

市町村名	都道府県名	基本計画名称
塩尻市	長野県	塩尻市中心市街地活性化基本計画

認定日	最終変更日	計画期間			面積		人口		特別用途地区
		開始	終了	期間	市町村全域 (km <sup>2</sup> )	中心市街地 (ha)	市町村全域 (人)	中心市街地 (人)	都市計画決定日
H20. 11. 11	H25. 3. 29	H20. 11	H25. 3	4年5ヶ月	約290. 18km <sup>2</sup>	110ha	66, 946	4, 956	H20. 4. 1

中心市街地活性化協議会			
名称	設立日	都市機能の増進(法第15条第1項第1号)	経済活力の向上(法第15条第1項第2号)
塩尻市中心市街地活性化協議会	H20. 5. 23	塩尻まちづくり株式会社	塩尻商工会議所

目標	指標	現況		目標	
中心市街地のにぎわいの促進	中心市街地内の歩行者通行量 (人/日)	4, 926	H19	5, 560	H24
街なか居住の推進	中心市街地商業エリアの人口密度 (人/km <sup>2</sup> )	3, 424	H20	4, 240	H25
新たな産業や文化の創出	中心市街地の事業所数 (事業所)	657	H18	657	H25

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要	
					市	福	居	商	交		
公園事業 (塩尻駅前公園) <2> (全体)A=3, 640m <sup>2</sup> (公園)A=2, 400m <sup>2</sup>	H19~H22	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画)	H19~H22	塩尻市	○						駅前広場とイメージを統一した公園整備
道路事業 (銀行北線・市役所中央 通線) <11> 銀行北線 L=50m 市役所中央通線 L=100m	H20~H21	まちづくり交付金	H20~H21	塩尻市	○						電線共同溝整備
市街地再開発事業 (大門中央通り 地区) <13> A=6, 000m <sup>2</sup>	H19~H21	まちづくり交付金	H19~H21	塩尻市	○						市街地再開発事業による市民交流センター等の整備
高次都市施設事業 (連絡通路整備 事業) [人工地盤] <18> L=40mW=4m (A=160m <sup>2</sup> )	H20~H21	まちづくり交付金	H20~H21	塩尻市	○						市民交流センターと市営駐車場の連絡通路整備
地域生活基盤施設事業 (市役所中 央通線外) [情報板] <35>	H25~H26	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備事業 (塩 尻地区))	H25	塩尻市	○						誰にでもわかりやすい街にするためのサイン整備

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
塩尻駅南地区市街地再開発事業 <4> A=5,000㎡	H20～H24	社会資本整備総合交付金 (市街地再開発事業等)	H20～H24	塩尻市 塩尻駅南地区市街地 再開発組合	○		○			再開発ビル整備
		安心こども基金 地域介護・福祉空間整備 等施設整備交付金 老人福祉施設等整備事業 補助金 先進的事業支援特例交付 金	H23～H24			○				
大門銀座通り地区優良建築物等整備事業 <26> A=1,100㎡	H20～H23	社会資本整備総合交付金 (優良建築物等整備事業)	H20～H23	塩尻市 (株)テトラ	○		○			優良建築物等整備事業による商業施設及び共同住宅の整備
まちなか環境整備事業 <10> L=640m W=4～7m	H19～H25	社会資本整備総合交付金 (市街地再開発事業等と 一体の効果促進事業)	H24～H25	塩尻市	○					駅前⇄市民交流センター⇄市役所の歩いて楽しい道整備
塩尻駅都市計画街路改修整備事業 <7> L=400m	H22～H27	社会資本整備総合交付金 (市街地再開発事業等と 一体の効果促進事業)	H24	塩尻市	○					駅と中心街区を結ぶにぎわい動線の整備計画の策定
市民交流センター北地区市街地再 開発事業 <27> A=2,000㎡	H23～H26			塩尻市	○		○			市街地再開発事業による共同住宅の整備
大門中央通り南地区市街地再開発 事業 <28> A=3,000㎡	H24			塩尻市	○		○			市街地再開発事業推進のための調査業務
街なか駐車場整備事業 <21> A=1,000㎡	H22～H23			塩尻市	○					利用しやすい平面駐車場整備
大門市営駐車場改修整備事業 <20> A=11,400㎡	H21～H24			塩尻市	○					車庫幅拡大防火塗装等安心して利用しやすい駐車場整備
ウィングロード広場整備事業 <19> A=800㎡	H24～H25			塩尻市	○					にぎわいの場創出のための広場の整備
大門七番町まちづくり基本調査事 業 <33> A=20,000㎡	H24			塩尻市	○					密集市街地の再整備、未利用地の整備のための調査

