

市町村名	都道府県名	基本計画名称
山形市	山形県	山形市中心市街地活性化基本計画

認定日	最終変更日	計画期間			面積		人口		特別用途地区
		開始	終了	期間	市町村全域 (km ²)	中心市街地 (ha)	市町村全域 (人)	中心市街地 (人)	都市計画決定日
H20. 11. 11	H26. 3. 28	H20. 11	H26. 10	5年11ヶ月	381.58km ²	127.7ha	256,012	9,245	H20. 3. 31

中心市街地活性化協議会				
名称	設立日	都市機能の増進 (法第15条第1項第1号)	経済活力の向上 (法第15条第1項第2号)	
山形市中心市街地活性化協議会	H20. 3. 4	(財)山形市開発公社	山形商工会議所	

目標	指標	現況	目標
賑わい拠点の創出	歩行者通行量 (休日) (人)	29,682 H19	34,000 H25
街なか居住の推進	中心市街地居住人口 (人)	8,684 H19	9,100 H25
街なか観光交流人口の増加	街なか観光客の入込数 (人)	249,869 H19	400,000 H25

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
都市計画道路事業諏訪町七日町線	H13~H26	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (山形市中心市街地地区 (第2期)))	H20~H26	山形市	○					都心リングを形成する重要な役割をもつ南北路線の道路整備事業 L=496m (第I期206m、第II期290m) W=20m
御殿堰整備事業	H21~	まちづくり交付金	H21	山形市	○					七日町二丁目地内の老朽化した石積み水路を歴史的景観に配慮しながら親水空間としての整備を行う事業
都市計画道路事業山形停車場医学部線	H10~H24	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (山形市中心市街地地区 (第2期)))	H23~H24	山形市	○					JR山形駅東口広場へ直結する道路を整備する事業 L=210、W=18m
街なか側溝整備事業	H18~H26	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (山形市中心市街地地区 (第2期)))	H22~H26	山形市	○					密集市街地の環境を改善するための側溝整備事業
山形駅前広場消雪歩道整備事業	H24~H26	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (山形市中心市街地地区 (第2期)))	H24~H26	山形市	○					歩行者の回遊性向上のための無散水消雪歩道整備事業
七日町第5ブロック南地区市街地再開発事業	H22~H25	市街地再開発事業	H22~H25	山形中央開発(株)ほか (再開発会社設立予定)	○	○	○	○		店舗を併設しマンションを整備する事業 地上4階建 (店舗、クリニック棟) 地上14階建 (マンション65戸)
都市計画道路事業十日町双葉町線	H10~H24	社会資本整備総合交付金 (道路事業 (街路))	H20~H23	山形市	○					東西間の渋滞緩和を目指した駅環状道路としての道路整備事業 L=441m、W=30m

