

- 建築分野におけるBIM活用を図るため、令和2・3年度のモデル事業における成果を一覧する事例集を作成。国交省HPにて公開済。（R5.3）
- 令和4年度のモデル事業における成果についても、事例集に追加予定。

I. 目的

- ・ BIMモデル事業において各事業の効果検証・課題分析報告書でまとめられた成果を幅広く周知し、活用しやすくするため、各事業者の効果検証・課題分析概要等を総覧、コンパクトかつ分かりやすく紹介する事例集を作成。

II. 掲載・整理対象 （計67事例）

- ・ R2年度モデル事業（計8）、連携事業（計14）
- ・ R3年度モデル事業（計25）
（先導事業者型（7）、パートナー事業者型（5）、中小事業者BIM試行型（9）、継続事業者（4））
- ・ R4年度モデル事業（計20）
（先導事業者型（8）、パートナー事業者型（3）、中小事業者BIM試行型（4）、継続事業者（5））

○各事業の取組みを概観するためにカテゴリ別の整理を実施

III. 構成・目次

1. BIMを活用した建築生産・維持管理プロセス円滑化モデル事業の概要

- （1）背景
- （2）目的、概要
- （3）採択事業の概要（構造、用途、業務ステージ別等の件数など）

2. BIM活用による効果検証、BIMデータの活用・連携に伴う課題分析の事例

- （1）プロジェクトの概要別一覧
- （2）課題分析のカテゴリ別一覧
- （3）各事業の概要

3. 中小事業者グループによるBIM導入等に係る課題分析と効果検証、課題等への対応方策検討の事例

- （1）プロジェクトの概要別一覧
- （2）課題分析のカテゴリ別一覧
- （3）各事業の概要

■先導事業者型・パートナー事業者型等 課題分析のカテゴリ別一覧（案）

キーワード

	年度	型	事業名	事業者 (一部省略)	単独棟 /複数棟	1. BIM活用の意義・メリット		2. 発注者の役割と、EIR・BEP		3. 多様な関係者の協働		4. 設計～施工段階で連携しBIMを活用する手法					5. 維持管理・運用段階でBIMを活用する手法					6. デジタル情報の受け渡しなどに関する留意事項					7. その他	
						LCコンサル	発注者等メリット・役割	環境配慮	EIR・BEP	CODE環境	コスト管理・積算	設計・施工連携	施工技術コンサル	フロントローディング	製作連携	遠隔臨場	維持管理BIM作成	維持管理との連携	運用との連携	BIM-FM	既存建築物BIM作成	情報共有	ビューア	入力ルール等	100	分類コード	IFC変換	建築確認等への展開
ライフサイクル全般を対象とした取組	R4年度	先導事業者型	建物のライフサイクルを通した発注者によるBIM活用の有効性検証	日建設計 コンストラクション・マネジメント(株)、武蔵野大学	複数棟		●	●									●											
	R4年度	先導事業者型	BIM USES DEFINITIONS BIMの効果的な活用を促すためのハンドブック	(株)日建設計	複数棟		●		●																			
	R4年度	パートナー事業者型	発注者のBIM活用のための「デジタル・ケイパビリティ」構築支援に関する検証	明豊ファシリティワークス(株)		●	●		●	●							●			●								
主に設計～施工段階を対象とした取組	R4年度	先導事業者型	「フィージビリティスタディBIM-F/S BIM」ー庁舎建築BIMを用いた概算手法の検証ー	石本建築事務所、エステム建築事務所			●				●										●		●					
	R4年度	先導事業者型	Uniclassを付与した実施設計BIMモデルによる概算コスト算出手法の検証	(株)フジキ建築事務所 他							●										●		●					
	R4年度	先導事業者型	鉄道施設における設計フロントローディングを用いた効率化の検討	(株)JR東日本建築設計、 (株)構造計画研究所			●				●	●				●					●		●					

