

市町村名	都道府県名	基本計画名称
鳥取市	鳥取県	鳥取市中心市街地活性化基本計画

認定日	最終変更日	計画期間			面積		人口		特別用途地区
		開始	終了	期間	市町村全域 (km <sup>2</sup> )	中心市街地 (ha)	市町村全域 (人)	中心市街地 (人)	都市計画決定日
H19. 11. 30	H24. 7. 13	H19. 11	H25. 3	5年5ヶ月	765.66km <sup>2</sup>	約210ha	197,927	12,268	H19. 11. 30

中心市街地活性化協議会				
名称	設立日	都市機能の増進 (法第15条第1項第1号)	経済活力の向上 (法第15条第1項第2号)	
鳥取市中心市街地活性化協議会	H19. 4. 1	財団法人鳥取開発公社	鳥取商工会議所	

目標	指標	現況		目標	
住みたいまち	中心市街地内の居住人口 (人)	12,163	H18	12,800	H25
行きたいまち	歩行者通行量 (平日) (鳥取駅周辺地区) (人)	13,732	H18	14,400	H24
	歩行者通行量 (平日) (鳥取城跡周辺地区) (人)	2,488	H18	1,800	H24
	空き店舗数 (店舗)	61	H18	46	H24
	空き店舗率 (%)	11.7	H19	9.8	H24
ふるさと感じるまち	文化施設の入込み客数 (人)	150,984	H18	169,000	H24

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要	
					市	福	居	商	交		
西町広場 (緑地) 整備 (地域生活基盤施設)	H20~H24	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H20~H24	鳥取市	○						都市公園の整備とにぎわいの創出に向けたわらべ館周辺の整備 西町広場 (緑地) A=2,900m <sup>2</sup>
市民ふれあい広場整備 (地域生活基盤施設)	H20~H24			鳥取市	○						若桜街道沿いにイベント実施が可能な空間を整備 市民ふれあい広場A=500m <sup>2</sup>
サイン整備事業 (地域生活基盤施設)	H20~H24	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H20~H24	鳥取市	○						中心市街地の地域資源・名所の案内整備 地域資源や名所の案内サイン19基
市道駅前太平線空間整備事業 (高質空間形成施設)	H22~H26	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (鳥取駅周辺地区))	H22~H26	鳥取市	○						駅前太平線をいつでも人が集える魅力的な空間として整備
扇町駐車場 (仮称) 整備	H24~H26	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (鳥取駅周辺地区))	H24~H26	鳥取市	○						自走式立体駐車場の整備
市道扇幸町1号線整備	H24~H26	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (鳥取駅周辺地区)) と一体的関連社会資本整備事業	H24~H26	鳥取市	○						道路拡幅・歩道整備

