

市町村名	都道府県名	基本計画名称
豊田市	愛知県	豊田市中心市街地活性化基本計画

認定日	最終変更日	計画期間			面積		人口		特別用途地区
		開始	終了	期間	市町村全域 (km ²)	中心市街地 (ha)	市町村全域 (人)	中心市街地 (人)	都市計画決定日
H20. 7. 9	H24. 3. 29	H20. 7	H25. 3	4年9ヶ月	918. 47km ²	196ha	414, 839	8, 693	-

中心市街地活性化協議会				
名称	設立日	都市機能の増進 (法第15条第1項第1号)	経済活力の向上 (法第15条第1項第2号)	
豊田市中心市街地活性化協議会	H18. 10. 10	豊田まちづくり (株)	豊田商工会議所	

目標	指標	現況		目標	
活力とにぎわいの創出	平日の歩行者通行量 (人)	25, 788	H19	30, 500	H24
公共交通と自動車交通が調和した交通体系の実現	鉄道駅1日乗降客数 (人)	36, 477	H18	45, 300	H24
環境に配慮したまちづくりの実践	エコシール年間受取枚数 (万枚)	40	H17	50	H24

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
(都) 豊田則定線整備	H16~H24	まちづくり交付金	H17~H20	豊田市	○					豊田則定線の整備 (L=305m、W=25m)
		社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (豊田都心 (センターコア) 地区))	H21~H22							
竹生線	H20	まちづくり交付金	H20	豊田市	○					竹生線の整備 (L=920m、W=16m)。電線類地中化 (高質空間形成施設) の実施。
市道吹上天神線	H18~H20	まちづくり交付金	H18~H20	豊田市	○					市道吹上天神線の整備 (L=260m、W=17~18m)
市道神明線	H20	まちづくり交付金	H20	豊田市	○					市道神明線の整備 (L=170m、W=12m)
市道中町線	H19~H20	まちづくり交付金	H19~H20	豊田市	○					市道中町線の整備 (L=10m、W=12m)
高質環境道路整備 (高質空間形成施設)	H16~H20	まちづくり交付金	H16~H20	豊田市	○					歩行者空間の整備
まちづくり活動支援事業	H16~	まちづくり交付金	H16~H20	豊田市	○					ワークショップの開催事業
		社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H21~H25							
まちづくり事業活用調査	H21~	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H21~H25	豊田市	○					まちづくりの調査・研究事業

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
冬の魅力創造事業	H16～	まちづくり交付金	H16～H20	イルミネーションストーリー実行委員会	○					中心市街地のイルミネーションによる装飾及びにぎわいづくりのためのイベントを実施。
		社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H21～H25							
サイン施設整備	H19～H20	まちづくり交付金	H19～H20	豊田市	○					誘導サインの設置（設置箇所は57箇所）
桜城址公園再整備事業	H19～H20	まちづくり交付金	H20	豊田市	○					修景施設・園路広場・照明設備・休養遊戯施設等による街区公園の再整備を実施する。 ○ 面積 1,800㎡
安永川環境整備 (安永川流域河川環境整備事業)	H17～	まちづくり交付金	H17～H20	豊田市	○					安永川の河川環境整備事業 (L=80m)
花のあるまちづくり事業	H16～	まちづくり交付金	H16～H20	豊田市	○					中心市街地のペDESTリアンデッキや広場、幹線道路において、フラワーポール、花壇、ハンギングバスケット、プランターを設置し、花飾りを行う事業
(仮) 豊田市駅前通り北地区市街地整備事業	H21～H28	社会資本整備総合交付金 (市街地再開発事業等)	H22～H24	(仮) 豊田市駅前通り北地区市街地再開発組合 豊田市	○	○	○	○		豊田市駅前の都市基盤整備及び良質な都市空間形成（再開発事業） ○ 地区面積 約1.5ha ○ 実施場所 豊田市喜多町地内
産業文化センター駐車場整備事業	H21～H22	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H21～H22	豊田市	○					中心市街地に立地する豊田産業文化センター敷地内に立体駐車場を整備する。（300台程度、A=8,050㎡）
無電柱化事業	①H23～H25 ②H21～H24	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (豊田都心（センターコア）地区）)	①H24 ②H21～H22	豊田市	○					電線類、電柱の地中化事業 (①市道蔵前陣中線：L=305m、W=16m、 ②(都)豊田則定線：L=220m、W=25m)
豊田市駅周辺緑化推進事業	H21～	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H22～H25	豊田市	○					中心市街地のペDESTリアンデッキや広場、幹線道路において、フラワーポール、花壇、ハンギングバスケット、プランターを設置し、花飾りを行う事業
市道蔵前陣中線整備	H23～H25	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (豊田都心（センターコア）地区）)	H24	豊田市	○					市道蔵前陣中線の整備（L=305m、W=16m）
豊田シティセンターマネジメント (TCCM)の強化	H20～	豊田市中心小企業団体等事業費補助金	H20～H22	豊田市中心市街地活性化協議会	○	○	○	○	○	豊田市中心市街地活性化協議会の機能強化・拡充のため、基本計画に掲げる全ての事業を推進する各事業主体のコントロールを担う機関として設置する。

