

市町村名	都道府県名	基本計画名称
福島市	福島県	福島市中心市街地活性化基本計画

認定日	最終変更日	計画期間			面積		人口		特別用途地区
		開始	終了	期間	市町村全域 (km ²)	中心市街地 (ha)	市町村全域 (人)	中心市街地 (人)	都市計画決定日
H22. 3. 23	H25. 11. 29	H22. 3	H27. 3	5年1ヶ月	767.7km ²	280ha	294,265	15,417	H22. 3. 16

中心市街地活性化協議会				
名称	設立日	都市機能の増進(法第15条第1項第1号)	経済活力の向上(法第15条第1項第2号)	
福島市中心市街地活性化協議会	H19. 10. 19	㈱福島まちづくりセンター	福島商工会議所	

目標	指標	現況		目標	
賑わいの創出	歩行者・自転車通行量 (人/日)	33,276	H21	36,100	H26
	空き店舗数 (店舗)	86	H21	66	H26
快適居住の促進	中心市街地の居住人口 (人)	15,417	H21	1,550	H26
	文化・交流施設利用者数 (人/年)	1,298,302	H21	1,484,400	H26

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
栄町置賜町線道路事業	H18~H22	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H18~H22	福島市	○					整備延長L=220mW=22m
矢剣町渡利線道路事業	H18~H22	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H18~H22	福島市	○					整備延長L=200mW=16m
腰浜町庭坂線道路事業	H18~H26	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H18~H26	福島市	○					整備延長L=366mW=25m
高質空間形成施設 ①栄町置賜町線 ②矢剣町渡利線 ③腰浜町庭坂線 ④置賜町天神町1号線 ⑤置賜町線 ⑥東西連絡通路	H19~H22	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画)	H21~H22	福島市	○					電線類地中化、高質舗装、ポケットパーク、街なかサイン、歩行者支援施設
地域創造支援事業 ①栄町置賜町線 ②腰浜町庭坂線	H21~H22	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画)	H21~H22	福島市	○					上下水道整備
旧米沢藩米蔵復原事業	H21~H22	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画)	H21~H22	福島市	○					阿武隈川で行われていた「舟運」で使われた旧米沢藩米蔵の活用
信夫山公園整備事業	H23~H26	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H23~H26	福島市	○					既存公園における広場、噴水、トイレ等の整備
舟場町山下町線道路事業	H23~H26	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H23~H26	福島市	○					整備延長L=65mW=9.5m

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
高質空間形成施設・腰浜町町庭坂線	H26	社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業)	H26	福島市	○					緑化施設等整備
地域創造支援事業・腰浜町町庭坂線	H26	社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業)	H26	福島市	○					上下水道整備
曾根田町桜木町線道路事業(宮下町工区)	H23~H26	社会資本整備総合交付金(道路事業(街路))	H23~H26	福島市	○					整備延長L=340mW=15m
太平寺岡部線道路事業(御山町工区)	H23~H26	社会資本整備総合交付金(道路事業(街路))	H23~H26	福島市	○					整備延長L=550mW=25m
福島駅前通り等整備検討会設置	H20~H24			中心市街地活性化協議会分科会	○					整備計画の検討、利活用の検討
街なか広場整備検討会設置	H21~H23			中心市街地活性化協議会分科会	○					整備計画の検討、利活用の検討
福島都心中央土地区画整理事業	H10~H23			福島市	○					施行面積0.7ha
中央学習センター等整備計画策定事業	H20~H22			福島市	○					各種公共施設の再配置整備計画の検討
小規模緑地整備事業	H20~			福島市	○					休憩施設整備
太平寺岡部線道路事業(太田町工区)	H23~H26			福島市	○					整備延長L=340mW=25m
矢剣町渡利線道路事業(矢剣町工区)	H23~H26			福島市	○					整備延長L=270mW=16m
五老内町地区暮らし・にぎわい再生事業	H22~H26	社会資本整備総合交付金(暮らし・にぎわい再生事業(五老内町地区))	H22~H26	福島市		○				市役所新庁舎西棟内に市民が利用できる多目的広場及び託児スペースを設ける 西棟RC地上6階建 多目的ホール、談話・託児スペース
曾根田西地区暮らし・にぎわい再生事業	H21~H22	暮らし・にぎわい再生事業	H21	(株)福島まちづくりセンター 福島市		○		○		中心市街地の空きビル等を新たな集客施設として再整備する 公共施設：アクティブシニアセンター(A・O・Z[アオウゼ])
早稲町地区暮らし・にぎわい再生事業	H22~H26	社会資本整備総合交付金(暮らし・にぎわい再生事業)	H22~H26	(有)グリーンアカデミー		○				救急・夜間診療 介護老人福祉施設、高齢者専用住宅、専門学校、保育園、店舗の複合施設整備 賃貸住宅 55戸
仲間町地区暮らし・にぎわい再生事業	H22~H26	社会資本整備総合交付金(暮らし・にぎわい再生事業)	H22~H26	(社)福島県労働者福祉基金協会		○				市民ギャラリー、カフェスペース、金融機関、医療施設等の整備
上町地区暮らし・にぎわい再生事業	H24~H28	社会資本整備総合交付金(暮らし・にぎわい再生事業(上町地区))	H24~H26	(財)大原綜合病院		○				医療施設の整備 RC造り、免震構造 地上8階建 病床数 350床

