令和3年度　BIM を活用した建築生産・維持管理プロセス円滑化モデル事業（先導事業者型、パートナー事業者型、令和2年度からの継続）及び、
令和2年度　BIM を活用した建築生産・維持管理プロセス円滑化モデル事業、同連携事業の概要

※概要は、BIMを活用した建築生産・維持管理プロセス円滑化モデル事業評価事務局にて再整理したものです。検証・分析等の内容は国土交通省HPでご確認ください。

			応募提案名	応募者	検証対象の概要															プロジェクトにおける提案者の役割						プロジェクトにおける発注者の位置づけ			標準ワークフローのパターン（ガイドライン第1版）	BIMを活用して検証を行うプロジェクト（検証の時期）		
					複数プロジェクト	主な用途							主な構造種別					区分															
						事務所（庁舎含む）	共同住宅・寮	研修所	大学	病院	複合用途	その他	鉄骨造	鉄筋コンクリート造	鉄骨鉄筋コンクリート造	木造	その他	新築	既存	増改築、改修の設計・工事等、有り	発注者	PM/CM	設計者	施工者	維持管理者	その他	所有者	分譲事業者	賃貸事業者		これからBIMを活用するプロジェクト	既に実施済のプロジェクト	仮想的なプロジェクト
1	R3年度	先導事業者型	木造住宅における、BIMとクラウドサービスを用いたCDEとECIの効果検証・課題分析	株式会社アンドパッド、株式会社小林・槇デザインワークショップ、株式会社DN-Archi、株式会社長谷川萬治商店、株式会社長谷萬、慶応義塾大学								住宅				●		●			●	●	●	●		●	●			①①	●		
2	R3年度	先導事業者型	VRモックアップの効果検証と維持管理BIMの課題分析	株式会社梓設計、戸田建設株式会社、株式会社ハリマビステム		●								●				●					●	●	●		●			④	●		
3	R3年度	先導事業者型	Life Cycle Consulting発注者視点でのBIM・LCCに関する効果検証・課題分析	株式会社日建設計、株式会社荒井商店							事務所+店舗						●	●				●			●			●	②	●		
4	R3年度	先導事業者型	技術研究施設におけるBIMモデルを用いた維持管理業務効率化等の検証	株式会社奥村組	●	●						研究施設	●（事務所）				●（研究施設）	●	●	○	●		●	●	●	●	●			②	●		
5	R3年度	先導事業者型	建材と施工の電子商取引に向けたBIM データ連携の効果検証・課題分析	スターツアセットマネジメント株式会社							共同住宅+店舗			●				●			●					●		●	④		●	●
6	R3年度	先導事業者型	業務効率及び発注者メリットを最大限に創出する【役に立つBIM】の効果検証	大和ハウス工業株式会社、株式会社フジタ	●			●				物販店舗	●					●			●		●	●	●		●		●	④		●（研修所）	●（物販店舗）
7	R3年度	先導事業者型	建物のライフサイクルを通した発注者によるBIM 活用の有効性検証	日建設計コンストラクション・マネジメント株式会社、日本郵政株式会社	●						宿泊施設等						●		●		●	●			●			●		③	●		
8	R3年度	パートナー事業者型	BIMを活用した建物ライフサイクル情報管理とデジタルツイン及びソフトウェアエコシステムによる支援の検証	鹿島建設株式会社	●	●		●					●					●（事務所）	●（研修所）	○	●				●	●	●				②②		●	
9	R3年度	パートナー事業者型	発注者の資産となるべき情報のBIM活用における調査・検証・課題分析	明豊ファシリティワークス株式会社	●				●				●				●		●			●					●			④'		●	●
10	R3年度	パートナー事業者型	増築工事における、BIM モデル活用による生産性向上の検証	東急建設株式会社							事務所+店舗		●						●	○				●			●				●		
11	R3年度	パートナー事業者型	生産施設におけるBIM活用検証（環境・木材利用・建築生産）	大成建設株式会社								生産施設	●					●					●	●		●	●			④	●		
12	R3年度	パートナー事業者型	クラウド コンピューティングを活用したプロジェクト関係者間におけるB、C工事も想定したBIMデータ連携およびコンピュテーショナルデザインとスペースマネージメントに関する取り組み	東洋建設株式会社					●				●					●					●	●		●				④'	●		
13	R3年度	継続（R2年度モデル事業）	RC造及びS造のプロジェクトにおけるBIM活用の効果検証・課題分析	株式会社竹中工務店	●	●							●	●				●			●		●	●						④	●		
15	R3年度	継続（R2年度モデル事業）	エービーシー商会新本社ビルにおける建物運用・維持管理段階でのBIM活用効果検証・課題分析	株式会社安井建築設計事務所 日本管財株式会社 株式会社エービーシー商会		●											●	●			●		●	●	●					②	●	※R3年度は運用段階	
14	R3年度	継続（R2年度モデル事業）	BIMを活用した不動産プラットフォームの構築による既存オフィスビルの施設維持管理の高度化と生産性向上	東京オペラシティビル㈱ プロパティデータバンク㈱							●				●			●						●	●					②	●		
16	R3年度	継続（R2年度モデル事業）	新菱冷熱工業株式会社中央研究所新築計画における建物のライフサイクルにわたるBIM活用の効果検証・課題分析	新菱冷熱工業株式会社								研究施設	●					●			●			●	●						④	●		

