

市町村名	都道府県名	基本計画名称
静岡市 (清水地区)	静岡県	静岡市中心市街地活性化基本計画(清水地区)

認定日	最終変更日	計画期間			面積		人口		特別用途地区
		開始	終了	期間	市町村全域(km2)	中心市街地(ha)	市町村全域(人)	中心市街地(人)	都市計画決定日
H21. 3. 27	H25. 7. 25	H20. 4	H25. 3	5年	102. 15km ²	約139. 5ha	725, 344	15, 782	-

中心市街地活性化協議会			
名称	設立日	都市機能の増進(法第15条第1項第1号)	経済活力の向上(法第15条第1項第2号)
清水中心市街地活性化協議会	H19. 2	(財) 静岡市振興公社	清水商工会議所

目標	指標	現況	目標
暮らしたくなるみなとまち(機能・活力の底上げ)	居住人口(人)	6, 715 H19	7, 484 H25
にぎわいあふれるみなとまち(にぎわいの増幅)	観光交流客数(万人)	728 H19	800 H25
魅力がつながるみなとまち(つながりの強化)	歩行者通行量(人/日)	8, 394 H18	8, 400 H25

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
清水駅西土地区画整理事業	H16~H27	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H18~H22	静岡市	○					JR清水駅西口土地区画整理の広場、道路等に係る都市基盤の再編成 位置：JR清水駅西口
		社会資本整備総合交付金 (都市再生区画整理事業)	H23~H26							
		土地区画整理事業	H15~H23							
		社会資本整備総合交付金 (道路事業(区画))	H23~H26							
耐震性貯水槽整備事業	H22	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H22	静岡市	○					耐震性貯水槽の設置 位置：辻一丁目
交通安全施設等整備事業	H18~H21	まちづくり交付金	①H18~H20 ②H21	静岡市	○					電線類地中化及び歩道整備 ①市道本郷町辻二丁目線 ②市道辻三丁目2号線
	H18~H22	社会資本整備総合交付金 (道路事業)	H18~H22	静岡市	○					電線類地中化及び歩道整備 位置：①市道江尻東三丁目銀座線 ②市道真砂町1号線
清水駅西駐輪場の整備	H19~H21	まちづくり交付金	H19~H21	静岡市	○					自転車駐輪場の設置 ①床面積1,800m ² 、収容台数1,000台、 ②延床面積1,600m ² 、収容台数800台 位置：JR清水駅西口
公共サイン施設整備事業	H20実施設計 H21~H22設置	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H20~H22	静岡市	○					総合案内サイン、地域案内サイン、施設案内サインの設置 位置：中心市街地全域

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
(仮称) 辻一丁目公園整備事業	H21～H22	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H21～H22	静岡市	○					(仮称) 辻一丁目公園の整備 [施行面積 (A=1,400㎡)] 位置: 辻一丁目
清水駅西第一地区市街地再開発事業	H19～H25	社会資本整備総合交付金 (市街地再開発事業等)	H19～H25	清水駅西第一地区市街地再開発組合	○		○	○		大型商業施設、事務所、住宅を備えた民間再開発ビルの整備 [施行区域: 約0.6ha (RC+S:B1+26F、FL31,700㎡) 商業、業務、住宅 (約140戸)、駐車場 (約240台)] 位置: 辻一丁目
自転車道整備モデル事業 (交通安全施設等整備事業)	H20～H21	道路事業	H20～H21	静岡市	○					自転車道、レーンの整備・自転車走行位置の明示
巴川河川整備事業	H21～H23			静岡県	○					プレジャーボート等の暫定係留施設の撤去 位置: 巴川
清水駅周辺地区バリアフリー基本構想	H20～			静岡市	○					バリアフリー基本構想の策定 位置: 清水駅周辺
新清水駅舎改築事業	H20～			静岡鉄道(株)	○					静岡鉄道新清水駅の再整備 位置: 静岡鉄道新清水駅
清水港みなと色彩計画推進事業	実施中			清水港みなと色彩計画推進協議会	○					清水港の景観に係るガイドラインの推進 位置: 清水港周辺
清水港ビジョン推進事業	H20～			静岡市	○					清水港のあるべき姿に向けてのビジョン策定 位置: 清水港周辺
清水港日の出地区再整備プロジェクト調査研究事業	H20～H24			清水区内港湾関連企業による委員会	○					日の出地区の市民開放、再整備の調査・研究 位置: 清水港周辺
清水駅東地区文化施設の整備	設計・建設 H21～H24 維持管理・運営 H24～H38	社会資本整備総合交付金 (暮らし・にぎわい再生事業)	H24	静岡市		○		○		老朽化した清水文化センターの移転、新築[建築敷地面積: 約7,720㎡、建築延床面積: 約12,300㎡、大ホール (約1,500席)、小ホール (約300席)、ギャラリー (500㎡)、駐車場等] 位置: 島崎町
(仮称) こどもクリエイティブタウン整備事業	H21～H24	社会資本整備総合交付金 (市街地再開発事業等と一体の効果促進事業)	H23～H24	静岡市		○		○		さくらももこ作品展示、創作活動サポート機能、遊び・交流機能 (図書コーナー、遊戯スペース等)、職業体験機能 位置: 辻一丁目
清水テルサ運営事業	H15～			静岡市		○				静岡市東部勤労者センターの運営 (H19利用者約35万人) 位置: 島崎町
企業立地促進事業補助金 (富士山静岡空港関連産業開設経費補助)	H20～H24			静岡市		○				航空会社や外資系旅行会社の開設経費の助成 位置: 中心市街地全域

