

環境・ストック活用推進事業(サステナブル建築物等先導事業(次世代住宅型))及び
スマートウェルネス住宅等推進事業(住まい環境整備モデル事業(次世代住宅型(仮称)))
に関する事務事業を実施する者の公募についての公示

令和5年3月9日

国土交通省住宅局長 塩見 英之

次のとおり、環境・ストック活用推進事業（サステナブル建築物等先導事業（次世代住宅型））及びスマートウェルネス住宅等推進事業（住まい環境整備モデル事業（次世代住宅型（仮称）））に関する事務事業を実施する者の公募について公示します。

1. 事業の概要

(1) 事業名

以下のいずれかの者に対し、必要な費用を交付する事務を行う事業

- ①環境・ストック活用推進事業のうち「サステナブル建築物等先導事業(次世代住宅型)」を行う者
- ②スマートウェルネス住宅等推進事業のうち「住まい環境整備モデル事業(次世代住宅型(仮称))」を行う事業

(2) 事業の目的

本事業は、上記(1)に掲げる事業を行う者に対し、国が必要な費用を補助することにより、事業の円滑な実施を図ることを目的とする。

※本公募は、令和5年度予算によるものであり、令和5年度予算成立が事業実施の前提となります。

※本公募は、「サステナブル建築物等先導事業(次世代住宅型)」及び「住まい環境整備モデル事業(次世代住宅型(仮称))」を実施する者に関する公募ではありません。国土交通省が採択したこれらの事業の採択内容及び補助額等に従って補助金の交付を行う事務を実施する者の公募となります。

(3) 事業内容

- ①全体設計承認に係る受付
- ②交付申請に係る受付、審査、交付決定
- ③完了実績報告に係る受付、審査、補助金額の決定
- ④補助金支払いに係る受付、審査
- ⑤取得財産の処分承認報告に関する事務
- ⑥交付申請等に係る書類の保管等

(4) 事業期間

事業期間は、以下のとおり予定している。

令和5年4月上旬 ～ 令和6年3月29日

(5) 補助事業者の要件

次の①～⑥までの全てを満たすことのできる民間事業者等とする。

- ① 事務事業の実施に関する計画が適切なものであること。
- ② 事務事業を的確に遂行する技術能力（建築工事費の積算等に関する知識を含む。）を有し、かつ、事務事業の遂行に必要な組織、人員を有していること。
- ③ 事務事業に係る経理その他の事務についての的確な管理体制及び処理能力を有していること。
- ④ 事務事業の公正な実施に支障を及ぼすおそれがないものであること。
- ⑤ 事務事業を円滑に遂行するために必要な経営基盤を有していること。
- ⑥ 事務事業において知り得た情報の秘密の保持を徹底すること。

2. 手続等

(1) 説明書の交付期間、場所及び方法

- ① 期間：令和5年3月9日(木)12時00分～令和5年3月23日(木)12時00分
- ② 場所：下記担当部局
- ③ 方法：下記担当よりメールにて送付
説明書の交付を希望する場合は、予め下記（3）の担当まで事前連絡を行うこと。

(2) 申込書の提出期限、場所及び方法

- ① 期限：令和5年3月23日(木)12時00分まで（必着）
- ② 場所：下記担当部局
- ③ 方法：下記担当へ、持参、郵送にて提出すること
- ④ その他
 - ・提出部数は4部（正1部・写3部）とする。
 - ・郵送の場合は、書留郵便等の配達記録が残る方法で郵送すること。

(3) 担当部局

〒100-8918 東京都千代田区霞が関2-1-3

国土交通省住宅局住宅生産課 電話：03-5253-8111

担当：天艸・松原／内線：39-421・39-426

／電子メール：amakusa-h2q4@mlit.go.jp ・ matsubara-y2yi@mlit.go.jp

3. その他

- (1) 手続きにおいて使用する言語及び通貨 日本語及び日本国通貨に限る。
- (2) 申込書の作成、提出に係る費用は、提出者側の負担とする。
- (3) 提出された申込書は、当該申込者に無断で2次的な使用は行わない。
- (4) 申込書に虚偽の記載を行った場合は、当該申込書を無効にするとともに、申込者に対して、補助事業者の取消を行うことがある。
- (5) 採用された申込書は、「行政機関の保有する情報の公開に関する法律」（平成11年5月14日法律第42号）において、行政機関が取得した文書について、開示請求者から

の開示請求があった場合は、当該企業等の権利や競争上の地位等を害するおそれがないものについては、開示対象となる場合がある。採用されなかった申込書は原則返却しない。なお、返却を希望する場合はその旨について申込書を提出する際に申し出ること。

(6) 詳細は説明書による。