

市町村名	都道府県名	基本計画名称
豊橋市	愛知県	豊橋市中心市街地活性化基本計画

認定日	最終変更日	計画期間			面積		人口		特別用途地区
		開始	終了	期間	市町村全域 (km <sup>2</sup> )	中心市街地 (ha)	市町村全域 (人)	中心市街地 (人)	都市計画決定日
H21. 6. 30	H24. 7. 13	H21. 6	H26. 3	4年10ヶ月	261.35km <sup>2</sup>	約230ha	383,945	8,443	H19. 12. 28

中心市街地活性化協議会				
名称	設立日	都市機能の増進 (法第15条第1項第1号)	経済活力の向上 (法第15条第1項第2号)	
豊橋市中心市街地活性化協議会	H20. 6. 6	(株)豊橋まちなか活性化センター	豊橋商工会議所	

目標	指標	現況		目標	
にぎわいの創出	駅前商業ゾーンの休日歩行者通行量 (人)	28,143	H19	33,000	H25
	生活商業ゾーンの平日歩行者通行量 (人)	1,765	H19	2,000	H25
商業の活性化	中心市街地の小売業年間商品販売額 (百万円)	58,432	H19	58,500	H25
まちなか居住の推進	中心市街地の人口 (人)	8,443	H19	8,700	H25

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
豊橋東口駅南土地区画整理事業	H16~H22	まちづくり交付金	H17~H21	豊橋市	○					施行面積：2.9ha 区画道路整備：338m 特殊道路整備：129m 広場用地整備：1,333m <sup>2</sup>
豊橋東口駅南地区優良建築物等整備事業	H19~H21	まちづくり交付金 (優良建築物等整備事業)	H19~H21	日本貨物鉄道(株)	○			○		地区面積：0.59ha 敷地面積：4,603m <sup>2</sup> 用途：店舗・オフィス・駐車場 規模：3階建 5,693m <sup>2</sup> 駐車場棟：自走式4層5段 6,890m <sup>2</sup> (360台)
豊橋広小路三丁目B-2地区優良建築物等整備事業	H20~H22	社会資本整備総合交付金 (地域住宅計画に基づく事業)	H20~H22	アイシン開発(株)	○		○			地区面積：0.16ha 敷地面積：967m <sup>2</sup> 用途：店舗 住宅 (60戸) 規模：21階建
		21世紀都市居住緊急促進事業	H21~H22							
神明町・西新町6号線電線共同溝整備事業	H19~H21	道路事業	H21	豊橋市	○					神明町地先～新吉町地先 電線類地中化 L=320m 改築

