

市町村名	都道府県名	基本計画名称
大田原市	栃木県	大田原市中心市街地活性化基本計画

認定日	最終変更日	計画期間			面積		人口		特別用途地区
		開始	終了	期間	市町村全域 (km ²)	中心市街地 (ha)	市町村全域 (人)	中心市街地 (人)	都市計画決定日
H20. 11. 11	H24. 12. 19	H20. 11	H26. 3	5年5ヶ月	354. 12km ²	90ha	78, 360	3, 104	H20. 3. 28

中心市街地活性化協議会			
名称	設立日	都市機能の増進(法第15条第1項第1号)	経済活力の向上(法第15条第1項第2号)
大田原市中心市街地活性化協議会	H19. 3. 28	(株)大田原まちづくりカンパニー	大田原商工会議所

目標	指標	現況	目標
多様な市民活動のさらなる集積と発信による賑わいの創出	中心市街地における歩行者・自転車通行量 (人/日)	2, 301 H20	3, 000 H25
「ひとにやさしい」街なか居住の推進	中心市街地定住人口 (人)	3, 104 H19	3, 150 H25
地域特性を踏まえた商業の振興	小売業年間商品販売額 (百万円)	11, 017 H19	12, 000 H25

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要	
					市	福	居	商	交		
多目的公園整備事業	H21~H25	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (中央通り金燈籠地区))	H21~H25	大田原市	○						市民の憩いのスペース及び都市防災機能を持たせた多目的公園とする事業 位置：J T跡地 区域面積 約16, 000m ²
金燈籠ポケットパーク整備事業	H21~H25	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (中央通り金燈籠地区))	H21~H25	大田原市	○						中心市街地の策定シンボルである金燈籠周辺のポケットパークとして整備する事業 位置：Aブロック Gブロック 地区面積：250m ² 金燈籠設置、ベンチ、芝広場
荒町ポケットパーク整備事業	H22~H25	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (中央通り金燈籠地区))	H22~H25	大田原市	○						中心市街地の拠点である再開発ビル周辺のポケットパークとして整備する事業 位置：Dブロック 地区面積：約144m ²
市街地回遊路整備事業	H21~H27	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (中央通り金燈籠地区))	H21~H25	大田原市	○						中央通りを軸とした回遊路の整備 位置：中心市街地
土地区画整理(沿道整備街路)事業	H21~H25	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (中央通り金燈籠地区))	H21~H25	大田原市	○						主要地方道大田原高林線拡幅事業に伴う残地等を含めた沿道整備街路手法による土地区画整理事業 位置：Gブロック(新富町)/Hブロック(城山) 区域面積：G・Hブロック：5, 014m ²

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要	
					市	福	居	商	交		
中央通り地区街並形成助成事業	H21～H25	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (中央通り金燈籠地区))	H21～H25	大田原市	○						中央通りにおける街並み景観形成のための協定書の作成並びに補助制度の制定 位置：中央通り
荒町遊歩道整備事業	H22～H25	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (中央通り金燈籠地区))	H22～H25	大田原市	○						県道を挟んで立地する再開発ビルと荒町駐車場を結ぶ立体遊歩道を整備する事業 位置：中央1丁目 L=約49.5m
公共公益施設等整備検討事業	H22	社会資本整備総合交付金 (暮らし・にぎわい再生事業(大田原市街地区))	H22	大田原市	○	○					再開発ビル及び周辺地区への公共公益施設等の整備計画作成及び調査 位置：中央1丁目外
中央通り地区第一種市街地再開発事業	H18 (準備期間含む)～H24	社会資本整備総合交付金 (市街地再開発事業等)	H21～H24	中央通り地区市街地 再開発組合 大田原市	○						国道400号の拡幅等公共施設の整備と並行して市営住宅、ケア付住宅、商業施設、医院公益施設等を整備する再開発事業 位置：Cブロック 地区面積：6,500㎡
都市計画道路西那須野線(通称中央通り)拡幅事業	H21～	社会資本整備総合交付金 (道路事業(街路))	H21～	栃木県	○						都市計画道路西那須野線の拡幅事業 位置：都市計画道路西那須野線第一期工区 ・L=840m、W=16m 歩道3.5m、セットバック50cm 工事区間：金燈籠～日赤入口 ・うち5年以内実施できる事業延長約300m(金燈籠～Cブロックまで)
3・3・2大田原野崎線(道路拡幅事業)	H21～H27	社会資本整備総合交付金 (道路事業(街路))	H21～	大田原市	○						都市計画道路3・3・2号大田原野崎線の拡幅事業 位置：住吉町1丁目 / 中央1丁目、2丁目 L=569.3m、W=24m 工事区間：都市計画道路市役所通り～主要地方道大田原高林線
土地区画整理関連事業	H24～H25			大田原市	○						土地区画整理事業施行地区に隣接する道路等との接続性を向上させる事業 位置：Gブロック(新富町)、Hブロック(城山)
城山地区屋台会館等整備事業	H23～H28			大田原市	○						金灯籠交差点改良に伴い、この地区に屋台会館、駐車場等を整備する事業 位置：金灯籠交差点 東側・Hブロック 区域面積：約3,500㎡
まちなか保健室事業	H21～H25	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (中央通り金燈籠地区))	H22～H25	大田原市		○					中心市街地の空き店舗をまちなか保健室を設置し、地域住民の健康づくり支援と地域と福祉大生の関わりを深めることを目的とする。 位置：中心市街地エリア