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
(仮)西町地区都市再生事業【調査及び計画策定】	H20~H24			豊田市	○					豊田市駅前の西町地区の整備手法等の検討を行う。
生活・回遊空間整備事業	H23~			豊田市	○					中心市街地の路地整備事業(3路線:L=480m、A=3,220㎡)
国道155号歩道整備検討事業	H20~H24			豊田市	○					国道155号の歩道整備手法について検討する。
ウェルカムセンター機能整備事業	H22~H23			豊田市民間	○					中心市街地の窓口機能の整備
歩行者・自転車道環境整備事業【調査及び計画策定】	H20~			豊田市	○				○	学校・事業所等と中心市街地を結ぶ都市計画道路をモデル路線として、自転車道・自転車レーンを中心として自転車走行ネットワークを構築するための整備手法の検討を行う。
(仮)名鉄豊田市駅総合整備事業	H21~			名古屋鉄道(株)	○			○	○	名鉄豊田市駅について、耐震補強、1階商業フロアのテナントミックス等の実施
豊田市駅西口バス待合施設整備事業	H19~H23			豊田市	○				○	豊田市駅西口バスターミナルに待合施設(公共交通情報提供、待合所等)を整備する。
豊田市駅東口駅前広場整備事業【調査及び計画策定】	H21~H30			豊田市	○				○	交通結節点となる駅前広場整備事業 ○面積 A=7,500㎡
屋上・壁面緑化支援事業	H22~			豊田市	○					街なか居住エリアについて、都市緑化法に基づく「緑化地域」への指定の検討及び民有地の屋上・壁面緑化を支援する。
ユニバーサルデザイン整備事業	H16~H22			豊田市	○					ユニバーサルデザイン整備
フラワーロード事業	H15~H26			豊田市民間	○					豊田市停車場線(スタジアムアベニュー)を始め、豊田市駅周辺を含む主要幹線道路への花飾り(花壇、プランターを実施する(3回/年植替え)。花苗、用土等原材料は市が負担し、植替え、日常管理は地元が行う。
緑化推進事業	H17~H26			豊田市民間	○					公道等から鑑賞できる場所で、10名以上の市民団体が実施する花飾り活動に対する、助成支援。
緑陰歩道リニューアル事業【調査及び計画策定】	H21~			豊田市	○					豊田市駅周辺で進める、駅前広場や名鉄豊田市駅総合整備、西町地区再生整備等と合わせ、緑陰歩道のリニューアルを検討する。 (L=180m、W=12m)
市道十塚八幡線	H18~			豊田市	○					市道十塚八幡線の整備(道路改良L=280m、W=16~17m 電線共同溝L=130m)