令和3年度　BIM を活用した建築生産・維持管理プロセス円滑化モデル事業（先導事業者型、パートナー事業者型、令和2年度からの継続）及び、
令和2年度　BIM を活用した建築生産・維持管理プロセス円滑化モデル事業、同連携事業の概要

※概要は、BIMを活用した建築生産・維持管理プロセス円滑化モデル事業評価事務局にて再整理したものです。検証・分析等の内容は国土交通省HPでご確認ください。

					検証対象の概要															プロジェクトにおける提案者の役割						プロジェクトにおける発注者の位置づけ			標準ワークフローのパターン（ガイドライン第1版）	BIMを活用して検証を行うプロジェクト（検証の時期）		
						主な用途								主な構造種別					区分													
			応募提案名	応募者	複数プロジェクト	事務所（庁舎含む）	共同住宅・寮	研修所	大学	病院	複合用途	その他	鉄骨造	鉄筋コンクリート造	鉄骨鉄筋コンクリート造	木造	その他	新築	既存	増改築、改修の設計・工事等、有り	発注者	PM/CM	設計者	施工者	維持管理者	その他	所有者	分譲事業者	賃貸事業者		これからBIMを活用するプロジェクト	既に実施済のプロジェクト	仮想的なプロジェクト
17	R2年度	モデル事業	維持管理BIM作成業務等に関する効果検証・課題分析	前田建設工業株式会社 株式会社荒井商店		●									●			●			●			●	●					②	●		
18	R2年度	モデル事業	建物のライフサイクルを通した発注者によるBIM活用の有効性検証	日建設計コンストラクション・マネジメント株式会社	●	●					●						●	●	●			●								②’	●	●	
19	R2年度	モデル事業	Life Cycle BIM	株式会社日建設計 清水建設株式会社		●											●	●					●	●						②		●	
20	R2年度	モデル事業	病院実例における維持管理までのワークフローを含めた効率的なBIM活用の検証	株式会社久米設計						●							●	●					●							②		●	
21	R2年度	連携事業	プロセス横断型試行プロジェクトにおける共通データ環境の構築と検証	大和ハウス工業株式会社 株式会社フジタ								宿泊施設	●					●					●	●	●						⑤			●
22	R2年度	連携事業	「発注者視点でのBIM活用」の効果検証・課題分析	明豊ファシリティワークス株式会社	●				●			研究施設	●（大学研究施設）				●（大学校舎）	●	●			●									④’	●	●	
23	R2年度	連携事業	BIMモデリング活用による設計・施工業務効率化の検証～酒田中町二丁目地区市街地再開発事業・施設建築物新築工事におけるケーススタディ～	ブレンスタッフ株式会社 林・菅原特定建設工事共同企業体							事務所+店舗等		●					●								●				④	●		
24	R2年度	連携事業	IFC及びIoT活用による情報管理と生産・維持管理プロセスへの検証～緊急時でも稼働を続ける施設の維持管理の仕組み～	株式会社FMシステム 松井建設株式会社 三建設備工業株式会社						●							●	●							●					②	●		
25	R2年度	連携事業	施工へのBIMデータの受け渡しと維持管理BIM作成業務における課題分析	株式会社梓設計 戸田建設株式会社		●								●				●					●	●						②	●		
26	R2年度	連携事業	研修所新築プロジェクトにおけるBIM導入の効果検証	株式会社東畑建築事務所 東洋ビルメンテナンス株式会社							研修所+寮						●	●			●		●		●					②	●		
27	R2年度	連携事業	BIM設計による英国の分類体系（Uniclass2015）との整合性とコストマネジメントの検証	株式会社松田平田設計		●							●						●	○			●							①		●	
28	R2年度	連携事業	設計施工一貫BIMモデルを活用したデータ連携による業務の効率化とフロントローディングおよびBIMFMへの展開に関する取り組み	東洋建設株式会社 熊本大学大学院先端科学研究部大西研究室		●							●					●					●	●						④	●		
29	R2年度	連携事業	BIMを活用した内装工事業の効率化・生産性向上・担い手育成を含む社内教育制度の確立	新日本建工株式会社			●							●				●	●					●						②	●		
30	R2年度	連携事業	維持管理BIMモデルの維持管理業務への効果検証・課題分析	日本郵政株式会社		●								●					●			●	●							②	●		
31	R2年度	連携事業	設計施工一貫方式におけるBIMワークフローの効果検証・課題分析	株式会社安藤・間			●							●				●					●	●	●					④	●		
32	R2年度	連携事業	六本木ヒルズノースタワー各フェーズでのBIM活用及び有効性検証プロジェクト	三谷産業株式会社							事務所+店舗		●						●	○			●	●						⑤	●		
33	R2年度	連携事業	BIMモデルをプラットフォームとしたデータ連携の効果検証・課題分析	東急建設株式会社	●		●							●				●					●	●						④	●	●	
34	R2年度	連携事業	SBSワンモデル一貫利用とデジタル承認	株式会社大林組		●							●					●					●	●						④	●		