

市町村名	都道府県名	基本計画名称
三沢市	青森県	三沢市中心市街地活性化基本計画

認定日	最終変更日	計画期間			面積		人口		特別用途地区
		開始	終了	期間	市町村全域 (km ²)	中心市街地 (ha)	市町村全域 (人)	中心市街地 (人)	都市計画決定日
H19. 11. 30	H25. 3. 29	H19. 11	H25. 3	5年5ヶ月	119. 97km ²	約129ha	43, 472	7, 538	H19. 3. 30

中心市街地活性化協議会				
名称	設立日	都市機能の増進 (法第15条第1項第1号)	経済活力の向上 (法第15条第1項第2号)	
三沢中心市街地活性化協議会	H20. 7. 2	(社) 三沢市観光協会	三沢市商工会	

目標	指標	現況	目標
国際色を愉しめる賑わいあふれる中心市街地	中心市街地12地点の休日歩行者通行量 (人)	4, 234 H17	7, 016 H24
国際色を愉しめる賑わいあふれる中心市街地	中心市街地の小売業年間商品販売額 (百万円)	14, 623 H16	15, 161 H24
安心して生活し続けられる中心市街地	中心市街地の居住人口 (人)	7, 538 H18	7, 732 H24

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
中央町地区都市再生土地区画整理事業	H14~H22	まちづくり交付金 (都市再生土地区画整理事業 (基幹事業) による特例措置を活用)	H17~H21	三沢市	○					土地の集約・再編、老朽建築物の更新、積雪寒冷地を考慮した歩道融雪システム・電線地中化整備等
アメリカ村広場整備事業	H16~H19	民生安定施設設置助成事業	H16~H19	三沢市	○					憩いと交流の都市空間となる多目的イベント広場の整備
市道大町・ゲート前東線歩道整備事業 [(通称) 中央町東地区整備事業]	H16~H19	飛行場周辺道路改修等事業	H16~H19	三沢市	○					中央町地区都市再生土地区画整理事業区域の東側 (主要地方道三沢十和田線沿道隣接区域) における歩道の拡幅・電線類地中化・融雪システム整備
ゲート前歩道環境整備事業	H18~H20	特定防衛施設周辺整備調整交付金事業	H18~H20	三沢市・米軍	○					米軍三沢基地への提供地内歩道の電線類地中化・融雪システム整備
市道大町・中央町線及び市道59号線整備事業	H15~H21	飛行場周辺道路改修等事業 特定防衛施設周辺整備調整交付金事業	H15~H21	三沢市	○					八戸方面又は野辺地方面と本市中心市街地を結節するアクセス道路の整備
市街地へ誘導する道路網の整備事業	H19	飛行場周辺道路改修等事業	H19	三沢市	○					中心市街地を縦断する主要地方道三沢・十和田線の岡三沢小学校前交差点改良事業
ふれあいオレンジ広場整備事業	H18~H19	特定防衛施設周辺整備調整交付金事業	H18~H19	三沢市	○					中心商店街西側の大町地区における多目的イベント広場・山車展示スペース整備
公共施設や道路標識などの英語標記事業	H19~H21			三沢市	○					公共施設や道路の案内標識などの英語標記の案内サインなどの設置
英語表記看板設置促進事業	H19~H21			三沢市商工会 中央町商店会 大通り商店会	○					日米両国民やその他外国人が共通理解できる街路案内板や個店看板の中心市街地要所への設置