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
清水産業・情報プラザ運営事業	H14～			静岡市		○				創業者支援、経営相談、産学連携支援、地域情報化支援等の推進 位置：相生町
真砂町プラザ第1地区優良建築物等整備事業	H17～H22	社会資本整備総合交付金 (地域住宅計画に基づく事業)	H17～H22	清水真砂町プラザ第1地区優良再開発建築物整備事業共同施工者組合				○		商業、住宅、駐車場を備えた民間再開発ビルの整備[施行区域：約0.29ha(RC:20F、FL12,000㎡)商業(2店舗)、住宅(92戸)、駐車場(92台)] 位置：真砂町
清水駅西第二地区優良建築物等整備事業	H21～H23	社会資本整備総合交付金 (優良建築物等整備事業)	H21～H23	清水駅西第二地区優良建築物整備事業建設組合				○		商業、業務、住宅、駐車場を備えた民間再開発ビルの整備[施行区域：約0.06ha(RC:13F、FL3,600㎡)商業・業務、住宅(31戸)、駐車場] 位置：辻一丁目
清水銀座45-1地区優良建築物等整備事業	H20～H21	地域住宅交付金	H20～H21	清水銀座45-1地区優良建築物建設組合				○		商業、業務、診療所、住宅、駐車場を備えた民間再開発ビルの整備[施行区域：約0.04ha、A棟(RC:4F、FL900㎡)、B棟(RC:10F、FL3,100㎡)商業、事務所、診療所、住宅(63戸)、駐車場(20台)] 位置：清水銀座
集会所建設費等補助制度	H20～H24			静岡市				○		自治会等が集会場の新築・改装・賃借する場合の一部補助
団塊の世代対策事業	H19～H21			静岡市				○		団塊の世代を中心とした市民ボランティア活動・余暇活動の支援
大規模小売店舗立地法の特例	H21～	大規模小売店舗立地法の特例		静岡市					○	第1種特例区域の設定(大規模小売店舗立地法) 位置：検討中
街なか商業実験事業	H18～H22	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H18～H22	静岡商工会議所					○	繁盛店づくりモデル事業などの実験 位置：中心市街地全域
アーケード照明等整備事業 (商店街環境整備事業)	H20	まちづくり交付金	H20	清水駅前銀座商店街					○	アーケードの照明の更新、イルミネーションの設置 位置：清水駅前銀座商店街
(仮称)清水駅前銀座まちづくり構想策定事業	H21	戦略的中心市街地中小商業等活性化支援事業費補助金	H21	清水駅前銀座商店街振興組合					○	ハード、ソフト両面から商店街づくりを戦略的に展開するため、長期ビジョンとして「まちづくり構想」の策定 位置：真砂町
清水アート・クラフトフェア	H20～	戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金	H22	清水アート・クラフトフェア実行委員会 (事務局 株式会社富士テレネット)					○	陶芸・ガラス・木工・金属・染織などのアーティストが一堂に集まり展示、販売、ものづくり実演 位置：JR清水駅東口広場
商店街イベント振興事業	H15～	中心市街地活性化ソフト事業	H20～	商店街団体					○	地域住民を対象としたイベントの実施 位置：商店街
中心市街地にぎわい創出事業	H15～	中心市街地活性化ソフト事業	H20～	商店街団体					○	中心市街地の賑わい創出を目的としたイベントの実施 位置：商店街
商店街空き店舗総合活用支援事業	H20～	中心市街地活性化ソフト事業	H21～	商店街団体、コミュニティ団体、個人事業者等					○	商店街へ新規に出店する者への支援 位置：商店街

