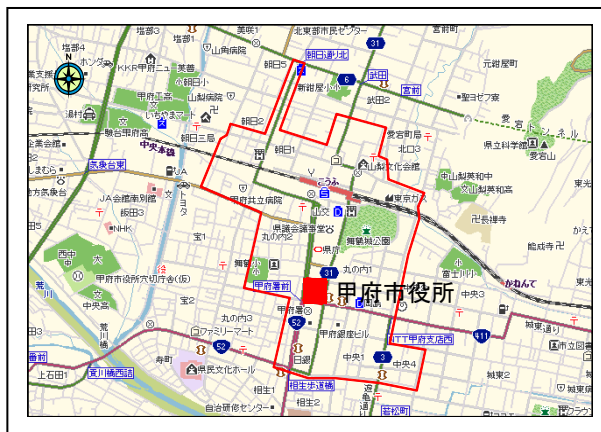


山梨県甲府市 こうふしやくしよ 甲府市役所地区

本地区は、甲府市の中心市街地活性化基本計画区域のほぼ中央に位置し、基本計画区域の中でも甲府駅前の商業地区の一角にあり、周囲の県庁・商業施設とともに中心市街地の核となっていた場所である。しかし、近年は郊外型大型商業施設の立地等の影響により中心市街地の賑わいが失われており、また、駐車場の不足・構内が閉鎖的で利用しにくく中心市街地への回遊性を阻害しているなどの構造的な問題も抱えている。

このため、暮らし・にぎわい再生事業において、新庁舎に市民活動室や展示コーナー等を整備し、市民や地域住民が集う良好な市街地環境を形成することにより中心市街地の賑わいと交流促進を図る。



- 所在地** 山梨県甲府市丸の内1丁目
地区面積 約1.3ha
総事業費 約90億円のうち補助対象額約37百万円（うち国費約12百万円）
経緯 平成20年11月 甲府市中心市街地活性化基本計画認定
 平成21年 5月 甲府市新庁舎建設基本計画策定
 平成22年 7月 暮らし・にぎわい再生事業計画策定
 平成23年 5月 建築工事着工
 平成25年 3月 建築工事完了（予定）
 平成25年 5月 新庁舎供用開始（予定）

活用メニュー	施設名称	主な用途	事業期間	事業主体	施行者
都市機能まちなか立地支援	甲府市庁舎	市庁舎、地域交流施設（市民活動室等）	H23～H24	甲府市	甲府市

補助対象内容ならびに金額 (単位：千円)

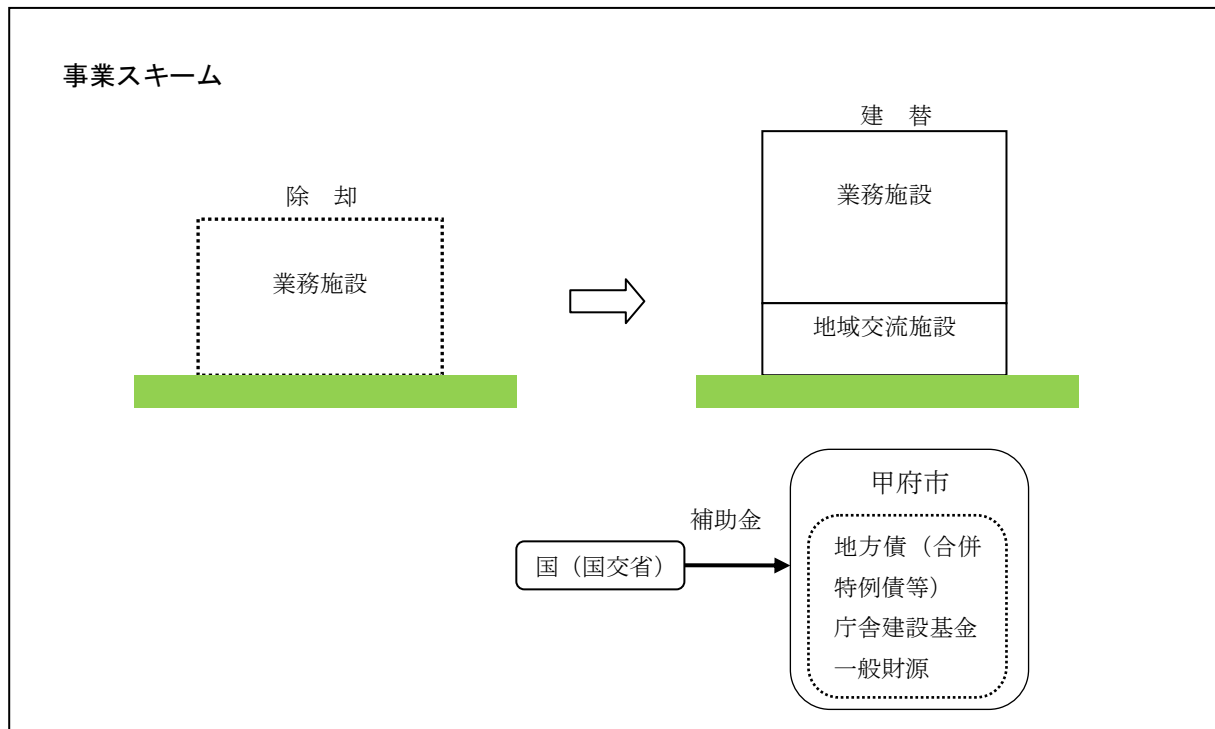
活用メニュー	費目	補助対象額	うち国費
都市機能まちなか立地支援	賑わい交流施設整備費	37,649	12,500
	小計	37,649	12,500
計		37,649	12,500

事業収支

(単位：千円)

収入		支出	
暮らし・にぎわい再生事業（国土交通省）※	12,500	調査設計計画費	600,000
優良建築物等整備事業（国土交通省）※	711,300	建設工事・周辺整備費等	7,080,000
先導型再開発緊急促進事業（国土交通省）※	147,500	仮庁舎整備費・旧庁舎除却費・移転費等	1,320,000
庁舎建設基金	2,600,000		
地方債（合併特例債等）	4,900,000		
一般財源	628,700		
計	9,000,000	計	9,000,000

※社会資本整備総合交付金の額を含む。



甲府市庁舎

活用補助メニュー 都市機能まちなか立地支援

都市機能立地の方針・概要

既存建築物（旧市庁舎）を解体除却し、市庁舎を整備する。併せて、市民活動室や展示コーナー等を整備し、市民が集う良好な市街地環境を形成する。



事業主体 甲府市

施行者 甲府市

事業期間 平成23年5月～平成25年3月

敷地面積 約8,700㎡ 延床面積 約28,000㎡（1階駐車場部分を含む） 建築面積 約4,400㎡

階数 地上10階 地下1階 塔屋2階

都市機能導入施設の主要用途

公益施設（地域交流施設：市民活動室、展示コーナー等）

所有および管理状況

名称	床所有者	延床面積 (㎡)	管理運営主体	管理運営 形態	土地所有者	従後権利設定
業務施設(市庁舎)	甲府市	28,000	甲府市	直営	甲府市	所有権
地域交流施設						

問合せ先	甲府市庁舎建設部庁舎建設総室総務課 TEL:055-237-5651 FAX:055-237-5731 E-mail: to5wdg@city.kofu.lg.jp
------	--