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
産業文化センターリニューアル事業	H19～H20	まちづくり交付金	H19～H20	豊田市		○				産業文化センターのあかり整備（景観）及びバリアフリー化
（仮）中央保健センター環境整備	H23	社会資本整備総合交付金 （都市再生整備計画事業）	H23	豊田市		○				豊田市役所東庁舎の建て替えに合わせた保健センターの環境整備
とよたグローバルスクエアの活用	H19～			豊田市		○				外国人に対する支援施設の活動の充実
とよた子どもの権利相談室事業	H20～			豊田市		○				子どもの相談窓口の設置
（仮）武道館・サブホール建設事業	H19～H22			豊田市		○				スカイホール豊田に隣接して、武道（柔剣道）の中核施設である武道館と、補助競技場となるサブホールを併設して建設する。 ○ 面積建築面積 2,939㎡ 延床面積 5,452㎡
（仮）豊田市文化交流センター整備事業【調査及び計画策定】	H19～			豊田市		○				市民に親しまれ、賑わう文化創造拠点を整備
中心市街地共同住宅供給事業	H20～H25	中心市街地共同住宅供給事業費補助	H20～H25	豊田市			○			街なか居住の推進事業
豊田小坂本町三丁目地区優良建築物整備事業	H21～H23	社会資本整備総合交付金 （地域住宅計画に基づく事業）	H22	株式会社フジケン			○			地区面積：約0.5ha 敷地面積：6,109.49㎡ 用途：住宅（69戸）
地域優良賃貸住宅整備事業	H20～H25	社会資本整備総合交付金 （地域住宅計画に基づく事業）	H20～H25	豊田市			○			街なか居住の推進事業
住宅団地整備費補助	H20～H24	社会資本整備総合交付金 （地域住宅計画に基づく事業）	H20～H24	豊田市			○			街なか居住の推進事業
分譲・賃貸共同住宅建設費補助	H20～H25			豊田市			○			街なか居住の推進事業
大規模小売店舗立地法の特例区域の設定の要請	H20	大規模小売店舗立地法の特例	H20	豊田市				○		大規模小売店舗立地法の手続きを簡素化できる特例区域（第一種）の設定を愛知県に要請する。
豊田おいでんまつりのリニューアル	H20～	中心市街地活性化ソフト事業	H20～H24	豊田おいでんまつり実行委員会				○		平成20年度で第40回を迎える豊田おいでんまつりの踊り・花火の開催内容について充実を図る。また、まつりの観客等へ中心市街地の商業等をPRし、その後の集客効果につながる活動を実施する。
ショッピングカート事業	H18～	戦略的中心市街地中小商業等活性化支援事業費補助金	H21	豊田まちづくり（株）				○		オリジナルショッピングカートの投入、カートトラック増設、サインパネルの設置。既存エリアの拡大。

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
周年イベントの活性化	H20～	中心市街地活性化ソフト事業	H20～H24	①ふれあいフェスタ実行委員会 ②産業フェスタ実行委員会					○	①ふれあいフェスタ 中心市街地の商店街による商業活動促進イベント ②産業フェスタ 豊田市の産業の紹介と市民の交流を図るイベント
中心市街地まちなか宣伝事業	H15～	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (豊田都心(センターコア)地区))	H21	豊田市中心市街地まちなか宣伝会議実行委員会					○	①集客イベント「とよたまちパワーフェスタ」の開催 ②自社情報誌「とよたまちなかガイドブック」発行 ③自主ホームページ「まちなかWEB」発信 ④まちなかVI (Visual Identity) とまちなかCI (City Identity) の確立 ⑤まちなか情報の整理と一元化
飲食店ストリート構築事業	H21～			西町商店街(協) 豊田まちづくり(株)					○	名鉄豊田市駅西の緑陰歩道沿いの空き店舗や遊休地等を利用し、飲食店および必要業種の店舗を導入し商業集積を図る。また、合わせて集客イベントを実施する。
まちづくり活動支援センターの活用	H20～			豊田市中心市街地活性化協議会					○	まちなかの空きスペースを改装して、事業者・居住者のコミュニティスペースを整備し、それを活用する。
空き店舗マッチングシステム	H20～			豊田市中心市街地活性化協議会					○	空き店舗の持ち主と、空き店舗を使って出店したい人を結ぶマッチングシステムを構築する。
西桜町通り商業集積再生事業【調査及び計画策定】	H21～			西桜町地区を考える会					○	桜町本通り商店街西に位置する通りの店舗誘致、商業集積の実施等
老舗街道づくり推進事業	H20～	豊田市中心企業団体等事業費補助金	H20～	一番街商店街(振) ひまわり通り商店街(振)					○	竹生線整備に合わせ、通りを「老舗街道」というコンセプトに基づき、ハード整備や「まちかど博物館」の実施。
一店逸品運動	H19～			(協) 豊田市商店街連盟					○	事業者による逸品の開発と消費者へのPRのための「逸品フェア」を行う。
(仮) 公共交通機関利用促進事業	H20～			(協) 豊田市商店街連盟					○	公共交通利用による来街者に対し、エコポイント(現エコシール)の付与、中心市街地での買い物に対する帰りの公共交通運賃割引などを実施する
	H19～								○	
フリーパーキング事業	H15～	豊田市商業活性化推進交付金	H20～H24	豊田まちづくり(株)					○	加盟店(店舗・施設)で買物・利用をすれば、加盟駐車場の駐車料金が3時間無料になる。
商業活性化推進交付金	H17～			豊田市					○	創意工夫による総合的かつ機動的な取り組みを行う商工会議所・商工会・出資法人に対して交付金による支援を実施する。

