

市町村名	都道府県名	基本計画名称
奈良市	奈良県	奈良市中心市街地活性化基本計画

認定日	最終変更日	計画期間			面積		人口		特別用途地区
		開始	終了	期間	市町村全域 (km ²)	中心市街地 (ha)	市町村全域 (人)	中心市街地 (人)	都市計画決定日
H20. 3. 12	H25. 11. 29	H20. 3	H25. 3	5年1ヶ月	276.84km ²	289ha	361,838	29,265	—

中心市街地活性化協議会				
名称	設立日	都市機能の増進(法第15条第1項第1号)	経済活力の向上(法第15条第1項第2号)	
奈良市中心市街地活性化協議会	H19. 3. 26	奈良市市街地開発㈱	奈良商工会議所	

目標	指標	現況		目標	
訪れたいなるまち	文化・観光施設の年間入込客数(人)	246,576	H18	291,720	H24
歩きたいなるまち	歩行者・自転車通行量(休日)(人)	84,993	H17	91,230	H24
活力のあるまち	小売業年間商品販売額(億円)	435	H18	466	H24

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
三条線(三条工区)(道路)	H20~H23	社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画)	H20~H23	奈良市	○					シンボルロードの現道拡幅と歩行環境の整備
近鉄奈良駅周辺交通結節点改善計画策定(事業活用調査)	H19	まちづくり交付金	H19	奈良市	○					近鉄奈良駅周辺の機能改善及び周辺まちづくり手法の検討
三条線と駅前広場の整備とあわせた景観計画(事業活用調査)	H19	まちづくり交付金	H19	奈良市	○					都市部の賑わい軸、シンボル軸を形成し、調和のとれた空間デザインとなる景観計画の立案
ならまちまちしるべの設置(まちづくり活動推進事業)	H19~H21	まちづくり交付金	H19~H21	奈良市	○					わかりやすい案内板の設置
JR奈良駅東口駅前広場(地域生活基盤施設)	H20~H21	まちづくり交付金	H21	奈良市	○					広場部分(環境空間)の整備
JR高架下公衆トイレ(高質空間形成施設)	H21	まちづくり交付金	H21	奈良市	○					駅前利用者の利便性を図るための公衆トイレの整備
JR奈良駅東口駅前広場デッキ・階段等(高次都市施設)	H20~H24(H23年度事業費の繰越)	社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(JR奈良駅周辺地区))	H21~H23	奈良市	○					新駅舎2階自由通路に接続するデッキ、東口駅前広場への昇降施設となる階段、エスカレーターの設置
JR奈良駅西口駅前広場拡幅(地域生活基盤施設)	H24(H23年度事業費の繰越)	社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(JR奈良駅周辺地区))	H23	奈良市	○					西口駅前広場の拡張整備
JR奈良駅西口駅前広場デッキ(高次都市施設)	H20~H21	まちづくり交付金	H21	奈良市	○					新駅舎2階自由通路と既存歩行者デッキの接続
3.4.124大宮三条本町線(道路)	H21	まちづくり交付金	H21	奈良市	○					JR奈良駅東口駅前広場と一体的に整備