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
Friendship Gate Improvements 整備検討事業	H20～			三沢市	○					米軍三沢基地への提供地であるメインゲートの改修とアメリカ村隣接地における広場や駐車場の整備にかかる、米軍基地等関係機関との協議
米軍引込み線を活用した道路整備「にぎわいフレンドシップロード」整備検討事業	H19～			三沢市	○					JR三沢駅から米軍三沢基地に至る物資運搬専用鉄道の用途廃止に伴う整備・活用方策にかかる、米軍関係機関等との合意に向けた協議
街なか医療・福祉・介護施設整備事業（中央町地区）	H22～H25	社会資本整備総合交付金（暮らし・にぎわい再生事業）	H25	医療法人財団青仁会		○				市立三沢病院移転跡地への診療所やグループホームなどの医療・福祉・介護施設の整備
サテライト型居住施設増設事業	H19～H20			社会福祉法人楽晴会		○	○			特別養護老人ホームのサテライト型分散開設として5施設整備
民間福祉・介護施設などの街なか誘導事業	H19～H24			三沢市		○				社会福祉法人や民間事業者などが整備・運営する介護・福祉系の施設・事業所の、中心市街地への立地誘導
ハローワーク移転街なか誘導事業	H19～H20 (用地買収) H19 (建設工事) H20			三沢市		○				ハローワーク（三沢市公共職業安所）の移転先となる中心市街地内市有地の斡旋及び環境整備
空き店舗対策高齢者・障害者交流施設運営事業	H12～	運営費補助金	H12～	銀座商店街 三沢市手をつなぐ育成会		○		○		中心商店街の空き店舗を活用し開設している“高齢者いこいの家”、知的障害者を対象とした“つどいの家”の維持管理及び企画運営
街なか市営住宅整備事業	H22～H24			三沢市			○			市立三沢病院移転跡地への公営住宅整備 ※現在、郊外部に立地している老朽市営住宅（古間木団地：昭和38年～40年に建設、簡耐平屋建・簡耐2階建、81戸）の用途廃止、街なか居住としての先導的事業としての整備
街なか共同住宅供給事業	H22～H24			民間事業者（平成21年度までに公募により決定）			○			市立三沢病院移転跡地への民間賃貸住宅整備による街なか居住施設整備
民間賃貸共同住宅などの街なか誘導事業	H20～H24	民間活力による賃貸共同住宅の整備に要する借入金の利子補給制度創設	H20～	三沢市			○			建築相談行政などとの連携及び利子補給制度の創設運用による、中心市街地への民間賃貸共同住宅整備誘発
地域コミュニティ振興事業	H20～			三沢市			○			中心市街地内商店会、町内会、青年団体等各種地域づくり団体に対する防犯・清掃・環境美化・公益イベント等のまちづくりボランティア事業に要する経費助成
大規模小売店舗立地法の特例区域の設定の要請	H19～	大規模小売店舗立地法の特例	H19	三沢市				○		大規模小売店舗立地法の手続きを適用除外とする「第一種特例区域」の設定についての県への要請
Sky Plaza MISAWA整備事業（旧事業名：MG Plaza整備事業）	H19～H21	戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金	H19～H21	スカイプラザミサワ(株)				○		中央町地区都市再生土地区画整理事業（アメリカ村）にあわせた国際交流・集客のための拠点商業施設整備とシンポジウム及びPRキャンペーン事業の実施

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
大通り地区集客拠点施設整備事業	H22～			大通り商店会街づくり委員会					○	中央町地区都市再生土地区画整理事業により集約化された空き地への拠点施設（仮称）大通り地区集客拠点施設の整備 ※ 商工会、農協、漁協、畜産公社など地域経済界の協働による地産地消の推進を目指した複合的交流拠点施設整備と情報発信
まつり・イベントによる賑わいづくり	H19～	中心市街地活性化ソフト事業	H19～	三沢市 三沢市商工会 各種実行委員会					○	従来から中心市街地内で実施されているまつり・イベント等のソフト事業の継続及びアメリカ村での新たな集客イベント等の企画運営及びPR
		商工振興事業費補助金								
		三沢まつり補助金								
中心市街地タウンマネジメント事業	H19～H24	中心市街地商業活性化アドバイザー派遣事業	H19～H24	三沢市中心市街地活性化推進会議					○	中心市街地における各種活性化事業の適正な運営・遂行へ向けての専門的・技術的なアドバイス・支援
まちづくり組織・まちづくり基金創設事業	H19～H20			三沢市					○	まちづくり参画意向のある若手層の活動機会・場としての新たなまちづくり組織の設置及びまちづくり基金の創設
観光セールスプロモーション事業	H20～			(社)三沢市観光協会 NPOまちづくり市民コンソーシアム					○	周辺観光施設と連携した旅行商品の開発・販売と観光ボランティアによるホスピタリティの提供
街頭放送事業	H21～			スカイプラザミサワ(株)					○	Sky Plaza MISAWAに設置される街頭放送を活用した広域企業・事業所等の広告宣伝及び市民参加による地域情報発信
コミュニティマーケット（ミスビールドーム）活用展開事業	H20～			三沢市商工会 三戸商栄会 NPO法人マンパワー					○	中心市街地内コミュニティマーケット（ミスビールドーム）における、世界初太平洋無着陸横断飛行ミスビールドームメモリアルイベント開催、三沢まつり山車全15台一斉展示会のほか、定期市（九の市：毎月9のつく日の市日開催）や野外コンサートなどのイベント開催、民間活力を導入した施設活用促進
市民協働参画まちづくり運営事業	H19～			三沢市					○	まちづくりに対する市民の声を中心市街地の全体的な活性化につなげ、市民協働の中心市街地活性化を実現するための座談会を実践活動
三沢市アメリカ村アクションプラン策定調査事業	H19～H20			財団法人電源地域振興センター 三沢市					○	三沢アメリカ村の集客方法や周辺関連施設との連携方策など、具体的な行動計画となるアクションプラン策定
中心商店街既存ストック活用回遊型商業イベント展開事業	H20～			三沢市商工会 NPOまちづくり市民コンソーシアム					○	ショッピング・ラリーなど中心商店街区全体における回遊型商業イベントの実施
ミュージック・イベント展開事業	H20～			NPOまちづくり市民コンソーシアム					○	基地の街三沢、音楽の似合う街三沢を積極的にPR発信するためのコンサートやフェスティバルなどのミュージック・イベント展開 ※ジャズ、ブルース、ロック、HipHopなど、様々なジャンルのメジャー級アーティストを起用したコンサート・イベントを実施

