

令和3年度
民間住宅ローンの実態に関する調査
正誤表

令和5年3月
国土交通省 住宅局

【Ⅱ. 調査結果】

Ⅱ－１．個人向け住宅ローンの実績

1. 新規貸出額及び貸出残高の実績

※各グラフの回答機関数を「N=・・・」の形で表している。

※【各年集計】は平成29年度から令和2年度の各年度の実績の回答があった全ての機関につき集計したもの。

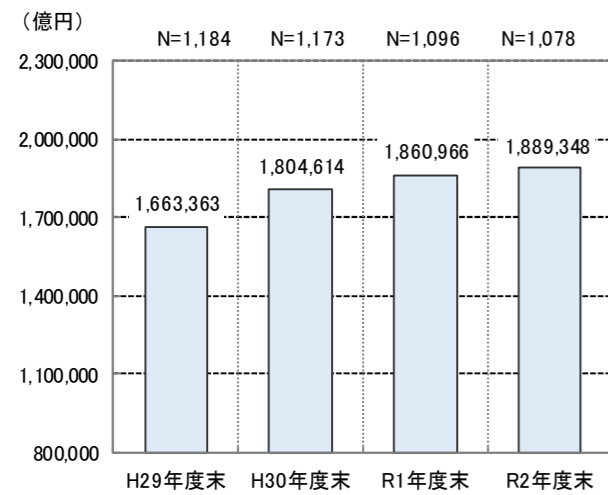
※【経年集計】は平成29年度から令和2年度までの全ての年度の実績の回答があった機関につき集計したもの。

(1) 総合計

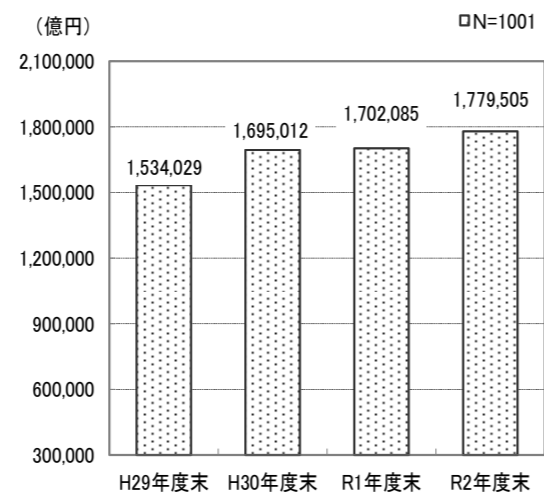
ii. 貸出残高

令和2年度末時点の貸出残高は1,889,348億円であり、令和元年度末より28,382億円増加している。経年集計では、令和2年度末の貸出残高は対前年度比4.5%増となっている。

貸出残高の推移【各年集計】



貸出残高の推移【経年集計】



Ⅱ－１．個人向け住宅ローンの実績

1. 新規貸出額及び貸出残高の実績

※各グラフの回答機関数を「N=・・・」の形で表している。

※【各年集計】は平成29年度から令和2年度の各年度の実績の回答があった全ての機関につき集計したもの。

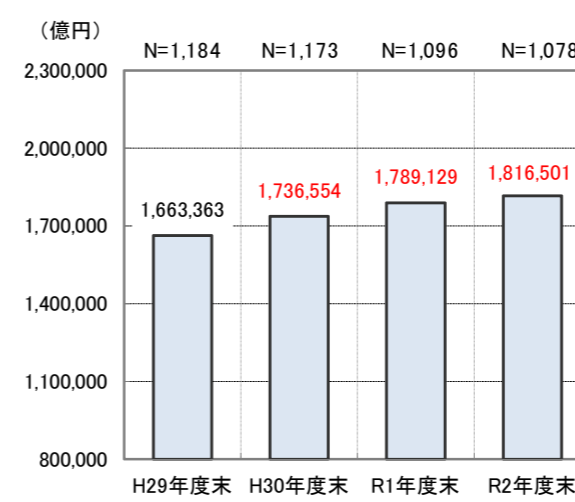
※【経年集計】は平成29年度から令和2年度までの全ての年度の実績の回答があった機関につき集計したもの。

(1) 総合計

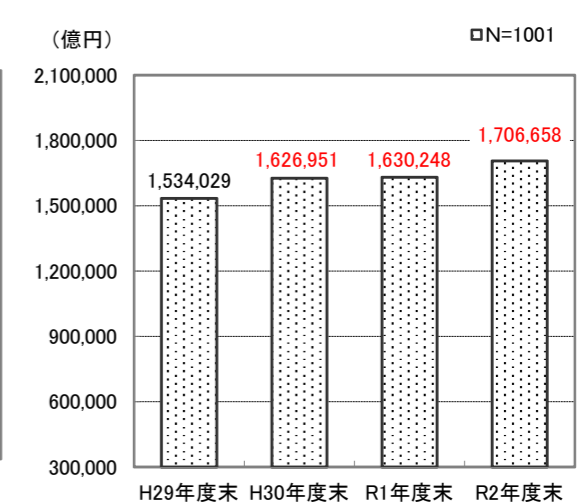
ii. 貸出残高

令和2年度末時点の貸出残高は1,816,501億円であり、令和元年度末より27,372億円増加している。経年集計では、令和2年度末の貸出残高は対前年度比4.7%増となっている。

