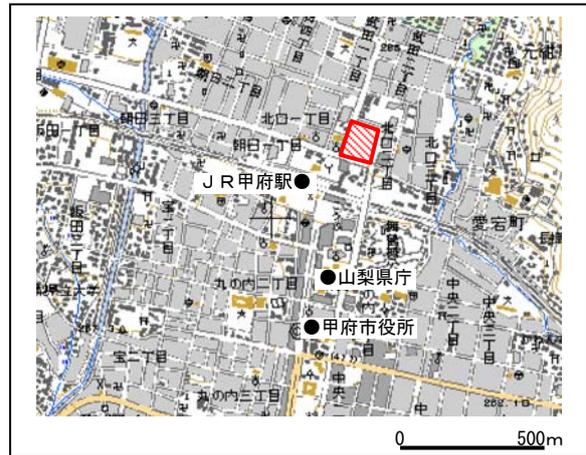


山梨県甲府市 こうふきたぐち 甲府北口地区

本地区は、JR甲府駅の北口に位置するが、駅利用者の減少や郊外型商業施設の立地等の影響により活性化が厳しい状況が続いている。そこで、人々の交流拠点として、賑わいのあるまちづくりを目指し、土地区画整理事業とあわせて本事業の活用により、土地区画整理事業地区内の県有地に新たな県立図書館を建設するものである。



所在地 山梨県甲府市北口二丁目

地区面積 約1.4ha

総事業費 約3,972百万円 うち補助対象額3,842百万円（うち国費1,531百万円）

経緯 平成20年11月 中心市街地活性化基本計画認定
 平成20年11月 暮らし・にぎわい再生事業計画同意
 平成22年10月 着工
 平成24年11月 竣工

活用メニュー	施設名称	主な用途	事業期間	事業主体	施行者
都市機能まちなか立地支援	県立図書館	教育文化施設(図書館)	H20~H24	山梨県	山梨県
関連空間整備	公開空地	公開空地	H24	山梨県	山梨県

補助対象内容ならびに金額

(単位：千円)

活用メニュー	費目	補助対象額	うち国費
都市機能まちなか立地支援	調査設計計画費	226,125	90,450
	追加的に必要な施設整備費	158,250	63,300
	賑わい交流施設整備費	3,359,000	1,343,600
	事務費	13,125	5,250
	小計	3,756,500	1,502,600
関連空間整備	公開空地整備費	85,500	28,500
	小計	85,500	28,500
計		3,842,000	1,531,100

*1/15 加算地区

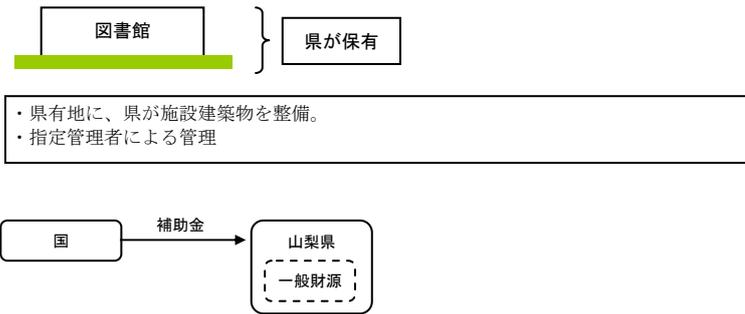
事業収支

(単位：千円)

収入		支出	
暮らし・にぎわい再生事業(国土交通省)※	1,531,100	調査設計計画費	226,125
社会資本整備総合交付金(効果促進事業)	65,000	施設整備費	3,517,250
単費(一般財源)	2,375,900	公開空地整備費	85,500
		事務費	13,125
		効果促進事業費	130,000
計	3,972,000	計	3,972,000

※社会資本整備総合交付金の額を含む。

事業スキーム



山梨県立図書館

活用補助メニュー 都市機能まちなか立地支援、関連空間整備

都市機能立地の方針・概要

土地区画整理事業地区内県有地に県立図書館を建設。

事業主体 山梨県

施行者 山梨県

事業期間 平成20年度～平成24年度

敷地面積 4,530 m² 延床面積 10,554.85 m²

建築面積 3,942.01 m² 階数 地上3階／地下1階



都市機能導入施設の主要用途

公益施設（教育文化施設：図書館）

うち賑わい交流施設：図書館

所有および管理状況

名称	床所有者	延床面積 (m ²)	管理運営主体	管理運営形態	土地所有者	従後権利設定
図書館	山梨県	10,554.85	山梨県	指定管理（山梨文化会館・甲府ビルサービス・NTTファッションリテイーズ共同企業体）	従前：山梨県 従後：山梨県	土地、建物：山梨県

問合せ先	山梨県県土整備部都市計画課 TEL 055-223-1723 FAX 055-223-1724
------	--