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
都市計画道路事業東原村木沢線	H6～H25	社会資本整備総合交付金 (道路事業(街路))	H20～H25	山形県	○					東西間の渋滞緩和を目指した駅環状道路としての道路整備事業 L=265.8m、W=30m
JR山形駅バリアフリー化施設整備事業	H21～H22	交通施設バリアフリー化 設備整備費補助金	H21～H22	JR東日本	○					既存の旅客施設のバリアフリー化を実施する
山形駅南駐輪場整備事業	H22			山形市	○					駐輪場の整備 整備面積1,060㎡(850台)
ひばり公園整備事業	H22～H23			山形市	○					賑わい拠点創出のための公園整備事業 事業面積:1,000㎡
市道第一小学校東通線	H22～H25			山形市	○					アクセス向上のための市道整備事業
中心市街地活性化のための「新たな拠点づくり」検討事業	H19～			山形県 山形市 地域関係者	○		○	○		山形市を代表する中心市街地七日町地区のほぼ中央に位置する区域について、活性化のモデルとなる「新たな拠点づくり」について、行政と地域住民及び関係者が一体となって検討する事業
山形市バリアフリー基本構想推進事業	H20～H22			山形市	○				○	バリアフリー化基本構想に基づくバリアフリー化の推進(視覚障がい者誘導用ブロック敷設、歩行者・視覚障がい者用施設案内標識の設置)
山形市民会館改修事業	H17～H21	まちづくり交付金	H20～H21	山形市		○				市民会館のバリアフリー化工事等の施設の改修を行う事業
夜間・休日診療所施設整備事業	H22～H23	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (山形市中心市街地地区 (第2期)))	H22～H23	山形市医師会		○				住民への安心・安全のための診療施設整備事業
山形まなび館運営事業	H21～			山形市		○				第一小学校の旧校舎を活用した既存公共施設の有効活用を図る事業
山形まなび館2階・3階利活用の検討	H23			山形市		○				山形まなび館2・3階の利活用を検討する
子育て支援施設「あ～べ」運営事業	H14～	市補助		特定非営利活動法人 やまがた育児サークル ランド		○				乳幼児の一時預かりや、個人・グループの遊び場、親の研修、育児の情報交換、カウンセリングなどを行う子育て支援施設を運営する事業
高齢者交流サロン運営事業	H14～	市補助		山形市老人クラブ連 合会		○				高齢者が集い、趣味の活動や談話・交流ができる高齢者交流施設を運営する事業
山形県芸文美術館運営事業	H14～	県補助		山形県芸術文化会議		○				芸術文化作品の展示、発表、鑑賞及び販売を行う山形県芸文美術館を運営する事業
学習空間mana-vi運営事業	H14～	市補助		子ども育成ボラン ティア・山形		○				小・中・高校生や大学生等が自由に学習できるスペースである学習空間mana-viを運営する事業
七日町第6ブロック地区優良建築物等整備事業	H21～H24	社会資本整備総合交付金 (優良建築物等整備事業)	H21～H24	(株)住友不動産			○	○		店舗を併設した分譲マンションを整備する事業 RC造、地下1階、地上20階建 1階:店舗、2～20階:分譲マンション130戸

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
空き店舗・空き家・空き地データベース事業	H21～			山形市 山形市中心市街地整備推進機構ほか			○	○		空き店舗や空き家の所在地、所有者の意向等の情報を収集し、街なか居住者やテナントの誘致等に資する事業
建築物の高さ制限	(検討) H20～、(実施) H21～			山形市			○			高度地区を都市計画決定し建築物の高さを制限する措置
中心市街地活性化区域への「市街地再開発事業」及び「優良建築物等整備事業」の誘導	H19～			山形市			○			市街地再開発事業及び優良建築物等整備事業の対象地域を中心市街地として、特に活性化すべき地域に限定する
十日町地区店舗・共同住宅整備事業	H25～H26			(株)井筒屋			○			店舗を併設した共同住宅を整備する事業
大規模小売店舗立地法の特例措置の要請	H21	大規模小売店舗立地法の特例	H21～	山形市				○		大規模小売店舗立地法の手続きの簡略化の措置を県に要請する
七日町御殿堰開発事業	H21～	戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金	H21～	七日町御殿堰開発(株)				○		蔵と堰を活用した商業施設整備事業
中心市街地活性化ソフト事業	S56～	中心市街地活性化ソフト事業	H20～H24	山形市 山形商工会議所 山形市中心商店街づくり協議会 特定非営利法人山形インキュベートプラザ 花笠サマーフェスティバル実行委員会等				○		まつり・イベント、空き店舗対策事業等の中心市街地活性化のためのソフト事業
レンタサイクルの基地づくり	H21～H22	社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(山形市中心市街地地区(第2期)))	H22～H25	山形市				○		レンタサイクルの出発・到着ポイントを増設する事業
「山形まるごと館 紅の蔵」運営事業	H21～			山形市 山形市中心市街地整備推進機構				○		山形の伝統工芸品や農産物、飲食をまとめて体感できる「山形まるごと館」を設置し、そこを拠点に「山形ブランド」の確立を図る事業
蔵の特徴を説明するプレートの設置	H21～			山形市 蔵所有者 民間団体				○		中心市街地に多く現存する蔵に説明用のプレートを設置する事業
山形商工会議所会館建設事業	H19～H20	市補助		山形商工会議所				○		山形商工会議所のほか、テナント、イベントホールなど備えた山形商工会議所会館を建設する事業
ナナビーンズ再生事業	H24～			(株)東邦エンタープライズ 山形ナショナルほか				○		ナナビーンズの上層階を減築し、あわせて隣接する「七日町御殿堰開発事業」と連携を図り再生する事業