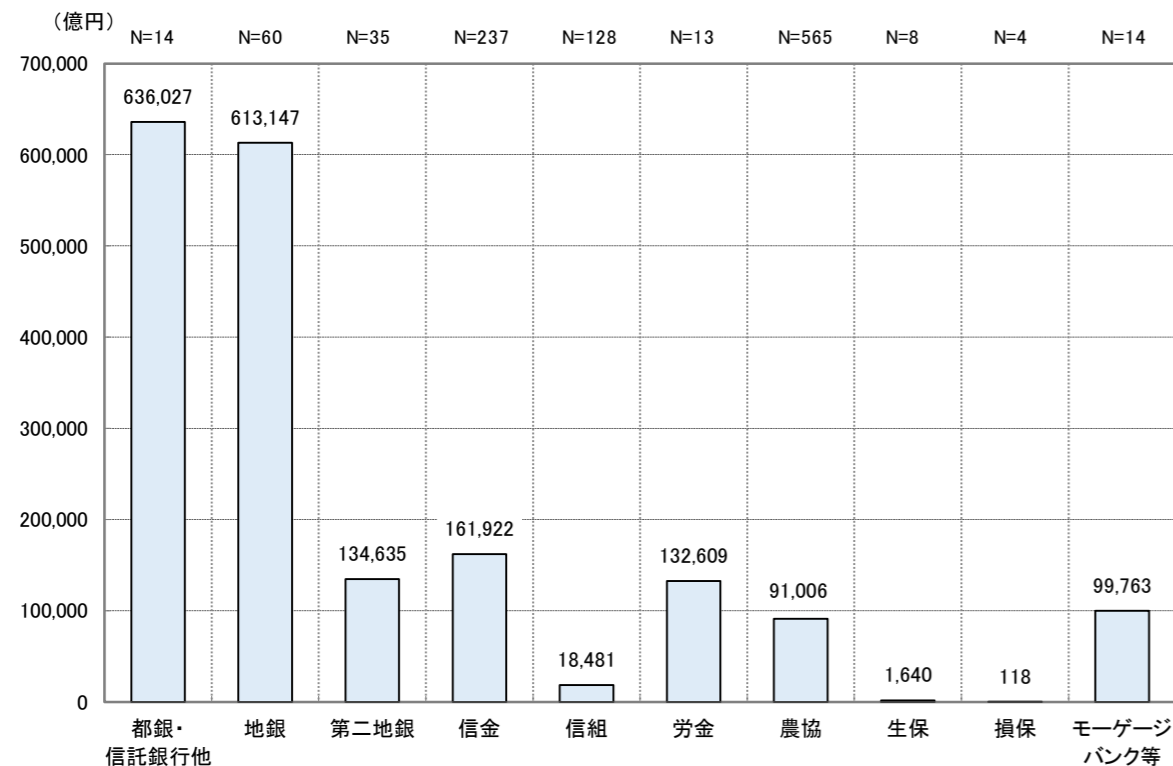
貸出残高の推移【各年集計】



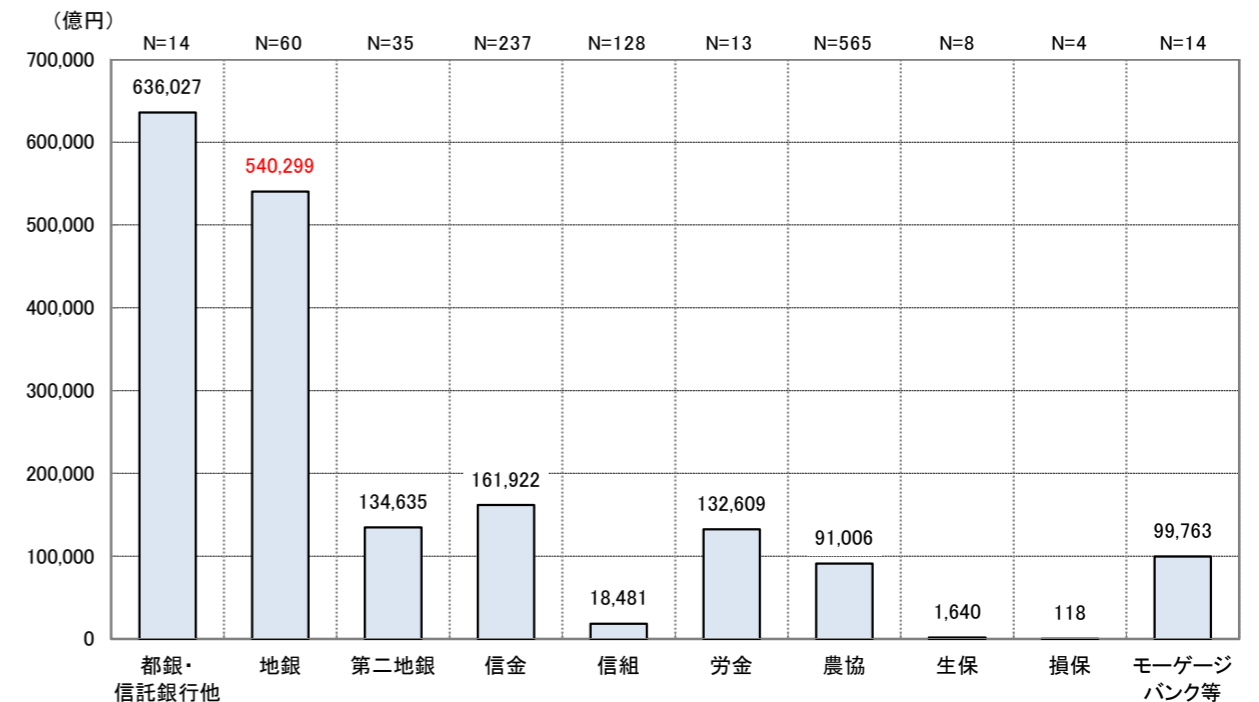
貸出残高の推移【経年集計】



[業態別] 令和2年度末貸出残高



[業態別] 令和2年度末貸出残高



Ⅱ－２．賃貸住宅の建設・購入に係る融資（アパートローン）の実績

※各グラフの回答機関数を「N=・・・」の形で表している。

※【各年集計】は平成29年度から令和2年度の各年度において回答があった全ての機関につき集計したもの。

※【経年集計】は平成29年度から令和2年度までの全ての年度において回答があった機関につき集計したもの。

i. 新規貸出額

令和2年度の賃貸住宅向け新規貸出額は22,160億円であり、令和元年度より3,639億円減少している。経年集計では、令和2年度の賃貸住宅向け新規貸出額は対前年度比17.8%減となっている。

Ⅱ－２．賃貸住宅の建設・購入に係る融資（アパートローン）の実績

※各グラフの回答機関数を「N=・・・」の形で表している。

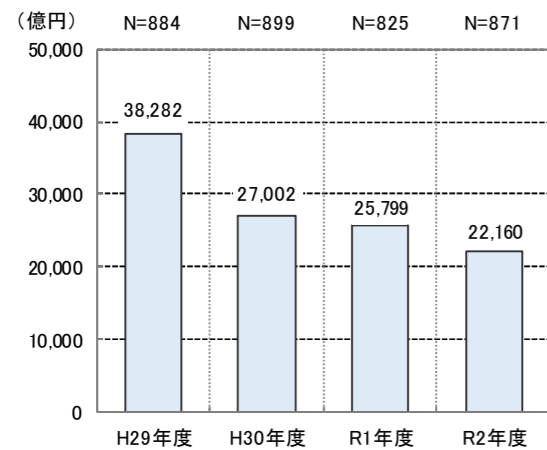
※【各年集計】は平成29年度から令和2年度の各年度において回答があった全ての機関につき集計したもの。

※【経年集計】は平成29年度から令和2年度までの全ての年度において回答があった機関につき集計したもの。

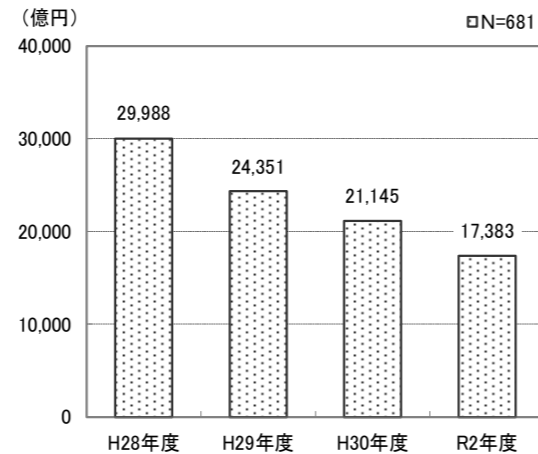
i. 新規貸出額

令和2年度の賃貸住宅向け新規貸出額は22,160億円であり、令和元年度より3,639億円減少している。経年集計では、令和2年度の賃貸住宅向け新規貸出額は対前年度比17.8%減となっている。

