

住宅取得の政策性

政策手段としての公庫
融資の機能

- ・ 超長期固定融資
- ・ 低利融資
- ・ 安定的住宅資金供給
- ・ 合理的基準に基づく融資
- ・ 住宅の質の確保・誘導
- ・ 災害復興・街作りなどの政策機能

セーフティネット

プロセス、タイムスケジュール

< スキームの具体化の検討 >

プライマリーマーケット
（融資市場）

セキュリタイ
ゼーション

セカンダリーマーケット
（証券投資市場）

証 券 化

政
策
性
の
検
討



