

環境・ストック活用推進事業のうち、調査、普及・広報および
部分改修・部分 ZEH 改修モデル実証事業に関する事業を行う補助事業者の公募についての公示

令和3年3月5日

国土交通省住宅局長 和田 信貴

次のとおり、環境・ストック活用推進事業のうち、調査、普及・広報および部分改修・部分 ZEH 改修モデル実証事業に関する事業を行う補助事業者の公募について公示します。

1. 事業の概要

(1) 事業名

環境・ストック活用推進事業（うち、調査、普及・広報および部分改修・部分 ZEH 改修モデル実証事業に関する事業）

(2) 事業の目的

本事業は、上記（1）に掲げる事業を行う者に対し、国が必要な費用を補助することにより、住宅・建築物の省エネ・省 CO2、木造化、気候風土に応じた木造住宅の建築技術・工夫等による低炭素化等に係る先導的な技術の普及啓発に関する調査、普及・広報を推進するとともに、部分省エネ改修・部分 ZEH 改修のモデルの実証・普及を推進することを目的とする。

※本公募は、令和3年度予算によるものであり、令和3年度予算成立が事業実施の前提となります。

(3) 事業内容

住宅・建築物の省エネ・省 CO2 技術に関する「調査、普及・広報、部分改修・部分 ZEH 改修モデル実証事業」を行う事業

(4) 事業期間

事業期間は、以下のとおり予定している。
令和3年4月上旬 ～ 令和4年3月31日

(5) 補助対象事業者の要件

次の1)～5)までの全てを満たすこと。ただし、部分改修・部分 ZEH 改修モデル実証事業（2.（1）ケに該当する事業）については、次の1)～9)までの全てを満たすこと。

- 1) 提案事業を的確に遂行するため、提案内容に応じて、住宅・建築物の省エネ・省 CO2 技術に関する幅広い知識と能力を有すること。
- 2) 公正及び中立な実施に支障を及ぼすおそれがないよう、以下に掲げる選定基準のうち、調査・評価を行う事業においては①に、普及・広報を行う事業においては②に合致すること。
 - ①公平性及び中立性の高い機関であり、かつ、業として、住宅を設計し若しくは販売し、住宅の販売を代理し若しくは媒介し、又は住宅の建設工事を請け負う者に支配されないこと
 - ②公平性及び中立性の高い機関であること。
- 3) 知り得た情報の秘密の保持を厳守すること。
- 4) 補助事業を適確に遂行する技術能力を有し、かつ、補助事業の遂行に必要な組織、人

員を有していること。

- 5) 補助事業に係る経理その他の事務について適確な管理体制及び処理能力を有すること。
- 6) 有識者が参画する委員会を設けること
- 7) モデルの実証にあたっては、実住宅における検証を行うこと
- 8) 改修住宅・改修事業者の選定は公募によること
- 9) 成果を広く公表すること

2. 公募対象事業

(1) 以下のいずれかの取組みを含む事業を公募対象とする。

- ア 住宅・建築物の省エネ性能の実態や設計者の省エネ計算への習熟状況等を踏まえた省エネ性能の評価方法等の検討
- イ 住宅の建設・運用・解体・廃棄までのライフサイクルを通じた CO2 排出量の評価手法等の検討
- ウ 住宅・建築物の省エネ性能向上に伴う間接的な便益（居住者等の健康維持増進、執務者等の知的生産性向上等）に係る評価方法等の検討
- エ 住宅・建築物の省エネ性能表示制度の普及状況等の調査・分析
- オ 住宅関連事業者の住宅のエネルギー消費性能の向上に係る目標や達成状況等の情報を集約・公表する仕組みに係る検討・整備
- カ 建築物におけるエネルギー消費量の実態等に係る調査・データベースの整備
- キ パッシブな省エネ設計手法の整備・普及
- ク 消費者が住宅・建築物の省エネ性能の向上による便益（経済性・健康性・快適性等）を効果的・効率的に認識するために必要な体制の調査・普及
- ケ 部分的な省エネ改修に係る評価方法や設計・施工ガイドライン等の検討・整備（部分改修・部分 ZEH 改修モデル実証事業）
- コ ゼロエネ化等を目指す取り組み等、住宅・建築物の省エネ・省 CO2 化に係る説明会等の実施

(2) 補助金の額

定額とする。ただし、2. (1) ケに該当する事業について、検証住宅の設計・施工に係る費用については、設計・施工に係る費用の2分の1以内の額とし、当該住戸1戸につき1,000千円を限度とする。

3. 手続等

(1) 説明書の交付期間、場所及び方法

- ① 期間：令和3年3月5日(金)11時00分～令和3年3月18日(木)18時00分
- ② 場所：下記担当
- ③ 方法：下記担当よりメールにて送付

説明書の交付を希望する場合は、予め上記(1)の担当まで事前連絡を行うこと。

(2) 提案書の提出期限、場所及び方法

- ① 期限：令和3年3月18日(木)18時00分まで（必着）
- ② 場所：下記担当
- ③ 方法：下記担当へ、持参、郵送にて提出すること。
- ④ その他

- ・提出部数は4部（正1部・写3部）とする。
- ・郵送の場合は、書留郵便で郵送すること。

(3) 担当

〒100-8918 東京都千代田区霞が関2-1-3
国土交通省住宅局住宅生産課建築環境企画室 伊原
電話：03-5253-8111（内線39-437）
電子メール：ihara-f277@mlit.go.jp

4. その他

- (1) 手続きにおいて使用する言語及び通貨 日本語及び日本国通貨に限る。
- (2) 提案書の作成、提出に係る費用は、提出者側の負担とする。
- (3) 提出された提案書は、当該提案者に無断で2次的な使用は行わない。
- (4) 提案書に虚偽の記載を行った場合は、当該提案書を無効にするとともに、提案者に対して、補助事業者の取消を行うことがある。
- (5) 採用された提案書は、「行政機関の保有する情報の公開に関する法律」（平成11年5月14日法律第42号）において、行政機関が取得した文書について、開示請求者からの開示請求があった場合は、当該企業等の権利や競争上の地位等を害するおそれがないものについては、開示対象となる場合がある。採用されなかった提案書は原則返却しない。なお、返却を希望する場合はその旨について提案書を提出する際に申し出ること。
- (6) 詳細は説明書による。