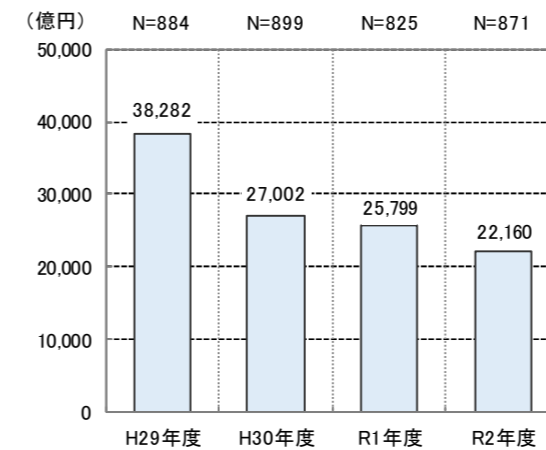
賃貸住宅向け新規貸出額の推移
【各年集計】



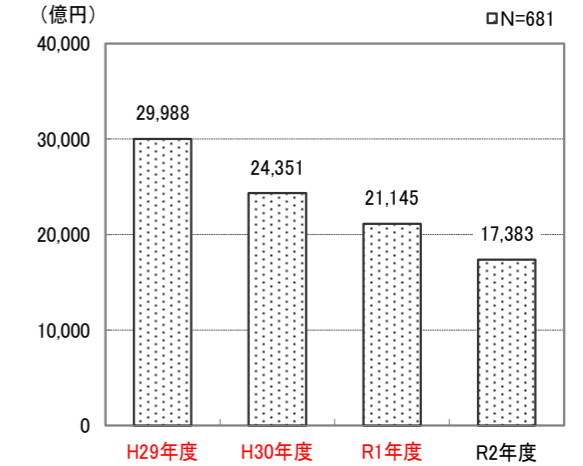
賃貸住宅向け新規貸出額の推移
【経年集計】



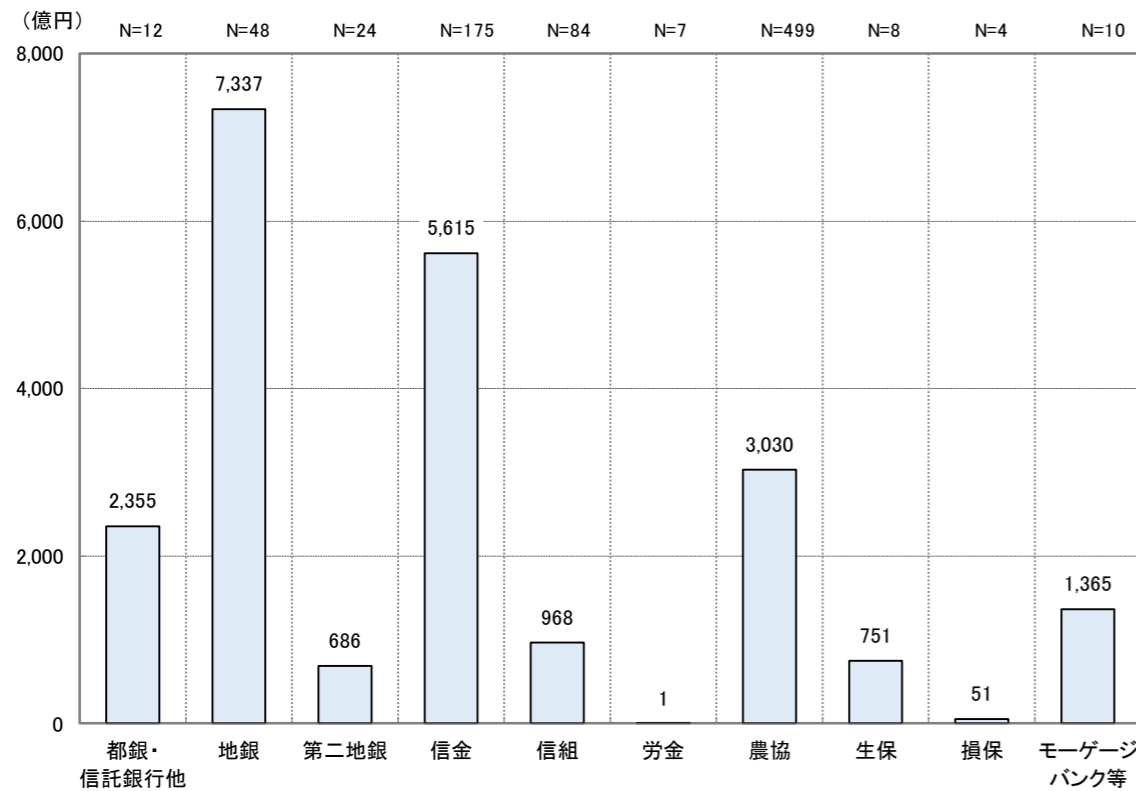
賃貸住宅向け新規貸出額の推移
【各年集計】



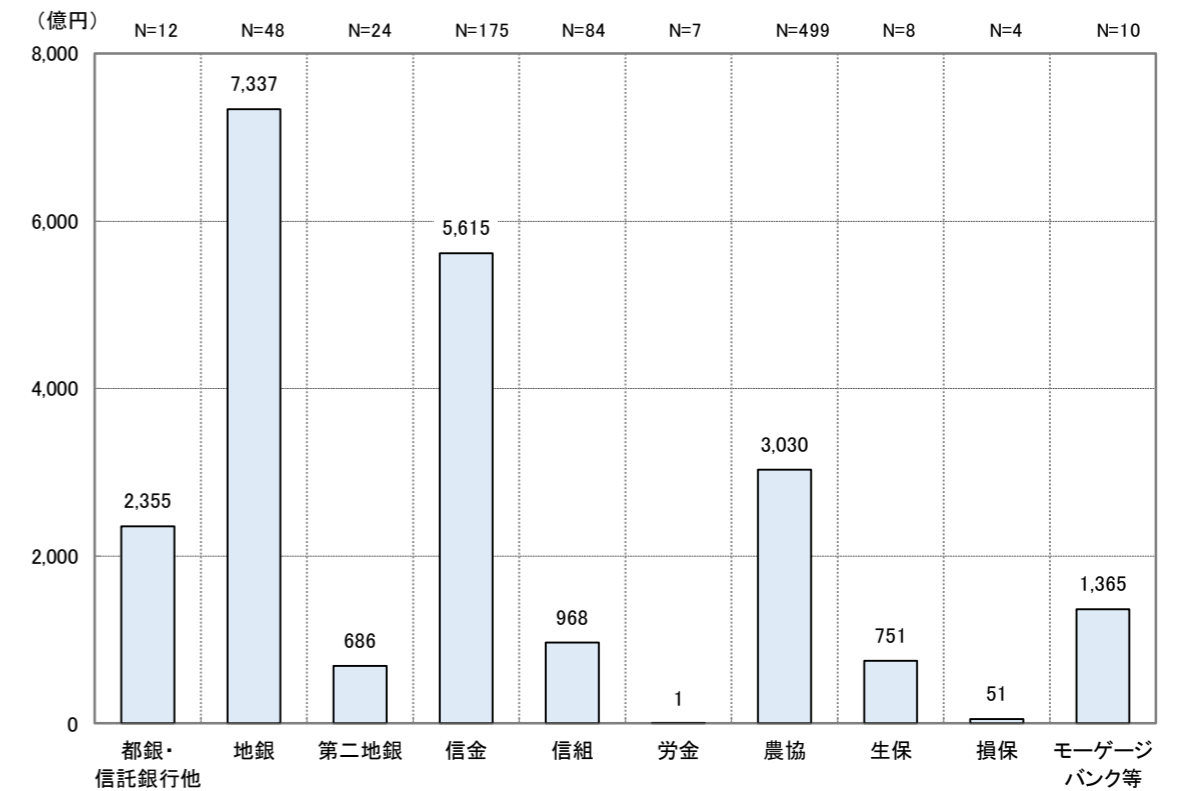
賃貸住宅向け新規貸出額の推移
【経年集計】



【業態別】令和2年度賃貸住宅向け新規貸出額



【業態別】令和2年度賃貸住宅向け新規貸出額



ii. 貸出残高

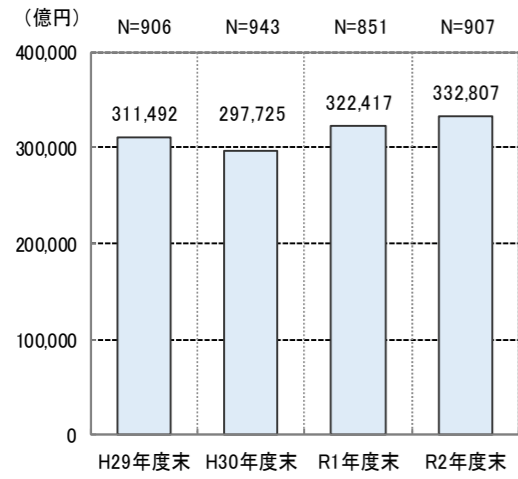
令和2年度末の賃貸住宅向け貸出残高は332,807億円であり、令和元年度末より10,390億円増加している。経年集計では、令和2年度末の賃貸住宅向け貸出残高は対前年度比1.6%増となっている。

ii. 貸出残高

令和2年度末の賃貸住宅向け貸出残高は332,807億円であり、令和元年度末より10,390億円増加している。経年集計では、令和2年度末の賃貸住宅向け貸出残高は対前年度比1.6%増となっている。

