H18～H20	中心市街地活性化ソフト事業	H19～H20	和歌山市					○	和歌山城をはじめとする中心市街地の地域資源を活用したイベントを開催
観光誘客事業 〈ハッピーロード関連事業〉	H21～H23	中心市街地活性化ソフト事業	H21～H23	和歌山市					○	和歌山城を中心とした観光誘客イベントの開催和歌山市のみならずH20年度まで開催する城フェスタ事業で実施される民間イベントとも引き続き協働し開催
野外アートプロジェクト事業 〈ハッピーロード関連事業〉	H21～H23	まちづくり交付金	H21～H23	和歌山市					○	中心市街地の骨格道路であるけやき大通り沿道と本町通りにおいて、様々な文化イベント（大道芸、ストリートライブ等のストリートパフォーマンス）等を行う。
城まちハッピーロード美化推進事業 〈ハッピーロード関連事業〉	H21～H23	緊急雇用創出事業臨時特例交付金	H21～H23	和歌山市（民間事業者に委託）					○	中心市街地区域内において、清掃や環境美化活動を行う。
ぶらくりコミュニティプレイス設置運営事業	H21～H23	ふるさと雇用再生特別交付金	H21～H23	和歌山市（株式会社ファーストテイクに委託）					○	中心商業地の空き店舗を利用して、情報発信型の商店街コミュニティ拠点の設置運営を行う。 ・情報発信型コミュニティ拠点の開設・運営 ・フリーペーパーの作成 ・にぎわい創出を目指したイベントの誘致等
城まちハッピーロード活性化推進事業	H19～			和歌山市中心市街地活性化協議会・孫市の会					○	中心市街地活性化に向けた事業の総合的なマネジメントを行う。
城まち青空市開催事業 〈ハッピーロード関連事業〉	(企画・立案) H19～ (事業実施) H21～			和歌山市中心市街地活性化協議会・和歌山市駅前中央商栄会					○	和歌山市駅前線での青空市の検討及び開催。
紀の国ぶらくり劇場設置運営事業	H18～			株式会社紀の国ぶらくり劇場					○	旧東映インビル地下東映シネマ跡への大衆演劇場の設置運営
まちプロデュース事業	H18～			株式会社ぶらくり(旧TMO)					○	空き店舗、空き地を活用した新業態の店舗の誘致・再生等まちのプロデュース関連事業。
店の資源個性化支援事業	H18～			株式会社ぶらくり(旧TMO)					○	店の資源を活用した新業態への業種の転換への支援
城まちWEB3事業 〈ハッピーロード関連事業〉	H17～			株式会社ぶらくり(旧TMO)					○	中心市街地の情報の発信WEB「BURAKURI.COM」、和歌山の逸品をNET販売の実験も行う「和歌山逸品.COM」、中心市街地のお気に入りの風景写真等を地図上に誰もが蓄積し、その集積を閲覧できる「わかやま風景.COM」の3WEBサイトの管理運営事業

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
通り名マップ・WEB開設事業	H19～	全国中小企業団体中央会 助成事業 (組合等Web構築支援事業)	H19	和歌山市中央商店街 連合会				○		通り名による道案内方式を利用した「ぶらくり丁」の情報提供 や案内等が発信できるWEBの開設、運営を行う。
空き店舗情報収集事業	H19～	県単独補助		和歌山市中央商店街 連合会				○		中心市街地の中央商店街連合会の6商店街において空き店舗の 情報収集を行い活用を図る。
UWU (Urban with University) 事業 ＜ハッピーロード関連事業＞	H15～			和歌山大学大学生・ 大学院生				○		和歌山大学の大学生、大学院生によるインターネット放送やイ ベントの実施
移動型オープンカフェ実施事業 ＜ハッピーロード関連事業＞	H19～	市補助事業		わかやまヒューマン カレッジ・アフター の会 (和歌山大学)				○		和歌山大学生により、中心商業地の空き店舗にオープンカフェ の拠点を作り、随時、道路上での移動型オープンカフェを実 施。