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要	
					市	福	居	商	交		
(仮称) JR奈良駅東口自転車駐車場 (地域生活基盤施設)	H24 (H23年度事業費の繰越)	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (JR奈良駅周辺地区))	H23	奈良市	○						自転車駐車場の整備
JR奈良駅東口駅前広場デッキシェルター (高質空間形成施設)	H21~H22	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画)	H22	奈良市	○						新駅舎2階自由通路に接続するデッキ、及び東口駅前広場への昇降施設部分の屋根の設置
良好な歩行者空間整備 (地域創造支援事業)	H23	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画)	H23	奈良市	○						可動式ポラード設置、景観島施設、奈良の観光をイメージした照明施設の設置
	H23~H26	社会資本整備総合交付金 (地域活力基盤創造計画)	H23~								
JR奈良駅付近連続立体交差事業	H9~H24	社会資本整備総合交付金 (道路事業 (街路))	H9~H24	奈良県	○						鉄道の連続立体交差化による市街地の一体化 関西本線 (佐保川南踏切道付近から大安寺踏切付近) L=2,180m 桜井線 (JR奈良駅から西木辻町付近) L=1,310m
大和都市計画道路事業7.4.100号三条線 (上三条工区)	H8~H25	社会資本整備総合交付金 (地域活力基盤創造計画)	H8~H25	奈良市	○						シンボルロードの現道拡幅と歩行環境の整備
大和都市計画 (奈良国際文化観光都市建設計画) 道路事業三・四・四号奈良橿原線	H22~	地域自主戦略交付金 (道路事業 (街路))	H22~H24	奈良県	○						歩道拡幅・電線共同溝整備
		防災・安全交付金 (道路事業)	H25~								
(仮称) JR奈良駅東口駅前広場整備事業	H22~H25	社会資本整備総合交付金 (道路事業 (街路))	H24	奈良市	○						JR奈良駅東口駅前広場整備
		防災・安全交付金 (道路事業)	H25								
大和都市計画 (奈良国際文化観光都市建設計画) 道路事業7・4・100三条線	H19~H26	社会資本整備総合交付金 (地域活力基盤創造計画)	H21~H25	奈良市	○						シンボルロードの現道拡幅と歩行環境の整備
奈良市都市景観形成地区建造物保存事業	H6~	社会資本整備総合交付金 (地域住宅計画に基づく事業)	H23~	奈良市	○						歴史的な町並みが残るならまちの整備 奈良市都市景観形成地区
奈良市景観修景助成事業	H22~	支援措置の内容 社会資本整備総合交付金 (地域住宅計画に基づく事業)	H25~	奈良市	○						重点地区内の建築物、工作物、屋外広告物等の修景工事に対する助成
道路リフレッシュ沿道環境改善事業	H19~H21	道路事業	H19~H21	奈良県	○						低騒音舗装を実施し、周辺環境 (騒音) の改善を行う。 都市間連絡道路 (大宮通り線) 今辻子町~県庁東交差点 L=1,030m

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
道路リフレッシュ舗装補修事業	H19～H21	県単独事業	H19～H21	奈良県	○					沿道環境を考慮し、歩道舗装のリフレッシュを行う。 都市間連絡道路（大宮通り線） 高天交差点～県庁東交差点 L=800m
観光案内板・道標整備事業	H12～H20	市単独費	H12～H20	奈良市	○					案内板等の整備
放置自転車への駐輪指導事業	S59～	市単独費	S59～	奈良市	○					放置自転車削減
駐輪場管理運営事業	S59～			奈良市 奈良交通株式会社 財団法人自転車駐輪場整備センター	○					放置自転車を削減するための駐輪場運営
駐車場整備事業	H22～			奈良市	○					駐車場の整備
駐輪場整備事業	H22～H24			奈良市	○					駐輪場の整備
近鉄奈良駅周辺交通基盤整備構想策定	H20	市単独費	H20	奈良市	○					近鉄奈良駅周辺の機能改善及び周辺まちづくり構想の検討
歴史的町並み資産調査（事業活用調査）	H19～H20	まちづくり交付金	H19～H20	奈良市		○				歴史的町並み資産の活用のための状況調査
保健所等複合施設建設事業	H19～H22	合併特例債適用	H19～H22	奈良市		○				保健所等複合施設の整備
奈良市地域子育て支援センター事業	H16～	地域子育て支援拠点事業	H16～H24	奈良市		○				地域子育て支援センターの活用
名勝大乗院庭園史跡等・登録記念物保存修理事業	H16～H23	国宝重要文化財等保存整備費補助金	H19～H23	財団法人日本ナショナルトラスト		○				代表的な庭園である旧大乗院庭園の積極的なPRの実施（高畑町）
		奈良県（奈良市）文化財保存事業費補助金								
		奈良市文化財保存事業費補助金								
史跡興福寺旧境内史跡等・登録記念物保存修理事業	H10～H35	国宝重要文化財等保存整備費補助金奈良県（奈良市）文化財保存事業費補助金	H19～H26	宗教法人興福寺		○				世界遺産である興福寺の積極的なPRの実施（登大路町）
なら工芸館活用事業	H12～	市単独費	H12～	奈良市		○				伝統工芸の振興を行うなら工芸館の活用
音声館、ならまちセンター、ならまち振興館、名勝大乗院庭園文化館、杉岡華邨書道美術館の活用	H元～	市単独費	H元～	奈良市		○				音声館等ならまちに立地する施設の活用
なら奈良館の活用	H17～H22	市単独費	H17～H22	奈良市		○				世界遺産や奈良の文化財を紹介しているなら奈良館の活用
ホテル建設事業	H20～			奈良市		○				宿泊施設の整備
コンベンション誘致事業	H5～	市単独費	H5～	一般財団法人奈良県ビジターズビューロー		○				各種コンベンションの誘致による集客