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
清水みなと祭り	S22～H24	中心市街地活性化ソフト事業	H20～	清水みなと祭り実行委員会					○	夏祭り（港かっぱれ総踊り、海上花火大会など） 位置：さつき通り、日の出周辺
清水七夕まつり	S28～	中心市街地活性化ソフト事業	H20～	清水七夕まつり実行委員会					○	七夕の竹飾り、七夕飾りコンテストの開催 位置：清水駅前銀座商店街から清水銀座商店街まで
清水巴川灯ろうまつり	H4～	中心市街地活性化ソフト事業	H20～	清水巴川灯ろうまつり実行委員会					○	灯ろう流し、流域の各商店街で関連のイベントの開催 位置：巴川流域
大道芸ワールドカップ in 静岡	H4～H23	中心市街地活性化ソフト事業	H20～	大道芸ワールドカップ実行委員会					○	大道芸の世界コンテスト 位置：エスパルスドリームプラザ
江尻地区交流拠点整備促進事業（清水魚市場再整備事業）	H20～H24			清水魚株式会社					○	魚市場の改築を含む交流拠点整備 位置：島崎町
（仮称）まちなか共同セール	H21～			静岡商工会議所					○	大型店、商店街が一体となった共同セールの実施 位置：大型店、商店街
（仮称）まちなかチケットサービス	H21～			静岡市清水中心市街地活性化協議会					○	文化施設等と商店街の連携によるチケットサービス 位置：中心市街地全域
（仮称）ちびまる子ちゃんのまちづくり計画策定事業	H22～H23	都市環境改善支援事業	H22～H23	静岡市					○	ちびまる子ちゃんを活用したまちづくり計画策定 位置：中心市街地全域
地域資源アニメ活用によるバーチャル体験事業	H24～	民間まちづくり活動促進事業	H24	静岡市清水中心市街地活性化協議会	○					地域資源アニメを活用したバーチャル体験事業の実施 位置：中心市街地全域
地域資源アニメ活用によるイルミネーション掲出事業	H24～	民間まちづくり活動促進事業	H24	静岡市清水中心市街地活性化協議会	○					地域資源アニメを活用したイルミネーション掲出事業の実施 位置：JR清水駅周辺
地域資源アニメ活用による清水港線跡自転車歩行者道等賑わい創出事業	H25～	民間まちづくり活動促進事業	H25	静岡市清水中心市街地活性化協議会	○					地域資源アニメを活用した自転車歩行者道の装飾等賑わい創出事業の実施 位置：清水港線跡自転車歩行者道等
エスパルスドリームプラザ観覧車建設、運営事業	H20～			(株)ドリームプラザ					○	観覧車の建設、運営 位置：エスパルスドリームプラザ(入船町)
ちびまる子ちゃんランド機能拡充事業	H20～			(株)ドリームプラザ					○	ちびまる子ちゃんランドの機能拡充 位置：エスパルスドリームプラザ(入船町)
（仮称）商業都市2050戦略プロジェクト	H21～H22			静岡市					○	商業振興ビジョン及び関連条例の整備 位置：中心市街地全域
商店街一店逸品運動事業	H15～	市補助金		商店街団体					○	独自性の高い商品、サービス等の研究、開発 位置：商店街