市民向け公開講座事業	H20～			和歌山大学				○		和歌山大学観光学部による市民向け公開講座の実施
まちなかキャンパス事業	H19～			和歌山大学				○		中心市街地において授業の一環として、大学の講義で取得した 知識等を活用し、その発表を兼ねたイベントを開催する。
大学生による外国人向け語り部事 業 ＜ハッピーロード関連事業＞	H22～			和歌山大学				○		和歌山城に訪れた外国人に対して、学生が案内する。
市営駐車場環境改善整備事業 ＜ハッピーロード関連事業＞	H19～			和歌山市				○		中心市街地内の市営駐車場の利用形態、料金改定など様々な利 便性向上の検討・実施
和歌山大学観光学部との連携によ る地域活性化検討実施事業	(検討) H19～ (実施) H21～			和歌山市				○		和歌山市が和歌山県・和歌山大学と連携し地域活性化の方策を 検討・実施する。
ぶらくり丁各商店街活性化ビジョ ンと具体策の検討実施事業	(検討) H19～ (実施) H21～			和歌山市				○		協議会を設立し、関係団体が協議を重ね、ぶらくり丁の活性化 に向けたビジョンと具体策の検討・実施を行う。
名産品創出事業 ＜ハッピーロード関連事業＞	H17～			和歌山市民間事業者 (公募)				○		観光交流の名産品創出事業
まちなか観光案内所設置運営事業 ＜ハッピーロード関連事業＞	H17～			和歌山市				○		看板となる提灯を掲げ、ポスターの掲示や、観光パンフレットの 配布、観光スポット・グルメスポット・宿泊施設などの紹介 を行う情報発信基地の兼務
和歌山市路上違反広告物除去推進 制度「とったろう君」 ＜ハッピーロード関連事業＞	H18～			和歌山市 市民				○		市民ボランティアにより電柱等に貼られた違法広告物を撤去す る。
まちづくり1,000人会運営事業 ＜ハッピーロード関連事業＞	H17～			和歌山市				○		それぞれの所属するコミュニティの中でまちづくりの担い手と なる人材の育成を行うことを目的とする会の運営。
わかやまの底力・市民提案実施事 業 ＜ハッピーロード関連事業＞	H19～	市補助事業		市民団体 和歌山市				○		中心市街地で賑わいを創出する事業の提案を市民グループから 公募選定し、事業経費の一部のほか、必要な助成を行う。

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
ぶらくりスイング開催事業	H20～			ぶらくりスイング実行委員会					○	中心市街地活性化を目的とした音楽関連イベントを行う。
B-Stop（広告パネル付バスシェルター）設置事業 ＜ハッピーロード関連事業＞	H19～			和歌山バス MCDcaux					○	中心市街地内のバス停を広告パネル付バスシェルターとして整備し、雨よけやベンチを設置する。
低床バス導入事業 ＜ハッピーロード関連事業＞	H18～	市補助事業		和歌山バス株式会社					○	低床バスの導入
100円バス券サービス事業 ＜ハッピーロード関連事業＞	H20～			和歌山市中央商店街 連合会 和歌山バス株式会社					○	中心商業地で買い物をした高齢者に、100円のバス乗車補助券を発行。
レンタル自転車実験事業 ＜ハッピーロード関連事業＞	H19～			わかやまヒューマン カレッジ・アフター の会（和歌山大学）					○	中心市街地内に拠点を設け、拠点に乗り捨て出来る自転車の貸出を行う。
城まちeco観光レンタサイクル事業 ＜ハッピーロード関連事業＞	H22～H23	緊急雇用創出事業臨時特 例交付金	H22～H23	和歌山市（民間事業 者に委託）					○	複数の拠点において、乗り捨て可能なレンタサイクル事業を実施