

市町村名	都道府県名	基本計画名称
新潟市	新潟県	新潟市中心市街地活性化基本計画

認定日	最終変更日	計画期間			面積		人口		特別用途地区
		開始	終了	期間	市町村全域 (km <sup>2</sup> )	中心市街地 (ha)	市町村全域 (人)	中心市街地 (人)	都市計画決定日
H20. 3. 12	H24. 12. 19	H20. 3	H25. 3	5年1ヶ月	約726km <sup>2</sup>	約261ha	804, 907	16, 295	H20. 10. 1

中心市街地活性化協議会				
名称	設立日	都市機能の増進 (法第15条第1項第1号)	経済活力の向上 (法第15条第1項第2号)	
新潟市中心市街地活性化協議会	H19. 3. 30	新潟地下開発 (株)	新潟商工会議所	

目標	指標	現況		目標	
賑わい・交流の促進 「たくさんの人で賑わい、交流が生まれる中心市街地の形成」	歩行者 (自転車) 通行量 (人)	156, 998	H18	174, 000	H24
まちなか居住の促進 「みなとまちの歴史が薫る、人に優しく、暮らしたくなる中心市街地の形成」	中心市街地の居住人口 (人)	16, 295	H19	18, 300	H24
都市型雇用の創出 「たくさんの人が働き、良質なサービスを提供する中心市街地の形成」	第3次産業従業者数 (人)	32, 691	H18	33, 700	H24

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
道路事業 (一番堀通東堀通線)	H18~H23	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画)	H18~H22	新潟市	○					歩道整備, 段差解消, カラー舗装等 【規模】 L=870m
道路事業 (中央3-82号線)	H18~H20	まちづくり交付金	H18~H20	新潟市	○					歩道整備, 段差解消, カラー舗装等 【規模】 L=300m
道路事業 (中央2-141, 142号線)	H19~H20	まちづくり交付金	H19~H20	新潟市	○					歩道整備, 段差解消, カラー舗装等 【規模】 L=121m
水辺空間自由通路整備事業 (八千代幸西線)	H19~H22	まちづくり交付金	H19~H21	新潟市	○					ペDESTリアンデッキ整備 【規模】 L=20m
観光誘導板設置事業	H18~H20	まちづくり交付金	H18~H20	新潟市	○					観光誘導案内板の整備
まちなかお宝解説板整備事業	H18~H22	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画)	H18~H22	新潟市	○					まちなかのお宝を紹介する解説板や, まちの歴史である小路の いわれを解説する解説板の整備
新潟駅西線 (新潟駅周辺整備及び連続立体交差事業)	H18~	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画)	H20~H22	新潟市	○					幹線道路整備 【位置】 天神1丁目 【規模】 L=110m, W=22m

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
西堀通6番町地区まちなか再生建築物等整備事業	H17~H21	優良建築物等整備事業	H17~H21	新潟市	○		○			共同住宅, 商業施設, 駐車場の整備 【位置】 西堀通6番町 【規模】 地区面積: 0.6ha 延床面積: 41,653.79 m <sup>2</sup> 構造: HRC 地下1階 地上29階
古町通5番町地区まちなか再生建築物等整備事業	H19~H24	社会資本整備総合交付金 (地域住宅計画に基づく事業)	H19~H24	新潟市	○		○			共同住宅, 商業施設の整備 【位置】 古町通5番町 【規模】 地区面積: 0.38ha 延床面積: 約5,265m <sup>2</sup> 構造: S 階層: 地上4階
万代2丁目地区まちなか再生建築物等整備事業	H22~H26	社会資本整備総合交付金 (地域住宅計画に基づく事業)	H24~H26	新潟市	○		○			共同住宅, 商業施設の整備 【位置】 万代2丁目 【規模】 地区面積: 0.2ha 延床面積: 約18,608m <sup>2</sup> 構造: RC 階層: 地下1階 地上16階
寄居町地区まちなか再生建築物等整備事業	H17~H20	優良建築物等整備事業	H17~H20	新潟市	○		○			住宅, 店舗, 事務所駐車場の整備 【位置】 寄居町 【規模】 地区面積0.1ha 延床面積: 5,008m <sup>2</sup> 構造: SRC 階層: 地上13階
新潟駅南口第二地区第1種市街地再開発事業	H13~H21	地域住宅交付金事業(市街地再開発)	H19~H21	新潟市	○		○			共同住宅, 商業, 業務, 駐車場の整備 【位置】 天神1丁目 【規模】 地区面積: 1.1ha 延床面積: 59,047.54m <sup>2</sup> 構造: HRC・S 階層: 地下1階 地上31階
交通安全施設等整備事業(礎町通線)	H16~H22	道路事業	H16~H21	新潟市	○					歩道整備, 段差解消, 平板ブロック, 電線類地中化等 【規模】 L=420m

