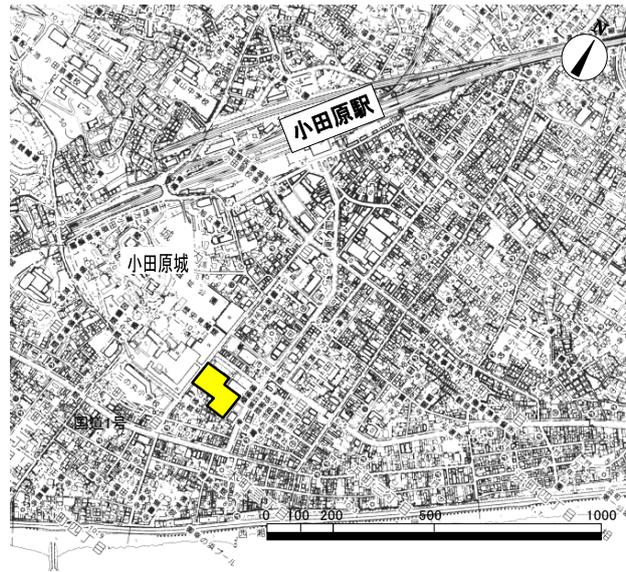


神奈川県小田原市小田原城周辺地区

本地区は、城下町としての豊かな歴史文化を背景に、神奈川県西部の交通の要衝である小田原駅周辺地区と一体的に、社会経済、文化、観光の拠点として栄えてきたが、芸術文化の場として、まちのにぎわい創出の一端を担ってきた市民会館の著しい老朽化や、景気低迷に伴う商業機能の低下により、まちのにぎわいが失われつつある。

このため、本事業の活用により、現市民会館に代わる、芸術文化創造センターを整備し、多様で豊かな市民の芸術文化活動を促進し、感性豊かな文化都市として発展するとともに、人々の多様な交流を促し、まちのにぎわいの創出を図る。



所在地 神奈川県小田原市本町一丁目 138 番 6 ほか

地区面積 約 1.05 h a

総事業費 約 82.6 億円 うち補助対象額約 71.8 億円（うち国費約 2,870 百万円）

経緯 平成 24 年 3 月 暮らし・にぎわい再生事業計画策定
 平成 25 年 3 月 中心市街地活性化基本計画認定（予定）
 平成 27 年 6 月 建築工事着工（予定）

活用メニュー	施設名称	主な用途	事業期間	事業主体	施行者
都市機能まちなか立地支援	芸術文化創造センター	ホール、ギャラリー、スタジオ	H24～28	小田原市	小田原市

補助対象内容ならびに金額

(単位：千円)

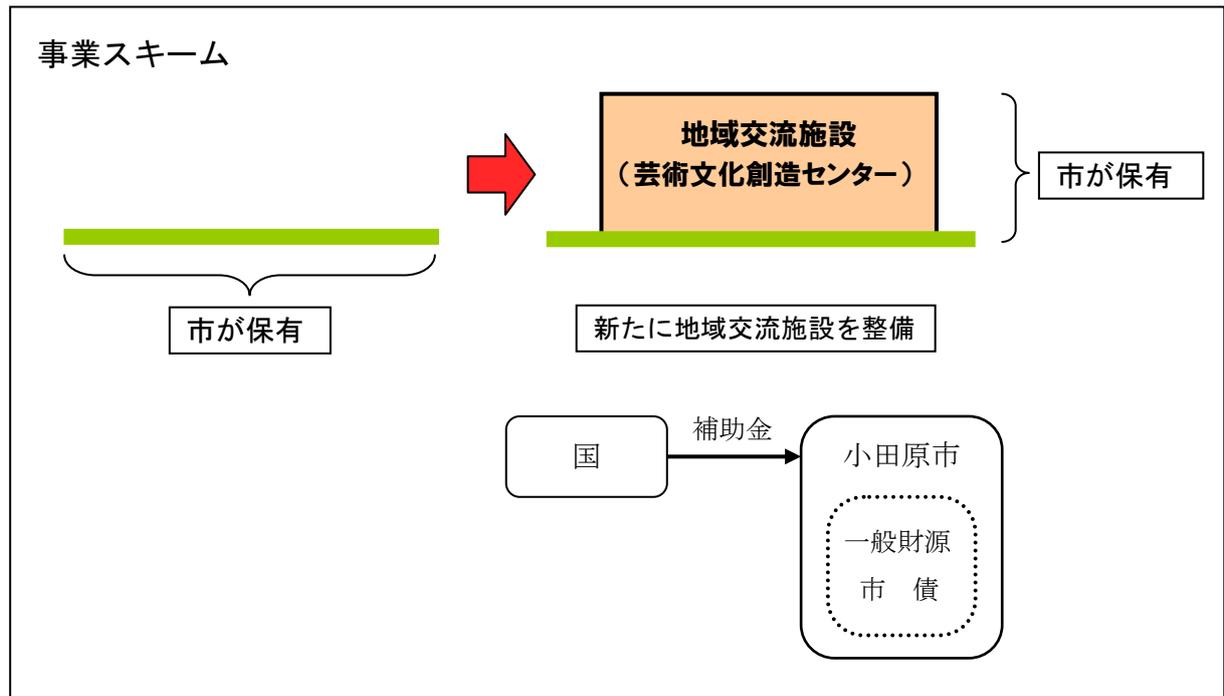
活用メニュー	費目	補助対象額	うち国費
都市機能まちなか立地支援	調査設計計画費	573,591	229,436
	土地整備費	45,000	18,000
	まちなか立地支援に伴い追加的に必要な施設整備費	924,300	369,720
	賑わい交流施設整備費	5,580,000	2,232,000
	供給施設処理整備費、空地整備費	52,920	21,168
	小計	7,175,811	2,870,324
計		7,175,811	2,870,324