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
上町松並線(大工町通り)整備	H10~H20	街路事業	H10~	鳥取県	○					歴史的な景観等に配慮した道路拡幅並びに電線類地中化事業
片原駐車場整備	H21~H22	社会資本整備総合交付金(道路事業(街路))	H21~H22	鳥取市	○				○	市営駐車場の改築
駅前駐車場整備	H19			日本パーキング株式会社	○				○	立体駐車場の整備
市道駅前太平線道路整備事業	H23~H24	社会資本整備総合交付金(道路事業)	H23~H24	鳥取市	○					道路空間の再配分
市道駅前太平線修景事業	H23~H24			鳥取市	○					既存アーケードの撤去やファサード改修による景観整備
街なか市民砂像制作実証事業	H23~H24			鳥取市	○					JR鳥取駅周辺における砂像の制作・展示
にぎわい交流施設整備(鳥取産業会館移転)	H18~H20	暮らし・にぎわい再生事業	H18~	鳥取商工会議所		○				鳥取産業会館を建替え、地域交流ホールや産学官交流室を整備することで、にぎわい交流機能を強化
鳥取生協病院移転整備	H19~H20	医療提供体制施設整備交付金	H19~	鳥取医療生活協同組合		○	○			中心市街地内での病院移転と地域に根ざした医療施設整備
健康福祉施設整備・運営事業(生協病院跡ビルのコンバージョン)	H20~			鳥取医療生活協同組合		○		○		病院を地域の福祉や健康増進施設に用途変更
ふれあいホール整備	H20~			中国電力		○		○		ギャラリーやラウンジを併設したホール等の整備
鳥取市教育センター事業	H19~			鳥取市		○				子どもの社会的自立や学校力、教師力の向上を援助するための施設を整備・運営
お笑い健康道場事業	H17~H21	市単独費		鳥取市社会福祉協議会		○				空き店舗を活用した心と体の健康づくり施設の運営
UJIターン促進事業	H18~	社会資本整備総合交付金(地域住宅計画に基づく事業)	H18~	鳥取市				○		市外から市内に定住しようとする方への情報提供や各種支援
住宅市街地総合整備事業	H18~	社会資本整備総合交付金(住宅市街地総合整備事業)	H18~	鳥取市、地域住民				○	○	中心市街地北部地区(遷喬地区)における住民主体の住環境整備を図る。 既存建物のコンバージョンによる活用
戎町地区防火建築帯共同建替事業	H23~H25	社会資本整備総合交付金(優良建築物等整備事業)	H23~H25	若桜街道戎町地区建設準備組合				○		防火建築帯の共同建替
低未利用地を活用した民間集合住宅建設	H19~			章栄不動産(株)、(株)東栄、(株)穴吹工務店、(株)マリモ				○		民間事業者等による集合住宅の建設

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
まちづくり協議会運営事業	H18～	鳥取市地域コミュニティ育成支援事業交付金	H18～	日進地区まちづくり協議会・遷喬地区まちづくり活性化事業推進協議会				○		住民主体のまちづくり協議会の運営
新鳥取駅前地区商店街(まちづくり計画)通り環境整備事業	H21	中小小売商業高度化事業に係る特定民間中心市街地活性化事業計画の主務大臣認定	H21	新鳥取駅前商店街振興組合				○		まちの玄関口である駅前周辺の詳細の整備
		戦略的中心市街地商業等活性化支援事業補助金								
大規模小売店舗立地法の特例区域の設定	H21～	大規模小売店舗立地法の特例	H21～H24	鳥取市				○		大規模小売店舗立地法の手続きの簡素化の措置
大型空き店舗再生事業(物産観光センター跡ビル)	事業者、地権者等関係者の協議により事業内容を決定し、H22に実施予定	戦略的中心市街地中小商業等活性化支援事業補助金	H22	鳥取商工会議所等				○		大型空き店舗(鳥取県物産観光センター跡ビル)の再生
大型空き店舗再生事業(本通りビル)	事業者、地権者等関係者の協議により事業内容を決定し、H22に実施予定	戦略的中心市街地中小商業等活性化支援事業補助金	H22	鳥取本通商店街振興組合				○		大型空き店舗(本通りビル)の再生
中心市街地活性化協議会タウンマネージャー設置事業	H19～	戦略的中心市街地中小商業等活性化支援事業補助金	H19～H22	鳥取商工会議所				○		中心市街地の運営を効果的に行うため、中心市街地活性化協議会事務局にタウンマネージャーを外部から招聘
鳥取市商業振興補助事業・鳥取市新規創業・開業支援事業	H13～	中心市街地活性化ソフト事業	H19～H24	鳥取市				○		中心市街地に新規開業する人や商店街の実施イベントを支援
チャレンジショップ事業	H16～	中心市街地活性化ソフト事業	H19～H24	鳥取市				○		空き店舗を活用し、安価な家賃で新規商業者を育成
市民交流ホール事業	H17～	中心市街地活性化ソフト事業	H19～H24	鳥取商工会議所、鳥取市中心市街地活性化協議会				○		パレットとっとり内の市民交流ホールの運営
		弥生賑わい拠点市民交流ホール補助金(鳥取市)								