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
大国町2号線電線共同溝整備事業	H20～H21	道路事業	H21	豊橋市	○					大国町地先電線類地中化 L=170m 改築
前田中町2号線電線共同溝整備事業	H20～H21	道路事業	H21	豊橋市	○					前田中町地先電線類地中化 L=120m 改築
豊橋広小路三丁目A-2地区優良建築物等整備事業	H24～H25	社会資本整備総合交付金 (優良建築物等整備事業)	H24～H25	豊橋広小路三丁目A-2地区再開発準備組合	○		○			地区面積：0.07ha 敷地面積：300㎡ 用途：店舗、住宅（41戸） 規模：10階建
豊橋駅前大通南地区まちなみデザイン推進事業	H20～H22	まちなみデザイン推進事業補助金	H21～H22	豊橋駅前大通南地区まちなみデザイン会議	○					豊橋駅前大通南地区において、今後のまちづくり及びまちなみ形成の推進方策について、地域が主体となって検討
豊橋広小路一丁目南地区優良建築物等整備事業	H22～H25			豊橋広小路一丁目南地区再開発準備組合	○		○			地区面積：0.18ha 敷地面積：1,130㎡ 低層部：商業・サービス 高層部：住宅（50戸） 規模：15階建
芸術文化交流施設整備事業	H20～H25	社会資本整備総合交付金 (暮らし・にぎわい再生事業（西小田原町地区）)	H20～H25	豊橋市			○			豊橋東口駅南土地区画整理事業地区内における芸術文化交流施設の整備 【用途】 ホール、展示スペース、創造活動室等
こども未来館交流事業	H20～	児童環境づくり基盤整備事業費補助金	H20～	豊橋市			○			こども未来館における子育て・体験発見・集い事業のほかイベント事業を実施
地域優良賃貸住宅整備及び供給促進事業	H15～	社会資本整備総合交付金 (地域住宅計画に基づく事業)	H17～	豊橋市				○		民間の土地所有者が整備する賃貸住宅に整備費と家賃の一部を補助
豊橋駅前大通三丁目賃貸住宅等整備事業	H24～H25			有限会社川西種苗店				○		敷地面積：636㎡ 用途：店舗、住宅（53戸） 規模：13階建
花園地区商業活性化事業	H22	中小小売商業高度化事業に係る特定民間中心市街地活性化事業計画の主務大臣認定 戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金 (中小企業者向け支援)	H22	花園商店街振興組合					○	花園商店街の環境整備及び活性化事業
大規模小売店舗立地法の特例区域設定の要請	H22～	大規模小売店舗立地法の特例	H22～	豊橋市					○	大規模小売店舗立地法に基づく手続きの簡素化できる特例区域の設定を愛知県に要請する
まちなかフェスティバルの開催	H12～	中心市街地活性化ソフト事業	H12～	街なかフェスティバル実行委員会					○	商店街のにぎわいづくりのため、集客イベントの開催

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
商店街空き店舗対策事業	H12～	中心市街地活性化ソフト事業	H12～	(株)豊橋街なか活性化センター				○		空き店舗を活用した不足業種の導入によるテナントミックスの実施
共通駐車券事業	H12～	中心市街地活性化ソフト事業	H12～	(株)豊橋街なか活性化センター				○		車による来街者の利便性の向上を図るための共通券システムの運営
アートイベントsebone（せぼね）の開催	H16～	中心市街地活性化ソフト事業	H16～	sebone（せぼね）実行委員会				○		商店街のにぎわいづくりのため、集客イベントの開催
まちなか交流館事業	H18～	中心市街地活性化ソフト事業	H18～	(株)豊橋街なか活性化センター				○		人・モノ・情報の交流を促進する拠点づくり
イルミネーションフェスティバルの開催	H18～	中心市街地活性化ソフト事業	H18～	イルミネーションフェスティバル実行委員会				○		商店街のイルミネーション装飾及び集客イベントの実施
街なかのにぎわい創出事業	H22～	都市環境改善支援事業	H22	(株)豊橋街なか活性化センター				○		にぎわいづくりのための特産市、集客イベントの開催
豊橋広小路一丁目南地区商業集客施設整備事業	H24～H25			豊橋広小路一丁目南地区再開発準備組合の構成員である民間事業者等				○		新規商業集積施設におけるテナントミックスの実施
生活基盤商業施設整備事業	H21～H22			(株)サンヨネ				○		スーパーマーケットの建替え
街なか歴史資産ネットワーク事業	H12～			豊橋市				○		歴史的資産や神社仏閣を活用した周遊ルートや表示板の整備
とよはしまちなかスロータウン映画祭の開催	H14～			とよはし街なかスロータウン映画祭実行委員会				○		中心市街地で実施される映画祭や街なかイベントの開催
公共交通券（おかえりキップ）事業	H17～	市補助事業	H17～	(株)豊橋街なか活性化センター				○		公共交通機関利用者への利便性を図る「市電おかえりキップ」の運営
新規事業者・後継者育成事業	H18～			豊橋市				○		新規事業者の育成を目的として、起業の際の心構え、基本的な知識を習得できるセミナーの開催
新生豊橋まつりの開催	H18～	市補助事業	H29～	豊橋まつり振興会				○		東三河最大級の祭典「豊橋まつり」の開催
商学連携チャレンジショップ事業	H19～	市補助事業	H19～	サマーカレッジチャレンジショップ実行委員会他				○		魅力ある商店街づくりのため、商店街と大学が連携して実施するチャレンジショップ事業
ベンチャー企業育成支援事業	H19～			豊橋市				○		中小事業者の創業時支援事業
都心文化イベントの開催	H21～			豊橋市				○		中心市街地で実施される音楽等によるイベントの開催
まちなか紹介マップ等の作成	H21～			(株)豊橋街なか活性化センター				○		街なかのにぎわいスポットや商店街の店舗情報等を提供する街なか紹介マップ、情報誌等の作成
まちなか回遊イベント事業	H22～			実行委員会（商店街等で構成）				○		商店街のにぎわいづくりのための集客イベントの開催
歩行者天国の開催	H24～			豊橋市 豊橋広小路発展会共同組合				○		商店街のメインストリートにおいて歩行者天国の実施