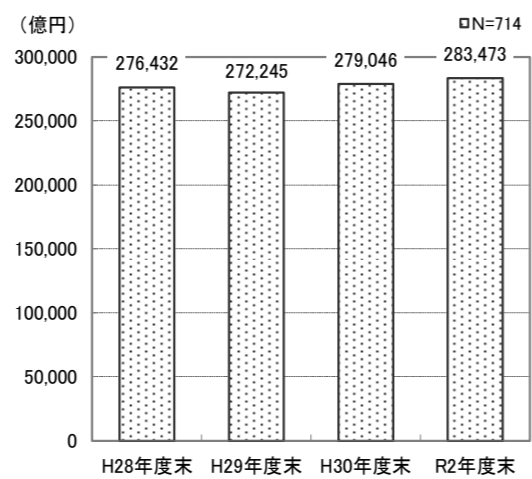
賃貸住宅向け貸出残高の推移

【各年集計】



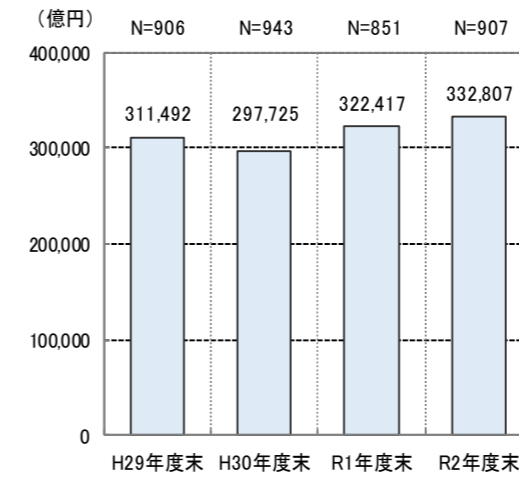
賃貸住宅向け貸出残高の推移

【経年集計】



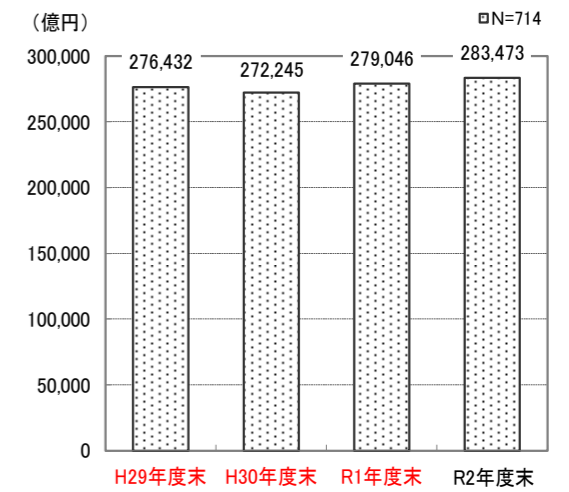
賃貸住宅向け貸出残高の推移

【各年集計】

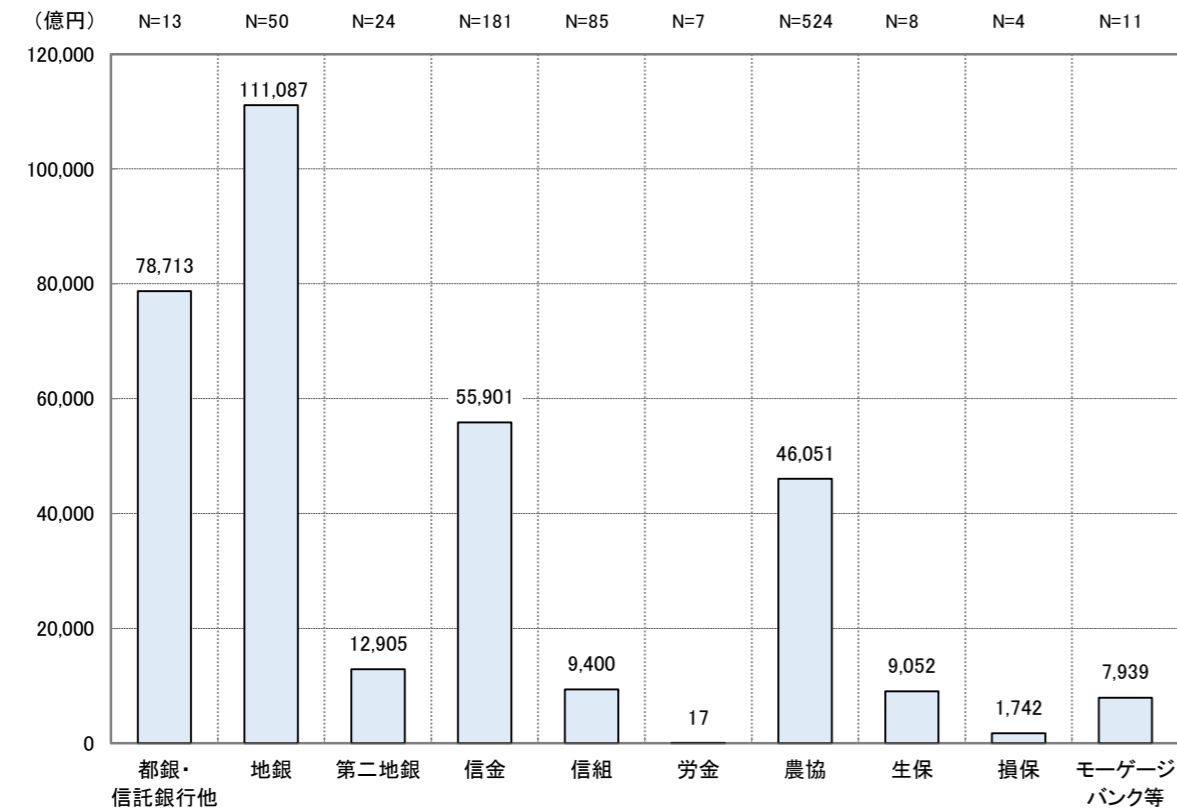


賃貸住宅向け貸出残高の推移

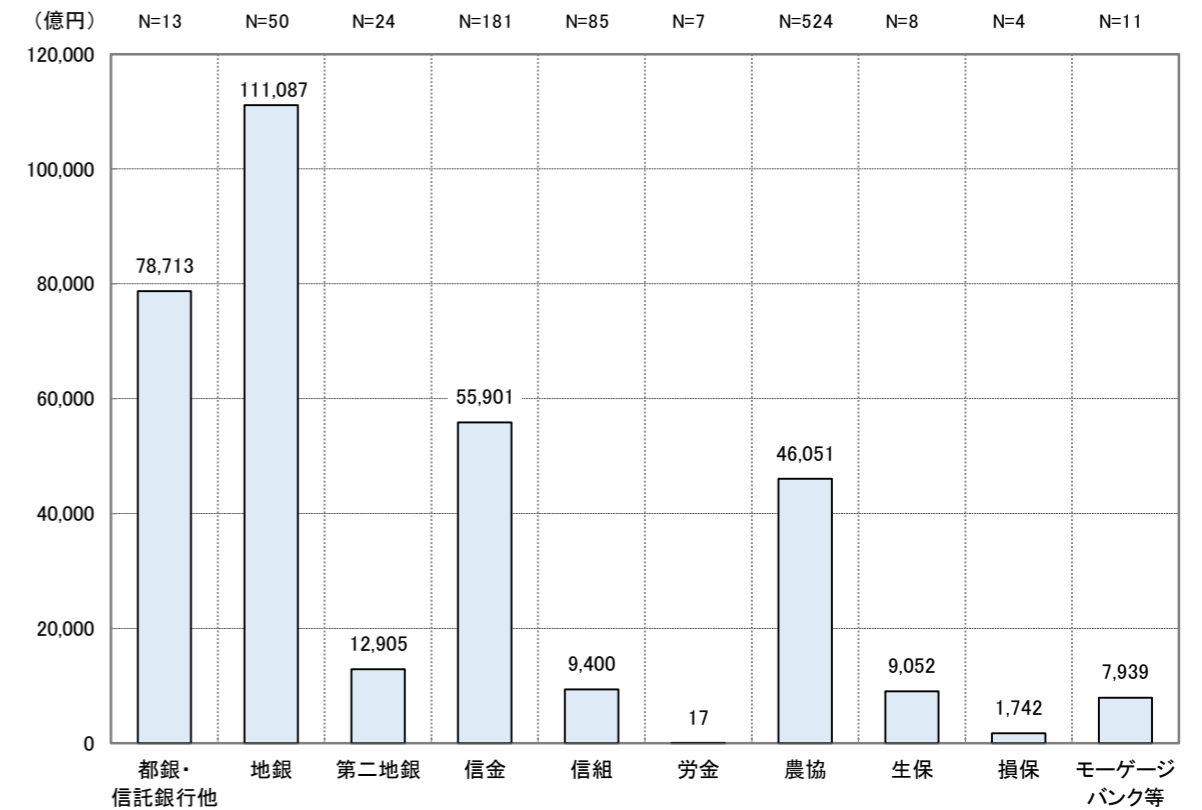
【経年集計】



【業態別】 令和2年度末賃貸住宅向け貸出残高



【業態別】 令和2年度末賃貸住宅向け貸出残高



【Ⅲ. 資料編】

◆調査集計データ

※ 四捨五入の関係で各項目を合計したものと合計欄の数字が一致しない場合がある。
 ※ 各項目において、「未回答」「回答拒絶」「データ集計不可」の機関については「N=回答機関数」から除外している。

「Ⅱ－１．個人向け住宅ローンの実績」関連

1. 新規貸出額及び貸出残高の実績

(1) 総合計

i. 新規貸出額

| | | (機関) | | | | | | | | | | |
|----|--------|-------|--------------|----|------|-----|-----|----|-----|----|----|---------------|
| | | 合計 | 都銀・信託 銀行他 | 地銀 | 第二地銀 | 信金 | 信組 | 労金 | 農協 | 生保 | 損保 | モーゲージ バンク等 |
| 件数 | 平成29年度 | 1,210 | 15 | 62 | 35 | 243 | 123 | 13 | 698 | 5 | 2 | 14 |
| | 平成30年度 | 1,190 | 14 | 61 | 35 | 238 | 122 | 13 | 687 | 6 | 3 | 11 |
| | 令和元年度 | 1,108 | 16 | 61 | 37 | 236 | 128 | 13 | 590 | 6 | 4 | 17 |
