

低入札価格調査の実施概要

官庁営繕部

工事名：経済産業省総合庁舎（24）改修実施図面作成等業務
調査を実施した業者名：株式会社 建綜研

調査項目	調査結果
① その価格により入札した理由	今回の入札価格は、以下の理由によることを確認した。 ・業務内容のうちCAD 入力などの単純作業を若手やパート従業員に任せることで、担当技術者の負担を低減するとともに全体的な経費削減を行っているため。
② 配置予定の技術者その他当該契約の履行体制	管理技術者1名、総合担当技術者1名、構造担当技術者1名、電気設備担当技術者1名（再委託）、機械設備担当技術者1名（再委託）、積算担当技術者1名
③ 手持ちの建設コンサルタント業務等の状況	<ul style="list-style-type: none">○五領受水場浄水処理施設解体設計業務 【令和6年5月24日～令和6年11月29日】<ul style="list-style-type: none">・管理技術者・意匠担当技術者 ○登美ヶ丘小学校他2校エレベーター新設に伴う建築設計業務委託 【令和6年5月31日～令和6年8月30日】<ul style="list-style-type: none">・管理技術者・意匠担当技術者 ○吹田市文化会館非常用発電設備更新工事設計業務 【令和6年6月4日～令和6年11月29日】<ul style="list-style-type: none">・管理技術者 ○南部庫之荘中学校エレベーター設置等工事設計業務委託 【令和6年6月10日～令和6年11月7日】<ul style="list-style-type: none">・管理技術者 ○豊中市立高川小学校外1校エレベーター設置工事等設計委託 【令和6年6月13日～令和6年12月13日】<ul style="list-style-type: none">・管理技術者・意匠担当技術者 ○（仮称）コミュニティセンター川西会館耐震改修等設計業務委託 【令和6年6月13日～令和7年2月14日】<ul style="list-style-type: none">・管理技術者 ○柏原病院EHP空調設備機器更新工事設計業務 【令和6年6月21日～令和7年1月31日】<ul style="list-style-type: none">・管理技術者

	<p>○学校給食自校方式施設整備工事実施設計業務委託 【令和6年5月17日～令和7年3月10日】 ・意匠担当技術者</p> <p>○大阪府曾根崎警察署仮庁舎外1件改修工事設計業務 【令和6年5月28日～令和7年2月14日】 ・意匠担当技術者</p> <p>○農業公園管理棟建設工事設計業務委託 【令和6年6月3日～令和7年3月31日】 ・意匠担当技術者</p> <p>○市立南松尾はつが野学園留守家庭児童会室増築工事実施設計業務 【令和6年6月17日～令和7年2月28日】 ・意匠担当技術者</p> <p>○令和6年度 町営住宅出森・佃団地等解体工事設計業務委託 【令和6年5月21日～令和7年1月31日】 ・構造担当技術者</p> <p>○堅上小学校他1校トイレ洋式化工事設計業務 【令和6年6月20日～令和7年1月31日】 ・構造担当技術者</p>
④ 手持ち機械等の状況	—
⑤ 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した建設コンサルタント業務等の名称及び発注者	<p>○令和5年度宮繕建築設計変更図面作成業務 【令和5年6月～令和6年3月】 近畿地方整備局 外3件</p>
⑥ 経営内容	<p>【会社概要】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・創 業：S54. 11. 21 ・資 本 金：1, 000万円 ・事務所登録：一級建築士事務所 大阪府知事登録（ヌ）第8143号 ・本 社：大阪府大阪市
⑦ ①から⑥までの事情聴取した結果についての調査検討	<p>提出資料及びヒアリングの結果から、業務内容について正しく理解し、業務に臨む技術者の履行体制を考慮したうえで、特記仕様書・補足資料及び図面リストに基づき算出された想定人工による適切な人件費及び経費等を以て応札に臨んでいることを確認できたため、委託特記仕様書等に基づく適正な業務履行が可能と判断する。</p>
⑧ ⑤の建設コンサルタント業務等の成績状況	<p>本業務に配置される各技術者は、国を含めた公共工事の設計業務の実績を多数有していることから、品質の確保された業務の執行は可能と判断する。</p>
⑨ 経営状況	非公表。

⑩ 信用状況	問題なし。
⑪ その他必要な事項	特になし。