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
荒町駐車場等整備事業	H22～H26	社会資本整備総合交付金（暮らし・にぎわい再生事業と一体の効果促進事業）、社会資本整備総合交付金（暮らし・にぎわい再生事業（大田原市街地地区））	H22～H26	大田原市		○				空家が多く土地利用上著しく不健全な状態にある地区および中心市街地に点在する公共公益施設を整理し、来外者用の駐車場等として整備する事業である。 位置：Cブロック、Eブロック
まちなか子育て世代活動支援施設整備事業	H23～H25	社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中央通り金燈籠地区））	H23～H25	大田原市		○				再開発ビルの中に、行動が制約される子育て世代の活動支援拠点を整備する。 位置：中央通り地区再開発ビル 地区面積：6,500㎡
子育て支援拠点整備事業	H20	保育対策等促進事業補助金次世代育成支援対策ソフト交付金	H20までに着手	大田原市		○				子育て支援センターやファミリーサポートセンターなどの機能を集約。 位置：すみよし保育園（中心市街地内） 地区面積：約2,800㎡
医療ビレッジ整備事業	H18～H24			中央通り地区市街地再開発組合		○				再開発ビルの中に、街中に不足する科目の個人診療所を集約する。 位置：中央通り地区再開発ビル 地区面積：6,500㎡
市営住宅等整備事業	H18（準備期間含む）～H24			大田原市 中央通り地区市街地再開発組合			○			中央通り地区再開発ビルの中に市営住宅、ケア付高齢者住宅、分譲マンションを整備し、まちなか居住を推進 位置：中央通り地区 地区面積：6,500㎡
まちづくり会社支援事業	H21～H25			大田原市			○			まちなか居住促進につながる「まちづくり会社」の事業に対して支援する事業 位置：中心市街地
空き賃貸住宅情報発信事業	H21～H25			大田原市			○			中心市街地の空き賃貸住宅の活用に向けた情報の発信を行う。 位置：中心市街地
大田原市中心市街地活性化協議会支援事業	H19～	戦略的中心市街地中小商業等活性化支援事業費補助金	H19～	大田原商工会議所				○		本市の中心市街地活性化対策事業を円滑かつ確実に実施していくため、大田原市中心市街地活性化協議会に対して行う支援事業。 位置：中心市街地エリア 地区面積：90ha
「チャレンジショップ」整備・運営事業	H20～H25	社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中央通り金燈籠地区））	H20～H25	大田原市				○		商業を担いたい人々に、チャレンジ店舗を提供
アンテナショップ支援事業	H20～H25	社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中央通り金燈籠地区））	H20～H25	大田原市				○		地元の特産品等の新商品を試験的に販売する店舗の支援 位置：中心市街地