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
児童公園周辺整備事業	H23～H26	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業)	H23～H26	福島市		○				駐車場整備、トイレ整備、管理棟整備 等
児童公園遊具整備事業	H24	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (福島市中心市街地地区))	H24	福島市		○				児童公園整備事業に伴う遊具の更新
中心市街地内の医療施設の支援検討	H21～			福島市		○				老朽化した総合病院の移転・建替えに伴う支援
市民文化祭の開催事業	H20～			福島市		○				中心市街地を会場とした地域の生涯学習の成果の発表会開催
市民生涯学習「市民ステージ」支援事業	H20～			福島市		○				中心市街地にある有料の民間会場を利用した際の使用料に対する補助を行う
「こむこむ館」運営事業	H17～			福島市		○				青少年の多様な活動支援、子どもライブラリー運営
栄町南地区高齢者住宅整備事業	H23～H25	高齢者等居住安定化推進事業	H23～H25	医療法人 湖山荘 福島松ヶ丘病院			○			高齢者対応賃貸住宅、クリニック、デイ・ケア施設を一体的に整備 地上10階建て 1～4階クリニック、デイ・ケア施設 賃貸住宅 43戸
太田町東地区高齢者住宅整備事業	H25～H26			(有)アスク			○			高齢者対応賃貸住宅、店舗、クリニックを一体的に整備 地上5階建て 賃貸住宅 24戸
家賃助成制度等の導入	H21～			福島市			○			家賃に対する助成制度等の導入
借上市営住宅供給促進事業	H14～			福島市			○			借上げ市営住宅の提供
仲見世整備事業	H22	中小小売商業高度化事業に係る特定民間中心市街地活性化事業計画の主務大臣認定 戦略的中心市街地商業等活性化支援事業費補助金	H22	(株)仲見世				○		老舗飲食店街の老朽化に伴う再生整備(テナントミックス店舗の配置、市民が利用できる広場等)
曾根田ショッピングセンター整備事業	H21～H23	特定商業施設等整備事業に係る特定民間中心市街地活性化事業計画の主務大臣認定	H22	(株)福島まちづくりセンター				○		空きビル等を新たな集客施設として再整備する 1～2階商業施設 1F 8,500㎡ 2F 6,200㎡
中心市街地内の商業施設に対する税制支援	H23	地方税の不均一課税に伴う措置	H23	福島県				○		認定特定民間事業計画に係る商業基盤施設に対する税の軽減措置
置賜町地区暮らし・にぎわい再生事業	H21～H22	暮らし・にぎわい再生事業	H21	(株)仲見世				○		老舗飲食店街の老朽化に伴う再生整備(テナントミックス店舗の配置、市民が利用できる広場等)

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
中心市街地イルミネーション事業	H20～	中心市街地活性化ソフト事業	H21～	福島駅周辺街路樹電飾事業実行委員会 光のしずく事業実行委員会 並木通り商店街振興組合					○	福島駅東口駅前広場周辺及びパセオ470・並木通りでイルミネーションを実施
山車フェスティバル・わらじまつり開催事業	①H19～ ②S45～	中心市街地活性化ソフト事業	H21～	ふくしま山車フェスタ実行委員会					○	中心市街地において市内各地区の山車を集結させるイベントとわらじまつりの実施
まちなかコンサート開催事業	H20～	中心市街地活性化ソフト事業	H21～	光のしずく事業実行委員会					○	街なかの空き地等を利用したコンサートの開催
商店街「朝市」開催事業	H20～	中心市街地活性化ソフト事業	H21～	福島の商業再発見実行委員会					○	中心市街地における朝市の開催
ふくしま花のまち推進事業	①H15～	中心市街地活性化ソフト事業	H21～	①ふくしま花のまちフェスティバル実行委員会					○	春の花見シーズンに観光客を中心市街地に誘導するイベント等の実施
	②H21～			②福島商工会議所						
	③H19～			③福島市 福島交通株式会社						
	④H19～			④福島市商店街組合						
	⑤H20～			⑤ふくしま中心街区 フラワーストリート プロジェクト実行委員会						
福島の商業再発見イベント事業	H14～	中心市街地活性化ソフト事業	H21～	同事業実行委員会					○	福島の歴史に関連したイベントの実施
ふくしまウェルカムチケット事業	H20～	中心市街地活性化ソフト事業	H21～	福島商工会議所 JR東日本					○	花見シーズンに街なかの飲食店で使用できる優待食事券を、発行
福島市まちなかイベント情報事業	H16～	中心市街地活性化ソフト事業	H21～	新しい風ふくしま懇談会					○	①イベント等の情報の収集・発信 ②まちなかイベントカレンダー作成・配布
中心市街地にぎわい事業	H11～	中心市街地活性化ソフト事業	H21～	(株)福島まちづくりセンター					○	地元商店街のイベントと連携開催
新規創業者等支援事業	H18～	中心市街地活性化ソフト事業	H21～	(株)福島まちづくりセンター					○	新規創業者に対する経営指導や出店の場の提供
街なかにぎわい創出事業	H16～	中心市街地活性化ソフト事業	H21～	(株)福島まちづくりセンター					○	フリースペースでのイベント開催
福島市観光案内所認定観光圏案内所運営事業	H21～			(社)福島市観光物産協会					○	観光物産協会案内所の運営