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
中心商店街活性化資金制度	H21～			山形市 山形県信用保証協会 各金融機関					○	中心市街地内の商店街への新規出店等を促進するための融資制度の創設
七日町商店街BDF事業	H19～			七日町商店街振興組合					○	商店街で使用された廃食油を利用したBDFの精製、活用を行い、循環型社会の実現を図る事業
BDFを活用した賑わいづくり	H21～			七日町商店街振興組合 山形市					○	七日町商店街で展開されるBDF事業を、単なる環境事業にとどめることなく、中心市街地全体の賑わい創出に寄与する仕組みづくりの実施
大規模空き店舗活用事業	H14～H23	県、市補助		山形商工会議所					○	空き店舗となった旧山形松坂屋ビル（ナナビーンズ）の4階～8階フロアを賃借し、市民の交流のための施設として活用し、空き店舗の解消と中心商店街の活性化を図る事業
インキュベートプラザ事業	H14～	市補助		特定非営利活動法人 山形インキュベート プラザ					○ ○	空き店舗を活用し、飲食業などの店舗を新たに創業する事業者を対象とした「飲食店チャレンジショップ」と、新たな事業の起業者を対象とした「インキュベートオフィス」を運営し、創業者の育成を図る事業
やまがた伝統こけし館運営事業	H14～	市補助		山形市観光協会					○	空き店舗を活用し、こけしの展示、絵付け体験、観光案内等を行う事業
まちなかサロン事業「なのか」	H19～	県補助		アジェンダやまがた					○	空き店舗を活用し、サロン、ギャラリー、カルチャースペースなどを運営する事業
セットバック連たん整備支援事業	(検討) H20～ (実施) H21～			山形市					○	セットバックが連たんした部分について、塀の撤去や段差の解消、デザインの統一など、快適な歩行者空間づくりを行う地権者を支援する事業
新規出店サポート事業	H14			山形市 特定非営利活動法人 山形インキュベート プラザ					○	チャレンジショップを卒業し中心市街地区域内の空き店舗に出店する者に対し、出店に要する経費の一部を補助する事業
中心街共通駐車サービス事業	H9～	市補助		山形市中心商店街街 づくり協議会					○	中心商店街内の共通駐車サービス券システム事業
一店逸品運動	H18～	市補助		各商店街					○	オリジナルの逸品やこだわりの商品などの各店の逸品をPRし、店と街の魅力をより高める事業
経営のアドバイス事業	継続実施中			山形商工会議所ほか					○	店舗経営の指導を行い、店舗の魅力向上を図る事業
街のご用聞きサービス事業	(検討) H20～ (実施) H21～			山形市中心商店街街 づくり協議会					○	・商店街で買物した商品を自宅までお届けするサービス ・買物や薬の受け取りの等の用事を代行するサービス
商店街の達人講座	H14～	市補助		山形市中心商店街街 づくり協議会					○	商業者が講師となり、その商店の持つノウハウ・技術を消費者に教える講座の開催