■先導事業者型・パートナー事業者型等 課題分析のカテゴリ別一覧（案）（続き）

	年度	型	事業名	事業者 (一部省 略)	単独棟 /複数 棟	1. BIM活用 の意義・ メリット		2. 発注 者の役 割と、 EIR・ BEP		3. 多様 な関係 者の協 働		4. 設計～施工段階 で連携しBIMを活 用する手法				5. 維持管理・運用 段階でBIMを活用 する手法				6. デジタル情報の受 け渡しなどに関する 留意事項				7. その他			
						発注者等 LCコンサル	環境配慮	EIR・BEP	COE環境	コスト管理・積算	設計・施工連携	施工技術 コンサル	フロントロー ディング	製作連携	遠隔臨場	維持管理BIM作成	維持管理との連携	運用との連携	BIM-FM	既存建築物BIM作成	情報共有	ビューア	入力ルール等	LOD	分類コード	IFC変換	建築確認等への展開
主に設計～施工段階 を対象とした取組	R4年度	先導 事業者 型	新しい設計概算手法によるコスト算出の迅速化とAIコスト予測に関する評価・検証およびBIMモデル×自律型ドローンを活用した遠隔工事監理手法（進捗管理効率化）に関する評価・検証	東洋建設(株)	複数棟						●				●												
	R4年度	継続事業	新菱冷熱工業株式会社中央研究所新築計画における建物のライフサイクルにわたるBIM活用の効果検証・課題分析	新菱冷熱工業(株)、(株)竹中工務店			●		●	●		●	●		●				●								
	R4年度	パートナー 事業者 型	鋼製建具生産サプライチェーンにおける生産性向上のためのBIM活用方法の検証	野原グループ(株) 他							●	●		●					●		●		●				
主に維持管理 段階を対象とした取組	R4年度	先導 事業者 型	拡張進化型維持管理システムを活用したプロセスマネジメントにおける業務効率化の効果検証と課題分析	(株)梓設計 他						●					●	●			●								
	R4年度	先導 事業者 型	維持管理BIMシステムの高度化・迅速化の検証	(株)奥村組、 (株)アラヤ	複数棟						●					●			●		●	●					
	R4年度	継続事業	エービーシー商会新本社ビルにおける建物運用・維持管理段階でのBIM活用効果検証・課題分析	(株)安井建築 設計事務所 他			●									●	●			●							
	R4年度	パート ナー 事業者 型	建設不動産バリューチェーンのBIM連携での維持管理・運用段階の発注者メリットとデータ要件の検証	東急建設(株) 東急 コミュニティ			●		●							●			●		●						