| | 令和2年度 | 1,089 | 15 | 60 | 35 | 239 | 131 | 13 | 572 | 6 | 4 | 14 |
| 金額 | 平成29年度 | 1,211 | 15 | 63 | 35 | 243 | 124 | 13 | 697 | 5 | 2 | 14 |
| | 平成30年度 | 1,195 | 15 | 62 | 37 | 238 | 123 | 13 | 687 | 6 | 3 | 11 |
| | 令和元年度 | 1,123 | 16 | 63 | 38 | 238 | 128 | 13 | 600 | 6 | 4 | 17 |
| | 令和2年度 | 1,101 | 15 | 60 | 36 | 240 | 131 | 13 | 582 | 6 | 4 | 14 |

| | 平成29年度 | 平成30年度 | 令和元年度 | 令和2年度 |
|---------|------------|------------|------------|------------|
| 件数(件) | 759,584 | 746,619 | 828,037 | 771,476 |
| 金額(百万円) | 18,846,308 | 19,444,115 | 20,544,206 | 19,813,689 |

| | 合計 | 都銀・信託 銀行他 | 地銀 | 第二地銀 | 信金 | 信組 | 労金 | 農協 | 生保 | 損保 | モーゲージ バンク等 |
|---------|------------|--------------|-----------|-----------|-----------|---------|-----------|-----------|-------|----|---------------|
| 件数(件) | 771,476 | 234,780 | 214,714 | 52,473 | 66,040 | 8,321 | 60,512 | 52,768 | 2,942 | 0 | 78,926 |
| 金額(百万円) | 19,813,689 | 6,671,828 | 5,516,948 | 1,381,066 | 1,457,301 | 164,161 | 1,451,013 | 1,338,332 | 8,905 | 0 | 1,824,135 |