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
県道塩尻停車場線電線共同溝整備事業 <8> L=185m W=15m	H24~H27			長野県	○					電線類地中化、歩道拡幅工事によるシンボルロード整備
県道塩尻停車場線沿線街区まちづくり基本調査事業 <9> A=20,000 m <sup>2</sup>	H24			塩尻市	○					住宅、商業、業務施設街区の整備のための調査
塩尻駅東地区市街地再開発事業 <6> A=7,000m <sup>2</sup>	H24			塩尻市	○					再開発ビル整備推進のための調査業務
駐車場公園整備事業 <12> A=3,000m <sup>2</sup>	H24~H25			塩尻市	○					市役所前庭との一体的な駐車場公園の整備
都市計画街路下条通線交差点改良事業 <34> L=90m W=8m	H21~H23			塩尻市	○					交差点の拡幅改良
高次都市施設事業（市民交流センター）〔地域交流センター〕<14> 地域交流センター A=7,500 m <sup>2</sup> 駐車場A=1,250m <sup>2</sup>	H20~H21	まちづくり交付金	H20~H21	塩尻市		○				市街地再開発事業の保留床取得による地域交流センターの整備
地域創造支援事業（大門中央通り地区）〔図書館〕<15> 図書館A=3,500m <sup>2</sup> 駐車場A=965m <sup>2</sup>	H20~H21	まちづくり交付金	H20~H21	塩尻市		○				市街地再開発事業の保留床取得による図書館の整備
地域創造支援事業（大門中央通り地区）【商工会議所等支援事業】<16> A=343m <sup>2</sup>	H19~H21	まちづくり交付金	H19~H21	塩尻市		○				市街地再開発事業の保留床取得による商工会議所の整備
ウィングロードビル改修事業 <22> 公共部分 A=9220.84m <sup>2</sup> 商業部分 A=9282.43m <sup>2</sup>	H21~H22	社会資本整備総合交付金 （暮らし・にぎわい再生事業）	H21~H22	塩尻市 塩尻市振興公社		○				核店舗・ウィングロードビルを商業・公益・駐車場を併設した複合施設として改修整備、床の購入、テナントミックス等の整備
大門八番町中心市街地共同住宅供給事業 <31> A=3,000m <sup>2</sup>	H23~H24	中心市街地共同住宅供給事業	H23~H24	個人			○			一般賃貸共同住宅の整備