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
まちなかマルシェの開催	H24～			豊橋市					○	毎月1回定期的に駅前広場においてマルシェを開催
豊橋駅南口駅前広場利用促進事業	H24～			豊橋市					○	駅前広場の利用促進
まちなかイルミネーション事業	H23～			豊橋市 イルミネーション フェスティバル実行 委員会等					○	冬季におけるまちなかの魅力を高めるイルミネーション事業の実施
商店街マネージャー連携事業	H24～			豊橋市					○	商店街振興組合連合会が派遣する商店街マネージャーとの連携
とよはしアートフェスティバルの開催	H24～			公益財団法人豊橋文化振興財団					○	劇場施設周辺地域や駅周辺エリアでの大道芸や演劇・舞踏などのパフォーマンスを使ったフェスティバルの実施
公共駐車場料金の見直し	H24～			豊橋市					○	中心市街地における公共駐車場料金を見直す社会実験等の実施
豊橋東口駅南土地区画整理事業	H16～H22	まちづくり交付金	H17～H21	豊橋市					○	施行面積：2.9ha 区画道路整備：338m 特殊道路整備：129m 広場用地整備：1,333㎡
自転車通行環境整備事業「豊橋駅周辺地区」一般県道豊橋停車場線他	H20～H24	社会資本整備総合交付金（道路事業）	H20～H22	愛知県 豊橋市 豊橋警察署					○	自転車道の整備及び自転車走行部分の明示
		地域自主戦略交付金（道路事業）	H23～H24							
とよはし「バスの日」イベントの開催	H19～	地域公共交通活性化・再生総合事業	H20～	とよはしバスの日イベント実行委員会					○	バスに対する理解と関心を高めるイベントの実施
バス停留案内板整備事業	H20～H22	地域公共交通活性化・再生総合事業	H20～H22	豊鉄バス㈱					○	バス停留所に内照式案内板を設置
運賃等検索システム整備事業	H20～	地域公共交通活性化・再生総合事業	H20～	豊鉄バス㈱					○	インターネットによるバス運賃情報等の提供
公共交通マップの作成	H20～H22	地域公共交通活性化・再生総合事業	H20～H22	豊橋市					○	公共交通の情報を提供するための公共交通マップの作成・配布
ICカード導入事業	H22～	LRTシステム整備費補助金 地域公共交通活性化・再生総合事業	H22	豊橋鉄道㈱					○	渥美線、路面電車へのICカード導入
市電PR促進事業	H2～			とよはし市電を愛する会					○	イベント電車の運行機関紙の発行、シンポジウム等の開催
バス停グレードアップ整備事業	H21～H25			豊鉄バス㈱ エムシードウコー㈱					○	バス停留所に上屋・ベンチ等を設置
公共交通利用促進事業	H23～			豊橋市地域公共交通活性化推進協議会					○	駅を発着とする公共交通の利用促進