6. その他

住宅生産課所管事業の公募等に係るHP

● 住宅生産課が所管する令和6年度の補助事業について、国土交通省ホームページ内の下記のページにおいて、順次、各事業の公募の開始等に係る情報を掲載する予定です。

住宅・建築物に関する補助事業の公募について

URL: https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku house fr1 000035.html



公募スケジュール(予定)

事業名	公募スケジュール(予定)	
長期優良住宅化リフォーム推進事業	4月上旬 事業者登録開始	
サステナブル建築物等先導事業(省CO2先導型)	5月下旬 公募開始	
既存建築物省エネ化推進事業	4月中旬 公募開始	
大工技能者等の担い手確保・育成支援事業	3月上旬 公募開始	
住宅ストック維持・向上促進事業	3月上旬~	
マンションストック長寿命化等モデル事業	第1回:4月末頃 公募開始	
優良木造建築物等整備推進事業	第1回:4月上旬 公募開始 (第2回未定)	
子育て支援型共同住宅推進事業	4月以降随時公募開始	
空家対策モデル事業	4月頃 公募開始	
(参老)地域型住宅グリーン化事業	今和5年度分 Ⅲ期3日~交付由請開始	

131

MEMO

住宅・建築物の取得・改修で活用できる主な予算・税制等制度

	新築	改修	既存住宅の取得
	○住宅ストック維持・向上促進事業 【住】 ・・・p103~105	○住宅ストック維持・向上促進事業 【住】 ・・・p103~105	
		○長期優良住宅化リフォーム推進事業 【住】 ・・・p72~78	
		○マンションストック長寿命化等 モデル事業【住】 ・・・・p81~83	
	○子育て支援型共同住宅推進事業 【住】 ・・・p85~89	〇子育て支援型共同住宅推進事業 【住】 ・・・p85~89	
補助金	○サステナブル建築物等先導事業【住・建】・・・p48	○サステナブル建築物等先導事業【住・建】・・・p53	
		〇既存建築物省エネ化推進事業 【建】 ・・・p52	
	〇優良木造建築物等整備推進事業 【住·建】 ···p126		
	〇住宅·建築物耐震改修事業【住·建】 ···p80	○住宅·建築物耐震改修事業【住 ·建】 ···p80	
	○子育でエコホーム支援事業【住】 ・・・・p12~14	〇子育てエコホーム支援事業【住】 ・・・p12~14	
融資	○フラット35・フラット35S【住】 ・・・p27	○フラット35・フラット35リノベ【住】 ※既存住宅の取得が条件・・・p133 ○グリーンリフォームローン【住】	○フラット35・フラット35S【住】 ・・・p27
	 ○住宅ローン減税【住】 ・・・p15	・・・・p30 ○住宅ローン減税【住】 ・・・p67	 ○住宅ローン減税【住】・・・p15、68
税制	○住宅の新築に係る減税制度 (所得税・登録免許税・不動産取得税 ・固定資産税)【住】 ・・・・p68	〇住宅リフォームに係る減税制度 (所得税・固定資産税)【住】 ・・・p67	
	○住宅取得等資金に係る贈与税の 非課税措置【住】 ・・・p17	○住宅取得等資金に係る贈与税の 非課税措置【住】 ・・・p17	〇住宅取得等資金に係る贈与税の 非課税措置【住】 ・・・p17

各制度等に関する問合せ先

各制度に関するお問合せ先

制度名称	団体名称	
住宅性能表示制度	一般社団法人 住宅性能評価・表示協会 TEL : 03-5229-7440 HP : https://www.hyoukakyoukai.or.jp/	
長期優良住宅の認定制度	一般社団法人 住宅性能評価・表示協会 コールセンター TEL: 03-5229-8136	
住宅瑕疵担保責任 保険制度	一般社団法人 住宅瑕疵担保責任保険協会 TEL : 03-3580-0236 HP : https://www.kashihoken.or.jp	
建築物省工ネ法 (建築物のエネルギー消費性能の向上 に関する法律)	省エネサポートセンター TEL:0120-882-177 Mail:(住宅) hsupport@ibec.or.jp (非住宅) bsupport@ibec.or.jp HP:http://www.ibec.or.jp/ee_standard/support_center.html	
フラット35 (長期固定金利住宅ローン)	独立行政法人 住宅金融支援機構 TEL: 0120-0860-35 HP: https://www.flat35.com/	

令和5年度事業(補助金)に関するお問合せ先(事務局等)

子育てエコホーム支援事業

子育てエコホーム支援事業事務局住宅省エネ 2024キャンペーン補助事業合同お問い合せ窓口

TEL: 0570-055-224

HP: https://kosodate-ecohome.mlit.go.jp/

既存建築物省工ネ化推進事業

評価事務局

Mail: kaishu@hyoka-jimu.jp HP: http://hyoka-jimu.jp/kaishu/

優良木造建築物等整備推進事業

評価事務局

TEL: 03-3588-1808

HP: http://www.sendo-shien.jp/05/

子育て支援型共同住宅推進事業

サポートセンター

TEL: 03-6659-8875

HP: https://kosodate-sc.jp/

長期優良住宅化リフォーム推進事業

評価室事務局

Mail: qanda@choki-reform.com

HP: http://www.kenken.go.jp/chouki_r/

地域型住宅グリーン化事業

評価事務局

TEL: 03-3560-2886 HP: http://chiiki-grn.jp/

マンションストック長寿命化等モデル事業

評価事務局

TEL: 03-6801-5902

Mail: info@mansion-hyouka.jp

サステナブル建築物等先導事業

省CO2先導型

評価事務局

Mail: shoco2@hyoka-jimu.jp

HP: http://www.kenken.go.jp/shouco2/

※令和6年度事業については、改めてご案内します。