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
交通安全施設等整備事業(東港線)	H17~H24	社会資本整備総合交付金(道路事業)	H17~H23	新潟市	○					歩道整備, 段差解消, 透水性舗装, 電線類地中化等 【規模】L=350m
交通安全施設等整備事業(弁天町線)	H19~H22	道路事業	H19~H21	新潟市	○					歩道整備, インターロッキング舗装, 電線類地中化等 【規模】L=50m
交通安全施設等整備事業(南2-4, 2-51号線)	H22~H23	社会資本整備総合交付金(道路事業)	H22~H23	新潟市	○					歩道整備, 駐輪場整備等 【規模】L=275m
新潟駅周辺整備及び連続立体交差事業(連続立体交差事業)	H18~H27	社会資本整備総合交付金(道路事業(街路))	H20~H27	新潟市	○				○	鉄道連続立体交差事業 【位置】花園1丁目, 長嶺町等 【規模】L=2,450m
新潟駅周辺整備及び連続立体交差事業(新潟駅西線)	H18~	地域自主戦略交付金(道路事業(街路))	H18~	新潟市	○				○	幹線道路整備 【位置】弁天3丁目, 花園1丁目等 【規模】L=279m, W=22m
新潟駅周辺整備及び連続立体交差事業(出来島上木戸線)	H19~H27	地域自主戦略交付金(道路事業(街路))	H19~H27	新潟市	○				○	幹線道路整備 【位置】米山3丁目, 南笹口1丁目等 【規模】L=1,197m
新潟駅周辺整備及び連続立体交差事業(弁天線)	H19	地域自主戦略交付金(道路事業(街路))	H18~H24	新潟市	○				○	歩道整備 【位置】花園1丁目, 天神1丁目等 【規模】L=712m, W=2~12m
新潟駅周辺整備及び連続立体交差事業(南2-91, 150, 154, 155, 156号線)	H19~	地域自主戦略交付金(道路事業(街路))	H19~	新潟市	○				○	歩道整備 【位置】花園1丁目, 天神1丁目等 【規模】L=712m, W=2~12m
新潟駅周辺整備及び連続立体交差事業(新潟鳥屋野線)	H18~H27	地域自主戦略交付金(道路事業(街路))	H18~H27	新潟市	○				○	幹線道路整備 【位置】水島町, 天神尾1丁目等 【規模】L=819m, W=30m
西堀地下通路緊急整備事業	H22~H24	地域活性化・公共投資臨時交付金	H22	新潟市	○					エレベータ, エスカレータ, 多目的トイレなど整備 【規模】L=330m
まちなか環境形成促進助成事業	H19~H21	新潟市単独費		新潟市	○		○			設計費, 建設費等への助成 【位置】中心市街地内
新潟市景観形成推進事業	H19~			新潟市	○					景観計画の運用と開発者への助言指導 【位置】信濃川沿岸地区
放置自転車対策事業	H5~			新潟市	○					放置自転車対策, 駐輪場の整備検討等
空きビル等再生検討事業	H19~			新潟市		○				有効活用されていない空きビルの再生や建て替え時に, 賑わいの拠点となる公共公益施設の整備を検討する。
「まちなか古町」運営事業	H18~			新潟市		○				「古町行政サービスコーナー」, 「子育て応援ひろば」, 「新潟市バスポートセンター」, 「まちなかほっとショップ」等の運営
まちなか居住促進活動助成	H15~	新潟市単独費		新潟市			○			・基本構想作成費等への助成 ・都心居住促進の必要性, 手法等の周知 【位置】中心市街地