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
まちなか学校事業	H21～H25	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (中央通り金燈籠地区))	H21～H25	大田原市					○	中心市街地の空き店舗又は既存店舗を活用して著名人の実践や講和等の講座を開催する。 位置：中心市街地
中央通り地区再開発に係るテナントミックス事業	H18～H24	この事業に係る事業費は、市が補助する。	H23～H24	(株)大田原まちづくりカンパニー					○	再開発ビルの商業床部分の適正かつ有効に活用を図るため、多様な業種誘導を促進する事業 位置：中央通り地区 地区面積：6,500㎡
荒町パティオ整備事業	H23～H24			(株)大田原まちづくりカンパニー					○	荒町地区にパティオ型の商業施設の整備を図ることにより、既存店舗のほかに新たな業種を誘導する事業。 位置：中央通りDブロック
ストリートファニチャー等設置・管理事業	H23～H25			(株)大田原まちづくりカンパニー					○	商業空間にゆとりと休息を提供するベンチ等のストリートファニチャーを設置し、管理する事業。 位置：中心市街地
蔵の活用推進事業	H19～H25			(株)大田原まちづくりカンパニー					○	空き蔵を活用し、商業や市民活動の空間確保及び伝統工芸品、観光PRセンター整備事業 位置：中央通り地区
空き店舗流動化対策事業	H20～H25			中心市街地活性化協議会					○	街なかの空き店舗に対し、貸し手と借り手のマッチングを図る事業 位置：中心市街地
街おこしイベント支援事業	H20～H25			中心市街地活性化協議会					○	伝統的な催しものを含め、朝市などの新しい賑わいの芽を支援育成する事業。 位置：中心市街地
とうがらしを活かした街づくり事業	H18～H25	栃木県わがまち自慢推進事業	H19～H21	大田原とうがらしの郷づくり推進協議会					○	とうがらしを活用した特産品開発及び観光資源として活用する事業。 位置：中心市街地
ダイヤモンドスタンプ推進事業	S45～H25	商工会議所単独事業		大田原商店連盟					○	商店会共通ポイントカードであるダイヤモンドスタンプ事業の拡大 位置：旧大田原市全域
街づくり情報誌の発行	H18～H25			大田原市					○	街づくりの推進に係る情報を発信 位置：中心市街地
空き店舗オープンシャッター推進事業	H21～H25			中心市街地活性化協議会					○	中心市街地の空き店舗の店舗利用の如何を問わず、シャッターを開けてもらう事業を展開する。 位置：中心市街地
創業者支援塾開催事業	H20～H25	創業者人材育成事業	H20～H25	大田原商工会議所					○	中心市街地で店舗等の経営を希望する事業者に対して、そのノウハウを伝授するための講習会を開催する。 位置：中心市街地
学生サロン整備事業	H22～H25			大田原市					○	中心市街地で学生が集う拠点となる施設を整備充実させる。 位置：中心市街地

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
まちづくりに関する調査・研究事業	H19~H25			中心市街地活性化協議会					○	魅力あるまちづくりを推進するため、地域代表者や商業及び関係団体の代表者で構成する研究会を立ち上げ、調査研究を進めていく事業 位置：中心市街地
Bブロック整備に係る調査研究事業	H20~H25			中心市街地活性化協議会					○	主要地方道大田原高林線の拡幅事業に伴い、Bブロックにおける整備のあり方について、調査研究を行う事業 位置：Bブロック
Eブロック整備に係る調査研究事業	H20~H25			中心市街地活性化協議会					○	主要地方道大田原高林線の拡幅事業に伴い、Eブロックにおける整備のあり方について、調査研究を行う事業 位置：Eブロック
Fブロック整備に係る調査研究事業	H20~H25			中心市街地活性化協議会					○	主要地方道大田原高林線の拡幅事業に伴い、Fブロックにおける整備のあり方について、調査研究を行う事業 位置：Fブロック
路線バス効率化及び市内循環バス実験事業	H23~H25			大田原市					○	合併に伴い利便性、整合性に課題のある市営バスの運行ルートの再編及び市内循環バスを実験的に導入する事業 位置：市全域