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
大門三番町中心市街地共同住宅供給事業 <30> A=1,000㎡	H22			個人			○			共同住宅の整備
大門七番町中心市街地共同住宅供給事業 <32> A=2,000㎡	H23～H24			個人			○			高齢者用賃貸共同住宅の整備
大門一番町中心市街地共同住宅供給事業 <29> A=1,300㎡	H22～H23			個人			○			共同供給の整備
地域見守りシステム構築事業 <37>	H19～H20			塩尻市			○			ICタグを利用した位置確認による児童、高齢者等の安全確保
住宅建築相談促進支援事業 <36>	H20～H24			塩尻市			○			共同住宅・戸建住宅等相談業務
塩尻駅前観光交流センター整備事業 <3> A=220㎡	H21～H22	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画)	H21～H22	塩尻市				○		観光案内所兼観光物産販売所を整備する。
地域創造支援事業(大門中央通り地区)【商工会議所等支援事業】 <16> A=117.39㎡	H19～H21	まちづくり交付金	H19～H21	塩尻市				○		大門中央通り地区市街地再開発事業の保留床取得により整備
中心市街地集客イベント(ハッピーハロウィンinしおじり)開催事業 <39>	H20～H24	中心市街地活性化ソフト事業	H20～H24	ハッピーハロウィンinしおじり実行委員会 (大門商店街振興合等)				○		集客イベントの実施
中心市街地集客イベント(塩尻玄蕃まつり)開催事業 <40>	H20～H24	中心市街地活性化ソフト事業	H20～H24	塩尻玄蕃まつり実行委員会 (塩尻商工会議所等)				○		集客イベントの実施
中心市街地集客イベント(塩尻ワイナリーフェスタ等)開催事業 <41>	H20～H24	中心市街地活性化ソフト事業	H20～H24	塩尻ワイナリーフェスタ実行委員会 (塩尻ワイン組合等)				○		集客イベントの実施
中心市街地集客イベント(環境と食と生活のフェア)開催事業 <42>	H20～H24	中心市街地活性化ソフト事業	H20～H24	塩尻市				○		集客イベントの実施
中心市街地集客イベント(タウンサウンズin大門等商店街活性化イベント)開催事業 <43>	H20～H24	中心市街地活性化ソフト事業	H20～H24	大門商店街振興組合				○		集客イベントの実施

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要	
					市	福	居	商	交		
中心市街地集客イベント（全国短歌フォーラムin塩尻）開催事業<44>	H20～H24	中心市街地活性化ソフト事業	H20～H24	全国短歌フォーラム実行委員会（塩尻市、塩尻市教育委員会等）					○		集客イベントの実施
中心市街地集客イベント（塩尻市民音楽祭・芸術祭等全9事業）開催事業<45>	H20～H24	中心市街地活性化ソフト事業	H20～H24	塩尻市 塩尻市教育委員会 塩尻市芸術文化振興協会					○		集客イベントの実施
中心市街地商店街活性化支援事業<38>	H19～H24	中心市街地活性化ソフト事業	H21～H24	塩尻市					○		空店舗改修補助等
いきいき経済創出事業<47>	H20～H24	中心市街地活性化ソフト事業	H20～H24	塩尻市					○		販売促進事業の実施及び支援
まちづくり会社支援事業<52>	H20～H24	中心市街地活性化ソフト事業	H20～H24	塩尻市					○		空き店舗活用、集客イベントの実施及び支援
中心市街地活性化情報発信事業<48>	H21～H23			NPO法人 長野サマライズ・センター					○		地域ポータルサイトによる活性化情報発信事業
消費者と輪を広げる夕市開催事業<46>	H20～H24			塩尻市考える農業学習塾					○		地元栽培の野菜等の農産物の販売
空ビルコンバージョン地域再生事業（空きビル再整備事業）<24> A=1,000㎡	H20～H24	塩尻市補助金		塩尻まちづくり㈱					○		小売店舗、事業所の整備
ヘルスパ塩尻改修事業<25> A=4,500㎡	H21～H22			（財）体力づくり協会					○		既存施設の改修による健康増進支援センター整備
駅前商業施設再整備事業<5>	H20～H24			協同組合こあ・しおじり					○		市街地再開発事業に合わせて行なうテナントミックス事業
市民カード整備事業<49>	H21～H22			塩尻市					○		市民カード認証基盤整備による行政サービス等の推進。
空ビルコンバージョン地域再生事業（古民家再生整備事業）<23> A=320㎡	H23～H25			（株）しおじり街元気カンパニー（まちづくり会社）					○		テナントミックス店舗等の整備
塩尻駅前広場改修整備事業<1> A=6,370㎡	H20～H25	社会資本整備総合交付金（市街地再開発事業等と一体の効果促進事業）	H24～H25	塩尻市					○		人が滞留できる空間整備
地域振興バス運行事業<50>	H19～H24			塩尻市					○		地域振興バスの運行事業

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
中心市街地企業立地促進事業 <51>	H22~H24			塩尻市					○	組み込みソフト関係企業立地促進事業