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
中心市街地活性化イベント支援事業	H19～	中心市街地活性化ソフト事業	H19～H24	鳥取市中心市街地活性化協議会					○	中心市街地内で実施される民間イベントを支援
		鳥取市中心市街地活性化事業補助金								
まちなかまちづくり市民活動促進事業	H16～H21	中心市街地活性化ソフト事業	H19～H24	鳥取市					○	中心市街地内で実施される民間の持続的な活動を支援
桜まつり・お城まつり	H3～ (お城祭り) H12～	中心市街地活性化ソフト事業	H19～H24	鳥取市観光協会					○	中心市街地内の桜名所（久松山・袋川土手）におけるイベント
		お城まつり・桜まつり補助金（鳥取市）								
花のまつり、木のまつり	S53～	中心市街地活性化ソフト事業	H19～H24	花と木のまつり実行委員会					○	メインストリートを終日歩行者天国とし、各種イベントを開催
		花と木のまつり開催補助金（鳥取市）								
鳥取しゃんしゃん祭り	S40～	中心市街地活性化ソフト事業	H19～H24	鳥取しゃんしゃん祭実行委員会					○	しゃんしゃん傘でまちを彩る本市最大の祭り
		しゃんしゃん祭振興会補助金（鳥取市）								
五臓圓ビル再生事業	H22	戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金	H22	街づくり株式会社 いちろく					○	五臓圓ビルの再生
鳥取駅周辺エリア連携に関する基礎調査事業	H22	中心市街地活性化ソフト事業	H22	鳥取市					○	鳥取駅周辺地区再生に向けた調査・検討
鳥取駅周辺再生基本構想策定事業	H22	中心市街地活性化ソフト事業	H22	鳥取市					○	鳥取駅周辺地区再生に向けた基本構想の策定
市道駅前太平線再生基本計画策定事業	H22	中心市街地活性化ソフト事業	H22	鳥取市					○	市道駅前太平線再生に向けた基本計画の策定
駅前アクセス改善	H22	中心市街地活性化ソフト事業	H22	鳥取市					○	鳥取駅北口と駅前商業街区のアクセス改善に向けた調査・検討
鳥取駅周辺再生基本計画策定事業	H23	中心市街地活性化ソフト事業	H23	鳥取市					○	鳥取駅周辺地区再生に向けた基本計画の策定
鳥取城跡大手登城路発掘調査一般公開（仮称）	H19～	国宝重要文化財等保存整備費補助金	H18～	鳥取市					○	鳥取城跡大手登城路復元整備における発掘調査の一般公開等
市民交流ホール利用促進事業	H21～H23	ふるさと雇用再生特別交付金	H21～H23	鳥取市、鳥取市中心市街地活性化協議会					○	専属職員を配置し市民交流ホールの利用促進をはじめ中心市街地活性化イベントを支援