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
上古町商店街アーケード再整備事業	H20	中小小売商業高度化事業に係る特定民間中心市街地活性化事業計画の主務大臣認定	H20	新潟市上古町商店街振興組合					○	歩道拡張と併せた、老朽化したアーケードの再整備及びソフト事業 【位置】 上古町商店街 全長：500m
		戦略的中心市街地中小商業等活性化支援事業費補助金								
本町6商店街テナントミックス店舗建設及びアーケード改修事業	H21	中小小売商業高度化事業に係る特定民間中心市街地活性化事業計画の主務大臣認定	H21	本町6商店街振興組合					○	テナントミックス店舗の建設とアーケードの改修等(入りロデザイン改修と照明設備付加) 【位置】 本町6商店街
		戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金及び中心市街地再活性化特別対策事業	H21							
新潟駅前弁天通商店街七福神関連事業	H21	中小小売商業高度化事業に係る特定民間中心市街地活性化事業計画の主務大臣認定	H20	新潟駅前弁天通商店街振興組合					○	新潟駅周辺整備事業と併せた、七福神モニュメント・案内板を設置し、七福神に関するイベントを実施。 【位置】 新潟駅前弁天通商店街
		戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金及び中心市街地再活性化特別対策事業	H21							
万代シテイ商店街街路灯及び防犯カメラ設置事業	H22	中小小売商業高度化事業に係る特定民間中心市街地活性化事業計画の主務大臣認定	H21	万代シテイ商工連合会商店街振興組合					○	安全で安心な街づくりのための街路灯及び防犯カメラ等の設置 【位置】 万代シテイ商店街
		戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金及び中心市街地再活性化特別対策事業	H22							
榎谷小路商店街包括的街区再生事業	H24	中小小売商業高度化事業に係る特定民間中心市街地活性化事業計画の主務大臣認定	H23	榎谷小路商店街振興組合					○	空き店舗活用事業、商店街の情報発信、イベント等のソフト事業、アーケードの再整備等の商店街基盤整備事業 【位置】 榎谷小路商店街 全長：900m
		戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金及び中心市街地再活性化特別対策事業	H24							
古町どんどん	S55～	中心市街地活性化ソフト事業	H20～	古町どんどん実行委員会					○	古町地区の複数商店街及び百貨店が連携して集客イベントを実施
NIIGATA光のページェント	S61～	中心市街地活性化ソフト事業	H20～	NIIGATA光のページェント実行委員会					○	新潟駅南口のけや木通りに電球装飾を施す
にいがた食の陣	H4～	中心市街地活性化ソフト事業	H20～	食の陣実行委員会					○	新潟の豊富な食材を全国に広げる様々な企画を実施

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
ミニチャレンジショップ「ヨリナレ」運営事業	H13～	中心市街地活性化ソフト事業	H20～	新潟商工会議所					○	独立開業者向けに低廉な家賃設定のミニショップを提供する
にいがた総おどり	H14～	中心市街地活性化ソフト事業	H20～	新潟総踊り祭実行委員会					○	全国から集まった踊り手チームが中心市街地商店街で演舞を行う
中心市街地活性化ソフト事業	H20～	中心市街地活性化ソフト事業	H20～	新潟市 中心市街地活性化協議会等対象事業者 ※ 関係者等の協議により決定					○	空き店舗対策、広域からの集客を見込むイベント等のソフト事業を実施する(助成する場合を含む)ことにより、中心市街地の再活性化を図る。
まちなか情報ひろば整備事業	H21～H22	地域活性化・経済危機対策臨時交付金事業	H21	(財)新潟観光コンベンション協会 新潟市					○	新潟の文化・観光等の情報発信施設の整備 【位置】 西堀ローサ内
上古町商店街魅力向上パッケージ事業	H20～	新潟市単独費補助金	H20～	新潟市上古町商店街振興組合					○	商店街の独自性、来街者の利便性、個店魅力向上及び地域貢献に関するソフト事業 【位置】 上古町商店街
市民イベントスクエア事業	H19～			新潟地下開発株式会社					○	地下街の中心広場をイベントスペースとして運営 【位置】 西堀ローサ
情報通信関連産業立地促進事業	H14～	新潟市単独費補助金	H14～	新潟市					○	家賃補助を行うことで、情報通信関連産業を中心市街地に誘致する
街角パフォーマンス	H14～	新潟市単独費補助金	H14～	ふるまち街角パフォーマンス実行委員会					○	ジャズ演奏や大道芸を3ヶ月に渡り継続的に実施
千灯まつり	H13～	新潟市単独費補助金	H13～	本町5商店街振興会 本町6商店街振興組合 新潟市上古町商店街振興組合					○	手作りの灯籠を商店街の歩車道に並べる
観光循環バス運行事業	H15～	新潟市単独費補助金	H15～	新潟交通(株)					○ ○	市内中心部の観光施設を結び、新潟駅発着の循環バスを運行
大型映像情報装置設置事業	H14～			新潟商工会議所					○	様々な情報を提供する大型映像情報装置を設置・運用する。
にいがたレンタサイクル事業	H14～			にいがたレンタサイクル研究会					○ ○	放置自転車を再利用したレンタサイクル事業
中心市街地ホームページ運営事業	H13～			新潟商工会議所					○	中心市街地の店舗や商品、イベント等の情報を掲載したホームページを運営
観光文化拠点施設整備事業	H24			新潟三業協同組合					○	三業会館の建替えに合わせた、観光拠点の整備
新潟市コンベンション開催補助金	H16～	新潟市単独費補助金	H16～	(財)新潟観光コンベンション協会					○	国外・県外から一定規模の参加者があるコンベンション開催経費を助成する。