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
商業業務機能誘致奨励事業	H17～			豊田市					○	商業・業務機能の集積を図るため、1,000㎡以上の売場面積を取得等した事業者に対して、開業後5年間の固定資産税等に対して奨励金を交付する。
地域公共交通ICカード導入事業	H18～			豊田市 民間（交通事業者）					○ ○	鉄道やバスの運賃の支払いに共有して使えるICカードを導入する。
商店街エコフレンドリー事業	H19～	豊田市中心小企業団体等事業費補助金	H19～H21	（協）豊田市商店街連盟					○	エコバッグやマイ箸の普及、店舗から出るゴミの集積場の整備の実施
歩行者ITS推進事業（歩行者自律移動支援整備事業）	H18～H20	まちづくり交付金	H19～H20	豊田市 通信事業者					○	携帯電話を利用して、中心市街地来訪者（外国人や車椅子利用者等の移動弱者を含む）に、移動支援情報（バリアフリールートの経路案内含む）を提供するシステムを社会実験を通して導入する。
基幹バス路線の充実	H19～	自動車運送事業の安全・円滑化等総合対策事業	H19～H20	豊田市					○	中心市街地と地域核を連絡する基幹バスのサービスレベルを向上し、利便性を高める。
共同荷捌き駐車場整備事業	H19～H24			豊田市 商業者 物流事業者					○	共同荷捌き場駐車場の設置促進。
ゾーン交通規制推進事業	H21～			豊田市 豊田市中心市街地活性化協議会					○	ゾーン交通規制導入に向けた住民コンセンサスづくり
イベント時都心駐車場有効活用事業	H19～			豊田市					○	大規模イベント開催時の、豊田市駅周辺や豊田スタジアム、スカイホール豊田の駐車場の満空情報提供や適切な案内誘導の実施
カーナビと連携した安全運転支援事業（ITS車載器実用化推進事業）	H18～H24			国 豊田市					○	カーナビ（ITS車載器）によりエリア情報（スクールゾーン、あんしん歩行エリア）や交通規制など安全運転を支援する情報（注意喚起、警告）を提供する。
パーソナルモビリティ導入事業【調査及び計画策定】	H20～			豊田市					○	安全・安心な移動を支援するパーソナルモビリティなど最先端の交通手段の導入の検討を行う。
カーシェアリング推進事業	H21～			豊田市 民間					○	再開発ビルにおける業務・居住者等の移動を支援するカーシェアリングの検討・導入。
新たな公共交通システム導入事業【調査及び計画策定】	H13～H29			豊田市					○	定時・速達性を確保した新たな公共交通システムの導入の検討を行う。