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
史料保存館展示活用事業	H9～	市単独費	H9～	奈良市		○				ならまちの歴史を知ることのできる史料保存館の活用（脇戸町）
奈良市文化財保存事業	S55～	市単独費	S55～	奈良市		○				文化財の保存、活用
中心市街地での屋外広告物規制、ちらし・張り紙規制	H14～	市単独費	H14～	奈良市		○				中心市街地における良好な景観の維持
中心市街地でのポイ捨て防止啓発事業	H6～	市単独費	H6～	奈良市		○				まちの美化促進
中心市街地での路上喫煙防止啓発事業	H20～	市単独費	H20～	奈良市		○				まちの美化促進
中心市街地に居住する大学生のコミュニティ市民化実践調査	H19	全国都市再生モデル調査	H19	奈良女子大学 奈良市 奈良街道まちづくり 研究会 花芝通り商店街				○		学生が地域の行事の準備、運営、総括に地元住民として参加
街なか住宅建て替え相談事業	H20～	市単独費	H20～	奈良市			○			住宅建て替え相談窓口の設置
ならまち舞台縁起座【明新】整備事業	H21	戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金	H21	株式会社明新社				○		ならまち舞台縁起座【明新】の整備（橋本町）
テナントミックス事業	H20	戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金	H20	株式会社桶谷				○		空きビルを食料品専門店、多目的スペースとして活用（餅飯殿町）
JR旧奈良駅舎耐震改修・施設整備（地域創造支援事業）	H19～H22	社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画）	H19～H22	奈良市				○		歴史的建造物であるJR旧奈良駅舎の有効活用のための整備
正倉院展関連スタンプラリーイベント「はじまりは正倉院展」事業	H18～H24	中心市街地活性化ソフト事業	H20～H24	奈良市中心市街地活性化研究会				○		スタンプラリーの内容拡充
「なら燈花会」推進事業	H11～（8月の10日間）	中心市街地活性化ソフト事業	H20～	NPO法人なら・燈花会の会				○		なら燈花会の内容充実
「バサラ祭り」推進事業	H11～（8月下旬の土・日）	中心市街地活性化ソフト事業	H20～	バサラ祭り実行委員会				○		バサラ祭りの内容充実
平城京天平祭などへのイベント参画事業	H11～	中心市街地活性化ソフト事業	H20～	奈良市				○		平城京天平祭への参画
旧松矢家住宅活用事業（地域創造支援事業）	H21～H23	社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画）	H22～H23	奈良市				○		ならまちにある伝統的な町家を保存し、人々の交流の場として活用するための整備
中心市街地活性化協議会アドバイザー派遣事業	H20～H24	中心市街地商業活性化アドバイザー派遣事業	H20～H24	奈良市中心市街地活性化協議会				○		独立行政法人中小企業基盤整備機構から専門家を派遣してもらい、中心市街地活性化に関する課題に対してアドバイスを受ける
現代的教育ニーズ取組支援プログラム	H19～H21	大学改革推進等補助金	H19～H21	奈良女子大学				○		古都奈良における生活観光（地域資源を活用した全学的教育プログラム）
「ならブランド」創出事業	H18～H21	市単独費	H18～H21	奈良市				○		「ならブランド」の創出
一店逸品づくり研究事業	H19～			小西通商店街振興組合				○		商店街の各個店で目玉となる商品、サービスに関する研究