ii. 貸出残高

| | | (機関) | | | | | | | | | | |
|----|---------|-------|--------------|----|------|-----|-----|----|-----|----|----|---------------|
| | | 合計 | 都銀・信託 銀行他 | 地銀 | 第二地銀 | 信金 | 信組 | 労金 | 農協 | 生保 | 損保 | モーゲージ バンク等 |
| 件数 | 平成29年度末 | 1,135 | 14 | 60 | 33 | 233 | 121 | 13 | 638 | 8 | 3 | 12 |
| | 平成30年度末 | 1,114 | 13 | 60 | 35 | 225 | 121 | 13 | 627 | 7 | 4 | 9 |
| | 令和元年度末 | 1,042 | 14 | 61 | 34 | 231 | 127 | 13 | 534 | 8 | 4 | 16 |
| | 令和2年度末 | 1,026 | 13 | 60 | 34 | 231 | 128 | 13 | 522 | 8 | 4 | 13 |
| 金額 | 平成29年度末 | 1,184 | 16 | 63 | 33 | 238 | 122 | 13 | 675 | 8 | 3 | 13 |
| | 平成30年度末 | 1,173 | 15 | 62 | 37 | 230 | 122 | 13 | 673 | 7 | 4 | 10 |
| | 令和元年度末 | 1,096 | 15 | 63 | 35 | 237 | 127 | 13 | 577 | 8 | 4 | 17 |
| | 令和2年度末 | 1,078 | 14 | 60 | 35 | 237 | 128 | 13 | 565 | 8 | 4 | 14 |

| | 平成29年度 | 平成30年度 | 令和元年度 | 令和2年度 |
|---------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 件数(件) | 8,946,470 | 9,524,951 | 11,050,444 | 11,147,526 |
| 金額(百万円) | 166,336,321 | 180,461,396 | 186,096,590 | 188,934,807 |

| | 合計 | 都銀・信託 銀行他 | 地銀 | 第二地銀 | 信金 | 信組 | 労金 | 農協 | 生保 | 損保 | モーゲージ バンク等 |
|---------|-------------|--------------|------------|------------|------------|-----------|------------|-----------|---------|--------|---------------|
| 件数(件) | 11,147,526 | 3,414,128 | 3,706,458 | 803,394 | 1,092,473 | 142,267 | 880,306 | 555,177 | 33,542 | 3,174 | 516,607 |
| 金額(百万円) | 188,934,807 | 63,602,731 | 61,314,664 | 13,463,482 | 16,192,156 | 1,848,122 | 13,260,936 | 9,100,616 | 163,999 | 11,828 | 9,976,273 |

◆調査集計データ

※ 四捨五入の関係で各項目を合計したものと合計欄の数字が一致しない場合がある。
 ※ 各項目において、「未回答」「回答拒絶」「データ集計不可」の機関については「N=回答機関数」から除外している。

「Ⅱ－１．個人向け住宅ローンの実績」関連

2. 新規貸出額及び貸出残高の実績

(1) 総合計

i. 新規貸出額

| | | (機関) | | | | | | | | | | |
|----|--------|-------|--------------|----|------|-----|-----|----|-----|----|----|---------------|
| | | 合計 | 都銀・信託 銀行他 | 地銀 | 第二地銀 | 信金 | 信組 | 労金 | 農協 | 生保 | 損保 | モーゲージ バンク等 |
| 件数 | 平成29年度 | 1,210 | 15 | 62 | 35 | 243 | 123 | 13 | 698 | 5 | 2 | 14 |
| | 平成30年度 | 1,190 | 14 | 61 | 35 | 238 | 122 | 13 | 687 | 6 | 3 | 11 |
| | 令和元年度 | 1,108 | 16 | 61 | 37 | 236 | 128 | 13 | 590 | 6 | 4 | 17 |
| | 令和2年度 | 1,089 | 15 | 60 | 35 | 239 | 131 | 13 | 572 | 6 | 4 | 14 |
| 金額 | 平成29年度 | 1,211 | 15 | 63 | 35 | 243 | 124 | 13 | 697 | 5 | 2 | 14 |
| | 平成30年度 | 1,195 | 15 | 62 | 37 | 238 | 123 | 13 | 687 | 6 | 3 | 11 |
| | 令和元年度 | 1,123 | 16 | 63 | 38 | 238 | 128 | 13 | 600 | 6 | 4 | 17 |
| | 令和2年度 | 1,101 | 15 | 60 | 36 | 240 | 131 | 13 | 582 | 6 | 4 | 14 |

| | 平成29年度 | 平成30年度 | 令和元年度 | 令和2年度 |
|---------|------------|------------|------------|------------|
| 件数(件) | 759,584 | 746,619 | 828,037 | 771,476 |
| 金額(百万円) | 18,846,308 | 19,444,115 | 20,544,206 | 19,813,689 |

| | 合計 | 都銀・信託 銀行他 | 地銀 | 第二地銀 | 信金 | 信組 | 労金 | 農協 | 生保 | 損保 | モーゲージ バンク等 |
|---------|------------|--------------|-----------|-----------|-----------|---------|-----------|-----------|-------|----|---------------|
| 件数(件) | 771,476 | 234,780 | 214,714 | 52,473 | 66,040 | 8,321 | 60,512 | 52,768 | 2,942 | 0 | 78,926 |
| 金額(百万円) | 19,813,689 | 6,671,828 | 5,516,948 | 1,381,066 | 1,457,301 | 164,161 | 1,451,013 | 1,338,332 | 8,905 | 0 | 1,824,135 |

ii. 貸出残高

| | | (機関) | | | | | | | | | | |
|----|---------|-------|--------------|----|------|-----|-----|----|-----|----|----|---------------|
| | | 合計 | 都銀・信託 銀行他 | 地銀 | 第二地銀 | 信金 | 信組 | 労金 | 農協 | 生保 | 損保 | モーゲージ バンク等 |
| 件数 | 平成29年度末 | 1,135 | 14 | 60 | 33 | 233 | 121 | 13 | 638 | 8 | 3 | 12 |
| | 平成30年度末 | 1,114 | 13 | 60 | 35 | 225 | 121 | 13 | 627 | 7 | 4 | 9 |
| | 令和元年度末 | 1,042 | 14 | 61 | 34 | 231 | 127 | 13 | 534 | 8 | 4 | 16 |
| | 令和2年度末 | 1,026 | 13 | 60 | 34 | 231 | 128 | 13 | 522 | 8 | 4 | 13 |
| 金額 | 平成29年度末 | 1,184 | 16 | 63 | 33 | 238 | 122 | 13 | 675 | 8 | 3 | 13 |
| | 平成30年度末 | 1,173 | 15 | 62 | 37 | 230 | 122 | 13 | 673 | 7 | 4 | 10 |
| | 令和元年度末 | 1,096 | 15 | 63 | 35 | 237 | 127 | 13 | 577 | 8 | 4 | 17 |
| | 令和2年度末 | 1,078 | 14 | 60 | 35 | 237 | 128 | 13 | 565 | 8 | 4 | 14 |

| | 平成29年度 | 平成30年度 | 令和元年度 | 令和2年度 |
|---------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 件数(件) | 8,946,470 | 9,106,015 | 10,621,211 | 10,716,951 |
| 金額(百万円) | 166,336,321 | 173,655,390 | 178,912,883 | 181,650,062 |

| | 合計 | 都銀・信託 銀行他 | 地銀 | 第二地銀 | 信金 | 信組 | 労金 | 農協 | 生保 | 損保 | モーゲージ バンク等 |
|---------|-------------|--------------|------------|------------|------------|-----------|------------|-----------|---------|--------|---------------|
| 件数(件) | 10,716,951 | 3,414,128 | 3,275,883 | 803,394 | 1,092,473 | 142,267 | 880,306 | 555,177 | 33,542 | 3,174 | 516,607 |
| 金額(百万円) | 181,650,062 | 63,602,731 | 54,029,919 | 13,463,482 | 16,192,156 | 1,848,122 | 13,260,936 | 9,100,616 | 163,999 | 11,828 | 9,976,273 |