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
「市」のある街づくり	H20～			山形市中心商店街街づくり協議会					○	街づくり協議会に加盟する9の商店街で定期的に「市」を開催する
(仮称)「やまがたお勧めの逸品」キャンペーン	(検討) H21～ (実施) H22～			JR東日本東日本などの交通事業者商店街					○	“「やまがたお勧めの逸品」キャンペーン”と銘打って、山形ならではの特徴ある商品を取り扱う各店を、乗車券(JRの往復キップ、フリーキップなど)を提示することにより、割引サービスが受けられる事業を検討・実施する
外国人スキー客の市街地観光誘導事業	H20～			山形市ホテル協会					○	スキーや温泉に、市街地でのショッピングや観光を組み合わせたツアーの開発とあわせ、外国人観光客向けの「まち歩き観光マップ」の作成を行い、外国スキー客の市街地観光を誘導する事業
観光案内版整備事業	H18～			山形市					○	外国人観光客向けの観光案内版を整備する事業
やまがたの伝統的食文化活用事業	H18～			料亭					○	老舗料亭によるやまがた春膳・春弁当をメニューを加え、山形舞子とあわせて観光誘客を図る事業
市街地観光コース作り事業	H20～			山形市 山形市観光協会					○	市内に残る観光名所を回るルート作りを行う事業
市内観光案内所整備事業	H20より連携事業を実施			山形市 山形青年会議所					○	まちかど観光案内所と、やまがた案内番所を連携し市内観光案内所を充実する事業
城下町やまがた観光レンタサイクル事業	H16～			山形市					○	山形を訪れた観光客が手軽に街なか観光を楽しめるように観光用のレンタサイクルを貸し出す事業
城下町やまがた探検隊	H16～			特定非営利活動法人CAN					○	街なか観光促進のための街なか観光推進発掘調査及びホームページによる観光情報の発信、街なか観光回遊推進マップ作成
まちなか回遊イベントの実施	H21～			まちづくり団体連絡会					○	「食」をキーワードに、蔵や歴史的建造物を巡りながら食事をする街なかを回遊するイベントの実施
ヤマガタ蔵プロジェクト	H15～			ヤマガタ蔵プロジェクト					○	中心市街地に現存している古い蔵を活用し活性化につなげる
やまがた舞子の活用	H21～			山形市 山形市観光協会					○	市街地の伝統的料亭とやまがた舞子を組み合わせた観光メニュー等を整備する事業
観光ボランティアの充実	H21～			山形市					○	市街地に観光ボランティアガイドの常駐施設を整備する。
梅花藻の生息地づくり	H21～			山形市ほか					○	中心市街地を貫流する「御殿堰」に梅花藻が生息できるような環境を整備する
文化観光施設スタンプラリーの実施	H21～			各文化観光交流施設					○	各施設連携によるスタンプラリーの実施
文化観光施設連携事業	H21～			各文化観光施設					○	・共通パンフレットの作成 ・企画展の共同実施
文化観光拠点施設の入場料無料化	H21～			山形市 最上義光歴史館					○	最上義光歴史館、山形市郷土館の入場料を無料にする