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
中心市街地空家空地駐車場調査事業	H21～H23	ふるさと雇用再生特別交付金	H21～H23	鳥取市、鳥取市中心市街地活性化協議会					○	利活用可能な低未利用地等を調査、データ化し、情報発信することで資源の有効活用を促進
まちづくり会社設置事業	H21～H23	ふるさと雇用再生特別交付金	H21～H23	鳥取市、鳥取市中心市街地活性化協議会					○	中心市街地再生に具体的に取り組むまちづくり会社の検討・設立事業
パレットとっとり運営事業	H16～			鳥取本通商店街振興組合					○	旧銀行跡地に整備した中心市街地に不足している業種を集めたテナントミックス事業
鳥取えもん蔵	H19～	鳥取市新規創業・開業支援事業	H19～	鳥取えもん蔵LLP					○	空き店舗を活用した特産品の販売
地域特産品販売事業	H20～			鳥取市					○	空き店舗を活用した地域の特産品販売事業
高砂屋（城下町とっとり交流館）運営事業	H18～	市単独費		財団法人鳥取市文化財団					○	歴史的価値の高い建物を利用した交流施設の整備・運営
古地図・写真歴史資料館	H19～	鳥取市まちなかまちづくり市民活動促進事業補助金	H19	古地図・写真歴史資料館					○	古い民家を活用し、歴史資料等を公開
まちなかイベントカレンダー作成・運営事業	H19～			鳥取市中心市街地活性化協議会					○	中心市街地で開催されるイベント等の情報を集約し、情報発信する仕組みを構築
中心市街地駐車場案内マップ作成	H19～			鳥取市					○	時間貸駐車場や各種情報を掲載したマップを作成
鳥取市観光ボランティアガイド	H18～			鳥取市観光ボランティアガイド友の会					○	ボランティアガイドが地元の名所を案内
小さなまちのえき事業	H18～	鳥取市まちなかまちづくり市民活動促進事業補助金	H18～	小さなまちのえき協議会					○	既存店舗の店主をまちの案内役として、もてなしのネットワークづくり
いなばのお袋市	H19～	まちとむら交流促進事業（鳥取市）	H19～	いなばのお袋市実行委員会（新鳥取駅前地区商店街振興組合）					○	中山間地域の農産品・特産品を販売する朝市
2009鳥取因幡の祭典	H20～			2009鳥取因幡の祭典実行委員会ほか					○	平成21年度開通予定の鳥取自動車道の開通の前後に開催されるイベント
まち元気イベント事業（仮称）	H20～			鳥取ガス株式会社					○	子育て世代を対象とした交流集客イベント等
仁風閣イベント事業	S51～			(財)鳥取市文化財団					○	仁風閣の一般公開並びに集客イベント等
わらべ館イベント事業	H7～			(財)鳥取童謡・おもちゃ館					○	親子を対象とした童謡やおもちゃに関するイベント等
袋川環境整備	H15～			袋川をはぐくむ会					○	袋川の清掃やイベントを実施

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
因幡の手づくりまつり	H9～	中心市街地活性化イベント支援事業	H19～	鳥取大学・鳥取環境大学・鳥取短期大学・智頭街道商店街振興組合					○	大学と商店街が協働し、ものづくりに関する活性化イベントを開催 (鳥取市間接補助金)
二階町コミュニティアート	H16～			鳥取二階町商店街振興組合					○	商店街をインテリアなどでギャラリー化する。
一店逸品運動	H13～			若桜街道商店街振興組合					○	自ら考え、一店が自慢となる商品・ものを生み出す運動
新町ふれあい朝市事業	H17～			新町ふれあい市実行委員会					○	商店街における定期的な朝市
土曜夜市	S41～			鳥取商店街連合会					○	歩行者天国にするなど、夏の風物詩となっている集客イベント
大型空き店舗対策事業	H20～	鳥取市大型空き店舗入居促進補助金		鳥取市					○	35坪以上の大型空き店舗に営業を目的に入居する者に対する支援
行灯まつり事業	H18～			鳥取商工会議所					○	行灯等の地域資源を活用した市民参加型イベント
智頭街道商店街活性化事業	H23～			街づくり株式会社 いちろく					○	空き店舗活用による文化・芸術関係業種の指導やカルチャー教室等の整備
鳥取市まちなか交通実験（仮称）	H19～			鳥取市					○	まちなかの交通体系を総合的に検討し、歩行空間の確保や円滑な移動等を実現
100円循環バス「くる梨」運行事業	H14～			鳥取市					○	中心市街地内を100円均一の運賃で循環するコミュニティバスを運行
レンタサイクルステーション整備	H13～			鳥取市					○	複数のレンタサイクルステーションを整備
市営駐輪場運営事業	S60～			鳥取市					○	鉄道高架の下に市営駐輪場を整備