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
日米レディース・コミュニケーション・サロン定期開催事業	H20～			スカイブラザミサワ(株) NPOまちづくり市民コンソーシアム					○	日米友好関係を基調とした協調のまちづくり事業企画にかかる女性の視点を生かした交流会議の運営
広域観光パッケージ・キャンペーン展開事業	H20～H24			(社)三沢市観光協会 (広域観光協議会) スカイブラザミサワ(株) NPOまちづくり市民コンソーシアム					○	広域観光の基点となる観光商品パッケージ化とPRキャンペーン展開
ストリート広告デザインコンテスト事業	H20～			三沢市商工会 スカイブラザミサワ(株) NPOまちづくり市民コンソーシアム					○	国際色豊かなストリート広告デザインを競うコンテストの定期開催
街なか観光案内導入事業	H20～			(社)三沢市観光協会 スカイブラザミサワ(株)					○	観光客などの来街者ニーズに対応する街なか観光案内サービス提供
地場産農漁業特産物販売促進キャンペーン事業	H22～			おいらせ農業協同組合 三沢市漁業協同組合					○	生産量日本一のごぼうや高品質の長いも及び新鮮で好評なイカなど農漁業特産物の販促キャンペーン展開
一店一宝運動情報発信事業	H20～			三沢市商工会 商店街区全店					○	一店が必ず1つの「売り」を持ち、お客様に自信をもって販売できる商品・サービス提供の徹底と、ITを活用した電子ショッピングモールサイト開設・カード決済機能の普及促進・電子QRコードの活用普及による情報発信
ふれあいオレンジ広場イベント事業	H20～			大町商店会 銀座商店会					○	中心商店街西端に位置するふれあいオレンジ広場での商業活性化イベントの実施
商業高校生インターンシップ商店街チャレンジショップ事業	H20～			三沢市商工会 NPOまちづくり市民コンソーシアム					○	中心商店街空き店舗を活用した商業高校生によるチャレンジショップ事業の実施
子ども街なか探検ツアー事業	H20～			NPOまちづくり市民コンソーシアム					○	市内及び周辺地域の子どもの対象とした中心市街地探検ツアー事業の実施
街なか子ども一時預かりサービス運営事業	H20～			NPOまちづくり市民コンソーシアム					○	子ども連れの中心市街地来街者のニーズに対応した子供一時預かりサービス事業の運営
タウン誌・地域情報誌発行事業	H20～			NPOまちづくり市民コンソーシアム					○	中心商店街をPRするタウン情報誌や地域情報誌の発行
中心市街地誘客対策ワンコインバス運行事業	H12から実施中	中心市街地活性化誘客対策事業費補助金	H12～	十和田観光電鉄(株)					○	中心市街地内を循環し広域来訪の玄関口である三沢駅等をネットワークするワンコイン(100円)循環バスの運行

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要	
					市	福	居	商	交		
ワンコインバス空街カードポイントサービス提携事業	H20～			三沢市商工会 空街カード協同組合 十和田観光電鉄株						○	中心商店街構成店舗が主に加盟する空街カードのポイントサービスとして、中心市街地内を循環するワンコイン（100円）循環バスの回数券交換サービス提供
市内交通利便性向上事業	H20～			三沢市 三沢市タクシー協会 十和田観光電鉄株 [バス事業] 市内の観光・集客施設						○	観光・集客施設と交通事業者等が連携したみさわ観光バスの運行拡充や予約制送迎システムなどの導入 ○ ※青森県立三沢航空科学館では、平成19年1月からJR三沢駅東口と同館を結ぶ無料送迎車の試験運行を開始しており、今後、中心市街地とのネットワーク化を図る。
駐車場利用支援事業	H19～H24			三沢市						○	中心市街地内にある市営駐車場（大町ビードル駐車場）の利用料金補助による来街者負担軽減
幸町駐車場利便性向上管理運営検討事業	H19～H24			三沢市						○	中心市街地内にある市営駐車場（三沢市幸町駐車場）の利便性向上に資する、アメリカ村運営と連動した管理運営形態改善の検討