修正前

(3) 金利タイプ別の実績

① 変動金利型・固定金利型（全期間固定金利型・固定金利期間選択型）・証券化ローンの割合

※4 各年度において、「変動金利型①」「固定金利期間選択型（合計）②」「全期間固定金利型③」「証券化ローン④」「リフォームローン⑤」「合計①+②+③+④+⑤」「つなぎローン」の全てまたはいずれかに回答があった機関数を「N=回答機関数」とする（いずれについても「未回答」「回答拒絶」「データ集計不可」の機関については回答機関数より除外）。

ii. 貸出残高

| ○回答機関数 | | (機関) | | | | | | | | | | |
|--------|---------|-------|----------|----|------|-----|-----|----|-----|----|----|-----------|
| | | 合計 | 都銀・信託銀行他 | 地銀 | 第二地銀 | 信金 | 信組 | 労金 | 農協 | 生保 | 損保 | モーゲージバンク等 |
| 件数 | 平成29年度末 | 1,195 | 14 | 62 | 35 | 244 | 126 | 13 | 673 | 9 | 3 | 16 |
| | 平成30年度末 | 1,148 | 13 | 62 | 37 | 235 | 125 | 13 | 641 | 7 | 4 | 11 |
| | 令和元年度末 | 1,067 | 14 | 63 | 36 | 236 | 129 | 13 | 548 | 8 | 4 | 16 |
| | 令和2年度末 | 1,035 | 13 | 60 | 35 | 237 | 130 | 13 | 522 | 8 | 4 | 13 |
| 金額 | 平成29年度末 | 1,217 | 16 | 63 | 35 | 247 | 126 | 13 | 689 | 9 | 3 | 16 |
| | 平成30年度末 | 1,200 | 15 | 63 | 37 | 238 | 125 | 13 | 687 | 7 | 4 | 11 |
| | 令和元年度末 | 1,114 | 15 | 63 | 36 | 238 | 129 | 13 | 591 | 8 | 4 | 17 |
| | 令和2年度末 | 1,082 | 14 | 60 | 35 | 239 | 130 | 13 | 565 | 8 | 4 | 14 |

a. 件数

| (件) | | | | |
|-----------|-----------|-----------|------------|------------|
| | 平成29年度末 | 平成30年度末 | 令和元年度末 | 令和2年度末 |
| 変動金利型 | 4,744,428 | 5,243,498 | 6,342,778 | 6,578,668 |
| 固定金利期間選択型 | 2,936,555 | 2,944,073 | 3,017,264 | 2,981,351 |
| 全期間固定金利型 | 347,001 | 416,213 | 451,921 | 445,618 |
| 証券化ローン | 594,874 | 594,662 | 729,653 | 642,613 |
| リフォームローン | 194,109 | 195,683 | 221,151 | 204,278 |
| 合計 | 8,946,470 | 9,524,951 | 11,050,444 | 11,147,526 |
| つなぎローン | 42,611 | 38,891 | 39,099 | 39,091 |

| (件) | | | | | | | | | | | |
|-----------|------------|-----------|-----------|---------|-----------|---------|---------|---------|--------|-------|-----------|
| | 合計 | 都銀・信託銀行他 | 地銀 | 第二地銀 | 信金 | 信組 | 労金 | 農協 | 生保 | 損保 | モーゲージバンク等 |
| 変動金利型 | 6,578,668 | 2,608,203 | 2,239,450 | 442,192 | 561,309 | 67,366 | 389,332 | 159,869 | 8,710 | 2,330 | 99,907 |
| 固定金利期間選択型 | 2,981,351 | 520,090 | 1,194,774 | 290,381 | 384,795 | 56,333 | 400,368 | 130,557 | 3,944 | 109 | 0 |
| 全期間固定金利型 | 445,618 | 118,710 | 164,036 | 25,788 | 37,969 | 4,239 | 61,004 | 29,390 | 3,526 | 735 | 221 |
| 証券化ローン | 642,613 | 164,069 | 33,592 | 18,869 | 8,016 | 960 | 1,725 | 71 | 0 | 0 | 415,311 |
| リフォームローン | 204,278 | 3,056 | 74,606 | 16,695 | 46,031 | 7,516 | 27,877 | 27,329 | 0 | 0 | 1,168 |
| 合計 | 11,147,526 | 3,414,128 | 3,706,458 | 803,394 | 1,092,473 | 142,267 | 880,306 | 555,177 | 33,542 | 3,174 | 516,607 |
| つなぎローン | 39,091 | 847 | 10,105 | 2,427 | 2,768 | 379 | 8,821 | 991 | 0 | 0 | 12,753 |

b. 金額

| (百万円) | | | | |
|-----------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 平成29年度末 | 平成30年度末 | 令和元年度末 | 令和2年度末 |
| 変動金利型 | 87,106,687 | 98,796,250 | 103,968,393 | 108,047,639 |
| 固定金利期間選択型 | 48,336,411 | 51,140,209 | 45,745,197 | 45,241,535 |
| 全期間固定金利型 | 5,661,026 | 6,742,796 | 6,524,387 | 6,392,398 |
| 証券化ローン | 12,473,626 | 12,192,516 | 15,527,244 | 14,731,069 |
| リフォームローン | 456,469 | 529,666 | 477,553 | 449,446 |
| 合計 | 166,336,321 | 180,461,396 | 186,096,590 | 188,934,807 |
| つなぎローン | 738,268 | 889,267 | 503,963 | 551,913 |

| (百万円) | | | | | | | | | | | |
|-----------|-------------|------------|------------|------------|------------|-----------|------------|-----------|---------|--------|-----------|
| | 合計 | 都銀・信託銀行他 | 地銀 | 第二地銀 | 信金 | 信組 | 労金 | 農協 | 生保 | 損保 | モーゲージバンク等 |
| 変動金利型 | 108,047,639 | 41,212,755 | 39,511,052 | 7,519,599 | 9,179,856 | 899,331 | 6,672,848 | 2,718,638 | 29,172 | 7,950 | 296,438 |
| 固定金利期間選択型 | 45,241,535 | 8,332,423 | 18,529,451 | 4,358,996 | 5,435,792 | 812,147 | 5,619,701 | 2,119,335 | 32,014 | 1,676 | 0 |
| 全期間固定金利型 | 6,392,398 | 1,537,220 | 2,568,010 | 387,355 | 424,846 | 33,050 | 883,800 | 490,771 | 57,723 | 2,202 | 7,421 |
| 証券化ローン | 14,731,069 | 3,435,667 | 576,533 | 1,003,699 | 133,174 | 18,423 | 23,411 | 1,079 | 0 | 0 | 9,539,083 |
| リフォームローン | 449,446 | 2,975 | 129,617 | 28,886 | 144,660 | 17,721 | 61,176 | 60,800 | 0 | 0 | 3,611 |
| 合計 | 188,934,807 | 63,602,731 | 61,314,664 | 13,463,482 | 16,192,156 | 1,848,122 | 13,260,936 | 9,100,616 | 163,999 | 11,828 | 9,976,273 |
| つなぎローン | 551,913 | 9,558 | 100,609 | 26,376 | 105,936 | 4,309 | 93,275 | 13,726 | 0 | 0 | 198,124 |