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
万代島にぎわい空間創造事業	H21～			新潟市 万代にぎわい創造株式会社					○	魚市場跡地の有効利用を目指した観光拠点の整備 敷地面積：約21,000㎡ 【位置】 万代島地区
中心市街地回遊性向上策の検討	H20～			新潟市中心市街地活性化協議会					○	中心市街地に所在する各地区(商店街)間及び万代島地区間の回遊性向上策を検討する。
萬代橋誕生祭	H15～			萬代橋誕生祭実行委員会 新潟市					○	萬代橋の生誕を祝い、オープンカフェや水辺のコンサート、バザーを開催する。
水辺空間活用イベントの検討	H20～			中心市街地活性化協議会 新潟市					○	歴史、自然景観を活かした集客イベントの検討。
NIIGATAオフィス・アート・ストリート	H22～			新潟市 新潟商工会議所 榎谷小路商店街振興組合 万代シティ商工連合会 商店街振興組合					○	金融機関等のショーウィンドーに現代アート作品を展示する。 【位置】 古町・榎谷小路～万代・東大通り～新潟駅
NIIGATAショップデザイン賞	H22～			新潟市 新潟商工会議所					○	内外装のデザインが美しい店舗を公募し、その中から優れた店舗を認定店舗として広くPRする。 毎年、飲食業部門、物販・サービス業部門それぞれから3店舗程度を認定する。 【位置】 中心市街地内
市役所ミニバスターミナル化事業 (白山停車場線、榎谷小路青山線2号) (周辺情報案内板、地域情報施設)	H19～H24			新潟市					○	バス停上屋整備、歩道改良、周辺情報案内板の設置
新潟駅西線(新潟駅周辺整備及び連続立体交差事業)	H18～	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画)	H20～H22	新潟市					○	幹線道路整備 【位置】 天神1丁目 【規模】 L=110m, W=22m
にいがた基幹バス「りゅーとリンク」運行事業	H19～	オムニバスタウンの整備	H19～	新潟市 交通事業者					○	JR新潟駅前～県庁間を中心に、万代、古町、白山、県庁周辺、鳥屋野潟南部などの主要拠点間を連絡するサービスレベルの高い基幹バスの運行。バス停上屋の整備。
ICカード導入事業	H19～	オムニバスタウンの整備	H21～	新潟市 交通事業者 新潟県警					○	ICカードの導入、公共車両優先システム(PTPS)の拡充
バス路線再編事業	H19～H23	オムニバスタウンの整備	H19～	新潟市 交通事業者					○	バス路線の再編
ノンステップバス導入促進事業	H19～H23	オムニバスタウンの整備	H19～	新潟市 交通事業者					○	ノンステップバスの導入