

**令和2年度住宅ストック維持・向上促進事業のうち
良質住宅ストック形成のための市場環境整備促進事業における
補助事業者の選定について**

令和2年6月17日
国土交通省住宅局住宅生産課
住宅瑕疵担保対策室

1. 審査結果の概要

本事業については、令和2年3月10日から4月8日までの期間に公募を実施し、提案内容について審査を実施しました。審査の結果を踏まえた、今年度の本事業の採択件数は以下のとおりとなります。

	応募件数	採択件数
今年度からの新規事業	12件	8件
過年度からの継続事業	26件 (うち安心R住宅版1件)	26件 (うち安心R住宅版1件)
合計	38件	34件

2. 採択となった提案一覧

審査の結果、採択となった提案は以下のとおりとなります。

(採択となった新規事業の提案一覧)

	取組名称	協議会名
1	ぎふの木ネット協議会	産学官連携で国産材活用し「森を守る」木質化住宅ストック形成事業
2	結露のない健康・快適な住まいづくり普及促進協議会	高気密・高断熱住宅の経済合理性立証およびFPによる普及・啓蒙プロジェクト
3	一般社団法人 マンション管理業協会	マンションの管理の適切性が市場価値へ正しく反映される仕組みにおけるデータベースシステムの構築
4	収益還元価値に基づく既存住宅買取保証スキーム開発協議会	既存住宅のDCF価値に基づく住宅の買取保証・借換え型リバースモーゲージの開発
5	北海道R住宅ストック流通推進協議会	北海道における既存長期優良住宅の資産価値評価・流通システムの開発
6	一般社団法人住宅流通促進協議会	「ストック住宅維持支援ポイント制度」いいまちサポートの普及
7	「ロングライフ住宅」検討協議会	性能向上リフォーム住宅の長期価格保証システムの開発プロジェクト
8	東海住宅ストック協議会	「家族安心 リ・バース60」

(順不同)

(採択となった継続事業の提案一覧)

	取組名称	協議会名
1	既存住宅残価設定ローン等開発推進協議会	リノベーション住宅を対象とした残価設定ローン等の開発・試行事業
2	長寿命住宅の世代循環を実現する新たな住宅金融開発協議会	マイホームリース（仮称）の開発・実用化
3	地域型住宅リノベーション推進協議会	空き家の優先買取権付き賃貸住宅による「木の里」活性化事業
4	長寿命住宅普及協会	住宅価値保証システムを活用した住替え促進向上プロジェクト
5	JERCO 安心 R 住宅普及促進協議会	安心 R 住宅の性能向上リフォームによる資産価値保証事業推進プロジェクト
6	愛媛県良質住宅ストック形成促進協議会	愛媛県良質住宅認証制度「カチストック」におけるプレミアム住宅の流通促進
7	信州中古住宅流通ネットワーク（NEX-T）	NEX-T 認定住宅による良質化の促進
8	団地再価値化推進協議会	団地型マンションの再価値化推進事業（ミレニアル世代向け 三ツ星団地住戸買取保証制度）
9	北海道既存住宅流通促進協議会	既存住宅流通促進協議会優良住宅ストック増進事業
10	一般社団法人 安心 R 住宅推進協議会 石川支部（富山県良質住宅普及協会）	買取優先権付き住宅の販売による「持ち家化」推進プロジェクト
11	IDA 認定住宅流通促進協議会	「IDA 認定住宅」と「家寿命」による新たな評価・流通・金融商品の開発事業
12	小田急沿線既存住宅流通促進協議会	良質住宅ストック形成および子育て世代流入モデル構築プロジェクト
13	さぬき安心あんぜん住宅普及協議会	安心あんぜん住宅
14	街づくり家づくり応援隊・探邸ホームズ	既存住宅流通の活性化と空き家対策を目的とした「あんしんリノベーション住宅+F」プロジェクト
15	リノベーションによる住宅ストック維持・向上促進協議会 in 新潟	空き家等を価値ある良質住宅に変えるプロジェクト
16	静岡ストックハウス流通促進協議会	一般社団法人静岡木の家ネットワーク 良質ストック事業
17	NPO 法人こおりやま既存住宅流通促進協議会	住宅ストック維持・向上促進事業のうち「良質住宅ストック形成のための市場環境整備促進事業」
18	相模原市既存住宅リフォーム・改築推進協議会	「移住・住替えサポート住宅」推進プロジェクト

(次頁に続く)

(順不同)

	取 組 名 称	協 議 会 名
19	JQ マンションプロジェクト推進協議会	既存分譲型マンションにおける性能向上・資産価値向上改修
20	一般社団法人 住宅流通促進協議会 (HA)	再建築不可物件の資産価値向上の為の工法と金融商品「ホームアゲイン」仕組みの開発・周知・事業
21	一般社団法人TOKYO住まいと暮らし	中古建物を流通させる仕組みの周知事業
22	名張中古住宅流通促進協議会	住宅ストック維持・向上における仕組みの構築と「伊賀未来住宅」普及に関する周知と試行を行う事業
23	一般社団法人 NewsTock 協議会	「Hi-ReMa (ハイレマ) ハウス」普及プロジェクト
24	広島良質住宅整備促進協議会	開発した金融商品及び住宅査定システムの周知・普及事業
25	石川県「安心R住宅」普及促進協議会	地域における「安心R住宅」の普及促進のための周知及び試行事業
26	ながさき住まい価値向上促進協会	ながさき型、住まいの価値向上促進プロジェクト

(順不同)

以 上