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
中心街循環バス・1日乗車券と文化観光施設入場券のセット販売	H21～			山形市 各文化観光施設 山形商工会議所					○	中心街循環バス・1日乗車券と文化観光施設の入場券のセットを割安に販売する
観光マイスター認定ご当地検定の実施	H22			山形商工会議所					○	観光マイスター認定するため、ご当地検定を実施する事業
街なか観光の推進組織の整備と推進戦略の展開	H21～			山形市 山形県 その他の関係機関					○	統一性が無くインパクトの弱かった「街なか観光」について、推進体制を整備し、推進戦略の展開することにより、仙台などからの観光客の誘致を図る事業
街なかイベント推進組織の整備	H21～			山形市 商店街 その他の各実施機関					○	中心市街地において開催されるイベントを、総合的に計画・管理・実施する組織の創設
イベントに対するアンケート調査の実施	H21～			街なか賑わい推進委員会					○	中心市街地において開催されるイベントについて、市民のニーズを把握すべく、アンケート調査を実施（仮称）街なかイベント協議会
まつり、イベントの開催（初市）	昭和～	市補助ほか		山形商工会議所					○	山形城主最上義光に始まる市神祭で正月気分を盛り上げる年中行事
まつり、イベントの開催（七日町老舗料亭鍋祭り）	H16～	市補助ほか		七日町商店街振興組合					○	毎年2月第1日曜日に市内老舗3料亭との連携により老舗特製の鍋料理販売イベント
まつり、イベントの開催（旧暦初市）	昭和～	市補助ほか		村山地区お祭り商業協議会					○	旧暦の1月10日に開かれる市。だんご木などの縁起物やうす、きね、まな板などの木工品が売られ賑わうイベント
まつり、イベントの開催（霞城観桜会）	H3～	市補助ほか		霞城観桜会実行委員会					○	桜のライトアップをメインに、満開の時期に合わせて大茶会や東大手門櫓公開なども行われる霞城公園の花見の一大イベント
まつり、イベントの開催（スプリングフェスティバル）	S57～	市補助ほか		山形商工会議所あきんど倶楽部					○	こどもの日に行う「はたらく車大集合」などの子ども向けの集客イベント事業
まつり、イベントの開催（キッズ・リユースマーケット）	H14～	市補助ほか		七日町一番街商店街振興組合					○	スプリングフェスティバルにあわせ実施する子供たちの出店によるリサイクルマーケット
まつり、イベントの開催（湯殿山神社例大祭）		市補助ほか		湯殿山神社					○	修祓式とあわせ、みこしが威勢もよい掛け声と共に文翔館や七日町商店街を練り歩く祭り
まつり、イベントの開催（ドリンクテーリング）	H1～	市補助ほか		各ドリンクテーリング実行委員会					○	飲食店を回遊し、飲食するイベントで、花小路（6月）と七日町一帯（9月）の2地区で行われている。
まつり、イベントの開催（キャンドルスケープin七日町）	H17～	市補助ほか		山形市ほか					○	夏至と冬至の時期に「電気を消して、スローな夜を」をテーマに、無数のロウソクがほっとなる広場、文翔館など山形の街を照らすイベント
まつり、イベントの開催（七夕飾り）	H10～	市補助ほか		公園通り商店街振興組合					○	山形市内15の幼稚園・保育園園児が作った、手作りの昔ながらの七夕飾りを商店街34基の街路灯に設置するイベント
まつり、イベントの開催（歌懸稲荷神社例大祭）		市補助ほか		歌懸稲荷神社					○	山形駅周辺を200人を越える担ぎ手により、勇壮な御神輿が練り歩く祭り
まつり、イベントの開催（七日町ウォーターセブン）	H17～	市補助ほか		まちコンやまがた実行委員会					○	中心市街地を流れる山形五堰など、水を活用したイベント