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
空き店舗活用事業	H19～			奈良もちいどのセンター街協同組合					○	空き店舗の有効利用
テナントミックス研究事業	H19～H21			商店街振興組合三条通りショッピングモール					○	望ましい業種構成となるようなテナントミックスに関する研究
農林産物直売所研究事業	H20～H21			商店街振興組合三条通りショッピングモール					○	特産物の直売所設置による販売額増加に関する研究
歩行者天国事業	S46～			三条通りむつみ会					○	日曜・祝日に自動車の通行を禁止し、快適な歩行環境を提供 三条通り
奈良マーチャントシードセンター活用事業	H3～H23	市単独費	H3～H23	奈良市					○	奈良マーチャントシードセンターの有効活用
人材育成事業	H19～			奈良市中心市街地活性化研究会					○	リーダーの育成による中心市街地の活性化
商店街女性部会の結成	H20～			奈良市中心市街地活性化研究会					○	中心市街地活性化に資する女性経営者の活動促進
セーフティステーション事業	H18～	市単独費	H18～	社団法人奈良市商店街振興会					○	商店街各店舗を拠点とした安心・安全なまちの形成
奈良女子大学との連携事業	H17～			東向北商店街振興組合花芝通り商店街 奈良市中心市街地活性化研究会					○	奈良女子大学と連携した事業の実施
奈良県立大学との連携事業	H16～			船橋通り商店街協同組合					○	奈良県立大学と連携した事業の実施 佐保川桜まつり 船橋七夕まつり 餅つき大会 フリーマーケット
「なら定期イベント」実施事業	H19～			奈良市中心市街地活性化研究会					○	閑散期等における定期的なイベント開催
平城遷都1300年記念事業タイアップイベント事業	H21～H22			奈良市中心市街地活性化研究会					○	各種事業とタイアップしたイベントの開催
平城遷都1300年記念事業ネットワーク事業	H21～H22			奈良市中心市街地活性化研究会					○	各種事業とリンクした広域的な事業実施
ならまちわらべうたフェスタ	H5～	市単独費	H5～	財団法人ならまち振興財団					○	歴史的な町並みが残るならまちにおけるイベントの実施
東大寺二月堂竹送り お迎え式	H11～（2月11日）			山城松明講（竹送り） 奈良街道まちづくり研究会（ぜんざい・湯茶の接待）					○	伝統行事のPR
「奈良お買物観光まっぷ」作成事業	H20～			奈良市中心市街地活性化研究会					○	買い物・観光マップ作成
「奈良観光ボランティアガイド」育成事業	H9～	市単独費	H9～	奈良市					○	案内人の育成

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
観光案内所の充実事業	S25～	市単独費	S25～	奈良市					○	観光案内所の充実 (猿沢、近鉄奈良駅、JR奈良駅、観光センターの各案内所)
観光総合案内ネットワーク構築事業	H20～H21	市単独費	H20～H21	奈良市					○	観光情報を提供するための情報端末やパンフレットの設置
商業インキュベータ活用事業	H19～			奈良もちいどのセンター街協同組合					○	商業の起業家の育成
奈良まちかど博物館認定・PR事業	H15～	市単独費	H15～	奈良市					○	奈良まちかど博物館のPR
観光産業従事者の接客マナー向上事業	H17～	市単独費	H17～	奈良県観光地魅力づくり委員会 (県・市・観光協会等)					○	接客マナー向上
奈良まほろばソムリエ検定事業	H18～			奈良商工会議所					○	奈良に精通した人を認定し、文化の伝道者を育成する
「お客様おもてなし運動」推進事業	H20～			社団法人奈良市商店街振興会					○	「もてなしの心」の育成・向上のための会議開催、講演会・研修会・置き傘の実施
奈良町セミナーハウスの活用	H17～			奈良女子大学					○	空家となった伝統的建造物を大学の講義・ゼミの教室及び教材として活用
近鉄奈良駅前商業施設「な・ら・ら」整備事業	H20			近畿日本鉄道株式会社					○	飲食店舗、物販及びサービス店舗合計14店舗からなる新しい商業施設の整備 小西通商店街
中心市街地商業活性化事業(コンセンサス形成事業)	H20	中心市街地商業活性化推進事業	H20	奈良商工会議所					○	地域連携による中心市街地活性化の推進
業務用空きビルを活用した起業家育成事業	H22			平井不動産株式会社					○	空きビルに小規模ショップを集めて起業家を育成
商業振興インキュベーション施設整備事業	H24～	市単独費	H24～	株式会社まちづくり奈良					○	(旧)奈良マーチャントシードセンターの有効活用
奈良における都市内交通システム調査	H19	全国都市再生モデル調査	H19	奈良市					○	環境に配慮した交通システムの構築
パークアンドライド事業	H11～	市単独費	H11～	国土交通省、奈良県、奈良市					○	パークアンドライドの実施