事業収支

(単位：千円)

収入		支出	
暮らし・にぎわい再生事業（国土交通省）	2,870,324	調査設計計画費	637,324
単費（起債等）	5,388,720	工事費	7,621,720
計	8,259,044	計	8,259,044

神奈川県小田原市小田原城周辺地区



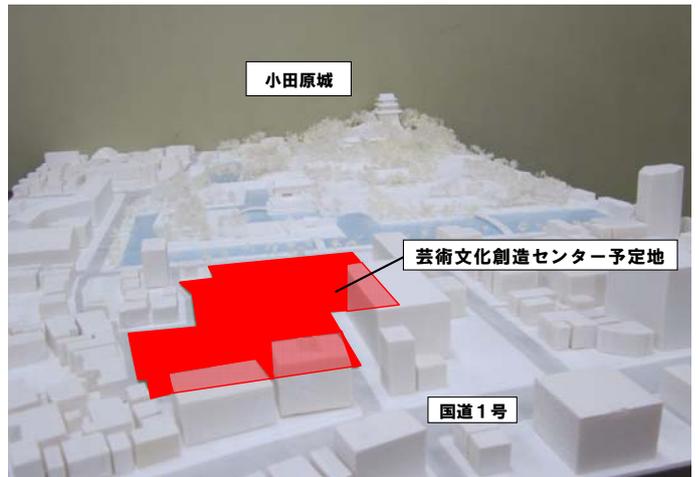
神奈川県小田原市小田原城周辺地区

芸術文化創造センター

活用補助メニュー 都市機能まちなか立地支援

都市機能立地の方針・概要

芸術文化創造センターを整備し、多様で豊かな市民の芸術文化活動を促進し、感性豊かな文化都市として発展するとともに、人々の多様な交流を促し、まちなかにぎわいの創出を図る。



事業主体 小田原市

施行者 小田原市

事業期間 平成 24 年 4 月～平成 29 年 3 月

敷地面積 約 10,000 m² 延床面積 約 10,000～11,000 m² 建築面積 未定

階数 地上 3 階 地下 1 階建 (予定)

都市機能導入施設の主要用途

公益施設 (地域交流施設：ホール、ギャラリー、スタジオ等)

所有および管理状況

**地域交流施設
(芸術文化創造センター)**

名称	床所有者	延床面積 (m ²)	管理運営主体	管理運営形態	土地所有者	従後権利設定
芸術文化創造センター	小田原市	10,000 ～ 11,000	未定	未定	小田原市	所有権

問合せ先	小田原市文化部文化政策課 TEL:0465-33-1702 FAX:0465(33)1526 E-mail:bunka@city.odawara.kanagawa.jp
------	--