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
まつり、イベントの開催（花笠サマーフェスティバル）	S56～	市補助ほか		花笠サマーフェスティバル実行委員会					○	花笠まつりに協賛して、商店街等が出店するワゴンセールなどの集客イベント事業
まつり、イベントの開催（山形県観光物産市）	S57～	市補助ほか		山形県観光物産市実行委員会					○	県内35市町村の特産品を展示販売し、山形市に訪れる県内外の観光客へPRするイベント
まつり、イベントの開催（花笠まつり）	S38～	市補助ほか		山形県花笠協議会					○	東北四大まつりの一つとして知られ、花笠音頭のリズムによって踊られる夏まつり
まつり、イベントの開催（食フェスタin文翔館）	H14～	市補助ほか		山形商工会議所青年部					○	文翔館広場をビアガーデン風の飲食ゾーンとし、笠まつりの踊り手、観客を対象に山形の飲食物の販売と食文化のPRするイベント
まつり、イベントの開催（エコリンピックin七日町）	H16～	市補助ほか		持続可能な商店街・地域づくり研究会					○	20以上の団体や企業、学校等との連携事業で、持続可能な地域社会づくりに向けた環境美化と資源循環を体験する参加型イベント
まつり、イベントの開催（みちのく阿波踊り）	H17～	市補助ほか		みちのく阿波踊り実行委員会					○	すずらん街、山形駅前一带を会場とする阿波踊りの競演イベント
まつり、イベントの開催（山形国際ドキュメンタリー映画祭）	H1～	市補助ほか		特定非営利活動法人山形国際ドキュメンタリー映画祭					○	日本では鑑賞する機会が少ない、世界の優れたドキュメンタリー映画に焦点をあて、世界中から先鋭のドキュメンタリー映画を集め、多くの人に鑑賞してもらう映画祭
まつり、イベントの開催（豊烈神社例大祭古式打毬）		市補助ほか		豊烈神社・山形豊烈打毬保存会					○	祭典に神事として奉納される行事で、宮内庁、八戸の打毬とともに、日本に残る三つの打毬の一つで、馬上より毬杖（さで）で紅白の毬を地上よりすくい上げ、的へ入れる競技
まつり、イベントの開催（みちのくこけしまつり）	S56～	市補助ほか		みちのくこけし協会					○	日本三大こけしまつりの一つとして開催。こけし工人の実演や販売のほか、こけしの絵付け体験などができるイベント
まつり、イベントの開催（光のpromenade）	H3～	市補助ほか		七日町商店街振興組合ほか					○	年末年始恒例のイルミネーション点灯イベント。十日町角から文翔館前までの約1.5kmを無数の暖かい光が街を包む。
まつり、イベントの開催（ほっとなる朝採り金曜市）	H13～	市補助ほか		七日町商店街振興組合					○	市内近郊の農家を中心に毎回26組の出店し、その日の朝に採れた野菜を中心に販売する産直市
まつり、イベントの開催（ライブステージゼブン）	H16～	市補助ほか		七日町商店街振興組合					○	毎月第3日曜日にエントリーによりアマチュアバンドが演奏し、年間投票によりトップのバンドをCDデビューさせるイベント
中心市街地循環バス支援事業	H17～	まちづくり交付金	H20～H21	山形市					○	中心市街地の回遊性を向上するための100円循環バス運行を支援する事業
公共交通利用促進事業	H19～			山形市公共交通事業者ほか					○	公共交通の利用促進を図るための施策を協議する
公共交通マップの作成	H20～			山形市公共交通事業者 山形商工会議所など					○	公共交通の利用が容易となるような鉄道、バス等の路線案内等を掲載したマップを作成する事業
中心街循環バス運行事業	H14～	市補助		山形商工会議所					○	中心市街地の回遊性を向上するために100円循環バスを運行する事業

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要	
					市	福	居	商	交		
中心街循環バス・定期券発行事業	H20～			山形商工会議所						○	中心市街地の回遊性を向上するための100円循環バス事業において、高齢者等の交通弱者等の利便性の確保・向上を図るための定期乗車券発行の実施。
コミュニティバス運行事業	H15～			山形市						○	バス空白地域と中心市街地とを結ぶバスの運行事業 <運行状況> ・平日毎日運行 ・高瀬地区～楯山地区～市役所～山形駅
地域交流バス運行事業	H15～			山形市						○	バス空白地域と中心市街地とを結ぶバスの運行<運行状況> ○南部線 ・毎週月曜日 ・大曾根地区～村木沢地区～西山形地区～本沢地区～南山形地区～南沼原地区～山形駅～市役所 ○明治線 ・毎週水曜日 ・明治地区～大郷地区～市役所～山形駅
自転車通行環境整備事業	H20～			国土交通省 山形県警察本部 山形県 山形市						○	中心市街地の主要な路線（国道、県道、市道）において、自転車の通行環境整備するための、路肩のカラー化や自転車レーンを設置する事業
コールセンター立地促進事業	H16～	市補助		山形市						○	コールセンターの立地を促進するため、立地企業を支援する事業