

Hiện trạng công trình khi chuyển vào và dọn đi, và bảng xác nhận khôi phục lại tình trạng ban đầu (Ví dụ)

Địa điểm	Chỗ	Khi đến ở			Khi dọn đi							
		Hao mòn	Ngày thay thế	Tình trạng cụ thể	Hao mòn	Tình trạng cụ thể	Sửa chữa		Thay đổi		Chịu	
							Cần	Không	Cần	Không	Cần	Không
Phòng riêng	Trần nhà	Có•Không			Có•Không							
	Tường	Có•Không			Có•Không							
	Sàn nhà	Có•Không			Có•Không							
	Vách ngăn	Có•Không			Có•Không							
	Tủ quần áo/kho ở trên	Có•Không			Có•Không							
	Khung cửa quay ra ngoài	Có•Không			Có•Không							
	Thiết bị chiếu sáng	Có•Không			Có•Không							
Phòng riêng	Trần nhà	Có•Không			Có•Không							
	Tường	Có•Không			Có•Không							
	Sàn nhà	Có•Không			Có•Không							
	Vách ngăn	Có•Không			Có•Không							
	Tủ quần áo/kho ở trên	Có•Không			Có•Không							
	Khung cửa quay ra ngoài	Có•Không			Có•Không							
	Thiết bị chiếu sáng	Có•Không			Có•Không							
Phòng riêng	Trần nhà	Có•Không			Có•Không							
	Tường	Có•Không			Có•Không							
	Sàn nhà	Có•Không			Có•Không							
	Vách ngăn	Có•Không			Có•Không							
	Tủ quần áo/kho ở trên	Có•Không			Có•Không							
	Khung cửa quay ra ngoài	Có•Không			Có•Không							
	Thiết bị chiếu sáng	Có•Không			Có•Không							
Khác	Máy điều hòa	Có•Không			Có•Không							
	Công tắc/ổ cắm	Có•Không			Có•Không							
	Ban công	Có•Không			Có•Không							
	Đồ để phơi	Có•Không			Có•Không							
	Thiết bị đầu cuối TV/điện thoại	Có•Không			Có•Không							

(Nhận xét)

☆ **Khi đến ở** Như đã đề cập ở trên, chúng tôi đã kiểm tra và xác nhận tình trạng của từng chỗ của công trình.

Năm Tháng Ngày Năm Tháng Ngày

Họ Tên Bên Thuê Dấu Họ Tên Bên Cho Thuê Dấu

Năm Tháng Ngày

Tên bên quản lý và tên người phụ trách kiểm tra Dấu

★ **Khi dọn đi** Như đã đề cập ở trên, chúng tôi đã kiểm tra và xác nhận tình trạng của từng chỗ của công trình.

Năm Tháng Ngày Năm Tháng Ngày

Họ Tên Bên Thuê Dấu Họ Tên Bên Cho Thuê Dấu

Năm Tháng Ngày

Tên bên quản lý và tên người phụ trách kiểm tra Dấu

* Khi đến ở, hãy kiểm tra từng phòng và từng chỗ của từng bộ phận từ quan điểm của cả bên cho thuê và bên thuê, đánh dấu có hay không "hao mòn" và điền vào "ngày thay thế".

Sau đó, viết ra một cách phù hợp tình trạng cụ thể của sự hao mòn (bạn nên ghi cụ thể hơn bằng cách chụp ảnh v.v. và đính kèm).

* Khi dọn ra ngoài, dựa trên các tình trạng đã điền vào khi đến ở, kiểm tra từng phòng và từng chỗ của từng bộ phận từ quan điểm của cả bên cho thuê và bên thuê, điền vào một cách phù hợp có hay không hao mòn và tình trạng cụ thể, có cần thiết sửa chữa không?

* Ngoài ra, để tránh rắc rối trong việc khôi phục lại tình trạng ban đầu, không chỉ cần kiểm tra độ hao mòn theo bảng này mà cả bên cho thuê và bên thuê phải hiểu đúng về việc khôi phục lại tình trạng ban đầu, đồng thời cũng rất quan trọng việc xác nhận và chú ý đến cách sử dụng như vệ sinh hàng ngày và tuân thủ cách sử dụng.