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
商店街まちづくりプラン推進事業	H15～	市補助金		商店街団体					○	まちづくりに向けた調査研究 位置：商店街
商店街環境整備事業	H15～	市補助金		商店街団体					○	共同施設整備及び歩道整備 位置：商店街
ショップモビリティ推進事業	H15～	市補助金		商店街団体					○	ショップモビリティの導入 位置：商店街
新規商業者育成事業 (しずおか商人道)	H20～			静岡市					○	新規商業者の育成支援を目的とした実践型講座の開設 位置：静岡市全域
商店街アドバイザー派遣事業	H15～			静岡市					○	商店街団体へ専門家の派遣 位置：商店街
商店街トータルサポート事業	H20～	市補助金		商店街団体					○	商店街が自ら提案する創造的な取組の支援 位置：商店街
農作物等の直売事業 (まちなか朝市)	H19～			商店街団体					○	地元農業者などによる農産物等の直売 位置：清水銀座商店街、清水駅前銀座商店街
(仮称)「食育」による商店街活性化事業	H20～			静岡市					○	空き店舗等を活用した「食育」の啓発 位置：清水駅前銀座商店街
商店街健康相談会事業	H17～			清水駅前銀座商店街 自治会					○	空き店舗を活用した健康相談 位置：清水駅前銀座商店街
たまご (EGG) スタンプ事業	H11～			清水駅前銀座商店街					○	商店街のポイントカード 位置：清水駅前銀座商店街
商店街コミュニティ向上支援事業 (隣人祭り)	H20～			NPO法人「まちづくり考房SHIMIZU」、 清水駅前銀座商店街					○	中心市街地の居住者、店主の自由な意見交換による関係作り 位置：清水駅前銀座商店街
ようこそ静岡推進事業 (携帯電話対象)	H17～			静岡市					○	携帯電話をツールとしたコミュニケーションシステムの構築、 運用 位置：中心市街地全域
清水駅西土地区画整理事業	H16～H24	まちづくり交付金 (都市 再生土地区画整理事業)	H18～H22	静岡市					○	JR清水駅西口土地区画整理の広場、道路等に係る都市基盤の再 編成 位置：JR清水駅西口
清水まちなか巡回バス事業	H19～	中心市街地活性化ソフト 事業	H20～	静岡市					○	巡回バスの試験運行 位置：中心市街地全域
清水港マグロまつり	H19～	中心市街地活性化ソフト 事業	H21～	静岡市、 清水港マグロまつり 実行委員会					○	「マグロ」に関連する様々なイベントを実施 位置：清水港周辺
静岡おだっくい祭り	H15～	中心市街地活性化ソフト 事業	H21～	静岡おだっくい祭り 実行委員会					○	踊りを披露しあうよさこい形式のお祭り 位置：中心市街地全域

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
イルミネーション設置事業	H18～	中心市街地活性化ソフト事業	H20～	静岡市					○	イルミネーションの点灯 位置：JR清水駅西口広場
清水港客船誘致事業	H2～	中心市街地活性化ソフト事業	H21～	清水港客船誘致委員会					○	客船や帆船の誘致活動 位置：清水港
無料シャトルバス運行事業	H11～			(株)ドリームプラザ					○	無料シャトルバスの運行 位置：JR清水駅、新清水駅、エスパルスドリームプラザ
(仮) ペロタクシー運行事業	H20～			民間 (NPOの立ち上げを想定)					○	自転車タクシーの試験運行、本格運行の検討 位置：中心市街地全域
レンタサイクル事業	H12～			清水駅前銀座商店街 振興組合					○	商店街来街者に無料の自転車の貸し出し 位置：清水駅前銀座商店街
サイクルトレイン運行事業	H16～			静岡鉄道(株)					○	私鉄車両への自転車持ち込みの解禁 位置：中心市街地全域
サイクルシェアリング社会実験事業	H21～			静岡市					○	サイクルシェアリングの社会実験 位置：中心市街地全域
低炭素地域づくり面的対策推進事業	H20～	(環境省からの委託業務で実施)		ストップ温暖化！ 清流の都しずおか創造推進協議会					○	低炭素社会構築に向けた仕組みづくりの調査検討
低炭素地域・国土形成推進調査（広域ブロック自立支援等推進調査）	H20	(環境省及び林野庁からの委託業務で実施)		静岡市					○	“二酸化炭素の地産地消”の実現に向けた検討、調査
登録有形文化財の活用	H17～			静岡市					○	国登録文化財清水港「テルファー」の活用 位置：清水港周辺
みなとの見学会	H15～			静岡市					○	清水港の見学会 位置：清水港周辺