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
ふくしま中心街区ぶらっとWebTV運営事業	H20～			(株)ぶらっとWeb放送					○	店舗情報を発信するサイトの運営
ブラッとショップ運営事業	H19～			(株)エスケーコーポレーション					○	地元の特産品やキャラクター商品の販売
福島ブランド開発事業	H19～			福島観光開発(株) 福島菓子協同組合加盟店					○	福島のキャラクター「ももりん」菓子の販売
ふくしま屋台村運営事業	H17～			ふくしま屋台村(株)					○	地産地消の促進及び若手経営者の起業支援を目的とした屋台村の運営
御倉邸運営事業	H15～			福島市 御倉町かいわいまちづくり協議会					○	①旧日本銀行役宅と一体となった公園整備 ②「おぐら茶屋」の運営、イベント開催
福島城下まちづくり事業	H14～			福島城下まちづくり協議会					○	城下町であった地域特性を活かしたもてなし・やすらぎ空間の創出
商店街空き店舗対策事業	H12～			(株)福島まちづくりセンター					○	空き店舗への出店者への家賃補助
街なか広場イベント活用事業	H11～			福島市					○	街なかで行うイベントに対し広場を提供
中心市街地共通ポイントカード事業	H9～			(株)福島まちづくりセンター					○	ポイントカードの発行
中心市街地共通駐車サービス券事業	H7～			(株)福島まちづくりセンター					○	大型店・商店街等の共通駐車券の発行
福島駅西口駅前広場再整備事業	H23～H26	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (福島市中心市街地地区))	H24～H26	福島市					○	バスプール、タクシープール、一般駐車場の再整備 歩行者・自転車の動線整備、自転車駐車場整備
高質空間形成施設・福島駅東口バスプール	H24～H26	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (福島市中心市街地地区))	H24～H26	福島市					○	バス乗降所改良、バス乗降所上屋設置、歩行支援施設
まちなか循環周遊バス社会実験	H24～H26	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (福島市中心市街地地区)と一体の効果促進事業)	H24～H26	福島市					○	周遊バスの社会実験
まちなか自転車利用促進事業	H24～H26	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (福島市中心市街地地区)と一体の効果促進事業)	H24～H26	福島市					○	①自転車駐車場の配置の検討 ②新レンタサイクルシステム社会実験 ③レンタサイクルHP開設

事業名	事業期間	支援措置	支援措置期間	実施主体	区分					概要
					市	福	居	商	交	
レンタサイクル貸出所利用環境整備事業	H26	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (福島市中心市街地地区))	H26	福島市						○ レンタサイクル貸出所整備
福島市中心市街地地区事業効果分析	H26	社会資本整備総合交付金 (都市再生整備計画事業 (福島市中心市街地地区))	H26	福島市						○ 歩行者・自転車通行量調査 調査地点数 9地点
自転車利用環境総合整備事業	H19～	交通安全施設等整備事業	H19～	国、福島県、福島市						○ 自転車専用レーンの設置
レンタサイクル事業	H14～ H23～			福島市						○ レンタサイクル貸出所 4箇所
市役所新庁舎（東棟）整備事業	H20～H23			福島市						○ 市役所新庁舎の整備
「福島バスまつり」開催事業	H20～			福島バスまつり実行委員会						○ バス利用促進イベントの開催
中心市街地活性化交通支援事業	H16～			福島市、福島交通㈱						○ 街なか循環バス運行に対する助成