修正後

(3) 金利タイプ別の実績

① 変動金利型・固定金利型（全期間固定金利型・固定金利期間選択型）・証券化ローンの割合

※4 各年度において、「変動金利型①」「固定金利期間選択型（合計）②」「全期間固定金利型③」「証券化ローン④」「リフォームローン⑤」「合計①+②+③+④+⑤」「つなぎローン」の全てまたはいずれかに回答があった機関数を「N=回答機関数」とする（いずれについても「未回答」「回答拒絶」「データ集計不可」の機関については回答機関数より除外）。

ii. 貸出残高

| ○回答機関数 | | (機関) | | | | | | | | | | |
|--------|---------|-------|----------|----|------|-----|-----|----|-----|----|----|-----------|
| | | 合計 | 都銀・信託銀行他 | 地銀 | 第二地銀 | 信金 | 信組 | 労金 | 農協 | 生保 | 損保 | モーゲージバンク等 |
| 件数 | 平成29年度末 | 1,195 | 14 | 62 | 35 | 244 | 126 | 13 | 673 | 9 | 3 | 16 |
| | 平成30年度末 | 1,148 | 13 | 62 | 37 | 235 | 125 | 13 | 641 | 7 | 4 | 11 |
| | 令和元年度末 | 1,067 | 14 | 63 | 36 | 236 | 129 | 13 | 548 | 8 | 4 | 16 |
| | 令和2年度末 | 1,035 | 13 | 60 | 35 | 237 | 130 | 13 | 522 | 8 | 4 | 13 |
| 金額 | 平成29年度末 | 1,217 | 16 | 63 | 35 | 247 | 126 | 13 | 689 | 9 | 3 | 16 |
| | 平成30年度末 | 1,200 | 15 | 63 | 37 | 238 | 125 | 13 | 687 | 7 | 4 | 11 |
| | 令和元年度末 | 1,114 | 15 | 63 | 36 | 238 | 129 | 13 | 591 | 8 | 4 | 17 |
| | 令和2年度末 | 1,082 | 14 | 60 | 35 | 239 | 130 | 13 | 565 | 8 | 4 | 14 |

a. 件数

| (件) | | | | |
|-----------|-----------|-----------|------------|------------|
| | 平成29年度末 | 平成30年度末 | 令和元年度末 | 令和2年度末 |
| 変動金利型 | 4,744,428 | 5,243,498 | 6,342,778 | 6,578,668 |
| 固定金利期間選択型 | 2,936,555 | 2,944,073 | 3,017,264 | 2,981,351 |
| 全期間固定金利型 | 347,001 | 416,213 | 451,921 | 445,618 |
| 証券化ローン | 594,874 | 594,662 | 729,653 | 642,613 |
| リフォームローン | 194,109 | 195,683 | 221,151 | 204,278 |
| 合計 | 8,946,470 | 9,106,015 | 10,621,211 | 10,716,951 |
| つなぎローン | 42,611 | 38,891 | 39,099 | 39,091 |

| (件) | | | | | | | | | | | |
|-----------|------------|-----------|-----------|---------|-----------|---------|---------|---------|--------|-------|-----------|
| | 合計 | 都銀・信託銀行他 | 地銀 | 第二地銀 | 信金 | 信組 | 労金 | 農協 | 生保 | 損保 | モーゲージバンク等 |
| 変動金利型 | 6,578,668 | 2,608,203 | 2,239,450 | 442,192 | 561,309 | 67,366 | 389,332 | 159,869 | 8,710 | 2,330 | 99,907 |
| 固定金利期間選択型 | 2,981,351 | 520,090 | 1,194,774 | 290,381 | 384,795 | 56,333 | 400,368 | 130,557 | 3,944 | 109 | 0 |
| 全期間固定金利型 | 445,618 | 118,710 | 164,036 | 25,788 | 37,969 | 4,239 | 61,004 | 29,390 | 3,526 | 735 | 221 |
| 証券化ローン | 642,613 | 164,069 | 33,592 | 18,869 | 8,016 | 960 | 1,725 | 71 | 0 | 0 | 415,311 |
| リフォームローン | 204,278 | 3,056 | 74,606 | 16,695 | 46,031 | 7,516 | 27,877 | 27,329 | 0 | 0 | 1,168 |
| 合計 | 10,716,951 | 3,414,128 | 3,275,883 | 803,394 | 1,092,473 | 142,267 | 880,306 | 555,177 | 33,542 | 3,174 | 516,607 |
| つなぎローン | 39,091 | 847 | 10,105 | 2,427 | 2,768 | 379 | 8,821 | 991 | 0 | 0 | 12,753 |

b. 金額

| (百万円) | | | | |
|-----------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 平成29年度末 | 平成30年度末 | 令和元年度末 | 令和2年度末 |
| 変動金利型 | 87,106,687 | 98,796,250 | 103,968,393 | 108,047,639 |
| 固定金利期間選択型 | 48,336,411 | 51,140,209 | 45,745,197 | 45,241,535 |
| 全期間固定金利型 | 5,661,026 | 6,742,796 | 6,524,387 | 6,392,398 |
| 証券化ローン | 12,473,626 | 12,192,516 | 15,527,244 | 14,731,069 |
| リフォームローン | 456,469 | 529,666 | 477,553 | 449,446 |
| 合計 | 166,336,321 | 173,655,390 | 178,912,883 | 181,650,062 |
| つなぎローン | 738,268 | 889,267 | 503,963 | 551,913 |

| (百万円) | | | | | | | | | | | |
|-----------|-------------|------------|------------|------------|------------|-----------|------------|-----------|---------|--------|-----------|
| | 合計 | 都銀・信託銀行他 | 地銀 | 第二地銀 | 信金 | 信組 | 労金 | 農協 | 生保 | 損保 | モーゲージバンク等 |
| 変動金利型 | 108,047,639 | 41,212,755 | 39,511,052 | 7,519,599 | 9,179,856 | 899,331 | 6,672,848 | 2,718,638 | 29,172 | 7,950 | 296,438 |
| 固定金利期間選択型 | 45,241,535 | 8,332,423 | 18,529,451 | 4,358,996 | 5,435,792 | 812,147 | 5,619,701 | 2,119,335 | 32,014 | 1,676 | 0 |
| 全期間固定金利型 | 6,392,398 | 1,537,220 | 2,568,010 | 387,355 | 424,846 | 33,050 | 883,800 | 490,771 | 57,723 | 2,202 | 7,421 |
| 証券化ローン | 14,731,069 | 3,435,667 | 576,533 | 1,003,699 | 133,174 | 18,423 | 23,411 | 1,079 | 0 | 0 | 9,539,083 |
| リフォームローン | 449,446 | 2,975 | 129,617 | 28,886 | 144,660 | 17,721 | 61,176 | 60,800 | 0 | 0 | 3,611 |
| 合計 | 181,650,062 | 63,602,731 | 54,029,919 | 13,463,482 | 16,192,156 | 1,848,122 | 13,260,936 | 9,100,616 | 163,999 | 11,828 | 9,976,273 |
| つなぎローン | 551,913 | 9,558 | 100,609 | 26,376 | 105,936 | 4,309 | 93,275 | 13,726 | 0 | 0 | 198,124 |