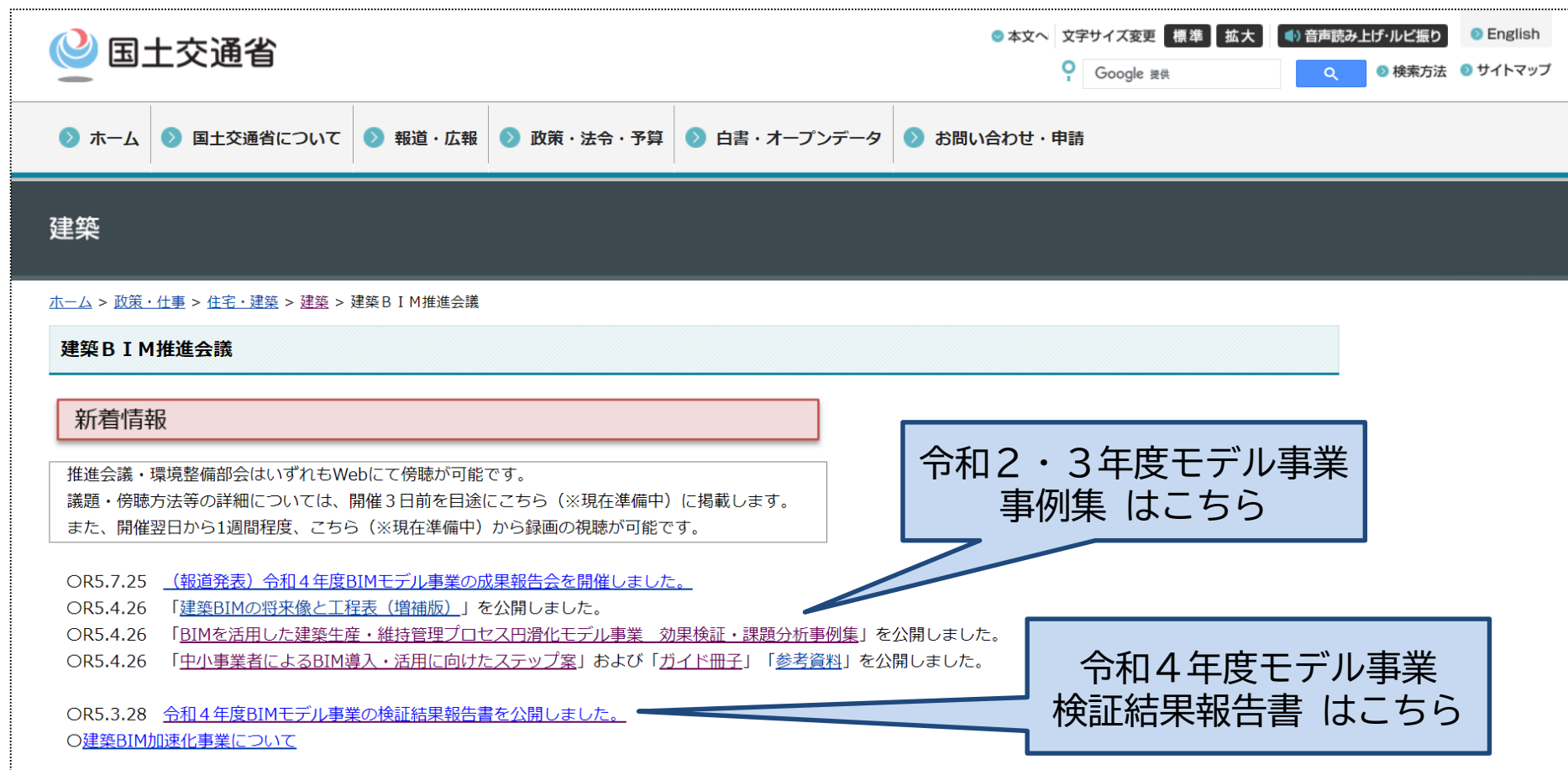
■中小事業者BIM試行型 課題分析のカテゴリ別一覧

	年度	事業名	事業者 (一部省略)	1. BIMを知る			2. BIM導入時の作業環境づくり			3. BIM導入後の作業効率UP			4. BIMデータの共有・連携					5. 様々なデジタルデータと連動					6. その他
				BIM情報	講習会・セミナー・体験会	BIM/IT/ICT連携	活用目的の明確化	初期設定・環境整備	サポート体制	BIM/CADの使い分け	BIMデータの効果的活用	コンサルタント等の体制	共通データ環境の整備	ハコBIMユーザーとの共同設計・作業環境づくり	設計フェーズデータ連携(積算)の連携(含む)	施工フェーズデータ連携	維持管理フェーズデータ連携	フェーズ横断データ連携	GISや点群データ連動	ICT連動	建物運用への展開	アクティブデータ連動	
主に設計段階を対象とした取組	R4年度	BIMモデルを活用した数量積算の有効性検証と提言	(株)フジキ建築事務所、(株)遠藤克彦建築研究所							●					●								
	R4年度	アトリエ系設計事務所におけるBIMクラウド協働作業の一般化とルール化の普及推進計画	久保田章敬建築研究所 一級建築士事務所 他					●		●	●	●	●		●				●				PLATEAUとの連携
	R4年度	小規模仮想プロジェクトにおける発注者および設計者向けBIM活用ワークフローの検証	(株)ixrea 他	●	●		●		●														発注者メリット EIR・BEP
	R4年度(継続)	千葉県 BIM 推進会議	千葉県耐震判定協議会 他	●	●	●		●	●	●		●			●	●		●					
主に設計～施工段階を対象とした取組	R4年度(継続)	地域の設計業者を束ねたフル BIM モデル構築と地方ゼネコンにおける BIM 規格の有効性確認とその効果検証	美保テクノス (株) 他							●	●		●	●	●	●		●					フルBIMモデルの構築
主に維持管理段階を対象とした取組	R4年度(継続)	BIM によるライフサイクルアセスメント(LCA)への展開と有効性の検証	(株)FM システム、東京都立大学							●							●	●					デジタルハンドオーバー
	R4年度	BIMとモバイル端末をベースとした維持管理フロー、大規模修繕のため調査・計画手法の検討	(一社)スマートシティサーバイ 他											●			●		●				維持管理アプリとGISの連携

事例集作成に係る今後の進め方

- 令和2・3年度の事例集と同様に、令和4年度のモデル事業の各事業の概要ページ（見開き2ページ）を作成予定。
- 各事業者に提出いただいた「検証結果報告書概要」をもとに、事務局にて概要ページ案を作成後、各事業者の確認を依頼予定。

（参考）令和2・3年度のモデル事業 事例集は、推進会議HPにて公開済み。



国土交通省

本文へ 文字サイズ変更 標準 拡大 音声読み上げ・ルビ振り English

Google 提供 検索方法 サイトマップ

ホーム 国土交通省について 報道・広報 政策・法令・予算 白書・オープンデータ お問い合わせ・申請

建築

ホーム > 政策・仕事 > 住宅・建築 > 建築 > 建築BIM推進会議

建築BIM推進会議

新着情報

推進会議・環境整備部会はいずれもWebにて傍聴が可能です。
議題・傍聴方法等の詳細については、開催3日前を目途にこちら（※現在準備中）に掲載します。
また、開催翌日から1週間程度、こちら（※現在準備中）から録画の視聴が可能です。

- OR5.7.25 [（報道発表）令和4年度BIMモデル事業の成果報告会を開催しました。](#)
- OR5.4.26 「[建築BIMの将来像と工程表（増補版）](#)」を公開しました。
- OR5.4.26 「[BIMを活用した建築生産・維持管理プロセス円滑化モデル事業 効果検証・課題分析事例集](#)」を公開しました。
- OR5.4.26 「[中小事業者によるBIM導入・活用に向けたステップ案](#)」および「[ガイド冊子](#)」「[参考資料](#)」を公開しました。
- OR5.3.28 [令和4年度BIMモデル事業の検証結果報告書を公開しました。](#)
- [建築BIM加速化事業について](#)

令和2・3年度モデル事業事例集 [はこちら](#)

令和4年度モデル事業検証結果報告書 [はこちら](#)